# 2024年买卖合同书样本(汇总10篇)

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2024-04-10

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**买卖合同书样本篇一**

出卖人（以下称甲方）： 签订地点：

受买人（以下称乙方）： 签订时间： 年月 日

经甲乙双方共同协商一致，现就乙方为了生产经营需要，特向甲方购买福田雷沃挖掘机事宜达成以下协议，以便双方共同遵守履行：

第一条 产品名称、型号规格、单位、数量、金额

第二条 交货时间、交货地点：

第三条 质量标准：按生产厂家生产标准（详见产品合格证）

第四条 产品验收：乙方在提机时标的功能及外观进行认真检查、确认，核对标的物型号规格及随机品（如合格证、使用维修说明书、保修卡等），如有异议应在验收的同时提出，否则视为甲方提供的标的物符合双方约定。

第五条 货款支付方式、时间及地点：以现金结算，时间 年 月 日至 年月日，地点 。

第六条 标的物保修：整机三包期限自乙方提机日起按福田雷沃厂家标准（详见“三包信誉卡”）保修一年或标的物使用20xx小时（以先到为准）；标的物装用破碎锤的，整机保修应遵守福田雷沃（关于使用液压破碎锤的责任规定）减半三包期限；三包期限包含生产厂家或特约维修中心对标的物正常的保养、维护、维修故障的时间；如果三包期限内标的物出现质量问题，生产厂家或特约维修中心认为通过维修能恢复时，乙方不得拒绝或阻碍；同时在保修中耗用的合理时间乙方不得主张为误工等要求；因乙方故意或过失操作、保养不当导致故障的维修费用及损失由乙方全部承担；超出保修期限后乙方不再享有保修权利，但乙方可以视情况可以提供有偿售后服务、配件、运输、要工等费用由乙方承担。

第七条 违约责任：

（1）乙方未按照本合同第五条约定支付货款，应向乙方支付逾期利息及滞纳金

（2）乙方承诺：如乙方违约，甲方为实现债权所支出的一切费用均由乙方承担。

第八条 其他事项：

（1）本合同未尽事宜，经双方协商一致向签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（2）本合同附件视为本合同不可分割部分。

（3）因履行本合同发生的争议如不能协商解决由甲方所在地法院管辖。

（4）乙方偿还贷款所产生的一切汇款手续费及其他费用均由乙方承担。

第九条 本合同一式三份，甲方各执两份，乙方各执一份，具有同等法律效力，自双方签字后生效。

**买卖合同书样本篇二**

订立合同双方：

购货单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方

供货单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方

经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条产品的名称、品种、规格和质量

1.产品的名称、品种、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(应注明产品的牌号或商标)

2.产品的技术标准(包括质量要求)，按下列第()项执行：

(1)按国家标准执行;

(2)按部颁标准执行;

(3)由甲乙双方商定技术要求执行。

(在合同中必须写明执行的标准代号、编号和标准名称。对成套产品，合同中要明确规定附件的质量要求;对某些必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的产品，除主管部门另有规定外，合同中应具体规定提出质量异议的条件和时间;实行抽样检验质量的产品，合同中应注明采用的抽样标准或抽验方法和比例;在商定技术条件后需要封存样品的，应当由当事人双方共同封存，分别保管，作检验的依据。)

第二条产品的数量和计量单位、计量方法

1.产品的数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.计量单位、计量方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(国家或主管部门有计量方法规定的，按国家或主管部门的规定执行;国家或主管部门无规定的，由甲乙双方商定。对机电设备，必要时应当在合同明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品，应当明确成套供应的范围，并提出成套供应清单。)

3.产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减(增)量规定及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条产品的包装标准和包装物的供应与回收\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行;国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。产品的包装物，除国家规定由甲方供应的以外，应由乙方负责供应。

第四条产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点(包括专用线、码头)

1.产品的交货单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.交货方法，按下列第()项执行：

(1)乙方送货;

(3)甲方自提自运。

3.运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.到货地点和接货单位(或接货人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(甲方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限(月份或季度)前40天通知乙方，以便乙方编月度要车(船)计划;必须由甲方派人押送的，应在合同明确规定;甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。)

第五条产品的交(提)货期限

(规定送货或代运的产品的交货日期，以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定;合同规定甲方自提产品的交货日期，以乙方按合同规定通知的提货日期为准。乙方的提货通知中，应给予甲方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。)

第六条产品的价格与货款的结算

1.产品的价格，按下列第()项执行：

(1)按甲乙双方的商定价格;

(2)按照订立合同时履行地的市场价格;

(3)按照国家定价履行。

(执行国家定价的，在合同规定的交货或提货期内，遇国家调整价格时，按交货时的价格执行。逾期交货的，遇价格上涨时，按原价执行;遇价格下降时，按新价执行。逾期提货或逾期付款的，遇价格上涨时，按新价格执行;遇价格下降时，按原价执行。由于逾期付款而发生调整价格的差价，由甲乙双方另行结算，不在原托收结算金额中冲抵。执行浮动价和协商定价的，按合同规定的价格执行。)

2.产品货款的结算：产品的货款、实际支付的运杂费和其它费用的结算，按照中国人民银行结算办法的规定办理。

(用托收承付方式结算的，合同中应注明验单付款或验货付款。验货付款的承付期限一般为10天，从运输部门向收货单位发出提货通知的次日起算。凡当事人在合同中约定缩短或延长验货期限的，应当在托收凭证上写明，银行从其规定。)

第七条验收方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(合同应明确规定：1.验收时间;2.验收手段;3.验收标准;4.由谁负责验收和试验;5.在验收中发生纠纷后，由哪一级主管产品质量监督检查机构执行仲裁等等)。

第八条对产品提出异议的时间和办法

1.甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在30天内向乙方提出书面异议;在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方怠于通知或者自标的物收到之日起过两年内未通知乙方的，视为产品合乎规定。

2.甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3.乙方在接到需方书面异议后，应在10天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

(甲方提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船号、发货和到货日期;说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见，以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

第九条乙方的违约责任

1.乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3.乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

4.乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

5.乙方提前交货的产品、多交的产品的品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

6.产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。

7.乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款;合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任;甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续。逾期不答复的，视为同意发货。

第十条甲方的违约责任

1.甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款\_\_\_\_\_\_%的违约金。

(违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加)

2.甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货的违约金;如果不能提供的，按中途退货处理。

3.甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4.甲方逾期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。

5.甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

6.甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

第十一条不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十二条其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解或者向仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份，分送甲乙双方的主管部门、银行(如经公证或签证，应送公证或签证机关)……等单位各留存一份。

购货单位(甲方)：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货单位(乙方)：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日订

**买卖合同书样本篇三**

在充分协商的基础上，本着公平公正的原则，甲方自愿将其乡镇划拨的.建房地基以总额\_\_\_\_\_\_元的价款卖给乙方，乙方用于房屋修建。具体内容如下：

一、房屋及土地概况：该地块位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，左邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_正街，右邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，前止街道界线，后止\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居住地。

二、双方权责：

1、甲方出卖给乙方的土地，在本协议签订之前的所有问题全部由甲方负责，与乙方无关。

2、本合同签订时，甲方负责将此土地原有的全部手续和票据转交给乙方。甲方无条件配合乙方做好土地相关手续的办理工作。

3、甲方负责协调地基开挖过程中的土地纠纷。

4、修建过程中，甲方不得以任何理由和借口阻挠施工的正常进行，否则，造成停工或者拖延工期等损失，全部由甲方负责如果出现土地或者其它权属纠纷，甲方必须主动出面协调解决，如因甲方原因出现权属纠纷的，甲方负责承担相应损失。房屋整个建修、出卖、办证过程中，发生与此宗土地相关的问题和矛盾，甲方有义务配合协助乙方做好解释化解工作。

5、该块土地出卖过程中的相关费税全部由乙方负责，与甲方无关，地基开挖及房屋修建过程中的安全都与甲方无关。

6、除上述约定外，以后不管什么情况，甲方都不得再要求乙方支付其它任何费用。

7、自签合同之日起，不论以后房屋任何变迁都与甲方无任何关系。

三、违约责任：

甲乙双方必须严格履行本合同，若擅自违约或者终止本合同，使本合同无法正常执行的，违约方除承担已经产生的全部建设直接费用、其它间接隐形开支外，还要按对方已付资金数额支付双倍的违约赔偿金。

四、未尽事宜，双方可协商解决。

五、本合同一式两份自签字之日起生效，双方各执一份，希共同遵守。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书样本篇四**

销货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

购货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类(种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件;本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同;乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担;如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。第三条成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行;遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3∶3∶4的比例分批发货;季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货;当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条对有有效期限的商品，其有效期在23以上的，甲方可以发货;有效期在23以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔;若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5日内答复;属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内(贵重商品在7天内)，责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。乙方向甲方提出查询时应该填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物;甲方接到“查询单”后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2元以下、残损在5元以下均不做查询处理(零件除外)。对笨重商品的`查询(如缝纫机头、部件等的a;b;残品)乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式;对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书样本篇五**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方有二处山林，座落在黄沙累村三组。(小地名枫木山、过水冲水沟上)。经甲乙双方查阅资料、实地考察，共同协商，自愿买卖二处山林，为保证买卖后乙方、土地权属方的管理、处置、收益等权利事宜，防止日后发生争执，特订立本合同如下：

一、买卖山林四界权属份额。第一处山林。小地名：枫木山。山界为：东至岚江河，南至岌下河，西至金字顶，北至岌下河(蒋汉阳屋南边岌)。此山面积为三十一亩。甲方土地权占十五点五亩，权属内所有杉松全部卖给乙方;尚仁里乡卿家巷村五组所占十五点五亩，被甲方租赁所造林杉林权属为二八分成，甲方所占八成全部卖给乙方(有造林分成合同，林权证复印附后为证)。第二处山林。小地名：过水冲水沟上(邓家屋后右边进家冲)。山界为：东至大岌龙玉青山，南至岌邓姓门口村公青山，西至邓姓家挑水吃水沟，北至漕卢宗豆山，此山面积为四十一亩，土地权属为尚仁里村八组。甲方占八成全部卖给乙方(有造林分成合同，林权证复印件附后为证)。

二、买卖管理年限。上述二处山林的权属、管理、采伐期限自买卖合同签订之日起至20xx年底终止，为期拾陆年。买卖期内四至界限内所有杉松均归乙方所有，采伐时乙方如有越界采伐现象和合同期内山林所发生的天灾人祸，甲方不负任何责任。

三、采伐时分成约定。按甲方与土地权属方的造林分成合同规定分成。本合同期内有关采伐修山抚育、间伐所需要的费用乙方必须与土地权方协商按分成比例分担，甲方不负任何经费。

四、土地、分成纠纷责任。若甲方租凭土地造林时，与山林权属方没有搞清楚的事情，在乙方管理、采伐、出售时，土地权属方提出与本合同这外的其它要求(如土地权属另有其人)等，买卖期内造成的一切经济损失均由甲方与土地权属方负全部责任，乙方不负但任何责任。

五、上述二处山林买卖价值。(甲方：刘吉生所占土地权属山林、租凭土地造林所占份额)总价值壹拾陆万贰千圆整(1620xx.00元)人民币卖给乙方。不含土地权属方所占的山林分成份额。

六、本合同一式四份，甲方、乙方、卿家巷村五组代表、尚仁里村八组代表各执一份，自合同签字之日起生效，具有法律效力。

自本合同签订之日起，乙方按合同要求金额一付清给甲。

甲方代表签章：

乙方代表签章：

在场人签字：

年月日

**买卖合同书样本篇六**

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，就乙方向甲方购买标准厂房和使用配套场地达成如下协议。

一、基本情况：

1、乙方购买甲方坐落在，厂房建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，并配套场地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，按房产证为准。

2、土地使用权限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，实际年限按产权证。

二、厂房价格及其它费用：

1、厂房价格每平方米人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)，总价(含人民币土地价格)人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

2、土地使用税费按国家有关规定由\_\_\_\_\_\_\_方每年支付给有关部门。

三、付款方式、期限及交房期：

1、厂房总价分二次付清，签约日乙方支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写)。

(2)其余房款应在甲方办妥相关产权交易后(以产权交易中心核发产权证之日为准)\_\_\_\_日内一次性付清，在办理中产生的契税由乙方负责。

第三方，则售房合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。

四、其他规定：

1、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

2、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

五、本合同经双方代表签字或盖章后生效，本合同一式四份，甲、乙双方和执一份，房产管理局和公证处各执一份。

甲方：乙方：

代表( 签名盖章)：代表( 签名盖章)：

电话：电话：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地址：

**买卖合同书样本篇七**

甲乙双方经友好协商，乙方购买甲方的\_\_\_游戏账号，特订立此买卖合同。

一、合同内容游戏账号：\_\_\_之电磁记录的所有权和使用权，于公元\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方支付约定的购买费用给甲方之后，由乙方全权负责此账号的费用、民事及刑事责任，甲方对此账号不再负责费用、民事及刑事责任，不在拥有所有权和使用权。

二、甲方向乙方收取账号购买费用为人民币：\_\_\_元整，当面付清并另立收据。

三、此账号购买之时，甲方必须告知乙方此账号的所有相关资料，包括：注册账号之时填写的身份证号、注册电子邮箱、密码保护提示问题及答案、游戏账号以及当前密码，便于乙方查询以及修改这些资料。

四、甲方签订此合同之后，即签署日后不得以传真、电话、电子邮件等任何方式向\_\_\_公司索回此游戏账号密码等相关电磁记录。甲方如有违约，故意将此账号收回，乙方将保留法律手段追溯权力，向\_\_\_法院提起诉讼;或者庭外解决，由甲方赔偿乙方人民币：\_\_\_元整，作为庭外调解之费用。

五、本合同自甲乙双方签字之后立即生效，甲方收取转让费后需另立收据给乙方。

六、本合同一式\_\_\_份，甲、乙双方各保留\_\_\_份。本合同如需修改，需双方协商补充修改在本合同背面另立条目。

七、甲方必须向乙方提供以下账号相关资料，并向乙方提供游戏账号注册身份证的复印件一张：

游戏账号：\_\_\_。账号密码：\_\_\_。注册姓名：\_\_\_。注册身份证号码：\_\_\_。注册邮箱：\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书样本篇八**

出卖人：（以下简称甲方）买受人：（以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的.基础上签定本合同。

一、买受人所购的基本情况：

乙方所购车位位于号地下停车场，编号为号车位在签定本协议时乙方已到场实地勘察，对该车位置、大小等相关情况均已明确。

二、使用年限

该车位使用年限与该小区业主持有的房屋土地证使用年限一致，属该车位买受人房屋附属设施。

三、计价方式与价款

乙方购买该车位以个为计价单位，总价款为（人民币）拾万仟佰元整

四、付款方式与价款

买受人须在签定本合同时一次性付清该车位全部价款。

五、其他

1位的物业管理，乙方应遵守物业管理和车辆通行的相关规定，并承担该车位相应管理费。

2、乙方使用期间不得擅自改变该车位的建筑主体结构、承重结构和用途。买受人不得擅自改变和该车位有关联的公共部位和设施的使用性质。

3、乙方在上述使用期限内，若将车位使用权转让给本小区其他业主使用，必须到管理处办理相关转让手续。

六：争议

本合同如发生纠纷，各方应通过友好协商解决，不能解决时即可提交无锡市人民法院解决。

七：本合同空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

八：本合同一式肆份，具有同等法律效力，合同持有情况如下：

甲方叁份，乙方壹份。

九、本合同自双方签定之日起生效。

出卖人：

法定代表人：

地址：

联系电话：

买受人：

法定代表人：

地址：

联系电话：

**买卖合同书样本篇九**

买方(以下简称乙方）：xx公司

根据《民法典》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，就乙方向甲方购买标准厂房和使用配套场地达成如下协议，以资共同遵守。

一、基本情况：乙方购买甲方坐落在工业园(村)占地89亩，办公楼建筑面积20平方米，厂房建筑面积17708平方米，并配套场地32655平方米，按红线图为准。土地使用权限为 年，自 年 月 日止。

二、总价格及其它费用：办公楼、厂房及院落总价款为人民币壹仟叁佰肆拾万元整134xxxx0000元。土地使用税费按国家有关规定由甲方每年支付给有关部门。

三、付款方式、期限及交房期：

1、厂房总价一次付清，签约日乙方支付定金人民币贰拾万元(大写)。\_\_\_\_\_\_\_\_年后交付乙方使用，同时乙方在收到甲方厂房后支付人民币壹仟叁佰贰拾万元(大写)、以上付款以转帐或现金方式支付均可，逾期交款处以滞纳金按银行利息的二倍，如乙方逾期超过三个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给甲方，违约金按厂房和土地总价的10%计。

四、甲方责任：

1、应保证所提供的各种证件合法、有效。

2、所有资产包括供水供电系统能够正常使用。

3、按清单所列项目交接清楚。

4、合同签定之日前属甲方的债权债务和其他有关事项均由甲方自行负责。

五、乙方责任：

1、保证按合同约定时间交清转让费用。不得以任何借口拖欠。

2、自主经营，自负营亏自合同签定之日后企业所发生的债权债务、工伤事故等均由乙方负责。

六、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

七、本合同经双方代表签字或盖章后生效，本合同一式四份，甲、乙双方各执贰份。

甲方：乙方：

代表( 签名盖章)：代表( 签名盖章)：

签约日期：年 月 日

**买卖合同书样本篇十**

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《农药管理条例》，甲乙双方经协商一致签订本合同。

甲方保证具有合法经营资质，所出售的农药有合法证明。

乙方购买的农药名称、型号、数量、价格如下：

农药名称

登记号

备案号

生产许

可证号

商标

型号

生产商

生产

日期

数量(千克)

单价(元)

总价(元)

合计人民币金额(大写)：万仟佰拾元角分

农药质量标准执行()国家标准，()行业标准，()地方标准，双方约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(约定标准不得低于国家标准)。

农药小包装使用材料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，每件小包装重量\_\_\_\_\_千克;大包装使用材料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，每\_\_\_\_\_件小包装为1件大包装。

农药包装应附标签，标签应符合《农药管理条例》、《农药包装通则》及《农药标签通则》相关规定。

农药交付期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

交付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

运输及相关费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

乙方自收到农药之日起\_\_\_\_\_日内完成验收。验收有异议的，应自验收完毕之日起\_\_\_\_\_日内向甲方提出，逾期未提出异议视为验收合格。

乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_前向甲方支付预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，结算时，预付款冲抵首批货款。

结算按下列第\_\_\_\_\_项办理：

(一)乙方自收到农药之日起\_\_\_\_\_日内向甲方支付首批货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，验收合格后\_\_\_\_\_日内向甲方支付剩余货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(二)乙方自收到农药之日起\_\_\_\_\_日内向甲方指定帐户\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_汇入首批货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，验收合格后\_\_\_\_\_日内向甲方汇入剩余货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

甲方交付的农药不符合合同约定的，甲方应按乙方要求予以补足、更换或退货;甲方迟延交付农药的，按“延迟时间(天)\_\_\_\_\_迟延农药价款(元)\_\_\_\_\_%”向乙方支付违约金;如因农药质量问题或者甲方延迟交货给乙方造成损失的，甲方赔偿其损失。

乙方迟延支付价款的，按“延迟时间(天)\_\_\_\_\_迟延价款(元)\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金;因延迟支付价款给甲方造成损失的，乙方赔偿其损失。

本合同发生争议，由双方协商解决，或请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工商行政管理局调解;协商、调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_项办理：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(二)向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自甲乙双方签字或盖章时生效。

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn