# 最新门窗合同签定注意哪些(实用13篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-05-26

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧门窗合同签定注意哪些篇一乙方：\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_依照《...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**门窗合同签定注意哪些篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程塑钢窗施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

本工程\_\_\_\_\_\_\_为甲方建设，下列分项承包工程给乙方：\_\_\_\_\_\_\_。

二、合同价款

塑钢窗制作安装工程以每平方米\_\_\_\_\_\_\_元单价按实计算。

三、工期要求\_\_\_\_\_年

四、付款方式

窗框安装完工后付总价的50%，工程完工后付48%，其余2%一年付清。

五、甲方工作

配合乙方施工的辅助设施、工作面、场地、电源等。在乙方不能按合同履行时，有权终止合同。

六、乙方工作

1、按合同条款保质保量按工期完成;

2、施工过程中接甲方的监督;做好售后服务;

3、提前提供建筑材料的合格证及检验报告给甲方。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有相同法律效力。

八、本合同签字生效，履行完毕自行废止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_

**门窗合同签定注意哪些篇二**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就嘉华国际小区二期防火门的购销事项协商一致，订立本合同。

第一条合同概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、单价及结算方式：防火门单价为\_\_\_\_\_\_元/平方米，工程量以实际现场测量的面积为准。

第三条、质量标准：所供防火门必须与图纸设计要求一致（与所提供的样品一致），产品必须符合国家标准，需提供产品的出厂合格证、检测报告、厂家的生产许可证（复印件）、供方的营业执照副本（复印件）、税务登记证（复印件），并加盖供方单位公章。

第四条、供方对质量负责的条件及期限：质保期为安装完成验收合格后12个月。

第五条、包装标准：包装必须确保货物运抵现场时完好无损。

第六条、交（提）货方式、地点及时间：按需方的要求按时运至工地现场。

第七条、运输方式及到达站（港）和费用负担：汽车运输，费用由供方承担。

第八条、检验标准、验收方法：

1、供方产品进场时必须由需方指定的材料员管宇斌验收并开具收条。

2、按防火门现行的国家标准、行业标准及供方提供的经需方确认的样品验收

第九条、付款方式：

货物运至工地现场安装完成后，由需方组织监理、施工方验收合格后支付总货款的百分之80，剩余总货款的百分之20作为质保金，一年后付清。

第十条、本合同解除的条件：供方的供货质量、时间未符合合同约定，需方有权解除合同，并追究供方的违约责任。

第十一条、违约责任：

1、供方未按合同约定供货，每超过一天按所供产品金额的万分之四赔偿给需方；超过5天不能交货的，供方应按合同总价的5%赔偿给需方，需方有权解除合同。

2、需方未按合同约定付款，供方有权停止供货，并按实际所欠货款每天赔偿万分之四给供方。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，若双方无法协商一致，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十三条本合同壹式贰份，供方壹份，需方壹份，本合同自双方签订之日起生效。

第十四条、其他约定事项：

1、防火门进场后按国家相关标准进行检测，检测费用由供方承担。负责指导防火门安装、检验等技术服务工作。

2、供方必须遵守需方质量/环境/职业健康安全管理体系的相关规定，供方人员进入施工现场必须遵守需方现场的各种规章制度，因供方原因或产品质量问题造成的事故由供方自行承担，并承担由此给需方造成的一切损失。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗合同签定注意哪些篇三**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程合同法》的有关规定本着平等互利协商一致的原则签订本合同。

一、工程名称：

香樘别墅

二、工程地点：

三、工程范围 ：

断桥铝门窗制作安装、纱窗制作安装，工程中铝合金原材料及玻璃，具体型号尺寸等内容以测量后的铝合金制作大样实图为准。

四、承包方式：包工包料。

1 、乙方按照协议指定品牌和生产厂家材料进行采购，运输，加工制作安装。如需变更须征得甲方书面认可，否则无条件返工。

2、乙方全面负责承包范围的成品、原材料的检测和施工资料及时报验，确保验收合格。

五、工程造价合计： 元 。

造 价 明 细 表工程结束验收合格后，按照实际加工数量，实际尺寸结算。单价按照明细表价格执行。

六、主要材料和辅材料的确定：

七、质量要求：

1、达到国家验收标准符合gbt301《建筑工程质量验收评定标准》

2、乙方施工时做好员工技术交底，严格按照设计图纸图集施工规 范，以优质为目标，杜绝工程质量通病保证竣工验收。

3、原材经业主验收确认，方可加工制作。

4、乙方应加强自检，负责保护好成品保护，门窗表面应平整光滑，无檫伤等。

5、乙方施工前作好门窗尺寸加工大样图以及尺寸分隔，下料尺寸应符合图纸及图集要求。

7、门窗及其材料堆放清洁、平整、避免雨淋。

8、安装前按设计图纸要求检查门窗的数量品种规格，开启方向，五件密封条是否齐全，不合格给予更换。

9、门窗的抗风压性、气密性、水密性、开闭力、隔声性、隔热性、尼龙导向耐久性、开闭锁耐久性经检测合格后方可进行按装。

10、洞口处划好中线，水平线检查上下边框位置，内外朝向，确认无误后再进行固定。

11、装入洞口时上下框的中心线应与洞口中心线对齐 ，上下四角及横框的对称位置用木楔塞紧，按要求确定门窗墙体厚度，方向，并调整好垂直度水平及直角。门窗安装边框与墙体洞口之间用发泡剂充填，不得溢出框边，外墙边框四周设缝硅胶填平。

12、门窗安装完毕进行冲淋试验及雨后检查渗水情况。

13、如因乙方质量问题造成返工延误工期或罚款，由乙方自负造成的直接、间接损失。

14、注意对成品保护。

八、安全管理：

1、乙方进入现场必须遵守安全操作规程和甲方的一切安全制度，对安全隐患要及时整改，甲方有权对违反者进行罚款或责全停工直致终止协议。

2、乙方必须有专职安全员，做好安全交底工作。做好安全教育。安全检查和验收工作。如万一发生事故，由乙方负责一切经济损失，甲方有义务协助乙方做好工作。

九、工期

工期从 年 月 日到 年 月 日共计 天

十、其他：

1、甲方负责协调土建与安装的配合工作。

2、甲方提供场地、水电等设施，费用乙方负责。

3、乙方人员进场遵守甲方的一切制度，遵纪守法，文明施工。

十一、付款方式：

甲方支付乙方总造价的 % 计 元，为预付款。竣工验收合格后支付合同总价款的 %，计 元，余款5%作为质保金，工程竣工验收合格二年后付清。

十二、工程保修：

本工程保修期为二年，从工程验收通过之日起算。在保修期内凡属于质量问题。均由乙方无偿保修。

十三、附则：

1、本合同未尽事宜，双方协调解决。

2、本合同壹式二份，甲乙两方各执一份，待各项条款执行完毕终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门窗合同签定注意哪些篇四**

发包人(全称)： （以下简称甲方）

承包人(全称)： （以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程内容：门窗工程

1、名称：

2、规格、型号：按照本工程施工图、工程联系单制作、安装。

具体要求如下：

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

乙方制作设计依据现行国家图集标准执行，门窗符合相关《铝合金门窗安装及验收规程》有关规定。门窗安装四周采用皮条处理，分项工程质量等级为合格，感观评定为“好”。

以上报价不含税，开票另加货款总额6%。

金额暂定人民币(大写)：(小写)：

承包人向发包人承接的工程按照合同约定进行施工，并在 质量保修期内承担工程质量保修责任。

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价 款及其他应当支付的款项。

按《建筑装饰装修工程质量验收规范 gb5021 0-200 1标准，由 监理公司及质监站合并在主体中验收(分项验收资料必须同步做好交 由土建项目部资料科)。

口外) 15天内甲方付合同总价的 40 %给乙方，内扇安装完毕15天内甲方付合同总价的 25 %给乙方，合同总价的 5 %余款待房屋竣工验收合格后一年内付清给乙方。

双方约定工期延误的其他情况:按现场实际发生情况另行协商， 并书面确认。

承包方及时提供国家验收标准的相关资料给土建项目部，并配合土建项目组织验收。

双方关于不可抗力的约定，另行协商。

双方约定投保内容:承包人必须为现场施工人员办理及支付有关 保险手续及费用并承担相关责任。

双方根据国家有关法律、法规及有关行政条例约定:属承包人施 工的发生工程质量问题由承包人负责维修，保修期为1年。

双方约定，在履行合同施工过程中工程量按设计图纸及工程变更 联系单(图纸尺寸)结算。门窗工程款应专款专用，承包人凭材料发票工资单结算工程款。

因承包人原因不能按照合同约定的竣工日期竣工的，延期的工期 由承包人承担违约责任:

发包人不按合同约定支付工程款(进度款)双方未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责 任:工期顺延，并支付停工相应损失费，如因承包质量等原因而影响 整体工程验收的，相关损失费用由承包方承担。

双方有关规定:

1、资料:承包人必须提供承包施工工程及隐蔽工程相关验收资 料。

2、承包人应积极主动与土建施工的项目负责人及时沟通工程施工的有关事项。

3、承包人在建设施工中，不得随意乱敲、乱凿土建已完成的成品产品，若有损坏，由承包人自行负责赔偿其损失。

4、成品在整体竣工验收合格前的保护措施由承包方负责，如有损坏无条件更换。

5、承包方应提供相应数额材料发票。

合同订立时间: 年 开 日

合同订立地点:

本合同双方约定: 签字盖章 后生效

双方约定合同份数:贰份，发包人、承包人各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门窗合同签定注意哪些篇五**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程合同法》的有关规定本着平等互利协商一致的原则签订本合同。

一、工程名称：

香樘别墅

二、工程地点：

三、工程范围 ：

断桥铝门窗制作安装、纱窗制作安装，工程中铝合金原材料及玻璃，具体型号尺寸等内容以测量后的铝合金制作大样实图为准。

四、承包方式：包工包料。

1 、乙方按照协议指定品牌和生产厂家材料进行采购，运输，加工制作安装。如需变更须征得甲方书面认可，否则无条件返工。

2、乙方全面负责承包范围的成品、原材料的检测和施工资料及时报验，确保验收合格。

五、工程造价合计：\_\_\_\_元 。

造价明细表工程结束验收合格后，按照实际加工数量，实际尺寸结算。单价按照明细表价格执行。

六、主要材料和辅材料的确定：

七、质量要求：

1、达到国家验收标准符合gbt301《建筑工程质量验收评定标准》

2、乙方施工时做好员工技术交底，严格按照设计图纸图集施工规 范，以优质为目标，杜绝工程质量通病保证竣工验收。

3、原材经业主验收确认，方可加工制作。

4、乙方应加强自检，负责保护好成品保护，门窗表面应平整光滑，无檫伤等。

5、乙方施工前作好门窗尺寸加工大样图以及尺寸分隔，下料尺寸应符合图纸及图集要求。

7、门窗及其材料堆放清洁、平整、避免雨淋。

8、安装前按设计图纸要求检查门窗的数量品种规格，开启方向，五件密封条是否齐全，不合格给予更换。

9、门窗的抗风压性、气密性、水密性、开闭力、隔声性、隔热性、尼龙导向耐久性、开闭锁耐久性经检测合格后方可进行按装。

10、洞口处划好中线，水平线检查上下边框位置，内外朝向，确认无误后再进行固定。

11、装入洞口时上下框的中心线应与洞口中心线对齐 ，上下四角及横框的对称位置用木楔塞紧，按要求确定门窗墙体厚度，方向，并调整好垂直度水平及直角。门窗安装边框与墙体洞口之间用发泡剂充填，不得溢出框边，外墙边框四周设缝硅胶填平。

12、门窗安装完毕进行冲淋试验及雨后检查渗水情况。

13、如因乙方质量问题造成返工延误工期或罚款，由乙方自负造成的直接、间接损失。

14、注意对成品保护。

八、安全管理：

1、乙方进入现场必须遵守安全操作规程和甲方的一切安全制度，对安全隐患要及时整改，甲方有权对违反者进行罚款或责全停工直致终止协议。

2、乙方必须有专职安全员，做好安全交底工作。做好安全教育。安全检查和验收工作。如万一发生事故，由乙方负责一切经济损失，甲方有义务协助乙方做好工作。

九、工期

十、其他：

1、甲方负责协调土建与安装的配合工作。

2、甲方提供场地、水电等设施，费用乙方负责。

3、乙方人员进场遵守甲方的一切制度，遵纪守法，文明施工。

十一、付款方式：

甲方支付乙方总造价的\_\_\_\_% 计\_\_\_\_元，为预付款。竣工验收合格后支付合同总价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_元，余款5%作为质保金，工程竣工验收合格二年后付清。

十二、工程保修：

本工程保修期为二年，从工程验收通过之日起算。在保修期内凡属于质量问题。均由乙方无偿保修。

十三、附则：

1、本合同未尽事宜，双方协调解决。

2、本合同壹式二份，甲乙两方各执一份，待各项条款执行完毕终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门窗合同签定注意哪些篇六**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程合同法》的有关规定本着平等互利协商一致的原则签订本合同。

一、工程名称：

香樘别墅

二、工程地点：

三、工程范围：

断桥铝门窗制作安装、纱窗制作安装，工程中铝合金原材料及玻璃，具体型号尺寸等内容以测量后的铝合金制作大样实图为准。

四、承包方式：包工包料。

1、乙方按照协议指定品牌和生产厂家材料进行采购，运输，加工制作安装。如需变更须征得甲方书面认可，否则无条件返工。

2、乙方全面负责承包范围的成品、原材料的检测和施工资料及时报验，确保验收合格。

五、工程造价合计：元。

造价明细表工程结束验收合格后，按照实际加工数量，实际尺寸结算。单价按照明细表价格执行。

六、主要材料和辅材料的确定：

七、质量要求：

1、达到国家验收标准符合gbt301《建筑工程质量验收评定标准》

2、乙方施工时做好员工技术交底，严格按照设计图纸图集施工规范，以优质为目标，杜绝工程质量通病保证竣工验收。

3、原材经业主验收确认，方可加工制作。

4、乙方应加强自检，负责保护好成品保护，门窗表面应平整光滑，无檫伤等。

5、乙方施工前作好门窗尺寸加工大样图以及尺寸分隔，下料尺寸应符合图纸及图集要求。

7、门窗及其材料堆放清洁、平整、避免雨淋。

8、安装前按设计图纸要求检查门窗的数量品种规格，开启方向，五件密封条是否齐全，不合格给予更换。

9、门窗的抗风压性、气密性、水密性、开闭力、隔声性、隔热性、尼龙导向耐久性、开闭锁耐久性经检测合格后方可进行按装。

10、洞口处划好中线，水平线检查上下边框位置，内外朝向，确认无误后再进行固定。

11、装入洞口时上下框的中心线应与洞口中心线对齐，上下四角及横框的对称位置用木楔塞紧，按要求确定门窗墙体厚度，方向，并调整好垂直度水平及直角。门窗安装边框与墙体洞口之间用发泡剂充填，不得溢出框边，外墙边框四周设缝硅胶填平。

12、门窗安装完毕进行冲淋试验及雨后检查渗水情况。

13、如因乙方质量问题造成返工延误工期或罚款，由乙方自负造成的直接、间接损失。

14、注意对成品保护。

八、安全管理：

1、乙方进入现场必须遵守安全操作规程和甲方的一切安全制度，对安全隐患要及时整改，甲方有权对违反者进行罚款或责全停工直致终止协议。

2、乙方必须有专职安全员，做好安全交底工作。做好安全教育。安全检查和验收工作。如万一发生事故，由乙方负责一切经济损失，甲方有义务协助乙方做好工作。

九、工期

工期从年月日到年月日共计天

十、其他：

1、甲方负责协调土建与安装的配合工作。

2、甲方提供场地、水电等设施，费用乙方负责。

3、乙方人员进场遵守甲方的一切制度，遵纪守法，文明施工。

十一、付款方式：

甲方支付乙方总造价的%计元，为预付款。竣工验收合格后支付合同总价款的%，计元，余款5%作为质保金，工程竣工验收合格二年后付清。

十二、工程保修：

本工程保修期为二年，从工程验收通过之日起算。在保修期内凡属于质量问题。均由乙方无偿保修。

十三、附则：

1、本合同未尽事宜，双方协调解决。

2、本合同壹式二份，甲乙两方各执一份，待各项条款执行完毕终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗合同签定注意哪些篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着，友好、平等、互利、自愿的原则，经双方协商，由甲方承建的塑窗由乙方负责，加工、制作、安装，达成如下协议。

一、甲方要求乙方必须按照国家建筑门窗要求制作。

二、甲方要求乙方，必须按照图纸所示尺寸、图集号进行制作结算时按实际洞口尺寸结算，如有变动，由甲方提前出具变更通知。

三、双方协商，所有门窗价格制定如下：

1.塑钢窗每平方单价为元。

2.不足0.5按0.5结算，不足1平方米，按1平方米计算。

四、需方责任：

1.按签订的结算方式及期限按时付款，若因货款结算不及时，造成延误的责任由需方自负。

2、提供准确的门窗表，内容包括：洞口长、宽尺寸、数量、型号、开启方向及工程名称、地点、时间。

3、门窗表提供者应签署“同意照此表内容加工制作”等字样及姓名、时间。

4、成品保护：门窗到场后，需要负责门窗的保护，若因需方造成的.门窗损坏自负其责。

五、乙方要求甲方签字后，付给乙方总价的%的备料款，货到施工现场再付总价的%其余部分安装玻璃验收后一次付清。若因货款结算不及时，造成延误的责任由甲方负责。

六、本合同双方签字后，如有停水、停电、刮风、下雨、地震等不可抗拒的自然灾害造成的停工，工期顺延。

七、甲方要求乙方在收到备料款后，必须在所需要的时间内加工制作完成，并按甲方所需要的时间进行安装，安装完毕后有甲方负责门窗的保护，若因甲方造成的门窗损坏自负其责。

按项目部下发通知的质量要求及窗型进行制作。

本合同一式两份双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗合同签定注意哪些篇八**

甲方：乙方：

依据《建筑安装工程承包分包条例》的规定，结合本安装工程的具体情况，经双方协商，达成如下条款，共同履行。

一、工程概况

二、门窗面积及总款

1、门窗实际面积见附表;

2、总款项为贰佰零拾贰万壹仟零佰玖拾伍圆。

三、双方责任

a)甲方责任

为了做好施工现场的各项工作，由甲方委派公司人员行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派，委派和撤回均应提前两天通知乙方。

b)乙方责任

乙方必须保证在施工过程中所使用的部件均采用甲方所提供的产品，如违反则给予罚款处理。

四、质量与检验

a)检查和返工。乙方应认真按照标准、规范、设计要求以及甲方工程部依据合同发出的指令施工，随时接受甲方人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方人员的要求返工、修改。

b)以上检查检验合格后，如又发现因乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，并赔偿甲方因此而造成的相关损失。

五、保修责任

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限进行保修(保修范围：因安装引起的问题)。保修期从建设单位在最终验收记录单上签字之日起算起。保修期内如出现因安装引起的任何质量问题，乙方均应在接到修理通知之后两日内无偿派人员维修。否则，甲方可委托其他单位或人员维修，维修费用从乙方安装工程价款内扣除。

六、合同的生效与终止

本合同经双方当事人签字盖章之日起即生效。工程竣工结算，甲方将工程交付建设单位后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止即本合同全部协议条款宣告终止。

七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。两份具有同等法律效力，由甲乙双方签字后分别保存。

八、其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决

甲方签字：乙方签字：

盖章：盖章：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗合同签定注意哪些篇九**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《中华人世共和国合同法》，《中华人世共和国建筑法》及有关法律、行规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设施工事项协商一会，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：百色市德保县人民医院综合楼

工程地址：百色市德保县人民医院

工程内容：安装铝合金门窗、不锈钢防盗网

二、工程承包范围

承包范围：综合楼铝合金门窗安装均为包工包料施工，配合业主做竣工验收的相关资料。

三、合同工期

合同工期为日历天

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

本工程采用单价合同形式，工程量安装铝合金门窗约m2，单价元/m2，不锈钢防盗网m2，单价元/m2，合同价款元整，以施工实际面积结算。

六、组成合同文件

七、质量与检查

(1)承包方按发包方已确认合格的标准样板采购，并经双方签字确认后封样，施工工艺按已安装的样板为标准安装完成后面的工程。

(2)不合格材料不得使用。

(3)收方尺寸：按安装铝合金门窗、不锈钢防盗网、厨房推拉门的实际面积计算。

八、材料规格

铝材采用铝材，配件为铝标准配件;采用纱窗;防盗网采用厚不锈钢防盗网。

九、承包人应向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，保质期为壹年。

十、工程付款方式

1、本工程无工程预付款，以材料进场植入，甲方支付给乙方工程合同总造价的30%,其余按实际完成工程量达到60%、90%时，按进度分两次相应支付当期实际完成工程造价90%的工程款，余款在竣工验收合格，结算审核完毕7天内一次性支付到工程总造价的97%，留有3%的质量保修金，待保修期结束后15日内退还，结算方式以现金结算。

2、按工程所定的价格单价包干，设计变更，增减工程量结算。从现场工程师签字确认为准。

3、本工程验收合格后，承包方编制施工结算书送到发包方审核，收到承包方结算书之日起7天内审核完毕，并于审核完毕7日内付清扣除质保金外的工程余款。

4、保证金在质保期满后15日内付清。

十一、乙方应严格按照国家和地方有关部门对安全生产、文明施工规定，结合本工程实际必须编制可行安全施工组织设计专项方案，制定有效的安全生产管理制度，采取有效的防护措施，承担安全施工的全部责任和费用，并承担由于措施不力造成的事故责任和因此发生的费用。

十二、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：百色市德保县人民医院

十三、争议

在履约合同过程中产生争议时，双方当事人协商解决，协商不成依法向百色市人民起诉。本合同一式四份，双方各执两份，共同遵守。

十四、其他

1、甲方负责协调施工场地内各交叉作业施工单位之间的关系，提供水电接口，明确配合费，并安排工人向长居住的定点地方以便保障施工进度。

2、工期调整：

1)甲方未能按约定提供工作面开工条件;

2)甲方原因不能及时提供所需的指令、批准、至施工不能正常进行;

3)一周内非乙方原因停水、停电造成正常施工停工累计8小时;

4)工程设计变更引起工程量增加或减少，并对关键工序有实质性影响;

5)发生不可抗力。

3、隐蔽工程和中间验收：工程具备隐蔽条件或达到中间验收部位，应提前48小时把内容、时间、地点书面通知工程师及发包方。验收合格，工程师证验收记录上签字后承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，整改后重新验收。

4、甲方未按约定时间、金额支付工程款，每逾期一天，按应付而未付金额的千分之一向乙方支付违约金。

发包人：承包人：

托人：托人：

年月日

门窗供货安装合同范本

门窗买卖合同范本

铝合金门窗工程分包合同范本

最新铝合金门窗工程分包合同范本

门窗可行性分析报告

窑洞门窗符号的艺术价值论文

建筑门窗节能技术探讨论文

建筑节能中门窗节能研究论文

**门窗合同签定注意哪些篇十**

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》以及相关规定，甲乙双方本着自愿平等诚信互利的原则，经甲乙双方共同协商，达成如下条款供双方信守：

第一条、工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、塑钢门窗工程造价、材料要求

1、塑钢门窗综合单价按\_\_\_\_\_\_元每平方米发包，具体数量以图纸为准。发包价格包括加工安装费、运费、检测费，以及税金在内。

2、门窗材料选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，必须达到国家标准，产品必须提供产品合格证。

第三条、前期工作

1、甲方应在合同签订后十日内向乙方提供完整的门窗表及施工图纸和相关资料。

2、甲方应在安装施工现场免费提供临时电源。

3、乙方依据甲方提供的图子及国家建筑标准设计图集)06j607的窗型，经甲方监理签字认可后方可制作安装。

第四条、施工配合、成品保护、施工安全

1、甲乙双方要密切配合，保证对方在工地的顺利施工，甲方应按工地土建进度及时告知乙方，使乙方的`施工有序进行，做好相互调整配合施工。

2、乙方在工地与甲方的施工配合要求，由甲方出面协调。

4、甲乙双方应加强成品保护，文明施工管理，进入工地的材料或成品要用保护膜全裹，施工人员应爱护已完成的成品，若因施工人员过程造成的损害，甲方可要求必要的赔偿或更换。

5、乙方进入施工现场后应服从工地统一管理和必要的安全措施，规范施工作业，如发生安全事故由责任方自行承担，乙方在施工过程中自己造成的安全事故由乙方自行承担。

6、为便于施工甲方工地代表为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，乙方工地代表为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

第五条、工程期限

1、本合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。以合同签订之日起开始计算。

2、如遇以下情况，工期相应顺延：

(1)甲方要求更改已确认的设计方案影响工程进度;

(2)一周内非乙方原因停电、停水8小时以上，影响正常施工;

(3)甲方原因影响下一道工序施工;

(4)未按合同规定支付工程款而影响施工工期;

(6)甲方代表同意工期顺延的其它情况。

第六条、付款方式

**门窗合同签定注意哪些篇十一**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依据《中华人民共和国经济合同法》及其他有关法律、行政法规，经双方友好协商，订立本合同，以便共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：水西茶厂农家乐饭店。

2、工程内容：铝合金门窗制作、安装。

3、工程地点：常州市溧阳市水西镇

二、合同价款：

本工程总造价约（人民币大写）：元，价格：元/平方米。

三、结算方式：

双方签订合同后，甲方支付乙方备料款计3万元整，窗外框安装完毕经甲方验收后一周内付工程款2万元整，窗扇和玻璃安装完毕共同验收合格一周内付工程款2万元整，余款在验收合格后一年质保期内无质量问题，甲方于一年质保期满后一周内付清。

四、材料使用约定：

1、铝合金窗型材采用802系列节能型材，颜色为甲方认可颜色为准，型材壁厚1.2mm。

2、玻璃选用双钢花格中空玻璃。

3、本工程门窗配件选用双轮配件。

五、工期：

按甲方施工要求。

六、工程质量要求：

门窗的制作应符合设计及国家规定的验收标准。

七、违约责任：

承包方责任：

1、因施工造成不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

2、工程不能按合同规定的工期交付使用的，偿付逾期违约金。造成损失的，还要赔偿甲方的损失。

发包方的责任：

1、未按照合同的规定履行自己的工作，应赔偿承包方由此造成的`实际损失。

2、工程中途停建、缓建或由于设计变更及设计错误造成的返工，应采取弥补或减少损失，同时承担乙方由此造成的实际损失。

3、不按合同拔付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定偿付承包方赔偿金。

八、售后服务及保修：

保修期为验收合格当日起一年内，如出现质量问题，乙方负责免费维修，非质量原因，乙方不负责维修。

九、附则：

1、双方在履行合同过程中发生争议，由合同履行地法院管辖。

2、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗合同签定注意哪些篇十二**

需方:\_\_\_\_\_\_(甲方)

供方：\_\_\_\_\_\_(乙方)

签订日期：年月日

为了规范建筑门窗购销行为，保护供需双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，明确双方技术经济责任，保证工程建设正常进行，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同，以便共同遵守。

1、建筑门窗用途概况

2、建筑门窗供应要求

2、1本合同中的单价是指门窗到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交货的价格。

2、2交货点详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、结算和付款方式

3、2结算方式：

4、技术要求

4、1乙方供应的产品应严格执行并符合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准，(标准名称代号)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、2乙方应随每批产品提供《产品质量保证书》。

4、3产品运输方式及包装标准\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、验收标准、方法及提出异议期限

5、1验收标准，按该产品的国家标准验收，如尚无国家标准的则按行业标准或已经主管部门备案的企业标准验收。

5、2甲方在验收时，如发现产品的品种、型号、规格、颜色和质量不合规定，应妥善保管，并在天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方因使用、保管不善等造成质量下降的，不得提出异议。

5、3如发现产品有严重质量问题，甲方应在48小时内向上海市建材业质量监督管理中心和门窗分中心报告，同时用书面通知乙方及时分析解决。在问题未查清之前该批产品必须封存不能使用。甲方因此受到的损失，由乙方按违约责任承担。

6、违约责任

6、1甲、乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如合同一方违约，由违约方承担责任，并参照合同法有关条款及双方的约定，向对方偿付违约部分货款的％的违约金。

6、2如另行商定责任赔偿规定的，应在8、5“其他约定”一栏中予以写明赔偿方式、方法与金额。

7、解决争议的`方式

7、1本合同在履行过程如产生争议，甲、乙双方应本着友好协商的积极态度进行协商解决，协商不成的，可提请分中心进行调解或通过有关法律程序解决。

8、其他约定事项

8、1乙方在门窗运抵交货点后，甲方应提从堆放场地，并及时做好相应的验收工作，如出现问题应及时协商解决。

8、2乙方如遇特殊原因不能正常供货时，应提前天通知甲方协商解决，否则造成后果乙方负责。

8、3甲方如遇特殊原因不能按合同规定缴付货款时，应及时主动通知乙方协商解决，否则造成后果由甲方负责。

8、4如遇人为不可抗拒因素（如台风、洪水等）和其他不可预见事故发生而不能履行合同时，免除承担违约责任。

8、5其他约定：

9、本合同自双方代表签字，加盖双方印章后生效，如有未尽事宜，须由甲、乙双方共同协商解决。

本合同一式五份，甲、乙双方各执二份，上海市建设工程交易管理中心建筑门窗分中心备案一份。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_（盖章）单位名称：\_\_\_\_（盖章）

**门窗合同签定注意哪些篇十三**

乙方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将位于房建设施工工程承包给乙方。甲方与乙方在真实、自愿、平等、互利的基础上经过充分协商，就该建房工程的施工承包事宜达成如下协议：

一、此次建房的施工承包方式为乙方包工不包料。即甲方负责提供建房所用的全部原材料，乙方负责出工建设并自行解决建设施工所需要的等设备，其他由甲方提供。

二、被建房屋计划四层,建筑面积约为平方米(最终结算以实测为准)，甲方将地梁以上(+0以上)的房屋建筑主体工程的施工全部承包给乙方(其中包括)，主体施工承包单价为每平方米元，水电安装每平方米元，工程总价款为最终实测面积乘以单价。

三、在整个施工过程中，乙方施工人员的伙食和交通由乙方自理，每层楼板现浇时甲方提供当天中午的伙食费元。

四、甲方负责提供相应的拟建房屋图纸，乙方应按图纸施工，如施工问题有变更必须征得甲方的认可同意，因图纸为简图图纸中未尽事项,由甲乙双方协调解决。

五、甲方应提供建房所需原材料、场地等条件便利乙方施工(甲方负责将建筑材料运送至施工现场米之内)。

六、乙方负责找工人，组织、指挥工人施工，乙方及其工人与甲方不存在雇佣关系。

七、乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任，甲方不承担乙方在施工过程中所发生的一切事故赔偿责任。

八、工程工期为：开工之日起(月日开工)个月内完工，按农历工期计算(因不可抗拒的客观原因造成的工期耽误除外)。

九、结算方式：开工后,每建好一层,支付该层工程款的%给乙方；房屋工程全部完工，经甲方验收合格再付余款的%，当年底付清剩余工程款。

十、施工要求：

1、层高：第一层

米，第二至四层米；

2、所有门窗洞尺寸以甲方在具体施工前的要求为准；

3、外墙及内墙承重为

墙(如阳台等个别地方更改以甲方要求为准)，其他以施工时甲方具体要求为准；

4、厕所(卫生间)为下沉式设计施工；

6、地面整体水平，立面整体垂直，房屋直角的地方不能纵角，最顶楼墙与一层墙偏差不大于20毫米。

7、乙方在使用原材料时要尽量节约，物尽其用，避免浪费，损耗不超过一般同类工程标准。

8、水电安装应该根据水龙头及开关插座位置尽可能节省材料，乙方更改安装位置时须征得甲方同意。

十一、乙方应按照甲方的要求保证工程施工质量。房屋完工后，由甲方按施工要求进行验收。如房屋出现建筑质量问题，乙方应重新修缮直至符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失，重新修缮的费用(包括修缮使用的材料)全部由乙方自行承担。

十二、违约责任:

1、如果一方擅自不履约，应向对方支付工程总价款

%的违约金，因违约给对方造成损失的，还应负相应的损失赔偿责任。

元。

3、甲方应按约定期支付乙方工程款，每延长五天，按当期应付款的

%付给乙方滞纳金。

十三、本协议自甲、乙双方在该协议文本上签字之日起生效。

十四、如甲乙双方因施工过程中的实际情况变化致使施工发生改变，可以就改变的部分本着平等、自愿、互利的原则再行商议，但甲乙任何一方不能擅自做出实质性变更。

十五、因甲方工作原因，指定代理人为：，代理人有权就施工提出意见和建议，代表甲方与乙方协商沟通。

十六、本协议一式三份。甲方、乙方各一份，见证人一份。

十七、其他未尽事宜双方再行协商约定，签订补充协议。

甲方签字(签章)：乙方签字(签章)：

见证人签字(签章)：

签约时间：年月日(农历)

签约地点：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn