# 风扇租赁合同精选

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2024-04-04

*风扇租赁合同精选5篇合同我的共有租赁物未取得共有人同意的，那么你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些风扇租赁合同精选，希望对大家能有所帮助。风扇租赁合同精选篇1承租方(甲方)X出租方(乙方)X兹有甲方因施工需要租用乙方吊车，...*

风扇租赁合同精选5篇

合同我的共有租赁物未取得共有人同意的，那么你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些风扇租赁合同精选，希望对大家能有所帮助。

**风扇租赁合同精选篇1**

承租方(甲方)X

出租方(乙方)X

兹有甲方因施工需要租用乙方吊车，为明确责任和义务，经双方友好协商，达成如下协议。

一、吊车类型及数量：X；施工地点：X；施工内容：X；使用时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、租赁金和付款方式

出租金：X；合同总价：X元整。

1.吨吊车工作台班单价X元/台班，闲置台班单价X元/台班；

2.每日以一个台班起算；

3.每个台班为8小时，以驾驶员进出场时间为准。超过部分租金=累计超过作业时间/8小时×台班费。(以外出施工记录表为准)

4.吊车进场及退场经协商由按吊车的台班×2=台班支付费用。

5.对于价值超过X元设备的吊装，吊车台班单价X元。

付款方式：在合同签订后一次付清，或乙方吊车到现场时，预付人民币X元，余款在吊车退场前结清。

三、本合同如有未尽事宜，须经双方协商作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

四、本合同执行中如发生纠纷，应通过甲乙双方协商解决。协商不成，可提请当地房管部门调解或人民法院裁决。

五、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

出租人：承租人：

联系电话：联系电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**风扇租赁合同精选篇2**

承租方： （以下简称甲方）

出租方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利义务，甲方根据工程需要，租赁乙方施工机械，经甲乙双方友好协商，就租赁机械设备事宜签订协议如下，以便共同遵守。

一、车 型：

二、租赁使用地点：

三、租用期限： 年 月 日至 年 月 日，具体以甲方通知为准。

四、机械设备租赁形式及结算方式：

1、乙方以月租形式将机械设备租给甲方，月租金为人民币大写： 捌仟元/月，租赁期间设备操作司机工资由甲方支付，工资标准以甲方工资标准为准。

2、机械设备在租赁期间产生的运费、油费由甲方自行负责；

3、租金的结算方式：甲方原则上每月25日对乙方进行租赁费结算支付上月租赁费用。

4、乙方须配备合格的司机并持有效的本机操作证，以保证甲方施工需要。

五、甲乙双方的权利和义务

1、机械设备在租赁期间，乙方机械司机要服从甲方的工作安排，因乙方司机不服从甲方的安排，甲方有权要求更换司机和终止合同。司机在作业期间对机械设备和自身安全负全责。严格按照机械设备操作规程操作，不得违规，否则由此引发的一切安全事故均由乙方负责，费用自理；

2、乙方负责机械设备的维修、保养及其相应费用，完好率每月不低于28天，每低于一天从月租金扣除一天，确保甲方工程施工正常进行；

3、乙方为甲方提供的机械设备必须手续齐全（合格证、技术检验证等）如因机械设备手续不全而被地方扣留等一切责任由乙方负责；

5、乙方的机械设备应保证外观整洁、技术性能良好、运转正常，满足施工需要，在机械设备出现故障且乙方不能在规定的时间内修理好时，应提前采取措施，保证甲方工程的正常施工；

6、乙方的机械设备管理人员和司机必须服从甲方的管理，严格遵守甲方的各项管理制度；

7、甲方无权将乙方的设备转租、拍卖、抵押。

六、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方如违反本合同规定，将负责赔偿对方因此而带来的一切损失；

2、有关本合同一切争议，甲乙双方应该根据《合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决；

3、本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。机械设备退场结算后合同自行作废。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

代表人： 代表人：

电话：

身份证号码：

签订时间： 签订地点：

**风扇租赁合同精选篇3**

出租方(以下称甲方)：

联系方式：

账号：

承租方(以下称乙方)：如果已婚，写夫妻双方

家庭住址：

联系方式：

甲方自愿将自有产权商铺出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，具体如下：

第一条 房屋地址

甲方出租的商铺坐落于 ，建筑面积 平方米。

第二条 租赁期限

双方商定房屋租期为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。经甲方向乙方移交房屋钥匙后视为交付完成。

第三条 租金及支付

1、租金为每月人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，租金总计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、支付方式为(1)现金(2)电汇： 。

3、支付时间为本合同签订之日起\_\_\_日内支付第一期三个月租金共计\_\_\_\_\_\_\_\_元，此后每期支付期限为\_\_\_\_月\_\_\_\_日前、\_\_\_\_月\_\_\_\_日前、\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，每次支付后三个月租金\_\_\_\_\_元。此处根据实际情况，也可约定一年交一次。

第四条 房屋用途及保持

1、乙方租赁该房屋用途仅限于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不得擅自改变使用性质，不应存放危险物品。如因此发生损害的，乙方应承担全部责任。

2、乙方不得利用甲方房屋经营违反国家法律法规的经营活动。如乙方利用甲方房屋经营违反国家法律法规的经营活动，与甲方无关。

3、乙方经营特殊行业，需征得社区、附近居民同意的，应自行解决。否则造成的一切损失与甲方无关。

第五条 房屋修缮及添附

1、房屋交付后，乙方因经营需要欲进行装修或修缮的，须事先征得甲方同意，并自负费用进行装修或修缮，但不得破坏已装修部分、房屋构架及其他设施。

2、乙方在不破坏房屋及其他设施原状前提下可自行添加设备。

3、甲方因任何原因收回房屋，无须对乙方进行的装修或修缮支付任何对价。乙方如欲拆除已装修或添附部分，不得破坏房屋原状及其他设施，否则应向甲方进行赔偿。

第六条 各项费用的缴纳

1、水电费：由乙方自行缴纳。(水表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_度，电表底数为\_\_\_\_\_\_\_度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满)。

2、维修费：租赁期间，由于乙方原因导致租赁房屋质量或其他设施损毁，包括但不限于门窗、水电等，由乙方负责维修、恢复原状并承担费用。

3、乙方使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方自行缴纳，包括但不限于安装电话、宽带、有线电视等设备的费用。

第七条 转租

租赁期间，乙方如欲将租赁房屋转租给第三方，必须事先获得甲方书面同意。乙方须对次承租人的一切行为向甲方承担法律责任。

第八条 房屋返还

1、租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按原状返还房屋及其附属物品、设备设施，甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。乙方须及时搬迁并返还钥匙。

2、乙方逾期返还房屋及钥匙或拖延搬迁的，每逾期一天按照约定房租的三倍支付房租，并承担违约责任。

第九条 押金

1、押金金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，须与第一期租金同时支付。

2、合同终止后，乙方应及时搬迁，并付清所有费用。甲方在确认房屋完好及乙方付清所有费用的情况下，将押金无息退还乙方。

3、因乙方违反本合同的约定而产生的违约金、损害赔偿金以及所欠租金、费用等，甲方可在押金中抵扣，不足部分乙方必须在接到甲方通知后七天内补足。

4、甲方扣留押金不免除或减轻乙方根据合同应承担的违约赔偿责任或其他责任。

第十条 合同解除

1、有下列情形之一的，甲方有权在合同期限届满前书面通知乙方解除合同，并有权依法追究乙方违约责任及要求其承担全部赔偿责任：

(1)乙方迟延支付租金超过\_30\_日的，或欠缴各项费用达\_1000\_元的;

(2)乙方擅自将房屋转租、转让或转借，或擅自改变房屋用途的。

(3)乙方保管不当或不合理使用导致房屋及附属物品损耗，或擅自对房屋进行改造的。

(4)乙方利用承租房进行任何违反法律活动，或损害公共、他人利益的。

(5)乙方存在其他不符合合同约定或房屋用途的行为。

2、租赁期内，甲方提前三十日通知乙方并额外向对方支付三个月租金，可提前解除合同。

3、合同因任何原因解除，乙方须立即向甲方返还房屋、恢复原状，无法恢复原状的须支付甲方因此遭受的损失，并支付已租赁期间的租金、缴纳因租赁产生的一切费用。

第十一条 违约责任

1、甲方迟延交付房屋的，每逾期一日均应按月租金的\_\_%向乙方支付违约金。

2、乙方迟延支付房租或迟延返还房屋及钥匙的，每逾期一日均应按月租金的\_\_\_%向乙方支付违约金。

3、未经甲方书面许可，乙方擅自修缮、搭建，应向甲方承担 万元违约金。

4、未经甲方书面许可，乙方擅自转租的，应向甲方承担 万元违约金。

5、违约金不足以抵付给另一方造成的损失，还应赔偿损失与违约金的差额部分。

第十二条 不可抗力

若租赁房屋因法定不可抗力损毁或造成其他损失的，双方互不负责。

第十三条 其他

1、合同期满后，如乙方继续租赁房屋，须于期满前\_\_日向甲方提出请求，由双方另行协商并签订合同。

2、本合同如有未尽事宜，经甲、乙双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

3、本合同一式二份，经双方签字(盖章)后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**风扇租赁合同精选篇4**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲方有德龙货车一辆，愿意租给乙方使用，为约定甲、乙双方的权利和义务，经甲、乙双方协商一致，现就货车租赁事宜达成如下协议：

一、租赁车辆状况

甲方有德龙货车一辆，动力380马力，车高2。2米，宽2。8米，车身长15米。牵引车车牌豫N21611，挂车车牌豫NA722。车辆经营使用中，状况良好。

二、租赁期限及租金的交纳

车辆租用期限为一年，自20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日，年租金三十七万元人民币。车辆租用费按月交纳，首付租金贰万元，以后的1至12个月的租赁期内，在每21号前，乙方需向甲方交纳当月租金叁万元人民币，共计三十万元。

三、出租方的权利和义务

1、在下述如何一种情况发生时，出租方有权随时随地收回所租车辆，已收取的款项在计算所有损失后多退少补。

（1）承租方利用所租车辆从事违法犯罪活动。

（2）承租方将所租赁车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

（3）从事其它有损出租方车辆合法权益的活动。

（4）未经出租方书面许可，在车辆租赁期限结束后拖欠还车。

在以上情况下给出租方造成经济损失的，承租方应作相应赔偿。

2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。

3、其它的依照法律、法规的规定出租方应有的权利。

4、按合同约定提供技术状况良好各种证照及规费齐全的车辆。

5、租赁期间对车辆使用情况及客户信誉实施监控。

6、国家强制执行不让流动车辆租赁除外。

四、承租方的权利和义务

1、于租赁合同规定的租赁时段拥有所租赁车辆的使用权。

2、对租赁车辆承租前已有的损伤不承担赔偿、维修义务。

3、在租赁合同书签署之日以现金方式全额缴纳贰万元的首付款。

4、自行承担租赁期内所租车辆的燃油、司机、过路桥、修车保养（两万公里必须保养一次，后桥及后轮五十天内保养）等一切费用。

5、租期内应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、违法肇事等行为所产生的全部责任及经济损失。

6、承租方必须承担由于承租方行为带来的其他经济损失。

7、协助出租方在租赁期内办理车辆保险事故的定损、理赔。

五、保险条款

1、出租方已就租赁车辆提供相应保险。

2、承租方应在交通事故发生的24小时内及时通知出租方，出租方有义务协助承租方对有关事故进行处理。事故处理期间不影响本合约的执行。

3、由于承租方的原因造成的保险公司拒赔及免赔的所有损失及相关费用由承租人承担。

4、车辆发生保险事故，造成车辆损害的`，承租方应对车辆进行修复或更新。

六、违约责任

除重大政策性变化或不可抗力外，任何一方违反合同的规定致使合同不能全部履行的，除赔偿相应经济损失外，还应向另一方支付合同未履行部分租赁金额总20%的违约金。承租方应按双方签定的还车时间及时交还租赁车辆，每逾期交还一日，除继续计收租金外，需另外交付日租金20%的违约金。

七、合同的变更和解除

本合同的变更和解除，必须经租赁双方签署书面协议方能有效。

八、争议的解决

有关本合同之一切争议，首先应友好协商解决，如协商解决不成，任何一方可向人民法院诉讼解决。

九、本合同自租赁双方签字盖章后即生效。

本合同一式二份，由出租方、承租方各执一份。

出租方（签字盖章）： 承租方（签字盖章）：

日 期： 日 期：

**风扇租赁合同精选篇5**

甲方（车牌承租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（车牌拥有人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方现有贵阳市专段车牌（ ）小客车牌照。经双方自愿协商一致，乙方将自有车牌租给甲方使用。

现就租赁汽车牌照事宜双方达成协议如下：

一、服务内容

乙方向甲方提供贵阳市专段车牌，配合甲方于租赁期内的一切可能使用身份证和操作时的帮助。

甲方负责支付购买型号为的车辆的一切费用；乙方只负责提供车牌号为的车牌。

二、租赁期限及费用

甲乙双方共同协商同意租赁期限为年，从年月日起，至年月日为止。乙方提供车牌为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方使用，租赁费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，共 计 元，大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、双方权力与义务

1.乙方保证向甲方提供真实有效的证件与 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_指标，该车辆所有权、使用权、处分权等均属于甲方，乙方及其利害关系人不想有该车任何权利，无权以任何方式使用、抵押该车。乙方若因债权债务问题，

引起车牌的连带责任及纠纷，乙方自行承担全部责任，甲方概不负责。

2.租赁期内，车辆产生的一起费用及债务、违法罚款均有甲方承担，乙方只负责提供汽车牌照，不承担任何义务处理车辆产生的一切费用及债务、违法罚款，甚至法律责任。

3.车牌在租赁期间甲方所购车必须在上车辆全险作为安全保障， 应为该车购买第三方责任险（保额伍十万元）。使用租赁期间如甲方不购买全险则算甲方违约。因交通事故给第三者（包括人、物等）造成损害的，应有甲方承担进行损失赔偿的责任，乙方只负责提供车牌照，不承担任何义务进行损害赔偿的责任。

4.租赁期间内，甲方要妥善保管车牌照，不得转让、转借出租或抵押该车等。如甲方私下转让、转借及出租或抵押该车给第三方，所产生的一切费用与债务或出现交通事故，全均由甲方承担责任，乙方不承担责任并有权收回车牌使用权，合同终止及办理车牌转出手续。

5.在租赁的使用过程中，甲方如遇到紧急情况需通知乙方，比如出现重大交通事故有人员伤亡的。妥善保管车辆证件等手续。

6.租约期满后，如双方解除协议，甲方需提前一个月告知乙方，甲方带齐相关文件和协议书，收据等，归还给乙方，同时如有车辆违法等罚款由甲方承担，过户所产生的一切费用由甲方负责，乙方配合甲方办理相关车辆手续。需延期者，需事先致电乙方，并告知需延期的时间，以便乙方重新安排其他租赁业务。若甲方逾期未归还，每天甲方以全年租金金额的 10%支付乙方滞纳金；作为赔偿。

四、合同附则

1.本合同有效期限截止至甲方归还乙方车牌照为止，自本合同生效之日起计算。

2.本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，签字后生效。

3.合同未尽事宜友好协商解决，如有争议，双方应当协商解决如协商不成，任何一方均可向贵阳市区人民法院提起民事诉讼解决。

甲方（签字）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方身份证号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn