# 房屋授权委托书公证(模板11篇)

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2024-04-02

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧房屋授权委托书公证篇一委 托 人：受 托 人：本...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**房屋授权委托书公证篇一**

委 托 人：

受 托 人：

本人 购买 公司所售房屋 ， 地址位于 因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托为代理人，代为办理如下事宜：

一、受托人负责找买方，买卖具体事宜由买卖双方进行商谈。

二、房屋买卖交易成功后，由卖方支付受托人房屋交易价的百分之一的委托费用，买方不支付任何费用。

委托期限：xxx年7月26日至xxxx年07月25日

该房屋买卖授权委托书自签定起具有法律效应。

委托人(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托人(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋授权委托书公证篇二**

今委托 (公民身份号码： )为我(单位)的代理人，全权代表我(单位)办理坐落于 区(县) 房屋的登记事项。

初始登记

转移登记

变更登记

注销登记

抵押登记

补证、换证登记

我(单位)对代理人依规定办理的有关登记事宜均承担法律责任。

系我单位法定代表人(负责人)。

委托人(盖章、签名)：

受托人(签名)：

受托日期： 年 月 日

附注：

委托人是法人或其他组织的，应加盖公章并由法定代表人或负责人签字。

受托人联系地址：

联系电话：

**房屋授权委托书公证篇三**

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因及事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋（房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

1、代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2、代为领取房产证

3、代为签署与交易有关的合同文件等

4、代为办理银行放款手续及贷款资金的`划转，解冻等与之相关的一切手续

**房屋授权委托书公证篇四**

被委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因我的`房屋被雨水冲坏，已经成为危房，不能继续居住，急需修缮。因本人身体不好，不能亲自办理修缮房屋相关事项，特委托五节崖村村委会对我的住房进行修缮。对委托人在修缮房屋相关过程中的一切行为，我均予以认可，并承担相关法律责任。

委托期限：自双方签字起至修缮房屋相关事项结束时生效。

委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋授权委托书公证篇五**

受托人：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方拆除旧房，为明确责权利关系，现双方就旧房拆除事务，订立如下协议：

一、委托事务：

1、甲方委托乙方将座落在朗霞街道干家路村旧楼房一间及坡房全部拆除干净;

2、将拆除后的\'木头等材料整理捆扎交给甲方;

3、清扫拆除旧房后的宅基地。

二、费用及支付：

一次性包干费用1500元(此外，不再支付其他任何费用)，甲方在乙方完成委托事务后支付，乙方收款后出具书面收款收据给甲方。

三、完成期限：天(自20\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至20\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止)

四、验收标准：完成全部委托事项。

五、其他约定：

1、如乙方对甲方委托的旧房拆除不干净或旧材料捆绑不整齐或宅基地清扫不干净，甲方有权扣除部分拆房费用。

2、在履行甲方和委托事务中，必须注意安全，如果乙方(包括雇工及第三人)出现任何不安全事件或事故，全部由乙方自行处理，并承担全部经济费用。与甲方无涉。

本协议书经甲乙双方签名后生效。

本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房屋授权委托书公证篇六**

委托人：(姓名、性别、出生年月日、住址、职业、电话、身份证号并附复印件)

受托人：广东xx信律师事务所 xx律师 职业证号：1xx

受托人：(姓名、性别、住址、身份证号)

在本人与xx房地产开发有限公司因xx住宅小区的合同、建筑标准、质量、

xx学位等问题的争议中，本人现委托xx律师、 先生(女士)作为我的委托代理人代为办理有关事宜。

xx律师和 xx先生(女士)的委托代理权限为：

代为与xx房地产开发有限公司就位于xx市xx区xx南区的xx住宅小区项目就我本人已订购单元的房屋质量、设计及修改方案、涉及合同附表四内容的签订与修改、明确xx学位、住宅小区内涉及全体业主公共利益部分的面积部分(含分摊的公用建筑面积和不分摊的公用建筑面积)的有关权益的交涉和最终方案的确定等。

授权期限：自授权即日起至办理了房地产权证之日止。

委托人(签字)

时间： 年 月 日

**房屋授权委托书公证篇七**

受托人：\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_

委托人拟购买座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，鉴于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以\_\_\_\_为委托人，以\_\_\_\_为受托人，由委托人特向受托人出具本《授权委托书》，授权受托人全权处置有关\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋的所有事宜。具体授权如下：

一、受托人即全权代理委托人处置\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋相关的所有事宜，包括但不限于购买、抵押、出租、出售、赠予、过户等及与其有关事务（包括但不限于签署有关文件、代为领取该房屋的《他项权证》和《房屋所有权证》、与买方/卖方签订《房屋买卖合同》、办理房屋买卖合同公证、代为向派出所申请该房的户籍关系核查情况证明、查档、办理房屋产权过户手续、代收房款及协助买方办理银行按揭贷款等相关手续、办理交房等相关事宜、到产权处或税局交纳相关税费及手续费等）。

二、委托人承担在处置前述房屋过程中发生的一切费用。

三、委托期限：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、受托人有权转委托。

五、受托人在代理权限内签署的.一切相关文件委托人均予以承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托人：

受托人：

年月日

**房屋授权委托书公证篇八**

委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

性别\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因及事项：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋（房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的.合法代理人全权代表我办理如下事项：

1：代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2：代为领取房产证

3：代为签署与交易有关的合同文件等

4：代为办理银行放款手续及贷款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋授权委托书公证篇九**

委托人购买的位于\_\_\_省\_\_\_市\_\_\_\_\_\_项目\_\_\_栋\_\_\_单元\_\_\_层\_\_\_号的.住房。

因工作原因，不能亲自到办理房屋产权证登记及过户手续，故委托人自愿立此委托书：

委托事项：全权委托为代理人，代理我办理如下事项：

1.代为办理该房产立契过户,税务登记及与之相关的一切手续。

2.代为领取房产证。

3.代为签署与交易有关的合同文件等。

代理人在办理上述事项过程中所签署的有关文件,委托人均予以承认,并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自签订日至上述事项办完为止。

受托人有转委托权。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋授权委托书公证篇十**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

兹有身份证号购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼房，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2，总价款\_\_\_\_\_\_元，首付金额\_\_\_\_\_\_元。现需办理房屋备案手续费，用于\_\_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司全权委托本公司员工代为办理房屋备案登记手续。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**房屋授权委托书公证篇十一**

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

甲方于 年 月 日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的`内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1.房屋名称：

2.座落位置：

3.建筑面积：

4.房屋用途：

5.具体楼层：

三、委托权限

1.房屋的出租和日常管理;

2.房屋的物业管理;

3.房屋的相关设施设备的维护与管理;

4.法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限委托期限为年，经甲乙双方签字盖章后，从 年 月 日起至 年 月 日止。

甲方(盖章和签字)：

乙方(盖章和签字)

年 月 日 年 月 日

范本二：

委托人：性别：男出生于 年 月 日现住址： 市 区 路 弄 号 室身份证号码：

受托人：性别：男出生于 年 月 日现住址： 省 县 栋 单 元 号身份证号码：本人购买某某开发有限公司所售房屋号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

委托人： 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn