# 学校收费权抵押借款合同

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-02-15

*学校收费权抵押借款合同（通用12篇）学校收费权抵押借款合同 篇1 甲方： 乙方： 经甲、乙双方友好协商达成如下借款合同，严格履行。 一、借款金额： 万元人民币。 二、借款用途 公司和学校基本建设工程付款。 三、借款时间及本息结算还款办法： ...*

学校收费权抵押借款合同（通用12篇）

学校收费权抵押借款合同 篇1

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商达成如下借款合同，严格履行。

一、借款金额：

万元人民币。

二、借款用途

公司和学校基本建设工程付款。

三、借款时间及本息结算还款办法：

借款时间：初定 年。( 年 月 日至 年 月 日)月息 分。还款时本息一次付清。提前支取全部借款或部分借款及利息，要提前一周通知中介担保人或学校财务科，由中介人或本人凭借据、合同及身份证到财务科办理。乙方若有资金和还款能力提前还款，甲方同意乙方提前一周声明并按实际使用时间归还本息。

四、质押物品及化解风险的措施：

乙方用房产使用证及学校收费权作抵押。由中介人、董事会领导签字担保。乙方不能按时归还本息，甲方有权将质押房屋变卖收回本息或按每月所借款额的1%加收滞纳金。

五、上述合同一式三份，自签字到款之日起生效。甲、乙双方及担保证人各存一份。若有争议，协商解决。

甲方：

乙方：

年月日

学校收费权抵押借款合同 篇2

甲方:(借款抵押人 ) 身份证号码:

住所:电话号码:

乙方:(借款抵押权人)身份证号码:

住所:电话号码:

为明确甲方和乙方的义务关系,经双方协商一致,签订本协议。

一、借款金额人民币(大写) (小写: )

二、借款期限自 年 月日至借款人必须按时交纳利息和综合费用直至借款人清偿完债务为止。

三、甲方将借款本金以现金的方式交付予乙方(大写人民币) 元,乙方;(签字以上已付清。

四、乙方承诺在借款期间将本人所有的 (汽车登记证号 抵押给甲方。抵押权利价值。

五、抵押期间,抵押物由甲方无偿使用,甲方应负有维修、保养、保证完好无损的责任,并随时接受乙方检查。如甲方在使用抵押物时所造成的撞车,撞人等一切后果均由甲方独自承担。

六、借款到期日乙方应一次性偿还甲方的本金。如乙方不按本协议的约定偿还本金及利息,甲方有权依法处理抵押物,拍卖、变卖抵押物所得款项用于清偿本协议项下乙方的全部债务,所得款项超过甲方债权部分,归乙方所有;所得款项不足弥补本协议项下乙方的全部债务的,甲方继续对乙方行使追索权。

七、范文写作本协议如有未尽事宜各方协商一致可签订补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力;如协商不成则向兰州市人民法院提起诉讼。

八、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效,共一式份,双方各执一份。

九、本协议抵押情况说明,备注为本协议有效组成部分,与本协议具有同等效力。

学校收费权抵押借款合同 篇3

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经贷款人、借款人和抵押人充分协商，根据国家法律法规规定，签订如下最高额抵押借款合同：

第一条贷款人同意向借款人发放如下内容的借款

1.借款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.借款期间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

4.借款最高余额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

5.利率为月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.还款方式：按月偿还利息;单笔借款到期，清息还本。

第二条借款人的义务

1.向贷款人提供真实的借款申请资料;

2.按照合同约定及时足额偿还借款本息;

3.按照合同约定的借款用途使用借款，不得擅自改变借款用途;

4.接受贷款人对其借款使用情况的了解、调查和监督;

5.对外提供担保或者自身经营情况恶化时，必须及时通知贷款人;

6.身份证件、住所地、家庭关系等个人情况变更时，必须在变更前及时通知贷款人;

7.依法应当承担的其他义务。

第三条抵押人的义务

1.向贷款人提供真实的抵押资料;

2.督促借款人按照合同约定及时足额偿还借款本息;

3.监督借款人按照合同约定的借款用途使用借款;

4.对外提供担保或者自身经营情况恶化时，必须及时通知贷款人;

5.身份证件、住所地、家庭关系等个人情况变更时，必须在变更前及时通知贷款人;

6.在抵押有效期内，未经贷款人书面同意，不得以转让、出租等形式处置抵押物;

7.抵押物发生毁损、灭失时，必须在事故发生3日内向贷款人报告，并提供其他相应价值的财产重新设定抵押;

8.抵押物发生毁损、灭失所得的赔偿，应当优先偿还借款本息;

9.依法应当承担的其他义务。

第四条贷款人的义务

1.按照合同约定及时足额向借款人发放贷款;

2.对得知的借款人、抵押人家庭、债务、财产、经营等情况保密;

3.不得向借款人收取法律规定以外的费用;

4.依法应当承担的其他义务。

第五条借款实行一次核定、周转使用、随用随贷、余额控制，在合同约定的借款期间和最高余额内，不再逐笔办理抵押登记手续和签订借款合同，每笔借款的金额、期限等内容以借款借据为准。

借款申请书、借款借据及借款人按照贷款人要求提供的其他资料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律约束力。

第六条抵押担保的范围包括借款本金、利息、复利、罚息、实现债权的费用。

第七条贷款人及借款人协商对合同条款履行进行变更的，除借款期间和最高余额外，不需征得抵押人同意，抵押人对变更后的合同继续承担抵押担保责任。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

学校收费权抵押借款合同 篇4

抵押借款合同模板一

抵押人名称：

法定代表人：

抵押权人名称：

法定代表人：

签订合同日期：年月日

签订合同地点：省(市)市县(区)

抵押人(以下称甲方)：

抵押权人(以下称乙方)：

为确保年字第号合同(以下称主合同)的履行，甲方愿意以其有权处分的财产作抵押。乙方经审查，同意接受甲方的财产抵押。甲、乙双方经协商一致，按以下条款订立本合同。

第一条甲方用作抵押的财产为(详见抵押财产清单及财产有效证书)：

第二条本合同项下抵押财产共作价人民币(大写)元整，抵押率为百分之，实际抵押额为元整。

第三条抵押财产的保管方式和保管责任如下：

1.抵押财产中的待甲、乙双方封存后，由甲方自行保管;抵押财产中的由甲方自行保管，甲方应妥善保管抵押财产，在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

2.抵押财产中的由甲方交乙方保管，并由乙方向甲方一次性收取元整的保管费。乙方应妥善保管抵押财产，不准挪用抵押财产。

第四条甲方应按乙方要求，对抵押财产中的办理财产保险，并将保险单交乙方保存。投保期限应长于主合同约定的借款期限。若主合同项下借款延期，甲方须办理延长投保期的手续。保险财产如发生灾害损失，乙方有权从保险赔偿中优先收回抵押贷款。

第五条甲方用作抵押的有价证券在抵押期内到期时的处理方式，甲、乙双方约定如下：

第六条在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押财产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押财产的，应取得乙方书面同意。

第七条本合同项下有关的公证、保险、鉴定、登记、运输及保管等费用由甲方承担。

第八条本合同生效后，如需延长主合同项下借款期限，或者变更主合同其他条款，应经抵押人同意并达成书面协议。

第九条在本合同有效期内，甲方如发生分立、合并，由变更后的机构承担或分别承担本合同项下义务。甲方被宣布解散或破产，乙方有权提前处分其抵押财产。

第十条出现下列情况之一时，乙方有权依法定方式处分抵押财产：

1.主合同约定的还款期限已到，借款人未依约归还借款本息或所延期限已到仍不能归还借款本息的;

2.借款人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的;

3.借款人被宣告解散、破产的。

处理抵押物所得价款，不足以偿还贷款本息和费用的，乙方有权另行追索;价款偿还贷款本息还有余的，乙方应退还给甲方。

第十一条主合同借款人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，抵押权即自动撤销，乙方保管的甲方财产和财产保险单应退还给甲方。

第十二条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第十三条违约责任

1.按照本合同第三条第1项的约定，由甲方保管的抵押财产因保管不善造成毁损的，乙方有权要求甲方恢复财产原状，或提供经乙方认可的新的抵押财产，或提前收回主合同项下贷款本息。

2.按照本合同第三条第2项的约定，由乙方保管的抵押财产因保管不善造成毁损的，甲方有权要求乙方恢复抵押财产原状，或者要求乙方赔偿其因此而遭受的损失。

3.甲方违反本合同第四条的约定的，乙方可以停止发放主合同项下贷款，或视情况提前收回已发放的贷款本息。

4.甲方违反第五条约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状，或提前收回主合同项下贷款本息，并可要求甲方支付贷款总额万分之的违约金。

5.甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况，而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

6.甲、乙任何一方违反第十二条约定，应向对方支付主合同项下贷款总额万分之的违约金。

7.在本合同有效期内，未经抵押人同意，变更主合同条款或转让主合同项下义务的，甲方可自行解除本合同，并要求乙方退回由乙方保管的抵押物。

8.本条所列违约金的支付方式，甲、乙双方商定如下：

第十四条双方商定的其它事项：

第十五条争议的解决方式：

甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协商或调解不成，可以向合同签订地的合同仲裁机构申请仲裁，或者向合同签订地的人民法院起诉。

第十六条本合同由甲、乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章，自主合同生效之日起生效。至主合同项下借款本息全部还清时自动失效。

第十七条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：公章乙方：公章

法定代表人：签字法定代表人：签字

(或其授权代理人)(或其授权代理人)

年月日年月日

签订合同地点：省(市)市县(区)

抵押借款合同模板二

贷款方：

借款方：

借款方为取得借款，贷款方为确保贷款安全，经借贷双方协商同意，特签订本财产抵押契约。双方在共同遵守国家法律和信贷政策的前提下，保证恪守下列条款：

第一条借款方自愿以本单位所拥有的财产作为贷款抵押物抵押给贷款方：包括固定资产元;可封存的流动资产元，有价证券元;其它元(详见抵押物清单)，评估现值共计万元。抵押期限最长不超过一年。即从年月日起，至年月日止，贷款方根据抵押率不得超过现值的70%的规定，同意以借款方抵押物为条件，核定借款方最高贷款额度万元。在这个额度内，按照中国工商银行贷款办法和信贷政策，可以一次申请贷款，也可分次申请借款，在抵押期限内，贷款归还后可以申请贷款，但借款期不得超过抵押期。

第二条经贷款方同意，抵押清单所列由借款方保管(使用)的抵押财产。抵押期间借款方可继续使用、保管，并负责保养、维修，其费用开支由借款方负担。在借款方保管(使用或封存)的抵押物，未经贷款方同意，借款方不得变卖、转移、租借或另行抵押。在抵押期间，属借款方保管使用的抵押物如有损坏、损失或变质，由借款方负责，并在十日内通知贷款方由借款方另行提供其他等值的财产作为抵押物，或由贷款方核减相应的贷款额。抵押清单所列的由贷款方保管的抵押物，自本契约签订之时，移交贷款方保管。

第三条借款方不能按期还清借款本息时，贷款方有权处理抵押物，收回贷款本息。如处理抵押物不足以收回贷款本息时，借款方应用其他资金归还。

第四条在抵押期间，如充当抵押物的有价证券到期兑现，由借贷双方共同负责办理并偿还贷款。

第五条在抵押期间，如发生抵押物价格下降时，贷款方相应调低放款额度。

第六条抵押物必须参加财产保险(有价证券等除外)。如遇保险公司不同意保险或续保，借款方应另找意外财产损失担保人。在抵押期间抵押物保险到期，借款方应负责续保，并将续保的保险单交贷款方保管，如发生灾害损失，借款方必须以保险理赔款归还贷款本息。

第七条抵押物的保险、鉴定、登记、运输、保管以及合同公证等费用开支由借款方负担。

第八条贷款方有权随时对借方保管和使用的抵押物进行监督检查，借款方须在工作上保证协助。

第九条抵押合同依法需变更或解除的，必须经借贷双方协商同意。协商未成之前，原抵押合同继续有效。

第十条借款方发生合并、分立时，由变更后的当事人承担或分别承担履行合同的义务和享受应有的权利。

第十一条借贷双方根据实际情况共同商定增加下列条款：

第十二条本契约自借贷双方签字并经公证后即具有法律效力，借款方按合同规定归还全部贷款本息(含提前还清贷款本息)，抵押物返还借款方，本契约自动终止。

第十三条本契约一式三份，签约方和公证机关各执一份，均具有同等法律效力。并与借款合同一起保存。

借款方公章：贷款方公章：

法人代表章：法人代表章：

年月日年月日

学校收费权抵押借款合同 篇5

借款抵押人(甲方)：

地址：

电话：

身份证号码：

担保人：

地址：

电话：

身份证号码：

借款抵押权人(乙方)：

地址：

电话：

身份证号码：

甲方因承包工程需要，向乙方借款作为周转资金，双方经协商一致同意，在甲方以其所有的房产、挖机股份(以下简称抵押物)，作为贷款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。在借款期限内，甲方拥有抵押物的使用权，在甲方还清借款本息前，乙方拥有抵押物的所有权。为此，特订立本合同。

一、借款内容

1、借款总金额：元整

2、借款用途：本借款只能用于承包工程的需要，不得挪作他用，更不得使用借款进行违法活动。

3、个月，即自月日起至 年 月 日止。

4、借款利息：每元月息五分，甲方主动按月付息。

5、本合同在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

二、抵押物事项：

1、抵押物名称：

2、制造厂家：

3、型号：

4、件数：

5、置放地点：

6、抵押物发票总金额：

7、抵押期限：自本借款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部贷款本息为止。

三、甲乙双方的义务

(一)乙方的义务

1、对甲方交来抵押物契据、证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2、在甲方到期还清贷款后，将抵押物的全部契据、证件完整交给甲方。

(二)甲方义务

1、应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2、保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响。如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方通知甲方，甲方马上主动归还乙方全部本息。

3、甲方应合理使用抵押物，并负责抵押物的经营、维修、保养及有关税赋等费用。

4、甲方因故意或过失造成抵押物毁损，应在15天内向乙方提供新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权解除本合同，追偿借款本息。

5、甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其它方式处分。

四、违约责任

1、乙方如因本身责任不按合同规定支付借款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负违约责任。

2、甲方如不按期付息还本，或有其它违约行为，乙方有权要求甲方提前归还本息。甲方自愿加1倍归还本息。

3、甲方向乙方提供情况、报表和各项资料不真实，甲方负违约责任。

4、甲方提供的借款凭证等及与合同有关的其它书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5、甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同中的某

一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

6、甲方的资产总额不足抵偿其负债总额或者甲方与第三者发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付借款本息，由担保人负责偿还乙方本息。

六、有关本合同的费用承担：有关抵押物的评估、登记、证明等一切费用均由甲方负责。

七、本合同签字生效，一式三份(甲、乙双方、担保人各一份)。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

学校收费权抵押借款合同 篇6

出借人/抵押权人(以下简称甲方)：

姓 名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人/抵押人(以下简称乙方)：

名 称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过平等、友好协商一致，就乙方以 使用权提供担保一事订立本合同，以供双方信守。

第一条 抵押物基本情况

本房产座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以出让方式取得国有出让土地使用权，土地使用证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。登记土地使用权面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_用地，使用年限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，使用终止日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款金额及支付方式

借款金额：人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，如实际借款金额有出入，以划款凭证为准。

甲乙双方于本合同签订后15个工作日内进行抵押登记，并办理合同项下债权公证。抵押登记和债权公证办妥之日起二个工作日内甲方把上述借款打到乙方指定账户。

第三条 借款用途

本合同项下借款乙方主要用于支付工程款，整个借款期间，甲方指派专人定期监督借款资金用途，乙方给以配合。如乙方确需改变资金用途必须经甲方书面同意。

第四条 借款期限及借款利息

1.借款期限为\_\_\_\_\_个月，自本合同生效之日起计算。

2.本合同生效日为甲方借出款项实际到达乙方指定账户之日。

3.乙方指定账户为：

开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.期满时乙方应将借款本息及其他应付费用全部结清;如乙方需续借，应提前15日提出申请，由双方协商一致后再续签协议;如果乙方提前还款应提前15日提出申请，在双方协商一致并经甲方出具同意函后乙方才可以提前还款，但是已付利息不予以退还。

4.借款年利息为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_， 即每月利息为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5.利息支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.乙方应在借款到期后将借款本金并按月将利息汇入以下指定账户：

开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 抵押登记

甲乙双方于本合同签订后15个工作日内办理抵押登记，乙方应协助甲方办理完成土地使用权抵押登记手续，并将抵押物的他项权利证书及抵押登记文件交甲方保管。

抵押登记事项发生变化，依法需进行变更登记的，乙方应在登记事项变更之日起5日内协助甲方到法定登记机构办理变更登记手续。

第六条 违约责任

1.乙方到期不偿还借款的本金也不续签借款合同，乙方构成违约，乙方除了按照合同利息约定向甲方支付逾期利息外，还应按借款总额每日万分之五标准支付违约金。

2.如乙方有任何一期借款利息未按期足额支付，即视为乙方违约，甲方可要求乙方提前清偿全部债务，清偿全部债务的方式包括但不限于向公证处申请强制执行证书、请求人民法院执行乙方担保财产等。

3.乙方违反合同约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。甲方可视情况要求乙方恢复抵押财产原状，并可要求乙方支付借款总额百分之十的违约金。

4、乙方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况，而给甲方造成经济损失的，应按借款总额百分之十的标准支付违约金。

第七条 乙方声明及保证

乙方声明及保证如下：

一、乙方是根据中华人民共和国法律依法成立的法人组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任，并且甲方已经获得签署本合同的所有必要和合法的内部和外部的批准和授权。

二、乙方提供的与抵押物有关的一切资料、信息均是合法、真实、准确、完整的。除已向乙方书面披露的情形以外，甲方没有任何可能影响本合同履行的其他任何负债(包括或有负债)、违约行为、诉讼、仲裁事项或其他影响其资产的重大事宜未向乙方披露。

三、乙方对本合同项下的抵押物拥有完全的、有效的、合法的处分权。该抵押物是依法可以转让的，且不存在任何争议，未被依法查封、扣押、监管、质押或者被采取其它强制性措施。

四、本合同项下乙方的一切义务对其继承人、接管人、受让人及其合并、改组、更改名称等后的主体均具有完全的约束力，不受任何争议、索赔和法律

学校收费权抵押借款合同 篇7

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就甲方公司股权转让及项目的抵押事宜，经友好协商，在平等互利的基础上，甲、乙双方愿遵守以下合同条件(本合同涉及的币种均为人民币)：

一、甲方将公司股权和所属的项目资产值作价\_\_\_\_\_\_元抵押给乙方，该转让抵押股权已得到甲方公司全体股权共有人的全面同意，并且转让股权与其他的第三方无任何权利争议。

二、甲方公司的股权所有人乙方占该股权转让额为\_\_\_\_\_\_%。

三、甲方所转让的股权及项目款收入全部用于主营项目建设，不得挪作其他用途，并接受乙方财务监督和检查，以保证乙方所有股份的保值和增值，甲方并提供每季度财务报表及每年年审的财务报表交乙方检查。

四、甲方股权转让和项目抵押期限为\_\_\_\_\_\_年，借款金额为\_\_\_\_\_\_亿其中\_\_\_\_\_\_元在\_\_\_\_\_\_月退还乙方，起算日期为甲方收到乙方转让股份的每次款项之日起第\_\_\_\_\_\_年的相对月相对日前一天止，乙方受让甲方项目的全部款项到甲方账户之日起即自动取得该公司的\_\_\_\_\_\_%股权和相应的项目权利。如乙方不占股甲方每\_\_\_\_\_\_年利成(\_\_\_\_\_\_元的\_\_\_\_\_\_%固定回报给乙方)。

五、股权和项目抵押，乙方保留股东权利，乙方不参与甲方的经营与管理，项目由甲方负责承包经营管理，乙方不承担任何风险。

六、股权转让期限到期，甲、乙双方如有继续合作意向，可协商延期，甲乙双方另行成延期相关文字协议。

七、股份转让期限到期，乙方有权将受让股份按原受让价格退还给甲方，甲方必须无条件予以接受，并在股权转让期限到期之日起15天内按原价退款给乙方。

八、股权和项目抵押期间，甲方承担经营责任，有义务保证公司股权的增值，如在转让期内甲方经营管理所产生重大失误导致公司股权出现贬值，乙方有权提前退股，甲方无条件按原价将乙方的股权金额退回。

九、甲方承诺在承包经营期内(即股权转让期内)，每年的股份收益率应高于\_\_\_\_\_\_%，每年满支付一次，支付起算日为乙方的全部受让股款到甲方账户之日起到次年的相对月相对日的前一天止，共\_\_\_\_\_\_年两次)。

十、操作程序：

(1)甲方提供资料和项目批文资料交乙方(所有资料必须是彩色扫描件)审查存案。

(2)由于乙方是外资企业，甲方所需求的币种为人民币，因此将会产生币种兑换及银行汇款手续费等，币种兑换的1%差额由甲方承担。50亿汇款费用必须在汇款前支付。

(3)甲方必须具备能自主支配的一次性贴息款资金亿。

(4)乙方派人到甲方项目地进行核实考察,银行同甲方新开一般账户或法人个人账户，开好后，甲、乙双方即回到广州，在转账前，甲方公司新开账户的所有资料、证件、印章由乙双方保管，甲方不能提前办理支票),乙方即将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元汇入甲方新开户的公司账户或法人个人账户内，以开户银行进账或甲方到银行核实为准，甲方立即同台支付此笔款的一次性贴息\_\_\_\_\_\_元给乙方。付清后，甲、乙双方到公证处办理公证，公证完毕，甲方部门办理好股权变更手续无误后，乙方原保存甲方的所以资料和印章退还给甲方。

(5)违约责任：甲乙双按此程序操，如甲方不按时支付贴息款\_\_\_\_\_\_元或不能办理公证或不能办理股权变更手续均属甲方违约，乙方进入甲方账户的资金甲方无条件退还缎带乙方;乙方如不按时打入借款金\_\_\_\_\_\_元，视为乙方违约,违约方要赔偿给守约方违约金\_\_\_\_\_\_元。无论任何一方违约均与中介方无关，中介方无需承担仼何带责任。

十一、费用责任：

(1)为拔付合约受让股权款所产生的费用，包括律师费、差旅费由甲方承担。公证费由甲方承担。

(2)甲方到期没有按时交付项目收益金和退股本金，导致乙方为催收股份收益金和本金所产生的.费用，包括公告、送达、鉴定、律师费、诉讼、差旅、评估、拍卖、财产保全，强制执行等费用由甲方承担。

(3)乙方(及中介方人员)前往项目地核实所需的差旅食宿费用由甲方负责。如果因乙方原因导致合同终止，甲方因合同规定产生的费用，包括中介费、差旅食宿费、项目评估费和催付所产生的费用，由乙方承担。

十二、本合同以甲、乙双方自愿达成，未尽事宜，双方协商解决，并达成文字补充协议，协商未果，可向当地人民法院提请诉讼，以人民法院裁判为准。

十三、本合同以中文为版本，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

学校收费权抵押借款合同 篇8

抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人借款人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产(以下简称甲方抵押物)，作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

1、乙方向甲方借款金额为————元人民币(￥)。

2、借款期限：自————年——月——日起至————年——月——日止。

3、甲方以位于————自有财产做抵押，向乙方提供担保，并于本合同签订后，到————房地产管理局办理抵押登记手续(即办理房屋他项权利证)。乙方将在他项权利办妥后——天内将全部资金付给甲方。

4、借款利率：按照中国人民银行同期存款利率执行。

5、甲方保证在合同规定的期限内按期还本付息。否则乙方有权处置抵押物

6、抵押期限自本合同生效之日起至甲方履行完毕本合同止。

7、签订本合同后，甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让等影响，如乙方发现甲方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

8、违约责任

(1)、乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

(2)、甲方如未按合同规定归还借款，乙方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

9、本合同自签订之日起，双方应向海口市公证处办理公证手续，有关抵押的登记、公证等一切费用由乙方负责。

10、本合同系经海口市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲方到期不履行义务或不适当履行，乙方可根据《民事诉讼法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。

11、本合同一式六份，甲方持三份、乙方执一份，公证处留存一份。

甲方：

乙方：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

学校收费权抵押借款合同 篇9

甲方(出借人)： 身份证号： 联系地址：

乙方(借款人)： 身份证号： 联系地址：

丙方(保证人)： 身份证号： 联系地址：

乙方因 ，向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供双方共同信守。

一、借款用途： 要从事个体经营，急需一笔资金周转，甲方同意出借，但乙方如何使用借款，则与甲方无关。

二、借款金额 乙方向甲方借款金额(大写)人民币 万元整(小写： 元)。

乙方指定的收款账户为： 开户银行： 账户名称： 账 号：

三、借款期限 借款期限\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起(以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具收条)至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，逾期未还款的.，按本合同第八条处理。

四、还款方式 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项后，甲方收到还款后将借据交给乙方。 甲方指定的还款账户为： 开户银行： 账户名称： 账 号：

五、借款利息 自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为\_\_\_\_\_\_\_，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期\_\_\_\_日按欠款金额的每日万分之八加收违约金。

六、权利义务 贷款方有权监督贷款使用情况，了解借款方的偿债能力等情况，借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。(贷款方提前还款的，应按规定减收利息。)

七、保证条款

1、借款方自愿用\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

八、逾期还款的处理： 乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权之费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在\_\_\_\_日以内的部分，按逾期还款金额每日千分之贰(2‰)的比例赔偿甲方损失;超过\_\_\_\_日以上部分，按照逾期还款金额每日千分之贰点伍(2。5‰)的比例赔偿甲方损失。 前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《中华人民共和国民法典》第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式 本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出借方所在地人民法院起诉。

十、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。 十

一、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起\_\_\_\_日届满视为送达。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

学校收费权抵押借款合同 篇10

甲方(出借人)： 身份证号： 联系地址：

乙方(借款人)： 身份证号： 联系地址：

丙方(保证人)： 身份证号： 联系地址：

乙方因 ，向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供双方共同信守。

一、借款用途： 要从事个体经营，急需一笔资金周转，甲方同意出借，但乙方如何使用借款，则与甲方无关。

二、借款金额 乙方向甲方借款金额(大写)人民币 万元整(小写： 元)。乙方指定的收款账户为： 开户银行： 账户名称： 账 号：

三、借款期限 借款期限\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起(以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具收条)至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，逾期未还款的，按本合同第八条处理。

四、还款方式 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的39;款项后，甲方收到还款后将借据交给乙方。 甲方指定的还款账户为： 开户银行： 账户名称： 账 号：

五、借款利息 自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为\_\_\_\_\_\_\_，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期\_\_\_\_日按欠款金额的每日万分之八加收违约金。

六、权利义务 贷款方有权监督贷款使用情况，了解借款方的偿债能力等情况，借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。(贷款方提前还款的，应按规定减收利息。)

七、保证条款

1、借款方自愿用\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

八、逾期还款的处理： 乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权之费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在\_\_\_\_日以内的部分，按逾期还款金额每日千分之贰(2‰)的比例赔偿甲方损失;超过\_\_\_\_日以上部分，按照逾期还款金额每日千分之贰点伍(2。5‰)的比例赔偿甲方损失。 前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《中华人民共和国民法典》第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式 本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出借方所在地人民法院起诉。

十、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。 十

一、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起\_\_\_\_日届满视为送达。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

学校收费权抵押借款合同 篇11

借款方：

身份证号码：

贷款方：

法定代表人：

地址：

借款方为进行经营活动，向贷款方申请借款，经双方协商，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

第一条、借款金额和用途

借款方向贷款方申请借款人民币(大写)【 】万元。

第二条、借款期限和利息

借款期限共【 】个月，自20 年【 】月【 】日起，至【 】年【 】月【 】日止。利率按借款合同期限确定年息为【 】 ，按季收取利息。贷款逾期除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息【 】%，并按逾期后的利率档次重新确定借款利率。

第三条、还款期限

借款方应于借款期限届满之日起【 】日内一次性向贷款方偿还本金及利息。

第四条、争议解决办法

各方同意，因本协议发生任何争议，应通过友好协商的方式予以解决;如协商不成，任何一方均可向本合同签订地所在地人民法院起诉。

第五条、其他

1、本合同自各方或者其授权代表签字盖章之日起生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

2、本合同一式俩份，各方各执一份，各合同具有同等法律效力。

借款方： 贷款方：

年 月 日 年 月 日

本合同签订地：北京市【 】区

学校收费权抵押借款合同 篇12

抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人借款人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产(以下简称甲方抵押物)，作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

1、乙方向甲方借款金额为 元人民币(￥)。

2、借款期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

3、甲方以位于 自有财产做抵押，向乙方提供担保，并于本合同签订后，到 房地产管理局办理抵押登记手续(即办理房屋他项权利证)。乙方将在他项权利办妥后 天内将全部资金付给甲方。

4、借款利率：按照中国人民银行同期存款利率执行。

5、甲方保证在合同规定的期限内按期还本付息。否则乙方有权处置抵押物

6、抵押期限自本合同生效之日起至甲方履行完毕本合同止。

7、签订本合同后，甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让等影响，如乙方发现甲方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

8、违约责任

(1)、乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

(2)、甲方如未按合同规定归还借款，乙方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

9、本合同自签订之日起，双方应向海口市公证处办理公证手续，有关抵押的登记、公证等一切费用由乙方负责。

10、本合同系经海口市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲方到期不履行义务或不适当履行，乙方可根据《民事诉讼法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。

11、本合同一式六份，甲方持三份、乙方执一份，公证处留存一份。

甲方：

乙方：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn