# 升降机租赁合同(汇总12篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-09-10

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。升降机租赁合同篇一出租方：(甲方)承租方：(乙方)根据《中华...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**升降机租赁合同篇一**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同：

租赁物的品名。规格。数量

1、租赁物品的规格：

2、租赁物品的数量：

承租方工程名称、工程地址

每台设备的月租费计：

租赁物的用途：租赁物用于现场垂直运输。

1、租赁物在使用过程中，因租赁物质量问题而产生的安全事故，有甲方承担责任。

2、乙方负责按设备地基图纸要求设计技术浇筑基础，若因处理不当发生基础下沉，滑坡等原因造成的机械及人员伤亡事故，乙方应负全部责任，由此造成的停机，每天正常计算租费。

3、乙方应按甲方要求搭设拆装，维修，加附着时所需的平台和过桥，并对其质量安全负责，在拆装附着，顶升，降节时，乙方提前与供电部门取得联系，应保证作业中不停电，若停电造成的后果，乙方负全责，非拆除人员及机械不得进入作业区。

4、乙方对甲方的设备和操作人员负安全监督管理责任。乙方有权监督。在设备每天工作前，甲方应督促操作司机对设备的各个安全装置进行检查测试，经测试灵敏可靠合格后方可工作。设备在运行中因违章指挥，错误指挥或装载超重发生的事故由乙方负责。甲方配备有操作证的人员操作。甲方操作员下班，由乙方配备专门人员操作设备，操作期间发生事故或设备零部件丢失、损坏的，由乙方负责。在按拆作业和施工中，乙方必须保证设备的安全距离内严禁站人，并对由此引起的后果负责。如果出现其他事故，责任明确后由责任方负责。

5、电梯顶升乙方提前2天通知甲方，甲方必须及时顶升。如果没有及时顶升乙方扣去甲方的电梯台班外，乙方并对甲方处以1000元罚款每次。电梯发生故障时，乙方通知甲方后，甲方2个小时内必须到现场盔行维修，半天内必须维修完毕。如果没有按时修复，乙方扣去(通知修复至修复完毕)台班不计外，乙方并对甲方每次处以1000元的罚款。

第七条：租赁期限： 第八条：租金支付方法和期限：

1、租金计算方式及标准：该设备的月租费为三十分之一计算。

2、租金的支付方法和期限：月租金从设备进场安装、检测合格之日开始算起，每月5日前收取上个月租金，如乙方不按时交纳租金，甲方有权停机。租金照常计算，工程完工，设备拆除前，租金一次付清，并提供拆卸场地和通道，否则甲方有权拒绝拆除设备，并按日租金的80%以实际天数停置天数计算，直至设备拆除退场。

3、乙方负责安排负担操作人员的食宿，伙食费甲方自理。

4、如施工期间非甲方设备原因造成停工，乙方照常支付租金。

5、春节放假期间设备报停以实际天数为准，但最长不能超过一个月。特殊情况可另行协商。

6、乙方要满足设备进场安装、顶升条件，设备进场后安装完毕且验收合格后最迟七天内开始计算租赁费。

7、乙方在甲方设备安装完毕检测合格后七之内付清设备进出场费。

8、春节期间机械报停后电梯电缆必须拆走，如报停后电缆被盗由甲方负责。

租赁物进、退场时间、地点

1、合同签订后，甲方将设备基础图、地角丝等部件按乙方要求的时间、地点送达。具备安装条件后，乙方提前一周通知甲方进场。

2、乙方付清全部租金后，通知甲方退场。甲方将租赁物运出乙方工地。

3、租赁物运输及装卸有甲方负责，乙方负责进出场场地的清理。

租赁物的保管和维修

1、甲方设备进入施工现场至退场运走前，乙方负责保卫工作。若发生机械零件、电缆及电器元件的人为损坏、丢失由乙方负责赔偿。

2、甲方设备与工地其它机械或工程方面无任何关系，乙方无权将租赁物转让、转租给第三人使用，也无权变卖或作抵押品。

出租方违约责任

1、租赁物发生一般故障，修复时间(小故障)不超过3小时，由于机械原因停工超过12小时，扣除当天台班，如再修不好一切损失由甲方负责，每月保养时间48小时，一般情况下，保养不占用施工时间。

2、操作人员必须严格遵守安全操作规程，按要求维修保养机械和设备，不得刁难乙方，服从指挥人员的正确指挥，有权拒绝违章指挥，虚心接受各安全部门的检查，否则，乙方有权要求换掉操作人员。甲方操作人员每天工作 11 小时。

承租方违约责任

1、如乙方未经甲方同意，私自转让、转租或将租赁物变卖抵押等行为，甲方有权解除合同限期，如数收回租赁物，并且乙方向甲方赔付违约合同期租金的100%的违约金。

2、乙方按照国家规定配备合格的独立电源，一机一闸一保护，把主电源配备到要求位置，并负责设备的用电费用，负责指挥有上岗证的员工作业。

3、乙方负责协助设备升高和安装附墙。

4、如果设备进场后，并未将工程施工完毕，乙方提出终止合同的，按照使用期间的正常计算费用以外，另要给予甲方三个月的经济补偿。

违约责任，设备进场前甲方终止合同方承担该合同中设备进场场费50%的经济责任。

本合同未作规定的按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

本合同一式 五 份，甲方 两 份，乙方 三 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**升降机租赁合同篇二**

出租方：

承租方：

根据双方协商，甲方的施工电梯租给乙方使用，其有关约定如下：

1、————————————————————

2、所用工程名称、地点：昌吉市长宁南路晶彩城住宅小区6#楼。

3、租赁时间：按实际天数计费。

4、——————————————————————

5、结算方法：

6、设备押金：无。

7、施工电梯进出场费50%。（包括电梯运输审验、拆装）

8、租金自经特检所出具的`检测合格之日起开始计算，每30天内结算并支付当月租费，如不按时交付租金，甲方有权将施工电梯停用或拆回，乙方不得以任何理由加以干涉、阻止，由此造成的损失乙方自己承担。

9、乙方使用完毕书面报停后停止计费，报停后一星期内结清所有费用。

10、设备在没有征得甲方的同意，乙方人员不得乱动，损坏按原价赔偿。

11、在使用当中如出现故障而停机时间在连续5小时内不扣除租赁费及人工费，超过5小时，按8小时一天计算扣除租赁费和人工费。

12、电梯进场后的安全有乙方负责。如遇大风等不适合施工的天气，乙方强行施工及违章指挥、人为操作失误等因素而造成的事故损失由乙方自己负责，设备损坏按原价赔偿。

13、电梯的基础由乙方负责施工，费用由乙方负责（乙方必须按照相关图纸规范、设计要求制作），如因电梯基础原因造成的一切损失由乙方自己承担。

14、如乙方和建设单位或其它发生纠纷，乙方退出建设单位施工地，造成设备被扣，乙方必须按照塔机原价金额给甲方，并承担所有经济损失。

15、乙方必须在停止使用塔机前10天内通知甲方。

16、本合同未说明之处按安装拆卸合同执行，如果有相抵触的内容则以本合同为准。本合同租赁费已包括所有费用，因此安装拆卸合同中并不涉及任何费用。

17、以上各条款望双方遵守执行，出现争议友好协商，调解。不愿协商，调解不成的，可以向法律部门起诉。本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字或盖章后生效，租赁费付清后自动失效。

甲方：乙方：

代表：代表：

年月日年月日

**升降机租赁合同篇三**

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，合同在生活中的使用越来越广泛，它可以保护民事法律关系。那么一份详细的合同要怎么写呢？以下是小编为大家整理的升降机租赁合同，欢迎阅读与收藏。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条：设备名称：施工升降机 规格型号：

数量： 一台

安装使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：使用期限的`界定方法：自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条：费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条：乙方责任：

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路;包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照4000元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条：甲方责任：

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条：未尽事宜，协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同篇四**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条：

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_台

安装使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：使用期限的界定方法：自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条：费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为\_\_\_\_\_\_元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条：乙方责任：

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条：甲方责任：

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条：未尽事宜，协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

**升降机租赁合同篇五**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等、互利、自愿的原则，通过友好协商，达成以下协议。

一、甲方将一台型号为-14-0.3的手、电两用移动式液压升降台租赁给乙方使用;

八、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决;

九、本协议自签字后生效，至乙方交还甲方本设备并经甲方验收合格后自动解除;

十、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_乙方盖章：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_法人代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_授权代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_

**升降机租赁合同篇六**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条：设备名称：施工升降机 规格型号：

数量： 一台

安装使用地点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：使用期限的界定方法：自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条：费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条：乙方责任：

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路;包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照4000元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条：甲方责任：

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条：未尽事宜，协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**升降机租赁合同篇七**

出租方：\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_(以下简称乙方)

乙方因工程建设需要，向甲方租用井架式施工升降机，为明确双方权利与义务，经双方协商，在地址签订本合同。

1：\_\_\_\_暂定升降机高度台。

2：\_\_\_\_升降机月租费为每台

3：\_\_\_\_进出场费为每台

4：\_\_\_\_升降机每台押金为

5：\_\_\_\_升降机起租时间为个月，不足个月计算，超出按以上价格实际结算。

6：\_\_\_\_升降机调试完工之日为起租日期，设备租赁所有费用，应在设备拆卸前付清。

7：\_\_\_\_设备原值为每台元。

以上(2、3、4)为乙方应承担的费用。

备注：\_\_\_\_

甲方责任：\_\_\_\_

1：\_\_\_\_根据乙方项目工程施工需要，及时提供基础图等相关资料，及时安排升降机的安装与拆卸。

2：\_\_\_\_编制升降机安拆专项施工方案，并到质检站对相关资料进行备案。

3：\_\_\_\_承担进出场、安装、拆卸、调试及检测费用。

4：\_\_\_\_甲方在设备安装、拆卸时，应严格遵守安全纪律、严禁酒后上岗，确保安全作业。

乙方责任：\_\_\_\_

1：\_\_\_\_乙方应根据甲方提供的基础图，按照工程的地质情况，制作升降机基础景附墙预埋件(预埋件由甲方提供)。

2：\_\_\_\_安装期间提供六平方四线电缆连接至操作箱及卷扬机，提供附墙用钢管和夹头(缆风绳由甲方提供)。

3：\_\_\_\_做好升降机安装、拆卸时道路通畅工作，确保甲方设备安全顺利安装。使用期间，做好对升降机的日常保养工作(保养工作由甲方负责)。

4：\_\_\_\_租赁期间，乙方不得转租、转让、抵押、变卖，如出现此现象，乙方应按原值实际赔偿甲方。

违约责任：\_\_\_\_本合同一经双方盖章(签字)即生效，如单方面违反本合同，按本合同总价的30%支付对方违约金，逾期付款超过15天，甲方可作设备停机使用。

因不可抗力的原因，使设备或其他财产造成损失的，双方互不承担责任。

如果因使用不当造成如坍顶、吊笼及井架变形、卷扬机拔起等现象，乙方应按实赔偿。

设备如果因使用不当而造成的事故由乙方负责。

本合同一式份，甲、乙双方各执份，双方即签订日生效。

注：\_\_\_\_在使用过程中，如果井架出现情况，无法使用。甲方要在三个小时内立即维修、保养，费用由甲方承担。因超过时间给乙方带来的损失，由甲方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同篇八**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 型施工升降机，出厂编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见产品交接清单编号。

二、自升升降机系列产品技术指标

1.设备的技术指标符合国家施工升降机标准和使用说明书中所列的各项指标。

2.提供施工升降机基础图样。

三、供货规格、数量及单价

四、付款方式和货款支付期限

1.付款方式可采用支票、汇款两种支付方式。

2.货款支付期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a 乙方应于合同签订时即按每台货款总额的 支付定金予甲方。

b 当升降机到达乙方工地时，乙方共应支付每台货款总额的 ，即除已支付的每台货款定金 外，乙方还应支付每台货款总额的 予甲方。

c 对乙方还应支付每台货款余额的 部分，甲方同意乙方分 \_\_\_\_\_\_\_个月 期平均支付，并应于每月 号前足额支付。

d 如乙方不能按约定的时间支付相关货款，甲方可以暂停一切的售后服务，并有权按照本合同相关约定追究其责任。

五、货款支付规定

1.凡收取货款的，必须持我公司的法人授权委托证明书，加盖公章才有效。

2.乙方使用支票方式支付货款的，必须填写好 的公司名，不得空白。

3.以上两项乙方必须认真执行，否则出现问题，甲方不承担任何责任，不予认可收到的货款。

六、交货期和包装说明

(1)、\_\_\_\_\_\_\_同志，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)、\_\_\_\_\_\_\_ 同志，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)、\_\_\_\_\_\_\_ 同志，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(4)、\_\_\_\_\_\_\_其他工作人员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

当乙方指定收货人不在现场签收货物的，甲方有权将货物运回，由此产生的责任由乙方承担，日后则由乙方自行到甲方处提取，所需费用由乙方承担。

2.合同外的标准节和附墙架，乙方付钱后，由乙方到甲方处提货。

3.电器、高强度螺丝纸箱或木箱包装，其余裸装交货。

七、技术服务

1.甲方生产的施工升降机自出厂之日起保修壹年，乙方需对升降机进行保修，应以书面通知为准。但因乙方操作使用不当或天灾人祸等因素发生升降机损坏的，不在保修范围之内。

2.钢丝绳、滑轮等易损件不在保修范围之内。

3.技术指导安装基础螺丝和水泥平衡重块吊环的布置。

4.甲方应向乙方提供升降机使用说明书、基础图纸，平衡重块(水泥块)图纸以及相关生产许可文件或生产许可证，当乙方需要甲方安装时，甲方提供安装批准文件或安装资格证，对甲方提供的资料，乙方必须予以签名盖章签收，否则自升降机经验收合格后视为甲方已提供。

5.甲方生产的升降机是按国家标准和企业标准标准制造，带产品合格证。

八、验收标准按甲方提交文件资料及发货清单算验收。

九、安装现场

1.安装现场、通道等由乙方负责整理，必须达到到正常安装的条件。

2.甲方负责派出专业安装人员1-2名协助安装及调试工作。

3.设备运到工地无法卸货，所耽误的车费由乙方负责。

十、违约责任

1.甲方必须按约定的时间交货，每延期一天按合同总额的1‰( )罚滞纳金。

2.乙方必须按约定时间、数额支付货款，每延期一天按合同总额的1‰( )罚滞纳金。

十一、所有权约定

1. 在乙方未按合同约定期限支付货款或在乙方未付清货款前，合同项下的施工升降机所有权属甲方所有，如乙方任何一期应付到期货款累计拖欠一个月以上的，甲方有权收回。同时，如甲方需要通过法律途径解决乙方的货款纠纷时，甲方可按自施工升降机出厂之日起算，乙方每月向甲方支付施工升降机使用费12000元/台，升降机的装拆费及运输费23000元/台，基础螺丝费用为1200元/台，上述费用全部由乙方负责。

2. 乙方按合同约定付清货款后，合同项下的升降机所有权归乙方所有。

3. 乙方拖欠任一期应付货款超过一个月，甲方有权停止售后的一切服务。

十二、不可抗力事项

不可抗力是指(台风、地震、洪水等)由于不可抗力事件影响合同的义务执行时，则延迟履行合同的义务，双方应通友好协商解决。

十三、其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. 如乙方为单位的，在签订合同时应向甲方提供相关的营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，并加盖公章;如属个人的，应提供相关的身份证件;乙方亦可要求甲方提供营业执照、资质证明等材料，以证明签约主体的合法性。

2. 经双方签名盖章签名本合同时，应自乙方按约定向甲方支付货款订金并经甲方审查确认后生效。

3. 合同如有不尽之处，双方协商解决。协商不成，起诉必须在甲方所在地法院诉讼。

4. 合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

**升降机租赁合同篇九**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条：设备名称：施工升降机规格型号：

数量：

安装使用地点：

第二条：使用期限的界定方法：自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条：费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条：乙方责任：

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路;包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照4000元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条：甲方责任：

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条：未尽事宜，协商解决。

出租人（盖章）：　承租人（盖章）：

地址：地址：

法人代表（签字）：法人代表（签字）：

承办人：　承办人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

担保人（盖章）：

签订日期：年月日

签订地点：

**升降机租赁合同篇十**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同：

第一条：租赁物的品名。规格。数量

1、租赁物品的规格：

2、租赁物品的数量：

第二条：承租方工程名称、工程地址

第四条：每台设备的月租费计：

第五条：租赁物的用途：租赁物用于现场垂直运输。

第六条：安全责任

1、租赁物在使用过程中，因租赁物质量问题而产生的安全事故，有甲方承担责任。

2、乙方负责按设备地基图纸要求设计技术浇筑基础，若因处理不当发生基础下沉，滑坡等原因造成的机械及人员伤亡事故，乙方应负全部责任，由此造成的停机，每天正常计算租费。

3、乙方应按甲方要求搭设拆装，维修，加附着时所需的平台和过桥，并对其质量安全负责，在拆装附着，顶升，降节时，乙方提前与供电部门取得联系，应保证作业中不停电，若停电造成的后果，乙方负全责，非拆除人员及机械不得进入作业区。

4、乙方对甲方的设备和操作人员负安全监督管理责任。乙方有权监督。在设备每天工作前，甲方应督促操作司机对设备的各个安全装置进行检查测试，经测试灵敏可靠合格后方可工作。设备在运行中因违章指挥，错误指挥或装载超重发生的事故由乙方负责。甲方配备有操作证的人员操作。甲方操作员下班，由乙方配备专门人员操作设备，操作期间发生事故或设备零部件丢失、损坏的，由乙方负责。在按拆作业和施工中，乙方必须保证设备的安全距离内严禁站人，并对由此引起的后果负责。如果出现其他事故，责任明确后由责任方负责。

5、电梯顶升乙方提前2天通知甲方，甲方必须及时顶升。如果没有及时顶升乙方扣去甲方的电梯台班外，乙方并对甲方处以1000元罚款每次。电梯发生故障时，乙方通知甲方后，甲方2个小时内必须到现场进行维修，半天内必须维修完毕。如果没有按时修复，乙方扣去(通知修复至修复完毕)台班不计外，乙方并对甲方每次处以1000元的罚款。

第七条：租赁期限： 第八条：租金支付方法和期限：

1、租金计算方式及标准：该设备的月租费为三十分之一计算。

2、租金的支付方法和期限：月租金从设备进场安装、检测合格之日开始算起，每月5日前收取上个月租金，如乙方不按时交纳租金，甲方有权停机。租金照常计算，工程完工，设备拆除前，租金一次付清，并提供拆卸场地和通道，否则甲方有权拒绝拆除设备，并按日租金的80%以实际天数停置天数计算，直至设备拆除退场。

3、乙方负责安排负担操作人员的食宿，伙食费甲方自理。

4、如施工期间非甲方设备原因造成停工，乙方照常支付租金。

5、春节放假期间设备报停以实际天数为准，但最长不能超过一个月。特殊情况可另行协商。

6、乙方要满足设备进场安装、顶升条件，设备进场后安装完毕且验收合格后最迟七天内开始计算租赁费。

7、乙方在甲方设备安装完毕检测合格后七之内付清设备进出场费。

8、春节期间机械报停后电梯电缆必须拆走，如报停后电缆被盗由甲方负责。

第九条：租赁物进、退场时间、地点

1、合同签订后，甲方将设备基础图、地角丝等部件按乙方要求的时间、地点送达。具备安装条件后，乙方提前一周通知甲方进场。

2、乙方付清全部租金后，通知甲方退场。甲方将租赁物运出乙方工地。

3、租赁物运输及装卸有甲方负责，乙方负责进出场场地的清理。

第十条：租赁物的保管和维修

1、甲方设备进入施工现场至退场运走前，乙方负责保卫工作。若发生机械零件、电缆及电器元件的人为损坏、丢失由乙方负责赔偿。

2、甲方设备与工地其它机械或工程方面无任何关系，乙方无权将租赁物转让、转租给第三人使用，也无权变卖或作抵押品。

第十一条：出租方违约责任

1、租赁物发生一般故障，修复时间(小故障)不超过3小时，由于机械原因停工超过12小时，扣除当天台班，如再修不好一切损失由甲方负责，每月保养时间48小时，一般情况下，保养不占用施工时间。

2、操作人员必须严格遵守安全操作规程，按要求维修保养机械和设备，不得刁难乙方，服从指挥人员的正确指挥，有权拒绝违章指挥，虚心接受各安全部门的检查，否则，乙方有权要求换掉操作人员。甲方操作人员每天工作 11 小时。

第十二条：承租方违约责任

1、如乙方未经甲方同意，私自转让、转租或将租赁物变卖抵押等行为，甲方有权解除合同限期，如数收回租赁物，并且乙方向甲方赔付违约合同期租金的100%的违约金。

2、乙方按照国家规定配备合格的独立电源，一机一闸一保护，把主电源配备到要求位置，并负责设备的用电费用，负责指挥有上岗证的员工作业。

3、乙方负责协助设备升高和安装附墙。

4、如果设备进场后，并未将工程施工完毕，乙方提出终止合同的，按照使用期间的正常计算费用以外，另要给予甲方三个月的经济补偿。

第十三条：违约责任，设备进场前甲方终止合同方承担该合同中设备进场场费50%的经济责任。

第十四条 ：本合同未作规定的按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十三条：本合同一式 五 份，甲方 两 份，乙方 三 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同篇十一**

出租方：（以下简称甲方）

承租方：山河建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据双方协商，甲方的施工电梯租给乙方使用，其有关约定如下：

1、————————————————————

2、所用工程名称、地点：昌吉市长宁南路晶彩城住宅小区6#楼。

3、租赁时间：按实际天数计费。

4、——————————————————————

5、结算方法：

6、设备押金：无。

7、施工电梯进出场费50%（包括电梯运输审验、拆装）

8、租金自经特检所出具的检测合格之日起开始计算，每30天内结算并支付当月租费，如不按时交付租金，甲方有权将施工电梯停用或拆回，乙方不得以任何理由加以干涉、阻止，由此造成的损失乙方自己承担。

9、乙方使用完毕书面报停后停止计费，报停后一星期内结清所有费用。

10、设备在没有征得甲方的同意，乙方人员不得乱动，损坏按原价赔偿。

11、在使用当中如出现故障而停机时间在连续5小时内不扣除租赁费及人工费，超过5小时，按8小时一天计算扣除租赁费和人工费。

12、电梯进场后的安全有乙方负责。如遇大风等不适合施工的天气，乙方强行施工及违章指挥、人为操作失误等因素而造成的事故损失由乙方自己负责，设备损坏按原价赔偿。

13、电梯的基础由乙方负责施工，费用由乙方负责（乙方必须按照相关图纸规范、设计要求制作），如因电梯基础原因造成的一切损失由乙方自己承担。

14、如乙方和建设单位或其它发生纠纷，乙方退出建设单位施工地，造成设备被扣，乙方必须按照塔机原价金额给甲方，并承担所有经济损失。

15、乙方必须在停止使用塔机前10天内通知甲方。

16、本合同未说明之处按安装拆卸合同执行，如果有相抵触的内容则以本合同为准。本合同租赁费已包括所有费用，因此安装拆卸合同中并不涉及任何费用。

17、以上各条款望双方遵守执行，出现争议友好协商，调解。不愿协商，调解不成的，可以向法律部门起诉。本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字或盖章后生效，租赁费付清后自动失效。

甲方：乙方：

代表：代表：

年月日年月日

无偿租赁租赁合同范本

金融租赁合同范本

融资租赁合同范本

租赁合同范本简单

门市租赁合同范本

合租租赁合同范本

卖场租赁合同范本

车辆租赁合同范本

建筑租赁合同范本

2024租赁合同范本

**升降机租赁合同篇十二**

出租方：\_\_\_\_(甲方)

承租方：\_\_\_\_(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条、设备名称：\_\_\_\_施工升降机规格型号：\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_

安装使用地点：\_\_\_\_

第二条、使用期限的界定方法：\_\_\_\_自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条、费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条、乙方责任：\_\_\_\_

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路;包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照4000元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条、甲方责任：\_\_\_\_

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条、未尽事宜，协商解决。

出租人（盖章）：\_\_\_\_承租人（盖章）：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_地址：\_\_\_\_

法人代表（签字）：\_\_\_\_法人代表（签字）：\_\_\_\_

承办人：\_\_\_\_承办人：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

担保人（盖章）：\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年月日

签订地点：\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn