# 租赁合同印花税率精简版

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-04-08

*租赁合同印花税率精简版5篇其实可撤销租赁合同指当事人的意思表示没有表现其真实意志、违反自愿原则而签订的租赁合同，那么你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些租赁合同印花税率精简版，希望对大家能有所帮助。租赁合同印花税率精简版【...*

租赁合同印花税率精简版5篇

其实可撤销租赁合同指当事人的意思表示没有表现其真实意志、违反自愿原则而签订的租赁合同，那么你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些租赁合同印花税率精简版，希望对大家能有所帮助。

**租赁合同印花税率精简版【篇1】**

甲方：内蒙古平庄煤业（集团）有限责任公司（以下简称“甲方”）

乙方：内蒙古平庄能源股份有限公司（以下简称“乙方”）

为落实甲方出具的《关于内蒙古草原兴发股份有限公司重大资产置换后相关关联交易安排的承诺函》，甲方将五个生产矿及煤炭销售公司、物资供应公司、设备租赁站等经营性资产置入乙方，甲方不再保留设备租赁站与机构，甲方所属非上市公司煤矿生产所使用的部分设备在乙方设备租赁站租赁，双方就该事项签订《设备租赁协议》。

鉴于：

1、20\_\_年11月7日甲方出具的《关于内蒙古草原兴发股份有限公司重大资产置换后相关关联交易安排的承诺函》；

2、甲方是乙方的控股股东，为公司关联法人；

3、甲方因生产需要，由乙方提供设备租赁服务，乙方能够保证甲方的设备租赁需要；

4、因双方的交易行为作为上市公司的关联交易行为，受关联交易相关规定的约束。因此，双方经友好协商，签订以下协议：

一、设备租赁的基本原则

1、依据本协议发生的设备租赁行为系企业间经济交往的有偿服务行为，乙方依照市场公平交易原则对其所出租的设备收取合理的费用，甲方应履行相应的支付义务。

2、甲方经综合分析和比较各方条件，如有第三方提供的设备租赁条件优于乙方，甲方有权选择从第三方获取相同或相似设备租赁，同时以书面形式向乙方发出终止本协议的通知，本协议自通知送达之日起一个月后终止。

二、租赁资产及使用范围：

1、乙方同意将设备租赁站设备租赁给甲方；

2、甲方租赁设备后，有权利用该设备进行所有未被国家法律禁止的经营活动。

三、协议期限：

1、本协议有效期为三年，自本协议签订之日起生效，执行三年后重新签订设备租赁协议；

2、合同执行期间双方可根据实际情况变化签署相应补充协议；

3、本协议需要经过乙方股东大会批准。

四、租赁费用结算：

1、双方同意，乙方租赁设备根据其所属设备帐面价值，以规定提取的折旧费、修理基金并加收合理利润的原则收取租金，各类别设备为每年按设备租赁明细表实际发生金额结算；

2、双方同意，在本协议签订后，甲方按设备租赁明细表计算费用，按月向乙方支付租赁费，会计年度终结后结清当年费用。

五、租赁期间租赁物的维护保养：

1、租赁期间租赁设备的维护保养由甲方负责，甲方负责租赁设备进行维护保养；

2、乙方有权在获知租赁设备有损害的情况下，提请甲方及时进行维修。

六、续租：

租赁到期后，如甲方拟继续租赁设备，则在同等条件下，甲方有优先承租权。

七、协议的变更和解除：

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但需双方书面认可：

1、因不可抗力致使本协议无法履行；

2、一方当事人实际丧失履行能力，经双方当事人协商同意解除；

3、法律、法规规定的变更或解除的情形出现。

八、文本及生效：

1、本协议一式四份，甲乙双方各持两份；

2、本协议由甲乙双方法定代表人或授权代表签署并加盖公章后执行；

3、乙方股东大会通过后生效。

（此页无正文，为内蒙古平庄煤业（集团）有限责任公司与内蒙古平庄能源股份有限公司《设备租赁协议》之签字盖章页。）

甲方：内蒙古平庄煤业（集团）有限责任公司（公章）

法定代表人/授权代表：

乙方：内蒙古平庄能源股份有限公司（公章）

法定代表人/授权代表：

**租赁合同印花税率精简版【篇2】**

出租人（甲方）：

出租人（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，双方就租赁场地从事经营的事宜经协商达成协议如下：

一、合同条款

第1条、租赁场地乙方承租甲方新软·20\_\_ 晋城首届动漫游戏嘉年华场地号摊位，面积㎡，用途以销售甲方许可产品为准；

第2条、租赁期限自年月日起至年月日止，共计日；

第3条、本合同签约时乙方需支付甲方租金元；

第4条、乙方在使用摊位时不得使用明火；

第5条、乙方需遵守甲方制定的摊位使用管理守则；

第6条、在活动结束后，乙方如要延期摆摊时间须提前向甲方申请，甲方收取乙方摊位费100元/天。

二、争议处理

甲乙双方在出现违约或其它争议时，应本着友好协商，解决矛盾的原则来处理，尽量使事情有一个圆满的解决方案。如甲乙双方协商不成时，可采取以下方式：

1、变更和修改合同

2、终止合作协议

3、可向甲方所在地的人民法院提出诉讼

三、保密及其它

1、本协议及协议中涉及内容双方均须严格保密，未经双方同意不得向外泄漏，透漏给第三方，否则追究相应的法律责任。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起具有法律效力。未尽事宜，双方应友好协商，并做出书面协定。

甲方（盖章）：

负责人（签字）：

乙方（盖章）：

负责人（签字）：年 月 日

**租赁合同印花税率精简版【篇3】**

甲方(租赁方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》的规定，为明确双方的权力和义务，本着平等互利的原则，经甲、乙双方平等协商，甲方租赁乙方铲车事宜在协商一致的基础上，达成如下协议：

一、甲方租赁乙方铲车(规格\_\_\_数量\_台)，每月按28000元/月计算(每月\_\_\_\_日起至30或3\_\_\_\_日止).

二、乙方负责机械保管、安全、使用、保养、维修、燃料，铲车司机工资、福利等费用。

三、双方职责：

1、乙方铲车及司机应接受甲方的统一管理。

2、工作期间乙方必须遵守甲方的工作安排，乙方不得以任何理由影响甲方生产，如有出现根据情节每次给予乙方罚款。由于乙方机械或人为因素影响甲方生产，甲方将有权扣除乙方铲车两天费用。

3、乙方不能认真履行义务时，甲方有权提出变更协议或解除协议，凡甲方解除协议必须\_\_\_\_日前通知乙方。

4、乙方应自觉遵守甲方的安全文明生产管理制度，

5、乙方不能履行协议时，需提前\_\_\_\_日以书面形式通知甲方，不得单方面停止履约，对甲方造成的损失全额赔偿。

6、乙方有义务遵守甲方的各项管理制度和处罚规定，违规照章处罚。

7、乙方车辆凡夹带甲方生产所有物资，违反管理制度的，将处以十倍罚款并解除合同。

8、乙方在生产运行中，出现的铲车故障，修车时间乙方必须找其他铲车代替，保证甲方正常生产。

9、乙方铲车司机，由于消极怠工造成的损失由乙方承包者承担。

10、甲方负责提供乙方司机的食宿安排，费用由乙方承担。

四、其他

1、未尽事宜，由甲乙双方协商解决，经协商解决无效时，可提交经济仲裁部门或通过法律诉讼予以解决。

2、本协议有效期自\_\_\_年\_月\_日至\_\_\_年\_月\_日止。

3、协议期满前\_\_\_\_日经双方协商一致后，签订续约协议。

4、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。

5、本协议自签字之日起生效。

甲方： (盖章)乙方： (盖章)

签字： 签字：

日期：

**租赁合同印花税率精简版【篇4】**

甲方：\_\_\_院物业服务中心(出租人)

乙方：\_\_\_院业主(住户)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租人)

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供\_院\_\_\_\_\_\_\_\_停车场，停车位号码：\_\_\_\_\_\_\_，用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。二、用期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止共\_\_\_\_\_个月，月租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到服务中心办理租手续;否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。(学生打架调解协议书)

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《成都市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值秩序维护员的\'指挥;并凭业主证、住户证刷卡出入，否则秩序维护员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到客户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：\_院物业服务中心

乙方：

电话：电话：

日期：日期：

**租赁合同印花税率精简版【篇5】**

甲方（出租者）：

乙方（承租者）：

乙方承租甲方车库一间位于河西怡景宾馆停车场。在利于发展原则及共同利益的前提下，经双方协商如下：

一、租用期限为三年即9月1日——\_\_\_\_\_\_\_\_\_年8月30日。

二、租金：第一年月租金为人民币玖佰元正（900元），第二年月租金为人民币玖佰玖拾元正（990元）、第三年月租金为人民币壹仟零捌拾玖元正（1080元），乙方每月10号把该月租金准时付给甲方。

三、合同签订时，乙方付给甲方押金贰仟元正（元），合同期满后，甲方退回押金贰仟元（元）给乙方。

四、租用期间，乙方依法、守法、诚信自主经营，所发生之债权债务与甲方无关。

五、经营期间，乙方自觉缴纳法律、法规所规定的相关费用，如消防、排污、水费、电费、营业税费等。

六、租用期间，乙方因经营需要，可转让或转租他人，但必须提前一个月告知甲方。合同期满，在同等条件下，乙方有优先承租权。

七、本合同一式两份，甲、乙方各一份，签字后生效，不足之处，双方共同协商解决。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

日期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn