# 消防安装工程合同 消防安装工程施工合同(通用8篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-12-03

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。消防安装工程合同篇一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**消防安装工程合同篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供热公司

依照《中华人民共和国民法典》以及有关规定和地方现行劳动法的.要求。双 方根据包工包料，工程分工负贵协作的精神，并承担一切的责任和义务，经甲乙 双方充分协商商定合同，并严肃执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采暖管水安装工程

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：包工包料。

5、合同价款：按照实际发生工程量计算，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(y： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.详见清单。

6、付款方式：乙方进入工地首付工程总价款的工程完工后付剩10%余交工后试用两个月全部付清。

7、乙方工人的住宿和生活，自行在施工现场外安排与甲方无关。

第二条：工程质量

没有达到标准的、如造成施工返工.后果自负、并赔偿屮方损失。

2、乙方必须按照图纸设计?变更、技术规范及屮方和技术人员交底说明为依据、精心组织施工，全部工程质量必须保证合格，否则造成一工损失山乙方承担。

第三条：工程安全

1、分项工程承包的所有施工人员，若在施工过程中违章操作或马虎大意造成的工伤事故山乙方承担全部责任。

2、施工现场必须每天达到清洁，所用小型设备、材料及废料堆放整齐，达到文明施工。

第四条：附则

1、因履行本合同发生劳动争议，双方均可向劳动仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、本合同未尽事宜，按照国家和自治区有关规定执行。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效，到工程竣工并结算完毕后失效。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供热公司

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**消防安装工程合同篇二**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供热公司

依照《中华人民共和国民法典》以及有关规定和地方现行劳动法的要求。双方根据包工包料，工程分工负贵协作的精神，并承担一切的责任和义务，经甲乙双方充分协商商定合同，并严肃执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采暖管水安装工程

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：包工包料。

5、合同价款：按照实际发生工程量计算，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(y：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.详见清单。

6、付款方式：乙方进入工地首付工程总价款的工程完工后付剩10%余交工后试用两个月全部付清。

7、乙方工人的住宿和生活，自行在施工现场外安排与甲方无关。

第二条：工程质量

没有达到标准的、如造成施工返工.后果自负、并赔偿屮方损失。

2、乙方必须按照图纸设计?变更、技术规范及屮方和技术人员交底说明为依据、精心组织施工，全部工程质量必须保证合格，否则造成一工损失山乙方承担。

第三条：工程安全

1、分项工程承包的所有施工人员，若在施工过程中违章操作或马虎大意造成的工伤事故山乙方承担全部责任。

2、施工现场必须每天达到清洁，所用小型设备、材料及废料堆放整齐，达到文明施工。

第四条：附则

1、因履行本合同发生劳动争议，双方均可向劳动仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、本合同未尽事宜，按照国家和自治区有关规定执行。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效，到工程竣工并结算完毕后失效。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供热公司

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**消防安装工程合同篇三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商同意，达成如下协议：

1、本合同为大包干合同，乙方已知悉施工场地的要求及困难性。乙方需保证将施工场地原有的消防联动报警点全部更换完毕，保证消防联动系统能正常运行，并且能通过梧州市消防大队的消防检查。若消防大队提出因消防联动报警点不够所以未能通过消防检查，由乙方负责增加消防联动报警点，并自行承担由此所产生的所有增加的报警设备的费用，以达到能通过梧州市消防大队的消防检查为准。

2、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

消防火灾自动报警联动系统

包工包料。

四、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(含税价)

2、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同预付款为合同价款的10%，全部货到现场经甲方工作人员点算核实后付至合同价款的30%，安装调试完毕经过甲方初步验收合格后付合同价款的30%，消防检测合格后付至合同价款的25%，工程结算总金额的5%作为工程质量保修金。

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收,且乙方必须能确保通过甲方所在地消防主管部门的最终验收。

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、检验报告单，使用说明，检测、国家消防检验报告和设备验收标准。甲方可以随机抽检原材料和设备，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-2024、《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166-1992及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、消防报警主机应设置及可兼容联动甲方现有设备的远程手动启动及自动联动防火卷帘门、消防水泵、消防风机功能。消防报警主机应具备监视泵故障功能。火灾自动报警联动系统中的消防电话系统应正常通话。火灾自动报警联动系统必须正常工作，一旦出现故障，无工作报警的，经过查证原因是产品质量问题导致的时，乙方须负责修复和处理赔偿相应的损失。

5、消防主机移交使用时如厂家所生产的主机操作系统存在需要密码开启操作的所有系统，乙方须无条件提供使用密码供甲方保存使用。一旦出现须要密码开启至甲方消防主机系统无法正常使用时造成的损失，乙方必须无条件全部负责修复和保证甲方消防主机能够正常使用。

6、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2、乙方在施工过程中，所产生的安全事故及质量问题由乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

1、本工程免费质量保修期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经双方签字验收后报警主机三年、前端设备两年。期满后须提供零部件采购渠道和相关供应厂商的联系电话。

2、乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理，必须修复正常。

4、保修金支付方法

(1)质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，七个工作日内，甲方一次性无息付给乙方。

(2)在免费质量保修期内，出现质量问题，乙方接到甲方维修通知后，未能在本条第二点规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由乙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费。上述费用在乙方质保金中直接扣除后，乙方负责补足质保金。

(3)在免费质量保修期内，出现质量问题，由于乙方原因，甲方无法同乙方取得联系，按照上一款执行。

1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。

2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。

3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。

4、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。

5、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。

6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。

7、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。

8、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

9、乙方负责为甲方培训操作维护人员4人，正常维修维护处理人员2名。直至能够完全独立处理操作和维护工作。

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2‰的违约金。

2、甲方无正当理由未按合同约定付款，超过5个工作日的，工期顺延推迟。

3、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

4、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2‰的违约金。

5、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故等，乙方承担由此造成的一切损失。

6、乙方在工程竣工后七日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则每延误一天，必须向甲方支付工程总造价2‰的违约金。

本合同发生争议，双方协商解决;协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

1、本合同一式四份，双方各执贰份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**消防安装工程合同篇四**

总承包方：以下简称乙方

分包方：以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

一、工程概况

1.工程名称：有限公司一期消防工程

2.设计单位：

3.工程地点：路

二、各方职责

甲方：乙方：丙方：技术文件和承包范围

技术文件：

1、(一期工程)施工图

2、建筑工程消防审核意见书――杭公消审[]第号

3、施工图审查报告

4、(二期工程)消防系统图

5、投标文件(预算书)

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统(包括二期工程消防接口位置)、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统(包括二期工程消防接口位置)、成套消防箱(含水枪和消防带、报警按钮等)、成套灭火器箱(含灭火器)、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统(含控制柜)、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容(包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统;应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外)等全部消防系统的采供、安装和调试。

第一条工程造价

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价万元(其中包括如下费用)。

1、总包管理费3%

2、市场价格风险调整的不可预见费用

3、消防验收、消防检测费用(电气检测费用除外)

4、设计变更调整的费用(以提供的技术文件为依据)

5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。

6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。

7、涉及对非承包范围的工程(如防火门等)进行检查、指导，资料整理和消防验收。

第二条工期要求和开工日期

1、工期要求：

主厂房：天(到年月日止)起始时间要明确

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

(工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位)

第三条质量要求和评定标准

1、质量要求：合格并符合消防和设计要求

2、评定标准：按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条安全生产规范执行

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

第五条材料、设备的采购、供应方式和要求

1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

第六条工期、质量保证金

1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为万元(其中质量保证金万元，工期保证金万元，文明、安全保证金万元)。

2、项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金万元。

3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方(项目保证金不计息)。

第七条工程价款及支付方式

1、房屋结顶天，甲方支付给丙方万元;

2、丙方支付给乙方总包管理费%(万元);

3、房屋结顶后，按每月完成工程量的%支付;

4、竣工后并且交付《消防验收合格证》和全部竣工技术资料时支付到总工程款的%;

5、余款万元(其中万元作为工程保修金)，在满一年后支付万元，万元工程保修金满二年后按规定返还(保修金不计息)。

6、接受工程价款的

单位名称：

帐号：

开户银行：

第八条工程质量保修保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

第九条违约责任及处理

1、工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计元/天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按元/天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次元/次。

第十条其它

1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4、甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5、本协议履行地为本工程所在地。

6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：乙方：丙方：杭州富新反光材料有限公司

代表：代表：代表：

年月日

#拓展知识#

消防工程专业特色：

消防工程是一门综合性的学科，涉及与诸多学科的相互交叉、渗透、融合，它不仅涉及物理学、化学、数学、机械、电子、建筑、信息、心理、生理等多种自然科学学科，还涉及法学、经济学、哲学、管理学、教育学、灾害学等等众多社会人文科学学科。

消防工程是理论与实践的结合：通过大量的实践环节，增强理论教学效果，强化学生基础理论与专业知识的掌握和创新思维与动手能力的培养。

本专业培养的学生具备较强的消防工程基础理论、专业技术知识和工程设计能力，特别是在建筑消防工程和企业消防工程等方面独具特色，属于消防工程学科的高级工程技术人才。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

**消防安装工程合同篇五**

乙方（施工单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承包甲方火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统消防工程，根据《中华人民共和国经济合同法》之规定，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、安装施工范围：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、移动式灭火器系统、消防水泵房及屋顶消防水箱稳压系统安装施工。

3、施工期限：自签订本合同之日起\_\_\_\_\_天。乙方\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日按时进场施工，进场时向甲方提交施工方案、施工进度表。逾期不能完工，每拖延一天工期罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、乙方在合同签订时向甲方提供本工程安装所用设备、主材、副材清单（要注明产地品牌、规格型号、价格）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、承包安装施工方式：包工包料。

1、乙方必须提供消防工程安装施工资质证书、消防产品样本书、产品合格证和国家消防检测权构出具的产品检测报告书、消防产品合格证。选派安装技术好、认真细致、听指挥的安装队伍，各项目施工队长必须固定并常驻工地。

2、乙方必须严格按合同规定，使用甲方认可的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_消防工程产品报价表》中确定的产品品牌、规格、型号（所用消防产品必须是目前最新款国标产品），按照甲方图纸，国家标准规范、消防规范安装，保证施工质量。

3、吊针、吊架角钢、接线盒、电线套管、罗栓等辅料全部用国标产品，按规范制作。吊针、吊架垂直牢固不松动。

4、乙方必须按甲方要求的高度进行安装，消火栓、按钮、层显等墙面安装设备，安装前须先向甲方确认安装位置。穿线管顺梁底走，缚设在梁底面上。

5、喷淋管、消火栓管采用天津利达火镀管，安装平整、不下垂、不歪邪，所有喷淋管整齐划一。接线盒、电线管、探测器、按钮安装牢固方正，穿线管变向必须使用穿线管弯头且对接牢固。所有喷淋管、接线盒、电线管必须用清擦干净，涂一遍底漆后用白漆粉涮均匀，不得露出底色。

6、水泵房安装：按国家有关标准规范、消防规范标准安装，达到水泵、管道布局和走向合理，安装整齐、便于维修、焊缝均匀美观，必须安装水泵试水装置。按图纸要求标准进行管道防腐处理。

7、保温质量：消火栓水管、喷淋水管用容重50㎏/m3以上带铝泊超细玻璃丝棉保温，消防水箱保温用厚度10㎝、容重50㎏/m3以上超细玻璃丝棉，外覆盖玻璃丝布涮玻璃钢漆，稳压罐、消防水箱至管道井的管道用厚度10㎝以上的聚氨酯发泡保温，外緾玻璃丝布涮玻璃钢漆。保温必须使用国标材料，按规范施工，达到均匀平整、包扎牢固、不凹凸、不开裂。

7、本工程安装质量：市级优良工程标准。达不到优良标准，甲方不付工程款。

1、乙方消防产品、材料进入工地，乙方要向甲方及时提出检验申请，甲方工程管理人员和工程监理人员，按照消防产品样本书、国家标准和本合同第三条2款质量标准要求为标准检验质量，如达不到标准，不得用于本工程。如果乙方使用《\_\_\_\_\_\_\_\_\_消防工程产品报价表》以外的产品及使用不合格产品，每次罚款\_\_\_\_\_\_元。

2、经甲方检查发现乙方施工安装质量不合格，乙方无条件整改，并每次给予乙方罚款\_\_\_\_\_\_元。

3、工程完工经验收达不到设计使用标准和消防验收不合格的，甲方不付货款，乙方无条件整改。属设备问题的甲方退货，乙方退款并按工程总造价的一倍赔偿甲方损失。

自验收合格之日起质保期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年（质保期内发生质量问题，乙方无条件免费维保）。

1、合同承包总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元包定。总价中已包含：消防设备主材费、副材费、安装费、机械费、管理费、利润、税金、规费、社保费等、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、移动式灭火器系统检测费、电检测费，所有消防产品（消防排烟、木质防火门、防火卷帘、强电、空调、装修等）送样检测费、验收检测费，图纸报审费等一切与消防有关项目的检测、验收检测费用。本工程一次性包定，在施工过程中发生的图纸变更，甲乙双方办理书面签证，待工程竣工时结算。

2、本合同签订后（乙方向甲方提交消防产品样本书、检测报告后）甲方预付工程款\_\_\_\_\_\_%，工程进度款按月按完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%付给，全部安装完成甲方付至总工程款的\_\_\_\_\_%，消防验收合格拿到公安消防部门签发的合格证后，甲方付至工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，保修期满，甲方付给余款\_\_\_\_\_\_\_%。乙方必须开具正式发票结算。本工程安装用电费用由乙方承担，乙方自备配电箱、电表。

1、乙方在施工中，不得损坏甲方场内的设施、物品，保护好土建、电梯、电力及照明线路、空调设施、电安装设施和装修工程，如有损坏乙方赔偿全部损失。

2、乙方要服从甲方管理，乙方必须加强对施工人员的安全教育，严格按照《安装安全技术规程》、《安装工人安全操作规程》等国家有关规定施工，佩戴好安全、防护用具，确保无安全事故。乙方必须对其全部施工人员投意外伤害保险，并交保险单复印件与甲方。要教育工人文明施工，确保原有设施不受损坏，做到工完场清。杜绝一切偷窃行为，否则按十倍罚款。乙方在施工中发生的一切安全事故责任，乙方自负，甲方概不负责。

发生合同纠纷，双方协商解决，协商不成由人民法院裁决。

乙方所提供的消防产品样本书、《\_\_\_\_\_\_消防工程产品报价表》为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式二份，甲乙双方各一份。

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**消防安装工程合同篇六**

发包人：（简称“甲方”）

分包人：（简称“乙方”）

身份证：

经双方友好协商，甲方同意将百色市xx县“xx乐里，时代新都”消防安装工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：百色市xx县“xx乐里，时代新都”（含地下室部分）

2、工程地点：百色市xx县

二、劳务安装的范围及内容：

喷头安装、消防箱安装、水泵房安装火灾自动报警系统

三、施工工期：

该工程施工工期暂定为天，合同签定后乙方即进场施工。如遇下列情况工期顺延：

1、由于甲方及土建原因造成；

2、原工程的设计变更；

3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失；

4、不可抗力的事件

四、承包方式及工程造价：

1、承包方式：包清工加施工机具；

2、劳务分包暂定价为税后人民币：11万元整（叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整）

3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商。

五、劳务费支付方法及结算方式：

1、合约签定后甲方即付进场费：30000元；

2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%；

4、工程结算：实际安装工程量称以各个工程计价点的单价为劳务费总价；

其中：喷头安装50元/个（带管）

消防箱安装250元/个（带环管）

水泵房按图纸整套4800元/套（另算）

备注：室外连环管另算。

六、技术资料及其它

1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

七、材料和设备供应：

1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头等。

2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施工规范安全管理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检修和维护。

八、双方责任：

甲方：

1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料；负责向乙方提供施工用水、用电；按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。

2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。

3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。

4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费给乙方；并对合约外工程量进行签证。

5、负责做好施工过程各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。

6、对乙方的施工不合格项出具限期整改通知单，并对乙方施工不合格项衍生施工材料的浪费进行处罚。

7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证费用在工程结算时一并支付。

8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

乙方：

1、本着“认真、负责”的工作态度和“合格、节约、实用”的施工月子配合乙方的施工管理，做好各项施工准备工作；安全、文明施工,付出乙方有关现场管理人员和指导、监督、协调。

2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。

3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工；对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。

4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。施工中，遇到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。

5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员（电工和焊工)各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。

6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全管理要求。

7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定。对遵章守纪者归于表扬，对违章工作、违章指挥、违反劳动纪律和规则制度者给予纠正、责令整改、处罚，直至推出现场。

8、对承包人在施工中的安全隐患，在发包人多次发出指令要求更改，而承包人拒不执行的情况下，发包人有权勒令承包人停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失均应由承包人承担，并赔偿发包人的所有损失。

12、发包人的事先同意，承包人不得将合同或合同的任何部分，以任何形式转包或再次分包。

九、工程质量标准及保修期限：

1、该消防系统的安装质量，必须符合现行消防设计及施工验收规范的安装要求。确保各系统的使用功能稳定、可靠。

2、验收合格之日起，乙方对该工程总体保修一年。

3、保修期内，属安装施工问题的，由乙方负责检修并承担费用；不可抗力因素照成的设备和系统损坏的，乙方提供有偿维修服务，机具和设备有甲方自理。

十、违约责任：

甲方未能按合同履行自己应负的责任，除竣工日期顺延外，按合同法有关规定赔偿乙方因此发生的损失；疑犯更不能按合同规定日期交付使用，按合同法有关规定赔偿甲方损失。

十一、纠纷处理：

双方履行本合同时，如发生纠纷应采取有好协商的方式解决，协商不成双方可以到当地人民法院起诉。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

本合同在双方签字后生效，在消防工程质保期完结清安装劳务费后失效；合同执行期间未尽事宜双方另行有好协商，商定协议与本合同同具法律效力。

十三、甲方工作：

（1）、对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育。

（2）、在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件。

（3）、负责按时共给施工所需全部材料。

十四、乙方工作：

1、遵守公司的有关规章制度，服从甲方施工管理人员的工作安排。

2、按图及国家及当地消防主管部门有关标准规范进行施工，如有更改必须经甲方管理人员签字。

3、遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列。所有施工人员，均要经三级安全教育方可上岗。电工.焊工等特殊工种须有操作证方可上岗。若由于乙方违章操作给甲方及建设单位造成损失，由乙方责任赔偿。

4、乙方应保护施工场地整洁，当天施工留下的垃圾当天清理干净。

5、乙方施工的工程质量必须达到合格以上，以当地有关消防主管部门验收为准。

6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量避免将墙面腻子弄脏，在钻孔完毕后应将已污染的墙面清理干净。

7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面。

十五、其它

（1）、乙方必须爱护甲方所提供的施工机具，在确保工程质量前提下节约材料，若乙方违章操作造成甲方施工机具损坏由乙方负责修复，工期不延。

（2）、若乙方施工人员中途退场或无故停工，甲方有权停付人工费，所造成损失均由乙方负责。

（3）、乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责。

十六、甲方的所有设备、构件、工具、材料等，乙方只能使用，而无权进行挪用、转借、及变卖等，一旦发现乙方有上述行为，甲方有权扣除乙方十倍之工程款，及开除相关人员。

十七、甲方的所有设备、构件、工具、进场交付乙方使用，乙方必须签字认可，待工程结束时，所有设备、构件、工具、必须如数退还甲方，如有丢失或人为损坏，乙方需对甲方进行赔偿。

十八、本协议自甲.乙双方代表签字及盖章后开始生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

地址：

身份证号码：

委托代理人：（签字）

家庭住址：

联系电话：

联系电话：

日期：

日期：

**消防安装工程合同篇七**

发包人：\*消防工程有限公司（简称甲方）

分包人：（简称乙方）身份证：（）

经双方友好协商，甲方同意将xx市\*\*县\*\*乐里，时代新都消防安装工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：xx市\*\*县\*\*乐里，时代新都（含地下室部分）

2、工程地点：xx市\*\*县

二、劳务安装的范围及内容：

喷头安装、消防箱安装、水泵房安装火灾自动报警系统

三、施工工期：

该工程施工工期暂定为天，合同签定后乙方即进场施工。如遇下列情况工期顺延：

1、由于甲方及土建原因造成；

2、原工程的设计变更；

3、甲讲话春贤条款规定支瓒用度和由此造成的损失

4、不可抗力的事件

四、承包方式及工程造价：

1、承包方式：包清工加施工机具；

2、劳务分包暂定价为税后人民币：11万元整（叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整）

3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，用度另性协商。

五、劳务费支付方法及结算方式：

1、合约签定后甲方即付进场费：30000元；

2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%；

4、工程结算：实际安装工程量称以各个工程计价点的单价为劳务费总价；

其中：喷头安装50元/个（带管）

消防箱安装250元/个（带环管）

水泵房按图纸整套4800元/套（另算）

备注：室外连环管另算。

六、技术资料及其它

1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

七、材料和设备供给：

1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头等。

2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施工规范安全治理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检验和维护。

八、双方责任：

甲方：

1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料；负责向乙方提供施工用水、用电；按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。

2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。

3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。

4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费给乙方；并对合约外工程量进行签证。

5、负责做好施工过程各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。

6、对乙方的施工分歧格项出具限期整改通知单，并对乙方施工分歧格项衍生施工材料的浪费进行处罚。

7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证用度在工程结算时一并支付。

8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

乙方：

1、本着认真、负责的工作态度和合格、节约、实用的施工月子配合乙方的施工治理，做好各项施工预备工作；安全、文明施工,付出乙方有关现场治理人员和指导、监视、协调。

2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。

3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工；对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。

4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。施工中，碰到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。

5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员（电工和焊工)各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。

6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全治理要求。

**消防安装工程合同篇八**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发证。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本合同。

第一条：工程概括；

1．工程名称：工程项目\_\_\_\_\_\_栋及地下室。

2．工程地点：

3．承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价元，总建筑面积约万平方米，总工程造价约万元。

4．工程内容：1.室内消防栓系统；2.自动喷淋系统；3.自动火灾报警系统；4.排烟系统、消防加压系统；5.室外消防栓系统；6.乙级防火门及消防卷帘，消防施工图中的一切内容。

5．消防报建费用乙方负责。

第二条：合同价款及承包形式；

1．合同总造价：按该项目实际建筑面积包干，每平方米元，总造价为万元。乙方负责开具税务正式发票，税金由乙方承担。

2．本工程经甲、乙双方商定，同意采用按平方米合同价款包干的承包方式。

3．如该项目未按建筑图施工，加层影响消防工程验收，消防支队所交罚款，由甲方承担法律及经济责任。

4．该项目加层部分工程造价按实际建筑面积计算。

第三条：付款方式；

1．本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。甲方支付乙方工程款，即万元。

2．该项目主体竣工后，甲方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。甲方向乙方支付该工程项目进度款，即万元。

3．工程施工完成总工程量70时，甲方再向乙方支付工程进度款，即万元。

4．本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格证后15日内甲方一次性付清乙方工程余款（除留3质保金，一年满后支付）。

第四条：施工日期；

本合同签订后\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，工程工期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日完工并组织验收，总工期天。确保项目顺利交付。如因乙方原因影响甲方开业，由乙方承担一切损失及违约责任。如因甲方付款或其他不可抗拒的因素造成工期延误，则工期顺延。

第五条：设备及材料供应方式；

1.本工程所需要设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责供应。

2．乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由乙方负责。

第六条：工程质量及验收交工；

1.工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。

2．隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。

3．本合同生效后，甲方应组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工图纸四套。

4．工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日期。乙方组织工程验收，甲方协助办理相关手续。

5．工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期一年。

第七条：双方职责；

（一）甲方职责；

1．派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签证。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。

2．根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。

3．如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由甲方承担。

4．协助乙方会同监理方组织施工图技术交底和图纸会审工作。

5．因不可抗力的因素造成的工期延误，协助乙方同监理方办理工期顺延签证。

6．在工程竣工交付时，如甲方因资金造成工程不能按时交付，甲方愿以在建工程的房子以当时的市场价格按九折抵足乙方工程款。

（二）乙方职责；

1．施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。

2．按合同规定，做好材料和设备的采购、供应及管理工作。

3．严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。

4．已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。

5．及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及验收合格证书，否则不予结算。

6．在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无偿修理，并对项目消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因甲方使用管理不当，如断电，水、油渗透造成设备损坏，甲方应负担设备款由乙方维修。

7．严格遵守甲方颁布的有关规章制度，服从甲方的统一安排和指挥。

8．工程竣工后，甲方办理与乙方的结算事宜，乙方应义务培训甲方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、操作和保修工作。

第八条：双方约定的合同各项条款，在本合同实施过程中遵照执行，如发生争议，甲、乙双方协商解决，协商不成可向当地人民法院提起诉讼。

第九条：施工过程中的一切安全事故均由乙方负责，甲方不负任何责任。

本合同一式六份，甲、乙双方各执三份。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn