# 2024年标准合同国家(通用8篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-08-24

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧标准合同国家篇一为协助甲方建立网站，甲乙双方签订如下合同...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**标准合同国家篇一**

为协助甲方建立网站，甲乙双方签订如下合同：

一、网站服务时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年，甲方向乙方支付费用为\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_年内属于合同以内的服务乙方不再收任何费用。

二、乙方为甲方提供的服务

1.国际域名\_\_\_\_个。

2.高速服务器空间、支持a、acce或数据库。

3.企业邮局\_\_\_\_，可分为多个邮箱，如：\_\_\_\_公司名.c。

4.e-a功能：3、方式收发信件、自动回复、自动转发等功能。

5.制作包括动态fa和精美首页在内的\_\_\_\_页以内公司网页中文版\_\_\_\_套，英文版\_\_\_\_套。

6.首页设计体现公司特色的精彩动感fa动画。

7.设计企业形象图标和广告条各一个。

8.送功能强大的用户反馈单、留言本。

9.\_\_\_\_\_\_\_\_年维护网站，增加网页按\_\_\_\_元页收费。

10.全套数据库技术支持。（此为网站的精华 ，价格因此不同）

三、甲方需向乙方提供的资料

1.甲方公司图标、广告条图标（若没有，乙方设计）。

2.甲方公司文字介绍资料、公司产品图片（若没有，乙方拍照、扫描图片）、公司联系方法（包括地点、电话、传真、ea、等）及其他和公司网站相关内容。

四、具体设计流程

1.双方协商签订合同后甲方向乙方预付建站费用的\_\_\_\_%。

2.甲方配合乙方准备公司资料后乙方开始设计开发甲方网站。

3.甲方检查并提出修改建议，乙方按甲方要求完成网站设计。

4.甲方验收后网站建设正式完成。\_\_\_\_\_\_\_\_年内更新。

**标准合同国家篇二**

供方：

需方：

签约地点：

二、 货物质量：本合同项下货物的质量和技术标准以供货商出具的技术指标和国家相关标准为准，若有数量异议，需方应在收到货物之后\_\_\_\_日内以书面方式向供方提出。若有质量异议，需方应在正确安装施工验收合格后\_\_\_\_日以内已书面方式向供方提出，并提供具有法定意义的书面检验文件。逾期视为需方默认。

三、 货物交付地点： ，运费 。

四、 包装标准：生产商原包装。

六、 违约责任：按《工矿产品购销合同条例》中规定的条款执行。

七、 争议的解决：本合同未尽事宜，双方协商解决。协商不成的，应提交本合同签订所在地人民法院裁决。

八、 合同一式二份，双方各执一份，由双方的授权代表签字或加盖各自单位公章或合同专用章后生效(传真件有效)。若买方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前未在本合同上签字或加盖单位公章或合同专用章，则本合同自始无效， 买卖双方不受本合同条款约束。传真号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.请将开票资料一起回传。

九、 本合同项下的货物，如需方另行增加采购数量，仍按本合同执行。

供方： 需方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日：

**标准合同国家篇三**

乙方：\_\_\_\_\_\_

一、买方订购以下产品

型号配置\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保修期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同金额（人民币大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量

卖方提供的货物必须是符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规格和性能要求。

三、交货方式、时间、地点

卖方须在本合同签订后\_\_\_\_\_\_日内交货，由买方到卖方公司所在地提货，当场交货。

四、验收

货物到达后，由卖方完成对的货物安装调试，由买方对货物的品种、质量、型号、数量进行检验，如发现货物的品种、质量、型号、数量与合同规定不符，买方有权拒绝接受。货物由买方验收合格并运走后，卖方不承担货物的品种、型号、数量与合同规定不符的责任。

五、货款支付

买方首交订货款（大写）\_\_\_\_\_\_%货款（即人民币：\_\_\_\_\_\_圆整）。在卖方交货，并安装完毕，买方验收合格后，\_\_\_\_\_\_日内买方一次性支付全部余额（大写）：\_\_\_\_\_\_%货款（即人民币：\_\_\_\_\_\_万圆整）。

六、售后服务

本合同所指的货物自验收合格之日起，按\_\_\_\_\_\_年内免费保修，具体实施办法见产品保修卡；如是硬件本身的故障，免费上门服务；如是操作系统崩溃或受病毒、木马攻击及人为损坏方面的问题，需上门服务，卖方收取一定的服务费；送修免费。

七、违约责任

买方无正当理由拒收货物，如拒收货物对卖方造成损失，卖方有权追索。买方逾期付款，买方每日偿付卖方欠款总额百分之\_\_\_\_\_\_的滞纳金；卖方交货当时所交货物的品种、型号、数量、质量不符合合同规定标准的，买方有权拒收；卖方不履行售后服务的有关义务，对买方造成损失，买方有权追索。

八、争议解决

本合同发生争议产生的诉讼，由合同签定地人民法院受理。

九、合同生效

本合同一式两份，卖方与买方各执一份。合同自双方签字之日起生效，购买日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

十、本合同未尽事宜，经买卖双方协商一致并按民法典有关规定处理。

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准合同国家篇四**

出租方：(以下简称甲方)身份证号码：

承租方：(以租房个人下简称乙方)身份证号码：

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如合同图片下协议：

二、本房屋月租金为人民币xx元，押一付三。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃合同大全气费、物业费个人、宽带费以及其它由居住而产生的费用由甲方与乙方均摊。租样板赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交一个月租金元，作为押金。五个人、房屋租赁期为1个人年，从年月日至年月日，计个月。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前一个月通知写好的对方;如乙方提前终止合同，则租房押金不予退还。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套合同怎么制作设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，劳动合同要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决。

十、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，合同图片自双方签字之日起生效。

甲方：

年月日

乙方：

年月日

**标准合同国家篇五**

金融机构借款合同是指办理贷款业务的金融机构作为贷款人一方，向借款人提供贷款，借款人到期返还借款并支付利息的合同。下面小编为大家分享金融借款合同范本，欢迎大家参考借鉴。金融借款合同出租方： (以下简称甲方)承租方： (以下简称乙方)甲方和乙方一致同意按照下列条款签订本金融租赁合同，并共同遵照执行。

第一条 合同的标的(1-

1)根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_文件批准，乙方拟增添\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称租赁物件)，因资金困难，特向甲方申请办理金融租赁。甲方经审查同意支付设备价款(大写)\_\_\_\_，购进租赁物件后出租给乙方使用。乙方同意以租赁物件明细表、货物验收证明和购货发票影印件作为合同附件，交甲方保存。

第二条 对租赁物件的权利和义务(2-

第三人的行为造成的对租赁物件的灭失或损害负有赔偿义务。(2-

6)租赁期满时，租赁物件由乙方留购，并向甲方支付人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_的转让价款。自乙方交付该价款之日起，租赁物件的所有权即无条件地转移给乙方。

第三条 租期和租金(

3-

3-

2)在本条

3-

3)本条

3-

3-

3-

6)如乙方未按本条规定的时间支付租金或宽限期利息，乙方应按逾期交付日数和每日应交租金或利息的万分之三向甲方支付延付费。

第四条 租赁物件的保险(

4-

1)在本合同

第三条

第一款所列租期内，由甲方对租赁物件统一向中国投保财产险。保险费共计(大写)\_\_\_\_，按下列第( )种方法支付。

1.由甲方支付保险费，并计入租金。

2.由乙方支付保险费，并计入租金。(

4-

4-

3)如租赁物件发生保险范围内的灭失或损害，保险公司赔付的款项抵作乙方未支付的租金。该项赔付的款项多于乙方应付租金的部分，甲方应转付给乙方;如该项赔付的款项少于乙方应付租金，不足部分应由乙方及时如数补交给甲方。如租赁物件发生部分损害或已灭失，保险公司赔付的款项可由乙方使用，但仅限用于更换或修复被损害或已灭失的部分，使租赁物件恢复可正常使用的原状;自发生部分损害或灭失至恢复租赁物件原状时止，乙方仍应按合同规定向甲方支付租金。

第五条 经济担保(5-

1)甲方同意\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为本合同乙方的经济担保人。乙方应向甲方提供经济担保人的营业执照复印件和上年度末资金平衡表，并由该经济担保人出具不可撤销的经济担保书作为本合同附件。不论发生任何情况，凡乙方不能按合同规定支付租金时，乙方经济担保人应无条件地、及时地承付乙方所欠租金及连带发生的损失费用。在甲方认为必要时，甲方或甲方代理人有权从该经济担保人在银行的各种存款中扣收全部应由乙方支付的租金及其他款项。

第六条 合同的代理监督(

6-

6-

2)甲方代理人作出的任何与本合同规定相抵触的意思表示视为无效，乙方不得以此种意思表示作为对抗甲方的依据。

第七条 违约和争议的处理(7-

**标准合同国家篇六**

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

共计\_\_\_\_\_\_元。

(大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1)未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的;

(3)擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的;

(4)拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲。乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配

如何解除房屋租赁合同?

行使行房屋租赁合同解除权有约定解除及法定解除两种形式：

(一)房屋租赁合同的约定解除是指合同当事人认为解除合同比继续履行合同更有利于自身利益，根据合同自由的原则，经协商一致而解除合同。对此，我国《合同法》第九十三条规定：当事人协商一致，可以解除合同。当事人可以约定一方解除合同的条件。解除合同的条件成就时，解除权人可以解除合同。

(二)房屋租赁合同的法定解除是指当发生了法律规定的情形时，当事人一方依法行使解除权解除合同，终止合同的权利义务。

根据我国《合同法》第九十四条的规定，有下列情形之一的，当事人可以解除合同：

(一)因不可抗力致使不能实现合同目的;

(三)当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行;

(四)当事人一方迟延履行债务或者有其他行为致使不能实现合同目的;

(五)法律规定的其他情形。

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准合同国家篇七**

身份证 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(买方)\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等、自愿的原则经协商一致，就\_\_\_\_市(以下称该房屋)买卖事宜，签订本协议，协议内容如下：

一、乙方已经了解甲方所属该房屋相关情况如下：

(1) 该 房屋产权证 号为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2) 该房屋地址为： 面积为： ，该房屋用途为：

二、甲、乙双方就买卖该房屋的交易方式为 ，自签定本协议当日，甲方将上述房屋的预售合同及相关发票交至中介方保管。

三、甲、乙双方协商一致同意甲方出售该房屋的实际出售价格为人民币 元整(大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

四、乙方于签约后次日，于中介方查询该房屋除银行抵押外无其他权利限制及查封状况，且甲方将相关交易资料交至中介方后，直接支付甲方 定金 人民币 元整，该笔定金自甲、乙双方所签定的《\_\_\_\_\_\_\_\_市房地产买卖合同》生效后自动转为购房款。

五、甲方须自签订本协议后5个工作日内办妥授权委托中介方办理该房屋的房地产权证及出售该房屋的一切相关手续的委托公证书。

六、甲乙双方协商一致，待双方签定买卖合同时的具体付款方式如下：

1、乙方于签约后次日，直接支付甲方定金人民币 元整。

2、乙方于甲乙双方至\_\_\_\_市区房地产交易中心办理过户手续前，支付甲方房款人民币 元整暂存于中介方帐户(户名： ，帐号： )，中介方于交易中心出具收件收据后5个工作日内将该笔房款无息转交甲方。

3、乙方于银行发放贷款时，以贷款的方式支付甲方房款人民币 元整，该笔款项由中介方一次性划入甲方帐户。

八、若乙方在与甲方签定本协议后，反悔不购买该房屋的，则无权要求甲方返还已收取的定金。

九、甲方保证上述房地产买卖不存在产权争议和其他人主张权利的情况。

第三方或中介方的利益。

十一、甲乙双方于签定该定金协议后十个工作日内签定《\_\_\_\_\_\_\_\_市房地产买卖合同》，本协议未尽事宜以双方签订的《\_\_\_\_市房地产买卖合同》约定为准。

十二、如双方就本协议约定之内容发生任何纠纷，由双方协商解决，协商不成的，皆选择至上海仲裁委员会裁决。

十三、本协议经甲乙双方或其合法授权人签字即生效，且乙方有权指定

第三人完全承受本协议，作为将来追加该

第三人作为买方主体之一。

十四、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，中介方执一份。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准合同国家篇八**

双方根据《中华人民共和国劳动法》和《广东省劳动合同管理规定》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同，建立劳动关系，并共同遵守履行。

（一）甲、乙双方同意按以下第\_\_\_\_\_\_种方式来确定本合同期限：

3.以完成一定的工作为期限：从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作任务完成时止；并以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为工作任务完成并终止合同的标志。

（二）双方同意本合同有效期的`前\_\_\_\_\_\_\_\_个月为试用期。

（一）乙方的工作岗位（地点、部门、工种或职务）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）乙方的工作任务或职责：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；乙方必须按质按量完成甲方正常安排的生产（工作）任务。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn