# 商铺减租申请书 要求商铺减租申请书(优质10篇)

来源：网络 作者：无殇蝶舞 更新时间：2024-08-23

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。商铺减租申请书篇一尊敬的...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**商铺减租申请书篇一**

尊敬的福城国际领导：

您好！我是鸿旺酒和酒中天店的经营户，非常荣幸和贵司的合作，在合作期间里，我们得到你们的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持。但最近两年来，我们受到了各类网店冲击，现在又受到疫情的严重影响，因此业绩不理想，经营成本在增加，面临着危机和困境。现国家受新型冠状病毒的影响其它商业区商铺也有相似的原因租金有不同程度的减免。我特向贵公司请求减免租金帮助我们度过困难时期。

请求对2024年11月到2024年10月期间的租金给予减免部份，并停止年度递增加租。

恳请贵公司领导给予批准！特此申请！

申请人：xxx

时间：20xx年xx月xx日

**商铺减租申请书篇二**

xx：

首先感谢贵司长期以来对本单位的支持!本单位租赁地址为区街道号。自新型灌装病毒疫情产生与爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，江苏省已于20xx年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工事件，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

本单位在疫情期间配合贵司封闭工作，自20xx年1月28日至20xx年2月xx日(填写复工日)暂停营业，以避免人员聚集造成病毒感染及扩散。停业期间本单位无任何收入，面临极大的经营压力!

疫情期间，国家、省、市、区各级政府部门相继出台了有关减免房租的政策规定。20xx年2月12日江苏省人民政府办公厅出台《关于支持中小企业缓解新型冠状病毒肺炎疫情影响保持平稳健康发展的政策措施(苏政办发【20xx】5号)》第一条第3款中明确“疫情期间，对承租国有资产类经营用房的中小企业免收2月份租金，减半收取3-4月份租金;鼓励各类园区、小微企业双创基地、科技企业孵化器等载体带头减免承租的中小微企业房租，各地可结合实际确定减免期限或金额，对带头减免租金的载体优先给予政策支持和适度财政补贴。”

我单位现租用贵司位于用于经营/办公，每月租金为xx元。因疫情影响，特向贵司申请免收本单位20xx年2月份租金，减半收取20xx年3-4月租金。

本单位期待贵司本着相互理解，互相支持的态度，在收到此函件后回复租金调整方案，共渡难关。

顺颂商祺!

申请人：xx

20xx年x月x日

**商铺减租申请书篇三**

尊敬的福城国际领导：

您好！我是鸿旺酒和酒中天店的经营户，非常荣幸和贵司的合作，在合作期间里，我们得到你们的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持。但最近两年来，我们受到了各类网店冲击，现在又受到疫情的严重影响，因此业绩不理想，经营成本在增加，面临着危机和困境。现国家受新型冠状病毒的影响其它商业区商铺也有相似的原因租金有不同程度的减免。我特向贵公司请求减免租金帮助我们度过困难时期。

请求对月到2024年10月期间的租金给予减免部份，并停止年度递增加租。

恳请贵公司领导给予批准！特此申请！

申请人：\_\_\_\_\_\_\_\_

申请时间：\_\_\_\_\_\_\_\_

**商铺减租申请书篇四**

尊敬的承租方：

我公司向贵承租方承租写字楼已经有xx年，这承租的这些年来，出租房尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的`保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受疫情影响，我们公司的订单也日益减少，工厂效益开始走下坡路，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本公司承担现在的高价租金相对困难，本公司申请租金下调,望物业公司给予下调租金至20xx年租金水平。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼!

申请人：xx

时间：xx

**商铺减租申请书篇五**

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年月签订了《房屋租赁合同》(合同编号：xx，以下简称“租赁合同”)，约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的\"属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金;”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体量目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元;以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆!疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼!

申请单位：xx

日期：xxx

**商铺减租申请书篇六**

尊敬的经开区领导：

我司承租竹木加工园16号厂房用于生产经营，在承租期间，贵单位给予本企业很大的帮助，保障本企业的`前期工作可以有序进行。本公司在进驻经开区以后，诚信履约，特别是在经费缴纳，费用支付等各项工作中，积极配合经开区各单位负责人和各部门领导开展工作。

当前新冠疫情肆虐，我司在各地的业务深受影响，各项主营业务收入严重下降，造成一定的资金支付困难。另外因为疫情各项封锁禁令，也导致我公司设备安装和前期筹备工作受阻。在此严峻的情况下，望贵单位给予支持帮扶，现特向贵单位申请员工宿舍2套，并予以减免2年的租金。

特此申请，望批准为盼!深表感谢!

申请人：xx

20xx年x月x日

**商铺减租申请书篇七**

尊敬的承租方：

我公司向贵承租方承租写字楼已经有xx年，这承租的这些年来，出租房尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受疫情影响，我们公司的订单也日益减少，工厂效益开始走下坡路，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本公司承担现在的高价租金相对困难，本公司申请租金下调,望物业公司给予下调租金至20xx年租金水平。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼!

申请人：xxx

时间：20xx年xx月xx日

**商铺减租申请书篇八**

尊敬的承租方：

我公司向贵承租方承租写字楼已经有xx年，这承租的`这些年来，出租房尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受疫情影响，我们公司的订单也日益减少，工厂效益开始走下坡路，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本公司承担现在的高价租金相对困难，本公司申请租金下调,望物业公司给予下调租金至20xx年租金水平。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼!

申请人：xxx

时间：20xx年xx月xx日

**商铺减租申请书篇九**

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的支持与大力配合，我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx。

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响，xx省/市已于20xx年x月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得特别艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

《xx市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知》xx [20xxx] x号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半等政策鼓励业主为租户减免租金。

疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

请求免收我公司20xx年2月份租金;

请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢!

申请人：xx

20xx年x月x日

**商铺减租申请书篇十**

尊敬的房东先生：

我租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的先生的\'关照下，使得我各酒店的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们酒店的营业额不同程度地减少，酒店经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们酒店度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

申请单位：

申请日期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn