# 建设工程借款合同范例最新(18篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-05-25

*建设工程借款合同范例最新一联系方式：借款方：联系方式：根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。第一条 借款用途：第二条 借款金额借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_...*

**建设工程借款合同范例最新一**

联系方式：

借款方：

联系方式：

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途：

第二条 借款金额

借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_元。

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

第三条 借款利率

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_\_%。

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护;约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%--36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

第四条 借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其它开户银行代为扣款清偿。

借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的时间。如果你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：二〇一二年三月十六日。

第五条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 违约责任

贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 本合同条款以外的其它事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条 争议解决方式

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

借款合同纠纷的诉讼时效为\_\_\_\_\_\_\_\_年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据;没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

第十条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。

本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份，具有同等法律效力。

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

贷款方(盖章)：

负责人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

借款方(盖章)：

负责人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程借款合同范例最新二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放，为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款金额

借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_元，预计用款为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条 借款利率

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利，在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率 %。

第四条 借款期限

借款方保证从\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元，贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请代借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订下列合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 贷款方保证按照合同规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 凡因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，由各方协商解决;协商不成的，应提交华南国际经济贸易仲裁委员会按照金融争议仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

第九条本合同条款以外事项，双方遵照《民法典》的有关规定办理。本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式 份，双方各执 份。

借款方：\_\_\_\_\_(盖章)

授权签字人：\_\_\_\_\_(盖章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_(盖章)

授权签字人：\_\_\_\_\_(签章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_ 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程借款合同范例最新三**

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家法律规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条借款金额：借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_(大写)元。预计用款为一年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;

第三条借款利率：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_%.借款方如果不按期归还贷款，如逾期部分加收利率20%.

第四条借款期限：借款方保证从\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，就国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条代款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程借款合同范例最新四**

借 款 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_ 贷 款 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_ 根据国家法律规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 借款金额：借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_ (大写)元。预计用款为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；

第三条 借款利率：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_ %。借款方如果不按期归还贷款，如逾期部分加收利率20%。

第四条 借款期限：借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，就国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 元；。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 代款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章) 贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**建设工程借款合同范例最新五**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，借款人为基本建设向贷款人申请贷款，经贷款人审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同共同遵守。

第一条 借款人向贷款人借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_万元。用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。预计分年用款为;

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元; \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元; \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元; \_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_万元。

实际分年用款以国家批准的年度投资计划和上级行下达的信贷计划为准。

第二条 借款人保证从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。分年分次还款计划为：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元; \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元; \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元; \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_万元。

第三条 贷款利息：按年息\_\_\_\_\_\_\_%计算，按季计收并计算复利。借款人如不能按本合同规定的分年分次还款计划归还的部分作逾期处理，加收利息30%。在本合同有效期内，如国家利率变动，本合同贷款利率亦作相应调整。

第四条 归还贷款的资金来源按国家有关规定双方商定为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人对偿还贷款本息以抵押或第三方保证的方式提供担保，抵押(或保证)协议作为合同附件。

第五条 贷款到期，借款人如不能按期偿还，由担保单位代为偿还，担保单位在接到贷款人还款通知三个月后仍未归还，贷款人可直接从借款人或担保单位的各项投资或存款中扣收;以抵押方式提供担保的，可变卖抵押财产归还贷款。

第六条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第七条 贷款人有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款人的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款人应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款人如果不按合同规定使用贷款，贷款人有权收回部分贷款，并对违约使用部分按原定利率加息100%。

第八条 本合同自签章之日起生效，贷款本息全部清偿后失效 .

第九条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解，协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条 本合同正本三份，借款人、贷款人、担保单位各执一份，副本\_\_\_\_\_\_\_ 份。

借款人：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

贷款人：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

担保单位：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程借款合同范例最新六**

贷款方：

借款方：

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条借款金额借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_元。预计用款为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元。

第三条借款利率自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率20%。

第四条借款期限借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_年\_元。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其它开户银行代为扣款清偿。

第五条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条本合同条款以外的其它事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方\_\_\_(盖章)贷款方\_\_\_(盖章)

负责人：\_\_\_负责人：\_\_\_

地址：\_\_\_地址：\_\_\_

签约日期：\_\_\_

签约地点：\_\_\_

**建设工程借款合同范例最新七**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条借款金额借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_元。预计用款为\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元。

第三条借款利率自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率20%。

第四条借款期限借款方保证从\_\_\_年\_\_\_月起至\_\_\_年\_\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元;\_\_\_年\_\_\_元，贷款逾期不还的部分，贷款方有权追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方罚息计算相同。

第七条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方：\_\_\_\_\_贷款方：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程借款合同范例最新八**

甲方：

乙方：\_\_\_有限公司

经介绍，甲、乙双方友好协商达成如下借款合同，严格履行。

一、借款金额：元人民币。

二、借款用途

学校基本建设工程付款。

三、借款时间及本息结算还款办法：

借款时间：一年。(年月日至年月日)月息分。每季度末结算一次。乙方若有资金和还款能力提前还款，甲方同意乙方提前一个月声明并按实际使用时间提前归还本息。

四、质押物品及化解风险的措施：

乙方用公司和学校一号办公楼《房屋所有权证》(运港字第号)作抵押。乙方不能按时归还本息，甲方有权将质押房屋变卖收回本息或按每月所借款额的3%加收滞纳金。

五、上述合同一式三份，自签字到款之日起生效。甲、乙双方及见证人各存一份。若有争议，协商解决。

甲方签字留印：乙方签字盖章：介绍及见证人签字：

年月日 年月日 年月日

**建设工程借款合同范例最新九**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家规定、借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款用途

第二条借款金额

借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_元。预计用款为\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条借款利率

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率20%。

第四条借款期限

借款方保证从\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元，贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)贷款方：\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)负责人：\_\_\_\_\_\_\_(签章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程借款合同范例最新篇十**

年度编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目级别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称借款方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_行(简称贷款方)

借款方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为进行基本建设所需资金，经贷款方审查，同意给予贷款。为明确双方经济责任，控制年度投资，双方除遵守\_\_\_\_\_\_\_\_\_号临时借款协议外，特签订本年度合同。

第一条 借款方根据批准的年度基本建设计划，向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程，不得挪作他用。

预计分季用款：一季\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;二季\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;三季\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;四季\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条 贷款利率为年息\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计算复利。

第三条 年度中间，国家调整基建投资计划和利率等，本合同应作相应修订和补充。

第四条 建设期间或项(目竣工后，双方应签订借款合同，借款合同总额包括本合同的借款额。借款合同生效后，本合同同时失效)。

第五条 本合同正本2份，签字双方各执1份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，报主管部门，总、分行各1份。

借款方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程借款合同范例最新篇十一**

建设工程借款合同

合同编号：

贷款方：\_\_\_

借款方：\_\_\_

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 借款金额 借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_元。预计用款为\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元。

第三条 借款利率 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率20%。

第四条 借款期限 借款方保证从\_\_年\_月起至\_\_年\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其它开户银行代为扣款清偿。

第五条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 本合同条款以外的其它事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方\_\_\_(盖章) 贷款方\_\_\_(盖章)

负责人：\_\_\_ 负责人：\_\_\_

地 址：\_\_\_ 地 址：\_\_\_

签约日期：\_\_\_

签约地点：\_\_\_

**建设工程借款合同范例最新篇十二**

借 款 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷 款 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家法律规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 借款金额：借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_ （大写）元。预计用款为一年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；

第三条 借款利率：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_ %.借款方如果不按期归还贷款，如逾期部分加收利率20%。

第四条 借款期限：借款方保证从\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月起至\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月止，就国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 元；。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程借款合同范例最新篇十三**

借 款 方：

法定代表人：

地 址：

贷 款 方：

法定代表人：

地 址：

根据国家法律规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 借款金额：借款方向贷款方借款人民币 (大写)元。预计用款为一年 元; 年 元; 年 元; 年 元; 年 元;

第三条 借款利率：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_ %.借款方如果不按期归还贷款，如逾期部分加收利率20%.

第四条 借款期限：借款方保证从 年 月起至 年 月止，就国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为 年 元; 年 元; 年 元; 年 元; 年 元;。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 代款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国民法典》的有关规定办理。

第九条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章) 贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日 年 月 日

**建设工程借款合同范例最新篇十四**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承担荔波漳江风景名胜区大七孔码头维修工程项目施工任务，甲乙双方本着分工协作，相互合作的原则，为确保工程质量和按期完成施工任务，经双方共同协商，按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》并结合本工程具体情况，签订以下合同条款：

一、工程名称：大七孔码头维修工程

二、工程地点：大七孔码头

三、承包方式：包工包料

四、建设规模：石方77.24m3、楼梯维修17步、铺设石头地板48m2、码头步道71.82m2、河中炸石头、天钟洞厕所维修等。

五、工程总造价：伍万陆仟壹佰贰拾元(56，120.00元)整。

六、开工时间：201 年 月 日

七、竣工时间：201 年 月 日，工期为 天，如有新的要求变更及遇不可抗力的因素，工期可以延顺。

八、工程质量要求及责任

甲方责任：甲方负责办理工程施工所需的各种手续，协调处理相关事宜，确保工程项目顺利开展。

乙方责任：

1、乙方必须严格按照甲方审定的施工图纸、建设方案及有关工程建设规范的规定进行施工，并无条件地接受甲方的质量监督管理。

2、乙方必须做好环境保护和施工场地的卫生管理。在施工过程中，必须按照甲方指定的地点和要求进行土方开挖、施工垃圾堆运输和处理，并保护周围环境林木植被，不得随意破坏。

3、工程竣工后，乙方要做好工程垃圾的清理工作，未验收前要保证建设工程的保护工作，不能发生损坏，造成的后果由乙方承担。

九、安全管理：乙方必须加强施工安全，如乙方在施工过程中由于安全管理或施工操作不当和技术问题造成直接或间接的经济损失，由乙方全部承担。

十、竣工验收：工程竣工后，乙方必须口头或书面通知甲方并向甲方提供完整的竣工材料、竣工报告及相关材料，甲方应按乙方通知时间及时组织相关人员进行验收，并出具验收结论。

十一、付款方式：甲方视乙方工程进度，分期付款，待验收合格后，乙方出具税务票据一次性结算工程款。

十二、保质期限：工程竣工验收后，保修一年。

十三、以上条款未尽事宜，双方可以协商解决。

十四、本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程借款合同范例最新篇十五**

甲方乙方甲方将市汽车零配件交易中心展厅屋面防水工程承包给乙方施工。依照（民法典）及相关法律、行政法规、并遵循自愿公正、诚实信用的原则，经甲、乙双方共同协商，达成以下协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包施工范围：屋面防水施工工程（包工包料完成施工工程）。

四、施工期限：总工期天，必须保证工程质量。（雨雪天气或不可抗力因素顺延）

五、材质要求：

1、b高聚物改性沥青防水卷材，聚酯胎、4厚、－10度、帯箔。

2、乙方进场材料必须现场切割抽检材料样品，经监理甲方抽检确认。若抽检不合格，乙方应当及更换。

3、卷材4厚，达到国标，冷底子油必须符合建筑工工程屋面防水质量标准要求，严禁加水调兑稀释，卷材和冷底子油必须具备质量合格证和质量检测报告。

六、施工质量

1、必须严格按屋面卷材防水施工操作程序要求施工。排水排气管根部等必须用石油沥青热油毡灌填缝密实。泛水细部（包括排水、排气、女儿墙根部等）处理的卷材必须上翻足够的尺寸，卷材铺设搭接方法必顺水搭接，卷材搭接之间宽度要足够，严密。

2、屋面防水施工完毕，必须经监理、甲方个月期限观察无渗透现象发生，质保期年。

七、面积计算方式和单价

1、以屋面面积加女儿墙泛水高度作为计算面积、总价 元2，其中人工元2材料元2

2、工程结款：经监理、甲方验收合格后付工程款的%，剩余的 %年后无质量问题无息返还。

八、施工注意事项：

1、乙方及其工人在施工过程中，要严格遵守安全生产施工操作程序，严禁高空抛物，严禁违章作业，严禁在女儿墙压顶部位上打跳，翻作，走动，若因违反安全生产操作程序，违章作业的相关规定，造成的人身伤害及财产损失，均由乙方自行处理并承担全部经济和法律责任。

2、乙方应服从甲方监理的正常管理，施工期间发生违纪行为，将给予经济处罚。

3、乙方在工程施工过程中，对环境或第三人造成损害时，应当承担损害赔偿责任，与甲方无关。竣工验收之前乙方退场时，必须清理现场，否则，甲方有权委托其他单位清理，由此产生的费用由乙方承担。

九、合同争议；

1、出现本协议规定的不可抗力的事件而给工程本身造成损失，乙方应承担自身责任范围内的一切经济损失。

2、本合同在履行过程中若发生争议，由双方当事人友好协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效应，本合同经甲，乙双方签字盖章之日起生效甲方；乙方联系电话：联系电话x日期：日期

**建设工程借款合同范例最新篇十六**

甲方：

乙方：

依据其它有关法律、行政法规遵循平等自愿，公平和诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，达成如下协议条款：

第一条，总则;

11本协议为双方联合协议，协议的各项条款对所承接的工程施工具有约束力。

12本协议中所称“工程”是甲、乙双方与施工方签订的《建设工程承包协议》所包括的全部内容。

13合作双方是独立平等的伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围的经济及生产活动。

第二条，工程项目的安排及费用

21乙方所承接的荆门市东宝区子陵铺镇“福将老年公寓”另加“团山寺”，总承包工程内容：图纸所示内容、土建、安装、水电、绿化、装饰、土方道路等。

总工程量约为4亿元左右。

以实际完成工程量为准。

22甲乙双方根据工程需要以甲方公司名义签订工程施工合同，项目部由甲方委派一名督察员和一名财务人员进行现场管理，乙方组织满足工程施工所需要的人员及设备，注入施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。

23本工程全部由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、实验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金等，往来文件中明示或暗示的所有风险及法律义务。

24在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户。

25甲、乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通信等费用全部由项目部直接发放，做到专款专用。

26本工程甲方根据工程实际结算总价提取1%管理费，乙方按进度款支付给甲方(包括工程预付款在内都提取百分之壹的管理费(税后金)直接打至甲方指定的账户上，甲方到乙方工作的所有人员的一切费用都由乙方承担)。

27乙方必须保证所承揽的工程为合法项目，且乙方将与本工程项目有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给甲方，并组成与本协议相关的合同文本。

28乙方负责承担工程竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期的保修工作。

29乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项的法律、法规和规章制度。

如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用。

第三条违约责任

31如甲、乙双方未按照本合同的约定履行合作义务，违约方应承担相应责任，并继续承担本合同义务。

第四条纠纷解决

41双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决，协商不成，由工程项目所在地人民法院管辖。

第五条效力问题

51本协议一式四分，由甲、乙双方各持两份，具有同等法律效力。

52本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力。

补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其它条款效力。

53本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

第六条其它条款

61本项工程实施过程中，双方应信守各自在协议中的承诺，遵守诚信原则。

62本协议有效期内，甲乙双方与本工程无关的其它业务各自独自经营，自负盈亏，双方互不承担本协议以外的责任和义务。

63双方应本着友好合作、优势互补、互惠互利、诚信长久的原则，给对方提供最大的便利，使工程顺利圆满完成。

甲方：乙方：

签订地址：地址：

法定代表人或授权人：

协议签字盖章日期：年月日

**建设工程借款合同范例最新篇十七**

甲方：乙方：经甲乙双方共同协商，本着诚信互利的原则，就广告代理达成如下协议：

一、 甲方委托乙方代理 上海xx公司 广告业务，代理办法执行《 上海xx公司 广告代理实施办法》（后简称 ;办法;）规定。

二、 甲乙双方必须遵守《广告法》以及相关政策法规，未经双方书面同意，任何一方均不得将本合约之权利或义务转让于第三方。

三、 乙方不得损害 上海xx公司 的信誉，不允许用弄虚作假等不法手段欺骗客户牟取暴利。乙方与客户发生的经济纠纷与甲方无关。如乙方出现上述行为，甲方有权取消其代理资格，并保留法律诉讼的权利。

四、 甲乙双方签定的广告合同，乙方按合作协议扣除代理费后，须将播出款项转付甲方指定的银行账户。

五、 乙方所代理的广告，按 上海xx公司 正在执行的广告收费标准执行。

六、 乙方应按甲方的要求把广告要求和广告资料提前发送到 上海xx公司 ，广告发布后甲方提供广告样张给乙方，具体事宜按《 上海xx公司广告 投放说明》办法处理。

七、 合同付款说明：

1、 遵守先付款后发布的原则。

2、 的确无法做到发布前付款，须在广告发布前支付30%的发布费，余款须在广告发布5个工作日内付清。

3、 违反以上款项，视为违约，甲方有权终止其广告播出。逾期1天，追缴拖欠款5%的滞纳金。

八、 如遇特殊情况广告不能按时播出，甲乙双方需及时协商解决。

九、 在合同的落实和执行中，有关合同和协议条款确需修订，须经双方协定。

十、 未尽事宜，甲乙双方按本协议第九条规定协商处理。十

一、 协议、合同均需遵守中华人民共和国民法典及广告法等有关法律条款。十

二、 代理期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至200\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。十

三、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。（甲乙双方签章）甲方（广告客户或代理单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（广告发布单位名称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方根据国务院《中华人民共和国广告法》及有关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、甲方委托乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日期间发布\_\_\_\_ 广告。

二、广告发布媒介为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

三、单位广告规格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

四、广告采用样稿（样带），未经甲方同意，乙方不得改动广告样稿（样带）。

五、乙方有权审查广告内容和表现形式，对不符合法律、法规的广告内容和表现形式，乙方可要求甲方作出修改，甲方作出修改前，乙方有权拒绝发布。

六、广告样稿（样带）为合同附件，与本合同一并保存。

七、广告单价\_\_\_\_ 元，加急费\_\_\_\_ 元，其他费用\_\_\_\_ 元，扣除优惠\_\_\_\_ 元，扣除代理费\_\_\_\_\_\_\_\_元，播出（刊登）次数\_\_\_\_ ，总计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将广告发布费付给乙方，付款方式\_\_\_\_.

九、违约责任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十、合同纠纷解决方式：

（1）由\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁；

（2）向\_\_\_\_ 人民法院起诉。十

一、其他：十

二、广告的编排方式和发布时间表：十

三、本合同一式两份，经双方代表人签字后生效。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程借款合同范例最新篇十八**

建设工程合同最新范本

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》和\_\_\_\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1.由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者;

2.因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者;

3.因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

第三条物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第(\_\_\_\_\_\_\_\_)项供应方式办理：

1.特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

2.统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

3.包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4.其他方式：

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议)。

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

第四条工程款结算

一、全部工程造价的结算方式。按下列第项规定办理：

1.以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

2.按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用;另按有关规定付款。

3.按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

4.包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

5.招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结办法，按现行规定办理(详见附件)。

第五条施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1.施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2.在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3.在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4.在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办银行，做为结算工程款之依据。

第六条竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前5日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起3天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前10天向甲方提供以下文件：

1.增减变更文件和其他洽商记录;

2.隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录;

3.工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后15天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后30天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设15天内，工业建设20天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。(属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定办理)

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第七条违约责任和仲裁

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，(以竣工验收合格日期计算)每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可选择下述第项处理：(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

第八条附则

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议书)，可做为本合同之附件。

三、招标工程，按《××市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项：

第九条合同附件

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。(合同正本有此附件)

三、施工图预算。(合同正本及建设银行有此附件)

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议：

六、有关补充合同：

第十条合同份数及有效期

一、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

建设单位(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

建工单位(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn