# 2024年居间服务合同协议书(模板10篇)

来源：网络 作者：眉眼如画 更新时间：2024-12-20

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。居间服务合同协议书篇一委托人：（甲方）居间人：（...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**居间服务合同协议书篇一**

委托人：（甲方）

居间人：（乙方）

兹为不动产房屋委托出卖订约的媒介经当事人议定合同如下：

第一条 甲方将本合同记载不动产房屋（价格元整）出卖事宜，委托乙方办理订约的媒介一切行为，而乙方承认。

第二条 本合同不动产房屋如下：

式样：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_式

建筑面积：

构造：

第三条 本合同有效期间自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。但期间届满后不再另订合同的，本合同自然消灭。

第四条 合同有效期间内，甲方不得擅自另再委托他人，或自行与他人订约出卖等情事。

第五条 委托事务有关费用由甲方负担，而乙方必须提示其必要款额凭据或计算书或说明原因时，甲方应酌情给付。但委托事务终了时应即互相合算，多退少补。

第六条 乙方关于订约事项就其所知，应据实报告于甲方，对于订立合同或支付款项无能力的人不得为媒介。

第七条 甲方应于乙方媒介而成立合同办妥授权事务完竣时，给付乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整为本件办理委托事务的报酬金。

第八条 前条报酬金于合同有效期间内乙方未完成授权事务者，乙方应丧失该项报酬的请求并应偿还费用。

前项情形甲方已有先付费用的，乙方应即退还甲方。

第九条 本合同未尽订明事项依法的规定及有关法令的规定准用。

第十条 本合同代书费及应贴印花由甲、乙双方各负担其份额。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

委托人（甲方）：

居间人（乙方）：

**居间服务合同协议书篇二**

甲方：

地址：

法定代表人(代理人)：电话：

乙方：

地址：

法定代表人(代理人)：电话：

甲、乙双方依据《民法典》及相关法律法规的规定，本着自愿平等、互惠互利、诚实信用的原则，就甲方委托乙方融资事宜，经甲、乙双方友好协商，签定本合同，以期共同遵守：

一、融资服务内容：

1.融资金额：元人民币(大写：)。

2.融资用途：。

3.期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

4.融资服务费：融资金额的\_\_\_\_\_%(每月)。

5.融资服务费支付方式为：

5.

1.甲方在签定本合同之日支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写：)作为定金。

二、甲方权利义务中的第六百八十九条执行。如甲方能够按本合同条款及时、全部履行每月的融资费用，上述保证金在本合同完全履行结束时，乙方一次性退还甲方。

5.3.乙方指定账户为：账户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、甲方权利义务：

1.甲方应当根据乙方的要求，提供与本融资项目相关的证件、材料的全部原件(核对后返还)及盖有甲方公章的复印件(备案)，甲方保证提供的证件、材料真实、合法、完整、有效，否则，甲方自愿意承担一切法律责任。

2.甲方应当全程配合乙方的工作并组织和协调项目相关人员，如因甲方的过失，致使本合同的目的不能实现，由此所产生的全部费用以及损失由甲方承担。

3.甲方承担本融资项目过程中各环节所发生的实际费用(包括但不仅限于评估费、登记抵押费、车旅费、餐费、住宿费)。

4.如果甲方逾期支付融资服务费，每逾期一天，按未支付金额的10%付违约金给乙方。

5.甲方承诺并保证用自己名下的资产对本次融资做抵押。(详见抵押物清单。)

6.在本合同履行期间，甲方(包含甲方的控股公司、机构以及其它与甲方有关联的公司、机构)自愿承诺：甲方通过乙方融资的资金，必须用于本合同约定的用途，如违约或违法使用融资资金，则自愿承担一切法律责任。乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目融资期间为甲方的唯一融资服务人，甲方保证未经乙方书面同意不得向任何银行、信用社、投资担保公司、企业、事业单位以及个人(不仅限于上述范围)融资，如有违反，乙方有权单方解除本合同，甲方应按融资总金额的30%作为违约金支付给乙方，并赔偿由此给乙方造成的全部损失。

三、乙方权利义务：

1.乙方保证尽职尽责为甲方办理该融资事宜，并保证在甲方提供及时、真实、完整、合法、有效的融资材料并在相关部门办理登记备案后\_\_\_\_日内为甲方办妥融资数额。

2.乙方有权按照本合同约定收取融资服务费用。

3.乙方按照甲方的融资要求推荐投资合作商。

4.乙方协助甲方制订相关项目计划书。

5.乙方向金融机构递交融资申请。

6.乙方协助甲方向金融机构办理抵押手续。

四、争议解决条款：

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成，双方同意向乙方所在地人民起诉。

五、其他条款：

1.本合同未尽事宜，由双方协商另行签定补充合同。

2.本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，自甲方履行完支付融资服务费等全部义务后失效。

3.本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居间服务合同协议书篇三**

乙方（居间方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》经甲乙双方充分协商，本着平等自愿，有偿服务的原则，就甲方委托乙方居间引荐并促成签订\_\_\_\_市\_\_\_\_区小安溪土石方工程项目一事，达成如下协议：

1、工程名称：\_\_\_\_市\_\_\_\_区小安溪生态园区b项目；

2、工程地点：\_\_\_\_市\_\_\_\_区；

3、承包性质：分包；

4、工程价格：土方工程挖运平运距1以内合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元立方米（税后价，下同），土方超过1运距及石方开炸等按照甲方与总承包方签订的分包合同规定执行。

2、签订分包施工合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亿元人民币。

1、真实详尽地向甲方介绍有关工程概况；

2、主动维护甲方利益，积极协调与总包方的关系。

1、及时提供全部有效的用于签订分包合同的所有手续；

2、合同签订后严格按合同进场施工，及时支付居间报酬。

2、居间费支付方式，在预付款和进度款进账后甲方依据居间费比例标准支付给乙方；

3、委托方可以转账或现金方式支付；

4、居间人也可以有权委托总包方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司在承建方分包的工程款内代扣给居间人。

1、本合同若发生争议，双方协商解决；协商不成可在合同签订地仲裁；

5、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方（章或签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

行驶证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

驾驶证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

司机姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（中介服务方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方是从事道路运输信息配载经营的专业机构，道路运输经营许可证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经济类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国有。

经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

信息配载，负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方根据《民法典》第二十三章居间合同的规定，经友好协商，自愿达成货物运输居间合同（又称中介服务合同）如下：

一、甲方委托乙方为甲方空车寻找货源。

二、甲方车辆拟发往的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方向。

三、甲方对装载货物的时间要求：

四、甲方对装载货物的其他特殊要求：

五、乙方为甲方寻找到合适货源后由甲方直接和第三方（托运人）签订货物运输合同。

六、甲方和第三方签订货物运输合同或开始实际履行货物运输合同时，甲方向乙方支付中介服务费元。

七、乙方未促成货物运输合同成立的，不得要求支付报酬，但甲方应支付乙方从事居间活动支出的通讯费、交通费等必要费用。

八、乙方仅为甲方提供订立货物运输合同的机会或者提供订立合同的中介服务，有关货物运输的条款由甲方和第三方直接洽谈，货物运输的权利义务也是由甲方和第三方直接承担，乙方对此不负任何责任。

九、甲方向乙方预先支付居间活动必要实际费用元。

十、双方协商的其他条款：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，另一份交托运方，具有同等效力。

甲方代表（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

**居间服务合同协议书篇四**

1．本合同为示范文本，各方当事人签订本合同前，应当仔细阅读合同条款和二手房购房指引（交易场所现场悬挂）的内容。

2．本合同文本由“深圳市二手房网上交易系统”生成，合同各方经协商,可对本合同的内容作修改、补充，修改、补充的内容应当符合法律、法规的.规定。

3．买方在签订本合同前，应当对本合同所涉房地产进行实地考察，对房地产周围的环境、交通、学校及附着于该房地产之上的学位、户口等情况进行充分了解。卖方有义务如实提供包括产权状况、租赁情况、户口等有可能影响交易的真实信息。

4．为保证交易资金安全，建议买卖双方通过银行第三方托管方式进行资金监管，并以协议方式明确约定资金监管帐户及资金交付条件等相关事宜。

5．买卖双方在委托他人办理房地产赎楼、过户过程中，应当仔细阅读所签署的公证委托书内容。对外所授权限，应当在可控范围。在办理房地产转移登记手续时，应当亲自到场，避免出现交易风险。

6．政府仅规定了房地产居间方佣金收取标准的上限，在房地产交易中，居间方不得超过规定标准收取佣金。

7．买方、卖方、居间方在本合同签订时应同时在场，以确保各方所执合同的同一性、有效性与真实性。

8．居间方应当具有主管部门核发的备案证书和营业执照。买卖双方可通过网站（）“信用公示”查询房地产经纪机构及房地产经纪人员的相关资料。

当事人基本信息：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 国籍／地区：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证／护照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 所占份额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司或机构名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_ 所占份额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证／护照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证／护照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

共有权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 国籍／地区：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证／护照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 所占份额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司或机构名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_ 所占份额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证／护照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备案证书号码：\_\_\_\_\_\_\_\_ 营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**居间服务合同协议书篇五**

正文：

居间服务合同

编号：

甲方：

乙方：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的借款（具体借贷金额由银行评估审批后确定），用于经营开发及 ，乙方接受委托。

二、 甲方职责：

1、 提供借贷所需的真实性资料。

2、 积极配合办理相关手续。

3、 维护乙方权益。

三、 乙方职责：

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用：

1、 银行贷款利息（详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定）；

2、 保证金及担保费（详见甲方与银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定）；

3、 项目前期启动及专家费用：

4、 居间服务费：甲方须在银行贷款成功到达甲方账户的次日前一次性将贷款总额 的居间服务费支付到乙方。

五、 违约责任：

1、 甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 万元给守约方作为违约金。

2、 银行贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、 其它：

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

5、本合同争议提交深圳仲裁委员会按现行有效的仲裁规则进行仲裁，裁决

是终局的，甲乙双方须共同遵守，仲裁费和律师费由败诉方承担。

甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）：

日期： 日期：

**居间服务合同协议书篇六**

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位未签订书面的股份转让合同，视为委托事项未完成。

5、乙方在甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。促成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司将\_\_\_\_\_\_%股份转让给甲方。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为\_\_\_\_\_万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬\_\_\_\_\_\_万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（委托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动xxxx公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司达成实质性成交合同。

1.当事人就解除合同协商一致；

2.因不可抗力致使不能实现合同目的；

3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬\_\_\_\_\_万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与xxxx公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地法院处理。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

**居间服务合同协议书篇七**

甲方：

法定代表人：

职务：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

第三条、委托事项

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第五条、甲方权利义务

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、依据乙方要求，提供相关资料文件。

3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签定合同，均视为委托事项未完成。

第八条、费用与佣金

1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的 %向乙方支付佣金。

佣金的.支付方式： 投资款到达甲方账户的 日内支付。 委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金 %的标准收取违约金，逾期 日的，乙方可解除本协议。

第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决;协商不成的，可依法向乙方住所地深圳市福田区人民法院起诉。

第十二条、特别约定

甲方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**居间服务合同协议书篇八**

乙方(居间人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国民法典》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就收购\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)\_\_\_\_\_%股份，引荐甲方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位直接洽谈，向甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的重要信息，并最终促成甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位未签订书面的股份转让合同，视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况(主要资产有：)、股份转让价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元等。乙方有义务协助甲方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬。

4、乙方应保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。促成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司将\_\_\_\_\_\_%股份转让给甲方。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为\_\_\_\_\_万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬\_\_\_\_\_\_万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动;在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条;乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

五、居间报酬的承担

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

六、诚信原则

1、如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期(委托期)为20个工作日(自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动x公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司达成实质性成交合同。

七、本合同解除的条件

1.当事人就解除合同协商一致;

2.因不可抗力致使不能实现合同目的;

3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;

4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;

5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

八、合同终止

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬\_\_\_\_\_万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与x公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

九、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地法院处理。

十、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

十一、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

**居间服务合同协议书篇九**

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于：乙方接受甲方委托。

二、甲方职责

1、提供资金方所需的真实性资料。

2、积极配合办理相关手续。

3、维护乙方权益。

4.甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。

5.按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。

6.甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、乙方职责

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。

2、全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。

3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用

1、固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同、

2、居间服务费：每年。

五、违约责任

1、甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或借款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

4.甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、其它

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止;

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居间服务合同协议书篇十**

委托方：

地址：

邮码：

电话：

法定代表人：

职务：

居间方：

地址：

邮码：

电话：

法定代表人：

职务：

根据《中华人民共和国合同法》规定，居间方受委托方的委托，双方就委托事项协商一致，签订本合同。

第一条委托事项

(需具体约定所委托的是提供订约机会，还是媒介合同的成立，以及委托事项的具体要求)

第二条居间报酬的计算方法与支付时间和方式

第三条保密内容

第四条违约责任

第五条本合同有效期自年月日至年月日

委托方：

代表人：

年月日

居间方：

代表人：

年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn