# 个体经营资金抵押借款合同

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2024-02-18

*个体经营资金抵押借款合同（精选3篇）个体经营资金抵押借款合同 篇1 借款方：\_\_\_\_贷款方：\_\_\_\_ 一、借款用途 \_\_\_\_要从事个体经营，急需一笔资金。 二、借款金额 借款方向贷款方借款人民币\_\_万元。 三、借款利息 自支用贷款之日起，按...*

个体经营资金抵押借款合同（精选3篇）

个体经营资金抵押借款合同 篇1

借款方：\_\_\_\_贷款方：\_\_\_\_

一、借款用途

\_\_\_\_要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\_\_万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从\_\_年\_月起至\_\_年\_月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

借款方必须按合同规定的期限还本付息。

借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国民法典》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

个体经营资金抵押借款合同 篇2

甲方(抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(抵押人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金周转困难，向甲方申请借款，经双方友好协商，现就借款事宜达成一致意见，甲方原借款给乙方解决资金困难，该笔借款乙方只能用于正常的生产经营和生活，现对借款事宜作如下约定：

一、借款金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写) (￥ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

二、借款期限：即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

三、借款利率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、借款用途：资金周转

五、还款方式：抵押人保证按时按期用现金或转账方式支付利息和本金。

六、借款抵押物为：

七、违约责任：如乙方到期不还款，则视为违约。

1、逾期按借款金额每天加收千分之三的违约金。

2、甲方有权根据授权委托书处置抵押物，不足还款部分乙方仍负有赔偿责任。

(附：授权委托书一份，借条一份，抵押物明细清单一份)。

八、借款人宣告解散、破产、死亡的由继承人履行合同)。

九、双方补充事宜：

十、本合同一式二份，双方各执一份，签字当日生效，如有争议，向法院提起诉讼。

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

个体经营资金抵押借款合同 篇3

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证件名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、贷款种类贷款人同意向借款人发放\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款。

二、贷款用途本合同项下贷款的用途为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、贷款金额本合同项下的贷款金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

四、贷款期限本合同项下的贷款期限为\_\_\_\_个月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。贷款借据对贷款期限实际起始日与实际到期日另有约定的，以贷款借据中的约定为准。

五、贷款利率本合同的贷款年利率按照中国人民银行公布的同期基准利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% (上/下)浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%执行;

本合同项下首期执行贷款年利率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

注：如遇国家利率调整，浮动利率参照调整后的同档次贷款利率，并按照贷款人相关政策执行。

六、罚息利率借款人未按本合同约定期限归还贷款本金的，贷款人有权对逾期贷款计收罚息，罚息利率为本合同约定的贷款执行利率基础上上浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，罚息计算期间自逾期之日起至当期应付本息全部清偿之日止。逾期期间，如遇中国人民银行上调同期贷款基准利率，罚息利率自基准利率调整之日起相应上调。

借款人未按本合同约定用途使用贷款的，贷款人有权对违约使用部分计收罚息，罚息利率为本合同约定的贷款执行利率基础上上浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，罚息计算期间从违约使用之日起至挪用部分贷款本息全部清偿之日止。在此期间，如遇中国人民银行上调同期贷款基准利率，罚息利率自基准利率调整之日起相应上调。

七、贷款发放贷款发放至借款人在贷款行开立的指定账户内，户名：\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_，开户行：\_ \_\_\_\_。采取□自主支付□受托支付方式。

八、贷款偿还借款人还款账户：户名：\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_。

借款人选择下列第\_\_\_\_\_种还款方式偿还贷款本息。本合同项下贷款按□月□季□年共分\_\_\_\_\_期偿还，具体还款金额及还款日期以贷款人提供的还款计划表为准。

(1)利随本清

(2)按期还息一次还本

(3)等额还本付息

(4)等本金还款

(5)递增还款法:年递增比例为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

(6)递减还款法:年递减比例为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

(7)先期\_\_\_个月按月还息 后期\_\_\_个月按月□等额□等本还款

(8)随心还A、B( 组合还款方式)

第一阶段：分段本金分段期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第二阶段：分段本金分段期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第三阶段：分段本金分段期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第四阶段：分段本金分段期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第五阶段：分段本金分段期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第六阶段：分段本金分段期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

九、提前还款

违约金

1、借款人提前偿还部分或全部贷款，应提前\_\_\_\_\_\_\_个工作日向贷款人提出书面申请。

2、部分提前还款的，每次提前归还金额不少于 万元。

3、□借款人的任何提前还款□如借款人的提前还款将导致本合同项下的已执行贷款期限在\_\_\_年以内(含)，借款人：

□必须按照提前还款金额的\_\_\_%交纳提前还款违约金。

□必须向贷款人交纳 个月的贷款利息，计算利息的本金基数是提前还款前的贷款余额。

十、补充条款

十一、合同份数本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，□借款人、□贷款人、□公证机关各执\_\_\_\_\_份，各份具有相同法律效力。

贷款人：中国光大银行分行\_\_\_\_\_\_支行

法定代表人/负责人(或委托代理人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn