# 车位车库买卖合同(10篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-12-07

*买车库出售合同车位车库买卖合同一乙方(买受人)身份证号码一、甲方自愿将其名下位于小区楼号车库(建筑面积平方米)，出售给乙方。二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币元整，乙方于本协议签订之日一次性付清全款。三、甲方于签订协议之日，将该车库...*

**买车库出售合同车位车库买卖合同一**

乙方(买受人)身份证号码

一、甲方自愿将其名下位于小区楼号车库(建筑面积平方米)，出售给乙方。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币元整，乙方于本协议签订之日一次性付清全款。

三、甲方于签订协议之日，将该车库交付乙方使用。

四、乙方在购得车库后，对本车库享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项，仍由甲方负责，与乙方无关;本协议签订之日后所产生的一切事项，由乙方负责，与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的一切事项仍由甲方负责，与乙方无关。

五、因车库没有单独办理房产证，今后乙方需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

六、甲、乙双方均应信守本协议，不得违约，若有违约，违约方向守约方赔偿一切经济损失。

七、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字乙方签字(亲子活动安全协议书)

证明人签字

年月日

**买车库出售合同车位车库买卖合同二**

乙方：

一、公司承包给甲方经营，自年 月 日止，共计年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款 万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：浙江省×××公司 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年月日

**买车库出售合同车位车库买卖合同三**

甲乙双方就车库买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

乙方自愿购买坐落在吉林省柳河县金达莱小区b17栋楼南侧4号车库。双方议定上述车库为每平方米陆仟元(6000元)人民币出售。乙方在签订本合同时，支付甲方定金人民币贰万元整，余款将定于20\_\_年4月1日前支付，在20\_\_年4月1日前甲方不得更改此车库出售价格。

本合同签订后，如甲方违反本合同条款。该方应向对方加倍赔偿违约金。

本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年\_月\_日

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年\_月\_日

证明人：\_\_\_\_\_\_\_\_

**买车库出售合同车位车库买卖合同四**

乙方：电话：

家庭地址：邮政编码：

一、总则

3.乙方缴费注册时，由甲、乙双方共同签订培训合同，作为双方今后解决争议纠纷的依据。

二、甲方的职责和义务：

2.甲方根据教学需要提供场地、设施设备、师资、教材等教学服务;

5.未经乙方同意，甲方不得将甲方转让给其他培训机构或者交由其他培训机构实施教学;6、甲方负责组织乙方参加用人单位的面试、考试以及就业(实习)期间的跟踪服务管理等工作。

7、甲方应维护乙方在就业(实习)期间的正当劳动合法权益不受侵犯，并对乙方实行跟踪服务管理一年(从签协议之日起)的义务。

8、甲方有协助乙方进行第二次合同续签的义务。

三、乙方的职责和义务：

2、根据课程安排按时认真参加培训，因故不能参加培训提前请假;

3、爱护学校物品，使用教学仪器设备应严格遵守操作规程;

5、乙方在就业(实习)期间，须提供本人《身份证》、《毕业证》、《健康证》等用人单位所需的相关证件。

7、乙方在培训学习以及就业(实习)途中发生的意外及其他安全事故，由乙方自负。在就业(实习)期间，工作时间内所发生的人身伤害事故，由用人单位按国家《劳动法》有关规定办理。乙方在工作时间以外造成的意外伤害事故，由乙方自负。

四、定向培养及安置乙方就业：

1、乙方培训期内享受元/月的补助，培训满考试合格后，由甲方择优安置上岗并签定劳动合同，用人单位根据乙方的工作能力和表现，给予不同的待遇和奖励，基本工资1000----1500元/月，结构工资不低于元/月。

2、用人单位按照国家《劳动法》相关规定与乙方签订《劳动合同》，合同为年一签，在合同期间，用人单位按其单位的相关规定给乙方办理社保并享受其他福利待遇。

五、违约责任：

2、因乙方身体体检不合格而不能就业者，甲方退还乙方所交费用(体检费、培训费、培训补助不予退还)。

⑵、乙方证件不全或提供虚假证件导致不能安排实习或推荐就业的;

⑷、乙方因酗酒、打架斗殴、盗窃或其他违法乱纪的行为被勒令退学、解聘时，甲方不再为其提二次培训及安排二次就业的服务。

4、乙方培训期满面试、考核合格一月内，甲方不能推荐乙方到承诺单位就业的，属甲方违约，甲方全额退还乙方所交费用，不再承担其他责任。

5、乙方在就业(实习)期间，如因用人单位政策性调整或遇不可抗拒事件影响及其他原因，导致乙方不能按时就业(实习)或推迟就业的，甲方退还乙方所交费用(体检费、培训费、培训补助不予退还)，则不属甲方违约。

六、附则

2.本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自甲方缴费并签字后生效。

甲方：乙方：

甲方代表：乙方代表(家长签名)：

签字日期：年月日签字日期：年月日

**买车库出售合同车位车库买卖合同五**

根据劳动局、民政局的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、甲方食府，根据食府经营需要，现聘请乙方任厨师长，并做技术管理及厨房日常管理,有效期为20xx年 9月29日至20xx年9月29日。

二、甲方每月付给乙方税后工资人民币 元(大写: )

。每月16号前支付上月工资。为便于管理, 甲方付现金给乙方厨师长 先生,由其统一发放工作,乙方按条款第九条正常离店时,甲方须足额、按时发放全部工资，不得以任何理由拖欠、克扣工资。乙方签定本协议后需交纳人民币 元作为保证金，正常离店时保证金全部退还。

三、乙方与甲方共同协商组织安排有一定技术级别职称和熟练操作技能的厨师担任厨房内炒锅、打荷、砧板等技术岗位工作。按目前营业情况，上述工资含厨师长在内的 人薪酬。

四、在工作期间，乙方人员要做到:遵守甲方的规章制度及国家法律法规，乙方保证厨房内工作人员的储备,保证在少数人请假、休息时不影响酒店正常经营。同时既要保证菜肴质量，又要不断推出新品种、新花样，力求做到让客人满意，尽心尽力为甲方的发展创造财富。

五、在合作期间，甲方须为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇。如对乙方人员安排有异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。

六、甲方不得命令、诱导乙方做违背国家任何法律之事，否则责任由甲方负责;乙方所带人员在外出、下班后不得做出有违反任何法律、法规，违害酒店利益之事，否则后果自负。

七、若出现工伤事故，应分清责任后处理。在情况紧急时店方可先出50%以上资金用于救急。然后按国家有关法规处理。

八、甲方承诺营业收入达到人民币壹拾壹万奖励给乙方人民币伍佰圆，在此基础上营业收入每增加人民币壹万圆奖励人民币伍佰圆，厨房人员增加此奖励酌情考虑。另外乙方需保证毛利率(包括煤气)达到46%--50%之间，46%以下每低1%扣罚乙方200元人民币，50%以上每高1%奖励乙方200元人民币，最高不得高于56%，同时乙方必须保证菜品的份量及主辅料的合理搭配。

九、甲、乙双方欲解除本协议，一方应提前向另一方提出，以便安排工作，如乙方先提出解除本协议需等甲方聘请到厨房人员后方可离店。如乙方未保证菜肴质量，未做到推陈出新及未做好成本控制，甲方对乙方提出，乙方未认真改进，甲方可随时提出解除本协议。

十、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神共同协商处理。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。

甲方： (签名盖章) 乙方：

法人代表签名: 代表签名：

200 年 月 日 200 年 月 日

**买车库出售合同车位车库买卖合同六**

乙方（买受人） 身份证号码

一、甲方自愿将其名下位于 小区 楼 号车库（建筑面积 平方米），出售给乙方。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币 元整，乙方于本协议签订之日一次性付清全款。

三、甲方于签订协议之日，将该车库交付乙方使用。

四、乙方在购得车库后，对本车库享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项，仍由甲方负责，与乙方无关；本协议签订之日后所产生的一切事项，由乙方负责，与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的一切事项仍由甲方负责，与乙方无关。

五、因车库没有单独办理房产证，今后乙方需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

六、甲、乙双方均应信守本协议，不得违约，若有违约，违约方向守约方赔偿一切经济损失。

七、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字 乙方签字

证明人签字

年 月 日

**买车库出售合同车位车库买卖合同七**

乙方(买受人)：

根据《\_合同法》、《房地产管理法》及其它相关法律法规之规定，买受人和出卖人协商一致就买卖车库达成如下协议。

一、买受人所购买车库位于银都花园怡景xx南面，首层由东至西第11间，共一户，建筑面积约平方米(套内户型尺寸长6米、宽米、结构层高米，限微型车存放)。

二、甲乙双方就上述车库成交价定为人民币肆万捌仟元整 (48000元)，房款一次性结清，有收据为凭。

三、本协议签订后，如乙方中途悔约，购房款甲方不退， 甲方中途悔约将双倍房款返还给乙方。

四、甲方必须保证车库无任何纠纷和遗留问题，如乙方在房期间，因甲方原因出现的问题，造成乙方的损失，应由甲方承担。

五、上述车库无法办理产权证，一切手续以甲方购房时的原始收据及合同为据。

六、甲方与房产公司之问的一切原始凭据及原始购房合同全部交与乙方。

七、乙方向中介人交中介费五百元整，中介费交后不退 回，如有一方违约，由违约方承担中介费。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买车库出售合同车位车库买卖合同八**

买受方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将其所有的车位出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：

1、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号的车位卖于乙方。

2、车位的具体情况：位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，四邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、甲方出卖车位的价格为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元乙方于本合同签订后一次性支付甲方。

4、自本合同签订之日起，该车位的所有权归乙方所有，甲方将该车位及所有手续交付乙方，并且提供身份证件、产权来源等相关证件由甲乙双方会同物业办理相关手续。

5、甲方保证买卖车位合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担双倍返还的法律责任。

6、在车位转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。

7、甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，乙方延迟付款，应承担应付款项每日千分之三的违约金；甲方延迟交付车库将承担车库价格每日千分之三的违约金。

8、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

9、本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方友好协商解决如协商不成甲乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

10、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

11、合同附件：车位平面图

甲方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

物业单位（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**买车库出售合同车位车库买卖合同九**

乙方：

经甲、乙双方共同协商同意，将下列车库买卖事项订立本合同。双方自愿遵守本合同各项内容。

甲方现有 栋 单元，从东至西第 号车库(杂物间)。车库(杂物间)以甲方在图纸上划定墨线条范围内的面积为准出售给乙方。本车库(杂物间)不按面积计算，按甲、乙双方协商价格 元。

甲方车库(杂物间)出售给乙方，甲乙双方只签订购房协议书(甲方不办理房产证和土地证)以划墨线图墙的轴线中心为准，为乙方的所有权范围。

甲方所出售的车库(杂物间)用电只穿管预埋不负责穿线，乙方自行安装后一并进入乙方所购住房电表，(个别车库及杂物间除外)给排水不进入车库及杂物间。

乙方所购车库的付款办法，分一次性付款和分两次性付款两种办法

1、一次性付款的按项目部规定的车库价 元，乙方实际付款 元。

2、两次性付款的，第一次必须付足 元，剩余部分的 元，在交付使用前一次性付清，不能给予优惠。

1、乙方入住后，车辆进出必须服从小区物业管理及遵守有关规章制度，乙方所购车库或杂物间后又另行转让、转赠必须办理有关变更手续，否则甲方有权不准车辆进出。

2、小区内车辆出入，一律慢行不准鸣喇叭，避免影响其他人休息。

3、乙方不得在车库(杂物间)内另行开凿门、窗洞或改建。

4、乙方所购车库(杂物间)不得在内经商及带污染经营(如餐馆、超市等)

5、本合同附图，甲方所划墨线墙中心线范围内的面积，作为乙方产权证明使用，长期有效。

6、本合同同住房合同一样，有同等法律效力，任何一方违约，承担所有法律责任。

1、本合同一式四份(甲方三份、乙方一份)本合同必须和身份证复印件粘贴一起,。

2、本合同甲、乙双方签字，甲方盖章生效。

甲方 乙方

年 月 日

**买车库出售合同车位车库买卖合同篇十**

乙方：

一、甲方自愿将其名下位于\_\_\_\_市澜\_\_\_\_县《康宁家园》28平方米)，出售给乙方。乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币98000元整，(大写玖万捌千元整)。乙方在20\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性付清。

三、甲方在20g\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将上述车库交付乙方使用。

四、本合同经双方签字确认即生效，并对双方都具有约束力，双方均应执行。

五、本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn