# 低价二手物品买卖合同范本(优选31篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-04-29

*低价二手物品买卖合同范本1卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《^v...*

**低价二手物品买卖合同范本1**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法》、《^v^城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条，乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的住宅房，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条，上述房产的交易价格为总价：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整(大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_ 元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整，作为购房定金。

第三条，付款时间与办法：

甲乙双方同意以银行按揭方式付款，为便于乙方办理按揭贷款，应乙方要求甲方于\_\_年托银行将全部购房款项打入甲方账户。若乙方违约，则定金不再退还，且必须在二日内由乙方全责将房屋返还并过户给甲方，并由乙方承担一切经济和法律责任。甲方保留追究乙方涉嫌诈骗的法律权利，中介方负连带责任。

第四条，违约责任：甲、乙双方合同签定后，若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍返还给乙方。

第五条，本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第六条，本合同一式三份，甲乙双方和中介方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日、\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本2**

需方（甲方）：\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_区供销社

供方（乙方）：\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_组

双方经协商一致，订立本合同，共同信守下列条款：

１、品名、数量、交货时间、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

２、品质规格：按照有关主管部门确定的标准及双方协商，乙方应将好果卖给甲方。

３、价格：由甲、乙双方协商一致确定。

４、交货办法：在合同规定日期内，柑桔成熟后具体商定交货日期和日交量，做到有计划采收。

５、验收办法：按国家规定的散果或成件果验收办法，在收购点过秤前抽样验收。

６、价款结付：甲方按实收数量、等级在\_\_\_\_日内（除扣回订金、扶持资金外）全部付清。延期按银行付息。

７、费用负担：交货前由乙方自理。如超过合同规定交货地点收货，其超里程运费，由甲方负担。

８、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

９、双方的责任：乙方应努力提高产量、质量，按采收计划按时、保质、保量完成合同任务后，才能自行处理多余产品。如遇人力不可抗拒的灾害影响合同的执行时，应在十月二十日前提出协商修改合同。甲方，不得少收或不收，做好生产采收技术指导。

11、违约处理：任何一方违反合同，按合同总值处以\_\_\_\_\_\_％违约金赔偿另一方损失，并按《合同法》及有关法规处理，如发生争议，任何一方都可向人民法院起诉。

12、本合同自双方签字之日起生效，履行完毕作废。作合同一式正本二份，双方各执一份。

甲方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

乙方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本3**

甲方（出卖人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（买受人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方依据《^v^合同法》及其他有关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖汽车事宜，订立本合同。

>第一条：标的

汽车品牌：\_\_\_\_\_\_，型号：\_\_\_\_\_\_，首选颜色：\_\_\_\_\_\_，次选颜色：\_\_\_\_\_\_、

>第二条：数量与价款

车辆单价：\_\_\_\_\_\_万元，数量：\_\_\_\_\_\_台，总价：\_\_\_\_\_\_万元（大写\_\_\_\_\_\_）。

车辆交付后，乙方如需委托甲方代理上牌等服务的，双方应另签委托服务备忘录（见附件一），乙方需另行交付有关费用和支付劳务报酬。

>第三条：付款方式

乙方选择下述第\_\_\_\_\_\_种方式付款，并按该方式所定时间如期足额将车款支付给甲方。

1、一次性付款方式：签署本合同时，支付全部车价款，计人民币\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_。

2、车辆抵押贷款方式：

2、1签署本合同时，支付全部车价款的\_\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_。

2、2\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前，办妥抵押贷款手续后支付余款，计人民币\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_、

3、其他付款方式：\_\_\_\_\_\_、

4、车辆交付时，定金可以抵作车价款。

>第四条：质量

甲方向乙方出售的车辆，其质量必须符合国家有关规定，必须能通过落籍地公安交通管理部门的检测，可以上牌行驶的汽车。

>第五条：交车时间与地点、交付及验收方式

1、交车时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前。

2、提车方式：乙方自提甲方送车上门。

3、交车地点：\_\_\_\_\_\_、

4、车辆交接时当场验收，乙方应对所购车辆外观和基本使用功能等进行认真检查、确认。如对外观有异议，应当场向甲方提出。

5、甲方向乙方交付汽车及随车文件，双方签署车辆交接书，即为该车辆正式交付。

6、车辆正式交付之时起，该车辆的所有权和风险责任由甲方转移至乙方。

>第六条：定金

1、双方约定：本合同签订时，乙方应向甲方支付定金\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_。

2、乙方不能按约支付车款的，无权要求返还定金。甲方不能按约交付约定车辆的，应当双倍返还定金。

>第七条：违约责任

1、乙方未按合同约定的时间付款，按逾期时间分别处理（不作累加）。

（1）逾期在\_\_\_\_\_\_天之内，乙方向甲方支付逾期应付款的万分之\_\_\_\_\_\_违约金。

（2）逾期超过\_\_\_\_\_\_天后，甲方有权单方面通知乙方终止本合同，乙方应按相当于全部车款的\_\_\_\_\_\_%，向甲方支付违约金。

2、甲方未按本合同约定的期限交付约定的车辆，按逾期期限分别处理（不作累加）。

（1）逾期在\_\_\_\_\_\_天之内，甲方按日向乙方支付已付车价款的万分之\_\_\_\_\_\_违约金。

（2）逾期超过\_\_\_\_\_\_天后，乙方有权单方面通知甲方终止本合同，甲方应按相当于全部车价款的\_\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

3、对上述违约事项，双方有定金约定的，一方违约时，对方既可以选择适用违约金条款，也可以选择适用定金条款，但只能在二者之中选择其一。

4、甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行本合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并应在10日内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

5、乙方所购汽车的整车质量保证期限为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_万公里，两者以先到者为限，除非不属于保证范围内。在保修期内出现质量问题，应当到甲方或生产厂指定的特约维修站进行维修、保养。

>第八条：解决争议的方法

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决，也可请求\_\_\_\_\_\_或甲方所在地消费者协会主持调解。协商不能解决或调解不成的，选定下面第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、向\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

>第九条：其他

1、双方前列地址、电话若有改变，必须及时书面通知对方。

2、本合同的未尽事宜及本合同在履行过程中需变更的事宜，双方应通过订立补充条款或补充协议进行约定。本合同的补充条款、补充协议及附件均为本合同不可分割的部分。

3、本合同及其补充条款、补充协议及附件中的手写文字与打印文字有矛盾时，以手写文字为准。

>第十条：生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效，本合同壹式\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。其中甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本4**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》、《^v^\_\_\_\_市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拥有的房产（别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面），建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。（详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号）。

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整）。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭（如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给甲方），并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条违约责任甲、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息）返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条本合同主体

1、甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2、乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式\_\_\_\_\_\_份。甲方产权人\_\_\_\_\_\_份，甲方委托代理人\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_\_公证处各\_\_\_\_\_\_份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

出卖方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购买方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本5**

售方：身份证号码：

购方：身份证号码：

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方自愿现将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，协议如下：

第一条：该物品型号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;成色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：该物品质量：该物品于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日购买,，因双方交易物品为二手物品，故双方签定协议时均对此物品状况表示认同。

第三条：物品价格：经双方协商该\_\_\_\_\_的转让价为人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第四条：权利义务：

1、甲方承诺，向乙方转让的物品纯粹个人私有，绝对合法，绝对不会因此而产生任何纠纷;否则，甲方自己承担一切后果，包括可能受到的法律制裁。因甲方自身原因引起的一切纠纷等，乙方概不负责。

2、甲方向乙方转让物品时向买受人提供正常有效的二代本人身份证证件,并留存一份复印件;同时说明\_\_\_\_\_\_的现状，包括有无任何缺陷、毛病，是否维修过、维修过哪里、在哪里维修过等。

3、乙方在购买时应认真检查甲方所提供的本人证件、物品手续是否齐全。并且应对所购物品的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该电脑合同生效后，享有其完全自主支配权。

第五条：结算方式：乙方一次性付给甲方。

第六条：违约责任本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失。

第七条：解决合同纠纷的方式：双方友好协商，协商不成可向\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉，提起补偿或赔偿。

第八条：乙方有责任和义务，积极协助国家公安机关，进行追讨或追诉非法、违法、犯罪等活动。

第九条：合同文本：本合同一式\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

第十条：合同效力：本合同经买卖双方签字后生效。

售方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

购方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本6**

买方(受让方):\_\_\_\_\_\_\_\_\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称\*方)

卖方(转让方):\_\_\_\_\_\_\_\_\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_

\*、乙双方经共同协商，本着平等互利、自愿的原则，就房屋买卖有关事项订立本合同。

一、房屋具体情况:

1、位置:\_\_\_\_\_\_\_\_区

2、房屋套型\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，结构\_\_\_\_\_\_\_\_楼层\_\_\_\_\_\_\_\_，用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、该房屋的销售价格为每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_元\*\*，总计房价\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写\_\_\_\_\_\_\_\_元)

二、乙方销售该房屋应具备合法的，如买卖该房屋引发产权纠纷，概由乙方负责处理。

书\*号:

三、房屋四界:

房屋四界

东:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

西:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

南:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、本合同经\*、乙双方签章后，由\*方第一次\*向乙方支付部份购房定金计\*\*(大写\_\_\_\_\_\_\_\_元)(小写\_\_\_\_\_\_\_\_元)，第二次在产地产交易中心将此房产权\*交房地产交易中心处受理同时(或者办理产权公\*时)\*方再付给乙方(大写\_\_\_\_\_\_\_\_元)(小写\_\_\_\_\_\_\_\_元)，第三次余款等办完过户手续后，\*方拿到新产权\*的同时付清，计\*\*(大写\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_\_\_元)，此合同圆满结束。

五、乙方应协助\*方办理此房的过户换\*手续或办理公\*手续，所产生的一切费用由\_\_\_\_\_\_\_\_方支付。

六、本合同\*、乙、中介方签章，买卖双方均不得违约。如\*方违约，乙方不退还定金；乙方违约，则双倍退还\*方定金。

七、乙方卖给\*方的房屋，在办理过户手续期间，如因不可抗力原因而不能进行交易的，\*方提出撤消合同时，乙方应当同意，并如数退还\*方定金。

八、本协议一式两份，\*、乙双方及各执存一份，从签字盖手印之日起生效。

九、交房时乙方保\*该房屋的水、电、气、光纤、物业管理等相关费用结清。原有室内设施齐全完好无损。

十、其他决定事项:

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*方签字、盖手印:\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字、盖手印:\_\_\_\_\_\_\_\_

签定时间:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本7**

乙方(买方)：

单位：职务：身份证号：家庭住址：邮编：电话：

乙方(与上述乙方系夫妻关系)：

单位：职务：身份证号：家庭住址：邮编：电话：

根据《^v^合同法》、《^v^城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就买卖商品房事宜达成如下协议：

第一条甲乙双方经协商，乙方决定购买甲方拥有土地使用权、房屋权的商品房(以下简称商品房)，商品房位于苑幢楼第单元楼号房屋。商品房建于xxxx年xx月x日，土地使用权证号为，房屋权证号为。属x砖混x结构，建筑层数为6层。

第二条乙方向甲方购买商品房的建筑面积共xx平方米，共x室厅卫。(该商品房房屋平面图见本合同附件三)。

第三条自商品房交付之日起，商品房所占用的土地使用权依法随之转移给乙方。

第四条商品房总金额为共xx万xxxx千xxxx百xxxx拾xxxx(人民币)元整。(括弧外填汉字大写，括弧内填阿拉伯数字，发生争议以汉字大写为准)

第五条乙方应当在甲乙双方共同到房地产产权登记机关进行办理房屋权属变更登记手续之日付房款%。否则，甲方有权解除合同，或者要求乙方每日甲方支付相当于总房价的违约金。

鉴于乙方经济困难，甲方同意乙方在乙方居住该商品房3个月内付清房款的%。若乙方违约，甲方有权要求乙方每日甲方支付相当于总房价的违约金。

甲方应当在甲乙双方共同到房产登记机关进行办理房屋权属变更登记手续之日，即本条款日期将商品房钥匙交付给乙方。否则从该日起，甲方每日向乙方支付相当于总房价的违约金。

第六条甲乙双方应当在签订合同之日起日内携带有关商品房登记过户所需的证件、资料、票据等，到市房产局将商品房办理产权登记过户给乙方。否则从甲乙双方签订合同之日第日起，违约方每日向未违约方支付相当于总房价的违约金。

该商品房登记过户由乙方负责，甲方协助，所需契税、评估费等过户费用由乙方负担。商品房无法登记过户的，乙方有权立即解除合同，甲方应当立即退还所收全部房款，并自确定不能登记过户之日起有权要求甲方每日支付乙方相当于总房价的违约金。

甲方应当在甲乙双方办理完毕付清房款之日将商品房钥匙交付给乙方。否则从乙方付清房款之日起，甲方每日向乙方支付相当于总房价的违约金。甲方要将房子在过户交屋前,将室内清扫干净,不能留有垃圾,废弃物等。

第七条甲方承诺该商品房内从未发生过任何人死亡、从未发生过恶性伤人等涉嫌犯罪案件、以及从未发生过其他使社会一般人居住在该房产生精神紧张、惊恐等不利益的不法事件，否则乙方有权解除合同要求退房;如乙方暂不解除合同要求退房，则甲方应自该事件发生之日起7日内向乙方支付违约金万元，逾期则甲方再每日向乙方支付相当于总房价的违约金。

该商品房权转移后，甲方承诺其不欠任何物业管理费、水费、电费等。如发生此种情况，甲方承诺在接到乙方所称甲方拖欠上述费用通知之日起7日内结清。否则从乙方通知甲方之日起第8日起，甲方每日向乙方支付相当于总房价的违约金。

该商品房权转移过程中及转移后，甲方承诺其他任何第三方不会对乙方所购的商品房及该房屋相关设备、设施等提出任何权利(包括但不限于抵押权、留置权、交纳土地出让金权利等)要求，不会要求乙方支付除房款以外其他任何价款才能使乙方达到取得商品房的土地使用权、房屋权等设施、设备的目的。如发生此情况，则乙方有权解除合同要求退房;如乙方暂不解除合同要求退房，则甲方应自该事件发生之日起每日向乙方支付相当于总房价的违约金，直至甲方将上述妨碍乙方利益行使的事项消除。

第八条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同任何一处修改须经甲乙双方在修改处签名捺手印认可，否则所作修改无效。

第九条本合同经甲、乙双方签字之日起生效。

第十条本合同连同附件共x2x页，一式x3x份，甲、乙双方各执一份，另一份提交市房产局办理过户手续，均具有同等效力。

甲方(签章)：乙方(签章)：

xxxx年xx月x日签于xxxxxxx年xx月x日

签于xx我保证甲方以后不会违约，如果甲方违约，我承担保证责任。

甲方保证人：

身份证号：

单位：

xxxx年xx月x日

我保证乙方以后不会违约，如果乙方违约，我承担保证责任。

乙方保证人：

身份证号：

单位：

**低价二手物品买卖合同范本8**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及有关规定，甲乙双方在平等互利、协商一致的基础上，签订本合同，以及共同遵守。

一、产品名称、品牌、规格型号、材质、颜色、生产厂家、数量、质量标准、价款：乙方负责向甲方提供上述内容所包含的全部办公家具，\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品总价款人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）付定金。上述产品总价包括本合同规定的全部产品的价款、运输费、税费、安装等费用。

二、交货时间：本合同生效之日起15日内，并由乙方负责安装完毕。

三、交付方式、起点：由乙方负责将全部办公家具送到甲方办公室所在地\_\_\_\_\_\_\_\_\_并由乙方负责安装完毕。

四、付款方式及期限：本合同产品全部安装完经甲方验收合格后，一次性全部付清给乙方。

五、乙方提供的家具在不是人为损坏下可以保修一年。

六、如因执行本协议而发生争议时，双方当事人可通过协商的方式解决。协商不成时，可向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本9**

甲方(卖方)：北京X有限公司 乙方(买方)：北京X有限公司

签订时间：20xx年3月18日 依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下： 第一条 家具基本情况：

第二条 付款方式：签定合同时甲方收取货款总额(20%)的定金，余款提货或送货时付清。

第三条 自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第四条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的向乙方支付违约金。

第七条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在7天内修理或更

换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列两种方式解决： (一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章)：

委托代理人： 乙方(签章)： 委托代理人：

**低价二手物品买卖合同范本10**

根据《^v^合同法》、《^v^城市房地产管理法》、及其他有关法律、法规的规定，在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，就房屋买卖事宜达成如下协议：

第一条房屋基本情况

（一）卖方所售房屋（以下简称该房屋）坐落为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区（街道）\_\_\_\_\_\_\_\_幢座号（楼）\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_号（室）。该房屋所在楼层为\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，建筑面积共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。随该房屋同时转让的房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见附件一。

第二条房屋权属情况

（一）该房屋所有权证证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）土地使用状况：该房屋占用的国有土地使用权以\_\_\_\_\_\_\_\_（出让或划拨）方式获得，与该房屋一并转让给乙方。土地使用权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权年限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

（三）该房屋性质为商品房。

（四）该房屋的抵押情况为第\_\_\_\_种：

1、未设定抵押。

2、该房屋设定有抵押权，抵押权人：\_\_\_\_，抵押金额：\_\_\_\_，抵押期限：\_\_\_\_。

（五）该房屋的租赁情况为卖方未将该房屋出租。

第三条成交价格和付款方式

（一）经买卖双方协商一致，该房屋成交价格为：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（小写），\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写）。其中，首付款\_\_\_\_元，剩余购房款\_\_\_\_元办理银行按揭贷款。上述房屋价格包括了该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品和其他与该房屋相关的所有权利。

（二）买方付款方式如下：

1、本合同签订后当日，买方向卖方支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

**低价二手物品买卖合同范本11**

根据《^v^合同法》及相关法律规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，为明确双方权利义务，就乙方向甲方购买房屋签订本合同，以资双方共同信守执行。

>第一条概况

甲方保证对所出卖的房屋享有完全的处分权并保证符合国家有关规定，而且没有产权纠纷和债权债务纠纷。

如因甲方原因，造成该房屋不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，由甲方承担全部责任。

>第二条房屋的坐落、面积情况。

1、本合同所称标的房屋是指位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、该房屋正房套内面积为\_\_\_\_\_平方米，杂屋套内面积为\_\_\_\_\_平方米。

3、本合同项下房屋相应的土地使用权随房屋一并转让。

>第三条计价方式与价款。

房屋的交易总价为：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整（大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_ 元整）。乙方已向甲方支付的定金转为房款，乙方还应向甲方共支付房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整（大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_ 元整）。本合同项下房屋相应的土地使用权价款已包含在交易总价中。公共部位与公用房屋分摊建筑面积不再另行计价。

>第四条付款方式及期限。

甲乙双方同意以下列方式付款：

1、乙方已向甲方交付定金共伍仟 元整，自本合同签订之日起\_\_\_\_天内乙方支付首付款人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_ 元整给甲方；

2、剩余房款人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_ 元整于乙方取得该房屋的《房屋所有权证》及《土地使用权证》之日起\_\_\_\_天内支付。

>第五条房屋交付及产权登记的约定。

1、甲方应于本合同签订之日起\_\_\_\_天内将本合同项下房屋全部交付给乙方，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

2、甲方应当在房屋产权登记机关开始办理产权登记后日内（最迟不超过房屋所在地其他所有权人取得房地产权属证书之日），及时办理权属登记（指房屋的《房屋所有权证》和《土地使用权证》）。

3、甲方应当在取得房地产权属证书之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，及时将房屋权属登记过户至乙方名下。

>第六条税费分担约定

1、甲方办理房地产权属证书所需要的税费、产权登记费、交易手续费等一切税费由甲方承担。

2、甲方将房地产过户至乙方名下所花费的交易税费、产权登记费、交易手续费等一切税费由乙方承担。

>第七条违约责任

1、乙方如未按本合同规定的时间付款，自本合同规定的应付款期限之第二天起至实际全额支付应付款之日止，乙方按日向甲方支付逾期应付款万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

2、甲方如未按本合同规定的期限将该房屋交付，自本合同规定的交付期限的第二天起至实际交付之日止，甲方按日向乙方支付已支付房价款万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本12**

甲方(出售方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(购买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在自愿平等，互惠互利的原则下经友好协商就乙方购买甲方房屋，并委托中介方办理过户事宜达成协议如下：

一、甲方自愿将其座落\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米(地下室\_\_\_\_\_\_平方米)，结构房屋及其附属设施、设备出售给乙方。乙方已对该房地产作了充分了解并同意购买。

二、甲乙双方议定上述房地产成交价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，乙方于本合同签订之日起3日内将全额购房款以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式一次性支付给甲方。甲乙双方共同委托中介方办理过户手续，甲乙双方应予以积极协助。

三、甲方保证上述房地产权属清晰，无争议;未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内;已取得其他共有人书面同意;协议有效期内，甲方不得将该房产另行出售给第三人。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

四、该房屋在办理过户手续过程中所需缴纳的税费由乙方承担。

五、违约责任

(一)甲方不能如期签订《房地产买卖契约》，或者甲方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的;在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款。对已办理完的过户手续所产生的费用，甲方应全部承担。并向乙方支付总房款\_\_\_\_\_\_%的违约金。

(二)乙方不能如期付款，或者乙方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的;在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款项。但对已办理完的过户手续所产生的费用，乙方应全部承担。并向甲方支付总房款\_\_\_\_\_\_%的违约金。

六、在合同期限内，如因洪水、地震、火灾和政府政策等不可抗力因素造成合同不能履行，合同方均不承担违约责任，本合同自动终止。

七、若对其它事项有异议的可协议补充在以下约定条款中，若约定条款与前条款有异议，以约定条款为主，约定条款具有优先效力。

八、其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本协议经双方签字后生效，一式两份，每份共两页，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本13**

卖方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称\*方)\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据、及其他有关法律、法规之规定，\*、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向\*方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买\*方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权\*第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条上述房产的交易价格为:单价:\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价:\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写:\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向\*方支付\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条付款时间与办法:

1、\*乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)\*\*\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给\*方，剩余房款\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给\*方)，并于银行放款当日付给\*方。

2、\*乙双方同意以一次\*付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)\*\*\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给\*方，剩余房款\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给\*方。

第四条\*方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条税费分担\*乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条违约责任\*、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知\*方，\*方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归\*方所有。若\*方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条本合同主体

1、\*方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即\*方代表人。

2、乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条本合同如需办理公\*，经国家公\*机关\_\_\_\_公\*处公\*。

第九条本合同一式份。\*方产权人一份，\*方委托代理人一份，乙方一份，厦门市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_\_公\*处各一份。

第十条本合同发生争议的解决方式:在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，\*乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项:

出卖方(\*方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购买方(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(\*方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴\*方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴\*机关:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴\*日期:\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（卖方姓名）

身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（买方姓名）

身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车（车号。车型），发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。以人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_￥（小写）转让给乙方，具体协商如下：

1：甲方必须保证此车手续的合法性，如手续有任何问题，乙方有权退车，甲方并赔偿乙方的所有损失。

2：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_\_分起以前，此车所产生的任何债权，债务及产生的任何费用，由甲方承担，自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_时\_\_分以后，有关此车产生的任何费用有乙方承担。

3：此车如需过户，提档，甲方必须提供所有手续，费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

4：付款方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（补充不尽事宜）

6：本合同一式三份，甲乙双方各持一份，担保人一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_（签名并按手印）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_（签名并按手印）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本15**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方当事人经协商一致，就汽车买卖事宜达成如下协议：

>一、产品的相关信息

产品的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品的型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品的规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品的价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、付款方式、期限

付款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、交货方式

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>五、其他约定事项

1、买方自提车及公路代运，按交货期款到后发车。

2、卖方代运，以卖方委托铁路起运日为交货期，货款及运杂费等发车后向买方办理托收承付。

3、卖方为买方代运和代押运的汽车，卖方除向买方核收运费和运输保险费外，每辆另收厂内吊装费和押运费\_\_\_\_\_\_\_元/辆。

4、产品质量：按卖方规定的出厂检验标准。如发生质量问题，按卖方有关规定实行“三包”。

5、单价内不含车辆购置附加费。

六、违约责任

卖方逾期交货(铁路运输等不可抗拒原因除外)应向买方付违约金\_\_\_\_\_\_\_元/辆。买方逾期提货，按到期合同货款的\_\_\_\_\_\_\_%向卖方付违约金\_\_\_\_\_\_\_元/辆，并付\_\_\_\_\_\_\_%利息(月息)。

合同签订后双方必须全面履行，如需修改或终止，应经双方协商一致签具修订或撤销的协议书。一方因故要求变更合同，应在交货期前\_\_\_\_\_\_天以函(电)向对方协商。本合同未尽事宜，由双方协商解决，不能达成一致意见时按《合同法》有关规定执行。

>七、本合同正本一式两份，买卖双方各执一份。

买方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_卖方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本16**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；电话:

根据《中华\*共和国合同法》、《二手交易管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手物品的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

一、物品情况

1、物品种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品颜\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品购买日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品新旧程度\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方方保\*该物品的来源合法，否则由乙方负责一切责任。

二、交易金额及付款方式

1、本物品收购款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、\*方方于本协议签订之日付价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为定金。剩余价款在物品卖出后一次\*付清。

三、合同买卖双方约定

1、乙方物品为租借的形式交付于\*方，若乙方物品\*方不能处理，则\*方有权向乙方收回定金，乙方有权拿会自己的物品

2、\*方人为的将乙方物品损坏，则\*方按照收购款赔偿给乙方（含定金）

2、此合同一式两份，买卖双方各执一份

3、此合同签字即生效，在合同有效期物品处理权由买方负责

\*方代表：乙方代表：

时间： 时间：

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；电话:

**低价二手物品买卖合同范本17**

甲方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议内容：

一、甲方自愿将车卖给乙方，车辆产权属于卖方，内容真实，无产权纠纷，一旦发生问题由甲方负责;

二、经双方转让价格为：￥\_\_\_\_\_\_元，写：\_\_\_\_\_\_整。

三、此车自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_分以前与本车发生的一切有关事情及问题由甲方负责;

四、此车自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_分以后与本车发生的一切有关事情及问题由乙方负责;

五、过户由方办理，甲乙双方出示手续，一切过户费用由方承担，期限为\_\_\_\_\_\_天。

六、因车是二手车，甲方需在购买前向乙方说明车辆有无使用问题或任何汽车机器问题，如乙方在使用中因车况不良，造成一切事故，由甲方负责;

七、汽车质量：该车于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日登记,检验合格期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日，该车强制保险缴至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日，因双方交易车辆为旧机动车车辆。

八、权利义务：

1.甲方向乙方转让车辆时向买受人提供车辆证件;说明汽车的现状。

2.乙方在购车时应认真检查甲方所提供的车辆证件、手续是否齐全.并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该车后，负责车辆的维修以及相关规费的缴纳。

七、双方签字协议生效以后，车辆产权属于乙方;

八、本协议一式两份，双方签字后立即生效。

甲方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**低价二手物品买卖合同范本18**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方就车辆买卖事宜达成以下协议，共同遵照执行：

第一条：乙方购买甲方机动车一辆：

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_红色型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_识别代号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：乙方向甲方支付车款人民币\_\_\_\_\_万元整(包含保险费在内：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

第三条：付款方式和期限：本合同生效当日付清金额\_\_\_\_\_\_万元整。

第四条：甲方在收到乙方车款之日，交付车辆及随车工具一并转让给乙方，甲方购买车辆的保险也转让给乙方。

第五条：办理过户所需费用由甲乙双方共同承担。

第六条：甲方应交付给乙方该车的有效的证件以及缴税、费凭证。

第七条：甲方应保证交付前该车的维护正常，手续完整。在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前因该车引起或发生的债权债务、车祸事故的法律责任、经济责任由甲方完全承担。在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日后因该车引起或发生的债权债务、车祸事故的法律责任、经济责任概由乙方完全承担。

第八条：甲方与乙方有优先为装货协议，带货费用如下：70元/立方(按纸箱规格计算)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/件、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/单趟(如油价上涨，货价相应增加燃油附加费)。运输途中，乙方必须保证甲方的物品完好无缺，不能造成甲方纸箱踩压、污渍、损坏、丢失、淋湿等。甲方提前2天通知

乙方司机，如乙方无法在规定时间内跑车，应在2天前回复甲方，甲方有权请别的车辆。

第九条：如乙方带货到目的地，要等柜下货，甲方要补一定费用。

第十条：本合同自双方签字之日生效。本合同一式二份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本19**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称\*方)

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

根据《中华\*共和国经济合同法》、《中华\*共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，\*、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向\*方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条：乙方同意购买\*方拥有的座落在市区拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权\*第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条：上述房产的交易价格为：单价：\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价：\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向\*方支付总房款的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条：付款时间与办法

\*乙双方同意以一次\*付款方式付款，剩余房款的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给\*方。

第四条：\*方应于产权交割完毕、且收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条：税费分担\*乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条违约责任\*、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知\*方，\*方应在七日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归\*方所有。若\*方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起七日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条：本合同主体

1.\*方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即\*方代表人。

2.乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条：本合同如需办理公\*，经国家公\*机关\_\_\_\_公\*处公\*。

第九条：本合同一式份。\*方产权人一份，\*方委托代理人一份，乙方一份,通辽市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_\_公\*处各一份。

第十条：本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

**低价二手物品买卖合同范本20**

卖方：（以下简称甲方）

住所：

法定代表人：

(如为自然人)身份证号码：

电话号码：

买方：(以下简称乙方）

住所：

法定代表人：

(如为自然人)身份证号码：

电话号码:

根据《^v^合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

>第一条车辆基本情况

1、车主名称：;车牌号码：;厂牌型号：。

2、车辆状况说明见附件一。

3、车辆相关凭证见附件二。

>第二条车辆价款、过户手续费及支付时间方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币： 元(小写： 元)。过户手续费(包含税费)为人民币： 元(小写： 元)。

2、支付时间、方式

待本车过户、转籍手续办理完成后个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)过户手续费由方承担。方应于本合同签订之日起个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

>第三条车辆的过户、交付及风险

承担方应于本合同签订之日起个工作日内，将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给方，该方为过户手续办理方。卖方应于本车过户、转籍手续办理完成后个工作日内在(地点)向买方交付车辆及相关凭证。在车辆交付买方之前所发生的所有风险由卖方承担和负责处理;在车辆交付买方之后所发生的所有风险由买方承担和负责处理。

>第四条双方的权利和义务

1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。

2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。

3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。

4、买方应按照合同约定支付价款。

5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。根据《^v^合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

>第五条违约责任

1、卖方向买方提供的有关车辆信息不真实，买方有权要求卖方赔偿因此造成的损失。

2、卖方未按合同的约定将本车及其相关凭证交付买方的，逾期每日按本车价款总额的 %向买方支付违约金。

3、买方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额 %向卖方支付违约金。

4、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车辆价款并承担一切损失;因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

>第六条合同争议的解决方式

因本合同发生的\'争议，由当事人协商或调解解决;协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

>第七条合同的生效

本合同一式份，经双方当事人签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本21**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

根据《^v^合同法》、《^v^城市房地产管理法》及其它相关法律、法规之规定，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上就房屋买卖达成如下协议：

一、标的物

1.甲方所拥有的坐落于北京市号房屋，建筑面积为平方米，其现用途为自住。

2.甲方已于xx年xx月取得上述房屋的所有权证，房屋所有权证号为。

3.甲方已于xxxxx年xx月取得上述房屋的国有土地使用证，国有土地使用权证号为。

4.甲方自愿将上述房屋所有权及所属土地使用权转让给乙方，乙方自愿购买该房屋，甲方保证上述房屋所有权及土地使用权无产权纠纷和无债权债务纠纷，否则，由甲方承担一切法律责任。

二、房屋价款

买卖双方同意按套计价，该房屋总价款为人民xxxxx。

三、付款方式

买卖双方同意按下述种方式支付房款：

1.一次性付款，乙方于办理该房屋买卖立契过户之日起7日内一次性支付全部购房款。

2.分期付款，乙方于签订本合同之日起7日内支付甲方总房款30%的购房款，剩余购房款于办理房屋立契过户之日起7日内支付。

3.贷款付款，乙方于签订本合同之日起7日内支付甲方总房款30%的购房款，剩余购房款由乙方向申请贷款支付，乙方应于本合同签订之日起7日内向提交贷款申请。

四、定金

乙方于签订本合同当日支付甲方购房定金贰万元，作为购房担保。乙方不购买房屋的，定金不退;反之，甲方不出售该房屋的，双倍返还定金。乙方支付首付款时，定金折抵首付款。

五、房屋交付

甲方应于办理房屋立契过户之日起7日内将合同约定房屋交付乙方，房屋内设备、设施及装饰见合同附件。

六、乙方同意

其购置房屋由原物业管理公司管理，并遵守其管理公约的规定。

七、甲、乙双方权利与义务

1.在办理产权过户手续时，甲乙双方按国家规定各自承担有关税费。房屋评估费由双方共同承担。

**低价二手物品买卖合同范本22**

需方(以下简称“甲方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方(以下简称“乙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，就甲方向乙方购买事宜，达成以

下协议,双方共同遵守：

一、产品名称、数量、价格

卖方保证所提供的所有设备是全新的，并且采用卖方设计和合格的材料制造，各方面符合合同所规定的质量、规格、型号等要求。

二、质量要求、技术标准

执行国家、地方颁发的质量标准和行业标准。乙方在本合同签订前\_\_\_\_\_日内向甲方提供加盖公章的关于该产品的国家质量标准文件，在供货时附出厂合格证书，作为本合同的有效附件。

三、交货：

1、交货日期：甲方支付预付款后\_\_\_\_\_个工作日。

2、交货方式：乙方负责运输并承担运费、装卸货费用。

3、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、卖方对质量负责的条件及期限：

1、设备自安装、调试合格之日起保质期\_\_\_\_\_年。

在保质期内因设备本身的质量问题，卖方在接到买方通知后\_\_\_\_\_小时内到达买方现场，卖方负责修理、更换零部件或退换。在质保期内，卖方应对设备出现的质量及安全问题负责处理、解决。

2、乙方提供年维修，如在设备使用过程中发生质

量问题，乙方在接到甲方通知后48小时到达甲方现场，在设备使用过程中发生的有关技术性问题，卖方在接到买方通知后24小时内给

予答复。

3、因设备质量问题发生争议，由甲方所在地的技术单位进行质量鉴定。

五、设备的包装、发运及运输：

1、乙方应在设备发运前对其进行满足于运输距离、防震、防锈和防破损装卸要求的包装，以保证货物安全运输到达甲方指定地点。

2、包装上注明货物品种及数量。使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单与设备一起发送。

3、设备在发运手续办理完毕后24小时内发货到甲方，乙方通知甲方准备接货。

六、设备的安装、调试及验收：

1、甲方对乙方所交设备依照国家有关技术标准和双方确认的技术标准进行现场验收。

2、安装由甲乙双方现场安装调节器试，性能达到技术要求的，给予签收，验收不合格的不予签收。

3、甲方收货时对产品的外观检查或开箱清点，不能免除供方对产品内在质量的责任。

七、付款方式：

1、签订合同后\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总金额\_\_\_\_\_%的预付款。

2、设备到达交货地点后，经甲方指定人员初步检验，甲方在检验符合合同附件所规定的数量、规格、型号后个工作内支付合同金额的\_\_\_\_\_%

3、设备安装调试完成后，并经甲方验收合格后个工作日内，支付合同总金额的10%

4、合同总金额的%作为质保金，在质保期届满后支付。

5、乙方在甲方每次付款前开具正式增值税发票。

八、违约责任

1、逾期交货、调试合格或付款的，每天按合同总价的万分之五向对方支付违约金。

2、甲方无正当理由拒收的，应向乙方支付合同总价10%勺违约金。

3、乙方不能在合同规定时间内调试合格的，甲方有权解除合同，此时乙方应向甲方支付合同总价款10%勺违约金。

4、乙方所交的设备品种、型号、规格、质量不符合合同约定、国家标准，所供设备达不到约定技术要求的，乙方必须无条件退回全部货款，向甲方支付合同总价款30%勺赔偿金。

九、禁止商业贿赂和保守商业秘密、知识产权：

1、乙方承诺在业务往来过程中，不向甲方人员赠送现金、物品或以其他形式给予甲方人员利益。

2、双方负有谨慎保护对方商业秘密及知识产权的义务。未经对方书面允许，任何一方不得披露、自用及许可他人使用。

十、争议解决方式：

本协议在履行过程中，如发生争议，双方友好协商解决，如协商不成，双方同意由签约地法院起诉解决。

十^一、其他：

本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议一式四份，甲乙双方执两份，具有同等效力。本协议签订于某市某区。乙方系内

资企业，营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**低价二手物品买卖合同范本23**

卖方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让甲方房屋土地一事达成以下条款：

第一条甲方对产权的声明

转让的房屋土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；甲方根据国家规定，已依法取得海口市房屋和土地部门颁发的《土地房屋权证》，证书号为\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。甲方为该房屋及分摊（占有）土地的现状负全责。该房屋的结构为\_\_\_\_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方米，土地分摊（占有）面积\_\_\_\_\_平方米。

第二条甲方对买卖权的声明

甲方保证该房屋和分摊（占有）的土地是符合国家级海口市房屋上市和土地使用权转让的有关规定及政策法规，甲方有权将该房屋上市交易。由于违反国家及海口市相关政策法规而引起的法律及经济责任由甲方来承担。

甲方保证对该房屋有完全处分权力，没有被抵押、查封，没有第三方主张权利，否则由甲方承担违约责任。

如果甲方原单位政策原因，造成不能履行合同。由甲方承担违约责任。

第三条乙方对购买权的声明二手房买卖合同乙方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向甲方购买上述房屋完全产权之事签订本协议，并认可仅在此种情况下签订才具有法律效力。

第四条房屋售价

双方同意上述房屋售价为房屋建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，价款合计为人民币（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写）\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾元整。

第五条付款方式

1、乙方应在签订本合同时，支付定金计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

2、甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

第六条违约责任

乙方如未按本协议第五条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息，每逾期一天，乙方应支付甲方所应付房款的\_\_\_\_\_\_\_%作为滞纳金，逾期超过\_\_\_\_\_天，即视为乙方违约，收回房子。

第七条房屋交付

甲乙双方就房屋交付达成以下细目：

1、没有房屋欠款，如电话费、电费、物业管理费、取暖费等；

2、没有固定不可移动装修物品的破坏；

3、房屋本身没有影响房屋使用或美观的破坏；

4、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

第八条关于产权办理的约定

本协议签订后，甲乙双方应向土地房产部门办事窗口申请办理房屋土地买卖过户手续，并按有关规定申领土地房屋权证。

办理上述手续时产生的税费及相关费用由下面第A、B、C三种方法缴纳（用√来确认）：

A、由甲乙双方一招有关规定缴纳；

B、双方经协商由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方单方缴纳；

C、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

第九条有关争议

本协议未尽事宜，双方可签订补充协议。本协议的附件和双方签订的补充协议为本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力，当本合同在履行中发生争议时，双方协商解决。协商不能解决的，双方均有权向该房屋及其土地所在地的仲裁机构提出仲裁。

第十条生效说明

本协议一式三份，甲乙双份各执一份，申请办理产权过户手续留存一份。均具有同等法律效力。自双方签字盖章之日起生效。

第十一条合同签定地点及日期

本合同在海口市签定，合同签定日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第十二条其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（签字）：

电话：

日期：

乙方（签字）：

电话：

日期：

**低价二手物品买卖合同范本24**

当事人基本信息:

卖方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍/地区:\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司或机构名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所占份额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*/护照号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*/护照号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

共有权人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**低价二手物品买卖合同范本25**

售方（甲方）：

身份证号码：

购方（乙方）：

身份证号码：

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方自愿现将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，协议如下：

第一条：该物品型号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；成色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：该物品质量：该物品于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日购买,，因双方交易物品为二手物品，故双方签定协议时均对此物品状况表示认同。

第三条：物品价格：经双方协商该\_\_\_\_\_的转让价为人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。（大写人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元）

第四条：权利义务：

1、甲方承诺，向乙方转让的物品纯粹个人私有，绝对合法，绝对不会因此而产生任何纠纷；否则，甲方自己承担一切后果，包括可能受到的法律制裁。因甲方自身原因引起的一切纠纷等，乙方概不负责。

2、甲方向乙方转让物品时向买受人提供正常有效的二代本人身份证证件,并留存一份复印件；同时说明\_\_\_\_\_\_的现状，包括有无任何缺陷、毛病，是否维修过、维修过哪里、在哪里维修过等。

3、乙方在购买时应认真检查甲方所提供的本人证件、物品手续是否齐全。并且应对所购物品的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该电脑合同生效后，享有其完全自主支配权。

第五条：结算方式：乙方一次性付给甲方。

第六条：违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

第七条：解决合同纠纷的方式：双方友好协商，协商不成可向\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉，提起补偿或赔偿。

第八条：乙方有责任和义务，积极协助国家公安机关，进行追讨或追诉非法、违法、犯罪等活动。

第九条：合同文本：本合同一式\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

第十条：合同效力：本合同经买卖双方签字后生效。

售方（甲方）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

购方（乙方）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**低价二手物品买卖合同范本26**

甲方（卖方）：

乙方（买方）：

现经甲、乙双方平等充分协商，就甲方有偿转让乙方车一辆给乙方有关事宜达成如下合同，以资共同遵守。

一、甲方自愿将车有偿转让给乙方，承诺转让前车辆的产权属于卖方，内容真实，无产权纠纷。

发动机号：

车架号：

二、有偿转让价款为：\_\_\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_人民币整。签订合同后立即付清。

三、此车自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日时分以前与本车发生的交通违章、安全等有关事情及问题由甲方负责。

四、此车自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日时分以后与本车发生的交通违章、安全等有关事情及问题由乙方负责。

五、过户由乙方办理，一切过户费用由乙方承担，甲方积极配合期限为3天。

六、因是二手旧车，甲方不承担任何瑕疵责任；不负责以后车况孬好及维修费用，乙方在使用中因车况不良，造成一切事故，甲方概不负责。

七、双方签字合同生效以后，车辆产权属于乙方；但乙方未付清转让价款前，所有权仍属于乙方。

八、转让时随车交付的证件有：车辆登记证、行驶证本，购置纳税凭证等各类证件。

九、本合同一式两份，双方签字后立即生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

<h2 style=\"text-align

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn