# 煤气发生炉租赁合同

来源：网络 作者：岁月静好 更新时间：2024-04-12

*煤气发生炉租赁合同（通用3篇）煤气发生炉租赁合同 篇1 出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

煤气发生炉租赁合同（通用3篇）

煤气发生炉租赁合同 篇1

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程安全生产管理条例》等有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方租用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_式起重机特签订本合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁型号、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总价值、工程名称、地点。

1、出租方提供承租方使用共台价值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、承租方施工工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、承租方施工使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、租赁期限、租金及起算日期

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每\_\_\_\_\_\_月租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，税金由交纳。

3、承租方租赁期限最少不得低于\_\_\_\_\_\_\_月，不足\_\_\_\_\_\_\_\_月按\_\_\_\_\_\_\_\_月计算(租金);超越\_\_\_\_\_\_月按实际使用天数计算。

4、租金起算日期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进场安装、调试完毕后开始起算租金到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_送到出租方指定地点止。承租方实际完工结算所欠出租方所有款项及费用，此租赁合同方可终止。

第三条、租赁设备的所有权和使用权

1、甲方拥有该\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内，拥有该使用权。

第四条、押金、司机的工资及工作时间

1、承租方和出租方签字租赁合同后，地脚螺丝和底座送到工地时承租方交押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进入工地前承租方将进出场费全额支付给出租方。

2、出租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_司机人，每人每\_月工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，司机工资和租金一起交付。由乙方负责食宿、工资及劳资关系于甲方无关。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_司机若由承租方聘用他方人员，因司机未尽到法定和本合同约定的义务造成司机本人或第三人损害的由承租方承担全部责任。

第五条、租金支付时间和违约责任

1、乙方每月\_\_\_\_\_\_号前向甲方付清上月租金;资金不到位，双方协商解决，甲方并有权单方面停机(停机期间继续计租);因此所造成的经济损失由承租方承担。

2、最后退场承租方所欠租赁费时，以实际租赁天数计算费用，租赁期间的电费由承租方承担。合同期满后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_退场时承租方必须提供拆卸条件，如因建筑物或高压电网导致无法拆卸，或因承租方在施工所在地与相关部门或个人发生经济纠纷及其它原因导致出租方无法拆卸\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁仍然按照合同计算租赁费。

3、在拆除\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的前一天乙方无条件付清所欠租赁费及所有款项费用，出租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方可退场。否则，仍然按照合同计算租赁费;直到所欠费用结清。

第六条、相关费用

1、进、退场、运输费用由承担，安装和拆卸\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的汽车吊由承担，审验费用由承担。

2、如因工地选址或设计变更导致无法使用25吨汽车吊作业时，由承租方提供适合安装、拆除场地及更大型号的汽车吊，汽车吊由承租方提供，出租方使用。如因承租方制作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_基础不均匀下沉导致\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需要重新安装，由此发生的所有费用由承租方承担。

第七条、甲乙双方安全责任和义务、机械损毁责任归属

一、甲方的责任和义务：

1、出租方负责对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进场和退场(来回运输、安装、拆卸、调试、附强拆卸和安装、日常顶升、日常维修等)

2、出租方只提供附强钢管，如楼房建筑于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_距离超出部分需要加长钢管费用由承租方承担。

3、承租方负责对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_司机的管理及日常的保养，承租方建立健全的各项规章制度，制定安全措施，承担由于自身原因造成的损失。

4、出租方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的日常维修，应在承租方休息期间进行，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小修一天内完成;大修三天内完成，每超出一天扣除当日租金，但对工地造成的损失出租方不予赔偿。

5、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_司机操作按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吊司机“十不准”进行作业。

二、承租方责任：

1、承租方负责对安装、拆卸\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作范围内的电缆、房屋、人行道等按照有关管理部门规定支搭防护措施，树立安全提醒标志。如果工地周边有高压电缆，工地必须在吊钩下配置绝缘带，并要求司机进行操作。

2、承租方必须保证在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_安装前，电源设施齐全，配备专职信号员，电缆线接到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前，配置配电箱和150安漏电保护器一个。

3、在出租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_还没能安装完毕、现场调试还不能正常运转，私自提前使用，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所造成的机械损失和事故由承租方承担一切经济损失。

4、承租方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_基础制作，基础预埋螺栓及地脚。附强所需建筑上预留孔、附强预埋铁件(预埋铁件由承租方提供，承租方负责安排人员预埋)。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在退场，如不能按出租方提供的原数量及时归还给出租方，承租方按照厂方规定的价格理赔给出租方。

5、承租方在租赁期间，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备产权归出租方所有，未经出租方同意不能擅自移动或处理出租方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，更不能抵押或卖与他人。

6、承租方由于操作人员和指挥人员不按操作所造成机械设备损坏和损毁所造成的一切经济损失的费用由承租方负责;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在安装调试后所有限位器都处于工作状态，如承担方私自调整\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_限位器和故意将线剪掉不使用限位器，发生一切责任事故和损失承租方承担全部责任。

7、承租方必须做好防盗工作，因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_零部件被盗引发的误工损失;给出组方造成的财产损失，由承租方按价赔偿。

8、出租方和承租方必须无条件履行双方约定的规章制度，若发生诉讼，胜诉一方所聘请的律师费、交通费、运输费等费用全部由败诉方支付。

第八条、停工处理解决方式

1、如因不可抗拒原因停工，双方协商解决。正常施工过程中因单方面原因(天气变化、人为因素及施工方资金困难、开发商手续不全被近停工、秋收、收麦等)引起的停工费用由承租方承担，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁仍然按照每\_\_\_\_\_\_月租赁费计算\_\_\_\_\_\_月租金。

2、承租方冬天\_\_\_\_\_\_年底停工，停机时间不计\_\_\_\_\_\_月租金。但停工时间不得超过60天;承租方必须书面或口头通知出租方。双方签定停机时间协议方可生效，否则仍然按照\_\_\_\_\_\_月租金计算租赁费。

第九条、争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成可依法向甲方所在地法院提起诉讼。

第十条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式份，合同双方各执一份。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

签订人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

煤气发生炉租赁合同 篇2

煤场及计量设施租赁协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据中华人民共和国《煤炭法》第47条规定：“设立煤炭经营企业应当具备下列条件：……有必要的设施和储存煤炭的场地。

”鉴于乙方受储煤场地条件的限制，为了开展煤炭经营业务，经双方协商，本着“互惠互利”的原则，达成协议如下：

一、甲方租给乙方位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_(区、县)\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号，土地使用证号：国用字第\_\_\_\_\_号、实用土地面积\_\_\_\_\_㎡，作为乙方存贮煤炭的场地。

二、租赁期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、年租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、租金交付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_五、甲方同时租给乙方在堆场上的计量设施\_\_\_\_\_台，型号\_\_\_\_\_，租金\_\_\_\_\_元，租金交付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

计量设施法定检定的有关费用有\_\_\_\_\_方承担。

六、甲乙双方签订协议，乙方缴付租赁费用后，甲方应在乙方办理煤炭经营审批手续后及时办理煤炭进出货场的有关手续。

若乙方不符合煤炭经营资格条件，审批不能通过，双方同意中止协议，甲方退还乙方租金。

七、方负责煤场内环境保护设施的安装、管理，\_\_\_\_\_\_方负责治安、消防、卫生工作，\_\_\_\_\_\_方负责对(自已)储存的煤炭自燃、损失、变质负责。

八、本协议未尽事宜，双方协商解决。

九、本协议一式二份，双方各执一份，本协议由双方签字盖章生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

煤气发生炉租赁合同 篇3

出租方：\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况

甲方房屋坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

共\_\_\_\_层第\_\_\_\_层。

第二条房屋用途

该房屋用途为租赁住房。

第三条租赁期限

租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日止。

第四条租金

该房屋月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式

乙方按\_\_\_\_\_\_\_\_支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付给乙方。

第七条关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，水、电费用由乙方支付。

第八条租赁期满

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁;

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租;

第九条违约责任

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十一条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十二条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。

本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十三条其他约定

出租方为已提供物品如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。

协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十五条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn