# 2024年业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书(二十二篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-05-03

*业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书一居间人: (以下简称乙方)根据《中华人民共和国民法典》的规定，甲、乙双方本着诚实信用、互利互惠的原则，经友好协商一致，就乙方为甲方业务拓展而提供居间服务事宜，达成以下协议：一、 居间合同的含义：...*

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书一**

居间人: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》的规定，甲、乙双方本着诚实信用、互利互惠的原则，经友好协商一致，就乙方为甲方业务拓展而提供居间服务事宜，达成以下协议：

一、 居间合同的含义：根据《民法典》第424条“居间合同是居间人向委托人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，委托人支付报酬的合同”。

二、 甲方同意乙方就甲方生产的led广告屏，为湖北省荆门市慧泉房地产开发有限公司新世界花园 单一项目居间人。

三、 价格：乙方在提供居间服务时向客户的报价不得低于下表确定的结算价。

四、 居间报酬：

1、 乙方享有居间报酬的前提是甲方与客户间已签订正式的购销合同。

2、 甲方与客户间的购销合同确定的销售价格超出甲方提供的结算价部分作为乙方的居间报酬，超出结算价部分由乙方向甲方提供增值税发票，甲方必须据实支付给乙方。

3、 乙方按本条第2项确定的方式所获取的居间报酬不足该笔购销合同总价款10%或该笔购销合同是按结算价签订的，由甲方应按合同总价款的10%支付乙方居间报酬。

五、 居间报酬支付方式：

甲方根据购销合同收到客户支付的货款后，应在三日内将应支付给乙方的居间报酬支付给乙方。如客户分批支付货款(含预付款)的，则甲方应按相应的比例支付乙方居间报酬，具体计算方式为：每次应付居间报酬=(每次收到的货物价款×应付居间报酬总额)÷合同总价款。

六、 甲方义务：

1、 协助乙方进行公关及拓展业务，并提供必要的技术支持;

2、 在达成与客户的购销合同后，按付款条件及时支付乙方居间报酬。

七、 乙方义务：

1、 乙方负责该单一项目信息跟踪;

2、 乙方负责客户的公关，但不管最终甲方与客户达成购销合同与否，乙方自行负责全部公关费用及开支;

甲方：

乙方：

年月日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书二**

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条 委托内容

甲方现急需资金用于 ，甲方获知乙方能够提供第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

第二条 居间人权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。

2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方向第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条 甲方需承担的费用

1. 若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的 %作为乙方酬金，甲方应按照与第三方签订的借款合同约定的借款到账日前1日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。

2. 若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

第四条 违约责任

1. 本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。

2. 若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2‰/日支付违约金。

第五条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第六条 其它事项

1. 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

2. 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

3. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(盖章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 签订地点：

乙方：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 签订地点：

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书三**

甲 方(委托人)

乙 方(被委托人)

依据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方协商，特就下列乙方向甲方提供相关服务事宜达成一致，具体如下：

第一条、服务内容：

1、乙方向甲方提供融资信息咨询;并负责寻找能解决甲方资金需求的经办银行或相关资方，联系安排甲方与经办银行或相关资方或出资人方直接见面洽谈。

2、乙方促成甲方与经办银行或相关资方签署借款合同(经办银行或资方或出资人以甲方的需求及实际情况另外确定,同一银行系统或信贷机构视为同一经办方)

第二条、甲方提供的文件及需要满足的其他条件：

1、甲方提供的文件资料以经办银行或资方或出资人的要求为准，必须保证所提供文件资料的真实性。

2、甲方需要满足的条件以经办银行或资方的具体要求为准。

第三条、乙方履行服务的期限：

乙方自 年 月 日至为甲方提供服务完成为止;(以甲方提供符合银行或资方要求的文件材料开始)。

第四条、有下列情形的，视为乙方提供的服务已完成：

1、在约定的时间内，甲方和经办银行或资方签署借款合同的;

第五条、融资额度：乙方最终的融资额度以资方实际投放款金额为准;

第六条、甲方应付乙方的佣金及支付方式：

1、佣金：乙方未按第一，第四条完成服务的不收取佣金;乙方按第一，第四条完成服务的，甲方一次性支付乙方全额居间服务费;

2、佣金比例：

甲方委托乙方为其提供的融资居间服务，甲方认可含乙方居间服务费为乙方实际贷款额的 %，借款期限为 。

3、支付方式：

经办银行，信贷机构或出资人资金到甲方账户当日内，甲方应按与经办银行、信贷机构或出资人借款实际总金额，将服务管理费的全额一次性支付给乙方;逾期支付的，甲方必须向乙方支付违约金(按应付金额的0.3%每天)。

第七条、保密事项：

1、甲乙双方往来过程中所接触的信息资料，双方都有保密的义务，若有泄密的，应该赔付对方因此而造成的损失。

2、甲方未经乙方许可，操作双方人员不得留电话号码和通信地址，不得主动打听乙方所介绍人员及企业信息，不得将此合同过程以任何形式展示或泄露给第三方(包括但不限于：拍照、传真、扫描、展示、复印等)，不得将乙方执行此合同的过程、细节及内容等泄露给第三方。

第八条、违约责任：

1、若甲方提供的文件资料失真属于违约行为，因此造成经办以后或信贷机构贷款程序终止的，甲方须向乙方支付 万元 违约金。

2、在乙方为甲方提供服务后，甲方应及时支付佣金给乙方，否则甲方按贷款金额的服务费双倍支付违约金给乙方;

3、若甲方违反第七条第二款，乙方有权随时终止合同，并且甲方应向乙方支付 xx元 违约金并足额向乙方服务费。

第九条、诉讼管辖：

本合同在履行过程中如发生争议，双方经协商解决，协商不成的，双方同意由乙方所在地人民法院管辖;

第十条、合同的分数及效力：

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，并具有同样法律效力，合同自签订之起成立并生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书四**

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就乙方为甲方提供居间服务事宜达成如下协议：

一、乙方为甲方提供居间服务，如促成甲方与第三方订立 买卖合同并验收合格，则甲方向乙方支付居间服务费。

二、双方约定的居间服务费标准为：按中标后第三方签约客户购买的甲方产品价值总额的 进行支付，在签约客户对甲方产品验收合格后五个工作日内支付到乙方指定账户。

三、甲方的义务：

1、负责投标过程中的报名、标书文件的编制，并根据投标需要提供相关资质文件;

2、按约定向乙方支付服务费;

3、中标后向第三方签约客户提供 产品。

四、乙方的义务：

1、保证乙方的信息资源及时提供给甲方，以利于甲方的标书文件的高质量编制;

2、负责在投标过程中为甲方提供投标顾问服务，并协助甲方与相关部门的联系，沟通和协调工作及在业务过程中为标书提供意见;

五、服务费的支付：

1、乙方促成甲方与第三方订立合同的，甲方向乙方支付居间服务费;未能促成，甲方不支付任何费用，乙方所花费用由乙方自行承担。

2、乙方促成甲方与第三方订立合同的，在甲方与签约客户签订合同且签约客户对甲方产品验收合格后，甲方向乙方支付全额服务费，在此之前乙方向甲方的借款可冲抵服务费，并且该借款不计算利息。乙方未能促成甲方与第三方订立合同的，应当按照借款时的约定计算利息，并在本协议终止后三日内归还甲方借款。

六、未尽事宜甲乙双方另行签订补充协议，补充协议与此协议具有同等法律效力。

七、本协议壹式两份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

八、本合同履行过程中发生争议的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书五**

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条 委托内容

甲方现急需资金用于，甲方获知乙方能够提供第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

第二条 居间人权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。

2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方向第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条 甲方需承担的费用

1. 若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的%作为乙方酬金，甲方应按照与第三方签订的借款合同约定的借款到账日前1日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。

2. 若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

第四条 违约责任

1. 本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。

2. 若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2‰/日支付违约金。

第五条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第六条 其它事项

1.本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

2. 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

3. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书六**

甲方(发包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件类型及编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合甲方对室内装饰装修的需求，双方在平等、自愿、友好协商的基础上，就甲方装修美化其自有(或与共有)房屋及委托出售房屋有关事宜，达成以下条款：

第一条 房屋基本状况

甲方委托乙方装修及居间出售本条所述房屋(下称“该房屋”)(实际情况以权属证明或相关法律文书的记载内容为准)。

1、物业类别：□住宅□别墅□商铺□办公楼□其他

2、坐落：省市区路弄号室及号车位,建筑面积：平方米(以产权证为准)。

3、权属：□使用权□产权;房地产权证号：。

4、是否设定了抵押：□否;□是,抵押金额抵押权人。

5、产权人：。

第二条 装修工程约定

甲方委托乙方对该房屋进行装修、美化，以改善房屋性能与居住环境，便于甲方进行出售。

1、承包方式：方包工包料，产生的费用由方先行垫付。

2、施工期限：甲方于年月日前将该房屋交与乙方进行装修。

装修期为天，自实际交房之日起算。

3、装修费用：双方约定，该房屋的装修费用按照每平方米人民币元(大写：仟佰拾万仟佰拾元整)计算，即总装修费用为人民币元(大写：仟佰拾万仟佰拾元整)(定额)。

4、装修质量保障：装修工程使用的设计图和工程材料以甲乙双方签字认可的为准。

装修后的效果按方的标准执行。

5、工程竣工标准：以乙方完成该房屋的全部装修配置项目为准。

6、自本合同签订之日起，工程涉及的物业管理费由方负担，至甲方收回该房屋或者向乙方返还全部装修费、向乙方支付居间服务费之日止。

7、装修施工期间，如因装修与施工队等发生纠纷的，由方进行解决，与方无关，方不承担任何责任，但方应当配合方解决纠纷。

第三条 委托约定

该房屋美化后，甲方应当委托乙方出售该房屋，委托期限为装修完成之日起至房屋售出为止(即甲方与购买方签订《房地产买卖合同》或类似合同)。

1、甲方同意以人民币元(大写：)的价格(以下简称“委托售价”，该价格并未扣除甲方应向乙方返还的装修费、甲方向乙方支付的居间服务费)委托乙方居间出售该房屋，本合同履行期内甲方下调委托售价，但甲方应向乙方返还的装修费、甲方应向乙方支付的居间服务费保持不变。

2、甲方应提前在乙方提供的居间合同上签字，上面约定房屋的委托售价及其他具体交易条件，委托期内只要购买方接受甲方的交易条件并在居间合同上签字的，甲方应当履行居间合同的约定，同时视为乙方已完成了居间服务，甲方应向乙方返还装修费并支付居间服务费。

3、委托期内非因甲方原因导致居间合同未能成功的，甲方需支付乙方其该笔交易得到的购买方的赔偿的%作为乙方该笔交易的服务补偿费，本合同继续履行;若甲方得不到购买方的赔偿或补偿等任何款项，则甲方无须支付乙方服务补偿费，本合同亦继续履行。

第四条装修费及居间服务费的支付

1、因乙方对该房屋进行装修美化，增加了该房屋的价值，甲、乙双方一致确认该房屋的居间服务费为人民币元(大写：)。

2、乙方在委托期内成功居间出售该房屋的(甲方与购买方成功签订《房地产买卖合同》或类似合同即为居间成功)，甲方应在签订并与购买方实际履行《房地产买卖合同》或类似合同当日，立即向乙方返还装修费并向乙方支付居间服务费用。

乙方有权从代甲方保管的任何一笔款项中直接扣除。

3、乙方在委托期内未能成功居间出售该房屋的，甲方无需向乙方支付任何费用，包括但不限于返还装修费等在内的任何费用。

4、该房屋美化完成后，甲方决定不再出售该房屋的，应当在书面通知乙方不再出售之日起日内向乙方返还装修费及支付居间服务费。

第五条 甲方权利义务

1、按期交房：甲方应当于开工前天，为乙方入场施工创造条件，并进行现场交底，清除影响施工的障碍物;

2、在甲方委托乙方出售该房屋期间，如该房屋为甲方自住，则甲方有义务每周向乙方提供次(每次不少于小时)以上的看房时间;如该房屋非甲方自住，则甲方应当向乙方提供把钥匙，并配合乙方随时看房;

3、本合同签订前，甲方应当向乙方如实说清该房屋产权是否存在抵押、担保等状况，并承诺在乙方对该房屋进行美化出售过程中不对该房屋重新设立抵押、担保等负担，亦不会出租该房屋;

4、甲方应于开工前提供施工期间所需的水源、电源，并说明使用注意事项;

5、甲方应当在本合同签订之日起日内及时结清工程所在的物业管理部门收取的该房屋的各项物业管理费，并与乙方做好对接;

6、甲方签字人承诺其装修意见已经取得了其他共有产权人的一致同意，若因其他产权人提出异议导致本合同无法履行的，由甲方签字人本人承担全部违约责任;

7、在产权人出示的公证委托书到期之前，产权人必须出示新的公证委托书或者产权人签字;

8、甲方应协助乙方处理好与物业和邻里的关系，并不得强令乙方随意改动房屋主体和承重结构，不得强令乙方违章作业;

9、房屋在装修期间成功居间出售，甲方应立即配合签字并完成整个交易流程。

第六条乙方权利义务

1、乙方应严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定等，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

不得偷工减料、粗制滥造;

2、乙方不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪声的装饰装修活动;

3、因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿的责任;

4、自本合同签订之日起，工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费由乙方交纳;

5、乙方应于开工前及时接收房屋，并在施工过程中配合甲方协调好与物业、邻里之间的关系;

6、乙方应保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁;

7、乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全;

8、乙方需积极向甲方报告该房屋的装修及居间出售进度。

第七条违约责任

1、合同签订后，甲方提出解除合同或因甲方原因造成合同无法履行的，甲方应当立即返还乙方全部的装修费、向乙方支付居间服务费及其它费用(若有);

2、合同签订后，乙方提出解除合同或因乙方原因造成合同无法履行的，乙方承诺将已经投入的装修费无偿赠与甲方，并赔偿甲方相当于居间服务费的损失;

3、甲方逾期支付装修费用及居间服务费的，每迟延一天按应付费用的%计收逾期违约金;

4、本合同签订后，如因乙方原因导致房屋损毁或房屋损失的，甲方无须向乙方返还装修费且乙方应赔偿甲方损失;

5、守约方有权要求违约方承担因维权而产生的费用(包括但不限于律师费、调档费等);

6、本合同签订后，甲方出现下列违约情形的，乙方有权单方解除合同，同时要求甲方立即支付装修费以及居间服务费：

6.1、甲方拒绝出售该房屋的;

6.2、甲方拒绝履行《房地产买卖居间合同》约定的;

6.3、因权属纠纷，导致该房屋无法出售的;

6.4、因甲方原因连续周无法提供带看时间导致购买方无法看房的;

6.5、本合同签订后，该房屋上有新设立的抵押的;

6.6、其他因甲方原因导致本合同无法履行的情形(包括但不限于甲方刻意阻碍乙方装修、甲方房屋被查封无法出售等);

6.7、其他违反本合同约定的行为。

第八条 其他约定

1、乙方承诺甲方到手价为人民币元(大写：)，且甲方不承担交易过程中的税费;

2、甲乙双方同意，成交价高于委托售价的，高出部分归方所有;

3、自甲方将房屋交付给乙方之日起，甲方以元/月，(大写：)的标准向甲方预付该房屋租金，每月预支付一次，至甲方与购买方签订《房地产买卖居间合同》或类似合同之日止;

4、甲方与购买方签订《房地产买卖合同》或类似合同之日，如有剩余时间租金，甲方应在个工作日内退还乙方。

第九条 附则

1、本合同如有未尽事宜，由甲乙双方协商解决，另行签订补充协议;

2、本合同自双方签字之日起生效，合同文本一式两份，甲乙双方各执一份;

3、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成，甲乙双方同意以第种方式解决：

3.1、向仲裁委员会申请仲裁;

3.2、向方所在地人民法院提起诉讼。

甲方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字/盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书七**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

委托人与居间人就下列事项达成协议如下(也可以写为：委托人与居间人经过协商一致，签订本合同)：

第一条委托事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明委托事项的内容、范围等，例如，委托对方提供订约机会等情况)

第二条时间范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明在什么期限内提供的媒介有效)

第三条报酬

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明居间报酬的数额、计算方法、支付时间和方式)

第四条保密条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明需要保密的内容)

第五条违约责任

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(双方约定的其他事项)

第七条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，当事人双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。本合同自双方签字之时起生效。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

(如果是法人单位，可以附双方法定代表人、电话、电报挂号、开户银行、户名、帐号等内容。)

说明

居间合同也称为中介合同。它是指当事人双方约定，一方为另一方提供成交机会或者充当订立合同的媒介，另一方支付相应的报酬的协议。在居间合同关系中，提供居间服务的一方为居间人，另一方为委托人。订立居间合同应当注意的问题有：

(1)委托人应当在合同中载明所委托居间从事的活动内容，包括种类、范围和要达到的要求，给付酬金的数额、方式和时间。

(2)居间人应当如实向委托人说明自己能够做到什么程度、需要什么条件完成委托人的委托事项。

(3)合同中应当订明违约责任条款。居间人不尽职守而给委托人造成损失的，应当承担违约责任，并赔偿委托人的损失。居间人对所提供的信息、成交的机会负有保密的义务。

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书八**

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条 委托内容

甲方现急需资金用于 ，甲方获知乙方能够提供

第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

第二条 居间人权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。

2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向

第三方表明其为甲方的居间人，并可以向

第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方向

第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书九**

委托人：(以下简称“甲方”)

居间人：(以下简称“乙方”)

甲乙双方经平等协商，以互惠互利为原则，就乙方作为甲方居间人事宜订立协议如下：

第一条委托事项及居间业务

乙方接受甲方委托，为甲方介绍客户，促成甲方与客户间就前述委托事项签订合同。

第二条服务区域和排他性

1、乙方居间服务的区域为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区。

乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合同。

2、乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方就委托事项签订合同，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。

3、未经甲方书面同意，乙方在合同期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售与第一条同类或相似的委托事项给甲方以外的任何第三方。

第三条服务内容

1、乙方推荐委托事项和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。

2、乙方对其介绍之客户提供：

(1)售前委托事项解说;

(2)合同达成签署流程指引。

3、甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合同目的而使用。本合同终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

第四条委托事项瑕疵

1、由甲方交付之委托事项若有瑕疵，由甲方自行对客户负责，与乙方无关。

2、乙方介绍客户之委托事项若有瑕疵，由乙方对其承担连带担保责任。

第五条付款

1、经乙方介绍成交的，甲方于合同成立并完成交易后\_\_\_\_\_日内支付乙方佣金\_\_\_\_元。

2、乙方履行本合同及居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

第六条违约责任

1、乙方就其介绍客户的合同履行向甲方承担连带责任，其中任一方对甲方的违约均视为乙方及其介绍客户的共同违约，甲方有权任意选择一方或几方进行追偿。

2、乙方履行本合同过程中(包括签订本合同前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。

一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币\_\_\_\_\_万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3、无论何种情况下，乙方均不是甲方的代表或员工，与甲方不存在劳动关系;乙方在履行本居间合同过程中应当明确告知相关客户，否则，乙方应承担一切由此造成的损失。

第七条合同期限

1、本合同有效期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、合同期满前\_\_\_\_个月内双方均无终止合同书表示时，且期满后双方均继续实际履行本合同事宜的，本合同自动顺延。

3、正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合同时，应于\_\_\_\_个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合同。

第八条争议的解决

1、将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2、依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第九条条款独立性

第十条变更与补充

1、本合同中如有未尽事宜，由双方当事人共同协商一致，签订书面补充协议，书面补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、除法律本身有明确规定外，后继立法(本合同生效后的立法)或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十一条通知

1、本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

2、前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本合同中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十二条不可抗力

1、在本合同履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

2、任何一方因遇到不可抗力致使全部或部分不能履行或迟延履行本合同的，应自不可抗力事件发生之日起日内，将不可抗力情况以书面形式通知另一方，并自不可抗力发生之日起日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十三条其他

1、各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更合同;

2、甲乙双方的营业执照、身份证复印件及相关的各种法律文件。

第十四条合同生效

1、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，具同等法律效力。

3、本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_区(县)签订。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

授权代理人(签字)：

授权代理人(签字)：

单位地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

联系电话：

联系电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十**

甲方(委托人)： ××××××××××× 乙方(居间人)： ××××××××××× 甲乙双方为了发挥各自的优势，根据《中华人民共和国合同法》，及相关法律法规，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1.1乙方接受甲方委托，负责就×××××××(以下称该工程项目)，引荐甲方，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与总承包单位签订该工程项目的××××专业分包合同，取得施工权。

1.2 “居间成功”是指完成甲方与总承包单位签订××××专业分包合同，即视为乙方全部完成居间服务委托事项。甲方未签订××××专业分包合同以取得实质性施工权，则视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目前期的主要信息，并提供相关的业务咨询服务，开展与总承包方有效的协调，并促成甲方取得工程施工分包权。

2.2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目基本信息真实可靠。在乙方促成甲方与总承包方见面沟通后，由甲方自行向总承包方咨询，乙方对其完整性、真实性等不具进一步核实义务，不承担连带责任，最终促成甲方能够如约进场进行实质性施工。否则，视为乙方提供信息不真实，居间服务不成功，甲方不予支付任何居间服务报酬。

2.3乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务，协助甲方做好各项前期准备工作。为甲方协调争取并达成××××专业分包合同后，乙方仍有义务协助甲方协调好与建设单位、总承包单位的关系(前提是甲方已经及时的履行了本合同约定的义务，向乙方足额支付了相应的居间服务报酬。且如需乙方出差，其差旅费、交通费、食宿费等一切费用均由甲方承担，否则乙方有权不予协调。

2.4在居间服务过程中，乙方具体开展的渠道、方式、人物、过程等细节，不必向甲方汇报沟通，不属于本合同履行之前提条件。

三、甲方义务

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责施工所需的各类资金的筹措，并做好签订合同前所需的手续准备。

3.2、如果居间成功，则由甲方全面履行和总包单位所签订××××专业分包合同。甲方履行××××专业分包合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3.3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间服务报酬。如遇下列情形(包括但不限于)，均不影响甲方对第3.2和3.3条的执行，甲方已支付给乙方的居间服务报酬不得索还。

3.3.1 甲方将此工程予以转包、分包或与第三方公司/个人合作的;

3.3.2 因甲方技术、资金等原因，导致甲方无法继续履行××××专业分包合同的;

3.3.3 因施工过程中出现安全事故、工程质量等问题，被业主方或总包方勒令停工、中止××××专业分包合同;

3.3.4其它非不可抗力原因导致的停工、中止。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

4.1 根据《中华人民共和国合同法》第426条关于“居间人促成合同成立的，委托人应当按照约定支付报酬”的规定，甲方完成签订该工程项目××××专业分包合同时，本合同立即生效。合同生效后甲方必须按如下方式支付居间服务费：

4.1.1本项目居间服务报酬合同金额为人民币(大写)： 万元，小写： 元(税后)，作为甲方支付给乙方的居间服务报酬。

4.1.2 本合同签字生效，甲方与总承包方签订××××专业分包合同后，总承包方第一次支付甲方工程款的同时，一次性全部支付清乙方的间服务报酬 万元，特殊情况延迟支付不得超过3日。

4.1.3 甲方支付乙方居间服务报酬时不需要居间人开具任何发票，具体账号、方式等，由乙方指定，甲方无条件服从。

五、特别约定

5.1甲方承诺向乙方、建设方及总包方提供的相关资料是真实、有效、合法的，是可查询、可验证的。

5.2甲方支付给乙方的居间服务报酬如需纳税，由甲方承担，乙方所得居间服务报酬为税后的合法资金，拥有永久性支配和使用权。

5.3 甲方取得工程项目××××专业分包合同后，若恶意逃避或故意拖延支付居间服务报酬，本合同自动转为甲方公司欠居间人居间服务报酬的欠条;追回应兑现的居间服务报酬并按该笔费用总额加收滞纳金(2‰/日);按所欠居间服务报酬部分的二倍收取罚金;追索期间所产生的一切费用(含律师费、诉讼费、执行费、财产保全费、公证费、违约金、罚金、差旅费等)均由甲方承担。

5.4居间服务成功完成后，在工程建设期间，若建设方、总包方与甲方发生实施过程中一切执行纠纷或资金纠纷等，与居间人无关，居间人不承担任何责任，一切法律责任和经济风险由甲方全部承担。

53.5 本居间合同为不可撤销、不可更改的无条件合同、保证兑现的见索即付凭证，与甲方其他相关义务不相抵触，独立执行，不受甲方企业改制、更名或更换法人代表或股东而影响，具有永久法律效力。

六、保密事项

6.1 甲、乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业秘密，包括甲方的财务信息、技术专利、经营信息等，也包括乙方对居间服务报酬的支配权等。任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。但法律法规另有规定或双方另有书面约定的除外。

6.2 保密期为五年。

七、合同终止

7.1 本合同签字生效后，本工程项目××××专业分包合同由第三方获得，乙方未完成居间任务的，本合同自动终止。

7.2 如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

7.3 甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、 争议解决方式

8.1 有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决;如协商不成，双方同意提交乙方所在地仲裁委员会或当地法院提起诉讼解决。

九、其他事项

9.1 乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

9.2 本合同一式贰份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

9.3 本合同不得作任何修改，如其中一方合同有涂改、破损等，均以另一方完好的合同为准。如有未尽事宜，双方可通过协商，达成一致后签订书面协议予以补充，与本合同具有同等法律效力。

十、附件

10.1 甲方“企业法人营业执照”、“组织机构代码证”、“开户许可证”、法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件，盖甲方公章予以确认。

10.2 乙方身份证复印件

10.3 授权委托书

甲方(委托人)：(盖章)： 乙方(居间人)(盖章)：

法定代表人或委托代理 人： 居间人或委托代理人： 地址： 地址：

手机： 手机：

合同签订地：

合同签订日期： 年 月 日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十一**

委托方： (以下简称甲方) 受托方： (以下简称乙方) 甲乙双方本着平等互利，诚信原则，经友好协商，就乙方协助甲方参加 获取土地使用权的服务运作事宜，达成一致，签订如下服务合同。

一、委托事项：乙方负责为甲方做好参与竞买该地块的前期摸底和调研，在甲乙双方共同商议的块项目，双方协定如第二中标人的投标价格高于我方中标价差价的 的，乙方不收取甲方任何费用，如通过乙方努力运作，在和第二中标人的差价在 ，甲方承诺支付前期调研及运作费 ，如经双方商定，本地块价格超过每亩作费用不变。

二、甲方的义务和责任：甲方必须提供合法有效的各项所需文件，乙方在运作该项目期间，甲方对乙方的履约提供必要的帮助，并有权随时进行查询和督促，经乙方努力运作，促成甲方取得该地块项目，甲方在获取地块的五个工作日内向乙方支付前期调研及运作费 ，乙方在收到款项的五个工作日内向甲方开具有效发票。

三、乙方的义务和责任：提供项目真实情况和随时和甲方保时沟通，无论该地块项目是否取得，在此期间乙方发生的任何费用均有乙方承担，恪守经济信息咨询有关规定，做到不泄密。

四、违约责任：本合同为风险合同，乙方不能履行本合同所规定事项的，甲方不支付给乙方调研运作服务费，如乙方履行了本合同所规定事项的，甲方按双方约定时间支付给乙方。

五、本协议有效期为生效日起至协议内容履行完毕终止。

六、甲乙双方在严格遵守本协议的约定，如发生纠纷，应本着友好协商精神，妥善解决，若协商不成，可向仲裁委员会仲裁，或向有关人民法院提起诉讼。

七、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，合同经双方代表签字或加盖公章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表： 法定代表：

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十二**

甲方(协助贷款方)：

乙方： 证件号码：

乙方因融资需求，委托甲方规划设计融资方案，甲方接受乙方委托，经双方友好协商，结合法律法规规定，达成如下一致内容：

一、合作内容：

甲方协助乙方向银行(具体金额，利率，期限以签署的银行为准)融资并完成客户的融资借款业务(包括个人/企业信用贷款，抵押贷款，信用卡等金融产品)。

二、协助贷款服务费

甲方向乙方收取贷款金额的3%作为贷款服务费，贷款成功后3日内支付，如贷款不成功不收费。协助贷款服务费结算方式由甲乙双方协商一致，可选择转账结算方式或现金方式结算。

户名：

开户行：

账号：

三、违约责任

甲方按约定为乙方成功获取贷款后，如乙方未按期支付协助贷款服务费，还应付违约金，逾期付款违约金按每日1%计算，直至清偿为止。

四、诉讼管辖

未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成可向合约签订地所在人民法院起诉。

五、本协议一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十三**

甲方：

乙方：

经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

一、居间事项

甲方现面向中华人民共和国内地客户开展环保类项目投资事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

二、居间人权利与义务

1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。

2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。

3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。

4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

三、居间报酬

1、若乙方促成由环保项目持有方(借入资金意向的第三方)与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的2%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。

2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日万分之五向乙方支付滞纳金。

3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照1%支付。

四、违约责任

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的一倍承担违约责任。

五、争议的处理

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向 法院提起诉讼。

六、其他约定事项

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为中华人民共和国内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式四份，双方各执两份，签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十四**

委托方： (以下简称“甲方”) 法定代表人：

居民身份证号码：

联系电话：

居间人： (以下简称“乙方”) 法定代表人：

居民身份证号码：

联系电话：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条：委托事项

1.1甲方现尚有大量流动资金，需投入市场刺激经济，并获知乙方能够为其提供商务信息咨询，甲方现委托乙方寻找、介绍借款人并促使借款人与甲方签订合同。乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

1.2乙方受甲方的委托，就促成甲方与公司或个人(以下简称：第三人)签订借款合同或贷款合同(以下均简称“借款合同”)事宜介绍双方订立合同、促成双方交易，并为甲方提供订立合同的机会。现第三人需要的借款额度为人民币 元(大写金额为： 元)，乙方将以该借款额度为基础促成借款合同的订立并使甲方实际发放贷款于第三人。

第二条：双方的权利和义务

2.1乙方应当根据甲方的委托要求，认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求、介绍借款人，并为甲方与第三人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务，尽其所能促成上述借款合同的订立;

2.2乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方放款的相关情况。

2.3乙方应当协助甲方与第三人就贷款的数额、利率、期限等具体事项进行洽谈、协商;

2.4乙方应当就有关订立合同的事项向甲方及时沟通，并协助甲方办妥借款过程中需办理的手续。在甲方与第三人签订借款合同并到期后，乙方可督促第三人及时放还款;

2.5乙方为甲方提供借款人居间介绍服务，对第三人的资产状况、偿还能力等不负有任何义务。同时，乙方对甲方与第三人签订的合同款项不承担任何性质的担保责任和通知义务;

2.6甲方应专项委托乙方提供上述委托事项，不得再委托第三方提供上述委托事项的居间媒介服务，也不得事后不通过乙方而自行直接与第三人进行借款的洽谈、签约，否则，一旦被发现，乙方有权随时解除本合同，甲方应承担违约责任，支付违约金 元(大写金额为： 元)。若甲方通过乙方的商务信息咨询后避开乙方自行与第三人洽谈、达成借款合同的，仍将被视为乙方居间成功，甲方除应支付上述违约金外，仍需要支付约定的居间报酬。

2.7甲方应按约支付居间报酬费用，并全力为乙方提供必要的协助。

2.8乙方受甲方的委托并为其办理委托事项过程中，若因甲方过错造成乙方损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

2.9乙方在接受甲方的委托后，乙方只要不存在故意隐瞒或重大过失的情况下，即使对甲方造成一定的损失，甲方亦应按约支付报酬或本合同第五条约定的居间服务费。

第三条：居间报酬及其支付时间

3.1经甲、乙双方商定：甲方向乙方支付的居间服务报酬为第三人从甲方处获得的借款数额的 %，即为人民币 元(大写金额为： 元)，该报酬应当在借款合同签约成功时支付，若甲方支付

3.2若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照日千分之五的比例支付滞纳金。

3.3酬金的有关税款由甲方负担。

第四条：特别约定条款

4.1若乙方促成甲方订立了借款合同，由于甲方的原因导致无法放款或不能全额放款或因甲方原因导致借款合同不能履行的，甲方仍须按照约定向乙方付清全部的居间报酬。

4.2本协议订立后，乙方促成甲方订立借款合同之前，甲方要求终止本协议的，甲方须承担乙方已产生的居间服务费。若乙方在签订本协议后，甲方与第三方已订立借款合同的，甲方要求终止本协议，甲方应向乙方支付本协议约定的报酬外还需承担本合同约定的违约金。

4.3经乙方居间介绍，甲方未能与第三人签订借款合同，此后第三人又与甲方直接签订借款合同的，在借款合同到期后五年内均视为乙方为甲方的居间服务，甲方应按约向乙方支付报酬。

第五条 居间活动费用

5.1无论是否促成甲方与第三人借款合同的订立，除居间报酬之外的居间活动费用包括交通费、伙食费、住宿费等因乙方为甲方居间服务产生的合理费用，由甲方承担。

第六条：保密义务

6.1甲、乙双方均不得向第三方泄露双方在合同谈判过程中的有关商业信息等商业秘密。

第七条：违约责任

7.1任何一方违约的，违约方应当向守约方承担相应的违约责任，由违约方支付守约方违约金共计人民币 元(大写金额为： 元)。

第八条：合同的有效期

8.1居间服务期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

8.2合同期满时如甲方继续将资金放款于第三人，甲方需告知乙方，并与乙方另行签订居间服务合同，服务费用由双方根据实际情况另行约定。

8.3借款合同期满，如第三人直接与甲方签订借款合同或续借合同，甲方又未向乙方履行告知义务的，视为乙方为甲方的居间介绍服务。甲方应根据不同放款金额按本合同约定向乙方支付报酬。

第九条：本合同解除的条件

9.1当事人就解除合同协商一致的;

9.2因不可抗力致使不能实现合同目的的;

9.3在委托期限届满前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行主要义务;

9.4当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;

9.5当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第十条：争议的解决

10.1任何因履行本合同而产生的争议，双方应首先通过友好协商解决。若协商不成，双方应将争议提交给乙方所在地有管辖权的人民法院裁决。

第十一条：合同的生效及其他

本合同自双方盖章、签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十五**

编号：

甲方：

乙方：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行联系和安排约元人民币的借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于，乙方接受委托。

二、甲方职责：

1、提供借贷所需的真实性资料。

2、积极配合办理相关手续。

3、按时支付相应费用

三、乙方职责：

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系。

3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：

1、银行贷款利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

2、其他费用：

3、居间服务费为 ，甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将此费用支付给乙方。

五、违约责任：

1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币万元给守约方作为违约金。

2、银行贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款额万分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;

5、本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不能解决的。双方任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)： 日期： 日期：

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十六**

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于： 乙方接受甲方委托。

二、 甲方职责

1、 提供资金方所需的真实性资料。

2、 积极配合办理相关手续。

3、 维护乙方权益。

4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。

5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。

6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、 乙方职责

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。

2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用

1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同

2、 居间服务费：每年 。

五、 违约责任

1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。

2、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或贷款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

3、甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止;

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十七**

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于经营开发及 ，乙方接受委托。

二、 甲方职责：

1、 提供借贷所需的真实性资料。

2、 积极配合办理相关手续。

3、 维护乙方权益。

三、 乙方职责：

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用：

1、 银行贷款利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

2、 保证金及担保费(详见甲方与银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

3、 项目前期启动及专家费用：

4、 居间服务费：甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将贷款总额 的居间服务费支付到乙方。

五、 违约责任：

1、 甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 万元给守约方作为违约金。

2、 银行贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、 其它：

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十八**

甲方(聘用公司)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(境外就业人员)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，经双方友好协商，就甲方为乙方提供境外就业中介服务事宜达成一致意见，并在认真阅读和充分理解的基础上，双方自愿签订以下协议，共同遵守执行。

第一条总则

一、乙方自愿接受\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(厂)的聘用，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_国家(地区)从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作，合同期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

乙方委托甲方为其办理有关出境就业手续，甲方同意接受乙方的委托，协助乙方办理出境就业的相关手续，并在乙方与境外雇主签订劳动合同出境就业到终止劳动合同返回国内的履约过程中，甲方可应乙方要求，为维护乙方合法权益提供必要帮助。

二、甲、乙双方在履行本协议过程中，必须严格遵守《境外就业中介管理规定》、《关于贯彻劳动和社会保障部、公安部、国家工商行政管理总局〈境外就业中介管理规定〉有关问题的通知》(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)和《中华人民共和国公民出入境管理法》，自觉遵守本国法律、法规、规章和前往国家(地区)的有关法律、法规。

第二条双方责任和义务

一、甲方责任和义务

(一)甲方有义务向乙方出示劳动保障部颁发的境外就业中介机构许可证。

协助乙方核查境外雇主的营业执照、资信证明、境外雇主所在国家(地区)有关政府主管部门批准招聘外籍人员的许可证明及聘用劳动合同文本等有关资料。

如实向乙方介绍境外就业条件、工种、收费标准、工资待遇、保险、安全设施和合同期限等有关情况。

(二)按照境外雇主及其所在国家(地区)政府主管部门的要求，告知乙方所提供的材料，并尽快将所有材料转交境外雇主，将雇主及其政府主管机关的审批意见及时通知乙方。

(三)为维护乙方合法权益提供帮助，指导、协调乙方同境外雇主签订劳动合同。

(四)教育乙方严格遵守前往国(地区)的法律、法规和社会公德，遵守合同和雇主企业有关的规章制度，协助乙方在出境前接受必要的技能培训、语言培训。

(五)协助或指导乙方办理出境护照、签证、公证、体检、防疫注射和证件手续。

(六)甲方协助乙方督促境外雇主按月以\_\_\_\_\_\_\_\_\_(货币)结算方式直接将工资发放至乙方手中，在超过劳动合同规定的时间或节假日加班，加班费按所在国家(地区)有关规定执行，或按乙方与雇主签订的劳动合同执行。

(为避免汇率风险，工资结算币种可与美元等货币挂钩，在劳动合同中体现)(七)接受乙方委托，协助乙方办理国内或境外有关保险。

(八)当境外雇主不履行劳动合同，严重损害乙方权益时，甲方根据乙方要求协助乙方在履约所在国(地区)通过调解、仲裁、诉讼等法律程序维护其合法权益。

由此所发生的费用由乙方承担。

(九)乙方在履约期间，甲方应协助督促雇主为乙方解决食宿、劳保用品、交通工具等方面问题。

(十)保证乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内出境就业(自申办邀请函直到出国手续完备离境出国)。

(十一)乙方在劳动合同期限内，遭遇意外事故或患有职业病时，甲方应协调境外雇主按前往国家(地区)的相关法律规定及劳动合同负责解决乙方的医疗费和住院费。

(十二)乙方在劳动合同期限内因病或因工伤经当地正规医院诊断证明不能继续工作时，甲方应尽快协调雇主将乙方送回国并督促雇主承担有关费用。

如乙方发生意外死亡，甲方应协调境外雇主负责承担相关费用，并处理好后事。

其中，属于所在国现行保险条款应索赔的，甲方应协助乙方督促雇主按事故发生地所在国有关法律法规规定及保险条款给予经济补偿。

二、乙方责任和义务

(一)按照甲方的要求，及时提交境外雇主或办照所需的真实身份证明、学历证明、职业资格证书等有关材料，乙方保证所提供的证明、证书等有关材料的真实性和有效性。

否则，一切后果由乙方自负。

(二)按照甲方安排，准时参加雇主或雇主委托甲方组织的的专业技能测试和面试，经考核合格后方可聘用。

考试、考核所需费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币由乙方自行负担。

(三)乙方须身体健康，须经国家出入境检验检疫部门体格检查(包括肺部光检查)合格，女性人员出国前应提交县级以上医院的未孕证明。

(四)乙方在明确境外就业期间的权利、义务的基础上，与境外雇主直接商定并签订雇用合约(劳动合同)，直接建立雇用关系，并认真履行合约。

服从雇主合理安排和管理，遵守有关规章制度及工作程序。

不泄露雇主的商业及其它秘密。

(五)乙方收到前往国家(地区)政府的入境许可(原件)后，在甲方的协助下，应积极办理护照等有关出境手续，并按照甲方的安排在规定的时间内出境就业。

(六)在境外就业期间应维护祖国和自身尊严，不做有损国格、人格以及违法违纪的事情。

同时遵守所在国法律和法规，不做违反当地法律法规和有损祖国尊严的事，否则，由此产生的后果均由乙方自行承担。

(七)在履行劳动合同期间，若因乙方自身行为导致与雇主之间发生纠纷或争议(如违反劳动合同、打架斗殴、行为不检、参加非法集会等政治或宗教活动等)，一切后果由乙方自行承担。

(八)履约期间不得擅自离岗旷工。

在协议期满后，必须按时回国。

逾期滞留不归者，按违约处罚。

(九)不得利用赴境外就业的机会进行非法转道等偷私渡活动，否则由此产生的后果由乙方自行承担，且甲方将追究乙方相应的经济及名誉等的赔偿责任。

(十)委托事项完成后，乙方按规定向甲方交纳境外就业中介服务费、履约保证金、培训费、签证和机票等相关费用。

第三条费用及其支付

一、费用

(一)中介服务费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

(二)其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(包括机票、签证、培训等费用)。

(三)履约保证金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

二、付款方式

(一)签订本协议时，乙方即付给甲方以下费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)收到境外就业签证，乙方即付清余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

(三)其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、退款原则

(一)以下情况，甲方在扣除相关成本费后，余款全部退还：

1.乙方未获批准(正式文件通知)或已接到移民局(使馆)拒签凭证正本的;

2.乙方健康达不到标准，应提交甲方指定医院出具的诊断证明，并经甲方认可;

3.甲方无法在规定期限内让乙方赴境外就业，经甲、乙双方协商无法达成一致时;

4.不可抗力因素，使协议无法执行的;

(二)以下情况，甲方不退还已收的中介服务费：

1.乙方没有履行本协议中乙方责任和义务的;

2.在申请办理有关手续过程中，乙方单方撤消对甲方的委托;

3.获取签证后，乙方因个人原因不愿前往申请国履约的;

4.乙方自行安排签证或签证成功后自行安排出国(境)的;

(三)以下情况，甲方不退还已收的中介服务费和履约保证金：

1.乙方在境外就业期间，因违反所在国相关法律、法规或违反劳动合同及雇用公司规章制度等合理原因被雇主解聘或本人不愿意继续履行劳动合同的\';

2.乙方履约期满滞留不归及触及我国、受雇国(地区)法律、法规的;

(四)以下情况，甲方应将履约保证金全部退还

乙方：

1.劳动合同期满后，乙方没有任何违约行为，并按期回国的;

2.非乙方个人原因，乙方提前回国的;

(五)在乙方无过失的情况下，如果甲方和境外雇主因非乙方原因履行合作协议所产生的争议或纠纷，致使境外雇主终止与乙方签订的劳动合同，则甲方除全部退还中介服务费、履约押金外，同时还要由甲方承担乙方回国等相关费用。

第四条其他事项

一、甲方应在乙方合同期满回国后30日内将履约保证金等有关账目结算清楚后，从结帐之日起终止双方的权利和义务。

若乙方在合同期满后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日未返回国的，则本协议自动解除，同时终止双方的权利和义务。

二、双方有义务对本协议内容保密，不向无关人员泄露本协议有关事项。

三、由于战争、重大自然灾害以及双方认同的不可抗拒的原因影响执行本协议时，则应延迟执行本协议的时间期限，或经双方商定解除本协议。

四、本协议一式三份，经甲、乙双方签字后生效，双方各执一份，在甲方报送\_\_\_\_\_\_\_\_\_省劳动保障行政部门备案后，本协议正式执行。

甲乙双方在履行本协议时产生的任何争议可友好协商解决，并可对本协议进行修改和补充，补充条款可作为本协议不可分割的一部分。

五、甲乙双方因履行本协议产生的争议或纠纷经协商无法达成一致的，可通过相关司法途径解决。

甲乙双方约定在\_\_\_\_\_\_\_\_\_方所在地辖区人民法院进行裁决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇十九**

委托方： (以下简称甲方) 法定代表人：

法定地址：

电话：

传真：

受托方： (以下简称乙方)

甲方将其拥有的 (本合同第一条的标的物)委托乙方 居间中介代理出售，在委托期限内，不得再自行出售或委托其他第三者从事与乙方同样的居间中介行为，双方同意订立本合同，以资共同遵守。

第一条 标的物标示(下列记载事项如未详尽，以房地产管理部门登记资料为准)

所有权人

使用年限 ?

房屋坐落

房屋类型

结构

建筑面积

第二条 委托售价

1.双方议定，乙方代理出售前款标的物的价格不得低于人民币 亿 仟万元。

2.甲方允许乙方溢价销售，溢价部分作为乙方的佣金。

第三条 乙方义务

1.运用适当方法寻找合适的承购方，随时依甲方之查询向甲方报告所委托出售标的物的处理情况。

2.积极认真地把委托方介绍给承购方，并及时沟通情况。

3.协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作,协助甲方与承购方商议合理售价和协助办理买卖合约手续。

4.积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与承购方签订转让合同。

5.乙方接受甲方的委托中介代理业务，为了有效地履行义务所实施的市场调查、广告企划、租赁交涉、咨询服务、差旅出勤等活动与支出均由乙方自行负责，与甲方无关，乙方不得以任何理由请求甲方补贴。

第四条 甲方义务

1.甲方保证其为上述出售标的物的唯一及合法所有权人或所有权人指定的代理人。在本合同签订之后，若发生任何有关产权归属的纠纷，由甲方承担一切责任及其后果。

2.委托方承诺一旦与乙方介绍的承购方签订项目转让合同，并实际支付首期款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

3.若甲方私下和乙方曾介绍过的客户达成交易，甲方仍应按照委托合同内订明之服务报酬金额支付于乙方。

第五条 服务报酬

1.甲方向乙方支付的佣金为上述标的物的成交价总金额溢价部分，于甲方在收到首期款的同时一次性支付给乙方。

2.若承购方支付定金后，因承购方的原因而不能达成交易，承购方支付的定金将不予退还，由甲乙双方平分。

第六条 诚信原则

1.如果委托方与承购方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该承购方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第五条支付服务费。

2.如果委托方与该承购方之相关企业签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第五条支付服务费。

3.本合同的有效期(委托期)为180天(自本合同签字生效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4.委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

5.居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准 %的赔偿。

第七条 合同成立及修改

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

第八条 本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，经双方签章后即时生效。

第九条 双方在履行本合同中的争议应先协商解决;如协商不成，任何一方均有权向有管辖权的法院提起诉讼。

第十条 双方如有其它约定事宜，可另行签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**业务拓展提供居间服务合同 业务居间合同协议书篇二十**

居间服务协议书

居间服务协议书

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互惠互利、合作共赢的原则，就甲方委托乙方提供居间服务事宜达成一致，为明确双方权利义务，特签订本协议，以资共同遵守。

一、定义  “目标企业及其关联企业”：“目标企业”系指         公司。其“关联企业”系指目标企业在地区开设的分公司或办事处。

二、合作模式

甲方委托乙方提供居间服务，向乙方支付服务费。乙方接受甲方的委托，向甲方提供居间服务：促成甲方同目标企业及其关联企业签订有关            销售合同，协助甲方维护与目标企业及其关联企业已经形成的合同关系，协助甲方从目标企业取得购货订单。

三、乙方义务

1、乙方协助甲方，在   年  月   日前完成甲方与目标企业及其关联企业的合同签订。

3、乙方协助甲方获取目标企业及其关联企业支付的相应合同款项。

四、甲方义务

1、甲方应该选择以下其中一种付款方式向乙方支付居间服务费用。

①（  ）乙方促成甲方与目标企业及其关联企业签订合同后，甲方应向乙方支付签订合同总额的    %作为居间服务费用。

②（  ）乙方促成甲方与目标企业及其关联企业签订合同总额超出

元，甲方应向乙方支付合同超出部分金额的50%作为居间服务费用，合同超出部分金额所需缴纳的相关税费由甲方双方各缴纳一半。

2、居间服务费应在甲方与目标企业及其关联企业签订合同后3日内向乙方一次性支付，若到期不予支付，乙方有权要求甲方支付居间费用的30%作为违约金。

五、违约责任

甲方应依本协议约定向乙方无条件支付上述居间费用，若有违反，乙方可以要求甲方赔偿乙方的实际损失并支付本协议居间服务费的30%作为违约金，实际损失包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

六、保密协议

本协议以及本协议履行过程中产生的信息均为商业秘密，双方均负有保密义务,不得向任何其他第三方透露或泄密，否则承担过错的赔偿责任

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn