# 个人计算租赁合同

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2024-04-12

*个人计算租赁合同（通用3篇）个人计算租赁合同 篇1 出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 依据《民法典》有关条款，甲乙双方经过充分协商，就乙方租赁甲方电脑事宜达成如下协议： 一、乙方租赁甲方电脑，电脑配置详见附件，以下...*

个人计算租赁合同（通用3篇）

个人计算租赁合同 篇1

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

依据《民法典》有关条款，甲乙双方经过充分协商，就乙方租赁甲方电脑事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方电脑，电脑配置详见附件，以下简称租赁电脑。

二、起租时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，退租时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。在合同签订之日，乙方需向甲方支付电脑押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_，租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_。如续租，请提前3天通知甲方，并重新办理租赁手续。

三、甲方义务：

1.甲方应将系统调试正常的电脑交付乙方使用，十公里内免费接、送设备上门。路程超出十公里部分由乙方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/每公里承付，累加在第一个月租金中支付;

2.租赁期间，电脑出现非人为硬件故障，甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_内24小时内免费上门更换或维修服务;

3.9：00—18：00，甲方免费提供软硬件技术电话咨询服务;

4.提供乙方免费试用电脑1天。如不满意，除接送费用由乙方负担外，押金、租金全款退还。

四、乙方权利：

2.乙方在租赁期间，可享受甲方优惠条款所提供的服务。

五、乙方义务：

1.乙方对所租赁电脑及配件应妥善保管并保持清洁。如配件不全或损坏，所损坏配件按保值价赔偿;

2.禁止乙方将电脑超频使用。由于病毒或超频等原因导致硬件毁坏，损失费应由乙方按保值价赔偿;

3.租赁期满后，乙方应及时将电脑退还甲方。愈期不还，按每月两倍租金计算。如续租，则需重新办理续租手续;

4.乙方未不得擅自拆开电脑配件封条，否则按电脑保值价赔偿。

六、违约处理：

甲方违约：

2.如甲方提供的维修服务项目与协议不相符，乙方有权提前退还电脑，甲方应全额退还剩余的租金及电脑押金。

乙方违约：

1.如乙方不按时缴纳租金，甲方有权在其押金中扣除，同时收回电脑，所有损失由乙方负责;

2.如果乙方在租赁期限未满时退租，甲方仅退还剩余租金的40%;

3.由于乙方原因导致所租赁电脑硬件损坏而拒不支付协议所规定的损失费给甲方，甲方有权要求乙方按保值价赔偿已损坏电脑配件，并直接在乙方押金中扣除。有关协议的双方争议，首先应友好协商解决。如协商未果，可向当地法院提请诉讼。

七、本协议书一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份;本协议甲乙双方签字后生效。补充协议亦属于合同的一部分。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

个人计算租赁合同 篇2

出租方(甲方)：

承租方(乙方)： 郭斌泉

甲、乙双方于 20xx 年 7 月 17 日签订了《租赁合同》(以下简称01合同)，约定由甲方将 百崎西尾莲埭正大鞋厂、厂房部分共计400m2出租给乙方使用，乙方向甲方每月10号前一次性支付租金。双方所签的01合同合作期限为 壹 年，合同有效期为 20xx 年 08 月 01 日至 20xx 年 07 月 31 日，而01合同期满后双方虽没进行续签订合同但是双方都通过实际履行依法进行租赁合同关系的延续，期限延续至20xx年4月30日后终止。甲乙方双方经协商一致，同意提前终止本合同，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲乙双方同意，终止双方原租赁合同法律关系。

二、乙方在签订该协议后，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方返还的租赁物应当符合按照约定或者租赁物的性质使用后的状态。对于由于乙方的原因损坏出租方相关设施的，如有破损，修复费用由乙方承担。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

四、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成双方应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

五、本协议自双方签字之日起生效， 本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

六、其他约定： 出租人(甲方)签字或盖章： 承租人(乙方)签字：

身份证号码： 身份证号码：

联系方式： 联系方式：

年 月 日

个人计算租赁合同 篇3

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况

二、设备使用地点及工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方拥有对租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，由\_\_\_\_方负责工资，工资每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、租赁期限及租金结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五\_\_\_\_\_\_\_\_日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/台，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天/台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方协商，甲方收取乙方设备预付租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自租日期，每30天向甲方交付一次租金，租赁期满，扣除应付设备赔偿金后，甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、设备的进场费由\_\_\_\_\_\_\_方负担，退场费由\_\_\_\_\_\_方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中，乙方承担设备易损件(如刀头、刀库等)的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的\_\_\_\_\_\_\_\_日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的由乙方负担，维修费用在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签字为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月累计停工三天(维修时累计十二小时折合一天)以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，甲方机手不得拒绝乙方要求的连续施工。

4、甲方机手应严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月底将此表交乙方单位签字盖章，并以此表计算租金。

八、乙方的基本责任：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间乙方应承担非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备或停机，每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的\_\_\_\_\_%的罚款，停机期间乙方应照常支付租金。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn