# 最新买卖合同书样本(优质9篇)

来源：网络 作者：红尘浅笑 更新时间：2024-04-10

*劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。买卖合同书样本篇一乙方（买...*

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**买卖合同书样本篇一**

乙方（买方）：

一、基本情况：

二、 质量标准：每件艺术品样式、材质、规格等均要与在甲方店内 观看实物为同一物品。

三、 付款方式：现金或银行卡转帐

四、 运送：甲方负责运送，运送费用由甲方承担。甲方应在交货时 督促乙方对物品的各项指标进行核对，如乙方发现问题需当场提出，甲乙双方协商解决，运送过程中发生的损坏由甲方承担。

五、 违约责任：若甲方未能按乙方规定的时间规格交货（交货时间 以全部货款到账的\_\_\_\_日内为准），每延误一天，甲方需向乙方支付全部合同金额3%的违约金。

六、 合同争议解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双 方协商解决，协商不成的依法向当地人民法院诉讼解决。

七、 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合 同执行期间双方如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同样法律效力。

甲方（签章）： 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书样本篇二**

甲方(出卖人)：营业执照号码：法定代表人：电话：乙方(买受人)：联系电话：证件类型：身份证口护照口永久居留证口证件号码：\_甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖汽车事宜，订立本合同。

第一条 标的物汽车品牌及型号规格：\_生产厂名称：出厂时间：首选颜色：x次选颜色：

第二条 数量与价款车辆单价：x元，大写\_。数量：台。车辆总价：x元，大写\_。运费：x元，由方承担。出库费：x元，由方承担。车辆交接后，乙方如需委托甲方代理上牌等服务的，双方应另行签订委托服务协议书。

第三条 付款方式乙方在签定合同时即付定金：x元，在结算时冲抵车款。乙方选择下述第种方式付款，并按该方式所定时间如期足额将车款支付给甲方。

1.一次性付款方式：签署本合同之日起\_\_\_\_日内，支付全部车价款，计人民币x元，大写。

2.汽车消费贷款方式：签署本合同之日起\_\_\_\_日内，首付全部车价款的%，计人民币x元，大写 。余款计人民币x元，大写，于\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支 付。乙方可通过金融机构办理汽车消费贷款支付部分或全部余款。但以下情况视为乙方未按合同约定时间付款，应当向甲方承担违约责任。

(1)乙方未能在以上规定时间内向金融机构办妥有关汽车消费贷款事宜(以实际发放贷款为准)。

(2)乙方未能在以上规定时间内足额办出贷款，且余额未按时自行补足支付。

3.分期付款方式：

(1)签署本合同时，支付全部车价款的%，计人民币x元，大写。

(2)\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付全部车价款的%，计人民币 元，大写。

(3)\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付最后一期车价款，计人民币x元，大写 。

第四条 交车时间与地点、交付及验收方式

1.交车时间：\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前。

2.提车方式：乙方自提口甲方送车上门口

3.交车地点：

4.交车时里程表记录小于：

(1)100公里口

(2)x公里口以上里程表记录均不包含委托上牌服务发生的公里数。

5.甲方在向乙方交付车辆时须同时提供：

(1)销售发票。

(2)(国产车)车辆合格证或(进口车)海关进口证明及商品检验单。

(3)质量服务卡或保修手册。

(4)车辆使用说明书或用户使用手册(中文)。

(5)随车工具及备件清单。

6.车辆交接时当场验收，乙方应对所购车辆外观和基本使用功能等进行认真检查、确认。如对外观有异议，应当场向甲方提出。

7.甲方向乙方交付汽车及随车文件，双方签署车辆交接书(附件一)，即为该车辆正式交付。

8.车辆正式交付之时起，该车辆的39;风险责任由甲方转移至乙方。

第五条 不可抗力、不可预测因素

1.由于自然灾害、战争、罢工等不可抗力的原因，以及国家政策发生重大变化，导致生产厂家，政府机构和其它相关部门造成不能交货或延误交货，卖 方可免除违约责任。

2.任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同不负责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

3.遇有不可抗力、不可预测因素的一方，应在\_\_\_\_日内将事件的情况以书面形式通知另一方，并在事件发生后\_\_\_\_日内，向另一方提交合同不能履行或部 分不能履行或需要延期履行理由的报告。

第六条 质量

1.甲方向乙方出售的车辆，其质量必须符合国家汽车产品标准或行业标准，并符合出厂检验标准，符合安全驾驶和说明书载明的基本使用要求，符合车 辆落籍地政府关于尾气排放的标准。

2.甲方向乙方出售的汽车，必须是经国家有关部门公布、备案的汽车产品目录上的产品或合法进口的产品，并能通过公安交通管理部门的检测，可以上 牌行驶的汽车。

3.双方对车辆质量的认定有争议的，可由双方共同委托具有汽车质量鉴定资质的机构出具的书面鉴定结论为处理争议的依据。

第七条 关于修理、更换、退货的约定

1.5万公里口2万公里口

2.5万公里口内 (车辆使用年限与行驶公里以先到为准)，同一严重安全性能故障累计修理或同一关键零件、总成因质量问题累计更换2次口3次口(以修理单据和发票为准，下同)后仍未排除故障无法使用;或由于质量问题及修理使得该车停用的累计工作日超过\_\_\_\_日(扣除进口零件进货在途时间);或累计修理5次口6次口后仍不能正 常行驶，甲方应负责为乙方换车或退车。

2.按照上述约定退车的，甲方应当负责为乙方按一次退清车款，但应减去乙方使用该车产生的合理折旧费：。

3.在上述保修期内车辆出现质量问题或需要保养，乙方应在生产厂授权的或双方约定的维修站进行修理和保养，修理单位应出具相应的修理单据和发票。

4.由于人为损坏或使用、保养不当造成的质量问题，或者由于到公布、约定以外的修理点进行装潢、改装、修理造成的质量问题，由乙方自行承担后 果。

5.本合同签订后，国家如出台有关汽车产品修理更换退货的规定，双方按国家规定执行。

第八条 违约责任

1.乙方不能按时支付车款的，自延期之日起至实际付款日止，按银行迟延付款的规定向甲方偿付违约金。延期付款超过x个月的，甲 方有权解除合同，并要求乙方按相当于全部车价款的%支付违约金。

2.甲方不按时交付车辆的，自延期之日起至实际交付日止，按乙方已付款依银行迟延付款的规定向乙方偿付违约金。延期交付车辆超过 x个月的，乙方有权解除合同，并要求甲方按相当于全部车价款的%支付违约金。

3.甲方交付的汽车不符合说明书中表明的质量标准，乙方有权要求甲方承担无偿修复、补偿损失或减少价款等违约责任。

4.因车身超重、尾气不合格等情况导致乙方无法上牌照，乙方有权退车并要求甲方赔偿损失。

5.经国家授权的汽车检验机构鉴定，乙方所购汽车确实存在设计、制造缺陷，由此缺陷造成的人身和他人财产损害，按《中华人民共和国产品质量法》 的规定处理。若甲方在该车有缺陷或存在其他特殊的使用要求时，应该明示告知而未明示告知，则应承担相应赔偿责任。

第九条 双方特别约定：。

第十条 解决争议的方法甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议时，不得采取恶意损毁对方名誉或妨碍经营、生活的行为，应协商解决;也可请求\_\_\_\_市汽车流通协会汽车消费 纠纷调解中心或消费者保护组织主持调解;协商不能解决或调解不成的由厦门仲裁委员会仲裁。如双方当事人不同意仲裁条款可另行协商其它争议解决方式，双方当 事人另行约定的方式为：\_。

第十一条 其他

1.双方前列地址、电话若有改变，应及时书面通知对方。因一方迟延通知而造成的损失，由过错方承担责任。

2.本合同的未尽事宜及本合同在履行过程中需变更的事宜，双方应通过订立补充条款或补充协议进行约定。本合同的补充条款、补充协议及附件均为本 合同不可分割的部分。

3.本合同的金额应当同时以大、小写表示，大小写数额应当一致，不一致的，以大写为准。

**买卖合同书样本篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲乙双方经过友好协商，本着平等互利，共同发展的原则，乙方委托甲方买卖如下商品:

一、合同标的

（1）买卖品名：

（2）买卖数量：

（3）品质规格：

（4）买卖价格范围：

（5）包装：

二、委托买卖期限

三、甲方责任

（1）甲方按照乙方每次最终传真件标明的\'品种、价格、数量、买卖期限，在甲方所属的《中国钢铁产业网》发布买卖公告。

（2）确定中标人后，乙方按照公告公布的合同与中标人签定购销合同且交易双方分别向我网交纳相当于合同总额—— %的履约保证金后即意味着甲方已完成乙方的委托交易。甲方向乙方收取合同总额的— %的委托佣金。甲方佣金的取得从乙方交纳的履约保证金中扣除。

（3）购销合同的签定，由乙方与中标人自行签定，甲方起中介作用。在乙方与中标人签定的购销合同的执行过程中，如出现经济纠纷，甲方不承担任何法律责任。

四、乙方的权利和义务

（1）在委托甲方买卖前，乙方必须以书面形式对委托买卖的品种、数量、价格、品质要求、招标期限等内容进行确认。乙方的最终传真件标明的价格和数量作为委托甲方买卖的依据。

（2）经过甲、乙双方确认的关于每次买卖价格、买卖品种和数量等内容的传真件，将作为本合同的附件，具有同等法律效力。

（3）在甲方公告后，乙方不得对委托甲方的买卖价格和数量进行任何变动。

（4）乙方自行与中标人签定购销合同，并向我网交纳相当于合同总额— %的履约保证金。同时乙方向甲方交纳合同总额的— %的委托买卖佣金，并允许在履约保证金中扣除。

（5）对于乙方与中标人出现的贸易纠纷，乙方可委托甲方进行调解。

五、声明及保证乙方在此确认，甲方所属的《中国钢铁产业网》是乙方在合同委托期限内的合法委托买卖代理单位，并严格按照合同条款交纳保证金及佣金。

六、协议期限

（1）本协议自双方签署盖章之日起生效，有效期为—\_\_\_\_\_\_\_\_年—\_\_\_\_月—\_\_\_\_日至—\_\_\_\_\_\_\_\_年—\_\_\_\_月—\_\_\_\_日本协议期限届满时，双方可就延期问题重新协商。

七、协议的终止买卖合同篇10甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方经过友好协商，依据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，本着相互信任，真诚合作的原则，就乙方向甲方提供证券营业部\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统达成以下协议，双方共同遵守。

第一章合同标的

一、乙方负责向甲方提供以下产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，开发费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第二章双方责任

一、甲方责任

1、按乙方要求提供合同所规定的软件产品所需的硬件设备及硬件环境，并有责任为乙方提供便利的工作条件。

第三方沟通。

3、按乙方所提供的相关软件的操作手册进行操作，以确保系统运行安全可靠。

4、按具体合同所规定的付款方式进行付款及按期交纳技术支持费用。

5、按照合同的约定履行收货义务并按照约定的验收标准及程序切实履行验收义务。

二、乙方责任

1、按合同规定的内容提供相关软件产品及相应的技术文档。

2、有责任对甲方相关人员进行管理、操作、使用及技术培训。

3、若有需要，有责任协助甲方与相关

第三方沟通。

4、若有需要，有责任协助甲方完成与项目有关的各种设备和系统软件的准备工作。

5、负责对甲方长期的技术支持及售后服务。

第三章付款方式

一、付款方式本合同涉及的软件产品及服务实施完毕，一次申购业务完成一周后的\_\_\_\_日内，营业部一次性支付合同的全部金额即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整给乙方。

第四章逾期责任

一、甲方应按合同约定支付价款，逾期支付超过10天的，甲方应按迟延付款金额的万分之四，每日向乙方支付违约金。

二、如因乙方的原因造成不能按合同期限完成实施，超过10天的，乙方按迟延\_\_\_\_日支付合同金额万分之四向甲方支付违约金，但承担额不超过合同金额的5%。

第五章版权

一、对乙方提供的技术资料，甲方应负责保密并保证以本合同约定的方式使用，甲方的此项责任并不因本合同的终止及无效而解除。

二、乙方对合同涉及的软件产品及相关文档拥有独立版权。甲方不得许可

第三方使用或作他用，并不得向

第三方公开及转让。

三、甲方不得自行复制、仿制相关软件产品，并不得使用于本合同未涉及的其它地点。

第三方提供修改后的版本。

第六章验收

一、甲方应在系统实施完毕后一周内进行验收。若甲方届时未提出拒绝验收的合理理由，则视为甲方已验收合格。

二、验收标准：验收的内容及功能以乙方提供的手册为准。

第七章售后服务和技术支持

一、乙方承诺对甲方提供24小时不间断电话技术支持服务。

二、当出现电话技术支持及远程维护所不能解决的交易系统重大事故时，乙方相应技术支持人员应当在最短时间内进行现场处理。

三、若甲方将来改用或增用

第三方产品，乙方应提供必要的支持。甲方改用

第三方产品时，本合同即终止。

四、如因证券主管机关或交易所变更交易规则或数据接口，在甲方按时支付合同价款及维护费的情况下，乙方应保证在规定的最后期限前完成对乙方软件产品的修改。

五、对于甲方在使用乙方相关软件产品过程中产生的个性化需求及由此产生的定制化开发要求，甲方应向乙方售后服务机构提出。乙方应及时给以评估和答复，必要时另行立项开发。

六、从合同涉及的软件产品投入使用之日起，相关服务及维护溶于柜台系统，但因甲方自身原因造成系统不能正常运行，要求乙方提供服务，乙方所产生的费用由甲方承担。

第八章其它事项

一、本合同自甲乙双方代表人签字并加盖公章之日起生效。

二、本合同的修改、变更应通过书面形式，并经协议双方代表人签字并加盖公章后生效。

三、本合同一式四份，双方各持两份。甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书样本篇四**

【摘要】文书帮为您整理了买卖合同书范文，希望对您有所帮助!

出卖人： (以下简称甲方)

住所地：

法定代表人：

买受人：(以下简称乙方)

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方;逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为：总价款为：

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由提供，包装费用由承担。

甲主产品的运输由办理，运输费用由承担。

甲方产品的保险由办理，保险费用由承担。

甲方产品交付时的上下力支费用由承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的.，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担;产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订日内向甲方预付货款元，甲方交付前给付价款元，余款由乙方在收到甲方产品之日起天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

八、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后日内向对方提供有权部门出具的发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲 方：乙 方：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

年月日

**买卖合同书样本篇五**

供方：编号：需方：签订地点：

供需双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，在平等互利、友好协商的基础上，就供方向需方出售产品、需方向供方支付货款事宜，达成协议如下：

一、品种、数量、单价及金额：

二、合同金额：

1、总购货金额为：人民币5868600元，伍佰捌拾陆万捌仟陆佰元整;含产品金额、包装、装卸、运输、税费等全部费用。

2、最终合同金额以需方实际交付的货物总量结算。

三、付款方式及结算：

供方收到需方交付的每笔货物及相关发票后三十个工作日内交付货款。

四、交货、包装及验收：

1、交货地点：供方指定仓库。

2、包装：供方应将产品按照产品特性采用新包装，并标明出货日期，保证产品不被水浸泡、不被污染等。3、验收：需方收货前就产品的数量及重量进行清点，对于产品的颜色、质量等进行抽查。如发现颜色、质量等不符合约定，需方有权拒绝收货，需方应在三日内进行调换。

五、质量标准：符合国家对皮鞋的相关质量标准、需方提供的样品标准。六、需方权利义务：

1、及时向供方下订单，说明所需的皮鞋种类、货号、数量等。2、按照约定及时接货，如出现数量、质量等问题及时与供方沟通。

七、供方权利义务：

1、按照需方订单要求，按时按质足额提供产品。

2、保证产品本身质量，如发生数量、质量等问题，应及时给予调换、补货等，不得以任何理由推诿。

八、违约责任：

1、如供方每迟延交货一天，应按当笔货款的2%按日支付违约金，需方有权从货款中直接扣减。

2、如因皮鞋质量存在问题，供货方应立即予以调换、补货等，并承担因此给需方造成的包括运输费用、诉讼费、律师费等一切经济损失。

九、解决合同纠纷的方式：

由当事人双方协商解决;协商不成的，由购货方所在地人民法院管辖处理。

十、其他约定事项：

1、双方每次供货可以传真等书面方式下订单，传真件视为原件，每个订单作为本合同附件，具有同等效力。

2、本合同一式二份，双方各持一份，具体同等效力;如有未尽事宜，双方另行协商并达成书面补充协议。如补充协议与本合同不符的，以补充协议为准。3、本合同自双方签字盖章后生效。

供方：需方：法定代表人：法定代表人：经办人：经办人：日期：年月日日期：年月日

商铺买卖合同书

厂房买卖合同书范本

服装买卖合同书范本

土地买卖合同书范本

土地买卖合同书样本

货物买卖合同书范文

货物买卖合同书范本

车辆买卖合同书范本

茶叶买卖合同书范本

机械买卖合同书样本

**买卖合同书样本篇六**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称甲方）

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称乙方）

甲乙双方经充分协商，本着自愿及平等互利的原则，订立本合同。

1名称、品种、规格：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（应注明产品的牌号或商标）。

2质量，按下列第（）项执行：

（1）按照\_\_\_\_\_\_\_标准执行（须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等）。

（2）按样本，样本作为合同的附件（应注明样本封存及保管方式）。

（3）按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（应具体约定产品质量要求）。

1数量：\_\_\_\_\_\_\_\_。

2计量单位和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增（减）量规定及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担。）。

1交货时间：\_\_\_\_\_\_\_。

2交货地点：\_\_\_\_\_\_\_。

3运输方式：\_\_\_\_\_\_\_（注明由谁负责代办运输）。

4保险：\_\_\_\_\_\_\_（按情况约定由谁负责投保并具体规定投保金额和投保险种）。

5与买卖相关的单证的转移：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1验收时间：\_\_\_\_\_\_\_。

2验收方式：\_\_\_\_\_\_（如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例）。

3验收如发生争议，由\_\_\_检验机构按\_\_\_检验标准和方法，对产品进行检验。

1单价：\_\_\_\_;总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（明确币种及大写）。

2货款支付：

货款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

货款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**买卖合同书样本篇七**

甲方：乙方：

乙方自愿购买甲方湖畔雅居13号楼3单元301室回迁楼房，经甲乙双方共同协商达成以下协议：

一、甲方楼房建设面积为平方米，价格为114000元(大写：壹拾壹万肆仟元整)，乙方自愿出资114000元购买此楼房。

二、由于此楼房是回迁房，虽然甲方拥有全部产权，但按照国家有关规定，楼房产权变更需要五年时间，乙方同意按照国家有关规定办理楼房变更手续，如果甲方不配合办理产权变更相关手续，赔偿乙方购房款的双倍。

三、乙方在按照规定能办理楼房产权变更手续时，甲方只能提供给乙方楼房房照(甲方办理楼房房照的费用由甲方负责)，乙方更改房照的费用由乙方负责。

四、乙方办理房照需要甲方本人到场时，甲方应准时按约定时间到场，在楼房交易和办理变更手续中所产生的一切税费均由乙方承担。

五、合同签定之日，乙方要向甲方交齐楼房价格款为114000元，其中3000(叁仟)元作为五年以后办理房照抵押款。同时乙方对此楼房拥有所有权和使用权。

六、合同签定之日起，乙方不负责甲方之前的一切费用，本合同一式二份，合同自甲乙双方签定之日起生效。

**买卖合同书样本篇八**

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 签定地点：北京市

买卖双方经友好协商，本着长期合作、互惠互利的原则，就订购 事宜，按照下列条款订立本合同：

1、标的物名称及价格：

买受人使用要求。保修期：

3、随附必备品，配件及提供方法：

标的物仍属于出卖人所有。

5、验收标准，方法，地点及期限：买受人进行验收。如有产品质量问题，货到一周内买受人提出异议，出卖人负责更换。

6、产品的售后服务：

7、运输方式及达站和费用承担：通过汽运和铁路运输送货上门，运输费用由出卖人承担。

8、交付标的物方式，时间，地点：出卖人收到买受人现金或支票或电汇底单后,即安排发货。

9、设备的安装和调试：由出卖人负责对买受人的技术人员进行产品安装和调试培训。

10、包装标准，包装物的提供和回收：纸箱包装，不回收。

11、结算方式、时间、及地点：现款现货，买受人按出卖人指定帐号电汇或支付支票和现金。

12、合同争议的解决方式：本合同执行期间如发生争议，由双方当事人协商解决;也可以由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，依法向 \_\_\_\_ 北京市 人民法院起诉。

13、本合同自 签定之日内 起生效。

14、其他约定事项 协商解决

15、其他事宜：协商解决

本协议一式两份，由双方法定代表人或委托代理人签字并加盖合同章后生效。双方各执一份，具有同等法律效力。注：传真件同样具有同等法律效力。

出卖人(章)： 买受人(章)

住所： 住所：

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 税号：

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：

买卖合同书范本三

甲方：签定地点：

乙方：签定时间：

第一条标的、数量、价款及交(提)货时间

标的名称牌号商标规格型号生产厂家计量单位数量单价金额交(提)货时间及数量合计

合计人民币金额(大写)

(注：空格如不够用，可以另接)

第七条标的物所有权自————时起转移，但买卖人未履行支付价款义务的，标的物属于———所有。

(一)提交——————————仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条本合同自————————起生效。

第十八条其他约定事项：———————————————————————————

**买卖合同书样本篇九**

授权代理人：唐山市冀东金鼎房地产开发有限公司沧州分公司乙方：

身份证号码：

经甲乙双方协商一致，先就幼儿园房屋销售事宜达成如下意向：

一、甲方将位于运河区御河西路金鼎领域规划中的幼儿园房屋出售给乙方，由乙方负责幼儿园的经营。建筑面积总计1700m2。其中14号楼纯一层部分是674m2,三层独楼部分1026m2。不含三楼监控室部分。（附平面图）

注：此面积仅作为参考面积，最终决算面积依据产权处登记面积为准。

二、销售总价款为人民币万元。交房标准以现存状态交付，乙方自行按照使用需求进行后期改造、装修，但不得改变房屋承重结构，且满足消防要求。

三、幼儿园室外场地：室外活动场地必须和小区独立分割。使用不得影响14号楼前车位的使用，且符合规划和城管要求的前提下自行改造。

四、付款方式：双方签约后支付定金300万元，余款在5月20日前一次性支付完毕。如乙方违约或不按照双方约定进行付款则定金不退，甲方有权另行销售。

五、房屋交付：乙方房款交清后，即可进场装修。交房标准遵照现有装修标准，由乙方自行组织后期改造、装修，原则上不得破坏房屋主体结构，并且达到国家有关装饰装修验收标准。

六、手续办理：本房屋暂时不能办理过户手续，乙方享有唯一使用经营权，如果房管部门允许办理，则甲方予以配合，相关费用由乙方承担，。甲方负责提供幼儿园建设手续，包括“建筑工程规划证”、“建筑工程施工证”、“规划验收合格证”等等。

七、本房屋使用性质为幼儿园，此幼儿园作为金鼎领域配套服务设施，首先优先面向金鼎领域业主服务。整体开业时间不得晚于小区整体竣工交付时间即20xx年12月31日。乙方不得改变此房屋使用性质挪作他用。否则，乙方自行承担后果。

八、本协议签订后，双方应严格遵守，非国家政策原因双方无理由违约。如遇特殊情况导致合同无法履行，乙方须按按照当时市场租赁价格支付实际使用期限的使用费。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：唐山市冀东金鼎房地产开发有限公司乙方：沧州分公司

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn