# 借款合同范本正规(优选11篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-02-27

*借款合同范本正规1借入方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方为了在\_\_\_\_\_\_\_\_\_事业进一步得到发展，需要\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元的流动资金，因此，甲方向乙方借款...*

**借款合同范本正规1**

借入方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为了在\_\_\_\_\_\_\_\_\_事业进一步得到发展，需要\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元的流动资金，因此，甲方向乙方借款\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元。甲、乙双方经过友好协商，就借款及抵押事宜达成一致意见，特签订本合同共同遵守。

一、借款金额：乙方同意向甲方出借美元\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：美金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，按甲方实际需要分期贷入。

二、支付方式：

乙方以美元币支付借款;

以电汇方式汇入甲方提供的中国境内的美元帐号;

乙方同意在提款期内，在接到甲方的书面提款通知后三日内，将美金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，汇入甲方提供的中国境内的美元帐号;

本笔借款的提款期为本协议生效后一年。

三、利息：

利息利率：年利率10%;

根据汇率变化，允许利率有20%的浮动，具体由双方当时协商;

利息本金：按实际借款金额;

利息日期：按实际借入天数计算;

还息时间：以实际收到借款日起算，每月计利息一次，汇入乙方指定的帐户。

四、借款期限：

偿还期：贰年;

甲方视为经济情况，亦可以提前偿还借款;

自本合同生效之日起算，全部本息于二年内偿还;

甲方在同时偿还债务的情况下，乙方有优先清偿权。

五、抵押：

甲方同意以自己所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部产权房及\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部产权房，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为抵押，甲、乙双方依法向国家法律规定的行政主管机关办理房产抵押登记;

甲方按时偿还所借的本息，甲、乙双方应在规定时间内向国家法律规定的行政主管机关办理注销登记手续。

六、违约责任：

乙方如延期支付借款，要支付延期时间按上述利率计算的违约金;

甲方如延期偿还本息，除非乙方同意，否则要支付双倍利息;

如甲方不能偿还上述债务，该抵押房乙方拍卖时，应优先偿还乙方的债务，不足部分仍由甲方偿还。

七、其他：

本合同未尽事宜，双方在执行中友好的协商;

如发生纠纷，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会通过仲裁方式解决;

本合同自签署后，经外汇管理局登记后生效，本合同项下还本付息，事先经外汇管理局批准。

八、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，呈外管局存按\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，律师楼存证\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本正规2**

一、立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

二、互协条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、投资时间及金额：

投资时间共\_\_\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_月。自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_万元。其中甲方投资\_\_\_\_万元，乙方投资\_\_\_\_万元。

四、供货合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、产品质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、资金利息及偿还：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、附加条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同正本一式\_\_份，甲方执\_\_份，乙方执\_\_份，双方代表签字后生效。

本合同附件有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与合同有同等效力。本合同修改、补充须经双方协商方有效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本正规3**

借委托人：四川xx房地产开发有限公司(以下简称甲方)

法定代表人：周某某

住址：x市x区x路18号8栋1-2楼17号

受托人(居间人):xx投资信息咨询有限公司(以下简称乙方)

法定代表人：王某某

住址:大竹县x镇xx路19号

甲方因房地产项目经营需要资金，特委托乙方进行融资贷款，为了明确双方的权利义务，特根据《\_合同法》和《\_民法通则》等有关法律法规规定，达成如下融资委托合同条款：

第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

1.对融资项目进行调查评估;

2.对融资项目进行网上推广和线下推广;

3.寻找民间资金或小额贷款公司等，并与之进行谈判，协助签约。

第二条：甲方对项目融资的要求和承诺：

1.融资额度：人民币2250万(大写人民币贰仟贰佰伍拾万万元整)。

2.融资期限：借款期限为：12个月从20xx年11月3日至20xx年11月2日止，

3.融资方式：民间借款或其他方式;

4.融资利息：每月以内;

第三条：甲方的其他约定

1.甲方有权询问并监督乙方在目标项目上的工作进展;

2.甲方应如实向乙方告知融资项目的情况，不得隐瞒或虚报;

3.甲方应对乙方在融资过程中提出的问题和要求在7日内作出书面答复;

4.甲方应配合乙方与贷款人的谈判，不得无故推迟或拒绝;

5.甲方应按合同要求向乙方支付相应服务报酬。

第四条：乙方的其他约定

1.乙方有权在甲方的要求范围内自主与贷款人沟通和谈判;

2.乙方有权按双方合同约定收取服务报酬;

3.乙方不能逾越甲方的要求，若在融资过程中，贷款人提出了与甲方要求相违背的事项，则乙方不能擅做主张，应征求甲方意见，待甲方正式回复(传真或正式文本)后，乙方再向贷款人做出相应答复;

4.乙方的主要工作：

(1)成立项目专项融资小组，指派项目负责人，以全程负责该项目的融资;

(2)到项目方实地考察，并进行审慎调查;

(3)根据审慎调查情况，制定该项目的融资策略与融资实施进度计划;

(4)如需制作项目商业计划书，乙方应协助，有关费用另行商定;

(5)对融资项目进行网上推广和网下推广，精心挑选合适的贷款人;

(6)与贷款人进行初步沟通和答疑;

(7)协助甲方与贷款人等的谈判;

(8)根据实际情况需要，可以协助甲方安排签约。

(10)融资完成后进行相应的后续跟踪，与贷款人建立良好的友谊关系;

(11)约定贷款期限届满，确需延长期限的，协助甲方与贷款人洽谈延期等事宜，并促使签订延期有关合同。

第五条：服务期限

自双方签订融资服务合同之日起融资款归还完毕之日止。

第六条：服务报酬的标准及支付方式

1.甲方根据融资金额及资金使用期限情况，向乙方支付服务报酬;

2.服务报酬标准为：融资金额× %×约定的资金使用月数;

3.甲方应向乙方支付的服务报酬在甲方与贷款人签订贷款合同取得融资款当日支付给乙方;

4.若甲方延长资金使用期限的，应于贷款人同意延长当日按照前述标准一次性向乙方支付延长期间服务报酬。

第七条：双方的其他约定

1.在甲方与贷款人签订借款合同、抵押合同等若需公证以及需要办理抵押登记的，其公证费、抵押登记费、评估费、保险费等均由甲方自行承担;

2.经乙方寻找的贷款人在与甲方完成借款有关合同的签订之日，甲方应向乙方书面确认乙方的工作成果;

第八条：违约责任

若甲方不按本合同约定支付服务报酬，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的百分之五支付违约金。

第九条：争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向大竹县人民法院起诉。

第十条：甲方向乙方出具的《服务成果确认书》作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，自双方盖公章和法定代表人或者授权代表人签字之日起生效。

第十二条：特别提示

乙方已提请甲方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲方的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

甲方(签章)：xx乙方(签章)：xxx

法定代表人：xx法定代表人：xx

xxxx年xx月xx日

xxxx年xx日

签约地：xx

**借款合同范本正规4**

经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称贷款方)与 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称借款方)充分协商，签订本合同，共同遵守。

第一条 自\_\_\_\_\_\_\_\_起，由贷款方向借款方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(种类)贷款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，用于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，还款期限至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止，利率按月息\_\_\_\_\_\_\_‰计算。如遇国家贷款利率调整，按调整后的新利率和计方法计算。具体用款、还款计划如下：……

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收\_\_\_\_\_\_%利息。

第四条 借款方保证按期偿还贷款本息。如需延期，借款方必须在贷款到期前提出书面申请，经贷款方审查同意，签订延期还款协议。借款方不申请延期或双方未签订延期还款协议的，从逾期之日起，贷款方按规定加收\_\_\_\_\_\_%的利息，并可随时从借款方存款账户中直接扣收逾期贷款本息。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

**借款合同范本正规5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保障双方当事人的合法权益，依据《\_民法典》及相关法律、法规，经甲乙双方友好协商，就乙方向甲方借款事宜达成一致意见，特订立本协议。

第一条借款用途：乙方用资金。

第二条借款金额和期限：

1.借款金额：人民币(大写金额)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

(小写金额)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2.借款期限：经双方协商约定本合同借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日.

第三条双方权力及义务：

1.甲方需在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将资金打入乙方指定账户，乙方向甲方出具收到款项实际金额的借条。

2.甲方有权不定期向乙方查询资金情况。

3.乙方必须合法使用资金，确保甲方资金安全，合同到期最低需归还甲方本金万元。

4.利息约定：

第四条担保条款：

乙方对上述条款的履行，由担保人(身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)向甲方提供担保。如乙方到期无法还款，将由担保人代替乙方向甲方支付全额借款。

第五条违约责任：

1.乙方不按合法用途使用借款，甲方有权收回全部借款。

2.乙方如逾期不还借款，甲方有权通过法律途径追回借款。

第六条强制执行：

若乙方到期不能履行还贷义务，甲方可向有管辖权的人民法院申请强制执行，乙方放弃一切诉权、抗辩权。

第七条其他：

1.本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

2.本合同一式三份，甲方、乙方、担保方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**借款合同范本正规6**

出借人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条借款基本信息

乙方向甲方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，借款用途为\_\_\_\_\_\_\_。

风险告知：出借人在将款项出借给借款人之前，应该明了借款人借款的用途。借款的用途必须符合相关法律法规的规定，不得使用于非法活动。如果出借人明知是为了进行非法活动而与借款人串通一气或者明知故做而借款给借款人的，对于双方的违法借贷行为，可按照有关法律予以制裁。

甲方同意将前述款项借给乙方。实际放款日为\_\_\_\_\_\_\_。借款的利息为\_\_\_\_\_\_\_，借款期限自放款日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

风险告知：上述条款约定了借款的利息，通常情况下借款合同的借款由当事人进行协商约定，自然人之间的借款未约定利息的，视为无偿借款;自然人之间约定有偿借款的，其利率不得高于法定限制。相关法律规定，民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，但最高不得超过银行同类贷款利率的4倍;不允许计收复利。

还款分期月数：\_\_\_\_\_\_\_\_，还款日：\_\_\_\_\_\_\_\_，还款起止日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止

第二条各方权利和义务

甲方的权利和义务

1、甲方应按合同约定的借款日将足额的借款本金支付给乙方。

2、甲方享有其所出借款项所带来的利息收益。

3、无须通知乙方，甲方可以根据自己的意愿进行本协议下其对乙方债权的转让。在甲方的债权转让后，乙方需对债权受让人继续履行本协议下其对甲方的还款义务，不得以未接到债权转让通知为由拒绝履行还款义务。

4、如乙方还款不足约定本金、利息及违约金的，甲方同意各自按照其借出款项比例收取还款。

乙方权利和义务

1、乙方必须按期足额向甲方偿还本金和利息。

2、乙方承诺所借款项不用于任何违法用途。

3、乙方应确保其提供的信息和资料的真实性，不得提供虚假信息或隐瞒重要事实。

4、乙方不得将本协议项下的任何权利义务转让给任何其他方。

第三条违约责任

1、合同各方均应严格履行合同义务，非经各方协商一致或依照本协议约定，任何一方不得解除本协议。

2、任何一方违约，违约方应承担因违约使得其他各方产生的费用和损失，包括但不限于调查、诉讼费、律师费等，应由违约方承担。如违约方为乙方的，甲方有权立即解除本协议，并要求乙方立即偿还未偿还的本金、利息、罚息、违约金。

3、乙方的每期还款均应按照如下顺序清偿：

(1)根据本协议产生的其他全部费用;

(2)罚息;

(3)逾期管理费;

(4)拖欠的利息;

(5)拖欠的本金;

(6)正常的利息;

(7)正常的本金;

4、乙方应严格履行还款义务，如乙方逾期还款，则应按照下述条款向甲方支付逾期罚息，自逾期开始之后，逾期本金的正常利息停止计算。

罚息总额=逾期本息总额×对应罚息利率×逾期天数;

逾期天数1—30天的，罚息利率为，31天及以上的，罚息利率为

5、如果乙方逾期支付任何一期还款超过30天，或乙方在逾期后出现逃避、拒绝沟通或拒绝承认欠款事实等恶意行为，本协议项下的全部借款本息及借款管理费提前到期，乙方应立即清偿本协议下尚未偿付的全部本金、利息、罚息、借款管理费及根据本协议产生的其他全部费用。

6、在乙方还清全部本金、利息、借款管理费、罚息、逾期管理费之前，罚息及逾期管理费的计算不停止。

7、本借款协议中的所有甲方与乙方之间的借款均是相互独立的，一旦乙方逾期未归还借款本息，任何一个甲方有权单独向乙方追索或者提起诉讼。

第四条提前还款

1、乙方可在借款期间任何时候提前偿还剩余借款。

2、乙方提前偿还全部剩余借款的，应向甲方支付当期应还本息，剩余本金及提前还款补偿(补偿金额为剩余本金的1%)。

3、乙方提前偿还部分借款，仍应向甲方支付全部借款利息。

第五条法律及争议解决

本协议的签订、履行、终止、解释均适用\_法律，并由丙方所在地北京市朝阳区人民法院管辖。

第六条附则

1、本协议自双方签字确认之日生效。合同文本一式两份，双方各执一份，具有相同法律效力。

2、如果本协议中的任何一条或多条违反适用的法律法规，则该条将被视为无效，但该无效条款并不影响本协议其他条款的效力。

出借人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**借款合同范本正规7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着平等自愿、协商一致的基本原则，根据《\_合同法》，甲、乙双方就甲方向乙方借款事宜达成如下协议：

一、借款内容

1、借款金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、借款期限：个月。借款期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

借款期限的利息计算方法如下：借款期限自借款实际给付之日起开始计算，给付日期以甲方所出示的借款借据为准。

3、借款利率：本合同的借款利率采用固定利率为：月利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。甲方取得借款时，

一次性支付一个月的利息。甲方需每月向乙方支付贷款额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%中介费，及贷款额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%劳务费。

二、借款偿还

1、甲方在借款到期日，应归还全部贷款本息;确实不能如期归还的，必须提前10个工作日书面通知听乙方，并就还款事宜与乙方进行具体协商。

2、甲方若提前还款，需提前七天书面通知乙方，并经甲方认可;利息计算按资金实际使用天数计息。

3、甲方还款时需一次性还款。

三、甲方陈述和保证

1、甲方保证不因与任何第三方发生纠纷为理由拒绝履行还款义务;

2、甲方保证履行本协议约定的债务;

3、甲方保证在下列事项发生或可能发生之日起三日内书面通知乙方：

1)甲方向第三方提供任何形式的担保或保证;

2)甲方涉及重大诉讼案件或主要资产被冻结;

3)甲方发生对其财务状况或偿债能力产生重大不利影响的事件;

**借款合同范本正规8**

甲方(出借人)： 身份证号：

乙方(借款人)： 身份证号：

乙方拥有房产一套，该房产位于房产证号，房产四至：(东至西至南至北至)。该房产已向(原借款行)办理按揭(抵押)借款，该房产抵押权人为 他项权利证明号为：深房 他字第 号。乙方为偿还原借款行剩余借款，现自愿将上述房产抵押给甲方并向其借

款。现甲乙双方达成赎楼借款协议如下：

第一条 赎楼借款金额人民币(大写) (小写)：

第二条 赎楼借款期限自借款期不足该借款期限的，按该借款期限计算。

第三条 上述借款期限最长不超过

第四条 借款日利率为

第五条 上述借款由甲方打入乙方在开立的还贷专用账户。(专用账户号：)或乙方指定账户。(开户行：账号为： )

第六条 乙方在请求甲方借款前，须向甲方提供(包括但不限于)以下资料：

1，乙方在申请抵押贷款时办理的房产抵押登记证明原件(即抵押贷款合同);

2，供款存折及密码;

3，乙方的工作单位及家庭详细住址;

4，房产证复印件;

5，乙方全权委托甲方办理上述物业赎楼，领证等相关事宜的公证书。

第七条 若乙方未能及时准确将上述资料全部交予甲方，甲方有权拒绝履行该协议，由此产生的一切责任由乙方负责。

第八条 本协议如有未尽事宜，缔约双方协商一致可签订补充协议，补充协议同本协议具有同等法律效力;如协商不成，与本合同相关之纠纷，双方同意由深圳市罗湖区人民法院管辖。

第九条 乙方应保证该抵押房产的所有权及处分权毫无瑕疵，无法院查封或其他抵押权债务纠纷，由此引起的产权纠纷均由乙方承担一切责任。

第十条 本协议自双方签字、捺印之日起生效，共一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

签约日期： 签约地点：

**借款合同范本正规9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_男，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙丙三方经自愿充分协商，达成如下协议：

甲方向乙方提供借款人民币\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_)供乙方购买机器支付首付款使用，该款于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前交付给乙方，乙方出具借款收据

二、利息

上述借款按每\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_%的利率计算利息，乙方应当于每\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日之前向甲方支付该\_\_\_\_\_\_月利息。

三、借款期限

乙方所借上述款项的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_个月，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，乙方应当于到期日后三日内(即\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月日前)将本金人民币贰拾壹万零叁佰伍拾\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)一次性偿还给甲方。

四、违约责任

(一)甲方的违约责任

1、若甲方未按本协议的约定提供借款，则应向乙方支付上述约定总借款金额的

%作为违约金;

2、若甲方无故提前收回借款，则根据借款剩余时间占总借款时间的比例乘以前款约定的金额作为违约金支付给乙方，但不可抗力和发生其他重大事项严重影响借款的除外。

(二)乙方的违约责任

1、若乙方未按约定支付当\_\_\_\_\_\_月利息，则每逾一日按该\_\_\_\_\_\_月应收利息的%向甲方支付违约金，若乙方超过30日未支付当期利息，则甲方有权要求提前收回借款及已产生的利息，并按第四条第(一)款第2项约定的计算标准向乙方主张违约金。

2、若乙方到期未偿还借款本金的，则每逾一日按未还款部分%的标准支付违约金。

五、担保

(一)乙方将机器壹台抵押给甲方，作为前述借款的担保。若乙方违约，甲方有权要求将该机器拍卖、变卖或者以其他方式作价处理，甲方对所得款项具有优先受偿权。

(二)丙方陆\_\_为乙方的上述借款行为提供担保，若乙方违约，则丙方承担连带保证责任。

六、本协议未尽事宜，三方可协商解决，协商不成的可以向上海市奉贤区人民法院起诉。

七、本协议一式叁份，三方各执一份，具有同等法律效力，自三方签章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**借款合同范本正规10**

借款人：(以下简称甲方)

保证人：(以下简称乙方)

借款人为进行生产，向贷款人申请借款，保证人为此借款提供担保，三方协商一致订立本合同，以便共同遵守。

第一条 贷款种类

\_\_\_\_\_。

第二条 借款用途

\_\_\_\_\_。

第三条 借款金额

\_\_\_\_\_人民币(大写)\_\_\_\_\_元整。

第四条 借款利率

借款利息为千分之\_\_\_\_\_，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条 借款和还款期限

1.借款时间共\_\_\_\_\_年零个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起,至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

借款分期如下：贷款期限 归还时间 贷款金额

第一期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前\_\_\_\_\_元；

第二期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前\_\_\_\_\_元；

第三期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前\_\_\_\_\_元。

2.还款分期如下：

归还期限 还款时间 还款金额 还款时的利率

第一期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前\_\_\_\_\_元；

第二期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前\_\_\_\_\_元；

第三期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底前\_\_\_\_\_元。

第六条 还款资金来源及还款方式

1.还款资金来源。

2.还款方式。

第七条 保证条款

1.借款人用自有的做抵押。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

2.借款人应按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用。

3.借款人应按合同规定的期限还本付息。

4.借款人有义务接受贷款人的检查、监督贷款的使用情况，了解借款人的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款人应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

第八条 违约责任。

一、借款人的违约责任

借款人不按合同规定的用途使用借款，贷款人有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

借款人如逾期不还借款，贷款人有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款人提前还款的，应按规定减收利息。

二、贷款人的违约责任

贷款人未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款人违约金。违约金数额的计算应与加收借款人的罚息计算相同。

第九条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由北京仲裁委员会仲裁。

第十条 其它

本合同一式三份，贷款人、借款人、保证人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款合同范本正规11**

甲方(贷款方)：

身份证号码：

乙方(借款方)：

身份证号码：

丙方(担保方)：

一、借款用途

乙方因从事经营活动需要，急需向甲方借一笔资金。

二、借款金额

乙方向甲方借款人民币 万元。借款帐号：

三、借款利息

自借款之日起，按月息 %计算利息。

四、借款期限

从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，借期\_\_月。

五、利息支付方式

利息按月支付，每月\_\_日支付利息。

六、权利义务

甲方有权监督借款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。

七、保证条款

(一)丙方同意作为本借款合同的保证人，对甲、乙方之间的借款本息承担连带保证责任，担保方同时向甲方提供真实的相关房产证、营业执照、身份证等资料复印件，否则愿承担一切法律责任。

(二)丙方履行清偿责任后，有权向乙方追偿。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可向 市 区人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《\_合同法》的有关规定执行。本合同一式5份，各方各执1份，自各方签署之日生效，均具有同等法律效力。

甲方(签字手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn