# 2024年项目合作合同协议书 项目合作协议合同(精选8篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2025-03-16

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。项目合作合同协议书篇一乙方:\_\_\_\_\_...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**项目合作合同协议书篇一**

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国合同法及有关法律的规定，甲乙双方在合法、公平、自愿、诚实信用、互惠互利的基础上，为了实现将电动机定子铁芯从原有冲片工艺改造成卷叠工艺，到达节约材料、降低成本的目的，经双方充分协商达成如下共识和协议条款，供双方共同遵守，协议条款如下:

一、甲、乙双方同意开展“电动机定子铁芯卷叠项目”的实验合作。

二、甲方同意承担开展“电动机定子铁芯卷叠项目”实验所需的卷绕样机(专机)。实验装置的所有材料及制造费用、资料打印费及检测费。

三、乙方同意承担项目实验和生产过程中的技术攻关，实验设计，实验装置和卷绕专机的设计，并组织制造及进行可行性实验，论证和检测。

四、甲、乙双方同意项目试验分三个阶段进行如下:

第一阶段为卷绕实验阶段:本阶段的目标是检验电动机定子铁芯卷绕工艺的可行性。

第二阶段为样机(卷绕专机)开发阶段:本阶段的目标是在第一阶段成功的基础上，将卷绕工艺转化为能为生产带给服务的卷绕专机。

第三阶段为项目建设阶段:基于一、二两个阶段的顺利实现，电动机定子铁芯的卷绕技术已经能够为定子铁芯的批量生产带给服务，以共同获利为目标，双方开展长期的项目合作(围绕电动机定子铁芯的卷绕生产进行合作)，并同时开展系列产品的卷绕技术研究。

三个阶段合作的资料、甲乙双方的职责及有关开展项目合作的分工明确如下:

第一阶段:实验阶段:

甲方职责:根据乙方关于项目实验的可行性报告进行评审:按乙方要求，带给实验用带料(卷绕铁芯带料)及乙方项目实验装置的制造费用;带给实验样品的型号及图样，完成铁芯样品的装机及相关性能检测，并向乙方提交装机检测报告，作为乙方可行性论证的依据。

乙方职责:带给一份关于项目实验的可行性报告供甲方作为可行性评估;负责实验和实验装置的设计与制造，并向甲方带给实验装置制造的成本预算，带给成本明细供双方评估确认;组织开展卷绕实验，提交装机检测用的铁芯样品和装机检测的可行性论证报告。

进度安排:协议双方签字后，乙方带给关于项目实验的可行性报告给甲方，经双方评审确认可行协议正式生效后，甲方向乙方带给实验用带料，乙方在一个月内完成电动机定子铁芯卷叠样品供甲方做装机测试。

第二阶段:卷绕专机的试制

乙方负责样机的设计、组织样机的制造，在样机设计开始前带给样机的性能参数供双方共同讨论确定，在调试结束后与甲方共同完成样机的验收。

进度安排:在乙方第一阶段带给实验成功的可行性论证报告后，双方进行协商、评估、确认可行后，合作转入第二阶段;乙方2个月内完成电动机定子铁芯卷叠机(专机)图样设计，图样设计完成后，甲方给制造厂方预付样机制造总价的30%，第二阶段协议开始生效。

协议生效后，预计样机制造时光1个月，样机制造完成经调试合格验收后，交付到甲方场地，厂方开具发票给甲方，甲方付给厂方65%，余款5%做为质量保证金，一年内付清。

第三阶段:项目建设阶段

本阶段主要是对已经完成的卷绕技术开始实施正式规模生产、开发系列化电动机定子铁芯卷绕技术等合作，并以股份制形式全面开展规模生产。具体协议商定如下:

甲方职责及权利:负责安排实施规模生产所需的厂房、设备、资金、员工等，所投资的土地、厂房、设备等固定资产所有权归属甲方，所占股份92%。

五、从第二阶段开始的各阶段，甲方拥有与乙方合作的权利，只有在甲方明确表示放下与乙方合作后，乙方才有权选取与第三方进行本项目的合作。

六、实施项目规模生产后，产生的纯利润，按甲。乙双方所占股份比例分配。

七、本项目合作期间，甲方对项目拥有完全使用权;在产学研项目申报时甲方为申报单位，乙方带给申报时所需的相关技术材料。

八、甲、乙双方共同遵守诚信承诺，若任何一方违反项目合作协议，私自与第三方开展本项目合作，另一方有权向对方索赔本项目开始以来因对方违约所造成损失的双倍偿还。

九、本协议一式两份，具有同等法律效力;本协议未尽事项，甲、乙双方协商解决，

**项目合作合同协议书篇二**

甲方：身份证号码：住址：电话：乙方：身份证号码：住址：电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 甲、乙双方为共同承包建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程及相关配套工程项目的施工，经双方友好、坦诚协商，达成如下合作协议：

一、项目概况及合作条件风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

2、经过双方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资\_\_\_\_\_万元。

3、本工程项目的投资、股份比例分配如下：

（1）甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_%。

（2）乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_%。

4、业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

5、投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用账户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

二、工程管理责任及分工风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、该项目工程管理责任及分工如下

（1）该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由\_\_\_\_\_方主管。

（2）该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工作由\_\_\_\_\_方负责管理。

2、材料采购及其他

（1）在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经双方共同确认后方可进行。

（2）在该项目工程中所需聘用的施工组应由双方共同协商确定。

（3）合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

三、利益分享和风险承担

1、该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照甲、乙双方各\_\_\_\_\_\_\_%比例分享承担。

2、本项目的管理人员工资按照项目部的规定发放。

四、资金和管理

1、该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方签字确认后方可支付。

2、该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开立专用账户上，专款专用。

3、该项目运营后，每个月\_\_\_\_\_\_号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

4、财务每月月底应将编制好现金日记账、银行存款日记账、存货日记账及相关的凭证提交给合作双股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

五、违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。 该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此引起的经济损失。

六、争议解决凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

七、免责约定在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

八、本协议生效、终止及其他

1、与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

2、本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

3、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，合作各方各执\_\_\_\_\_\_份，本协议自合作双方签字盖章之后生效。

**项目合作合同协议书篇三**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，资源互补，在中国酒店经营管理及品牌加盟的项目上进行合作。特订立本协议。

按甲方要求发展酒店客户加入华夏客栈酒店品牌的托管。

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

1．双方各自承担开发项目的费用。

2．乙方对外洽谈项目，以甲方的名义进行，甲方为乙方提供统一的名片，乙方无权利代表甲方签署任何有法律责任的文件。

1．利润定义：管第四条利润分配

1．利润定义：管理理费收入。

2．分配方式：甲乙双方利润按5：5分成。

如因第三方原因或不可抗拒因素，导致项目终止，甲乙双方不负法律责任。

甲乙双方各自承担合作任务，若任何一方违约而给对方造成经济损失或名义损害，违约方承担全部赔偿责任。

任何一方都有权终止本协议，不需陈述理由，但应该在提前7个工作日通知对方。

有关本次合作，甲乙双方提供的所有资料只能用于本次业务，甲乙双方应将对方提供的资料视为机密文件。

具体合作项目进行期间，所有的交流、对话、协议、成交等均需甲乙双方进行或在对方知晓的前提下进行。在另一方不知晓的情况下，任何一方不得单独对外签订任何协议与达成任何交易。

未尽事宜将由本协议、甲乙方通过协商解决。

本协议一式两份、甲乙方各持一份，在甲乙方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

董事总经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**项目合作合同协议书篇四**

第一条、合作项目和范围甲乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，资源互补，在中国文化部门的经营范围内在电玩城的项目上进行合作(大型电子游戏机及动漫游戏机)。

特订立本协议。

(在签字处无论是公司名义或者是个人名义，在协议中都以电玩城的名称作为简称)

第二条、合作期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

合同期限为\_\_\_\_年。

第三条、合作方式乙方提供电玩城所需的电玩机器设备(所有设备归乙方所有)，在本协议中附加机器设备的名称及价格表。

甲方提供营业场地(房屋，按照国家规定的标准)与相关部门的营业执照。

甲方要按照机器价格的\_\_\_\_%的风险保证金付给乙方，在协议期满后如果终止合同，甲方协助乙方把电玩设备返回，乙方退还甲方所交纳的风险保证金。

如果协议期满后甲乙双方如继续合作重新签署续约合同。

第四条、利润分配

1、利润定义：利润为当天的营业额。

2、分配方式：甲方占\_\_\_\_%乙方占\_\_\_\_%的比例分成。

当天营业额在交班时就按照双方所占有的比例分账。

由双方的代表签字，各自拿回分成款。

第五条、责任

(一)甲方责任

1、甲方必须遵守国家法律法规和明确了解当地电玩城的所有法规和制度，甲方负责经营管理。

如甲方超范围经营所造成的损失由甲方负责。

2、甲方负责营业场所的房费和有关房屋的管理费、水电费、装修费及服务员的工资，所有相关部门的税收及外围的公关费用也由甲方承担，甲方提供乙方技术员的吃住问题，费用由甲方负责。

3、甲方要处理好玩家各种争议工作。

4、甲方在处理客人的过程中所造成的损失由甲方承担。

5、甲方如果违规经营而被查处，或者与客人发生暴力冲突所产生的机器损坏或者没收，要照价赔偿乙方损失。

6、机器到达甲方所指定地点的运费由甲方承担。

7、甲方接货的时候要检查机器是否有破损，如有破损一定要第一时间通知乙方，甲乙双方共同找货站赔偿，如甲方没检查机器是否有破损，所造成的损失由甲方承担。

8、设备到达目的地后因甲方原因而未能经营，其设备往返两地所产生的费用由甲方承担，甲方并按设备总投资的\_\_\_\_%赔偿乙方。

(二)乙方责任1、乙方应充分发挥在\_\_\_\_\_\_行业的专业管理技能，本着专业专心的服务风格和严谨认真的服务态度，全力做好经营管理，维护和维修工作。

2、乙方配两名店长(如有特殊情况甲乙双方协商)。

工资由乙方承担。

3、乙方负责机器设备的正常运转、技术维护、协助甲方策划各种大型活动的工作。

4、乙方负责机器的安装调试。

5、乙方负责机器的更换和调整。

6、协议到期后返回乙方的运费由乙方负责。

(三)甲乙双方责任

1、甲乙双方都必须遵守电玩城的规章制度。

2、甲乙双方必须在平等互利的基础上处理自己份内的问题。

有异议的地方双方负责人要及时沟通。

必须在最短的时间解决问题。

3、在设备运营过程中，设备更新往来的运费由双方从营业额中共同承担。

4、双方工作人员在上班期间禁止玩机器，即使下班也不可以玩推币系列的设备。

5、若本合同期\_\_\_\_年内甲方提供的经营场所因不可抗力而影响场地继续经营时(如政府征用)，由甲乙双方共同协商解决后续合作事宜。

6、电玩城在营业中杜绝赊分欠款，如发生赊分欠款的现象，当日结账时此款项谁答应承担的则由谁承担。

贵宾卡及炒场赠分由甲乙双方人员共同监督管理执行。

7、甲乙双方各指定一名股东代表协调重大决策，并保持良好的沟通平台，保证双方了解经营动态，及时调整经营方案。

其它股东意见一律只能通过股东代表的传达，才可以有效。

并指定专门人员负责财务的交接工作(财务工作包括每日营业数据、报表的传送传真，营业分成款及其他款项往来)。

第六条、违约责任甲乙双方各自承担合作任务，若任何一方违约而给对方造成经济损失或名义损害，违约方承担全部赔偿责任。

第七条、保密条款有关本次合作，甲乙双方提供的所有资料只能用于本电玩城的业务，甲乙双方应将对方提供的资料视为机密文件，不准在同行业中散播。

第八条、其它

1、招待用币必须由甲乙双方主管人员签字，必须写明用途及数量。

2、若因客观原因，机台需要升级、添置或更换等，乙方须提前通报甲方代表，方可进行。

若在经营中产生第三个合作方(厂商提供的专业合作机台)，其分成方式为扣除第三合作方分成利润后，剩余利润再按甲乙双方比例分成。

3、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份。

**项目合作合同协议书篇五**

乙方：

经甲、乙双方共同友好协商，就开发\_\_省发改委【省发改备案文号】《 》开发生产，达成如下合作条款：

一、重组公司：

本协议签订后，由甲方负责全额投资（备注要求百亿左右的项目）亿人民币，资金方核准后双方重组项目公司董事会，改组公司股东（或重新成立项目公司），修改章程；甲方出任董事长及财务总监。乙方出任常务副董事长兼总经理；董事会由5人组成，甲方委派3人，乙方委派2人；由甲方指定\_\_x先生/女士任董事长。

二、投资及股权额分配

1、项目总投资为人民币 亿元，由甲方全额投资。

2、股权分额分配为：甲方占70%，乙方占30%。中介机构由乙方另行承诺。

3、甲、乙双方约定，当开发项目产生利润的当年，每年从年税后利润中提取5%作为公司的两金（公积金、公益金）。3%作为公司费用，其余作为归还投资款处理。当甲方总投资资本收回后，按甲、乙双方各持股份比例分配所得利润。

三、拨款方式：在开发项目期间，按项目建设进度计划拨款，项目公司必须如实安排项目各项用款计划，并报甲方审核。

四、双方责任：

1、项目公司须提供用款还款计划书。

2、本协议签订后，甲方负责过境资金的相关手续。

3、乙方负责接款银行的结汇工作。

五、监理方责任

监理方由投资方委派，负责监管项目工程是否按合同条款规定进展；在项目的建设、开发中，是否有违规违纪违法行为，及直接影响项目开发进展的行为。如有违反上述规定，监理方上报集团公司核查确认后，有权终止本协议或停工停业进行整治，必要时提交有关司法部门处理。

六、不可抗力因素

由于战争、国家政策重大更改及地震、台风、水灾、火灾以及其它不能预见，并且对其发生的后果因不可抗力因素致使影响本协议履行，双方都不属违约。

七、合作期限

本协议有效期为长期。在双方合作期间，如甲、乙双方发生经济纠纷，双方友好协商解决；如协商无效时，任何一方可向当地合同管理机关进行仲裁。

八、本协议未尽事宜，甲乙双方另行签订补充协议，补充协议是本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式4份，甲乙双方各执两份。此协议与相关补充协议，具有同等的法律效力，甲乙各方自行存档。

法定代表：

（签章）

乙方：

法定代表：

（签章）

年 月 日

**项目合作合同协议书篇六**

项目合作协议合同范本那里有?针对这一问题小编整理了项目合作协议合同范本范文供大家参考!

××县人民政府×××××发展有限公司

关于××区旅游项目合作开发合同书

合同双方：

四川省××州××县人民政府(以下简称甲方)

法定代表人姓名： 职务：

×××××发展有限公司(以下简称乙方)

法定代表人××× 职务：董事长

为加快“环贡嘎山两小时旅游经济圈”建设步伐，合理保护和开发利用旅游资源，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《旅游景区质量等级评定管理办法》、《中华人民共和国风景名胜区管理条例》、《中华人民共和国环境保护法》、《四川省旅游管理条例》等相关规定，本着诚实守信、互利双赢的投资合作原则，经友好协商，就××××区旅游项目合作开发签订本合同：

第一条 景区范围：

××区指评审通过的中《××区总体规划》“××区”所指范围。

甲、乙双方对××区的具体范围，根据《××区总体规划》，以“××区范围红线图”的形式进行界定。

【附件1】

第二条 景区合作开发项目：

根据《××区总体规划》，景区合作开发的项目包括：入口接待服务区、七色海风景游赏区、药池温泉休闲区、木格措生态观光区的基础设施、接待服务设施和经营性项目。

第三条 合作方式：

1、××区的所有权属甲方。

合作期间，甲乙双方对约定的旅游项目进行合作开发，其中景区合作开发项目中的经营性项目及相关配套设施由乙方独资开发建设、自主经营、自负盈亏。

2、本合同签订后一个月内，乙方在××县工商部门注册成立××区项目开发公司。

公司注册成立后，乙方在本合同项下的权利、义务均由新成立的公司承担。

公司股权转让按公司法运作，但事先需征求甲方意见，不得损害甲方利益，不得影响景区开发进程。

3、乙方享有《××区总体规划》成果的优先使用权。

第四条 合作期限：

甲乙双方合作期限50年。

即：20xx年11月28日至20xx年11月27日。

第五条 开发建设的内容、期限及履约保证金：

乙方按照《××区总体规划》、《××区控制性详细规划》和国家aaaa级景区标准对合作开发范围内的项目分三期进行建设，甲乙双方总投资概算为4亿元人民币。

所有开发建设内容以评审通过的规划为依据，不得超出规划范围。

本合同签订后十日内，乙方向甲方缴纳合同履约保证金200万元人民币，在第一期开发建设期的前6个月内，甲方视履约情况分期全部返还乙方进行项目建设(不计息)。

1、第一期开发建设期为一年(从本合同签订生效之日起计算)，实现景区开营接待游客的目标。

该期主要建设并完成景区基础设施和景区入口接待服务区、芳草坪、七色海、药池、杜鹃峡、野人海等区域的相关配套接待服务设施及部分经营性项目。

具体内容为：

(1) 甲方负责完成的基础设施：完成城区至景区和景区内的道路及供电设施建设。

供电设施在工程竣工验收后由甲方移交供电部门，城区至景区大门的道路在工程竣工验收后由甲方交由公路部门管护。

(2) 乙方负责完成的基础设施及非经营性项目：完成景区供水、排污及环保设施建设;完成现有步游道、环湖栈道等设施的改造升级;完成景区导识系统、高原反应检测站、观景平台、景区厕所、休憩座椅、景区旅游车站、景区停车场(景区大门、野人海各一个)、景区旅游车停靠站等设施建设;完成入口接待服务区的景区大门、旅游管理服务中心建设;完成芳草坪、七色海、药池、杜鹃峡、野人海的环境整治及牌匾、石刻等景点打造的相关项目按4a级景区标准启动智能化管理系统建设，启动游客服务中心项目建设。

投资概算不低于3000万元人民币。

上述项目若因气候和建设项目审批、方案设计等因素的影响应适

当延长土建项目的建设时间。

(3) 乙方负责完成的经营性项目：完成景区氧吧茶亭及餐饮接待中心、购物、文化项目，完成芳草坪、七色海、药池、野人海的部分经营性项目(具体建设内容双方商定后，作为本合同附件)完成旅游环保观光车等设备的购臵及运营前的各项工作。

双方要加大投资建设力度，20xx年10月完成第一期投资，实现景区开营接待游客。

1、该期建设投资规模概算为20000万元人民币(含甲方投资)。

2、第二期建设期限20xx年9月至20xx年底。

该期乙方负责投资完成《××区总体规划》中“近期建设规划”的所有建设项目，在甲方有关职能部门积极协助办理申报手续的前提下，成功创建国家4a级旅游景区。

具体建设内容为：

(1) 完成第一期启动类的所有项目。

(2) 按照国家4a级旅游区的标准，完成芳草坪、七色海、药池、杜鹃峡、野人海等景点的品质打造。

(3) 完成游客服务中心、购物廊、文化娱乐等项目建设。

(具体建设项目双方另行商定，在设计方案评审通过后进行建设)

(4) 进行国家4a级旅游景区标准规定的软、硬件建设，并进行××区国家4a级旅游景区的.申报、创评工作。

该期建设投资规模概算为10000万元人民币。

3、第三期建设期限为2024年至2024年。

按国家5a级旅游景区的标准，乙方负责投资完成以基础设施、接待设施为主的建设项目，并完善景区旅游产品，将××区建成全国乃至世界知名旅游区。

具体开发建设项目按照《××区总体规划》和《××区控制性详细规划》的要求，双方协商后确定。

该期建设投资规模概算为10000万元人民币。

第六条 权利、义务

(一)甲方的权利和义务。

1、甲方享有景区的所有权和行政管理权。

2、甲方积极协助乙方营造好××区开发、建设、经营的外部环

境，依法保障乙方正常的建设、经营、管理秩序;保证乙方不再向景区内的乡、村、组及个人支付各种资源使用费。

3、景区门票收益权属甲方，门票及其收益由甲、乙双方共同监管，监管办法另行商定。

【附件2】

4、甲方负责投资完成城区至景区和景区内的道路、供电设施建设，并保证与乙方第一期建设同步完成。

城区至景区及景区内的道路按设计标准进行建设。

甲方不在城区至景区大门之间的道路上设卡收费。

5、甲方相关部门依法向乙方收取税费。

6、甲方及所属土地管理部门负责依法对景区内的旅游项目建设提供用地。

乙方严格按景区规划进行建设，具体用地办法见【附件3】。

7、甲方在本合同生效之日起30日内成立专门机构，负责协调乙方在投资立项、用地、环境保护、注册、证照办理和建设、经营等方面的相关事宜。

8、合作期满后，甲方无偿享有该景区全部基础设施和景区内的其他不动产，但乙方依法取得土地使用权证和房屋所有权证的不动产除外。

9、景区规划内的项目，乙方如未按期开发，甲方另行招商。

(二)乙方的权利和义务。

1、乙方享有景区的特许开发经营权。

主要包括：木格措旅游景区合作开发项目的管理权及经营权(不包括地方政府行政管理权)，以及建筑物、草场、水流和森林等旅游资源的使用权和保护权。

2、乙方必须按审批通过的规划设计和约定的建设期限及投资额实施景区开发建设，确保开发建设资金足额到位，保证工程进度。

3、乙方享有景区开发项目的基础设施(含政府投资的部分)、接待服务设施和公益设施的管理权及使用权，并承担其维修、保护、改造责任(电力设施、城区至景区大门外的公路除外)。

4、××区开发项目纳入××县重点建设项目，并享受国家西部开发所给予的优惠及所在州、县的有关优惠政策。

5、乙方要按规划和开发建设进度要求，制定出年度项目建设计

划。

主要包括年度投资计划、项目开发名录、分项目投资数额、项目建设的主要内容、预期目标，经双方和相关部门审批后实施。

6、乙方享有××区内经营性项目的优先开发权，乙方未按期开发的项目，甲方另行招商。

7、在开发建设经营管理过程中，乙方独立承担民事责任，甲方不承担任何连带责任。

8、乙方在开发过程中要严格遵守国家环保、水保和《风景名胜区保护条例》等相关规定，妥善处理企业与当地群众关系。

在同等条件下乙方应优先录用××县籍人员务工。

9、合作期满后，乙方的债权、债务由乙方自行处臵。

本合同期限届满，在同等条件下，乙方享有下一轮经营权的优先权。

10、按照景区规划，乙方不得在景区内修建宾馆、酒店。

合作期满后，开发公司投资建设的经营性服务设施(酒店、宾馆)，乙方继续享有所有权、使用权、经营权、收益权。

第七条 门票的收益

1、门票总收入中扣减营业税、门票制作费、门票站办公费及景区“四员”(售票员、保洁员、财务员、安检员，不含乙方经营性项目工作人员)的工资、福利、社保费用等直接成本后，为门票收益。

具体人数双方另行核定，保洁员在同等条件下应优先录用景区所在地的村民。

2、门票收益按以下方式对乙方进行补偿：

(1)在乙方保证对景区基础设施和非经营性项目投资不低于3000万人民币的条件下，门票收益中的10为乙方合作开发的投入补偿;门票收益中的90为甲方景区资源使用及投入收益。

甲方不再向乙方收取资源保护费及各种基金等费用。

(2)合作期间的前15年(即20xx年11月28日至20，22年11月27日)甲方将门票收益中的20交由乙方使用;合作期间的中间20年(即20xx年11月28日至2024年11月27日)甲方将门票收益中的15%交由乙方使用;合作期间的后15年(即20xx年11月28日至2024年11月27日)甲方将门票收益中的10%交由乙方使用。

关于××旅游项目合作开发合同书

甲方：

法定代表人： 职务：

乙方：×××××有限公司

法定代表人：

丙方：×××××村委会

法定代表人：职务：

为合理保护和开发利用旅游资源，甲乙丙三方根据《中华人民共和国合同法》、《旅游景区质量等级评定管理办法》、《中华人民共和国风景名胜区管理条例》、《中华人民共和国环境保护法》、《江西省旅游管理条例》等相关规定，本着诚实守信、互利双赢的投资合作原则，经友好协商，就××××旅游项目合作开发签订本合同：

一、合作项目名称：xx风景区

二、合作景区地域范围：

xx风景区总占地约xx平方公里，以xx为核心，北至xx，西至xx，南至xx，东至xx，合作景区地域范围以合作三方确定规划图为准，详见附件1。

三、景区合作开发项目：

景区合作开发的项目包括：入口接待服务区、风景游赏区、休闲区、基础设施、接待服务设施和经营性项目，有乙方负责规划和设计，需经过甲方和丙方认可后实施。

职务：董事长

四、合作方式：

1、甲方作为xxx景区原经营管理方，乙方作为规划投资方，丙方作为土地供应方，合作三方对约定的上述景区项目进行合作开发，其中景区合作开发项目中的经营性项目及相关配套设施由乙方独资开发建设、自主经营、自负盈亏。

2、本合同签订后一个月内，乙方在××县工商部门注册成立xxxx开发有限公司。

公司注册成立后，乙方在本合同项下的权利、义务均由新成立的公司承担。

公司股权转让按公司法运作，但事先需征求甲方和丙方意见，不得损害甲方和丙方利益，不得影响景区开发进程。

3、该项目预计总投资约壹亿元(含单体项目招商引资)，年总收入1.2亿元，年利税5000万元，为当地增加1000个劳动就业机会，可以带动xx镇经济、社会和谐全面发展。

双方协议如下：

五、合作期限：

甲乙双方合作期限50年。

即：20xx年9月x日至20xx年9月x日。

六、项目收入分配

第七条 门票的收益

1、门票总收入中扣减营业税、门票制作费、门票站办公费及景区“四员”(售票员、保洁员、财务员、安检员，不含乙方经营性项目工作人员)的工资、福利、社保费用等直接成本后，为门票收益。

具体人数双方另行核定，保洁员在同等条件下应优先录用景区所在地的村民。

2、门票收益按以下方式对乙方进行补偿：

(1)在乙方保证对景区基础设施和非经营性项目投资不低于3000万人民币的条件下，门票收益中的10为乙方合作开发的投入补偿;门票收益中的90为甲方景区资源使用及投入收益。

甲方不再向乙方收取资源保护费及各种基金等费用。

(2)合作期间的前15年(即20xx年11月28日至20，22年11月27日)甲方将门票收益中的20交由乙方使用;合作期间的中间20年(即20xx年11月28日至2024年11月27日)甲方将门票收益中的15%交由乙方使用;合作期间的后15年(即20xx年11月28日至20xx年11月27日)甲方将门票收益中的10%交由乙方使用。

该资金作为甲方对××区的宣传营销、基础设施维护和景区公共设施更新的再投入，乙方不得改变该资金用途，不足部分由乙方解决，甲方负责监督使用。

四、甲方的权利与义务：

1、乙方对用地规划设计之后，由甲方办理该项目用地由一般农田向规划建设用地的转变，甲乙双方共同报批项目立项。

2、乙方拿出规划设计后，甲方报批规划。

3、协助用地单位为合作范围内内的各具体项目，办理立项等手续。

4、与乙方共同对项目内土地进行转让招标、拍卖或挂牌。

5、负责协调当地各方关系，解决各种行业纠纷，确保乙方对项目正常运作。

6、通过对土地的招、拍、挂获取收益。

五、乙方的权利与义务：

1、对合作地域范围内的土地进行统一规划，聘请国内外高水平规划设计单位，对各具体项目策划、包装、宣传和招商，并支付由此产生的全部费用。

2、对合作地域范围内的土地进行基础设施投资，包括道路、桥、管网、临水、临电等。

3、招商后，与甲方共同对合作地域范围内的土地进行招拍挂，并从中获取收益。

4、乙方拥有对合作范围内地块及主要道路的广告经营权(含高速公路及其他公路)。

六、项目实施步骤：

1、由乙方撰写立项报告，甲方配合立项。

2、由乙方聘请日本大阪大学等国内外高水平规划设计单位对合作地域范围内土地进行一次性全面规划并报批。

3、甲方对土地性质由一般农田向规划建设用地转变。

4、规划批准后，乙方对合作地域范围内土地进行基础设施建设，由生地变为具有建设条件的土地。

5、由乙方对具体项目策划包装宣传并对国内外招商，双方通过对项目用地的转让，从中获得收益。

七、土地转让(含出让)收益：

双方约定，土地招拍挂后，按照以下原则进行收益分配。

1、扣除济南市级(含)以上收取的征地成本费。

2、扣除乙方基础设施投入及规划费。

3、全部土地收益扣除上述两项规定费用后，甲乙双方按3:7的比例进行分配。

八、对项目土地转让(含出让)，须由甲乙双方共同书面确认方可进行。

并保证乙方投入总额10%的投资收益; 或者甲方保证乙方在长清城区范围内以基准地价获得与乙方投资总额相当的房地产开发建设用地使用权。

九、丙方对甲乙双方的合作予以全面认可，并有责任监督和支持甲方对本合同的履行。

十、本协议未尽事宜，三方另行协商，并签订补充协议。

本协议一式十二份，三方各执四份。

甲方(签章)：

： 丙方(签章)：

年 月 日

乙方(签章)

甲方：北京\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着互惠互利、共同发展，使中国秘书尽早走向职业化，达成如下合作协议：

一、甲方授权乙方为\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_县“北京\_\_\_\_\_\_\_学院\_\_\_\_\_合作基地”。

同时为了维护双方的合法权益，乙方一次性向甲方交纳履约保证金\_\_\_\_\_元。

二、甲方职责：

1、向乙方提供合作范围内的《授权书》;

2、向乙方颁发“北京\_\_\_\_\_\_\_学院\_\_\_\_合作基地”的铜牌;

3、负责协助乙方办理“教育部中国高教秘书学会会员证书”;

4、向乙方提供甲方的办学许可证、收费许可证复印件等有关证明文件;

5、负责学生入学资格的审核、面试及录取工作;

6、负责乙方教学大纲的制定及教学质量的监督和检查;

7、学生在甲方学习期满成绩合格者，由甲方负责毕业证书的发放;

8、精品秘书班、现代高等秘书班的学生学习期满成绩合格者，甲方负责安排就业。

三、乙方职责：

1、负责在当地办理合作办学的有关手续;

5、负责学生在乙方学习期间的安全并承担由此产生的相关责任;

6、乙方办学、培训期间自行管理，自负盈亏，并承担相应的责任和义务。

四、项目名称：

(一)精品秘书班合作项目：

1、生源定位：专科、本科毕业生(年龄在26周岁以下);

2、开班条件：每班不少于\_\_\_\_人;

3、合作模式：实施“半年+半年”教学方式;

4、收费标准及结算办法：每年每生学费\_\_\_\_\_元。

前半年在乙方开班由乙方收取学费\_\_\_\_\_\_元，为保证教学正常进行，乙方可以预留2024元，余款全部交于甲方，甲方从开学后第三个月开始每月向乙方支付1000元，直至余款付清;后半年学生在甲方学习的学费7800元由甲方负责收醛?如乙方不能独立开班而直接将学生送到甲方学习，则甲方按该生全年学费的15%向乙方返利。

(二)校际直升合作项目：

1、生源定位：初中毕业生;

2、开班条件：每班不少于\_\_\_\_人;

3、合作模式：“2+3”五年专或“2+2+2”六年本;

4、招生与管理：乙方招生时可使用“校际合作，直升北秘”宣传语，学生前两年在乙方学习，期间的一切教学活动由乙方负责。

学生入学后须在甲方注册，甲方将进行全程教学监控。

学生前两年学业证书由乙方负责颁发，成绩合格者经面试由甲方直接录取，其后在甲方完成大专或本科阶段的相应课程。

如乙方不具备独立开班条件亦可将学生直接送入甲方完成“五年专”或“六年本”学业。

5、收费标准及结算办法：前两年学费由乙方根据当地情况自定并收取，同时向甲方缴纳学费的15%教学质量保证金(不足一万元按一万元收取)，为有利于双方长久合作，学生后期到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利。

(三)现代办公管理证书培训项目：

1、生源定位：在职秘书及办公管理人员及在校大学生;

(四)剑桥办公管理国际证书项目：

1、生源定位：在校大学生、企事业单位在职人员等;

(五)合作代理招生项目：

乙方可作为甲方的招生代言人，为学生及家长提供咨询服务并代表甲方对学生进行预面试。

为有利于双方长久合作，学生到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利，直至该生毕业为止。

如乙方希望一次性结算的，甲方将按照普通代理招生标准加100元支付给乙方(普通代理标准为：招收1—30人每生1500元、31—60人每生1800元、61—100人每生1900元、101人以上每生2024元)。

为解决乙方在当地招生时的流动资金，乙方可代表甲方收取预录费300元及30元报名费，甲方统一发放收据，学生入学凭收据可抵等额学费，甲方将此预录费直接冲抵乙方的部分收入。

五、发生以下情况之一者，本合同自行终止，甲方有权收回授予乙方的铜牌及有关证书：

1、乙方以甲方名义从事与甲乙双方合作项目无关的活动;

2、乙方违规办学;

3、乙方违背本合同的有关条款;

5、乙方为省会级合作方的，学历班招生低于35人、精品秘书班低于20人，或总数低于60人。

六、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决;协议履行过程中，如发生纠纷，双方协商解决，协商未果交于甲方所在地的人民法院处理。

七、本协议一式两份，双方各执一份，自双方正式签字盖章之日起生效，有效期两年，届时可优先续签。

**项目合作合同协议书篇七**

项目协议书由：项目出资人（以下简称甲方）和项目技术负责人（以下简称乙方）

合伙人：甲：（姓名），身份证号：\_\_\_\_\_籍贯：\_\_\_\_\_

合伙人：乙：（姓名），身份证号：\_\_\_\_\_籍贯：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合伙经营（项目名称），总投资为×万元，甲出资×万元，乙出资×万元及技术和客源支持，各占投资总额的×％、×％。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。在合作期间合作人出资的为共有财产，不得随意分割。合作终止后，各合作人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

第五条 企业盈余按照各自的投资比例分配。

第六条 企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第八条 每年项目产品总销售利润的本分之十进行固定投入。销售利润分红，一年一次。

第九条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理和日常事务。

第十一条 本协议有效期暂定三年，自双方签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第十二条 争议处理

1、 对于执行本合同发生的 与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、 如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉。

第十三条 本协议到期后，双方未提出终止协议要求的，视为同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将乙方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条 出现下列事项，合伙终止：

（一）一方合伙人有违反本协议的，另一方有权解除合作协议；

（二）合伙期满；

（三）合伙双方协商同意；

（四）其他法律规定的情况

第十六条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十七条 本协议一式贰份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方：\_\_×（签字） 乙方：\_\_×（签字）

地址： 地址：

合同签订地点：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方身份证复印证粘贴处 甲方身份证复印证粘贴处

**项目合作合同协议书篇八**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，共同投资项目，项目注册形式为：

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

投资项目债务先以共有财产偿还，共有财产不足偿还时，以出资额度为依据，按比例承担。

第三条 事务执行

1.共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1)在项目注册形式发起设立阶段，行使及履行作为项目注册形式发起人的权利和义务;

(2)在项目注册形式成立后，行使其作为项目股东的权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生的利息，并按照本协议有关规定处置;

5.共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6.共同投资事务除下列事项需全体共同投资人同意外，其他重要事务由二分之一共同投资人同意即为有效。

(1)投资人转让共同投资项目股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第四条 投资的转让

2.共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人;

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条 其他权利和义务

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

2.共同投资人在注册形式登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额;

3.约定注册形式成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

4.约定注册形式不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条 违约责任

1、投资人未按期缴纳或缴足出资的，应当赔偿由此给其他投资人造成的损失;如果逾期十天仍未缴足出资，按退出投资项目处理。

2、投资人私自以其在约定共同财产份额出质的，其行为无效，或者作为退出投资项目处理;由此给其他投资人造成损失的，承担赔偿责任。

3、合营人严重违反本协议、或因重大过失导致合作项目无法继续经营的，应对其他合营人承担赔偿责任。

第七条 其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn