# 最新农村承包鱼塘合同才能不担责任 农村鱼塘承包合同(精选13篇)

来源：网络 作者：落霞与孤鹜齐 更新时间：2024-08-02

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇一**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方将位于城关镇车家店村三组面积约十八亩的堰塘承包给乙方，其闫德沛冲堰塘位置：东至乡村公路，南至闫德沛，汪贵全田上，西至汪福珍旱地，北至都延现旱地，刘述林冲堰塘：东至刘述林老屋，南至宋德慈田上，西至都廷章旱田，北至陈强、闫德沛旱田。

二、土地用途及承包形式

1、用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2、承包形式：个人承包经营。

3、土地的承包经营期限：该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

4、乙方一次性向甲方支付经营管理费共计人民币6000、00元。

三、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。

2、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

3、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

(二)乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的堰塘。

2、享受国家规定的优惠政策。

3、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

四、违约责任

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

五、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇二**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

为提升品味，方便游客，提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条

甲方将位于——————垂钓园内垂钓池交给乙方承包，用于鱼类养殖及垂钓。

第二条

承包期限为2年，即从--年5月8日至--年5月8止。

第三条

1、承包金额和交纳方法：实行先承包后使用原则，鱼塘每年承包金额壹万元整，租金于合同签订之日3日内交清。

2、设备、设施、水、电费等押金1万元。

第四条

甲乙提供一间办公用房给乙方，用于看护人员住宿、存放渔具等物品，办公室内原有设施物品不能拆改损坏，室内应保持干净整洁。在承包期内，乙方不得在塘基建设建构筑物，不得对园内建构筑物、设施设备进行拆改的，不得损坏、改变垂钓园原有设施，设备。

第五条

乙方需要注水或抽水时，用电费用乙方自行承担。抽水水泵由乙方负责维护，合同期满后，交还甲方时设施设备应保证能正常运行完好。

第六条

如甲方有接待时，乙方应允许甲方免费垂钓。

第七条

乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

1、乙方擅自将承包的鱼塘转让、转租、转包、转借或者以合作，联营为名，实质是改变承包经营者的。

2、乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的。

3、甲方确有接待时，乙方不能提供免费垂钓的。

4、乙方擅自对园内建构筑物、设施设备进行拆改的。

第八条

合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第九条

1、乙方应做好安全警示和巡视，确保水池安全，严防人员落水，一旦发生落水事故一切责任归乙方，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从用电管理，要安全用电，如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

3、做好垂钓客人之间的矛盾调解工作，严禁打架事件的发生，如发生打架事故一切后果由乙方负责，与甲方无关。

4、乙方须服从管理处的管理，积极配合防恐防暴工作。

第十条

违约责任 ：

1、甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2、乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

3、甲方违约，应全额退还年租金和押金。

第十一条

本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，并签订补充协议。合同期满，甲乙双方如自愿继续合作，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

年 月 日 年 月 日

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇三**

\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，经甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

甲方将座落在\_\_\_\_亩，每亩以\_\_\_元承包给乙方养鱼，鱼塘的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让。

承包期限为\_\_年，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。

1.甲方应将养护鱼用的房屋\_\_间提供给乙方使用。

2.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

3.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

4.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘的费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

7.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

1.甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，乙方可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

1.乙方如不按合同规定的`时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各存一份。

甲方：

代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日订

(盖章)

(公章)

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇四**

甲方：

乙方：

丙方：

为了满足广大顾客饮食文化的需求，为了更好地适应当前餐饮市场的竞争，为了更好地服务大家，为了更好地提高管理效益，现甲乙双方将海鲜池场地以及其成套设备提供给丙方使用。经甲乙丙三方就本着平等利益的原则下!现就合作的事宜友好协商，三方达成协议如下：

一由甲乙丙三方共同兴建海鲜鱼池，包括机件的配套设备与水电的的配套。日后使用的水电费全部由甲乙两方负责，甲乙两方必须要保证海鲜池每天二十四小时的水电供应正常!务必使海鲜池的运作能正常进行!丙方派驻专业的鱼池养殖管理人员全面负责经营与管理(包括采购运输养殖管理)!养殖用的海水杀菌药物以及采购运输等费用由丙方负责!

二丙方在合作期间，经营上必须遵守甲乙双方的各项规章制度，每天按甲乙双方酒楼的营业需求，务必在每天的早上10：00点前把海鲜送到，丙方有义务为甲乙双方提供品种齐全数量充足的中高档海鲜河鲜贝类及出品部所需的冰鲜冻品等货源!(注：具体品种数量应视酒楼楼面营业所需及海鲜池的硬件设施而定)，若因不可抗力等非人为因素造成的供货困难，情况属实，甲乙双方则不得追究丙方的责任!合作期间，甲乙双方不得在未经丙方同意下而另行选购销售，否则视为甲乙双方违约在先，并赔偿丙方所蒙受的经济损失!丙方有权终止合同停止供货!

三丙方必须根据最新的市场行情走势以及参考周边相同档次的酒楼售价标准作为参考，以薄利多销为原则，秉着双赢的心态去合作，令彼此都能友好地合作下去!丙方有责任每十五天就与甲乙双方的有关部门定出楼面海鲜的售价一次，直接供应出品部的冰鲜则每月与甲乙采购部定价一次，经三方确认签名生效!

四丙方的结算方式：甲乙丙三方按甲乙方楼面的销售价进行分成，凭楼面开出并由收银部盖章的海鲜单凭据，每月十五号与甲乙双方财务核对结算一次，并在十天内付清当期的货款，不得以任何借口借故拖迟货款!否则丙方有权减少海鲜的供应及终止合同!在合作期间，经甲乙丙三方的友好协商，在海鲜营业额上的分成如下：甲乙双方占总营业额的37%，丙方占总营业额的63%(不含税)特价品种三方协商分成，丙方结算时必须开收据给甲乙方。(不开发票)

五在营业时间内，丙方保证派2人以上当班(可视实际情况进行增减人手，前提是要征得甲乙双方的同意)，养鱼工人的工资及人身安全工作意外由丙方负责，丙方的工作人员的食宿费用由甲乙双方免费提供!另增加人数则由丙方自行负责.

六为了保证货源充足，甲乙双方要做到积极配合丙方，在不影响质量的前提下，做好直海鲜的处理方法，双方称准斤两，如实开单签名确认后调入厨房，此类海鲜的售价另行商议!

七丙方不得在未经甲乙双方的同意下，擅自把海鲜池委托给第四方经营，否则丙方承担一切的后果及责任!

八不论什么情况下，任何一方如要终止合同，必须把货款在结算日里结清，不得以任何借口拖欠货款!否则追究法律责任!

九本合同甲乙丙三方必须严格遵守，如有一方需要终止合同的，必须要以书面的的形式，提前一个月知会另外两方，否则视为违约!合作期满后，如甲乙丙三方在合作期间没有任何分歧，在平等的条件下，可优先续签合同。如在合作期间未尽人意，三方在平等互利的原则的下另行协商!

十如果任何一方违反协议规定，三方协商不成，应由当地法律机构申请仲裁，法律机构的仲裁结果为最终结论，三方不得有任何异议!

十一本合同一式三份，甲乙丙三方各执一份，签名有效!

十二有效日期自三方签订之日起，即20\_年月日至20年月日止!签名后合同具有同等法律效力!

备注：如任何一方要终止合同，兴建海鲜池的施工费用按比例折旧返还给另外的两方!

甲方：

身份证：

电话号码：

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇五**

(以下简称甲方)：

(以下简称乙方)：

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

承包鱼塘位于，面积亩。

二、承包期限

承包期限为年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写小写。

2、每\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二)乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。

4、鱼池鱼干实行保质承包。

5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。

6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。

7、本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

农村鱼塘租赁合同范本

承包鱼塘协议书

鱼塘承包转让合同的范本

出租鱼塘合同范本

鱼塘租赁合同范本

鱼塘权转让合同范本

邢台农村土地承包合同范本

农村土地承包经营权转让合同范本

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇六**

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将该村鱼池承包给乙方使用，乙方承包甲方鱼池事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所发包的鱼池合法有效。

第二条鱼池的坐落、面积。

1、甲方发包给乙方的鱼池位于莫旗汉古尔河镇三合村二组东北角。

2、发包鱼池面积共平方米。

第三条发包期限、用途

1、该鱼池承包期共年。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，该鱼池仅作为使用。

3、承包期满，甲方有权收回发包鱼池，乙方应如期交还。乙方如要求继续承包，则必须在承包期满一年之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。甲方继续发包该鱼池时，乙方有优先权。

第四条租金及支付方式

1、该鱼池每年租金为元。

租金总额为元(大写万仟佰拾元整)。

2、鱼池租金支付方式如下：

乙方一次性缴费，甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第五条鱼池的转包

1、未经甲方同意，乙方不得转包该鱼池。

第六条乙方违约责任

承包期间，乙方有下列行为之一的\'，甲方有权终止合同，收回该鱼池。

(1)未经甲方书面同意，将鱼池转包、转借给他人使用的;

(2)未经甲方书面同意，扩建该鱼池;

第七条本合同自双方签(章)后生效。

第八条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇七**

订立合同双方：

以下简称甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以下简称乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，经甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条承包地点和面积

甲方将座落在\_\_\_\_亩，每亩以\_\_\_元承包给乙方养鱼，鱼塘的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让。

第二条承包期限

承包期限为\_\_年，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。

第三条甲方的权利义务

1、甲方应将养护鱼用的房屋\_\_间提供给乙方使用。

2、甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

3、乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

4、甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第四条乙方的权利义务

1、除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4、乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5、承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的\'养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6、乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

7、合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第五条甲方的违约责任

1、甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，乙方可提出解除合同。

2、甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的\_\_倍向乙方偿付违约金。

3、甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第六条乙方的违约责任

1、乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的\_\_%，向甲方偿付违约金。

2、乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

第七条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、旱灾等）造成鱼塘崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第八条其它\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）各存一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

文档为doc格式

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇八**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民委员会（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩（具体面积、位置以合同附图为准）

承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1、用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2、承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：（水、电、路）

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6、按本村村民用电价格收取乙方电费。

7、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

（二）乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2、享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、享受国家规定的优惠政策。

4、享有对公共设施的使用权。

5、乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

7、根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。

8、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1、在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的.内容。

3、本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1、在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇九**

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村两委会研究决定，将村集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置位于。四至：南至：北至：东至：西至：面积为亩二：承包期限

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

三、承包金及交付方式

1.承包金每年共计人民币大写小写()。

2.每年\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2.按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二)乙方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限自行安排生产工作，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2.因拆迁、征收、征用或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

3.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，

本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式三份，甲乙双方各一份。鉴证机关或证明人一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇十**

发包方：\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_（以下简称乙方）

为了改变传统陈旧的农业耕作形式，促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同：

甲方经村民会议同意，将位于冯铺村的`\_\_\_\_亩鱼塘承包给乙方。

作为养殖业，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

该土地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇十一**

承包方：\_\_县\_\_镇\_\_村x组，\_\_，简称乙方

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目

1.甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包界限为止；北从\_\_村二组田坎下河埂，南至\_\_村三组坎下河埂。（详见图纸）

2.从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

二、承包期限：从\_\_年x月x日起至\_\_年x月x日止。共20年。

三、乙方支付承包费用事项

1.第一年，即\_\_年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人\_\_；第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即\_\_年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2.付款时间：每年五月一日作为付款时间。

四、特殊情况的处理

1.承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方\_\_或修改合同。

2.如国家征用，按下列意见处理：

（1）承包期限（即20年）内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

（2）乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施（简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等）的赔偿费，全部归乙方。

（3）20年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾（30%）。土地赔偿金仍归甲方。

3.承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4.乙方承包期问，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理；属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5.承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

五、违约责任

1.本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金\_\_元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2.乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，遗期每天赔偿违约金\_\_元给甲方。

3.如甲方违约\_\_或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾（50%）赔偿给乙方。

六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份。甲乙双方各执一份，\_\_镇政府一份、公证处一份。

附：鱼塘承包界线图

甲方法人代表：（签字盖章）乙方：（签字）

开户银行：

账号：

\_\_\_\_年x月x日

公证机关意见

公证员：\_\_x（盖章）

\_\_\_\_年x月x日

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇十二**

各村委会、村小组：

为了提高鱼塘效益，促进农村经济的发展，规范农村鱼塘承包行为，维护人民合法权益。经镇政府研究，决定规范农村集体所有的鱼塘承包合同，现将有关事项通知如下：

一、村委会(村小组)与承包方必须本着平等、自愿、有偿的原则，通过公开竞标，签订合法有效合同，合同期一般不得超过五年。

二、村委会(村小组)总租金在1万元以上(含1万元)的鱼塘、湖泊，必须经过小港镇公共资源交易中心，进行公开竞标。

三、承包期内鱼塘、湖泊只能用于养殖业，承包方仅有湖塘养殖使用权，不得改变鱼塘、湖泊用处，不得填塘(湖)用于建房或其他商业活动，更不得与他人形成交易。

四、逢干旱季节，除保留历史水位的30%外，鱼塘、湖泊的水优先用于农业灌溉。

五、村小组的公共资源公开竞标，必须要有村委会干部参与全程监督，签订合同一式四份，甲、乙双方各执一份，镇政府、村委会各备案一份。

**农村承包鱼塘合同才能不担责任篇十三**

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 为

了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。 根据《中华人民共和国土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置 甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准) 承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1.用途为:养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2.承包形式:个人承包经营。

三、土地的承包经营期限 该地承包经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供:(水、电、路)为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备:

五、承包金及交付方式

1.承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2.每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。

2.按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的39;合法权益。

4.协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5.按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6.按本村村民用电价格收取乙方电费。

7.为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8.在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二)乙方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2.享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3.享受国家规定的优惠政策。

4.享有对公共设施的使用权。

5.乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。 6保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。 。

7.根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。 8、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1.在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。

2.转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3.本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务;乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的.变更和解除

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。 经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4.如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1.在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。 违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2.本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

签约日期:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn