# 2024年贷款合同书样本 贷款合同心得体会(优秀12篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2024-12-06

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。贷款合同书样本篇一近年来，贷款已成为人们日常生活中常...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**贷款合同书样本篇一**

近年来，贷款已成为人们日常生活中常见的现象。无论是买房、买车，还是创业、扩大生意，贷款几乎已经成为了实现个人和企业目标的不可或缺的工具。而贷款合同作为贷款交易中不可或缺的法律文件，对借贷双方都具有重要的法律约束力。然而，在与银行或金融机构签订贷款合同的过程中，我深深感受到了许多心得和体会。

首先，贷款合同是一份法律文件，需要我们认真阅读和理解。在签订贷款合同之前，我们应该充分了解合同条款中的各项内容，包括贷款金额、利率、还款方式、逾期利息等。同时，我们还需要注意合同中的各项附加条款，比如提前还款条款、违约责任等。只有通过对合同内容的全面了解，我们才能明确自己的权益和义务，并做出合适的选择。

其次，贷款合同的签署需要慎重考虑。在签署贷款合同之前，我们应该充分评估自己的还款能力，确保自己有足够的收入和资金来偿还贷款。同时，还需要考虑贷款金额和利率是否适合自己的需求。如果借贷金额过大或者利率过高，可能会给自己带来沉重的还款负担，甚至导致财务危机。因此，在签署贷款合同之前，我们应该进行充分的自我评估和风险评估，确保自己能够承担这份债务。

此外，还要注意合同细则的合法性。贷款合同中的各项条款需要符合国家法律的规定，合法合规才能保障我们的合法权益。例如，贷款利率不能超过法定利率的限制，贷款合同不能约定不合理的违约责任，否则这些条款将被认定为无效。因此，在签署贷款合同时，我们需要仔细审查合同条款，确保其合法性和合规性。

最后，合同履行是我们与金融机构建立信任的重要基础。合同中规定了借款人和贷款机构的各项权益和义务，双方都应该履行合同约定的内容。借款人应按时还款，金融机构应按合同约定提供贷款服务。只有两方共同履行合同义务，才能建立起互信和稳定的合作关系。在贷款合同履行过程中，我们需要确保自己按时还款，避免逾期产生的利息和违约金。同时，我们也应及时与贷款机构沟通，反映遇到的问题，寻求解决方案。只有通过积极主动的沟通和合作，双方才能更好地解决矛盾和问题，维护自己的权益。

总之，在贷款合同中我深感到了合同的重要性和意义。贷款合同不仅是借贷双方的法律约束，更是双方信任和合作的重要基础。通过认真阅读和理解合同条款、慎重签署合同、确保合同合法合规、并积极履行合同义务，我们才能建立起稳定的贷款关系，实现自己的财务目标。贷款合同不仅仅是一纸法律文件，更是我们与银行或金融机构之间的信任和规范。希望通过我的贷款合同心得体会，能够让更多的人认识到贷款合同的重要性，更加慎重地面对自己的借贷行为。

**贷款合同书样本篇二**

借款人 关于 项目使用（国家） 贷款的转贷协议 年 月 日，鉴于借款人 向中国银行 分行申请使用 （贷款名称）贷款，根据中国银行与 （国外银行名称）签订的国外贷款协议，借款人 与中国银行 分行于 年 月 日在 （签约地）签订本转贷款协议。双方一致同意如下：

除本协议另有规定外，本协议下列用语的定义如下：

“借款人”指 ，其法定地址为：

“贷款人”指中国银行总行或中国银行 分行，其法定地址为： ；

“担保人”指 ，其法定地址为 ；

“项目”指 ；

“工作日”指中国银行总行或其分行对外开门营业的日子；

“承保人”指中国人民保险公司总公司或其分公司。

“贷款人”在此同意，转贷给“借款人”总金额不超过 。

本贷款协议项下的贷款权限用于支付“商务合同”项下的贷款及有关费用。

根据“国外贷款协议”的规定，本协议的贷款期限为 年，其中用款期为 年（从 开始至 截止），宽限期为 年（自用款截止日开始至 年 月 日结束），还款期为 年（自宽限期结束之日起至 年 月 日最后一次还款后结束）。

本协议生效后，“借款人”应在“贷款人”的营业部门开立贷款账户和本外币存款账户（包括人民币和外汇还款准备金户），用于办理用款、还款、付息及付费等。

一、在具备下列条件后，“借款人”方可在本协议项下使用贷款：

1.“国外贷款协议”业已生效并允许支款；

2.“商务合同”业经有关当局批准生效；

3.“贷款人”已收到“借款人”送交的、按照“商务合同”规定列明用途的用款计划表；

4.“借款人”遵守在本协议十二条中所作各项保证，未发生任何违约事件；

5.“借款人”已按外汇管理局的要求进行外债登记。

二、本协议项下贷款的用款期为 个月，自 之日起至 之日止。用款期满后借款人不得再用款。

三、“借款人”使用贷款应提前 个工作日通知“贷款人”。

四、如“借款人”申请延长用款期，应在用款期结束前 天提出，由“贷款人”与国外贷款银行联系。如国外贷款银行同意，可以为“借款人”办理延期用款手续。

一、本贷款的利率为年率 %，一年以360天为基础，按实际发生天数计算，利息每 向“借款人”计收一次，每 年 月 日和 月 日为收息日。

二、承担费为年率 %，一年以360天计算。计算期按贷款的未用余额，自签订“国外贷款协议”之日 天后开始，到每次实际支用贷款日止，每 向“借款人”计收一次，每年 月 日， 月 日， 月 日和 月 日为收费日。第一次收费日为“国外贷款协议”签订后第 天。

**贷款合同书样本篇三**

贷方（甲方）:

借款人（乙方）:

贷款人与借款人就下列事项达成一致，并签订本合同:

支付工程材料和工人工资

借款人仅向贷款人借款人民币叁拾万元。借款人收到款项后，应向贷款人出具借条，借条作为本合同的附件。

从贷款拨付之日起，按照实际拨付金额计算利息。在合同约定的贷款期限内，月利率为2%；如果借款人未能按时偿还贷款，每月利率将提高1%，即贷款每月利率按3%计算。

贷款期限20xx年1月13日至20xx年7月12日。借款人保证按本合同规定的利息和期限偿还贷款。

对于逾期贷款未支付的部分，贷款人有权限期收回贷款。逾期天数不足一个月的，按月计算利息。

该6个月贷款的利息由借款人提前支付。

(1)借款人以其在诚业家园8号楼406室的自有房产(买卖合同正本和副本)作为抵押物，贷款人如不能偿还到期贷款，有权处分抵押物。借款人到期足额还款，抵押权消灭。

(二)借款人必须按照借款合同的规定使用贷款，不得挪作他用，不得利用贷款进行非法活动。

(三)借款人必须在合同规定的期限内偿还本息。

双方协商解决。如果和解不成，他们同意提交琅琊区人民法院进行法律诉讼。

本合同经双方签字后生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**贷款合同书样本篇四**

借款单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称借方）

贷款银行：中国xx银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_行（以下简称贷方）

借方根据\_\_\_\_\_\_\_\_号文件，（项目）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所需资金向贷方提出申请，经贷方审查同意发放贷款。双方经协商签订本合同，共同遵守。

外汇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元

配套人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元

外汇贷款年率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_％，配套人民币贷款年率为\_\_\_\_\_\_\_％，贷方按季收取利息，如借方未能按期付息，则转入贷款本金计收复息。在合同履行期间，如遇国家调整利率或变更计息办法，按中国工商银行总行的规定执行。

外汇贷款自第一笔用汇之日起，在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内还清全部贷款本息，配套人民币贷款自第一笔用款之日起，在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内还清全部贷款本息。

本合同自签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_天内，借方应提出订货卡片。提出订货卡片日起\_\_\_\_\_\_\_\_天内应对外签订定货合同。定货合同副本和用汇计划送交贷方，经贷方审查同意后对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期用汇，借方应事先征得贷方同意并及时调整用汇计划，以作为本合同的补充条款。

借方偿还本息所用货币与所借币种必须相同，并保证在借款期限内按还款计划归还。还款计划如下。

外汇贷款自第一笔用汇后第\_\_\_\_\_\_\_\_个月开始偿还，共分\_\_\_\_\_\_\_\_次还清，每次\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。

配套人民币\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月归还\_\_\_\_\_\_\_\_万元

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月归还\_\_\_\_\_\_\_\_万元

如因特殊原因，借方不能按期归还贷款本息，应在到期前两周内向贷方提出书面展期申请，经贷方审查同意修改原借款期限，重订利率。

本合同项下借款本息由\_\_\_\_\_\_\_\_作为借方的担保单位，并按贷方的要求出具担保书。一旦借方未按期归还贷款本息，由担保单位承担偿还全部贷款本息和责任。

一、借方未按规定的用款计划用款，造成未用或超用部分须向贷方支付\_\_\_\_\_\_\_％的承担费。贷方因本身责任未按用款计划提供贷款，应向借方支付\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

二、借方未按合同规定使用贷款，贷方有权停止或收回全部或部分贷款，如发生挪用贷款，借方除在限期内纠正外，对贷款挪用部分在原贷款利率的基础上加付50％的罚息。

三、借方未按期归还贷款，贷方有权从借方的其它帐户中扣收，并对逾期部分从逾期之日起加收\_\_\_\_\_\_\_％的利息。

一、发生下列情况之一时，贷方有权停止发放贷款并立即或限期收回已发放的贷款。

（一）贷方收到借方提供不真实的情况、报表和资料。

（二）借方由于各种原因造成无力偿还贷款本息，资产总额又不足以抵偿其负债总额。

（三）借方的保证人已失去保证书中规定的能力。

二、贷方有权按合同规定检查、监督贷款的使用情况。借方应向贷方提供有关报表和资料。

三、借方所提供的借款申请书、凭证、留成外汇申请书、用款和还款计划及有关其它书面材料，均作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

借方：

贷方：

**贷款合同书样本篇五**

甲方(出借人)：

(身份证号码： 联系方式： )

乙方(借款人)：

(身份证号码： 联系方式： )

丙方(保证人)：

(身份证号码： 联系方式： )

甲乙丙三方就借款及保证事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资三方共同遵守。

一、借款金额

乙方向甲方借款人民币 万元( )。

二、借款期限

借款 个月，从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、借款利息

本借款不收取利息。

四、还款方式

乙方应按照本合同规定的时间一次性偿还对甲方的借款。

五、保证条款

(一)乙方用 做抵押。乙方若借款期间出现意外或到期不能归还甲方的借款，甲方有权处理抵押品。乙方到期如数归还借款的，抵押权消灭。

(二)乙方必须按合同规定的期限还清本金。

(三)丙方为本借款提供连带责任保证担保，其承担保证责任后，可以向乙方进行追偿，乙有义务对丙进行偿还。

(四)此事件由 本人认可，由证明人 作证，与其他人员及家属、亲属无关。

六、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙丙三方友好协商解决，协商不成的可由任意一方依法向人民法院提起诉讼。

七、本合同未做约定的，按照合同法相关关规定执行。

八、本合同自甲乙丙三方签字之日起生效，合同一式三份，三方各执一份。

甲方(出借人)：

乙方(借款人)：

丙方(保证人)

合同签订日期:

**贷款合同书样本篇六**

委托方（以下简称甲方）：

身份证号：

住址：

电话：

居间方/受委托方（以下简称乙方）：

鉴于：

1．甲方为 缺乏资金，并获知乙方能够提供银行贷款相关信息并协助甲方完成贷款，现委托乙方寻找、介绍银行；而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2．甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方为寻找、介绍贷款银行，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。 双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

1．甲方因 缺乏资金，特委托乙方为甲方寻找或介绍贷款银行，乙方接受甲方委托。

2．乙方应尽力为甲方寻找或介绍贷款银行，并尽可能促成银行与甲方签订《抵押贷款合同》。

自合同签订之日起至委托事宜办理终结之日止。

1、提供贷款所需的真实性资料。

2、积极配合办理相关手续。

3、维护乙方权益。

1、充分发挥资源优势，认真负责、加速办理贷款手续。在银行批贷后，贷款全额汇入甲方指定的账户或甲方现金收讫即视为委托事项办理完结。

2、 维护甲方权益。

1、贷款利息（详见甲方与银行签订的相关合同、协议约定）；

2、贷款服务费：贷款服务费按照贷款额度的%支付给乙方。本合同签订之日甲方应先付元，其余服务费尾款在贷款成功后甲方一次性将支付给乙方。

1、在签署本协议后，如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 元的违约金给守约方。

2、甲方保证在收到贷款之日即向乙方支付居间服务费用，每延误一天甲方按申请贷款总额百分之五向乙方支付违约金。

3、如非因乙方原因未能达到贷款条件或未能通过贷款审批，造成贷款不能办理的，乙方对此不承担任何责任。

4、如因甲方提供虚假资料或隐瞒信息，未能促成合同成立的，甲方应向乙方支付为从事本次居间活动支出的必要费用 元（包括交通费、通讯费、查档费等）。

真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2．一方变更通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出\_\_\_\_\_\_天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

1、 本协议甲乙双方签字盖章后即生效；

2、 本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本协议未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。。

甲方（手印）： 乙方：

签署时间： 年 月日 签署地点：

**贷款合同书样本篇七**

贷款合同是贷款前所签订的合同款项，以保证借贷人和贷款人双方都保障利益的一种具备法律效应的文件。贷款合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的贷款合同范文，感谢您的欣赏。

甲方(出借人)：

乙方(借入人)：

丙方(担保人)： ，身份证号码: ，身份证号码：

特别提示：

甲、乙、丙三方请认真仔细阅读本合同项下的全部条款。甲、乙、丙三方一旦签订本合同，即视为甲、 乙、丙三方已充分理解并完全同意本合同项下的所有条款及内容。

甲、乙、丙三方在平等自愿、协商一致的基础上，经充分友好协商，现达成如下

借款合同

，以兹共同 遵守执行。

一、借款条款

1、借款金额：乙方因资金周转需要，现向甲方借款人民币

2、借款期限： ，自甲方出借之日起计算 到期。

3、借款利息：在合同规定的借款期内，年利率为 %。乙方如果不按期足额归还借款，逾期部份 除了按约定的年利率折算成按天计算借款利息外，还须按每天万分之三计算违约金。

4、还款方式：乙方须每月付息一次，借款到期一次性归还全部借款本金及剩余部分利息。

5、提前还款：征得甲方书面同意后，乙方可提前还款，乙方提前还款的，利息按照实际借款的期间 计算。

二、保证担保

1、在甲乙双方按照约定向丙方支付保证费用并且向丙方指定机构支付居间服务费用的情况下，丙方 愿意按照本合同的约定为本合同项下的借款本金及利息提供无条件不可撤销的连带责任保证。如果乙 方到期未按规定归还借款本金及利息，甲方有权立即要求丙方承担保证责任，有权立即直接要求丙方 向甲方偿还本合同项下的借款本金及利息。

2、自丙方代乙方清偿剩下的借款本金及利息给甲方时，丙方有权向乙方追偿剩下的借款本金及利息。

3、甲、乙、丙三方协商一致，可以变更合同。如果甲乙双方未经丙方同意擅自变更合同的，则变更 合同对丙方不发生效力，自合同变更之日起，丙方不再承担保证责任。

三、追索费用

如果乙方到期未归还借款本金及利息从而引致甲方或者丙方向乙方追索的，则甲方或者丙方因行使追 索权而产生的包括但不限于诉讼费用、仲裁费用、律师费用等在内的一切费用和开支，一概均由乙方 元(大写：

负责承担。

四、违约责任

本合同签定后，甲、乙、丙各方必须全面适当地履行本合同项下各自的义务及/或责任。任何一方对 本合同项下任一条款之违反，即被视为违约，违约方须对非违约方承担相应之违约责任，赔偿非违约 方因违约而遭致的一切经济损失。如果乙方违约，甲方或者丙方有权向有关个人征信系统予以披露， 有权通过社会公告等形式追究其违约责任。

五、争议解决方式

合同履行过程中如果发生争议，协商解决，协商不成的，任何一方可提交广州仲裁委员会东莞分会按 其当时有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

六、生效及其他

本合同书自甲、乙、丙三方签字或者盖章之日起立即生效，一式三份，甲、乙、丙三方各持

一份，具同等法律效力。

各方签署：

甲方：

乙方：

丙方：

协议签订地：

协议签署日期：

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方为经营需要，向乙方申请贷款作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，双方经协商一致同意，由乙方提供双方商定的贷款给甲方。为此，双方特订立本合同：

第一条贷款内容

1.贷款总金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(rmb\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2.贷款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.贷款期限：本次贷款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

4.贷款利率：本贷款利率及计息方法，按照同期中国人民银行公布的一年期贷款利率执行。

5.贷款的支取：本次贷款为一次性支取，支取时间为本协议生效后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内。

6.贷款的偿还：甲方保证在本协议规定的贷款期限内，即分别在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_\_\_\_年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日按期向乙方支付当年利息，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方偿还全部本金并支付当年利息。

7.本协议在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第二条甲乙双方的义务

乙方的义务：应按照本协议约定及时将贷款交付甲方。

甲方的义务：应严格按照本协议规定的时间还本付息。

第三条违约责任

1.乙方如因本身责任未按协议规定支付贷款，给甲方造成损失，乙方应负违约责任。

2.甲方如未按贷款协议规定使用贷款，乙方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收100%的罚息。

3.甲方如在本协议规定的贷款期限内有其他违约行为，乙方有权要求甲方提前归还已贷的本息。

第四条其他规定

1.发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即或限期收回已经发放的贷款。

(1)甲方与第三方发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付贷款本息。

(2)甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

2.乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关资料。

3.甲方或乙方中任何一方要求变更本协议或本协议中的某一条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成新的协议前，本协议的各项条款仍然有效。

第五条本协议的生效条件

本协议经双方授权代表签字并加盖公章后生效。

第六条争议的解决

1.发生争议双方应协商解决。

2.协商不成，任何一方均有权向有管辖权的人民法院起诉。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方:

借款方:

保证方:

借款方为进行生产(或经营活动),向贷款方申请借款,并聘请作为保证人,贷款方也已审查批准,经三方(或双方协商),特订立本合同,以便共同遵守.

第一条:贷款种类

第二条:借款用途

第三条:借款金额人民币(大写)元整.

第四条:借款利率借款利息为千分之,利随本情,如遇国家调整利率,按新规定计算.

第五条:借款和还款期限

第六条:还款资金来源及还款方式

1,还款资金来源:

2,还款方式:

第七条:保证条款

1,借款方用做抵押,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押品.借款方到期如数归还贷款的,抵押品由贷款方退还给借款方.

2,借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动.

3,借款方必须按照合同规定的期限还本付息.

4,借款方有义务接受贷款方的检查,监督贷款的使用情况,了解借款方的计划执行,经营管理,财务活动,物资库存等情况.借款方应提供有关的计划,统计,财务会计报表及资料. 5,需要有保证人担保时,保证人履行连带责任后,有向借贷方追偿的权利,借贷方有义务对保证人进行偿还.

第八条:违约责任

一,借款方的违约责任

1,借款方不按合同规定的用途使用借款,贷款方有权收回部分或全部贷款,对违约使用的部分,按银行规定的利率加收罚息.情节严重的,在一定时期内,银行可以停止发放新贷款. 2,借款方如逾期不还借款,贷款方有权追回借款,并按银行规定加收罚息.借款方提前还款的,应按规定加减收利息.

1,贷款方未按期提供贷款,应按违约数额和延期天数,付给借款方违约金.违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同.

2,银行,信用合作社的工作人员,因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的,应追究行政和经济责任.情节严重的,应由司法机关追究刑事责任.

第九条解决合同纠纷的方式:执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决.协商不成,双方同意由仲裁委员会仲裁或向人民法院起诉.

第十条其他

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生,任何一方当事人不

本合同如有未尽事宜,须经合同双方当事人共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力.

本合同正本一式三份,贷款方,借款方,保证方各执一份;合同副本一式,报送等有关单位(如经公证或鉴证,应送公证或鉴证机关)各留存一份.

贷款方:(签字)

地址: 电话号码:

借款方:(签字)

地址: 电话号码:

保证方:(签字)

地址: 电话号码

**贷款合同书样本篇八**

需方:

供方:

供、需双方经友好协商，签订本合同，共同遵守下列条款：

二、供方对质量负责的条件和期限：附产品质保书

三、交货地点：需方仓库

四、运输方式及到达站(港)费用负担：汽运，由供方承担。

五、重量按 过磅 为准

六、合理损耗及计算方法：合理磅差为3‰，如超出3‰双方协商解决。

七、验收标准、方法及提出异议期限：按实物验收交货日起15日内提出质量异议。

八、付款结算方式及期限：电汇

九、违约条款：由违约方承担责任。

十、争议解决方式：友好协商，协商不成，按《中华人民共和国合同法》交签约地法院裁决。

十一、本合同一式两份双方各执一份，双方签字盖章后生效。如传真件视同合同

供方：需方

年月日：

**贷款合同书样本篇九**

申请借款单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位担保，并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_批准，向中国信息信托投资公司（以下简称乙方）申请借款，双方议定以下条款，共同遵守：

第一条 甲方申请借款总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（大写）。借款用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保证专款专用。

第二条 乙方根据甲方报送的工程用款计划和用款借据及时审查发放贷款，以保证甲方工程需要。甲方违反政策、擅自改变计划，挪用贷款或物资，乙方有权停止发放贷款。被挪用的贷款要加收百分之五十的利息或如数扣回。

第三条 借款期限定为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月（指从第一笔贷款之日起到最后还清全部本息）。借款利率，月息为\_\_\_\_\_\_\_‰；年息为\_\_\_\_\_\_\_％（如国家利率调整：1．利率不变；2．相应调整）按\_\_\_\_\_\_\_计收利息。贷款逾期不还，按国家规定的相应贷款利率加收百分之二十利息。

第四条 甲方保证按期归还贷款。甲方如不能按期还清贷款，担保单位必须承担还款责任。乙方有权从甲方或担保单位存款户中扣回。

第五条 甲方同意按时向乙方报送工程进度，贷款使用情况的统计报表和资料，为乙方工作提供方便。

第六条 签定本合同后，贷款方如未能按期向借款方提供或借款方未能按规定的时间提用借款，都应视违约，并视违约天数，额度，每天按\_\_\_\_\_\_\_\_\_付违约金。

第七条 本合同一式叁份，由甲乙双方和担保单位各执一份，具有同等法律效力。

借款单位（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务部门（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保单位（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务部门（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款单位（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务部门（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**贷款合同书样本篇十**

合同编号：

立合同单位：

借款方(即抵押人，以下简称\"甲方\")

贷款方(即抵押权人，以下简称\"乙方\")

现有甲方向乙方借款人民币(大写) 元，用于购买、建造自用住房，售房单位为(售房单位全称)， 为维护甲乙双方利益，根据国务院颁发的《借款合同条例》规定立此合同，并共同遵守以下条款。

一、甲乙双方共同遵守《中华人民建设银行房地产信贷部职工住房抵押贷款办法》及(贷款银行全称)的补充规定和实施细则的各项规定。

二、乙方向甲方提供的贷款，甲方只能用于购买、建造翻建自用住房，不得挪作他用。

三、甲方的借款由乙方以转帐方式划入售房单位或施工单位(翻建住房时)在乙方开立的存款户。

四、甲方以(抵押物名称)

交乙方作为借款的抵押(抵押物详细清单附后)。抵押物的现值为 万元，担保 万元贷款的偿还。住房抵押贷款五、借款期限 年，即由 年 月 日起至 年 月 日止。贷款利率为月息 ‰。

六、借款采用本金法按月归还本息，甲方必须于每月 日前向乙方归还贷款，本息 元。

七、如遇国家统一调整存贷款利率时，按国家有关规定调整贷款利率，依此重新确定每月还本付息金额。

八、贷款期内，甲方未按本合同规定的时间偿还贷款本息，逾期一个月以内的，应于下月偿还贷款本息时一并归还，乙方不予处罚，但上述情况一年不得超过两次。逾期超过一个月或一年内发生两次以上逾期的，乙方有权按超过的逾期天数每天向甲方收取逾期额万分之三的罚息。

九、如遇下列情况之一者，乙方有权时抵押物进行处理。处理抵押物所得收益抵扣甲方所欠乙方贷款本息和处理抵押物引发的各项费用后，剩余部分退还给甲方，并限甲方按期搬出用于抵押的住房，不足部分由甲方所在单位负责在三个月内无条件偿还。

3.甲

方违反本合同规定的任何条款的。

十、还款保证人(甲方所在单位)应积极协助乙方督促甲方按期偿还借款本息。在甲方不能按期归还借款本息且抵押处理不能履行时，还款保证人必须无条件地负责偿还甲方所欠乙方的借款本息。还款保证人接到乙方要求其代甲方偿还借款本息的通知后，应于三个月内无条件地代为归还借款本息。三个月后仍未归还的，乙方有权从其在银行开立的住房基金存款户或其他存款户中扣收。

十一、甲方在未还清全部借款本息前，甲方对抵押物享有的全部权益让渡给乙方，并不得对抵押物作任何有损乙方利益的处理。

十二、甲方需对抵押物办理保险，保险单交乙方保管，抵押物如遇意外毁损，甲方应负责立即通知保险公司和乙方，保险公司的赔偿金应首先用于归还借款本息。若保险赔偿金不足以归还借款本息的，不足部分仍由甲方负责归还。

十三、乙方应按合同规定办理贷款，如因乙方原因影响甲方用款，乙方应按影响金额和天数，每天付给甲方相当于影响金额万分之三的违约金。

十四、甲乙双方任何一方不履行本合同条款，双方均有权按《民事诉讼法》第一百五十八条规定执行。

十五、本合同正本一式 份，副本 份，由甲乙双方及还款保证人(甲方所在单位)三方盖章并经法人代表签名、公证所公证后生效，至甲方还清乙方全部贷款本息之日起生效。

十六、补充条款：

甲方 签名(章)： 地 址：

电 话：

乙方 签名(章)： 地 址：

**贷款合同书样本篇十一**

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方为经营需要，向乙方申请贷款作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，双方经协商一致同意，由乙方提供双方商定的贷款给甲方。为此，双方特订立本合同：

第一条 贷款内容

1．贷款总金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（rmb\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2．贷款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．贷款期限：本次贷款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

4．贷款利率：本贷款利率及计息方法，按照同期中国人民银行公布的一年期贷款利率执行。

5．贷款的支取：本次贷款为一次性支取，支取时间为本协议生效后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内。

6．贷款的偿还：甲方保证在本协议规定的贷款期限内，即分别在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_\_\_\_年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日按期向乙方支付当年利息，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方偿还全部本金并支付当年利息。

7．本协议在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第二条 甲乙双方的义务

乙方的义务：应按照本协议约定及时将贷款交付甲方。

甲方的义务：应严格按照本协议规定的时间还本付息。

第三条 违约责任

1．乙方如因本身责任未按协议规定支付贷款，给甲方造成损失，乙方应负违约责任。

2．甲方如未按贷款协议规定使用贷款，乙方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收100％的罚息。

3．甲方如在本协议规定的贷款期限内有其他违约行为，乙方有权要求甲方提前归还已贷的本息。

第四条 其他规定

1．发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即或限期收回已经发放的贷款。

（1）甲方与第三方发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付贷款本息。

（2）甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

2．乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关资料。

3．甲方或乙方中任何一方要求变更本协议或本协议中的某一条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成新的协议前，本协议的各项条款仍然有效。

第五条 本协议的生效条件

本协议经双方授权代表签字并加盖公章后生效。

第六条 争议的解决

1．发生争议双方应协商解决。

2．协商不成，任何一方均有权向有管辖权的人民法院起诉。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**贷款合同书样本篇十二**

贷款人（以下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的需要，向乙方申请\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款，乙方同意向甲方发放上述贷款。甲、乙双方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同。

第一条 贷款项目、种类、金额、用途、利率、期限如下

项目

种类

金额（大写）

用途

利率

期限 年 个月（处 年 月 日至 年 月 日）

第二条 本合同生效后，甲方在提用贷款前，应向乙方提交具体提款计划，并按提款计划提款。

乙方应在甲方按提款计划办理提款手续后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个营业日内将贷款放出。

第三条 甲方用下列资金归还本合同项下借款本息

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 甲方应在本合同约定的借款期限内归还全部借款本息，并按乙方要求向乙方提交具体还款计划，按还款计划还款。

第五条 本合同项下贷款，自乙方划拨贷款之日起计息，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_结息。在本合同有效期内遇国家调整利率，本合同项下贷款利率也有变化时，乙方毋需通知甲方，从调整之日起即按调整后的贷款利率计算利息。

第七条 在本合同有效期内，乙方有权检查贷款使用情况，甲方应按乙方要求向乙方提供情况和资料。

第八条 合同的变更、解除

1．本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。

2．甲方需要延长借款期限，应在借款到期前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个营业日向乙方提出申请，经乙方同意（有担保人的，应经担保人同意）签订延期还款协议。

3．甲、乙任何一方，需要变更本合同的其他条款时均应及时书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。

4．甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方，并就合同解除后的有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的协议达成后，甲方已占用乙方的贷款和应付利息偿付给乙方。

5．在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁及其他原因而改变经营方式时，应最迟于\_\_\_\_\_\_\_\_\_天前通知乙方。乙方有权参与清产核资和承包、租赁、兼并等合同（协议）的研究。甲方如要将本合同项下的权利、义务转让给第三者，应经乙方书面同意，并由受让单位和乙方重新签订借款合同。

6．在本合同效期内，甲、乙任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内书面通知对方。

第九条 违约责任

1．甲方未按提款计划，按时到乙方营业部门办理提款手续，又未和乙方达成变更提款计划协议，应根据违约的金额和违约天数，每日付给乙方万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金；乙方未按本合同第二条的约定，向甲方提供贷款，应根据违约的金额和违约天数，每日付给甲方万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。但出现本条第2项、第5项、第8项和第9项的情况时除外。

2．甲方未按本合同约定的用途使用借款，乙方有权停止发放贷款，收回已发放的部分或全部贷款并对违约使用部分，按银行规定加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的利息。

3．甲方未按本合同约定的还款计划归还借款本息，也未与乙方签订延期还款协议，或所延限已到仍不能归还借款时，乙方有权限期或主动追回逾期贷款。对逾期贷款，乙方按银行规定加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的利息。

4．乙方擅自提前收回已发放的贷款，应按违约金额和违约天数每日向甲方支付万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。但出现本条第2项、第5项、第8项和第9项的情况时除外。

5．甲方在乙方按本合同第五条的约定调整本合同项下贷款利率后，不按新的利率计付利息时，乙方有权停止发放新贷款，提前收回已发放的贷款。

6．甲方违反本合同第八条第5项、第6项的约定，或者乙方违反本合同第八条第6项的约定，对方均可要求违约方支付贷款总额百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金，造成对方经济损失的，还应赔偿对方经济损失。

第十条 本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效。有担保合同的，和担保合同同时生效。至本合同项下贷款本息全部清偿时，本合同自动失效。

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn