# 演出服务合同优秀(3篇)

来源：网络 作者：倾听心灵 更新时间：2025-04-15

*演出服务合同一1、本合同当事人。委托方(以下简称甲方)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_业主大会。受委托方(以下简称乙方)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。物业管理资质等级证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。根据有关法律、法规，在自愿、平...*

**演出服务合同一**

1、本合同当事人。

委托方(以下简称甲方)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_业主大会。

受委托方(以下简称乙方)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

物业管理资质等级证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方选聘(或续聘)乙方为(物业名称)提供物业管理服务，订立本合同。

2、物业管理区域基本情况物业名称：物业用途：座落：四至：占地面积：总建筑面积：委托管理的物业范围及构成细目。

第二章 物业服务内容

1、制定物业管理服务工作计划，并组织实施。管理与物业相关的工程图纸、住用户档案与竣工验收材料等。

2、房屋建筑共用部位的日常维修、养护和管理，共用部位包括：楼盖、屋顶、外墙面、承重墙体、楼梯间、走廊通道。

3、共用设施设备的日常维修、养护和管理，共用设施设备包括：共用的上下水管道、共用照明。

4、共用设施和附属建筑物、构筑物的日常维修养护和管理，包括道路、化粪池、泵房、自行车棚。

5、公共区域的绿化养护与管理。

6、公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫生、垃圾的收集。

7、维护公共秩序，包括门岗服务、物业区域内巡查。

8、维持物业区域内车辆行驶秩序，对车辆停放进行管理。

9、消防管理服务，包括公共区域消防设施设备的维护管理。

10、电梯、水泵的运行和日常维护管理。

11、房屋装饰装修管理服务。

12、其他委托事项：

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三章 物业服务质量

1、乙方提供的物业服务质量按以下第项执行：

(1)执行\_\_\_\_\_\_\_\_市国土资源和房屋管理局发布的《\_\_\_\_\_\_\_\_市住宅物业管理服务标准》规定的标准一，即普通商品住宅物业管理服务标准。

(2)执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_市国土资源和房屋管理局发布的《\_\_\_\_\_\_\_市住宅物业管理服务标准》规定的标准二，即经济适用房、直管和自管公房、危旧房改造回迁房管理服务标准。

(3)执行双方约定的物业服务质量要求，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四章 物业服务费用

1、(适用于政府指导价)物业服务费用执行政府指导价。

(1)物业服务费由乙方按元/平方米。月向业主(或交费义务人)按年(季、月)收取。(按房屋建筑面积计算，房屋建筑面积包括套内建筑面积和公共部位与公用房屋分摊建筑面积。)其中，电梯、水泵运行维护费用价格为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。按房屋建筑面积比例分摊。

(2)如政府发布的指导价有调整，上述价格随之调整。

(3)共用部位、共用设施设备及公众责任保险费用，按照乙方与保险公司签定的保险单和所交纳的年保险费按照房屋建筑面积比例分摊。乙方收费时，应将保险单和保险费发票公示。

2、(适用于市场调节价)物业服务费用实行市场调节价。

(1)物业服务费由乙方按元/平方米。月向业主(或交费义务人)按年(季、月)收取。(按房屋建筑面积计算，房屋建筑面积包括套内建筑面积加公共部位与公用房屋分摊建筑面积。)其中，电梯、水泵运行维护费用价格为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。按房屋建筑面积比例分摊。

(2)物业服务支出包括以下部分：

①管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等。

②物业共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用。

③物业管理区域清洁卫生费用。

④物业管理区域绿化维护费用。

⑤物业管理区域秩序维护费用。

⑥办公费用。

⑦物业管理企业固定资产折旧。

⑧物业共用部位、共用设施设备及公众责任保险费用。

⑨其它费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)(适用于包干制)物业服务费如需调整，由双方协商确定。

(4)(适用于酬金制)从预收的物业服务费中提取%作为乙方的酬金。

(5)(适用于酬金制)物业服务费如有节余，则转入下一年度物业服务费总额中。如物业服务费不足使用，乙方应提前告知甲方，并告知物业服务费不足的数额、原因和建议的补足方案，甲方应在合理的期限内对乙方提交的方案进行审查和作出决定。

(6)(适用于酬金制)双方约定聘请/不聘请专业机构对物业服务资金年度预决算和物业服务资金的\'收支情况进行审计。聘请专业机构的费用由全体业主承担，专业机构由双方协商选定/(甲方选定、乙方选定)。

3、共用部位共用设施设备的大、中修和更新改造费用从专项维修资金支出。

4、停车费用由乙方按下列标准向车位使用人收取：

(1)露天车位。

(2)车库车位(租用)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其中，物业管理服务费为：车库车位(已出售)。

5、乙方对业主房屋自用部位、自用设备维修养护及其他特约服务的费用另行收取，乙方制定的对业主房屋自用部位、自用设备维修养护及其他特约服务的收费价格应在物业管理区域内公示。

第五章 双方权利义务

1、审定乙方制定的物业管理服务工作计划。

2、检查监督乙方管理工作的实施情况。

3、按照法规政策的规定决定共用部位共用设施设备专项维修资金的使用管理。

4、(适用于酬金制)审查乙方提出的财务预算和决算。

5、甲方应在合同生效之日起日内向乙方移交或组织移交以下资料：

(1)竣工总平面图、单体建筑、结构、设备竣工图、配套设施、地下管网工程竣工图等竣工验收资料。

(2)设施设备的安装、使用和维护保养等技术资料。

(3)物业质量保修文件和物业使用说明文件。

(4)各专业部门验收资料。

(5)房屋和配套设施的产权归属资料。

(6)物业管理所必须的其它资料。

**演出服务合同二**

话剧演出举办服务合同

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、演出内容、时间、地点、场次：

1.甲乙双方经过相互协商，决定举办\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.演出时间定于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.演出地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.演出场次：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.演出装台、排练时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、演出费用：

1.甲方向乙方支付演出费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，舞美制作费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含交通费，道具运输费及食宿费)。

2.演出场地由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责，演出的营业税由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责。

3.演出的宣传由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责，演出的节目单印制由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责。

4.演出道具由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方提供，演出灯光由\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供，演出音响由\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供，演出布景由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方提供，演出服装，化妆由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方提供，演出乐器由\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供。

5.演出器材的运输费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责。

6.演出从\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_的往返交通费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责。

7.演出总人数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，在演出期间的当地住宿费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责，住宿标准为三星级以上宾馆，其中单人标准间\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，双人标准间\_\_\_\_\_\_\_\_\_间。

8.演出人员在演出期间的当地餐费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责。

三、结款方式：

1.甲方在合同签定后\_\_\_\_\_\_\_\_\_内向乙方支付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，全部款项在\_\_\_\_\_\_\_\_\_内结清。

四、其它权利与义务：

1.甲方有义务按上述议定事项履行自己所承担的经济责任与其它保证条件。

2.乙方有义务按双方议定的节目单内容高质量地完成演出。

3.甲方或任何第三方如需对演出进行录音，录像须事先征得乙方同意。

五、违约责任：

1.甲方如未按上述合同约定履行自己的义务，造成影响演出的情况，一切后果由甲方承担，并须向乙方赔偿签约金额的100%。

2.乙方如违反合同，擅自变更演出时间，内容，一切后果由乙方承担，并须向甲方赔偿签约金额的100%。

六、互不承担责任：

1.如因不可抗拒的因素，如战争，灾害等导致演出不能进行所造成的损失，双方互不承担责任。

七、合同生效：

1.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字盖章后生效。

2.本合同未尽事宜，可由甲乙双方共同协商达成补充协议，补充协议中如有修改本合同的内容，以补充协议为准。

八、争议解决办法：

1.本合同在履行中如发生争议，协商不成时，任何一方均可向单位所在地或合同履行地的合同仲裁委员会申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**演出服务合同三**

甲方：

乙方：

一、演出内容、时间、地点、场次：

1、甲乙双方经过相互协商，决定举办\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、演出时间定于：

3、演出地点：

4、演出场次：

5、演出装台、排练时间：

二、演出费用：

1、甲方向乙方支付演出费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，舞美制作费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含交通费、道具运输费及食宿费)。或：甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分配票房，票价档次为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、演出场地由\_\_\_\_\_方负责，演出的营业税由\_\_\_\_\_方负责。

3、演出的宣传由\_\_\_\_\_方负责，演出的节目单印制由\_\_\_\_\_方负责。

4、演出道具由\_\_\_\_\_方提供，演出灯光由\_\_\_\_\_提供，演出音响由\_\_\_\_\_提供，演出布景由\_\_\_\_\_方提供，演出服装、化妆由\_\_\_\_\_方提供，演出乐器由\_\_\_\_\_提供。

5、演出器材的运输费由\_\_\_\_\_方负责。

6、演出从北京至\_\_\_\_\_\_\_\_的往返交通费由\_\_\_\_\_方负责，其中飞机票\_\_\_\_\_张，火车软卧票\_\_\_\_\_张，火车硬卧票\_\_\_\_\_张。

7、演出总人数为\_\_\_\_\_\_\_人，在演出期间的当地住宿费由\_\_\_\_\_方负责，住宿标准为三星级以上宾馆，其中单人标准间\_\_\_\_\_间，双人标准间\_\_\_\_\_间。

8、演出人员在演出期间的当地餐费由\_\_\_\_\_方负责。

三、结款方式：

1、甲方在合同签定后\_\_\_\_\_\_\_\_内向乙方支付定金\_\_\_\_\_\_\_\_元，全部款项在\_\_\_\_\_\_\_\_内结清。

四、其它权利与义务：

1、甲方有义务按上述议定事项履行自己所承担的经济责任与其它保证条件。

2、乙方有义务按双方议定的节目单内容高质量地完成演出。

3、甲方或任何第三方如需对演出进行录音、录像须事先征得乙方同意。

五、违约责任：

1、甲方如未按上述合同约定履行自己的义务，造成影响演出的情况，一切后果由甲方承担!分成演出则须向乙方赔偿全部票房中乙方所占比例份额的\_\_\_\_%。

2、乙方如违反合同，擅自变更演出时间、内容，一切后果由乙方承担!分成演出则须向甲方赔偿全部票房中甲方所占比例份额的100%。

六、互不承担责任：

1、 如因不可抗拒的因素，如战争、灾害等导致演出不能进行所造成的损失，双方互不承担责任。

七、合同生效：

1、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，自双方代表签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，可由甲乙双方共同协商达成补充协议，补充协议中如有修改本合同的内容，以补充协议为准。

八、争议解决办法：

1、 本合同在履行中如发生争议，协商不成时，任何一方均可向单位所在地或合同履行地的合同仲裁委员会申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn