# 最新委托居间合同协议书(模板12篇)

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2024-04-20

*生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。委托居间合同协议书篇一身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**委托居间合同协议书篇一**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依照平等自愿，互利互惠的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目，引荐甲方和该项目的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_直接洽谈，向甲方提供该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订该工程项目承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订书面的工程承包合同。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实有效。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所签的专业施工合同，甲方因履行施工合同所产生的权利和义务与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方因按本合同约定，向乙方支付居间报酬，如果未及时支付，则逾期每日按未支付居间报酬的1%向乙方承担违约金。

1、本项目居间报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订该工程项目施工合同后5内日支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，进场后5日支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，剩余部分分\_\_\_\_\_\_\_\_\_次付清(每次支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

3、甲方可以转账或现金方式支付。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有利要求对方承担违约责任。

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

1、如发生合同争议，双方协商解决。

2、协商不成提交当地仲裁委员会仲裁。

1、乙方未经甲方同意不得将本合同委托事项转委托。

2、本合同未尽事宜经双方协商同意后签补充协议，补充协议与本合同有同等法律效应。

3、本合同一式贰份，甲方双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**委托居间合同协议书篇二**

委托人：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条 委托事项及具体要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 居间期限：从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的\_\_\_\_%或者（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第五条 本合同解除的条件

1.当事人就解除合同协商一致；

2.因不可抗力致使不能实现合同目的；

3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的`行为表明不履行主要义务；

4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条 本合同未作规定的，按《\_\_\_\_\_》的规定执行。

委托人（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居间人（章）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托居间合同协议书篇三**

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方;第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：

甲乙双方中任一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙两方各执一份，具有同等法律效力。

**委托居间合同协议书篇四**

甲方(委托方/卖方)：

乙方(居间方)：

甲、乙双方经友好协商，一致同意按以下条款签订本委托煤炭交易居间合同：

一、委托事项及具体要求：

2、甲方与丙方订立煤炭购销合同且达成交易，甲方应当向乙方支付居间费用;

7、乙方不对甲方与丙方的交易提供任何信用担保，甲方应严格执行与丙方所签订的合同;

二、合同期限

1、本合同有效期自20xx年月日起至20xx年月日止，有效期一年;

二、居间报酬的计算方法与支付时间和方式

3、支付方式:一次性、现金支付(也可用转账)

4、如乙方未能促成甲丙双方煤炭购销合同的成立，则甲方无需支付任何居间费用;

5、如丙方未能履约向甲方支付货款，则甲方无需支付条款中相应的`居间费用;

三、保密内容

四、责任条款：

2、支付居间费用的所有责任由甲方承担，居间费用的支付方式将以双方同意的方式执行。本居间费用保护责任将从合同开始或执行之日起，在合同期及其更新期内保持有效性。

3、甲方与丙方后续签订的煤炭交易应该给付乙方的居间费用，由甲乙双方再行商定，但不得低于首次rmb元/吨(税后)。

五、违约责任：

1、如甲方有延期支付或拒绝支付的行为出现，由甲方承担违约责任，并向乙方另行支付本居间合同之居间费用总额5‰/天标准的违约责任金(但总金额不超过rmb万元)。同时乙方有权申请诉讼财产保全、通知丙方停止向甲方继续付款，对由此造成的损失，乙方不承担任何法律责任。本合同以主合同(甲丙双方签订的煤炭购销合同)为前提，主合同因为不可抗拒的原因不成立，甲方不承担任何居间费用。因丙方主体原因造成主合同无效，甲方亦不承担任何居间费用。

2、如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时，应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后10日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本，包括传真、电子邮件或数字传输，均视为有效合法约束文件。

六、解决争议的方式

本合同未尽事宜，双方协商解决，意见不一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件，经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见，或因履行本协议发生的任何纠纷由本协议签订地法院管辖。

七、合约生效

本合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，对双方均具有约束力。本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效用。经甲乙双方签字盖章后，并附甲方与丙方签定的合同复印件后方生效。

甲方：

地址：

电话：

代表人：

居民身份证号码：

开户银行:

账号：

盖章：

日期：乙方：地址：电话：代表人：居民省份证号码：开户银行：账号：盖章：日期：

**委托居间合同协议书篇五**

居间合同委托人是指委托居间人进行定约中介活动的人，包括法人、自然人。那么居间委托合同又是怎样呢?以下是本站小编整理的居间委托合同，欢迎参考阅读。

委托人：(简称甲方) 居间人： 工程单位： 工程名称： 工程质量： 签订地点： 签订日期： 根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国劳务法》的规定，公民在按劳分配的原则下经甲乙双方共同协商，本着合同有效、互惠、互利、自愿的原则，甲乙双方承诺如下：

一、甲方委托乙方联系 工程合同完成后，乙方以完成委托事宜。

二、付居间费及时限，从居间合同签进场后，甲方并付进场通知单2日为准，(甲方)施工方：第一次交付好处费70万元正，油料由市政甲方提供，工程完工施工方将居间费用一次性付清。1、施工方每甩一方土居间人抽去5角钱。2、施工方每运出一方土居间人抽去1块钱，此款工程结束，一次性付清。此款不含个人所得税。无论合同名称、地点、负责人发生任何变化，委托人付给居间人的居间费都要加约履行。委托方(施工方)向居间方提供一份施工方和发包方合同作为依据。

三、违约责任：

1、如发生严重纠纷委托方和签约方不能解决时可提交居间方在本地法院提前诉讼，(诉讼费由甲方施工方承担。)

2、由于居间方在承揽工程业务活动中投入了大量资金，时间和人力，委托方自愿向居间方自付业务费、劳务费及中间费，如委托人顺利签订

施工合同

进场后，该居间合同已经形成委托方必须支付给居间业务费，作为给居间人的经济补偿，无论委托方与发包方发生任何纠纷，委托方给予居间的业务费不能以任何理由借口向居间方所退该业务费。

3、因为居间人负责居间义务，在委托方与发包方签订合同后，居间人已经履行完成了居间任务，该工程合同履行与居间方再无关系。

4、未尽事宜，双方协商补充。(如委托方不按时支付，居间人可请求甲方收回合同)。

四、居间劳务费在工程促成合同签订后，甲方要向居间方按三次交付费用 元，此费用在居间费中扣除，剩余部分按工程进度付清，甲方必须承认居间费用的有效性和合法性。

五、甲乙双方共同遵守合同约定，如违约甲方应赔付给对方一定的违约金，按工程合同居间费的总额的3%赔付违约金，(甲方在施工安全相关的法律责任上，居间人概不负任何责任)，大合同签订后，本合同执行同等法律效力。

六、本合同从签订日期生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份。

甲方法人代表(委托)

身份证号：

联系电话：

年 月 日 居间人签字：(章) 身份证号： 联系电话： 年 月 日 (章)

合同编号：

签定时间：

合同有效期：

委托方(甲方)：公司

居间方(乙方)：我方

居间方(以下简称乙方)受委托方(以下简称甲方)的委托，就xxxx委托事项协商一致，签订本合同。

1. 委托事项：

2. 居间报酬：

1. 乙方居间工作成功的标志为;乙方在居间工作成功后取得居间报酬。

2. 双方同意乙方的居间报酬为该同业存款总额的x%，甲方需在乙方居间工作成功后1个工作日内完成乙方居间报酬的支付。

3. 甲方需将乙方的居间报酬支付到乙方指定的帐号，并提供支付成功的凭证作为完成支付的证明。

4. 本居间合同签定，甲方需将等同于乙方居间报酬总额的银行承兑汇票(背书后)，连同本合同一份，押至双方指定之律师事务所。乙方居间工作成功并甲方完成乙方居间报酬支付后，甲方取回该承兑汇票，如果甲方违约，则乙方取走该承兑汇票。

3. 保密条款：

1. 如果没有双方明确表述的书面许可，双方及其任何附属机构都不应在任何情况下要求或接受任何来自对方已提供的资源的业务，也不应在任何情况下接近、联系、要求或操作与上述资源的交易。 双方应确保有关对方的业务和其附属机构信息的完全的机密性，除非在对书面许可同意和承认的情况下才可透露与合作方有关的信息。

2. 双方在任何情况下都不应欺骗对方或尝试欺骗对方或意欲加入此交易的相关方面，并应尽全力保证原始的交易代码、数据和私人信息不受改变。

3. 双方都不应向任何第三方透露任何一方提供的联系人的信息，并且不应直接或间接地与对方提供的联系人进行议价、协商或交易。

4. 违约责任：

1. 一旦签约的任何一方发生了欺骗的行为和事件，不管是直接的还是间接的，欺骗的一方有法律义务承担与交易中应提供的最大服务相当价值的金钱赔偿，还应加上包括赔偿所需的法律费用等在内的各种费用。

2. 甲方和兴业银行北京分行的贷款关系，和乙方无关。

3. 双方进一步赞同与本协议的任何部分有关的或导致的任何矛盾、纠纷、争吵或违约行为，如不能在双方内部解决的话，应根据法规交由仲裁和决断。任何由仲裁者所作的决定或判断都应是最终的和由法院强制执行的。

第五条、其他：本合同一式五份，双方各执二份，一份交由指定律师行保管。本合同双方签字盖章后即时生效。

委托方

地址：

电话：

邮政编码：

开户银行：

共

2

页，当前第

1

页

1

2

**委托居间合同协议书篇六**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

第二条居间期限：从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的\_\_\_%或者(大写)\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担;未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)\_\_\_元。

第五条本合同解除的条件1.当事人就解除合同协商一致;2.因不可抗力致使不能实现合同目的;3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的`争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;(二)依法向人民法院起诉。

第十条本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》的规定执行。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托居间合同协议书篇七**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

第二条居间期限：从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的\_\_\_%或者(大写)\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担;未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)\_\_\_元。

第五条本合同解除的`条件1.当事人就解除合同协商一致;2.因不可抗力致使不能实现合同目的;3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;(二)依法向人民法院起诉。

第十条本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托居间合同协议书篇八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款,以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息15%(不含居间费用)。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三(3%)作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的`二个工作日以内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向深圳市人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托居间合同协议书篇九**

委托居间合同要怎么写，才更标准规范？根据多年的文秘写作经验，参考优秀的委托居间合同样本能让你事半功倍，下面分享【委托居间合同(优秀5篇)】相关方法经验，供你参考借鉴。

委托居间合同

委托方（甲方）：

居间方（乙方）：

鉴于甲方需要乙方在特定事项上提供居间服务，双方根据平等自愿原则，经友好协商，达成如下委托居间合同：

一、合同背景

甲方因业务需要，拟委托乙方为其居间促成特定事项的成功。为明确双方权利义务，特订立本合同，以兹双方共同遵守。

二、合同条款

1.委托事项

甲方委托乙方在以下事项上提供居间服务：

（具体事项描述）

2.居间期限

本合同自双方签字之日起生效，居间期限为：

（起始日期）至（结束日期）。

3.报酬支付

（报酬金额及支付方式）

4.违约责任

如因乙方原因导致委托事项未成功，乙方应承担违约责任。具体违约责任如下：

（违约责任及赔偿金额）

5.保密条款

双方承诺，在居间过程中所知悉的对方及委托事项的商业秘密和敏感信息，不得向第三方泄露。

三、合同附件

1.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

2.附件内容：（具体附件内容）

四、合同签署

本合同签署时间为（签署时间），签署地点为（签署地点）。本合同自双方签字盖章之日起生效，并对甲、乙双方产生法律效力。

甲方（委托方）：（盖章/签字）

地址：（地址）联系电话：（电话）邮箱：（邮箱）日期：（日期）

乙方（居间方）：（盖章/签字）地址：（地址）联系电话：（电话）邮箱：（邮箱）日期：（日期）

委托居间合同

合同编号：\_\_\_\_x

一、合同双方

甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、合同目的

甲方委托乙方为其寻找合适的房屋出租，乙方接受甲方的委托，提供居间服务。

三、合同范围

1.甲方委托乙方在以下范围内寻找合适的房屋出租：

（1）房屋位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）房屋租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（4）其他要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.服务期限：自合同签订之日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

3.终止条件：如遇不可抗力、合同约定的事由或者任何一方违约，合同可以终止。

四、违约责任

1.如因乙方原因导致甲方未能找到符合要求的房屋，乙方应当退还甲方已支付的费用。

2.如因甲方原因导致合同无法履行，甲方有权解除合同，但应支付乙方已发生的费用。

3.任何一方违反合同约定，应向对方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

五、具体条款

1.租金支付：甲方应在签订租赁合同时一次性支付全部租金。

2.押金金额：甲方需支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为押金，租赁期满后无息退还。

3.物业费用：租赁期间，甲方应承担水电费、燃气费等公共事业费用。

4.合同终止后，甲方有权收回房屋并检查房屋及设施是否完好。如发现房屋或设施损坏，甲方有权要求乙方赔偿损失。

六、附加条款

1.双方应对所提供的资料和信息保密，不得泄露给第三方。

2.如对合同内容有争议，双方应友好协商解决；如协商无果，可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

七、法律效力及争议解决

1.本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方具有法律约束力。

2.在履行合同过程中发生的纠纷，双方应友好协商解决；如协商无果，可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

3.若本合同的任何条款在任何时候被认为无效或无法执行，不影响其他条款的法律效力。

4.本合同的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。

八、其他约定

1.双方同意以电子邮件或传真的方式发送往来文件，收件人确认其法律效力。

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

3.本合同未尽事宜，双方可另行协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4.本合同的变更和解除应当采用书面形式，经双方签字盖章后生效。双方确认，在任何情况下，未经对方书面同意，不得单方面对本合同进行变更和解除。

5.本合同的任何条款均不构成也不构成任何格式合同或标准合同的条款，甲乙双方对此表示认可。

6.甲乙双方确认本合同的签署和履行均不违反任何法律、法规和政策，也不与双方的任何其他协议或义务相冲突。

7.本合同的签署和履行不需要获得甲乙双方各自的公司或任何其他第三方的批准或许可。

委托居间合同

委托居间合同，旨在明确双方在特定事项上的权利与义务，以便达成合作共赢的目的。以下是合同的具体内容：

一、合同背景

甲方（委托方）：一家专业从事\_\_x业务公司，以下简称“甲方”。

乙方（受托方）：一家提供居间服务的企业，以下简称“乙方”。

鉴于甲方需要乙方在特定事项上提供居间服务，双方在平等、自愿的基础上，经友好协商，达成如下委托居间合同。

二、合同条款

1.委托事项

甲方委托乙方在以下事项上提供居间服务：\_\_\_\_\_\_\_\_（具体事项）。

2.权利与义务

（1）甲方应确保向乙方提供的事项真实、合法、有效，且甲方有权委托乙方进行居间服务。

（2）乙方应根据甲方要求，尽职尽责地完成委托事项，确保居间服务的顺利进行。

3.报酬支付

（1）甲方应按照本合同约定，按时支付乙方报酬。

（2）如因乙方原因导致居间服务未能顺利完成，乙方应按照甲方的要求退还已收取的报酬。

4.违约责任

（1）如因甲方原因导致居间服务未能顺利完成，甲方有权要求乙方退还已支付的报酬。

（2）如因乙方原因导致居间服务未能顺利完成，乙方应按照甲方的要求承担相应的违约责任。

三、合同解除

1.本合同可在以下情况下解除：

（1）双方协商一致解除合同；

（2）因不可抗力导致合同无法履行；

（3）法律法规规定的其他情形。

2.在特殊情况下，如需提前解除合同，应提前书面通知对方，并按照国家有关规定办理。

四、争议解决

1.如双方在执行本合同过程中发生争议，应首先通过友好协商解决；如协商无果，可向有管辖权的仲裁机构申请仲裁。

2.仲裁机构：由双方协商一致选定具体的仲裁机构。如无协商，则由甲方或乙方所在地的仲裁机构进行仲裁。

五、其他条款

1.保密协议：双方同意在合同履行过程中所知悉的对方商业秘密及其他涉及对方的保密信息予以严格保密，不得向第三方泄露。但法律法规另有规定的除外。

2.不竞争条款：在合同履行期间及合同终止后的一段时间内，未经对方书面同意，任何一方不得在与对方业务相关的领域内开展与对方业务相竞争的商业活动。

3.合同的变更和补充：本合同的变更和补充应采用书面形式，并经双方协商一致后方可生效。

4.其他：本合同自双方签字或盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。如有未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

六、附加条款

1.本合同的任何附加条款应经双方书面确认后生效。

2.本合同的附加条款应与本合同具有同等法律效力。如与本合同内容发生冲突，应以附加条款为准。

委托居间合同

委托方（甲方）：

居间方（乙方）：

鉴于甲方拟委托乙方进行居间服务，双方根据平等、自愿、诚实信用的原则，经友好协商，达成如下委托居间合同：

一、委托事项

甲方拟购买位于北京市海淀区的一处房产，为顺利完成交易，甲方委托乙方提供以下居间服务：

1.协助甲方与售方进行沟通，了解售方意愿；

2.为甲方提供市场分析报告，包括周边房价、市场趋势等信息；

3.协助甲方处理交易过程中的相关手续，如过户、贷款等。

二、权利义务

1.甲方有权要求乙方按照本合同约定履行居间服务，并支付相应的居间费用；

4.在居间过程中，乙方应保持与甲方的及时沟通，如发生任何问题，应及时通知甲方并协助解决。

三、报酬标准

根据甲方购买房产的实际成交价格，甲方向乙方支付相应的居间费用，具体费用按照以下标准计算：

3.若实际成交价格在500万元以上至1000万元（含1000万元），居间费用为实际成交价格的1%。

四、违约责任

1.如因甲方原因导致交易无法完成，甲方应按照本合同约定支付相应的居间费用；

2.如因乙方原因导致交易无法完成，乙方应根据实际情况退还甲方已支付的居间费用；

3.如因双方原因导致交易无法完成，双方应根据实际情况协商解决。

五、合同形式与签署方式

本合同采用书面形式，由双方签字并盖章。合同一式两份，甲乙双方各执一份。签署时间以最后一方签署为准。

六、合同附件

本合同未尽事宜，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。如补充协议与本合同有冲突的条款，以补充协议为准。

七、争议解决

如因本合同引起的任何争议，双方应友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、其他事项

本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同所有附件均已与本合同一并签署，并具有同等法律效力。

甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（居间方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_附件：双方营业执照复印件、法定代表人身份证明等。

委托居间合同

委托居间合同，旨在明确双方在特定事项上的权利与义务，以确保双方权益的合法实现。以下内容将详细阐述本次合同的相关条款。

一、合同背景

甲方（委托方）：张三

乙方（居间方）：李四

鉴于甲方希望在特定事项上得到乙方的帮助，双方在平等、自愿的基础上，经友好协商，达成如下委托居间合同。

二、合同条款

1.委托事项

甲方委托乙方为其提供以下服务：

（1）协助甲方与相关方进行沟通、协商；

（2）为甲方提供行业信息、技术咨询；

（3）协助甲方完成项目实施。

2.报酬标准

甲方应按照以下标准向乙方支付报酬：

（1）服务期间，甲方按月支付乙方服务费，每月人民币\_\_\_\_\_\_元；

（2）如因乙方原因导致甲方产生额外费用，则该费用由乙方承担。

3.期限

本合同自签订之日起生效，有效期为\_\_\_\_\_\_年，到期后可经双方协商一致后续签。

三、责任与义务

1.双方应认真履行合同约定，按时、按质完成合同任务。

2.双方应对彼此商业机密和隐私保密，未经对方同意，不得向第三方透露。

3.若因乙方原因导致甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

四、争议解决

如双方在执行合同过程中发生争议，应首先友好协商解决。如协商无果，可选择以下方式解决：

1.将争议提交仲裁机构进行仲裁；

2.向有管辖权的人民法院提起诉讼。

五、其他条款

1.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2.本合同如有未尽事宜，双方可协商补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

3.本合同的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国的法律。

4.本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

5.以下附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

6.以下附件为甲、乙双方签订合同时的见证人，具有见证本合同签订的义务。

7.本合同以甲、乙双方确认的日期为生效日，至生效日后第\_\_\_\_\_\_个工作日结束时终止。但在合同有效期内，如甲方或乙方提出终止合同，应提前\_\_\_\_\_\_天书面通知对方，否则将承担相应的违约责任。

8.除非本合同另有规定，任何一方未行使或迟延行使本合同规定的任何权利，不应被认为是放弃或部分放弃权利。

9.本合同的任何修改或补充应以书面形式进行，经甲、乙双方签署后生效。

10.本合同的相关文件或资料应以书面形式进行传递和保存。

11.未经甲方或乙方同意，本合同的任何内容不应被口头或书面泄露或公开。

12.本合同的履行地点应在甲、乙双方所在城市或地区。如需在其他城市或地区履行本合同，应提前\_\_\_\_\_\_天通知对方并取得对方同意。

13.本合同的任何争议应在双方友好协商后解决，不应影响本合同的正常履行。

14.本合同的任何违约行为应承担相应的违约责任和赔偿责任。违约方应向守约方支付违约金和赔偿金。违约金应根据违约的性质和程度进行计算和支付；赔偿金应根据损失的大小和程度进行计算和支付。

**委托居间合同协议书篇十**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》经双方充分协商，依照平等自愿，等价有偿的原则达成如下协议。

乙方接受甲方委托负责就土石方工程项目，引见甲方和金泉湖水库东侧凯麻高速公路北侧宗地削峰填谷工程建设项目方直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与项目方签订该工程项目承包合同。

乙方必须向甲方提供有关该工程项目的.信息，乙方有义务协助甲方对该工程进行实地考察。乙方承诺向甲方提供关于该工程项目的上述信息真实可靠。

甲方负责提供资质证书，营业执照等相关资料和项目方进行合同谈判。如果居间成功，则由甲方全面履行和项目方所签订的专业施工单位合同，甲方因履行施工合同产生的权利和义务，与乙方无关。如果居间成功，则甲方应按本合同约定。向乙方支付居间费用，如果未及时支付则逾期每日按未支付居间费用的1%向乙方承担违约金。

本项目居间费用为275万元（贰佰柒拾伍万元）。居间费用在甲方与项目方签订正式合同后\_\_\_\_内付清。甲方可以转账或现金方式的方式支付。

如果居间成功，付清居间费用，本合同完全履行完毕后终止。

本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托居间合同协议书篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（委托方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被委托方，即居间方）

经双方研究决定，全权委托乙方代表陈奶善同志负责联系协调并完成了甲方与山东胶南航母基地指挥部（发包方）小口子项目建设土石方、爆破、装运平一条龙万立方合同的签订，为此，甲方郑重承诺，根据合同签订的总量，按每立方元支付给乙方（居间人）作为劳务酬金，经甲、乙双方友好协商共同达成以下协议：

一、为了保证双方利益不受损害，本着真诚合作，互惠互利的原则，甲方按发包方支付工程款的程序，按预付款和进度款一期万元，二期万元，三期万元，付给乙方。同时做到财务双方共管，甲方二章，乙方加盖一章。

二、劳务酬金为居间人税后所得，所得税由甲方统一代缴，并提供个人所得税原始票据给居间人。

三、甲方与发包方在合同执行期间发生一切经济纠纷由甲方自行协调解决，与居间人无关，居间人不承担连带责任。

四、本合同受《中华人民共和国合同法居间合同》有关法律法规保护，如甲方不履行合同将承担相关法律责任。

五、本合同自签订之日起，甲、乙双方签字盖章即生效，在合同终止前，无论甲方公司或法人代表如何变更，该合同继续有效。

六、本合同为不可撤销合同，无论法人变更、工程转让，本公司各种变更此合同依然有效。直至甲方将全部酬金支付给所有居间人后，本合同即行终止。

七、甲、乙双方对本合同应严格保密，不得向第三方透露。

八、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方（委托方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（居间人）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托居间合同协议书篇十二**

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的物

居间方为委托方向（以下简称第三人）融资\_\_\_\_\_\_万元人民币事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

第二条 居间方义务

1、居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。

2、居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

第三条 委托方义务

委托方承诺有下列情形之一的，委托方即应按本合同约定方式向居间方支付居间服务费：

2、虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的.；

3、居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的。

第四条 居间服务费

1、居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额%向居间方支付居间费用（该居间费用为税后费用），对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

2、居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应立即足额向居间方支付居间服务费。

第五条 诚信原则

1、如果委托方与第三人在本合同委托期内，未能达成协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与第三人进行协商并签订协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付居间费。

2、如果委托方以其朋友个人或相关企业或在当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与第三人签订协议，居间方有权要求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期（委托期）为自本合同签字生效之日起一年内有效。居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

第六条本合同解除的条件

1、双方当事人就解除合同协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

第七条违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的\_\_\_\_\_\_倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_结果一旦下达，即对双方产生法律效力，双方必须无条件执行。同时，\_\_\_\_\_失败方还应承担成功方因此产生的\_\_\_\_\_和差旅费，\_\_\_\_\_和差旅费按\_\_\_\_\_市司法局有关规定的上限计取。

第九条未尽事宜，双方应友好协商并根据中华人民共和国之法律解决。

第十条本协议一式六份，双方各执三份，签字盖章后生效。

委托方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn