# 最新简单施工协议书(优质14篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-07-04

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。简单施工协议书篇...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**简单施工协议书篇一**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关经济法规，结合本工程的具体情况，为了确保工期及工程质量，经双方共同协商达成以下条款：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工期：天

计划开工日期:年月日，

计划竣工日期:年月日。

四、承包方式：

五、工程承包范围：

六、质量要求：按规范施工，达到国家质量验收标准。

七、合同总造价(大写)(人民币)元，(小写)：

八、甲方责任：

1、指派同志为现场代表，负责现场签证，协调监督工程质量及安全等工作。

2、负责提供施工现场电源及施工场地等问题。

3、负责工程价款的结算工作。

八、乙方责任：

1、负责现场安全文明施工，向甲方提供工程进度计划。

2、材料进入施工现场，向甲方提请报验。

3、指定同志为现场负责人，负责现场施工管理及协调等工作。

4、负责施工技术、质量、安全工作，隐蔽工程施工时，应通知甲方进行隐蔽工程验收，合格后方可进行下一道工序施工。

5、严格按照规范操作规程施工，杜绝工程事故发生，承担一切安全事故责任和质量事故责任。

九、工程验收与结算：

由乙方提供竣工报告，以工程签证单为依据，甲方组织相关部门验收，并确认竣工结算报告;工程竣工结算完7日内按工程总造价支付工程款。

十、保修：

1保修期为年，保修金为总造价的.%。

2保修期间，乙方接到保修通知后7日内派人修理，否则，甲方可自行处理，费用由甲方在保修金内扣除。

3保修期满无质量问题，甲方应在7日内一次性返还乙方质量保修金。

十一、争议：

本合同未尽事宜，及双方在履行合同时发生争议，应优先采取公平、公正、合理的原则双方协商解决。

十二、组成合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本工程预算书及其编制说明

3、本工程的工程量以签证单为准

十二、本合同自甲、乙双方签字盖章生效，保修期满结清工程价款后自行失效。

十三、本合同一式四份，

**简单施工协议书篇二**

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下协议。

第1条 工程概况

1.1、工程名称：

工程地点： 承包范围： 承包方式：

1.2、开工日期：

总日历工期天数：

1.3、合同价款：

第2条 甲方工作

2.1、提供具备开工条件施工场地的要求。

2.2、水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：

第3条 乙方工作

3.1、遵守政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3.3、保护好建筑物结构和相应管线、设备。

3.4、工程未交付甲方验收之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

第4条 合同价款与调整

合同价款及支付方式在协议条款内约定后，任何一方不得擅自改变，发生下列情况之一的可作调整：

5.1、甲方代表确认的工程量增减;

5.2、甲方代表确认的设计变更或工程洽商签证;

5.3、非乙方原因造成的停工、窝工、返工;

5.4、协议条款约定的其它增减或调整。

第5条 工程预付款

6.1、预付工程款总金额：

6.2、预付时间和比例：开工前%。

6.3、甲方不按时付款承担的违约责任：乙方在约定预付时间3天后向甲方发出要求预付工程款的通知，甲方在收到通知后仍不能按要求预付工程款，乙方可在发出通知3天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息、停工损失并承担违约责任。

6.4、办理施工所需的有关批件、证件等的申请报批手续。

6.5、积极配合乙方完成施工过程的检查、验收、签证等工作。

第7条 工程款支付

7.1、施工时支付第二批进度款为工程总金额的 %，即 元。工程完工经甲乙双方验收合格，工程结算审核完毕后 天内甲方再支付乙方工程总金额的其它余款。

7.2、甲方应按协议条款向乙方支付工程款。甲方如不按协议条款向乙方支付工程款，乙方在预定付款时间3天后向甲方发出要求付款的通知，甲方收到通知后仍不能按要求付款，乙方可在发出通知3天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息并承担违约责任。

第8条 竣工验收

工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，于竣工验收前7天内向甲方代表提供4套完整竣工资料、竣工图及竣工验收报告。甲方代表收到竣工验收报告后3天内组织有关部门验收，并在验收后3天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方代表在收到乙方送交的竣工验收报告3天内无正当理由不组织验收，或验收后3天内不予批准且不能提出修改意见，视为竣工验收报告已被批准，即可办理结算手续。甲方不能在收到乙方提交的竣工验收报告3天内组织验收，从第4天起甲方承担保管责任及费用。经批准的竣工验收报告上不得出现甩项验收。

第9条 竣工结算

本工程结算方式大包干，增减部分为按实结算。竣工报告批准后7日内乙方向甲方代表提出结算报告，办理竣工结算。甲方代表收到结算报告后7天内给予批准或提出修改意见。在决算经批准后3天内将拨款通知送经办银行支付工程款，乙方在收到工程款14天内将竣工工程交付甲方。甲方收到竣工报告后无正当理由在7天内不办理结算，从第8天起按施工企业向银行同期贷款的最高利率支付工程款的利息，并承担违约责任。

第10条 争议

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由永州市仲裁委员会仲裁。

第12条 违约

本合同自签订之日起生效，在竣工结算，甲方支付工程款完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。本合同一式四份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单施工协议书篇三**

建设单位：

施工单位：

工程名称：

工程地址：

一、甲方有权对乙方的安全工作进行监督，并为其工作的开展提供方便。

三、乙方在施工期间对施工人员负有安全教育和法纪教育的完全责任。并采取有效措施确保安全施工、防火防盗、治安保卫等工作。

四、乙方施工队伍要严格遵守甲方的安全、防火、治安保卫等有关制度和规定。

五、乙方要架设临时电线路和动火作业，应到甲方安全部门办理手续，办妥后方能施工。

六、乙方在施工过程中发生的伤亡事故、火灾事故、刑事案件以及因乙方管理不善造成的其它损失，均由乙方承担全部的法律和经济责任。

七、乙方在签订本协议时，应出具乙方的营业执照（副本）。签约公章和法人代表要与营业执照登记相符。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，盖章之日起生效。有效期截止在该工程竣工验收之后第二天。

甲方单位（盖章）

乙方单位（盖章）

甲方法人代表：

乙方法人代表：

签订日期：20xx年12月xx日

**简单施工协议书篇四**

甲方：

乙方：

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

甲方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方根据甲方要求及施工设计图纸进行施工，保证质量、包安全按期完成甲方分配的成孔任务。

1.乙方进场前，做好场地的三通一平；

3.协助解决工人住宿。

1.根据施工要求，保证质量、包安全，按甲方要求的工期完成钻孔；

2.做好施工原始记录；

3.按照甲方的进度计划施工，服从甲方驻工地代表的管理；

4.严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理；

5.严格按照操作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

1.成孔按元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2.乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3.锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的`\_\_\_\_\_\_\_\_%支付进度款。

4.工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5.乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6.未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方：

乙方：

日期：

**简单施工协议书篇五**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保证甲方承建“中国银行大庆分行办公楼外立面维修改造工程”有序实施，甲乙双方本着安全第一、规范施工的精神，特签订本协议。

一、甲方委托乙方进行大庆中国银行办公楼铝塑铝窗安装工作，乙方组织人员、机械进行作业，并就施工质量与安全对甲方负责。

二、甲方进行施工前准备工作，提供乙方合格的进场条件。乙方施工前对施工条件进行检查，乙方开始施工即视为认可甲方的前期准备符合要求。

三、乙方在施工现场需严格遵守甲方《安全文明施工规定》，如违反将按规定进行处罚，罚金从合同款中扣除。

四、乙方作业时须服从甲方对施工时间与作业面的安排，尤其是涉及交叉作业时。

五、乙方需保证施工人员身体条件需符合作业性质，对所属人员加强安全教育；作业时须经银行办公室人员同意，严禁私自进入办公场所。

六、乙方施工时需统一着装，佩戴安全防护用具，并保证施工人员能够正确使用。

七、乙方人员需统一安排协同作业，对玻璃、金属制品轻拿轻放，特种设备（射钉枪等）由专人管理使用，切实保证作业安全。

八、甲方有权对乙方施工中的违章作业现象视情况进行批评、整顿、停工、罚款、终止合同等处理。

九、乙方对本协议范围内因违反上述规定造成的己方人身伤害与财产损失负责，赔偿对甲方与他人造成的损失并负法律责任。

十、本协议具有法律效力，双方盖章签字后生效。

甲方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单施工协议书篇六**

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方为完成本工程，明确各自在施工过程中的权利、义务和经济责任，依照《中华人民共和国合同法》，结合本工程的具体情况，本着平等互利的原则，经双方协商，达成如下：

一、工程概况

1、工程名称：阜宁实验小学新建砼场地

2、工程地点：阜宁实验小学石字路校区园内

3、工程内容及承包范围：详见施工说明

4、承包方式：包工包料

5、开工日期：见开工通知

6、质量等级：合格

二、合同文件使用的标准和适用法律

1、适用法律法规：国家有关法律、法规和地方规章对本合同有约束力。

2、适用标准、规范：按国家、本省、市现行质量评定标准和施工验收规范执行。

三、甲乙双方驻工地代表

1、甲方工地代表人为戚思标，具体负责工程质量验收、变更单的签发、工程施工进度的督促。

2、乙方工地代表为\_\_\_\_\_\_\_\_，具体负责按施工图纸及批准的施工方案要求组织施工。

四、甲方工作

1、解决施工水源、电源（水电费乙方自理）

2、提供本工程所必须的技术资料，并及时提供设计变、工艺更改通知。

五、乙方工作

1、安全施工：施工前请到甲方安监部门签订安全施工合同。

2、文明施工：现场施工机械、材料堆放整齐、有序，每天收工前场地清扫干净，垃圾堆放到指定地点。

3、按规定保护施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线。

4、男女宿舍楼面前及围墙等部分约1700㎡新建砼场地。做法：参照原场地周边的水泥地坪标高适当取土（挖出的\'土方均由乙方负责外运），并平整压实。上铺碎砖层厚10cm压实，上浇筑c25商品砼厚8cm，震动、压实、抹光，并每6m对方切一道缝，基本与楼前场地持平并做到周边浇线平直，与原场地连接处切直并能很好的吻合。新浇筑的砼场地必须平整，不起砂、不积水、无裂纹，养护到位，并做好防刮风下雨的准备，保留原下水道，拆除平整时破坏原水下道，由乙方恢复原样。

六、施工进度

乙方严格按照承诺工期进行施工，每逾期竣工一天，应交200元/天违约金；如遇有人力不可抗拒的自然灾害和非乙方责任造成的工期延误除外。

七、检查和返工：甲方在验收工程中，发现施工质量问题，乙方必须无条件的进行返工处理，并承担一切经济损失。

八、合同价款及调整：本工程合同价为预算造价。

九、工程付款：本工程无预付款，工程款待工程竣工验收合格，结算审定后一次性结清。

十、本合同双方签字、盖章后生效，一式二份，甲乙双方各持一份，本合同具有同等法律效力。

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简单施工协议书篇七**

甲方：

乙方：

为加强文明施工现场管理，提高施工管理水平，根据《自治区建设工程文明施工若干规定》，结合本工程的特点，经双方充分协商，特签订本协议书。

一、本协议书作为合同的附件，与合同具有同等的效力。

二、双方应认真贯彻“建设单位负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则，建立由业主方项目经理牵头，总包、分包共同参与的文明施工管理小组，负责文明施工日常管理、协调工作，共创文明工地。

三、甲方应经常听取地方政府、业主方意见，严格按照自治区、市县有关文明施工的规定、办法，加强对劳务乙方日常文明施工状况的.检查、督促，发现问题及时指出，限期整改，严格奖惩制度；乙方应加强文明施工管理，教育和督促全体职工牢记“方便人民生活，有利生产发展，维护市容整洁和环境卫生”的宗旨，遵纪守法，文明施工。

四、分包范围内的文明施工由分包方项目经理负责，主动接受地方政府、业主方及甲方的监督，自觉实施整改措施。并根据施工总平面布置图和甲方的要求，合理使用场地。施工材料要分类码放整齐；施工通道、水电煤管线严格按操作规程设置，场地内设置明显的消防、安全等标志牌，沟槽开挖后及时设置标准的警示灯、警示牌、护栏和人行步梯。施工竣工后，认真清理施工现场杂物，拆除临时设施，并将垃圾弃至指定地点，做到工完场清。

五、乙方施工应重视市容保洁。施工场内、运输车辆及道路有保洁措施。如果施工中对周边单位、居民造成堵路、积水，按照“谁施工，谁负责”的原则，由乙方承担全部责任并及时负责做好工作。

六、贯彻甲方检查督促下的乙方负责制原则，严格注意环境和饮食卫生，并制定相应的制度，实行专人负责保洁，定期进行大扫除，保持生活设施和周围环境整洁卫生。

七、爱护城市公共设施和绿化景观，注意节约用水、用电，积极配合有关部门保护好施工区域地下管线、周围绿化及建筑物。发现地下不明管线应采取保护措施，并通知有关方面，做好防患工作。

八、乙方应遵守和执行甲方项目经理部的各项管理规定，如有违反，按相关规定处罚。

九、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章等没有明确规定的，经双方协商处理解决。

甲方：

乙方：

签订日期：

**简单施工协议书篇八**

承租方（以下简称“甲方”）：

出租方（以下简称“乙方”）：

为全面履行年月日甲、乙双方签订的特种机械设备租赁合同，进一步明确双方在设备租赁使用过程中各自的安全责任，保护作业人员的安全和身体健康，防止事故的发生，确保生产施工安全，根据《中华人民共和国安全生产法》和国家、地方行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、标准、规范及各项规定，经双方友好协商，签订本协议。

一、项目概况

1、项目名称：

2、进场日期：

3、项目内容：

二、安全目标

1、四大事故（人员、设备、火灾、交通）为零；

2、消灭死亡事故，千人负伤率控制在3‰以下；

3、千人重伤率控制在0.3‰以下；

4、安全隐患整改率100﹪；

5、无职业病患者。

三、甲、乙双方共同责任

1、甲、乙双方共同遵守国家和当地有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术规范、标准。

2、坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，不得违章指挥和违章作业。在生产施工时首先落实安全措施，防止事故发生。

3、服从安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮生产施工。

4、发生事故，立即采取措施，保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并应分别及时报告上级主管部门，配合、查清事故原因。

四、甲方的具体责任

1、甲方应向乙方公布本企业、本施工现场安全生产规章制度和安全技术措施，对乙方安全生产施工实施监督管理。

2、甲方应对乙方作业人员进行安全技术交底。

3、甲方对乙方生产施工的安全行为进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业，对乙方的违章行为，有权进行经济处罚。

4、甲方有权对安全素质差、不服从安全生产指挥的作业人员采取经济处罚或限期退场的权利，所造成的一切经济损失，由乙方承担。

五、乙方的具体责任

乙方在甲方统一指挥监督下，对生产施工中的安全工作直接负责，具体履行以下责任：

1、乙方必须服从甲方对生产施工现场的安生生产管理，听从甲方的指挥、严格执行甲方制定的相关各项安全生产规章制度，接受甲方的指导、监督、检查和教育。乙方若不服从甲方管理导致生产安全事故的`，由乙方承担全部责任。在生产施工中发生事故时，乙方应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失，及时向甲方及其他有关部门报告。

2、应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工、作业，并随时接受甲方安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

3、乙方必须进行特种作业人员入场安全教育和专业知识培训，为特种作业人员办理操作证，为特种设备办理检测证，并将特种作业人员名单和上岗证复印件、设备检测证复印件上交甲方。非特种作业人员不得从事特种作业。乙方进场员工必须接受甲方的入场安全教育，不得录用无身份证件的人员和未满十六岁的童工。

4、乙方应根据工程特点，合理安排身体素质、技术水平、安全意识都符合要求的人员上岗，不得安排患有高血压、心脏病及其它不适于特种作业、高处作业等人员从事其作业。乙方必须为从业人员办理工伤保险，对从事危险作业的人员办理意外伤害保险。

六、其他事项

1、未尽事宜，由双方协商解决。

2、本协议书经双方签字（盖章）后生效。

3、本协议一式三份，甲方持两份，乙方持一份。

甲方：

代表人：

年月日

乙方：

代表人：

年月日

文档为doc格式

**简单施工协议书篇九**

甲方(委托人)：

乙方(委托人)：

一、施工项目：北京号别墅供暖工程;

1、施工地点：北京;

2、施工内容及要求详见施工设计方案

二、工程期限及保修期：

1、进场三十日内完工(实际工作日)。

三、工程造价及付款方式：

1、电采暖工程总造价元。

2、合同生效时，甲方支付总价款的65%，计：元。

3、地热电缆铺设完毕后，经甲方验收合格，支付总价款的30%，计：元。

4、完工后，验收合格，付余款5%，计：元。

5、本报价不含温控器前端电器预留预埋(详见设计方案及报价)。

四、材料、设备的供应：

乙方提供所有材料及设备。

注：

1、发热电缆为挪威产耐克森―txlp组件型，(全球范围)隐蔽式接头，冷引线2.25米。(挪威进口)

2、聚脂镀铝膜(国产)

3、保温材料聚苯板(国产2.5㎝厚)

4、镀锌铁网10㎝x10㎝(国产)

5、温控器(德国.曼瑞得)

五、施工前准备

1、甲方

1)、应免费提供施工用的水、电等必备的配套设备。

2)、施工中使用公共部位操作，由甲方负责协调邻里关系，保证乙方正常施工。如确实需要拆该原建筑结构或设备管线，由甲方负责到有关部门办理相应的审批手续。

3)、如确实需要拆该原建筑结构或设备管线，由甲方负责到有关部门办理相应的审批手续，保证乙方正常施工。

4、甲方要求比合同约定的工期提前时，需征求乙方同意并应支付赶工费，待签定工期及价格变更协议、确认赶工费后再行施工。

5)、甲方对工程质量、进度进行检查，办理验收、变更、登记等手续。

2、乙方

1)、组织施工图纸或工艺质量说明的现场交底。

2)、工程竣工未移交甲方前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

3)、乙方委派现场技术员为住工地代表，负责和同履行，按要求组织施工，协调由乙方负责的各项事宜。

4)、乙方负责乙方施工人员的施工安全、防火等安全要求。

六、工程施工变更

1)、工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，签定变更单后方能进行施工，所引起增减费用，双方签字确认后，可在工程结束时，一并结算。

2)、凡私自与施工人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

七、工程质量、验收及结算

1、工程质量按1997年9月3日发布的`中华人民共和国行业标准《家庭装饰工程质量规范》以及施工图纸、工艺质量说明，设计变更的内容为合格标准依据。

2、保证供暖时室内温度达到北京市的政府供暖温度20摄氏度。

3、甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中途的检查与验收手续。

4、工程竣工验收，乙方应通知甲方竣工验收。甲方自接到验收通知3日内组织验收，验收合格办理移交手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

5、工程竣工结算，乙方应提交工程结算单及有关资料给甲方，甲方自接到上述资料五天内，审查完毕，到期未提出异议，视为同意。对中途款、决算尾款按合同规定迟交一天以工程总价千分之一支付违约金。

6、决算：以预算为基础，项目变更签单为依据，原单价不变，工程量按实际结算。

八、违约责任：

1、甲方责任

1)、未按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及甲方引起的其他原因等，除工程日期得以顺延外，还应陪付乙方因此造成停工、误工的实际损失。每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总造价的千分之一。

2)、工程验收，提前使用，发现质量问题，甲方自己承担责任。

3)、甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原建筑结构及设备管线，乙方有权拒绝施工。

2、乙方责任

1)、工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修缮或返工，造成损失由乙方负责。

2)、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方按总造价的千分之一支付违约金。

3)、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场陈设和其他用品，如有损坏，应视情况以予陪偿。

3、本合同生效后，甲乙双方应严格履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他损失。

九、争议或纠纷的处理

1、本合同履行期间双方发生争执时，在不影响工程进度的情况下，双方可采取协商解决或请家庭装修市场管理办公室及有关部门进行解决。

2、双方调节不成时，双方同意由当地仲裁委员会(当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面协议的，可向人民法院起诉)。

十、附则

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本1份，有同等法律效力。

十一、其他约定

1、乙方应提交电采暖产品质量证明及施工资质证明。

2、乙方应提交电采暖产品使用说明。

3、乙方应提交电采暖系统设计方案，此设计方案作为合同附件，工程使用的电热供暖产品及铺装功率以设计方案为准。

甲方：

乙方：

签订日期：

**简单施工协议书篇十**

甲方（建设方）：

乙方（施工方）：

为维护甲乙双方共同利益，为保证乙方施工安全和工程质量，经双方平等协商，达成如下协议：

1、项目名称：

2、工程地点：

3、施工时间：

1、乙方保证其具有承接甲方施工项目的资质，乙方指派施工的工程队人员具有相应的专业施工条件和水平，乙方向甲方提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。乙方其在施工过程中必须遵守有关建筑施工的法律法规和安全规定，建立完备的安全建设责任制度，完善安全建设条件。

2、工程开工前，乙方必须对全体施工人员开展安全教育培训工作，向施工人员进行安全技术交底，让全体施工人员掌握工程特点及施工安全措施。乙方施工人员在上岗前均必须进行安全教育和技能考试，并报给甲方备案。乙方需调换工种、增补或调动人员的，按前述规定执行。

3、乙方应按《中华人民共和国劳动法》等法律法规的规定用工、不得使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。乙方应在开工前日将安排参与施工人员的身份信息全部提交甲方备案，凡已提交备案的工程施工人员，施工过程中乙方不得随意更换，不得冒名顶替。若因施工需要增补、调配人员，乙方应在日内重新递交甲方处登记。若乙方未按时备案、未将全部施工人员身份信息提交甲方备案、提交施工人员的虚假身份信息或增补、调配人员未在前述期限重新登记的，甲方有权取消乙方的施工权并另找施工单位合作。

4、乙方对其指派的施工人员的工作负有管理职责。参与施工的人员必须遵守安全生产纪律，佩戴好工作证（卡）、配备合格的劳动防护用品及安全用具进入施工现场。乙方必须按国家规定，为施工人员购买人身意外伤害险，对于施工过程中出现的意外，造成人身伤亡事故，由乙方自行提交保险公司依据相关条例规定和额度理赔，甲方不承担赔偿责任。乙方应按期足额发放施工人员的劳动报酬和各类补贴。乙方与施工人员之间发生的劳资纠纷，发生的全部责任及费用由乙方承担，与甲方无关。若因乙方施工过程中发生的人身事故、乙方与人员的劳资纠纷等造成甲方对外赔偿担责的，甲方有权向乙方追偿。

5、乙方对施工地段采取的安全技术措施、工作人员状态以及施工中的安全责任负责。在有危险性的区域内作业，开工前甲方对乙方项目负责人等进行全面的安全技术及文明施工交底。乙方应在开工前日内制定施工方案，明确“三措”（组织措施、安全措施、技术措施），经甲方工程项目主管机构、技术和安全部门审核合格后方可施工。

6、乙方应向甲方提供其自带的用于施工的机械设备的出厂说明、安全技术检测证明等技术文件，甲方有权在乙方施工前对乙方自带或外租的机械设备、电动工具、临时用电设施以及个人防护用品等进行检查。

乙方每次开工前应对施工现场的环境、操作设备、工具等进行认真检查，确保符合安全规定且不超过检验周期。若发现隐患应立即停止施工，落实整改并通知甲方检查后方可继续施工。乙方保证在施工期间所使用的各种设备及工具等均应符合施工要求，对性能达不到安全要求又不能修复的设备，必须撤离施工现场进行更换。

乙方应在施工现场相应位置设定安全防护设施、遮栏、警示牌等，位置一旦固定不得擅自拆除和更改。若因乙方未设置明显的安全标志和采取安全措施造成甲方人员或第三方损害的，乙方承担相应的赔偿责任。

7、对乙方施工现场，甲方有权不定期检查和提出整改建议。乙方应自觉服从甲方的监督和指导，若施工过程中发生安全事故或可能危及甲方生产的情况，必须立即报告甲方。对乙方人员在施工过程中违反国家安全生产、消防、交通、治安等法律法规和甲方有关安全生产、工程管理规章制度的行为，甲方有权发出整改通知书责令乙方纠正，乙方应当立即整改。造成人身伤亡等安全责任事故的，乙方负责善后处理及经济赔偿事宜。

8、乙方工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

9、乙方必须严格控制工程项目的施工范围。约定由乙方承接施工的项目，乙方不得再行转包、分包给第三方施工，否则甲方有权立即要求乙方停工，不予支付乙方施工费用，并有权另找施工方合作。

双方确定以本合同尾部载明的地址为送达地址，任何一方因填写的地址错漏、需变更电话或地址时未及时通知另一方导致送达不能的，由其承担一切不利后果。

四、甲乙双方就履行本协议约定所产生的有关争议，可协商解决。协商不成的，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

五、对未尽事宜，可由甲、乙双方共同协商另行签订补充协议。补充协议与本协议合同不一致之处，经双方商议，按的书面补充协议为准。

六、本协议作为甲、乙双方签订的工程施工合同的附件，与该工程施工合同有同等法律效力。本协议一式两份，双方各执一份，经双方的法定代表人或授权代表盖章签字后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

签订日期：

**简单施工协议书篇十一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为发挥甲乙双方各自优势，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程合同条例》及有关法律规定，经双方友好协商达成以下施工协议书。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、施工工期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日共计\_\_\_\_\_\_天。

1、开工前向乙方提供施工图纸或做法，并向乙方进行现场交底，说明使用注意事项。

2、对工程质量进行监督检查，验收。

1、严格按照施工图或做法说明进行施工，确保工程质量，按合同规定工期完成施工任务并交付。

2、接受甲方在施工过程中对质量、安全、进度、现场文明等方面的`管理及规定。

3、施工过程中如损坏甲方楼层吊顶、墙面等设施由双方协商。

4、已和负责弱电的张工协商同意施工，如有损坏双方协商。

1、安全防护及现场文明，必须严格按照省市安全规定及项目部要求执行。

2、坚持预防为主，进场前乙方应对施工人员进行安全教育，杜绝各类事故的发生，如发生事故，责任由乙方自负。

未尽事宜，双方协商办理。本合同双方签字后生效，工程完工并结算完毕协议作废。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简单施工协议书篇十二**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了明确双方责任，在甲乙双方自愿的原则下，现将清流水韵花园6号楼外墙保温分包给乙方，乙方根据协议，独立核算，自负盈亏，商议具体条款如下，望双方共同遵守：

自本工程主体完工后，所有外墙保温粉刷。即包括所有外墙封堵罗杆洞，放线做灰饼，贴钢丝网片，浇水，水泥砂浆打底，保温打底，保温粉平，贴石棉网片，批抗裂砂浆，以及门窗以外的门窗边粉刷和保温与水泥砂浆接头地方的水泥砂浆上面贴网片(门边、窗边、水泥砂浆上面贴网片都不计算面积)。

必须达到歌山建设集团公司的验收标准和国家现行的施工规范要求。

1、乙方服从甲方统一管理，乙方应自行对工人加强安全，质量进度等各项教育，遵守有关规章制度，遵纪守法，不违章操作，乙方负责对施工人员的.政治思想和法制教育工作。无打架、斗殴，如发现每人每次罚款500元，直接肇事者负责医疗费用，清退出场，严重者送司法部门处理。

2、乙方所承包的工程必须按协议，按施工规范、设计要求施工，必须对所承包的工程质量、工期、安全负责。

3、乙方应配合甲方了解图纸，了解设计意图，必须按甲方规定的进度完成工程质量，如需加班加点，不得提出额外条件。

4、在施工中，落地砂灰、保温和水泥等建筑材料应及时回收利用，不得随意浪费，并做到工完场清，保持场地整洁，成品保护自行负责，工程结束后应全部清理干净，损坏部分负责修复，与水、电工之间密切配合工作，如发现随意浪费，以一罚三，做到工完料清，文明施工。

5、乙方自行筛沙和材料运送。

1、工期要求：从20xx年2月10日开始到20xx年xx月xx日所有外墙保温和外墙门窗边全部完工，如延误工期，按歌山建设集团公司规定罚款。

2、付款方式：总平方按外墙保温粉刷实有面积计算(外墙门窗边、水泥砂浆上面贴网片不计算面积，所承包价格已经计算在内)。如公司验收达不到合格，扣除每平方壹元，必须保质保量完成。伙食费乙方先垫资壹个月(从开工之日算起)，后由甲方提供生活费，每人每月1000-1500元左右(结帐时扣除)，待工程全部完工后付款60%，余下40%在整幢楼全部完工结算后2个月内(年底前)付清，但质量必须达到合格。

1、协议期间，双方不经协商同意，不得单方面终止本协议，如一方有特殊原因，需提出终止本协议，必须双方同意才能停工，否则一切工程不得结算工资。

2、在施工期间，如甲方需乙方做点工，乙方应予配合，工资大工150元/天，小工100元/天。

3、乙方在施工期间，不得带妇女、儿童进入现场随便玩耍，不得私拉乱接电线，凡需用电应由甲方统一经办，严禁使用电炉、电饭煲、热水器等电器，违者按项目部规定罚款。

4、承包组必须对所承包的工程质量、工期、安全等负全部责任，不得违章和冒险作业，杜绝质量返工及伤亡事故的发生。

1、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

2、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，工程结束后即刻终止本协议。

甲方：

乙方：

签订日期：

**简单施工协议书篇十三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

一、租机范围及内容

甲方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方根据甲方要求及施工设计图纸进行施工，保证质量、包安全按期完成甲方分配的成孔任务。

二、甲方责任

1.乙方进场前，做好场地的三通一平；

3.协助解决工人住宿。

三、乙方责任

1.根据施工要求，保证质量、包安全，按甲方要求的工期完成钻孔；

2.做好施工原始记录；

3.按照甲方的进度计划施工，服从甲方驻工地代表的.管理；

4.严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理；

5.严格按照操作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

四、质量标准

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

五、付款及结算方式

1.成孔按\_\_\_\_\_\_\_\_元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2.乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3.锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付进度款。

4.工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5.乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6.未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简单施工协议书篇十四**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强合作意识，明确责任，本着“安全第一，预防为主”的目的，让安全隐患消灭在萌芽中。经甲、乙双方协商，签订如下合同：

1、甲方不得对从事建设活动的勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规的要求。

2、甲方不得暗示或明示乙方使用不符合安全法规要求的机械设备、设施等。

3、进场施工作业前对乙方项目负责人进行安全事项交底。

4、监督检查乙方的安全施工作业情况，对违法乱纪现象按甲方单位安全检查考核细则规定进行违规执罚。因乙方严重违规施工作业而影响甲方正常生产时，有权停止其施工作业至整改验收合格为止。

1、乙方要根据《施工现场安全管理制度》做好各项安全工作。

2、乙方的特种作业人员要依照《特种作业人员持证上岗管理制度》做好安全工作。

3、施工中，乙方因操作不当人为造成的事故，由乙方负全责。甲方有权制止乙方的违章指挥和违章作业。乙方如不依照甲方提出的各项安全管理制度具体操作，甲方有权终止合同。

4、施工中，如因不可预知或自然灾害发生，乙方负责对现场的紧急救险和处理，保护好现场，并立即启动应急预案。

5、乙方要保证定期开展对员工的安全活动及安全检查工作。

6、乙方要做好现场工种的安全防护用具工作。

7、在出现安全隐患时，乙方要及时予以排除。

8、未尽事宜，双方协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn