# 2024年建筑质量承诺书(优秀11篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2024-05-01

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。建筑质量承诺书篇一山西省煤炭工业厅:山西煤炭运销集团水磨湾煤业有限责任...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**建筑质量承诺书篇一**

山西省煤炭工业厅:

山西煤炭运销集团水磨湾煤业有限责任公司建设项目开工前的手续已齐全，施工、监理等单位已通过招标选定。为有效防范安全事故的`发生，我们保证坚决贯彻执行国家、省有关安全生产法律法规、标准和《关于进一步加强煤矿建设项目安全管理的通知》(发改能源[20xx]709号)、《关于加强煤矿建设项目安全管理的通知》(晋政办发[20xx]172号)和《关于进一步加强全省煤矿建设安全“十不准两严格”的通知》(晋政办发[20xx]47号)文件的具体规定要求，努力做好建设安全工作。作为建设安全管理的直接责任者，我单位郑重承诺：

一、兼并重组整合改造矿井建设单位要严格履行或代行兼并主体企业全部责任，保证对整合井田范围(包)内的所有矿井实现全面接管，全面负责安全生产和建设。

二、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，严格执行《煤矿安全规程》等有关规定规范和标准，规范建设行为，全面加强安全管理，提高安全管理水平。

三、严格落实建设安全管理责任，建立健全安全管理机构，配齐安全建设需要的专职安全人员和各种管理人员，组织制定并督促落实各项规章制度和安全技术措施，对项目建设安全负总责。

四、切实加强建设项目施工管理，做好统一协调管理工作，科学组织、合理安排施工顺序，不盲目赶工期、抢进度，不多头多面建设。

承诺人：

时间：x年xx月xx日

**建筑质量承诺书篇二**

我公司为保证北大湖滑雪场项目工程施工质量和安全生产，特作如下承诺：

1、在其资质等级许可的范围内承揽工程。不转包或着违法分包工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。依法将建筑工程分发给其他单位的，对其分包工程的质量承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，禁止使用。

5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查及验收记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或者工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测及材料复试。

7、建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考核不合格的人员，不得上岗作业。

8、项目部设专职资料员负责施工技术资料的收集、管理，严格执行建筑安装工程技术文件材料管理办法，确保资料的准确及时、齐全并与工程同步。

9、依法履行建筑工程质量保修义务。

1、我公司愿意承揽桥山集团北大湖滑雪场项目工程。

2、我公司具有一定的垫资能力。

3、在此工程施工中，一定精心组织，精心策划，编排好相应施工组织设计，确保工期和质量目标的实现，准备好资金，在招标人资金短缺的情况下保证连续施工。

1、在资质等级许可的范围内承揽工程。

2、主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。建立、健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建筑工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

项目负责人由取得相应执业资格的人员担任，对建筑工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

3、建立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

专职安全生产管理人员负责对安全生产进行现场监督检查。发现安全事故隐患，及时向项目负责人和安全生产管理机构报告；对违章指挥、操作的，立即制止。

4、垂直运输机械作业人员、安装拆卸工、起重信号工、登高架设作业人员等特种作业人员，按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业资格证书后，上岗作业。

5、在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对于危险性较大的分部分项工程，按照国家和省、市有关规章制度进行专项施工方案的编制、审查和专家论证，符合要求后组织实施。

6、建设工程施工前，负责项目管理的技术人员对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员进行详细说明，并由双方签字确认。

7、在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志。

根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施。施工现场暂时停止施工的，做好现场防护及成品保护。

8、将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全性要求。职工的膳食、饮水、休息场所等符合卫生标准。不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

9、对因建筑工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物、地下管线等，采取专项防护措施。

遵守有关环境保护—法律、法规的规定，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

10、在我公司承揽的建设工程现场实施封闭围挡。

在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃、易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

11、向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

12、作业人员遵守安全施工的强制性标准、规章制度和操作规程，正确使用安全防护用具、机械设备等。

13、采购、租赁生产（制造）具有许可证、产品合格证的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，并在进入施工现场前进行查验，符合标准及要求后方可投入使用。

施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件安排专人管理，定期进行检查、维修和保养，建立相应的档案资料，并按照国家的有关规定及时报废。

14、在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，组织有关单位进行验收，或委托具有相应资质的检测检验机构进行检查验收；使用承租的机械设备和施工机具及配件的，验收合格后使用。

15、主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后任职。对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

16、为施工现场所有的人员办理意外伤害保险。

承诺单位：南通四建集团有限公司企管部（公章）

日期：年月日

**建筑质量承诺书篇三**

由我公司承建施工的xxx工程，任命项目经理：xxx代表我公司严格执行国家有关工程建设的法律法规，履行施工单位的质量责任和义务确保工程施工质量达到设计要求和建筑工程施工质量验收规范的标准。并保证做到：

1、项目部建立工程质量保证体系，项目经理对所承建过程的施工质量负责;

5、消除质量通病，由专人负责检查落实。对监理工程师和质量监督人员提出的质量整改意见认真执行，及时整改达到质量合格。

7、工程竣工验收交付使用后，在合同规定的期限内履行质量保修责任和义务;

8、上述承诺严格履行，诚实、守信确保工程质量;

9、因施工原因发生质量问题，愿意承担相应责任，接受建设行政主管部门的处罚;

10、我公司保证支持项目经理的工作，没有特殊情况下不中途更换项目经理。确需更换时，严格履行程序。

施工单位(公章)xxx

项目经理(签字)xxx

20xx年xx月xx日

**建筑质量承诺书篇四**

承诺人:xx-x,男,汉族,住xx市xx镇xx村。

承诺人承包xx建筑工程有限公司“xx花苑”1标段项目瓦工所有工程,止年前承诺人仅完成所有工程的70%,且该工程现并没有竣工验收,而按双方合同约定,只有在工程竣工后,承诺人方可付收工程承包款的70%,现承包人需支付所有农民工年前工资,确保工人渡过祥和春节,特商请发包人提前支付工程款,承诺人并作如下承诺:

本承诺书由xx建筑工程有限公司、xx市公安局xx分局xx派出所共同监督执行。

见证单位:承诺人:

年月日

更多建筑学堂

**建筑质量承诺书篇五**

为满足乌海市公路工程有限公司安全管理要求，本人作出如下承诺：

一、 本人已接受过安全教育培训，能够认真执行“安全第

一、预防为主、综合治理”的安全方针，遵守各项安全管理制度和规定，能做到不伤害自己，不伤害他人，不被他人伤害，保护他人不被伤害。

二、不违章指挥，不违章作业，不违反劳动纪律，抵制违章管理，杜绝“三违”行为。

三、主动接受各种安全教育培训和考核，做到持证上岗。

四、严格执行安全操作规程和施工作业安全管理规定。

五、穿戴好劳动保护用品，着标准装上岗。

六、不带火种进入生产区，不在非吸烟区吸烟，严格遵守防火防爆、禁烟禁火、交通安全等制度。

七、不乱排废水、废气、废渣，不乱扔生活垃圾。

八、会报警、会自救、会互救、会使用灭火器等消防设施。 我已经接受了安全培训，完全理解了公司的基本安全规定，并承诺严格遵守，如果违反规定自愿接受处罚。

承诺人：

时间：x年xx月xx日

**建筑质量承诺书篇六**

1、质量保证:我们将按照国家施工验收规范要求，认真组织施工，严把材料质量关、施工质量关，精心施工，创精品工程，确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)，否则我公司愿承担相应的责任。

2、工期保证:根据该工程的具体情况，编制详细的`施工组织设计和进度计划，采用先进的施工方法和工艺。做到人员上够，工作面开足，农忙季节和冬雨季不停工，确保xx日历天内交工。

3、安全文明施工:按照安全文明工地标准施工，并按照《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)中的安全、文明施工检查评分表逐项检查，减少施工噪音和环境污染，确保不发生重大安全事故，创安全文明达标工地。

4、保修期:本工程保修期按国家有关规定执行。保修期内，我公司将免费承担一切维修义务;保修期外，我公司对施工过程中发生的费用只计取材料费。保修期内外，我公司若接到建设单位的通知，保证随叫随到。工程竣工后，项目部将留设专人现场办公半年，成立保修小组，具体负责维修、保修工作。

5、回访:工程交付使用后，我公司将派专人定期到建设单位进行回访。在使用过程中接到建设单位人员通知后，我们保证随叫随到。

6、垫资:工程施工过程中，如果建设单位资金暂不到位，我方承诺连续施工一个月不停工。

7、我公司将积极协助贵方进行投资控制，提出合理化建议，优化工程设计方案，科学编制施工方案和施工作业指导书，减少定额外消耗，以帮助业主达到投资与效益的最佳结合点。

8、我公司完全同意招标文件其他实质性内容的规定。

投标人(盖章)xxx

法定代表人或授权代表(签章)xxx

20xx年xx月xx日

**建筑质量承诺书篇七**

我公司为保证北大湖滑雪场项目工程施工质量和安全生产，特作如下承诺：

1、在其资质等级许可的范围内承揽工程。不转包或着违法分包工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。依法将建筑工程分发给其他单位的，对其分包工程的质量承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验;未经检验或检验不合格的，禁止使用。

5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查及验收记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或者工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测及材料复试。

7、建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训;未经教育培训或者考核不合格的人员，不得上岗作业。

8、项目部设专职资料员负责施工技术资料的收集、管理，严格执行建筑安装工程技术文件材料管理办法，确保资料的准确及时、齐全并与工程同步。

9、依法履行建筑工程质量保修义务。

1、我公司愿意承揽桥山集团北大湖滑雪场项目工程。

2、我公司具有一定的垫资能力。

3、在此工程施工中，一定精心组织，精心策划，编排好相应施工组织设计，确保工期和质量目标的实现，准备好资金，在招标人资金短缺的情况下保证连续施工。

1、在资质等级许可的范围内承揽工程。

2、主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。建立、健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建筑工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

项目负责人由取得相应执业资格的人员担任，对建筑工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

3、建立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

专职安全生产管理人员负责对安全生产进行现场监督检查。发现安全事故隐患，及时向项目负责人和安全生产管理机构报告;对违章指挥、操作的，立即制止。

4、垂直运输机械作业人员、安装拆卸工、起重信号工、登高架设作业人员等特种作业人员，按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业资格证书后，上岗作业。

5、在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对于危险性较大的分部分项工程，按照国家和省、市有关规章制度进行专项施工方案的编制、审查和专家论证，符合要求后组织实施。

6、建设工程施工前，负责项目管理的技术人员对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员进行详细说明，并由双方签字确认。

7、在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志。

根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施。施工现场暂时停止施工的，做好现场防护及成品保护。

8、将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离;办公、生活区的选址符合安全性要求。职工的膳食、饮水、休息场所等符合卫生标准。不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

9、对因建筑工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物、地下管线等，采取专项防护措施。

遵守有关环境保在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃、易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

11、向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

12、作业人员遵守安全施工的强制性标准、规章制度和操作规程，正确使用安全防护用具、机械设备等。

13、采购、租赁生产(制造)具有许可证、产品合格证的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，并在进入施工现场前进行查验，符合标准及要求后方可投入使用。

施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件安排专人管理，定期进行检查、维修和保养，建立相应的档案资料，并按照国家的有关规定及时报废。

14、在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，组织有关单位进行验收，或委托具有相应资质的检测检验机构进行检查验收;使用承租的机械设备和施工机具及配件的，验收合格后使用。

15、主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后任职。对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

16、为施工现场所有的人员办理意外伤害保险。

承诺单位：南通四建集团有限公司企管部(公章)

日期：20xx年xx月xx日

**建筑质量承诺书篇八**

建筑设施能为人们遮风挡雨,给人们提供栖息之所,是人们生活必不可少的基础设施,而建筑内部是人们经常活动的区域,因此建筑的安全对人们的人身安全有着重要的影响。因此施工单位有必要为建筑质量作出承诺，本站小编为你整理了一些建筑质量

承诺书

，希望你喜欢。

我公司为保证北大湖滑雪场项目工程施工质量和安全生产，特作如下承诺：

(一) 质量方面：

1、在其资质等级许可的范围内承揽工程。不转包或着违法分包工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。依法将建筑工程分发给其他单位的，对其分包工程的质量承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和

合同

约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验;未经检验或检验不合格的，禁止使用。

5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查及验收记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或者工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测及材料复试。

7、建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训;未经教育培训或者考核不合格的人员，不得上岗作业。

8、项目部设专职资料员负责施工技术资料的收集、管理，严格执行建筑安装工程技术文件材料管理办法，确保资料的准确及时、齐全并与工程同步。

9、依法履行建筑工程质量保修义务。

(二) 垫资程度：

1、我公司愿意承揽桥山集团北大湖滑雪场项目工程。

2、我公司具有一定的垫资能力。

3、在此工程施工中，一定精心组织，精心策划，编排好相应施工组织设计，确保工期和质量目标的实现，准备好资金，在招标人资金短缺的情况下保证连续施工。

(三)安全方面

1、在资质等级许可的范围内承揽工程。

2、主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。建立、健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产

规章制度

和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建筑工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

项目负责人由取得相应执业资格的人员担任，对建筑工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

3、建立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

专职安全生产管理人员负责对安全生产进行现场监督检查。发现安全事故隐患，及时向项目负责人和安全生产管理机构报告;对违章指挥、操作的，立即制止。

4、垂直运输机械作业人员、安装拆卸工、起重信号工、登高架设作业人员等特种作业人员，按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业资格证书后，上岗作业。

5、在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对于危险性较大的分部分项工程，按照国家和省、市有关规章制度进行专项施工方案的编制、审查和专家论证，符合要求后组织实施。

6、建设工程施工前，负责项目管理的技术人员对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员进行详细说明，并由双方签字确认。

7、在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志。

根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施。施工现场暂时停止施工的，做好现场防护及成品保护。

8、将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离;办公、生活区的选址符合安全性要求。职工的膳食、饮水、休息场所等符合卫生标准。不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

9、对因建筑工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物、地下管线等，采取专项防护措施。

遵守有关环境保护-法律、法规的规定，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

10、在我公司承揽的建设工程现场实施封闭围挡。

在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃、易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

11、向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

12、作业人员遵守安全施工的强制性标准、规章制度和操作规程，正确使用安全防护用具、机械设备等。

13、采购、租赁生产(制造)具有许可证、产品合格证的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，并在进入施工现场前进行查验，符合标准及要求后方可投入使用。

施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件安排专人管理，定期进行检查、维修和保养，建立相应的档案资料，并按照国家的有关规定及时报废。

14、在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，组织有关单位进行验收，或委托具有相应资质的检测检验机构进行检查验收;使用承租的机械设备和施工机具及配件的，验收合格后使用。

15、主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后任职。对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

16、为施工现场所有的人员办理意外伤害保险。

承诺单位：南通四建集团有限公司企管部(公章)

日 期：年 月 日

1、质量保证:我们将按照国家施工验收规范要求,认真组织施工,严把材料质量关、施工质量关,精心施工,创精品工程,确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx),否则我公司愿承担相应的责任。

2、工期保证:根据该工程的具体情况,编制详细的施工组织设计和进度计划,采用先进的施工方法和工艺。做到人员上够,工作面开足,农忙季节和冬雨季不停工,确保xx日历天内交工。

3、安全文明施工:按照安全文明工地标准施工,并按照《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)中的安全、文明施工检查评分表逐项检查,减少施工噪音和环境污染,确保不发生重大安全事故,创安全文明达标工地。

4、保修期:本工程保修期按国家有关规定执行#url#。保修期内,我公司将免费承担一切维修义务;保修期外,我公司对施工过程中发生的费用只计取材料费。保修期内外,我公司若接到建设单位的通知,保证随叫随到。工程竣工后,项目部将留设专人现场办公半年,成立保修小组,具体负责维修、保修工作。

5、回访:工程交付使用后,我公司将派专人定期到建设单位进行回访。在使用过程中接到建设单位人员通知后,我们保证随叫随到。

6、垫资:工程施工过程中,如果建设单位资金暂不到位,我方承诺连续施工一个月不停工。

7、我公司将积极协助贵方进行投资控制,提出合理化建议,优化工程设计方案,科学编制施工方案和施工作业指导书,减少定额外消耗,以帮助业主达到投资与效益的最佳结合点。

8、我公司完全同意招标文件其他实质性内容的规定。

投 标人(盖章)

法定代表人或授权代表(签章)

20xx年3月30日

由我公司承建施工的 工程，任命项目经理： 代表我公司严格执行国家有关工程建设的法律法规，履行施工单位的质量责任和义务确保工程施工质量达到设计要求和建筑工程施工质量验收规范的标准。并保证做到：

1、 项目部建立工程质量保证体系，项目经理对所承建过程的施工质量负责;

5、 消除质量通病，由专人负责检查落实。对监理工程师和质量监督人员提出的质量整改意见认真执行，及时整改达到质量合格。

7、 工程竣工验收交付使用后，在合同规定的期限内履行质量保修责任和义务;

8、 上述承诺严格履行，诚实、守信确保工程质量;

9、 因施工原因发生质量问题，愿意承担相应责任，接受建设行政主管部门的处罚;

10、我公司保证支持项目经理的工作，没有特殊情况下不中途更换项目经理。确需更换时，严格履行程序。

施工单位(公章) 项目经理(签字)

年 月 日

**建筑质量承诺书篇九**

1、质量承诺：我们将按照国家施工验收规范要求，认真组织施工，严把材料质量关、施工质量关，精心施工，创精品工程，确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，否则我公司愿承担相应的责任。

2、工期承诺：根据该工程的具体情况，编制详细的施工组织设计和进度计划，采用先进的施工方法和工艺。做到人员上够，工作面开足，农忙季节和冬雨季不停工，确保xx天内交工。

3、安全文明施工：按照安全文明工地标准施工，并按照《建筑施工安全检查标准》中的安全、文明施工检查评分表逐项检查，减少施工噪音和环境污染，确保不发生重大安全事故，创安全文明达标工地。

4、保修期：本工程保修期按国家有关规定执行#url#。保修期内，我公司将免费承担一切维修义务；保修期外，我公司对施工过程中发生的费用只计取材料费。保修期内外，我公司若接到建设单位的通知，保证随叫随到。工程竣工后，项目部将留设专人现场办公半年，成立保修小组，具体负责维修、保修工作。

5、回访：工程交付使用后，我公司将派专人定期到建设单位进行回访。在使用过程中接到建设单位人员通知后，我们保证随叫随到。

6、垫资：工程施工过程中，如果建设单位资金暂不到位，我方承诺连续施工一个月不停工。

7、我公司将积极协助贵方进行投资控制，提出合理化建议，优化工程设计方案，科学编制施工方案和施工作业指导书，减少定额外消耗，以帮助业主达到投资与效益的`最佳结合点。

8、我公司完全同意招标文件其他实质性内容的规定。

投标人（盖章）：

20xx年xx月xx日

**建筑质量承诺书篇十**

确保本次 项目组织施工安全，本单位：负责人： 郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的安全管理承担责任，承诺基本内容如下：

二、承诺对本单位施工人员进行安全教育，有健全的安全管理制度，保证施工人员遵守寰球公司的规定，服从公司现场管理人员的管理。

三、承诺安全施工，文明施工，保证办公园区内运行中的弱电系统正常，其中包含：消防系统，综合安防系统、智能专网系统、楼宇自控系统、多媒体发布系统、一卡通餐饮消费子系统、财务子系统和人力资源等等子系统不出现安全事故。公司监管人员发现有重大不安全因素时，随时有权要求施工方停工整改，施工方不得继续违章操作强行施工。

四、施工过程中的注意事项：施工管理人员在任何情况下，都不应为了抢工期进度，而忽视安全管理规定，指挥工人违章作业、违规操作、施工过程中因野蛮施工造成设备设施非正常情况下损坏，照价赔偿。

五、承诺施工期间不影响环球科研园区的工作和生产以及卫生、环境安全，对本单位施工人员造成的一切不良影响负责。

承诺人：xxx

时间：xxxx年xx月xx日

对建设单位郑重承诺，为确保工程的\'施工质量，将依据施工合同对本次施工范围内的工程质量承担全部责任。承诺如下：

1、建立以总工程师为首的相关技术质量管理人员参与的项目技术质量管理体系。明确各自的责任和工作内容,确保技术质量工作扎实有效的真正落到实处。在尊守法律.法规和相关规定的基础上全面做好质量工作。

2、建立质量责任制，对该工程的施工质量负责。要求项目负责人、技术人员、质量管理人员认真熟习图纸并编制出科学的、切实可行的施工方案指导施工。做好施工现场记录，将责任划分到人，对各分部分项工程负责。若发生质量问题，项目负责人承担连带责任并按我公司相关制度处罚。

3、坚决按照工程设计图纸、施工技术标准和规范组织施工。决不擅自修改工程设计，决不偷工减料,严格按图施工。在施工过程中若发现设计文件和图纸有差错的，向建设单位和监理单位及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准及合同约定，对所有进场的建筑材料、构配件、设备和商品混凝土等进行检试验。未经检试验或检试验不合格的决不使用，若做不到甘愿受罚。

5、建立健全施工质量的检验制度(自检),严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工技术质量的教育培训，未经教育培训或者考核不合格的人员不允许上岗作业。

8加强对分包单位施工质量的管理,坚持总包管分包.分包对总包负则的原则。分包单位质量管理工作必须纳入总包质量管理体糸中,并对其实施管理职能。若分包单位发生质量问题总包单位负总责,并承担相应的连带责任。

9、依法履行建筑工程质量保修义务(质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算)。

以上是我单位对该工程质量做出的郑重承诺，若工程验收时我方达不到承诺的优良标准，我方愿接受工程造价的%作为惩罚。若发生严重质量问题及造成重大社会影响的，甘愿接受法律法规的处罚，并无条件自动撤出施工现场。

承诺单位(公章)：

法定代表人或其授权委托人(签字)：

日期： 年 月 日

一、质量验收

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收条件具备、验收合格，并在 建设工程质量监督站进行备案(江苏建设工程竣工验收备案清单附后)

二、保修期限

1、屋面、外墙面、渗水漏水。三年

2、厨房、地下室、厕浴间渗水漏水。一年

3、水泥地面空鼓、裂缝、起砂。一年

4、内墙抹灰起皮、空鼓、瓷砖脱落、外墙粉刷自动脱落。一年

5、门窗、壁厨开关不良、缝隙过大或过小。一年

6、卫生间、厨房地面积水。一年

7、各种通水管道、截门漏水、通气孔或烟道不通。六个月

8、电气箱、盘和线路设备给排水管道设备工程质量。六个月

9、房屋建筑的地基基础工程和主体结构。在合理使用寿命年限内

10、国家对住宅工程另有规定的按国家规定。

三、保修处理

我们自收到客户保修要求后，本着“急用户之所急”的态度，对影响使用的项目随报随修，其它项目在三日内与用户商定时间保证按期完成。 对紧急问题可组织抢修。

对因气候等因素无法在10日内彻底保修者，先进行保证生活条件的措施性处理，一旦具备条件，立即组织处理，并向客户说明解释清楚。

四、保修起始日期

自入住通知单通知入住日期开始计算。

五、保修范围内的问题

对因自然灾害，不可抗力造成的质量损害，对购房者拆、改、修和使用不当而造成的质量问题不在保修范围内。

六、其它

对超过规定期限或超出保修范围者，在力所能及条件下，可进行维修服务，按规定收取成本费和较优惠的人工费。

七、监督投诉

凡有关工程人员对保修工作推脱、拖拉、敷衍处理，不负责任、为难用户者，客户可向物业公司、直至本公司投诉。

投诉电话：\*\*\*\*\*\*\*\*\* 投诉部门：\*\*\*\*\*\*\*\*\*

八、物业管理

本公司已委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理有限公司对本商品住宅保修，保修时，请客户直接与该物业管理公司联系。

九、公司为各业主建立维修台帐，如需查询维修记录请到物业公司工程部。

**建筑质量承诺书篇十一**

我公司()为保证()在施工完成后达到建设单位对本工程的质量、工程回访、保修等方面的要求，最大限度的满足建设单位的要求，我公司就本工程质量保修向建设单位做出如下承诺：

1保修期内的售后服务

1.1保修服务范围

1)我单位对所提供的产品及施工自投入使用之日起，严格按照工程总承包合同有关保修的条款执行。

2)严格贯彻公司的质量方针，本着客户至上的原则，服务热情，周到，随叫随到。

3)建立回访制，进行定期、不定期回访，每年内工程回访不少于五次，认真听取建设单位意见，并形成回访记录。

4)建立维修工程专班专人负责制，由公司工程部、技术部派人负责。

5)按照工程维修事件的紧急程度确定事故处理办法，并做到以下几点：

a、工程保修原则

日期：\*月

建筑质量安全承诺书范文

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn