# 借款合同范本通用(合集4篇)

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2024-04-13

*借款合同范本通用1出借人：公民身份号码：借款人：公民身份号码：借款人因需要，向出借人借款，双方经协商一致，订立本借款合同，以资共同遵守。>一、借款金额第一条 出借人向借款人提供借款资金（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，(大写)：\_\_\_\_\_\_...*

**借款合同范本通用1**

出借人：

公民身份号码：

借款人：

公民身份号码：

借款人因需要，向出借人借款，双方经协商一致，订立本借款合同，以资共同遵守。

>一、借款金额

第一条 出借人向借款人提供借款资金（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

>二、借款期限及用途

第二条 本合同项下的借款期限为自年月日起至年月日止。借款实际发放日与借款起始日不一致的，借款起始日以借款实际发放日为准，借款期限随之顺延。

第三条 借款用途：，借款人不得挪作他用。

>三、借款利率及支付方式

第四条 本合同项下借款利率为固定利率，借款月利率为％。

第五条 本合同项下借款本息采用以下\_\_\_\_\_方式归还：

本金到期一次性归还，利息按月支付，到期利随本清。如涉及到按日计算利息，日利率＝月利率÷30，还本日为借款到期日。

等额本息还款法：即借款期限内每月以相等的额度偿还借款本息。每月还款额（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币元整。还款日为每月\_\_\_\_日。

>四、借款的发放

第六条借款人符合出借人要求的借款发放条件并办妥相应借款及担保手续后，出借人在个工作日内放款。双方一致同意，出借人将借款通过转账及现金交付方式支付给借款人，其中现金支付部分为元，以转账方式支付部分为元，以现金方式支付的，借款人应出具收条。转账完成、借款人出具收条，即证明出借人已完成款项出借。

>五、借款人债务范围及清偿顺序

第七条 本合同项下借款人借款及所涉债务系指借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用（包括但不限于公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、保全费、诉讼或仲裁费、送达费、执行费、保管费、过户费、律师代理费、差旅费等全部费用）。

第八条 出借人依本合同和相应担保合同所获得的用以清偿债务的款项，原则上按照先清偿实现债权和担保权利的费用，再清偿违约金、赔偿金，之后清偿利息，最后清偿本金的顺序进行清偿。

>六、借款人的陈述与保证

第九条 借款人是完全民事行为能力人，具备所有必要的权利能力和行为能力，能以自身名义履行本合同的义务并承担相应责任。

第十条 借款人签署和履行本合同是借款人真实的意思表示，不存在任何法律上的瑕疵。

第十一条 借款人在签署和履行本合同过程中向出借人所做的陈述、提供的全部文件、资料及信息是真实、准确、完整和有效的，未向出借人隐瞒可能影响其还款能力的任何信息。如果借款人进行虚假陈述或提供虚假资料，构成诈骗罪，出借人有权以诈骗罪追究其刑事责任。

>七、出借人的权利和义务

第十二条 出借人有权对借款人的借款使用情况、经营情况和财务资金状况、负债和对外担保、重大健康状况、婚姻、工作、收入、住所、个人财产等信息和情况进行检查、监督，借款人应给予配合并按时如实提供出借人要求的有关资料和报告相关信息。

第十三条 在借款人履行本合同约定义务的前提下，出借人应按本合同约定向借款人发放借款。

第十四条 对借款人存在逃避出借人监督、拖欠借款本金及利息、恶意逃废债务或其他严重违约行为时，出借人有权在不通知违约借款人的情况下，采取包括但不限于如下措施：

（1）将借款人的违约情况提供给其他银行等金融机构和相关单位；

（2）向媒体、居委会、村委会、用人单位等通报其不履行义务信息；

（3）将违约借款人信息导入和提供给各类社会信用征信机构。

>八、借款人的权利和义务

第十五条 借款人应当按本合同约定用途使用借款，不得将本合同项下借款挪作他用。借款人应承担本合同项下所有费用支出，包括但不限于公证费、鉴定费、评估费、登记费、保险费等。

第十六条 借款人应按照本合同约定的时间、金额和币种偿还本合同项下的借款本金并支付利息。

第十七条 借款人在出现和可能出现影响其还款能力的行为或事件时应当在五日内书面通知出借人。

第十八条 本合同项下的担保（如有）发生不利于出借人债权的变化时，借款人应按出借人的要求及时提供出借人认可的其他担保。

>九、提前还款

第十九条 借款人要求提前还款的，应提前向出借人提出申请，经出借人同意后，双方应另行签订书面协议，载明双方权利与义务。未经出借人同意，借款人不得提前还款。

>十、担保>条款

第二十条 本合同第二十条第1款所载担保人自愿成为本借款合同的保证人，自愿以个人及家庭所有财产为本合同所载所有债务（包括但不限于借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用）承担连带保证责任。

>十一、违约责任

第二十一条 借款人违反本协议约定的义务或承诺与保证的均构成违约，出借人有权停止支付借款人尚未交付的借款，单方面宣布合同项下已发放的借款提前到期并要求借款人立即偿还所有到期借款本金并结清利息，并有权要求借款人支付借款本金%的违约金。

第二十二条 借款人逾期还款的，借款人自逾期之日以逾期时所欠本金金额为基础按月利率％计收逾期利息，直至清偿完毕之日。

第二十三条 借款人未按时足额还款的，应当承担出借人为实现债权而支付的所有费用，该费用包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费和所有其他应付合理费用。

>十二、争议解决方式

第二十四条 凡由本合同引起的或与本合同有关的争议和纠纷，双方应协商解决，协商不成的，双方均有权向武汉市武昌区人民法院起诉，争议期间，各方仍应继续履行未涉争议的条款；

第二十五条 合同签订地点：武汉市武昌区。

>十>三>、合同生效>及其他

第二十六条 本合同经合同双方签名或盖章后成立并生效。

第二十七条 对本合同的任何变更应由双方协商一致并以书面形式作出。变更条款或协议构成本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。除变更部分外，本合同其余部分依然有效，变更部分生效前本合同原条款仍然有效。

第二十八条 本合同一式三份，出借人执两份、借款人执一份。

出借人（签字）：借款人（签字）：

年月日年月日

担保人(签字)：担保人（签字）：

年月日年月日

**借款合同范本通用2**

甲方（出借人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（借款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（担保人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同各方根据相关法律法规，在平等自愿、诚实信用的基础上，经共同协商，甲方借款给乙方，丙方自愿为乙方提供担保，丙方自愿为乙方提供连带责任，三方对合同条款达成协议如下：

>第一条、借款金额

甲方借给乙方金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，借款期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至20年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。实际日期以借据为准。

>第二条、借款利息

按甲方借款数额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，甲方在合同签订日扣除借款利息，乙方在借款期限到期后最后一日返还全部本金。到期若遇节假日、休息日，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际使用天数计算。

>第三条、还款方式

还款方式乙方可根据甲方要求，直接汇款至甲方指定账户—，开户人\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，或直接支付现金给甲方。

>第四条、借款用途

乙方只能将甲方的借款，用于合法经营周转，不得用作违法活动。

>第五条、丙方保证责任

丙方为本合同项下的借款提供连带责任保证。根据各方要求，如本合同需要办理公证，所发生的费用由乙方承担。

>第六条、丙方清偿后权利取得

若乙方借款到期未予清偿的，丙方承担还款义务后，丙方有权向乙方追偿。

>第七条、甲方的权利和义务

1、甲方有权对乙方提交的`资料、文件的合法法性、真实性进行核实、调查；

2、本合同履行期间，发生下列情况之一时，甲方有权提前收回全部借款本金并解除本合同：

（1）乙方向甲方提供虚假证明材料的；

（2）乙方拒绝甲方、丙方对投资款使用情况进行监督检查的；

（3）乙方未按照本合同约定用途使用借款的；

（4）乙方负有数额较大的债务，卷入或即将卷入重大的诉讼、仲裁程序及其他法律纠纷，影响还债能力的；

（5）乙方或丙方发生股权、法人、公司、名称变更或地址迁移在3个工作日未书面通知甲方的；

>第八条、乙方的权利和义务

1、乙方应根据甲方的要求提供相应的文件及材料，如：乙方的信资、资产状况证明等，并保证资料的真实性与合法性；

2、按照约定使用资金，不得挪作他用，更不得用于违法行为；

3、依照合同约定按时按期足额返还借款及利息；

4、甲方向乙方借款日，乙方应向甲方缴纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元履约保证金。

>第九条、丙方的权利和义务

1、对乙方提交的资料、文件的真实性、合法性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查；

2、按照约定承担连带保证责任；

3、根据甲方要求，如办理房产抵押和权力质押，提供房产、权利凭证、抵押、质押登记证书等所有法律文件，并将其交与甲方。

>第十条、违约责任

1、乙方未按照合同约定期限偿还借款本金的，愈期部分，按双倍向甲方支付违约金（本金加利息总和的20%计算），还应按日千分之三向甲方支付逾期费用，造成上门催收的，每催收一次支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金和差旅费；

2、因乙方拒不履行还款义务，导致甲方采取清偿措施的，所支出的诉讼费、拍卖费、律师费、差旅费、人员工资、借款金额的30%计算合同损失，该费用全部由乙方承担；

3、在借款期间，若乙方预留的在甲方的联系方式、实际居住地、工作单位等发生变化，导致无法与乙方取得联系或未按足额还款，最终导致甲方催收的，上述行为每发生一次，乙方应向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

**借款合同范本通用3**

贷款人（即抵押权人）以下称甲方

借款人（及抵押人）以下称乙方

国家有关法律、法规的规定，经甲、乙双方协商一致，签订该抵押担保借款合同，双方保证严格遵守。

第一条甲方同意向乙方发放合同内容的贷款；

（一）借款金额（大写）：

（二）借款期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

（三）借款用途：

（四）借款利益：

第二条乙方自愿以本人坐落于区石房权证字第 号，建筑面积为 平方米的房产为借款作抵押担保，该房产价值为 元，抵押权价值为 元，债务履行期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

双方约定事项如下：

（一）当乙方不能依合同约定按期偿还借款时，甲方有权依照我国法律规定，将抵押物作价、拍卖或以其他方式处置，从所得价款中优先得到偿还；

（二）抵押担保期间自设定抵押财产之日起至担保范围内全部债务清偿完毕止；

（三）抵押财产在抵押期间由乙方保管、使用并负责保养、保全。《房屋他项权证》交甲方保管。

第三条借款人承诺：

（一）按期偿还贷款本息；

（二）如违约造成甲方损失，由乙方为甲方赔偿一切损失；

（三）保证抵押物为抵押人所有的合法财产；

（四）保证抵押物在抵押期间内的安全、完整，并承担维护、保养抵押物所需费用；

（五）接受抵押权人对抵押物的检查、监督。

第四条抵押权人承诺：

（一）按期、按额向借款人发放贷款；

（二）妥善保管《房屋他项权证》，贷借款本息偿还完毕后向乙方出具他项权利注销手续；

第五条违约责任

若借款方不能按约定还款，逾期按日1%计付违约金，甲方同时有权终止协议并处置抵押物。

第六条本合同一式份，借款人、贷款人各执一份，房管局执一份。本合同自各方当事人签章并依法办理登记之日起生效。

第七条如双发发生纠纷，到权利人所在地人民法院依法解决。

甲方乙方

身份证号身份证号

**借款合同范本通用4**

借款方：(甲方)

贷款方：(乙方)

根据《合同法》、《担保法》以及国家有关法律法规，经借贷双方协商一致，订立本合同。

第一条关于借款

1、借款种类;

2、借款金额;(大写：)

3、借款期限：从年月日起至年月日止。

4、借款利率(月)：

执行借款月利率为借款金额%，于每月付清应付利息。

5、借款的付款方式：

第二条关于保证：以担保贷款和抵押贷款作借款保证。

第三条贷款方的权利和义务

贷款期限届满后，贷款方有权收回全部借款，若借款方违约不得按时归还所借资金，贷款方将有权采取上述保证形式追索收回。

第四条借款方的权利和义务

在经公平合理达成共识，取得借款;按时归还借款。借款人必须在借款到期前准备好借款资金，到期如数归还全部借款。

第五条违约责任

1、如甲方在约定期限内未能按时归还借款，将按借款总金额每日3的数额向乙方支付违约金。

2、本合同经甲乙双方友好协商，公平合理，乙方不得要求甲方提高利率，甲方不得要求乙方降低利率。

第六条争议解决

本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向属地人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第七条其他

本合同自双方签字或盖章之日起生效;本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

借款方：(甲方)

贷款方：(乙方)

身份证

号码：

地址：地址：

签订时间：年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn