# 工程的三方协议意思(模板8篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2025-05-31

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。工程的三...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**工程的三方协议意思篇一**

建设方：

总包方：

分包方：

为明确施工过程中建设方、总包方及分包方三方的责任，依照《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程工程的总包服务费

二、工程。

三、建设方责任

1.负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2.负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

四、总包方的工作

1.负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理（不含质量、技术、进度）、服务、配合、协调、提供基准数据和基准线并有权对分包单位违反安全事宜进行口头警告和处罚，对已施工完验收合格的工程负责保管。

2.负责现场临时水电的统一管理。

3.在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。塔机起吊重量和脚手架上材料码放重量需经总包相关人员确定。

4.总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

5.涉及现场动火事宜必须向总包安全主管申请动火令。

五、分包方的工作

1.负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2.对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3.遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场安全文明施工，卫生清理工作。

4.及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5.自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6.严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7.负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8.负责对施工已完工程的成品保护工作，按照国家的.相关规定对工程质量负责。

9.按照规范及无锡市档案馆要求及时填报本部工程的各种相关技术资料，并将填报的各种资料（包括竣工所需要的资料）及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

六、工程质量

1.分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

2.任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

七、违约责任

1.分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2.造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3.提供总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。

八、其他

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方（签章）：

法人代表（或授权委托人）签署：

年月日

总包方（签章）：

法人代表（或授权委托人）签署：

年月日

分包方（签章）：

法人代表（或授权委托人）签署：

年月日

**工程的三方协议意思篇二**

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被反诉人(本诉原告)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

反诉人就被反诉人 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同纠纷一案，对被反诉人提起反诉。

反诉请求

2、本案的诉讼费、签定费及相关费用由被反诉人承担

事实和理由

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

反诉人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程的三方协议意思篇三**

建设单位：(以下简称“甲方”)

住所：

法定代表人：

联系电话：传真：

联系地址：

邮政编码：

总包单位：(以下简称“乙方”)

住所：

法定代表人：

联系电话：传真：

联系地址：

邮政编码：

开户银行：

帐号：

分包单位：(以下简称“丙方”)

住所：

法定代表人：

联系电话：传真：

联系地址：

邮政编码：

开户银行：

帐号：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》以及相关法律、法规、规章、制度等，为明确甲、乙、丙三方的安全生产责任，确保施工安全，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方协商达成一致，签订本协议。

1、工程名称：

2、本合同分包范围：(根据就本工程签订的专业分包合同)

3、本合同分包作业内容：(根据就本工程签订的专业分包合同)

分包作业之安全生产管理模式：施工现场实行总包负责制。丙方对其分包范围内的安全生产管理工作负责;乙方对现场安全生产管理工作负总责，实施全面安全管理，有权要求和监督丙方履行安全管理职责。甲方有权对乙方和丙方履行安全管理义务的行为进行监督。因丙方责任导致的安全管理事故，由丙方承担相关责任;因乙方管理不到位导致的安全事故，由乙方承担连带赔偿责任。

4、甲方的权利和义务

甲方有权督查乙方对现场实施全面安全管理的执行情况，如乙方未按甲方要求对丙方履行安全管理职责，甲方有权对乙方进行违约索赔;由于乙方对丙方安全管理缺失而导致事故(事件)发生，乙方应对事故(事件)损失承担连带赔偿责任。甲方有权对丙方编制施工组织设计、危险性较大的分部分项工程的专项施工方案、安全生产事故应急救援预案、安全教育培训、安全检查、安全生产保证体系的建立和运行等施工过程安全管理及安全资料的形成、积累、组卷进行监督检查,丙方应积极配合。甲方有权对丙方违反安全法律法规、行业性标准及双方约定的行为追究违约赔偿责任，具体执行《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》(见附件)。

甲方不得明示或者暗示丙方购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材;丙方自行购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材，因此造成的一切后果，由丙方承担全部责任。

乙方对丙方的管理费用已包含在经济合同的总包服务费中，甲方不再另行支付。甲方对丙方严重违反安全管理、文明施工、环境保护、消防、治安等规定或造成死亡及以上安全事故的，有权单方解除与丙方的《施工合同》并要求丙方支付不低于《施工合同》总价款2%的违约金。

5、乙方的权利和义务

乙方应认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和有关安全生产的方针、政策和法规，遵守甲方的制度、标准，必须严格按照国家、甲方和监理对安全生产管理的有关规定组织施工，对施工现场安全管理负总责。施工现场实行总包负责制。丙方进入现场后，乙方应将其纳入本项目安全管理体系，统一管理，对其负安全管理责任。乙方有权对丙方的资质进行审查。

乙方对丙方的施工安全管理工作具有管理、监督、检查、处罚等权利。丙方应服从乙方管理。乙方发现丙方施工作业存在安全隐患时应立即通知并督促其整改。如丙方未按期整改且未说明原因，乙方可依据乙丙双方约定的项目安全奖罚规定对丙方作出违约赔偿决定，单次违约赔偿金额不得超过1000元，累计总额不得超过50000元。违约赔偿决定经甲方安全工程师签字同意后生效实施。丙方在接到违约赔偿通知后一周内要向乙方缴纳罚款，逾期不交的加倍处罚，并从当月工程款中扣除。甲方已依据《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》对丙方进行了违约赔偿的不再重复计赔。

乙方负责监督检查丙方对进场人员进行入场安全教育、考核情况，在丙方人员经安全教育培训、考试合格后方可批准其进场。乙方应完善相关管理，禁止未经其批准的任何丙方人员进场。由于乙方疏于监督、管理致使丙方人员在未经乙方批准或未经入场安全教育、考试合格即进场施工的，如发生安全事故，则由乙方与丙方承担连带责任。乙方管理人员有权制止丙方人员违章作业，并按乙方管理规定给予处罚。乙方有权对安全意识差、不听从安全生产指挥的丙方人员责令退场。

6、丙方的权利和义务

丙方应认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和有关安全生产的方针、政策和法规，遵守甲方的制度、标准，必须严格按照国家、甲方、乙方和监理对安全生产管理的有关规定组织施工，确保安全生产。

丙方承诺其符合且具备下列资质条件：

持有相关部门颁发的营业执照和资质证书，安全生产许可证必须真实有效，持有法定代表人身份证明书、授权委托书。相关负责人、工程技术人员、安全管理人员和特种作业人员等与投标时丙方公司承诺的人员配置一致且持证符合安全生产要求。

应有的安全管理机构、人员和制度齐全。包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制和定期安全检查、安全教育等制度。

丙方对其分包范围内的安全生产管理工作负责，丙方必须遵守乙方施工现场安全生产管理规定，服从乙方对施工现场的安全生产管理，对乙方在安全检查过程中提出的问题和隐患，丙方应在限期内进行整改，对于重大隐患，乙方有权停止丙方作业，丙方必须无条件遵从。丙方承接本工程项目后必须了解并执行甲方有关安全生产、文明施工、环境保护、治安、消防的管理规定，服从甲方管理。丙方应建立健全项目安全组织机构，制定安全管理制度，按规定足额配备专(兼)职安全管理人员。丙方现场负责人、专职安全管理人员必须经过安全考核合格，持证上岗。

丙方必须备齐新入场施工人员的资料和手续，在人员进场前以书面形式报乙方，乙方书面批准后方可进场，进场后丙方应组织安全教育培训，考试合格后方可上岗作业。未经批准人员私自进场后发生安全事故，丙方承担全部责任，乙方未尽监督和管理义务的，乙方承担连带责任。

丙方在安排生产任务时，必须向作业人员进行书面技术交底，明确施工方法、操作工艺、质量标准、安全技术措施等，安全技术交底报乙方备案。未进行技术交底不得作业。因未进行安全技术交底或安全技术交底不到位导致安全事故发生，丙方承担全部责任。丙方不得违章指挥，不得强令工人违章作业，并按规定做好工人劳动保护工作，向所使用的人员提供合格的个人防护用品。丙方有权对乙方的安全管理提出合理化建议和改进意见。在日常作业中，对乙方违章指挥、强令丙方冒险作业，有权拒绝执行。

7、职工伤亡事故处理

属于乙方的责任造成伤亡事故，由乙方参照国家有关规定对丙方伤亡职工或家属进行经济补偿。属于丙方责任或丙方人员不服从管理、违章作业发生的事故，由丙方自行按照国家有关规定对伤亡职工或家属进行补偿，乙方不负担任何经济和法律责任。

三方因履行本协议(包括但不限于有关本协议的生效、解释、履行、修改和终止)有关的一切争议、纠纷或索赔均应当首先通过友好协商解决。如果协商不成的，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。本协议自签订之日起生效;本协议自丙方完成全部分包作业内容及丙方全部人员撤离施工现场且乙丙双方均履行完分包合同及本协议约定的全部义务即终止。本协议附件《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》、《远洋地产开发项目现场文明施工管理标准(试行)》、《远洋地产开发项目安全管理技术标准》与本协议具有同等的法律效力。

其它事宜：

本协议一式六份，甲、乙、丙三方各执两份。

(以下无正文)

甲方：乙方：

(盖章) (盖章)

法定代表人或委托代理人：法定代表人或委托代理人：

(签字) (签字)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：

(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程的三方协议意思篇四**

建设单位：(以下简称“甲方”)

住所：

法定代表人：

联系电话：传真：

联系地址：

邮政编码：

总包单位：(以下简称“乙方”)

住所：

法定代表人：

联系电话：传真：

联系地址：

邮政编码：

开户银行：

帐号：

分包单位：(以下简称“丙方”)

住所：

法定代表人：

联系电话：传真：

联系地址：

邮政编码：

开户银行：

帐号：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》以及相关法律、法规、规章、制度等，为明确甲、乙、丙三方的安全生产责任，确保施工安全，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方协商达成一致，签订本协议。

1、工程名称：

2、本合同分包范围：(根据就本工程签订的专业分包合同)

3、本合同分包作业内容：(根据就本工程签订的专业分包合同)

分包作业之安全生产管理模式：施工现场实行总包负责制。丙方对其分包范围内的安全生产管理工作负责;乙方对现场安全生产管理工作负总责，实施全面安全管理，有权要求和监督丙方履行安全管理职责。甲方有权对乙方和丙方履行安全管理义务的行为进行监督。因丙方责任导致的安全管理事故，由丙方承担相关责任;因乙方管理不到位导致的安全事故，由乙方承担连带赔偿责任。

4、甲方的权利和义务

甲方有权督查乙方对现场实施全面安全管理的执行情况，如乙方未按甲方要求对丙方履行安全管理职责，甲方有权对乙方进行违约索赔;由于乙方对丙方安全管理缺失而导致事故(事件)发生，乙方应对事故(事件)损失承担连带赔偿责任。甲方有权对丙方编制施工组织设计、危险性较大的分部分项工程的专项施工方案、安全生产事故应急救援预案、安全教育培训、安全检查、安全生产保证体系的建立和运行等施工过程安全管理及安全资料的形成、积累、组卷进行监督检查,丙方应积极配合。甲方有权对丙方违反安全法律法规、行业性标准及双方约定的行为追究违约赔偿责任，具体执行《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》(见附件)。

甲方不得明示或者暗示丙方购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材;丙方自行购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材，因此造成的一切后果，由丙方承担全部责任。

乙方对丙方的管理费用已包含在经济合同的总包服务费中，甲方不再另行支付。甲方对丙方严重违反安全管理、文明施工、环境保护、消防、治安等规定或造成死亡及以上安全事故的，有权单方解除与丙方的《施工合同》并要求丙方支付不低于《施工合同》总价款2%的违约金。

5、乙方的权利和义务

乙方应认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和有关安全生产的方针、政策和法规，遵守甲方的制度、标准，必须严格按照国家、甲方和监理对安全生产管理的有关规定组织施工，对施工现场安全管理负总责。施工现场实行总包负责制。丙方进入现场后，乙方应将其纳入本项目安全管理体系，统一管理，对其负安全管理责任。乙方有权对丙方的资质进行审查。

乙方对丙方的施工安全管理工作具有管理、监督、检查、处罚等权利。丙方应服从乙方管理。乙方发现丙方施工作业存在安全隐患时应立即通知并督促其整改。如丙方未按期整改且未说明原因，乙方可依据乙丙双方约定的项目安全奖罚规定对丙方作出违约赔偿决定，单次违约赔偿金额不得超过1000元，累计总额不得超过50000元。违约赔偿决定经甲方安全工程师签字同意后生效实施。丙方在接到违约赔偿通知后一周内要向乙方缴纳罚款，逾期不交的加倍处罚，并从当月工程款中扣除。甲方已依据《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》对丙方进行了违约赔偿的不再重复计赔。

乙方负责监督检查丙方对进场人员进行入场安全教育、考核情况，在丙方人员经安全教育培训、考试合格后方可批准其进场。乙方应完善相关管理，禁止未经其批准的任何丙方人员进场。由于乙方疏于监督、管理致使丙方人员在未经乙方批准或未经入场安全教育、考试合格即进场施工的，如发生安全事故，则由乙方与丙方承担连带责任。乙方管理人员有权制止丙方人员违章作业，并按乙方管理规定给予处罚。乙方有权对安全意识差、不听从安全生产指挥的丙方人员责令退场。

6、丙方的权利和义务

丙方应认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和有关安全生产的方针、政策和法规，遵守甲方的制度、标准，必须严格按照国家、甲方、乙方和监理对安全生产管理的有关规定组织施工，确保安全生产。

丙方承诺其符合且具备下列资质条件：

持有相关部门颁发的`营业执照和资质证书，安全生产许可证必须真实有效，持有法定代表人身份证明书、授权委托书。相关负责人、工程技术人员、安全管理人员和特种作业人员等与投标时丙方公司承诺的人员配置一致且持证符合安全生产要求。

应有的安全管理机构、人员和制度齐全。包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制和定期安全检查、安全教育等制度。

丙方对其分包范围内的安全生产管理工作负责，丙方必须遵守乙方施工现场安全生产管理规定，服从乙方对施工现场的安全生产管理，对乙方在安全检查过程中提出的问题和隐患，丙方应在限期内进行整改，对于重大隐患，乙方有权停止丙方作业，丙方必须无条件遵从。丙方承接本工程项目后必须了解并执行甲方有关安全生产、文明施工、环境保护、治安、消防的管理规定，服从甲方管理。丙方应建立健全项目安全组织机构，制定安全管理制度，按规定足额配备专(兼)职安全管理人员。丙方现场负责人、专职安全管理人员必须经过安全考核合格，持证上岗。

丙方必须备齐新入场施工人员的资料和手续，在人员进场前以书面形式报乙方，乙方书面批准后方可进场，进场后丙方应组织安全教育培训，考试合格后方可上岗作业。未经批准人员私自进场后发生安全事故，丙方承担全部责任，乙方未尽监督和管理义务的，乙方承担连带责任。

丙方在安排生产任务时，必须向作业人员进行书面技术交底，明确施工方法、操作工艺、质量标准、安全技术措施等，安全技术交底报乙方备案。未进行技术交底不得作业。因未进行安全技术交底或安全技术交底不到位导致安全事故发生，丙方承担全部责任。丙方不得违章指挥，不得强令工人违章作业，并按规定做好工人劳动保护工作，向所使用的人员提供合格的个人防护用品。丙方有权对乙方的安全管理提出合理化建议和改进意见。在日常作业中，对乙方违章指挥、强令丙方冒险作业，有权拒绝执行。

7、职工伤亡事故处理

属于乙方的责任造成伤亡事故，由乙方参照国家有关规定对丙方伤亡职工或家属进行经济补偿。属于丙方责任或丙方人员不服从管理、违章作业发生的事故，由丙方自行按照国家有关规定对伤亡职工或家属进行补偿，乙方不负担任何经济和法律责任。

三方因履行本协议(包括但不限于有关本协议的生效、解释、履行、修改和终止)有关的一切争议、纠纷或索赔均应当首先通过友好协商解决。如果协商不成的，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。本协议自签订之日起生效;本协议自丙方完成全部分包作业内容及丙方全部人员撤离施工现场且乙丙双方均履行完分包合同及本协议约定的全部义务即终止。本协议附件《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》、《远洋地产开发项目现场文明施工管理标准(试行)》、《远洋地产开发项目安全管理技术标准》与本协议具有同等的法律效力。

其它事宜：

本协议一式六份，甲、乙、丙三方各执两份。

(以下无正文)

甲方：乙方：

(盖章)(盖章)

法定代表人或委托代理人：法定代表人或委托代理人：

(签字)(签字)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：

(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程的三方协议意思篇五**

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《\_\_\_\_\_》及有关法律、法规规定，双方本着平等互利原则，以严守合同、信誉至上为准则，经充分协商签订以下合同。

第一条甲方同意将下列表中应由乙方支付给甲方费用租赁物资租赁给乙方使用，其租赁数量以甲方收、发货明细表实数为准，租金计算以收、发货明细表或出库单、花码单签收时间为起止时间。

1、所租物资须按每米钢管配一套扣件进行配套。

2、赔偿费如不执行上表单价，结算时钢管可按重庆\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(即二监狱)销售价赔偿，损坏扣件按市场价赔偿，运费、下车费则按实际结算。

第二条乙方所租上表物资，须向甲方提供盖有鲜章营业执照复印件、法人委托书(或担保书)、受托人(或经办人)身份证复印件，并按租赁物数量多少向甲方缴纳押金元(大写：)。押金不得中途抵扣租金，不计利息，办理结算时在完清各项手续后方能退还。

第三条租赁期限不得少于一个月，但最长不得超过乙方当时单个工程结束时间。租赁期不足一个月按一个月(30天)计算，一个月及其以上按实际天数计算，法定节假日除春节三天不计租金外，其余照计。

第四条乙方每月底必须向甲方以转账或现金方式付清当月全部租金，不得拖欠，否则，甲方有权终止合同，收回租赁各种物资，原租金、赔偿费、上下车费，乙方应按实支付。

第五条乙方对甲方出库物资应进行当场检查验收，凡不符质量标准物资应当场拒收，否则，由此而造成大小安全事故或其它经济损失与甲方无关。

第六条违约责任

1、甲乙双方违反本合同有关规定均属违约，违约方应按租金总额30%支付违约金给守约方。

2、乙方应在每月底前按时支付租金，反之则从次月起每天按应付租金总额3%向甲方支付违约金。

第七条赔偿约定

1、乙方不得私自转借、转租甲方物资，一经发现，其租金按原租金五倍赔偿。

第一条表列物资约定赔偿价格赔偿或按归还当时市场价赔偿。

3、租赁物资送还时，乙方必须按本合同

第一条表列金额向甲方赔偿一次性维修费(如除锈、清污、机油、防锈漆、人工费及原材料费等)。

4、乙方未还清所租物资前，不论使用与否，均视为在租，不能中断租金，须续算至还清甲方物资或照价全额赔偿其短少数量后为止。

第八条乙方提货或返还物资时，必须提前一天通知甲方，乙方在甲方指定地点自提或交还，其上、下车搬运费按每吨钢管元，扣件元，由乙方承担。

第九条其它：

第十条本合同一式二份，每份共2页，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。更改之处需经双方签章认可，否则无效。本合同纠纷由双方协商解决，直至诉讼到甲方所在地人民法院。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程的三方协议意思篇六**

甲方：发包方(以下简称甲方)

乙方：承包方或施工方(以下简称乙方)

丙方：施工监督管理方（以下简称丙方）

为了切实加强施工现场安全生产管理，依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》以及《建设工程安全生产管理条例》建设部《施工现场临时用电安全技术规范》（jgj46-88）、《建筑施工安全检查标准》（jgj59-99），为维护甲乙丙三方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的卫生环境，经甲乙丙三方平等协商，签定本施工协议。

第1条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程（以下简称“工程”）。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号【\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场】\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程主要范围及内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第2条甲方职责

1、甲方必须对乙方的施工资质、安全证书等相关证明进行审核，并有义务将审核结果告知丙方，并督促乙方全面履行合同。

2、对乙方维修工程的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并要求乙方接受丙方的岗前施工安全管理培训，签订相关的安全、技术协议。

3、乙方不服从丙方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

4、未经丙方许可，乙方不得擅自使用代替的\'设备或材料。否则，无论工程是否竣工，甲方均有权要求乙方进行更换，工期不予顺延，且乙方应自行承担更换的费用和赔偿甲方遭受的全部经济损失。

第3条乙方职责

3．本工程所需的全部材料、设备、成品、半成品等需存放丙方指定的工程地点（施工工地仓库）。

4．乙方提供的设备、材料、成品、半成品应具备厂家的技术标定、符合国家和行业等相关技术标准。乙方供应的设备、材料、成品、半成品均须有原出厂证明和质量证书，且必须在使用前进行试验检验，试验检验合格、经三方确认后方能使用，试验检验费用由乙方负担。

5．乙方提供的所有设备和材料均应符合消防规范和防火性能及环保要求，否则乙方对此造成丙方的损失承担赔偿责任。

6．乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及丙方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

7．乙方在现场施工应接受丙方工作人员的监督和管理，乙方在承揽期间应根据丙方的要求及时调整维修整改工艺，以满足丙方的工作要求。

10．施工队伍的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；

12．乙方施工牵涉动火，必须向丙方专业人员申请并办理施工动火证；

14．附件资料为本协议重要组成部分，乙方施工时必须无条件遵照安全培训资料内规定执行。

15．其它未尽事宜由甲乙丙三方协商解决。

第4条丙方职责

1、负责工程项目整式开工前乙方施工人员安全培训，安全协议签订，进场施工手续办理，施工中日常监督管理等。

3、丙方有权对乙方使用的原材料进行检查，对检查出的不符合要求的材料有权利要求甲方督促乙方对材料进行更换，无论工程是否竣工完成。

第5条争议

本协议在履行过程中发生争议，三方应及时协商，协商不成时，三方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。甲乙丙三方不能按协议约定履行自己的的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

第6条其它

本协议经三方代表签字、盖章后生效。本协议一式三份，甲方壹份，乙方壹份，丙方壹份。

甲方：

乙方：

丙方：

**工程的三方协议意思篇七**

三方协议书

建设方： （以下简称甲方）

总包方： （以下简称乙方）

分包方： （以下简称丙方）

为明确施工过程中建设方、 总包方及分包方三方的责任， 依照 《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程市政工程的总包服务费由建设方支付。

二、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包范围：以工程实际测量记录、工程平面图为准。

三、合同工期：

根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为 天（日历天），自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

四、工程质量：

1、工程质量等级：一次性验收合格为本合同的合约条件。

2、工程质量标准：丙方必须严格按工程有关文件采用的技术规范、工程质量标准、施工图要求组织实施，质量必须达到合格。

3、分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

4、任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

五、合同价款：

合同定价（大写）：暂定人民币 元整

（小写）： 元，工程款按最后实际工程量结算下浮 %结算。

六、决算依据：

本工程套用《xx省市政工程预算定额》（2025版）、《xx省建设工程施工取费定额》（2025版）；材料价格执行 年 月《xx建设工程造价信息》（xx栏），取费标准综合取费按市区三类中间值计取。

七、合同价款调整：

设计变更：工程量增减由业主单位签证后结算。

八、工程款支付：

待工程竣工决算核准后由建设方一次性付清。

九、建设方责任

1、负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2、负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

十、总包方的工作

1、负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理（不含质量、技术、进度） 、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2、负责现场临时水电的统一管理。

3、在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4、总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

十一、分包方的工作

1、负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2、对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3、遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4、及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5、自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6、严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7、负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8、负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9、按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关技术资料，并将填报的各种资料（包括竣工所需要的资料）及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

十二、违约责任

1、分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2、造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3、提供给总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保市政工程的验收合格。

十三、组成合同的文件：

1、本工程合同书；

2、施工图纸；

3、工程预算书；

4、规范、标准及其它技术文件；

5、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。 十四、其他事项：

丙方在施工及保养期限内必须做好安全防范工作，当发生意外事故均由丙方自行负责，与甲、乙方无涉。

未尽事宜，由甲、乙、丙三方协商解决。本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方（签章） ：

法人代表（或授权委托人）签署： 年 月 日

总包方（签章） ：

法人代表（或授权委托人）签署： 年 月 日

分包方（签章） ：

法人代表（或授权委托人）签署： 年 月 日

签订地点：

签订日期： 年 月 日

建设单位： (以下简称甲方)

总包单位： (以下简称乙方)

分包单位： (以下简称丙方)

经甲、乙、丙三方协商同意，乙方将xx防水工程分包给丙方施工，为明确三方的责权利关系，经协商达成如下协议。

一、工程名称： 。

二、工程地点： 。

三、工程内容： 。

四、工程造价：约xx万元，x元/平方米，按防水工程实体的防水外表面积(按规范要求应做附加层的部分另计算单层面积，但搭接层不重复计算面积，只计算单层面积)进行结算。

五、承包方式：包工、包料、单价一次包死(包括材料费、人工费、机械费、管理费、检验检测费、税金、风险费等所有费用)。

六、工期：20xx年x月x日至20xx年x月x日，开工日期以乙方通知为准。如工地不符合开工条件和天气原因工期顺延。

七、质量：符合国家现行规范标准要求。

八、材料要求：所用材料应提供材料的相关质量证明文件，按照要求进行检验并承担有关费用。防水及附属材料必须用原生材料生产，否则除更换为原生材料生产外，施工方承担工程造价20%的违约金。

九、材料规格及厂家：材料为“奥斯泰”牌pvc防水卷材，1.5mm厚和“奥斯泰”牌ast合成高分子防水涂膜，1.5mm厚。山东聊城天龙建设发展有限公司生产。

十、工程款支付方式：

(1)材料进场后付合同价款的40%;

(2)底板施工完毕后付合同价款的40%;

(3)挡土墙施工完毕经验收合格结算完毕后付至合同价款95%;

(4)留5%作为工程保修金，一年内付清。

经监理公司、总承包单位签字认可后由建设单位直接支付给丙方工程款。

十一、双方的权利和义务

1、甲方和乙方有权对丙方的施工进行监督、检查、指导、服务，协调内部关系，有权对违反规定的行为进行处罚。

2、丙方必须严格组织施工，服从管理，配合各种检查，确保工程质量。

3、施工过程中丙方应杜绝重大伤亡事故，如出现安全事故，造成人员伤亡或财产损失均由丙方全部承担。

4、丙方应保障甲、乙方免于承担因丙方原因造成的任何索赔、赔偿、诉讼等任何费用和责任，如发生以上情况，其所有责任和费用均由丙方承担。

5、本工程由丙方的直属队伍施工，不得转包、分包。如发现转包、分包，甲方有权终止合同，甲方不支付丙方已发生的费用。

6、总包单位取费、计税后扣除防水所发生的一切费用。上述费用与丙方无关。

十二、竣工验收：工程竣工前丙方应按乙方的要求整理好一切必备的资料并交乙方，如延误承担有关责任和损失。

十三：违约责任：

1、因丙方原因，工程每拖期一天，罚500元。

2、出现质量问题，丙方承担甲乙方由此造成的一切经济损失。 十四：工程保修：丙方负责工程的保修并支付发生的费用。

十五、争议：发生争议，应协商解决，如协商不成，均可向甲方所在地法院提起诉讼。

十六、本协议一式三份，三方各执壹份。

十七、本协议签字盖章后生效，未尽事宜，另行商定。

甲方：(盖章) 法定代表人 (或委托代理人)

乙方：(盖章) 法定代表人 (或委托代理人)

丙方：(盖章) 法定代表人 (或委托代理人)

二〇xx年四月一日

建设方： (以下简称甲方)

总包方： (以下简称乙方)

分包方： (以下简称丙方)

为明确施工过程中建设方、 总包方及分包方三方的责任， 依照 《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程市政工程的总包服务费由建设方支付。

二、工程概况： 工程名称： 工程地点： 工程内容： 工程承包范围：以工程实际测量记录、工程平面图为准。

三、合同工期： 根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为 天(日历天)，自年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

四、工程质量：

1、工程质量等级：一次性验收合格为本合同的合约条件。

2、工程质量标准：丙方必须严格按工程有关文件采用的技术规范、工程质量标准、施工图要求组织实施，质量必须达到合格。

3、分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

4、任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

五、合同价款： 合同定价(大写)：暂定人民币 元整 (小写)： 元，工程款按最后实际工程量结算下浮 结算。

六、决算依据： (2025 版)《xx 省建设工程施 本工程套用《xx 省市政工程预算定额》 、 (2025 版)工取费定额》 ;材料价格执行 年 月《xx 建设工程造价信息》(xx 栏)，取费标准综合取费按市区三类中间值计取。

七、合同价款调整： 设计变更：工程量增减由业主单位签证后结算。

八、工程款支付： 待工程竣工决算核准后由建设方一次性付清。

九、建设方责任

1、负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2、负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

十、总包方的工作

1、负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度) 、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2、负责现场临时水电的统一管理。

3、在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4、总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

十一、分包方的工作

1、负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的`技术问题。

2、对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3、遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4、及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5、自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6、严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7、负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8、负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9、按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关技术资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

十二、违约责任

1、分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2、造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3、提供给总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保市政工程的验收合格。

十三、组成合同的文件：

1、本工程合同书; 2、施工图纸; 3、工程预算书; 4、规范、标准及其它技术文件; 5、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。

十四、其他事项： 丙方在施工及保养期限内必须做好安全防范工作，当发生意外事故均由丙方自行负责，与甲、乙方无涉。 未尽事宜，由甲、乙、丙三方协商解决。本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)

签署： 年 月 日

总包方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)

签署： 年 月 日

分包方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)

签署： 年 月 日

签订地点：

签订日期： 年 月 日

建设方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

分包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确施工过程中建设方、 总包方及分包方三方的责任， 依照 《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程桩基工程的总包服务费由建设方支付。

二、承包范围：无锡交通世茂项目 b 地块一期桩基础工程。

三、工程造价及工程款支付：人民币\_\_\_\_\_元整，由建设方支付。本工程不设预付款。保留金的 5%，待保修期满后 14 个日历天内支付。

四、建设方责任

1. 负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2. 负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

五、总包方的工作

1. 负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度) 、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2. 负责现场临时水电的统一管理。

3. 在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4. 总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

六、分包方的工作

1. 负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2. 对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3. 遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4. 及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5. 自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6. 严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7. 负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8. 负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9. 按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关技术资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

七、工程质量

1. 分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

2. 任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

八、违约责任

1. 分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2. 造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3. 提供总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保桩基工程的验收合格。

九、其他

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方： (以下简称甲方)

总包方： (以下简称乙方)

分包方： (以下简称丙方)

为明确施工过程中建设方、 总包方及分包方三方的责任， 依照 《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程市政工程的总包服务费由建设方支付。

二、工程概况： 工程名称： 工程地点： 工程内容： 工程承包范围：以工程实际测量记录、工程平面图为准。

三、合同工期： 根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为 天(日历天)，自年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

四、工程质量：

1、工程质量等级：一次性验收合格为本合同的合约条件。

2、工程质量标准：丙方必须严格按工程有关文件采用的技术规范、工程质量标准、施工图要求组织实施，质量必须达到合格。

3、分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

4、任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

五、合同价款： 合同定价(大写)：暂定人民币 元整 (小写)： 元，工程款按最后实际工程量结算下浮 结算。

六、决算依据： (2025 版)《xx 省建设工程施 本工程套用《xx 省市政工程预算定额》 、 (2025 版)工取费定额》 ;材料价格执行 年 月《xx 建设工程造价信息》(xx 栏)，取费标准综合取费按市区三类中间值计取。

七、合同价款调整： 设计变更：工程量增减由业主单位签证后结算。

八、工程款支付： 待工程竣工决算核准后由建设方一次性付清。

九、建设方责任

1、负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2、负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

十、总包方的工作

1、负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度) 、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2、负责现场临时水电的统一管理。

3、在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4、总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

十一、分包方的工作

1、负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2、对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3、遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4、及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5、自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6、严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7、负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8、负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9、按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关技术资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

十二、违约责任

1、分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2、造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3、提供给总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保市政工程的验收合格。

十三、组成合同的文件：

1、本工程合同书; 2、施工图纸; 3、工程预算书; 4、规范、标准及其它技术文件; 5、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。

十四、其他事项： 丙方在施工及保养期限内必须做好安全防范工作，当发生意外事故均由丙方自行负责，与甲、乙方无涉。 未尽事宜，由甲、乙、丙三方协商解决。本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)

签署： 年 月 日

总包方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)

签署： 年 月 日

分包方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)

签署： 年 月 日

签订地点：

**工程的三方协议意思篇八**

工程三方协议书范本怎么写?请看下面的工程三方协议书范本吧!

项目合作协议由：

项目出资人(以下简称甲方、乙方和丙方)

甲：，身份证号：

乙：，身份证号：

丙：，身份证号：

甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条：

甲乙丙三方自愿合作经营塑胶地板项目，总投资为15——万元，甲方以人民币方式出资——万元，乙方以人民币方式出资——万元，丙方以人民币方式出资——万元。

第二条：

在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。

合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条：

双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人共同承担。

第四条：

塑胶地板项目固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方%、乙方%的比例分配、丙方%的比例分配。

第五条：

每年塑胶地板总销售利润进行分配或再投资，由甲、乙、丙三方共同协商，决定权按出资比例多少来界定。

第六条：

本协议未尽事宜，三方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第七条：

本协议一式叁份，合伙人各一份。

本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第八条：

本协议有效期：

只要三方继续合作，本协议持续生效。

第九条：

争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

第十条：

合作三方中如果有一方提出退出合作的须提前一个月向其他两方提出，退出金额按退出时投资项目资产比例来返还，返还期限不超过天。

第十一条：

违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十二条：

协议解除

1、一方合伙人有违反本合协议的，另两方有权解除合作协议

2、三方同意终止协议的

第十三条：

本合同一式三份，三方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：

(签章)

地址：

乙方：

(签章)

地址：

丙方：

(签章)

地址：

合同签订时间：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

建设方：

(以下简称甲方)总包方：

(以下简称乙方)分包方：

(以下简称丙方)

为明确施工过程中建设方、 总包方及分包方三方的责任， 依照 《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：

本工程市政工程的总包服务费由建设方支付。

二、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包范围：

以工程实际测量记录、工程平面图为准。

三、合同工期：

根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为 天(日历天)，自年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

四、工程质量：

1、工程质量等级：

一次性验收合格为本合同的合约条件。

2、工程质量标准：

丙方必须严格按工程有关文件采用的技术规范、工程质量标准、施工图要求组织实施，质量必须达到合格。

3、分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

4、任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

五、合同价款：

合同定价(大写)：

暂定人民币 元整 (小写)：

元，工程款按最后实际工程量结算下浮 结算。

六、决算依据：

(xx 版)《xx 省建设工程施 本工程套用《xx 省市政工程预算定额》 、 (xx 版)工取费定额》 ;材料价格执行 年 月《xx 建设工程造价信息》(xx 栏)，取费标准综合取费按市区三类中间值计取。

七、合同价款调整：

设计变更：

工程量增减由业主单位签证后结算。

八、工程款支付：

待工程竣工决算核准后由建设方一次性付清。

九、建设方责任

1、负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的\'相关事宜。

2、负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

十、总包方的工作

1、负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度) 、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2、负责现场临时水电的统一管理。

3、在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4、总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

十一、分包方的工作

1、负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2、对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3、遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4、及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5、自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6、严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7、负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8、负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9、按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关技术资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

十二、违约责任

1、分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2、造成总包单位现场设施：

临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3、提供给总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。

分包方确保市政工程的验收合格。

十三、组成合同的文件：

1、本工程合同书; 2、施工图纸; 3、工程预算书; 4、规范、标准及其它技术文件; 5、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。

十四、其他事项：

丙方在施工及保养期限内必须做好安全防范工作，当发生意外事故均由丙方自行负责，与甲、乙方无涉。

未尽事宜，由甲、乙、丙三方协商解决。

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)签署：

年 月 日总包方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)签署：

年 月 日分包方(签章) ：

法人代表(或授权委托人)签署：

年 月 日 签订地点：

签订日期：

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn