# 最新建设工程施工合作协议书 建设工程施工协议书(大全15篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-07-14

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。建设工程...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**建设工程施工合作协议书篇一**

施工协议的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目业主\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)与承包人 \_\_\_\_\_\_\_\_\_(全称) (以下简称“乙方”)特此签订安全生产协议：

一、甲方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包协议中的有关安全要求。

2、按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

4、定期召开安全生产调度会，及时伟达中央及地方有关安全生产的精神。

5、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规、交通部颁分的《公路工程施工安全技术规程》(jtj076-95)和《公路筑养路机械操作规程》有关安全生产的规定，认真执行工程承包协议中的有关安全要求。

2、坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时的计划、布置、检查、总结和评比。

3、建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏;各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%～3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应该熟悉消防设备的性能和使用方法;乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7、操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态;不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9、施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10、乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案;如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。本协议正本一式二份，副本八份，协议双方各执正本一份，副本四份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程施工合作协议书篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方经过招选，选定乙方作为移动电视基站机房建设工程施工单位，并委托乙方负责移动电视基站建设所涉及的相关事宜。为明确甲乙双方的权利与义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，双方就委托建设工程施工有关事宜达成以下协议以共同遵守：

第一条工程项目概况

（一）项目名称：机房建设合同

（二）施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）双方委派的工程代表：

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条工程项目的运作方式

（二）甲方制订机房材料和机房建设设计要求，乙方根据甲方制订的要求和细则进行材料采购、工程施工，其间乙方涉及到的与施工有关的各项事宜均由乙方自行解决，涉及乙方不能确定的技术的问题或特殊突发情况应和甲方协商解决。

第三条工程项目的具体内容

（一）按照甲方对机房基础和墙面板材的材料参数要求进行设计施工（要达到甲方要求及安全技术指标，见附件一）。

（二）机房的设计、选材、材料采购、机房装饰、地面防静电处理、材料搬运等。

（三）机房室内设备、空调、照明等电源布线（包括材料采购）。（见附件一）

（四）配合甲方进行设备的调试、调测。

（五）机房的接地及防雷处理（按国家标准，见附件一）。

（六）其它与基站机房建设有关的事宜。

第四条工程价款与费用结算

（一）工程施工总价款人民币（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；其中包含项目内容所涉及的各项费用及税金。

（二）付款方式：

1．乙方办理完毕所有站点的手续并经甲方认可后，甲方付给乙方总合同金额的30%作为工程启动资金。

2．机房建设完毕（包括机房建设装饰、电源引入、室内布线、设备接地线、避雷等）经甲方验收合格再付总合同金额的\_\_\_\_\_\_\_%。

4、甲方将合同项下的应付合同款付至乙方以下指定帐户：

5．乙方在甲方支付合同款项时，应先按各期付款数额向甲方开具符合国家法律法规和标准的税务发票甲方收到合格发票后予以支付相应款项。不开具或者开具不合格的发票，甲方有权延迟支付款项直至乙方开具合格发票之日且不承担任何违约责任，且乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

第五条工程期限

（一）工程开工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（二）施工最后期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（三）完工时间预计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条双方的权利和义务

（一）甲方的权利与义务

（二）乙方的权利与义务

2．乙方应保证具备以下施工资质与条件，签约时应向甲方出具相关的证明材料：

（

1）施工单位的营业执照及法人证明书；

（2）施工主管部门规定的其他应具备的条件。

3．乙方负责应由甲方提供的设备由甲方存放处运抵施工现场，或甲方指定的场所；

7．乙方在施工过程中造成侵害第三人人身或财产损害的责任由乙方负责。

8．每一站点施工过程中产生的垃圾废物由乙方负责及时处理。

第八条乙方施工人员在工程施工期间，应服从遵守甲方有关制度，维护甲方的企业形象，不得借甲方的名义在施工期间从事各种违法违纪活动，由此产生的一切后果由乙方负责。

第九条保密条款：甲乙双方应恪守因签署或履行本合同而获知的对方商业信息及其它商业秘密。任何一方如将获知的对方商业秘密泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任。

第十条工程质量与验收

（一）甲方按移动电视发射基站的施工及验收标准对乙方所完成的工程进行验收，乙方每施工完一个基站即通知甲方进行验收。

（二）乙方按甲方建设施工及验收技术规范、采用的标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

（三）以上检查合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任。

（四）以上检查检验应执行电信建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

（五）工程达不到约定质量条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

（六）由于设计或材料、构件、配件、设备等非乙方原因使工程未达到约定质量条件，乙方予以返工，修改的经济支出由甲方承担，工期相应顺延。

（七）需要进行中间验收的工程或部位，在合同中约定其名称、验收时间、要求及甲方应提供的便利条件。

（八）工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽或中间验收48小时前通知甲方代表验收，并准备验收记录。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后再由甲方重新组织验收。

第十一条违约责任

（一）合同签订后若因乙方原因造成工程逾期交付或因施工质量不合格给甲方造成损失，甲方有权视情况予以扣留部分或全部保证金，不足以弥补因乙方过失给甲方造成的全部损失的部分从工程合同款中扣除（原则上施工期限每逾期一天扣罚保证金\_\_\_\_\_\_\_%），不可抗力因素除外，因甲方原因造成的乙方工程延期或者给乙方造成的损失由双方协商解决。

（二）乙方应严格按照甲方的要求进行施工，不能自作主张，否则造成的一切损失均由乙方自行负责。

（三）本合同生效后，除甲乙双方一致同意或不可抗力外，双方应认真履行。任何一方单方中止合同，应承担违约责任，违约金为本合同工程施工费用总金额的\_\_\_\_\_\_\_%。

（五）在系统运行中若因乙方施工质量造成的运行故障，乙应承担由此造成的一切损失。

（六）由于乙方施工质量问题或乙方在施工过程中没有全力配合甲方工作而给甲方造成经济损失的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

（七）因甲方原因给乙方造成的经济损失由甲方负责。

第十二条争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成的，双方一致同意向深圳仲裁委员会申请仲裁。

第十三条本合同未尽事宜，双方协商解决。经双方协商一致，合同条款可以予以变更或终止。

第十四条本合同签署之日起日内，乙方应向甲方一次性交纳施工保证金壹万元人民币，方可正式施工。本合同自交纳保证金之日起生效。

第十五条本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：（章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：（签字）\_\_\_\_\_代表人：（签字）\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

建设工程施工合同范文

建设工程施工上诉状

建设工程施工合同范本

建设工程施工刑事上诉状

建设工程施工合同司法解释

【荐】工程施工协议书

工程施工协议书【精】

最新建设工程施工合同纠纷诉状

山西省建设工程施工合同范本

广州市建设工程施工合同范本

**建设工程施工合作协议书篇三**

第1条　词语涵义

建设工程施工合同文本，由建设工程施工合同条件（以下简称合同条件）和建设工程施工合同协议条款（以下简称协议条款）组成。其用词用语除协议条款另有约定外，应具有本条所赋予的涵义：

1.发包方（简称甲方）：协议条款约定的、具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

2.甲方驻工地代表（简称甲方代表）：甲方在协议条款中指定的代表人。

3.承包方（简称乙方）：协议条款约定的、具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。

4.乙方驻工地代表（简称乙方代表）：乙方在协议条款中指定的代表人。

5.社会监理：甲方委托具备法定资格的工程监理单位或人员对工程进行的监理。

6.总监理工程师：工程监理单位委派的监理总负责人。

7.设计单位：甲方委托的具备相应资质等级的设计单位。

8.工程造价管理部门：国务院各有关部门、各级建设行政主管部门或其授权的工程造价管理部门。

9.工程质量监督部门：国务院各有关部门、各级建设行政主管部门或其授权的工程质量监督机构。

10.工程：协议条款约定具体内容的永久工程。

11.合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种取费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

12.经济支出：在施工中已经发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

13.费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

14.工期：协议条款约定的合同工期。

15.开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

16.竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

17.图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

18.施工场地：经甲方批准的施工组织设计或施工方案中施工现场总平面图规定的场地。

19.书面形式：根据合同发生的手写、打字、复写、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

20.不可抗力：指因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、震等对工程造成损害的自然灾害。

21.协议条款：结合具体工程，甲、乙方协商后签订的书面协议。

第2条　合同文件及解释顺序

合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

1.协议条款；

2.合同条件；

3.洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

4.招标承包工程的中标通知书、投标书和招标文件；

5.工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

6.标准、规范和其它有关技术资料、技术要求。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决（实行社会监理的，可先由总监理工程师作出解释）；双方意见仍不能一致的，按第30条约定的办法解释。

第3条　合同文件使用的语言文字，标准和适用法律

合同文件使用汉语或协议条款约定的少数民族语言书写和解释、说明。

适用于合同文件的法律是国家的法律、法规，及协议条款约定的部门规章或工程所在地的地方法规。

施工必须使用协议条款约定的国家标准、规范；国家没有相应标准、规范时，可使用协议条款约定的行专业或工程所在地地方的标准、规范。甲方应按协议条款约定的时间向乙方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时，乙方应按协议条款约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表批准后执行；甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。本条所发生购买、翻译和制定标准、规范的费用，均由甲方承担。

第4条　图纸

甲方在开工日期15天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸，乙方按协议条款要求做好图纸保密工作。需要特殊保密的措施费用由甲方承担。乙方需要增加图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

二、双方一般责任

第5条　甲方代表

甲方任命驻施工现场的代表，按照以下要求，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责：

1.甲方代表可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可以任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前5天通知乙方。

2.甲方代表的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在48小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后3天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求后3天内不予答复，应视为乙方要求已被确认。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后24小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后24小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误发生的费用和给乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

3.甲方代表按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准、图纸并履行其它约定的义务，否则乙方在约定时间后24小时内将具体要求、需要的理由和迟误的后果通知甲方代表，甲方代表收到通知后48小时内不予答复，应承担由此造成的经济支出，顺延因此延误的工期，赔偿乙方有关损失。

实行社会监理的工程，甲方委托的总监理工程师按协议条款的约定，部分或全部行使合同中甲方代表的权力，履行甲方代表的职责，但无权解除合同中乙方的义务。

甲方代表和总监理工程师易人，甲方应提前7天通知乙方，后任继续承担前任应负的责任（合同文件约定的义务和其职权内的承诺）。

第6条　乙方驻工地代表

乙方任命驻工地负责人，按以下要求行使合同约定的权力，履行合同约定的职责；

2.乙方代表按甲方代表批准的施工组织设计（或施工方案）和依据合同发出的指令、要求组织施工。在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保证工程和人员生命、财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的经济支出，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

**建设工程施工合作协议书篇四**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程划线

甲、乙双方安排相关工作人员于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始对于乙方已施工的项目工程内容进行划线，拟于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日划线结束。

二、工程资料

4、上述乙方完成工程在质保期内（质保期从整个工程竣工验收合格之日起算），如业主方、监理单位及相关验收单位认为该工程有质量问题，乙方应承担修复责任。在甲方通知乙方后，乙方应按甲方通知内容完成质量修复责任。如乙方未按甲方通知进行修复，则甲方有权自行修复或委托第三方进行修复，由此所产生的一切费用均由乙方承担，如因此造成甲方损失的，甲方有权向乙方追偿。

5、在上述事项完成后乙方一周内编制完整的工程结算书（一式三份）上报给甲方，甲方接到结算书后安排工作人员\_\_\_\_\_\_天内给予审核结束。待双方确认后作为工程最终结算依据。该最终结算价款为甲方应支付给乙方该项目的所有款项（包括但不限于工程价款、驻地建设、前期投入准备工作等一切费用），除此之外乙方不得以任何理由向甲方主张任何款项或责任。

四、结算价款

支付工程最终结算确认后日内，甲方支付乙方已完工程结算价款的，于天内支付至结算价款的，于天内支付至结算价款的，于天内支付至结算价款的%。每次付款前，乙方应向甲方提交甲方应付款项%金额的合规发票，否则，甲方有权拒绝付款，由此所产生的一切责任均由乙方承担。

五、债务承担

乙方承建该项目欠付的`款项（包括但不限于乙方以自己名义或者乙方以甲方或甲方项目部名义所发生工程分包款项、劳务费用、材料费用、机械租赁费用、地方债务等所有款项），乙方都应予以承担，并确保甲方接收该工程后顺利进场，同时保证无第三人就乙方承建期间债务向甲方主张任何权利，否则甲方有权向乙方追偿并有权要求乙方赔偿因此给甲方造成的一切损失。

六、项目移交

3、乙方应在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日内完成所有撤场工作，乙方撤场前应将工程垃圾等杂物清理出场，施工现场清理干净，乙方撤场结束时，双方办理接交手续。如乙方未按约定撤场的，每逾期一天，乙方应向甲方支付违约金元。

七、本协议第一条、第二条、第三条第1.2、3.5款、第六条所约定的事项完成后，解除双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的合同解除后，双方互不追究违约责任。

八、本协议未尽事宜双方协商解决，如发生争执，双方协商解决，协商不成，双方一致同意向甲方所在地人民法院诉讼解决。

九、本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式陆份，双方各收

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程施工合作协议书篇五**

为促进乡域经济发展，改善村民出行条件，本着平等互利、协商一致和诚实信用的原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公路桥建设工程。

2、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_。

二、承包方式及结算方式

1、本工程采取包工、包料、包质量、包工期、包安全的不变单价承包方式。费用为\_\_\_\_\_\_万元。材料由乙方自行购买，甲方负责监督材料质量。

2、工程完工验收后甲方结清工程款\_\_\_万元整（预付工程启动资金\_\_\_\_\_\_万元）。

三、双方责任

（一）甲方

1、甲方负责工程设计、投资估算、技术指导、质量监督及工程验收。

2、按协定及时支付工程款项。

（二）乙方

1、必须按甲方提供的实施方案或施工设计图及施工设计规范和水利工程验收规范组织施工。

2、乙方负责解决施工中出现的土地纠纷和民事调解，施工安全自行负责。

3、工程所需材料由乙方按有关安全与质量管理规定自行采购、加工和管理。

四、施工内容及要求

1、修建长\_\_\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_\_\_米的`钢筋混凝土桥梁主体。

2、桥梁基础采用地下连续墙基础，下挖深度不得少于\_\_\_\_\_\_，基础见岩石。基础采用片石混凝土结构，片石石料不得含有妨碍砂浆的正常粘结或有损于外露面外观的污泥、油质等有害物质。

3、乙方必须按甲方设计要求，对各种标号满浆满座，浆砌条石砌筑，水泥板做盖。底面及四周墙体钢筋铺设比例合理，墙面光滑平整。

五、工程期限

1、本工程从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前完工。

2、因不可抗拒的原因、因设计要更改的和末按合同及时支付工程款的影响工程进度的工期可作相应顺延。

六、本合同一式叁份，甲乙双方各一份，双方签字生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程施工合作协议书篇六**

发包人： (甲方) 承包人： (乙方) 工程名称：

甲方双方就本工程的施工，于 年 月 日签订了《广东省建设工程施工承包合同》(合同编号： 号，下称原合同)，为了便于工程顺利施工，双方同意对原合同补充如下：

1、由于原预算造价未包含大石挤淤，因此需要增加大石挤淤约万立方米，造价约 万。

2、由于存在土方缺口，因此需要增加回填土方约 万立方米，造价约 万。

3、原合同第 页第81.1款变更为：发包人每月15号前，按上月完成工程进度的80%并扣除该期进度30%的工程预付款后，支付工程进度款给承包人。当工程款付款至实际完成工程量的90%时暂停支付工程款。

4、本补充协议一式六份，甲乙双方各执一份，其余交有关单位;本协议自甲乙双方代表签订之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日

**建设工程施工合作协议书篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国经济民法典》和《建筑安装工程承包条例》的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、工程内容及承包范围：祥见附表1

4、承包方式：包工包料，依照合同单价和甲方代表签证的实际完成工程量。合同报价中没有的项目参照相近项目单价或双方议价进行结算。

二、合同工期

于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总工期为\_\_\_\_\_\_\_天。

三、质量要求

满足设计图纸要求。

四、合同造价

工程预算总造价：

1、甲方责任：

(1)乙方进场施工的一切有关手续均由甲方负责办理好，施工期间如有需要甲方出面协调解决的事项，由甲方负责协调解决。

(2)甲方应协调好工地的其他施工单位，尽快清理施工场地，确保施工顺利进展。

(3)负责向乙方支付工程费用。

2、乙方责任：

(1)乙方必须按合同图纸及签证要求，保质、保量施工。

(2)乙方必须遵守甲方工地规章制度，服从甲方管理。

(3)乙方必须最好安全生产工作，若违章作业发生安全事故，由乙方承担全部责任。

(4)乙方必须按合同工期完工。

五、工期延误

对以下原因竣工日期推迟延误，经甲方代表确认工期相应顺延。

1、工程量变化或设计变更。

2、如遇不可抗拒的客观因素不能施工。

3、乙方原因经甲方代表同意顺延的其他情况。

六、工程验收

工程完工，乙方向甲方提供竣工资料报告和主要材料产品合格证，甲方5天内应组织有关部门进行竣工验收、办理有关签证手续。

七、工程造价、付款方式及工程结束

1、工程预算造价：依照合同单价(附表1)和实际完成工程量结算。合同报价中没有的项目参照相近项目单价或双方议价进行结算。

2、付款方式：

(1)合同签订之后，乙方进场施工2天内，甲方预付工程款金额为

(2)工程竣工验收合格之日起，一个月内一次性结清工程余款。

八、违约责任

1、若乙方逾期交付使用，则按合同价的\_\_\_\_\_%天向甲方支付违约金，甲方有权从待付款中扣除。

2、若由于乙方原因无法按时按量完工交付使用，致使甲方受到业主处罚的，由乙方承担责任，甲方有权单方面终止合同。

3、若甲方未按合同支付工程款，则按合同价的\_\_\_\_\_%/天向乙方支付逾期滞纳金。

4、如一方违约，按合同总价的\_\_\_\_\_%支付给对方。

5、本合同经双方代表签字，盖章后生效，双方共同遵守，未尽事宜经双方友好协商解决，如补充协议，补充协议与本合同同等效力。

九、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，均具有同等效力。

**建设工程施工合作协议书篇八**

一、词语涵义及合同文件

第1条词语涵义。建设工程施工合同文本，由建设工程施工合同条件(以下简称合同条件)和建设工程施工合同协议条款(以下简称协议条款)组成。其用词用语除协议条款另有约定外，应具有本条所赋予的涵义：

1.发包方(简称甲方)：协议条款约定的、具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

2.甲方驻工地代表(简称甲方代表)：甲方在协议条款中指定的代表人。

3.承包方(简称乙方)：协议条款约定的、具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。

4.乙方驻工地代表(简称乙方代表)：乙方在协议条款中指定的代表人。

5.社会监理：甲方委托具备法定资格的工程监理单位或人员对工程进行的监理。

6.总监理工程师：工程监理单位委派的监理总负责人。

7.设计单位：甲方委托的具备相应资质等级的设计单位。

8.工程造价管理部门：国务院各有关部门、各级建设行政主管部门或其授权的工程造价管理部门。

9.工程质量监督部门：国务院各有关部门、各级建设行政主管部门或其授权的工程质量监督机构。

10.工程：协议条款约定具体内容的永久工程。

11.合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种取费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

12.经济支出：在施工中已经发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

13.费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

14.工期：协议条款约定的合同工期。

15.开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

16.竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

17.图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸(包括配套说明和有关资料)。

18.施工场地：经甲方批准的施工组织设计或施工方案中施工现场总平面图规定的场地。

19.书面形式：根据合同发生的手写、打字、复写、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

20.不可抗力：指因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、震等对工程造成损害的自然灾害。

21.协议条款：结合具体工程，甲、乙方协商后签订的书面协议。

第2条合同文件及解释顺序。合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

1.协议条款;

2.合同条件;

3.洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议;

4.招标承包工程的中标通知书、投标书和招标文件;

5.工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸;

6.标准、规范和其它有关技术资料、技术要求。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决(实行社会监理的，可先由总监理工程师作出解释);双方意见仍不能一致的，按第30条约定的办法解释。

第3条合同文件使用的语言文字，标准和适用法律。合同文件使用汉语或协议条款约定的少数民族语言书写和解释、说明。

适用于合同文件的法律是国家的法律、法规，及协议条款约定的部门规章或工程所在地的地方法规。

施工必须使用协议条款约定的国家标准、规范;国家没有相应标准、规范时，可使用协议条款约定的行专业或工程所在地地方的标准、规范。甲方应按协议条款约定的时间向乙方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时，乙方应按协议条款约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表批准后执行;甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。本条所发生购买、翻译和制定标准、规范的费用，均由甲方承担。

第4条图纸。甲方在开工日期15天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸，乙方按协议条款要求做好图纸保密工作。需要特殊保密的措施费用由甲方承担。乙方需要增加图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

二、双方一般责任

第5条甲方代表。甲方任命驻施工现场的代表，按照以下要求，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责：

1.甲方代表可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可以任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前5天通知乙方。

2.甲方代表的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在48小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后3天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求后3天内不予答复，应视为乙方要求已被确认。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后24小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后24小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误发生的费用和给乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

3.甲方代表按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准、图纸并履行其它约定的义务，否则乙方在约定时间后24小时内将具体要求、需要的理由和迟误的后果通知甲方代表，甲方代表收到通知后48小时内不予答复，应承担由此造成的经济支出，顺延因此延误的工期，赔偿乙方有关损失。

实行社会监理的工程，甲方委托的总监理工程师按协议条款的约定，部分或全部行使合同中甲方代表的权力，履行甲方代表的职责，但无权解除合同中乙方的义务。

甲方代表和总监理工程师易人，甲方应提前7天通知乙方，后任继续承担前任应负的责任(合同文件约定的义务和其职权内的承诺)。

2.乙方代表按甲方代表批准的施工组织设计(或施工方案)和依据合同发出的指令、要求组织施工。在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保证工程和人员生命、财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的经济支出，相应顺延工期;责任在乙方，由乙方承担费用。

乙方代表易人提前7天通知甲方，后任继续承担前任应负的责任(合同文件约定的义务和其职权内的承诺)。

第7条甲方工作。甲方按协议条款约定的时间和要求，一次或分阶段完成以下工作：

4.向乙方提供施工场地的工程地质和地下管网线路资料，保证数据真实准确;

6.将水准点与座标控制点以书面形式交给乙方，并进行现场交验;

7.组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底;

8.协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护，并承担有关费用。

甲方不按合同约定完成以上工作造成延误，承担由此造成的经济支出，赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

第8条乙方工作。乙方按协议条款约定的时间和要求做好以下工作：

1.在其设计资格证书允许的范围内，按甲方代表的要求完成施工图设计或与工程配套的设计，经甲方代表批准后使用。

2.向甲方代表提供年、季、月工程进度计划及相应进度统计报表和工程事故报告。

3.按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用。

4.按协议条款约定的数量和要求，向甲方代表提供在施工现场办公和生活的房屋及设施，发生的费用由甲方承担。

5.遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方同意后办理有关手续，甲方承担由此发生的费用，因乙方责任造成的罚款除外。

6.已竣工程未交付甲方之前，乙方按协议条款约定负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。要求乙方采取特殊措施保护的单位工程的部位和相应经济支出，在协议条款内约定。甲方提前使用后发生损坏的修理费用，由甲方承担。

7.按合同的要求做施工现场地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

8.保证施工现场清洁符合有关规定。交工前清理现场达到合同文件的要求，承担因违反有关规定造成的损失和罚款(合同签订后颁发的规定和非乙方原因造成的损失和罚款除外)。

乙方不履行上述各项义务，造成工期延误和工程损失，应对甲方的损失给予赔偿。

三、施工组织设计和工期。

第9条进度计划。乙方应在协议条款约定的日期，将施工组织设计(或施工方案)和进度计划提交甲方代表。甲方代表应按协议条款约定的时间予以批准或提出修改意见，逾期不批复，可视为该施工组织设计(或施工方案)和进度计划已经批准。

乙方必须按批准的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督。工程实际进展与进度计划不符时，乙方应按甲方代表的地求提出改进措施，报甲方代表批准后执行。

第10条延期开工。乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。乙方不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期5天之前，向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在3天内答复乙方。甲方代表同意延期要求或在3天内不予答复，可视为已同意乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，竣工日期不予顺延。

甲方征得乙方同意以书面形式通知乙方后可推迟开工日期，承担乙方因此造成的经济支出，相应顺延工期。

第11条暂停施工。甲方代表在确有必时，可要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见。乙方按甲方要求停止施工，妥善保护已完工程，实施甲方代表处理意见后向其提出复工要求，甲方代表批准后继续施工。甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。停工责任在甲方，由甲方承担经济支出，相应顺延工期;停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用。因甲方代表不及时作出答复，施工无法进行，乙方可认为甲方已部分或全部取消合同，由甲方承担违约责任。

第12条工期延误。对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

1.工程量变化和设计变更;

2.一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时;

3.不可抗力;

4.合同中约定或甲方代表同意给予顺延的其它情况。

乙方在以上情况发生后5天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后5天内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方即可视为延期要求已被确认。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

第13条工期提前。施工中如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，合同竣工日期可以提前。乙方按此修订进度计划，报甲方批准。甲方应在5天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容：

1.提前的时间;

2.乙方采取的赶工措施;

3.甲方为赶工提供的条件;

4.赶工措施的经济支出和承担;

5.提前竣工收益(如果有)的分享。

四、质量与验收。

第14条检查和返工。乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。因甲方不正确纠正或其它非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

以上检查检验合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，赔偿甲方的有关损失，工期相应顺延。

以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由甲方承担，相应顺延工期。

第15条工程质量等级。工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。甲方要求部分或全部工程质量达到优良标准，应支付由此增加的经济支，对工期有影响的应给予相应顺延。

达不到约定条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任。因甲方原因达不到约定条件，由甲方承担返工的经济支出，工期相应顺延。

双方对工程质量有争议，请协议条款约定的质量监督部门仲裁，仲裁费用及因此造成的损失，由败诉一方承担。

第16条隐蔽工程和中间验收。工程具备复盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方代表参加。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后重新验收。

工程质量符合规范要求，验收24小时后，甲方代表不在验收记录签字，可视为甲方代表已经批准，乙方可进行隐蔽或继续施工。

第17条试车。设备安装工程具备单机无负荷试车条件，乙方组织试车，并在试车48小时前通知甲方代表，通知包括试车内容、时间、地点。乙方准备试车记录。甲方为试车提供必要条件。试车通过，甲方代表在试车记录上签字。

设备安装工程具备联动无负荷试车条件，甲方组织试车，并在试车48小时前通知乙方，通知包括试车内容、时间、地点和对乙方应作准备工作的要求。乙方按要求做好准备工作和试车记录。试车通过，双方在试车记录上签字后，方可进行竣工验收。

由于设计原因试车达不到验收要求，甲方负责修改设计，乙方按修改后设计重新安装。甲方承担修改设计费用、拆除及重新安装的经济支出，工期相应顺延。试车费用除已包括在合同价款之内或协议条款另有约定的，均由甲方承担。

由于设备制造原因试车达不到验收要求，由该设备采购一方负责重新购置或修理，乙方负责拆除和重新安装。设备为乙方采购，由乙方承担修理或重新购置、拆除及重新安装的费用，工期不予顺延;设备由甲方采购，甲方承担上述各项经济支出，工期相应顺延。

由于乙方施工原因试车达不到验收要求，甲方代表在试车后24小时内提出修改意见。乙方修改后重新试车，承担修改和重新试车的费用，工期不予顺延。

试车费用除已包括在合同价款之内或协议条款另有约定的，均由甲方承担。

甲方代表未在规定时间提出修理意见，或试车合格不在试车记录上签字，试车结束24小时后，记录自行生效，乙方可继续施工或办理竣工手续。

第18条验收和重新检验。甲方代表不能按时参加验收或试车，须在开始验收或试车24小时之前向乙方提出延期要求，延期不能超过两天。甲方代表未能按以上时间提出延期要求，不参加验收或试车，乙方可自行组织验收或试车，甲方应承认验收或试车记录。

无论甲方代表是否参加验收，当其提出对已经隐蔽工程重新检验的要求时，乙方应按要求进剥露，并在检验后重新进行复盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的经济支出，赔偿乙方损失并相应顺延工期。检验不合格，乙方承担发生的费用，工期也予顺延。

五、合同价款与支付

第19条合同价款及调整。合同价款在协议条款内约定，任何一方不得擅自改变。协议条款另有约定或发生下列情况之一的可作调整。

1.甲方代表确认的工程量增减;

2.甲方代表确认的设计变更或工程洽商;

3.工程造价管理部门公布的价格调整;

4.一周内非乙方原因造成停水、停电、停气累计超过8小时;

5.合同约定的其它增减或调整。

乙方应在上述情况发生后10天内，将调整的原因、金额以书面形式通知甲方代表，甲方代表批准后通知经办行和乙方。甲方代表收到乙方通知后10天内不作答复，视为已经批准。

第20条工程款预付。甲方按协议条款约定的时间和数额，向乙方预付工程款，开工后按协议条款约定的时间和比例逐次扣回。甲方不按协议预付，乙方在约定预付时间10天后向甲方发出要求预付的通知，甲方收到通知后仍不能按要求预付，乙方可在发出通知5天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息并承担违约责任。

第21条工程量的核实确认。乙方按协议条款约定时间，向甲方代表提交已完工程量的报告。甲方代表接到报告后3天内按设计图纸核实已完工程数量(以下简称计量)，并在计量24小时前通知乙方。乙方为计量提供便利条件并派人参加。乙方无正当理由不参加计量，甲方自行进行，计量结果视为有效，作为工程价款支付的依据。甲方代表收到乙方报告后3天内未进行计量，从第4天起，乙方报告中开列的工程量即视为已被确认，作为工程价款支付的依据。甲方代表不按约定时间通知乙方，使乙方不能参加计算，计量结果无效。

甲方代表对乙方超出设计图纸要求增加的工程量和因自身原因造成返工的工程量，不予计量。

第22条工程款支付。甲方根据协议条款约定的时间、方式和甲方代表确认的工程量，按构成合同价款相应顶目的单价和取费标准计算、支付工程价款。

甲方在其代表计量签字后10天内不予支付，乙方可向甲方发出要求付款的通知，甲方在收到乙方通知后仍不能按要求支付，乙方可在发出通知5天后停止施工，甲方承担违约责任。

经乙方同意并签订协议，甲方可延期支付工程价款。协议须明确约定付款日期和从甲方计量签字后第11天起计算应付工程价款的利息率。

六、材料设备供应。

第23条甲方供应材料设备。甲方按照协议条款约定材料设备种类、规格、数量、单价、质量等级和提供时间、地点的清单，向乙方提供材料设备及其产品合格证明。甲方代表在所供材料设备验收24小时前将通知送达乙方，乙方派人与甲方一起验收。无论乙方是否派人参加验收，验收后由乙方妥善保管，发生损坏丢失，由乙方负责赔偿，甲方支付相应保管费用。甲方不按规定通知乙方验收，乙方不负责材料设备保管，损坏丢失由甲方负责。

甲方供应的材料、设备与清单不符，按以下情况分别处理：

1.材料设备单价与清单不符，由甲方承担所有价差。

2.材料设备的种类、规格、质量等级与清单不符，乙方可拒绝接收保管，由甲方运出施工现场并重新采购。设备到货时如不能开箱检验，可只验收箱子数量。乙方开箱时须请甲方到场，出现缺件或质量等级、规格与清单不符，由甲方负责补足缺件或重新采购。

3.甲方供应材料清单规格型号不符，乙方可代为调剂串换，甲方承担相应经济支出。

4.到货地点与清单不符，甲方负责倒运至清单指定地点。

5.供应数量少于清单约定数量时，甲方将数量补齐。队清单约定数量时，甲方负责将多余部分运出施工现场。

6.供应时间早于清单约定日期，甲方承担因此发生的保管费用。

因以上原因或迟于清单约定供应时间，由甲方承担相应的经济支出。发生延误，相应顺延工期，甲方赔偿由此造成乙方的损失。

经乙方检验通过之后发现有与清单的规格、质量等级不符的情况，甲方仍应承担重新采购及拆除和重建的经济支出，并相应顺延工期。

第24条乙方采购材料设备。乙方根据协议条款约定，按照设计和规范的要求采购工程需要的材料设备，并提供产品合格证明。在材料设备到货24小时前通知甲方代表验收。对与设计和规范要求不符的产品，甲方代表拒绝验收，由乙方按甲方代表要求的时间运出施工现场，重新采购符合要求的产品，承担由此产生的费用，工期不予顺延。甲方不能按时到场验收，验收后发现材料设备不符合规范和设计要求，仍由乙方修复或拆除及重新采购，并承担发生的费用，赔偿甲方的损失。由此延误的工期相应顺延。

根据工程需要，经甲方代表批准，乙方可使用代用材料。因甲方原因使用时，由甲方承担发生的经济支出;因乙方原因使用时，由乙方承担发生的费用。

七、设计变更

第25条设计变更。乙方对原设计进行变更，须经甲方代表同意，并由甲方取得以下批准：

2.送原设计单位审查，取得相应图纸和说明。

施工中甲方对原设计进行变更，在取得上述两项批准后，向乙方发出变更通知，乙方按通知进行变更，否则，乙方有权拒绝变更。

双方办理变更、洽商后，乙方按甲方代表要求，进行下列变更;

1.增减合同中约定的工程数量;

2.更改有关工程的性质、质量、规格;

3.更改有关部分的标高、基线、位置和尺寸;

4.增加工程需要附加工作;

5.改变有关工程的施工时间和顺序。

因以上变更导致的经济支出和乙方损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

第26条确定变更价款。发生第25条规定的变更后，在双方协商的时间内，乙方按下列方法提出变更价格，报甲方代表批准后调整合同价款和竣工日期：

1.合同中已有适用于变更工程价格，按合同已有的价格计算、变更合同价款;

2.合同中只有类似于变更情况的价格，可以此作为基础确定变更价格，变更合同价款;

3.合同中没有类似和适用的价格，由乙方提出适当的变更价格，送甲方代表批准执行。

甲方代表不能同意乙方提出的变更价格，在乙方提出后10天内通知乙方提请工程造价管理部门裁定(实行社会监理的，由总监理工程师暂定，事后提请工程造价管理部门裁定)，对裁定仍有异议，按第30条约定的方法解决。

八、竣工与结算。

第27条竣工验收。工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整竣工资料和竣工验收报告。按协议条款约定的日期和份数向甲方提交竣工图。甲方代表收到竣工验收报告后，在协议条款约定时间内组织有关部门验收，并在验收后5天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

竣工日期为乙方送交竣工验收报告的日期，需修改后才能达到竣工要求的，应为乙方修改后提请甲方验收的日期。

甲方不能按协议条款约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管费用。

因特殊原因，部份单工程和部位须甩项竣工时，双方订立甩项竣工协议，明确各方责任。

第28条竣工结算。竣工报告批准后，乙方应按国家有关规定和协议条款约定的时间、方式向甲方代表提出结算报告，办理竣工结算。甲方代表收到结算报告后应及时给予批准或提出修改意见，在协议条款约定时间内将拨款通知送经办行，并将副本送乙方。行审核后向乙方支付工程款。乙方收到工程款后15天内将竣工工程交付甲方。

由于甲方违反有关规定和约定，经办行不能支付工程款，乙方可留置部分或全部工程，并予以妥善保护，由甲方承担保护费用。

甲方无正当理由收到竣工报告后30天内不办理结算，从第31天起按施工企业向行计划外贷款的利率支付拖欠工程款的利息，并承担违约责任。

第29条保修。乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限及保修金额和支付办法，进行保修并支付保修金。

保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日算起。分单项验收的工程，按单项工程分别计算保修期。

保修期间，乙方应在接到修理通知之日后10天内派人修理，否则，甲方可委托其它单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部份，由乙方交付。因乙方之外原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

采取按合同价款一定比率，在甲方应付乙方工程款内预留保修金办法的，甲方应在保修期满后20天内结算，将剩余保修金和按协议条款约定利率计算的利息一起退还乙方，不足部份由乙方交付。

九、争议、违约和索赔

第30条争议。甲乙双方因合同发生争议，要求调解、仲裁、起诉的，可按协议条款的约定，采用以下一种或几种方式解决：

1.向协议条款约定的单位或人员要求调解;

2.向有管辖权的经济合同仲裁机关申请仲裁;

3.向有管辖权的人民法院起诉。

发生争议后，除出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

1.合同确已无法履行;

2.双方协议停止施工;

3.调解要求停止施工，且为双方接受;

4.仲裁机关要求停止施工;

5.法院要求停止施工。

第31条违约。甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自已的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任(包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等)，相应顺延工期;按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的窝工等损失。

乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，按协议条款约定支付违约金，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

第32条索赔。甲方未能按合同约定支付各种费用、顺延工期、赔偿损失，乙方可按以下规定向甲方索赔：

1.有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据;

2.索赔事件发生后20天内，向甲方发出要求索赔的通知;

3.甲方在接到索赔通知后10天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，甲方在10天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

十、其它

第33条安全施工。乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部分并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

乙方在动力设备、高电压线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。由甲方承担防护措施费用。

在有毒有害环境中施工，甲方应按有关规定提供相应的防护措施，并承担有关的经济支出。

第34条专利技术、特殊工艺和合理化建设。甲方要求采用专利技术和特殊工艺，须负责办理相应的申报、审批手续，承担申报、试验等费用。乙方按甲方要求使用，并负责试验等有关工作。乙方提出使用专利技术和特殊工艺，报甲方代表批准后按以上约定办理。

乙方提出合理化建设涉及到对图纸、设计和施工组织设计的更改及对原定材料、设备的换用，必须经甲方代表批准。

以上发生的费用和获得的收益，双方按协议分摊或分享。

第35条地下障碍和文物。乙方在施工中发现文物、古墓、古建筑基础和结构、化石、钱币等有考古、地质研究等价值的物品或其它影响施工的地下障碍物时，应在4小时内通知甲方代表，并报告有关管理部门和采取有效保护措施。甲方代表应在收到通知后12小时内对乙方采取的措施给予批准或提出处理意见。甲方承担保护措施的费用，延误的工期相应顺延。

第36条工程分包。乙方可按投标书和协议条款约定分包部分工程。

乙方与分包单位签订分包合同后，将副本送甲方代表。分包合同与本合同发生抵触，以本合同为准。

分包合同不能解除乙方任何义务与责任。乙方应在分包场地派驻相应监督管理人员，保证合同的履行。分包单位的任何违约或疏忽，均视为乙方的违约或疏忽。

除协议条款另有约定，分包工程价款由乙方与分包单位结算。

第37条不可抗力。不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在24小时内向甲方代表通报受害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告损失情况和清理、修复的费用。灾害继续发生，乙方应每隔10天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。甲方应对灾害处理提供必要条件。

因灾害发生的费用由双方分别承担：

1.工程本身的损害由甲方承担;

2.人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用;

3.造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担;

4.所需清理修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

第38条保险(如有时)。甲方按协议条款的约定，办理建筑工程和在施工场地甲方人员及第三方人员生命财产的保险，并支付一应费用。

乙方办理自己在施工场地人员生命财产和机械设备的保险，并支付一应费用。

投保后发生事故，乙方应在15天内向甲方提供损失情况和估价的报告，如损害继续发生，乙方在15天后每10天报告一次，直到损害结束。

第39条工程停建或缓建。由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作;按甲方要求将自有机械设备的人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。担未及时退货造成的损失由责任方承担。

第40条合同的生效与终止。本合同自协议条款约定的生效之日起生效。在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第41条合同份数。合同正本两分，具有同等效力，由甲乙双方签字盖章后分别保存。副本份数按协议条款约定，由甲乙双方分送有关部门。

建设工程施工合同协议条款

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条工程概况。

1.1工程名称：

工程地点：

工程内容：

承包范围：

1.2开工日期：

竣工日期：

总日历日期：

1.3质量等级：

1.4合同价款：

第2条合同文件及解释顺序。

第3条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。

3.1合同语言：

3.2适用法律法规：

3.3适用标准、规范：

第4条图纸。

4.1图纸提供日期：

4.2图纸提供套数：

4.3图纸特殊保密要求和费用：

第5条甲方驻工地代表。

5.1甲方驻工地代表及委派人员名单：

5.2实行社会监理的总监理工程师姓名及其被授权范围(如果有)：

第6条乙方驻工地代表。

第7条甲方工作。

7.1施工场地具备开工条件和完成时间的要求：

7.2水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：

7.3施工场地内主要交通干道及其与公共道路的开通时间和起止地点：

7.4工程地质和地下管网线路资料的提供时间：

7.5证件、批件的名称和完成时间：

7.6水准点与座标控制点位置提供和交验要求：

7.7会审图纸和设计交底的时间：

7.8施工场地周围建筑物和地下管线的保护要求：

第8条乙方工作。

8.1施工图和配套设计名称、完成时间及要求：

8.2提供计划、报表的名称、时间和份数：

8.3施工防护工作的要求：

8.4向甲方代表提供办公和生活设施的要求：

8.5对施工现场交通和噪音的要求：

8.6成品保护的要求：

8.7施工场地周围建筑物和地下管线的保护要求：

8.8施工场地整洁卫生的要求：

第9条进度计划。

9.1乙方提供施工组织设计(或施工方案)和进度计划的时间：

9.2甲方代表批准的时间

第10条延期开工。

第11条暂停施工。

第12条工期延误。

第13条工期提前。

第14条检查和返工。

第15条工程质量等级。

15.1工程质量等级要求的经济支出：

15.2质量评定仲裁部门名称：

第16条隐蔽工程、中间验收。

16.1中间验收部位和时间：

第17条试车。

第18条验收和重新检验。

第19条合同价款及调整。

19.1调整的条件：

19.2调整的方式：

第20条工程预付款。

20.1预付工程款总金额：

20.2预付时间和比例：

20.3扣回时间和比例：

20.4甲方不按时付款应承担的违约责任：

第21条工程量的核实确认。

21.1乙方提交工程量报告的时间和要求：

第22条工程款支付。

22.1工程款支付方式：

22.2工程款支付金额和时间：

22.3甲方违约的责任：

第23条甲方供应材料设备。

23.1甲方供应材料、设备的要求(附清单)：

第24条乙方采购材料设备。

第25条设计变更。

第26条确定变更价款。

第27条竣工验收。

27.1乙方提交竣工资料和验收报告的时间：

27.2乙方提交竣工图的时间和份数：

第28条竣工结算。

28.1结算方式：

28.2乙方提交结算报告的时间：

28.3甲方批准结算报告的时间：

28.4甲方将拨款通知送达经办行的时间：

28.5甲方违约的责任：

第29条保修。

29.1保修内容、范围:

29.2保修期限：

29.3保修金额和支付方法：

29.4保修金利率：

第30条争议。

30.1争议的解决程序：

30.2争议解决方式：

第31条违约。

31.1违约的处理：

31.2违约金的数额：

31.3损失的计算方法：

31.4甲方不按时付款的利息率：

第32条索赔。

第33条安全施工。

第34条专利技术、特殊工艺和合理化建设。

第35条地下障碍和文物。

第36条工程分包。

36.1分包单位和分包工程内容：

36.2分包工程价款的结算办法：

第37条不可抗力。

37.1不可抗力的自然灾害认定标准：

第38条保险。

第39条工程停建或缓建。

第40条合同生效与终止。

40.1合同生效日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第41条合同份数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

41.1合同副本份数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

41.2合同副本的分送责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

41.3合同书制定费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

鉴(公)证意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴(公)证机关(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程施工合作协议书篇九**

甲方:(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为推行项目法施工，强化项目管理，增强企业集团优势。通过招投(议\\邀)标程序，经甲乙双方友好协商，本着互帮互利、共同发展的原则，甲方将与乙方设立塘厦新亚洲工程部，为了新亚洲工业城三旧改造项目顺利承包及东莞、佛山等地乙方协议标工程的挂靠，双方达成如下协议：

第一条工程名称及工程地点：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同造价：

第二条承包指标：

1、工期指标：工期以甲方与业主签订的合同工期为准。

2、质量指标：质量以甲方与业主签订的合同质量为准。

3、管理费用：按工程结算总价为基数，上缴给甲方1%(不含上缴地方政府及有关部门的各种规费和税金)。

4、安全指标：本工程施工期间不得出现死亡事故，重伤频率控制在0.5‰以内。

5、文明施工指标：本工程施工期间乙方应严格按公司和当地政府的有关规定执行。贯彻ci标准，争创文明工地。

第四条双方的责任：

一、甲方的责任：

1、负责与业主签订施工合同及补充协议、并组织指挥乙方实施合同。

2、审核乙方编制的施工方案和预结算。

3、组织对施工进度，工程质量和安全生产的监督检查。

4、负责工程款的收取、管理并监督项目对资金的使用。

5、负责该项目工程成本和财务开支的审计。业主的工程款项到达账户后必须在三个工作日内按计划支付给乙方，不得以任何理由扣留。

7、报建项目经理的指模采集费用由甲方负责支付，但工地检查需要项目经理到场或工程例会需到场时，费用由乙方承担(属工程施工时的差旅费+出场费不超过1000元∕次)

二、乙方的责任：

1、负责实施并确保合同条款的顺利执行。并按规定及时填报年、季、月工程进度计划和财务报表。

2、严格按国家颁发的现行施工规范、质量检验评定标准以及施工图和技术要求进行施工，并对工程进度、施工质量、安全生产负责。

3、负责办理与业主的施工现场签证及有关索赔基础资料，编制施工方案和施工图预算，在甲方的组织管理下办理工程结算和竣工验收资料等。

4、乙方可要求甲方印制统一规格的名片以便于与业主沟通、交流，但不得私刻项目部章印和公司章印，一旦发现，罚款伍万元∕次，并保留诉诸法律的权利。

5、服从甲方管理和领导，执行合同的其他条款。

第五条奖罚

1、工期按要求如期完成或提前完成，如工期拖延，业主对拖延工期的罚款由乙方全部承担，另加罚总造价的万分之一。

2、无重大安全事故发生，如发生重大安全事故，除政府和上级有关部门的罚款由乙方自理外，再罚总造价的万分之五。

3、质量无重大事故，合格率100%，工程质量达到甲方与业主签订的质量要求;如有不合格项目，出现重大质量事故影响单位名誉，乙方除负责因返工造成的一切经济损失外，另罚总造价的万分之一。

4、在工程质量、施工安全发生重大事故、工程严重拖延、工程成本发生亏损、保修期间造成的损失应由乙方承担，并追究主要负责人的行政和经济责任。

第六条其他：

1、本责任书自签字之日起生效，工程保修期满结清尾款后失效。

2、本责任书一式两份，由甲乙双方签字盖章后分别保存，复印件分送各自有关部门。

3、本责任书中未尽事宜，在实施过程甲乙双方协商解决。

甲方：　乙方：

代表：　代表：

年　月　日

**建设工程施工合作协议书篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：板桥镇新社区排污工程。

2、工程地点：板桥镇新社区。

3、工程内容：管沟及深井土方开挖，hdpe中空壁缠绕管安装，1000×800深井砌筑及井盖安装，该排污工程最后接入社区主排水管网。

4、工程量预计：hdpe中空壁缠绕管2500米，联体沉井120座，单体沉井60座。

二、工程承包方式和承包范围：

1、承包方式：合同价款为捌拾万元整（800，000.00），乙方包人工、包材料、包机械、包质量，按图纸及相关说明完成施工。

2、工程承包范围：板桥镇新社区内排污工程

三、付款方式：工程全部竣工经甲方、监理验收合格，竣工资料交付甲方且工程结算后10日内甲方向乙方支付至工程结算总价款的60%，余40%为质保金，质保金在1年内一次性支付。

四、竣工结算及签证：

1、结算方式：结算价=合同价款+有效变更签证+其它经甲方认可的有效签证价款。

2、有效变更签证部分按下列所述执行：

2.1、经甲方认可的图纸增减工程量（含漏项部分），计取方法为：\_\_\_\_\_\_

2.2其它经甲方认可的有效签证价款

3、所谓有效签证是指同时具备以下条件的签证：

（1）在7日内书面提出；

（2）经乙方项目经理签字及盖章；

（3）经甲方项目监理签字及盖章。

4、乙方必须在工程通过验收合格后7个工作日内向甲方提交结算报告。甲方收到乙方递交的合格结算资料后7个工作日内审查完毕并通知乙方。

五、工期要求及施工进度：

1、工期：合同签订生效后，自甲方书面通知之日起个日历天完工。乙方在接到甲方开工令通知后应在通知回执上签字确认，否则以甲方通知载明日期为准。

2、进度：本合同工程应与土建施工紧密配合以确保工期。

3、除非经过双方的确认和有效签证，工期不予顺延，但因甲方原因及雨、雪天造成的无法正常施工的除外。

六、工程验收标准：

1、工程材料符合国家有关方面规定的质量标准，规格型号符合图纸及相关说明。

2、工程具备竣工验收条件时，乙方向甲方提交竣工验收报告。甲方收到竣工验收报告后天内组织验收，并在验收后3天内给予认可或提出返工或整修要求。

3、乙方提供竣工验收资料并确保该工程通过验收，甲方应办理好有关备案手续。

3、乙方不得随意变更排水工程的`设计图纸，应严格按照甲方认定的施工图要求进行施工；如需变更必须按照有效签证的程序提出申请，经甲方、监理签字认可后才能变更。

4、在本合同工程未交付给甲方使用前，乙方应负责已完工程和材料的保护、保管，因保管、保护不当造成的损失由乙方独自承担。

八、违约责任：

1、因甲方原因不能按照合同约定的时间支付工程款的，逾期每天按应付款额的3﹪向乙方支付违约金。

2、因乙方原因不能按合同要求完成工作内容、质量存在问题则乙方按应付款额的3﹪向甲方支付违约金。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后

4、工程竣工验收通过，经甲方确认并签署书面意见的日期为实际竣工日期。工程仍应继续履行合同。按甲方要求整改后通过竣工验收的，实际竣工日期为乙方修改后经甲方确认并签署书面意见的日期。

七、双方责任：

1、甲方提供施工用水、电源，施工中用水、电费由乙方自理。

2、乙方在工程现场服从甲方及监理公司指挥及工作的统筹安排，应严格遵守该项目《施工现场管理制度》按时参加由甲方及监理组织的各种工程会议，并完成会上双方确认的工作内容。

九、合同的解除和变更：

1、合同的中途解除：

1.1因不可抗力致使合同无法履行。

1.2因一方违约致使合同无法履行。

2、合同的终止：工程完工并结清工程款后合同自行终止。

3、合同的变更：本合同如需变更须经双方协商一致并另行签订变更协议。

十、因本合同发生的争议双方协商解决，协商不成的由法院判决。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决。

十二、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

十三、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程施工合作协议书篇十一**

为促进乡域经济发展，改善村民出行条件，本着平等互利、协商一致和诚实信用的原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_x公路桥建设工程。

2、建设地点：\_\_\_xx村\_\_\_x。

二、承包方式及结算方式

1、本工程采取包工、包料、包质量、包工期、包安全的不变单价承包方式。费用为\_\_\_x万元。材料由乙方自行购买，甲方负责监督材料质量。

2、工程完工验收后甲方结清工程款\_\_\_万元整(预付工程启动资金\_\_\_x万元)。

三、双方责任

(一)甲方

1、甲方负责工程设计、投资估算、技术指导、质量监督及工程验收。

2、按协定及时支付工程款项。

(二)乙方

1、必须按甲方提供的实施方案或施工设计图及施工设计规范和水利工程验收规范组织施工。

2、乙方负责解决施工中出现的土地纠纷和民事调解，施工安全自行负责。

3、工程所需材料由乙方按有关安全与质量管理规定自行采购、加工和管理。

四、施工内容及要求

1、修建长\_\_\_x米，宽\_\_\_x米的钢筋混凝土桥梁主体。

2、桥梁基础采用地下连续墙基础，下挖深度不得少于\_\_\_x,基础见岩石。基础采用片石混凝土结构，片石石料不得含有妨碍砂浆的正常粘结或有损于外露面外观的污泥、油质等有害物质。

3、乙方必须按甲方设计要求，对各种标号满浆满座，浆砌条石砌筑，水泥板做盖。底面及四周墙体钢筋铺设比例合理，墙面光滑平整。

五、工程期限

1、本工程从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前完工。

2、因不可抗拒的原因、因设计要更改的和末按合同及时支付工程款的影响工程进度的工期可作相应顺延。

六、本合同一式叁份，甲乙双方各一份，双方签字生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_年 月 日

**建设工程施工合作协议书篇十二**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》

等相关法律、法规，本着诚实守信、互惠互利、公平、公正的原则，

经甲、乙双方友好协商就建设工程施工有关事项签订如下条款：

一、工程名称：东方鼎臣广场

二、工程地点：上分线以东、发展大道以北

三、工程结构：框剪结构

总建筑面积约约6万平方米。

四、进场时间：

定于

五、承包方式：包工包料、包质量、包安全、包工期（图纸以内的全部

内容）本工程不得分包、转包。

六、承包内容：

工程。

七、施工工期：

自接到开工通知书之日起到工程竣工验收合格之日止，有效工期为\_\_\_\_\_\_天。

八、工程质量：

执行国家现行的有关施工规范及验收标准，质量必须达到合格标准。

九、工程造价：本工程投资额约贰亿元人民币。

十、结算方式和计价标准：

1、土建、装饰工程造价和安装工程造价计价办法，按照现行《20xx年建筑工程消耗量定额》、《20xx年安装工程消耗量定额》，取费类别按工程类别。

2、预算以甲方提供的施工图纸和设计变更通知书及现场工作量签证单据

实结算。

3、工人工资单价：执行\_\_\_\_\_\_元/工日。

4、施工措施费按取费标准的\_\_\_\_\_\_%计算；

5、材料价格确定，甲乙双方共同考察市场，确定材料质量和价格由乙方组织购进，甲方在工地上比对材料数量并在购料单据上签字认可，作为结算依据。

6、乙方材料使用经甲方认可质量的前提下，优先考虑使用。

十一、付款办式：

1、本工程先由乙方垫资建设，从工程开工开始计算，完成每个月工程量的总价支付其\_\_\_\_\_\_%。拿到竣工验收报告30天后由甲方无息一次还清，到期不能还清，按所欠总额的1%追究甲方违约责任，乙方所建房产可全权拍卖处理或到人民法院提起诉讼。

2、工程竣工验收合格时，甲方按国家有关规定扣留工程总造价的5%作为工程保修金，待工程保修期满18个月后结清。

十二、协议履约金的支付与返还

1、自签订承包协议之日起两日内，乙方先付给甲方履约保证金\_\_\_\_\_\_万元，待正式施工合同签订后转为工程保证金。

2、协议签章、财务手续办完生效、甲方对乙方公司进行考察（公司、工地等），待甲方考察结束认可后，甲方会同招标代理公司拟定招标文件及合同，双方认可后正式签订《建设工程施工合同》。

3、待工程完成主体时，返还乙方工程保证金50%，工程竣工验收合格，并符合合同约定要求后，甲方在30日内返还给乙方剩余部分保证金。

4、具体事宜以正式施工合同为准。

十三、甲方责任及义务

1、组织施工图会审、技术交底并负责及时签证。

2、负责三通一平，提供材料堆放场地。

3、按乙方提供的进度报表及合同相关进行监督检查和验收。

4、负责协调施工期间的各种外界干扰。

5、施工期间配合乙方积极协调交通、环保、城管等相关部门的关系，确保不影响乙方施工。

6、施工期间如有变更应提前五日为乙方出具变更通知书。

十四、乙方责任及义务

1、参与图纸会审、技术交底、组织施工队及施工机械并作出施工进度计划。

2、按甲方提供的施工图纸及出具的变更通知书进行施工。

3、负责各种技术资料的收集、整理、保管，待工程竣工一个月内移交甲方。

4、落实好各项管理措施，执行甲方的各项管理制度，严格遵守各种安全操作规程，防火、防盗，确保安全文明施工。

5、在施工中由于管理不善所造成的各种安全质量事故均由乙方负责，并承担一切经济赔偿及损失。

6、对于见证取样的材料，在进场前必须经有关部门进行材料试化验，经检验合格后方可进购。

7、按施工场地平面布置图，搭设临建、堆放材料，做到文明施工。

8、乙方应无条件服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

9、乙方应无条件服从现场有关部门和职能人员的监督管理

金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，项目部不予承担任何责任。

11、积极配合项目部工作，做好上传下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

12、乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由项目部批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任。

13、严禁在宿舍内用火烧饭和随意拉电线，以及烧电炉等违反安全管理行为，一经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任。

14、在施工中应做到精心策划、实施，乙方违规操作以及为完成本工程雇佣的人员造成他人伤害或自身受到伤害，均应由乙方承担全部责任。

15、夏天炎热，乙方如需安装空调，费用自付，用电按电表度数计算。

16、施工人员一律要参加人身保险，甲方承担30%，乙方承担70%。

甲方：

乙方：

日期：

**建设工程施工合作协议书篇十三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、公司承包给甲方经营，自\_\_年\_\_月\_\_日止，共计\_\_年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

以上通用施工合同范本仅供参考

**建设工程施工合作协议书篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方经过招选，选定乙方作为移动电视基站机房建设工程施工单位，并委托乙方负责移动电视基站建设所涉及的相关事宜。为明确甲乙双方的权利与义务，根据《中华人民共和国

合同

法》及相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，双方就委托建设工程施工有关事宜达成以下协议以共同遵守：

第一条工程项目概况

（一）项目名称：机房建设合同

（二）施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）双方委派的工程代表：

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条工程项目的运作方式

（二）甲方制订机房材料和机房建设设计要求，乙方根据甲方制订的要求和细则进行材料采购、工程施工，其间乙方涉及到的与施工有关的各项事宜均由乙方自行解决，涉及乙方不能确定的技术的问题或特殊突发情况应和甲方协商解决。

第三条工程项目的具体内容

（一）按照甲方对机房基础和墙面板材的材料参数要求进行设计施工（要达到甲方要求及安全技术指标，见附件一）。

（二）机房的设计、选材、材料采购、机房装饰、地面防静电处理、材料搬运等。

（三）机房室内设备、空调、照明等电源布线（包括材料采购）。（见附件一）

（四）配合甲方进行设备的调试、调测。

（五）机房的接地及防雷处理（按国家标准，见附件一）。

（六）其它与基站机房建设有关的事宜。

第四条工程价款与费用结算

（一）工程施工总价款人民币（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；其中包含项目内容所涉及的各项费用及税金。

（二）付款方式：

1.乙方办理完毕所有站点的手续并经甲方认可后，甲方付给乙方总合同金额的30%作为工程启动资金。

2.机房建设完毕（包括机房建设装饰、电源引入、室内布线、设备接地线、避雷等）经甲方验收合格再付总合同金额的\_\_\_\_\_\_\_%。

4、甲方将合同项下的应付合同款付至乙方以下指定帐户：

5.乙方在甲方支付合同款项时，应先按各期付款数额向甲方开具符合国家法律法规和标准的税务发票甲方收到合格发票后予以支付相应款项。不开具或者开具不合格的发票，甲方有权延迟支付款项直至乙方开具合格发票之日且不承担任何违约责任，且乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

第五条工程期限

（一）工程开工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（二）施工最后期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（三）完工时间预计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条双方的权利和义务

（一）甲方的权利与义务

2.甲方负责提供应由甲方提供的安装设备及附随设备的安装件，确保不影响施工进度；

（二）乙方的权利与义务

2.乙方应保证具备以下施工资质与条件，签约时应向甲方出具相关的证明材料：

（1）施工单位的营业执照及法人

证明书

；

（2）施工主管部门规定的其他应具备的条件。

3.乙方负责应由甲方提供的设备由甲方存放处运抵施工现场，或甲方指定的场所；

7.乙方在施工过程中造成侵害第三人人身或财产损害的责任由乙方负责。

8.每一站点施工过程中产生的垃圾废物由乙方负责及时处理。

第八条乙方施工人员在工程施工期间，应服从遵守甲方有关制度，维护甲方的企业形象，不得借甲方的名义在施工期间从事各种违法违纪活动，由此产生的一切后果由乙方负责。

第九条保密条款：甲乙双方应恪守因签署或履行本合同而获知的对方商业信息及其它商业秘密。任何一方如将获知的对方商业秘密泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任。

第十条工程质量与验收

（一）甲方按移动电视发射基站的施工及验收标准对乙方所完成的工程进行验收，乙方每施工完一个基站即通知甲方进行验收。

（二）乙方按甲方建设施工及验收技术规范、采用的标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

（三）以上检查合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任。

（四）以上检查检验应执行电信建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

（五）工程达不到约定质量条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

（六）由于设计或材料、构件、配件、设备等非乙方原因使工程未达到约定质量条件，乙方予以返工，修改的经济支出由甲方承担，工期相应顺延。

（七）需要进行中间验收的工程或部位，在合同中约定其名称、验收时间、要求及甲方应提供的便利条件。

（八）工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽或中间验收48小时前通知甲方代表验收，并准备验收记录。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后再由甲方重新组织验收。

第十一条违约责任

（一）合同签订后若因乙方原因造成工程逾期交付或因施工质量不合格给甲方造成损失，甲方有权视情况予以扣留部分或全部保证金，不足以弥补因乙方过失给甲方造成的全部损失的部分从工程合同款中扣除（原则上施工期限每逾期一天扣罚保证金\_\_\_\_\_\_\_%），不可抗力因素除外，因甲方原因造成的乙方工程延期或者给乙方造成的损失由双方协商解决。

（二）乙方应严格按照甲方的要求进行施工，不能自作主张，否则造成的一切损失均由乙方自行负责。

（三）本合同生效后，除甲乙双方一致同意或不可抗力外，双方应认真履行。任何一方单方中止合同，应承担违约责任，违约金为本合同工程施工费用总金额的\_\_\_\_\_\_\_%。

（五）在系统运行中若因乙方施工质量造成的运行故障，乙应承担由此造成的一切损失。

（六）由于乙方施工质量问题或乙方在施工过程中没有全力配合甲方工作而给甲方造成经济损失的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

（七）因甲方原因给乙方造成的经济损失由甲方负责。

第十二条争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成的，双方一致同意向深圳仲裁委员会申请仲裁。

第十三条本合同未尽事宜，双方协商解决。经双方协商一致，合同条款可以予以变更或终止。

第十四条本合同签署之日起日内，乙方应向甲方一次性交纳施工保证金壹万元人民币，方可正式施工。本合同自交纳保证金之日起生效。

第十五条本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：（章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：（签字）\_\_\_\_\_  代表人：（签字）\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**建设工程施工合作协议书篇十五**

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方平等协商，现甲方将———科技有限公司网络及布线工程委托乙方负责施工。为明确双方权利和责任，特签订本合同，以资双方信守执行。

一、工程名称：———科技有限公司网络及布线工程

二、工程地点：———工业制造城

三、工程内容：网络及布线工程、弱电桥架安装及室外光缆布放、网络设备安装调试、标签识别。

四、网络及布线工程量清单见附件1，技术方案见附件2。

五、合同工期

合同总工期为：60个工作日。

六、合同总价

1、工程总价（含税）：人民币217175.00元（大写贰拾壹万柒仟壹佰柒拾伍元整）

2、本工程总价包干，工程造价不因国家政策、市场因素、商业风险等原因引起的人工、材料、机械设备价格变动而调整。

七、承包方式：

乙方按工程造价以包工、包工期、包质量、包安全、包设备安装调试以及标签识别的方式承包。

八、工程款项支付时间和方式

1、在双方签订合同之日3个工作日内日，甲方预付合同总价的30%即65152.5元（大写陆万伍仟壹佰伍拾贰元伍角整）。

2、乙方开工后3个工作日内，甲方预付合同总价的35%即76011.25元（大写柒万陆仟零壹拾壹元贰角伍分整）。

3、乙方施工完毕后，甲方组织验收；工程验收合格之日起3个工作日内，且在乙方开出正式发票后，甲方付合同总价的30%即65152.5元（大写陆万伍仟壹佰伍拾贰元伍角整）。

4、余款即合同总价的5%即10858.75元（大写壹万零捌佰伍拾捌元柒角伍分整）作为工程的质量保证金（不计利息，自验收合格之日起）；一年质量保证期内工程无质量问题，且乙方全面、适当履行质保义务，期满后支付乙方。

5、付款账号：公司名称：———科技有限公司

开户银行：中国民生银行深圳——支行

银行帐号：——————

地址：深圳市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_。

九、双方责任

1、甲方责任

1）负责检查工程进度、质量，及时按照相关规范组织工程验收工作。

2）配合现场协调工作。

3）按照合同约定支付工程款项。

2、乙方责任

1）乙方应按照施工图纸/要求编制施工计划、施工质量检验计划，经审定盖章后，送甲方审核，做好各项施工准备工作，施工期间严格按照各项计划进行施工。

2）施工过程中，乙方不得随意变更施工图纸/要求及说明书，如对设计图纸/要求有异议须变更时，应取得甲方及设计单位的同意，取得甲方书面认可后，方可进行施工。

3）乙方在施工期间，如有技术问题或需甲方解决的问题时，必须书面上报甲方，否则，甲方不予答复。

4）乙方在施工期间，必须加强施工管理。落实一切安全措施，确保安全施工，在施工过程中，如发生设备、人身事故及非因甲方责任引起的第三方的人身、设备事故，均由乙方负责。如乙方没有按规定落实各项安全措施，甲方有权责令停止工程的进行。

十、验收

1、工程验收

网络及布线工程安装完毕、设备安装调试完毕试运营后，技术方案中的工程、设备安装要求确立的标准进行验收。隐蔽性工程在施工过程中，甲方按技术方案标准验收。

十一、质保与维修

1、从工程验收合格之日起算，工程的\'质保期期为1年，从工程验收合格之日起算。在质量保证期内，因工程质量所产生的问题，乙方应免费修复。

2、乙方服务响应时间：紧急维护请求2个工作日内上门响应；非紧急维护请求，乙方维护人员必须在维护请求发出后的5个工作日内上门响应。

3、乙方应向甲方提供技术支持，并根据甲方的需要对甲方工作人员进行免费培训。

4、质保期满后，甲方有权要求乙方继续担此工程维护工作，乙方仅收取材料费用。

十二、违约责任

1、乙方未按约定的时间完工的，每延期一天应向甲方支付工程总价万分之五的违约金。迟延超过30个工作日的，甲方有权解除合同。如因甲方原因造成工期延误的，总工期将往后顺延。

2、甲方延期付款超过7个工作日的，每延期一天应向乙方支付当期应付款项万分之五的违约金。如因乙方原因造成付款延误的，付款时间将往后顺延。

3、因一方违约导致合同解除的，违约方应支付合同总价20%的违约金，违约金不足以弥补损失的，违约方仍应承担损失赔偿责任。

十三、不可抗力

当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

十四、法律适用及争议解决

本合同及其附件，均是本合同不可分割的部分，具有同等效力，均适用中华人民共和国法律。双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成，任何一方可向深圳市南山区人民法院提起诉讼。

十五、合同生效

本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签字盖章之日起生效。

十六、其他约定条款

1、甲方指派专人作为本合同的执行者，由其负责本合同履行的行为。

2、乙方指派———作为本合同的执行者，指派———作为本合同工程施工的执行者。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn