# 2024年动产赠与合同的生效要件(优质11篇)

来源：网络 作者：清幽竹影 更新时间：2024-06-26

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。动产赠与合...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**动产赠与合同的生效要件篇一**

赠与人（甲方）：

住所：

有效证件号码：

受赠人（乙方）：

住所：

有效证件号码：

甲乙双方依照有关法律规定，经协商一致，订立扶养赠与协议，共同遵守执行。

第一条 赠与标的.物：

甲方将自己拥有的位于 市 区 街（路） 号，建筑面积为 平方米房屋自愿赠与给乙方。

第二条 乙方应按约定履行扶养甲方的义务，否则不动产所有权不发生转移。

第三条 若乙方未按合同约定履行义务，则甲方可以撤销赠与。

第四条 甲方对不动产负瑕疵担保责任，若故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。

第五条 合同成立后，赠与人应将赠与的不动产所有权移转登记与乙方。

第六条 自合同生效之日起，由乙方负担与不动产标的有关的一切费用。

第七条 本合同自公证之日起生效。

第八条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

签章时间：,

**动产赠与合同的生效要件篇二**

赠与者 （以下简称甲方）

受赠者 （以下简称乙方）

双方就赠与图书事宜签订本契约，其条件如下：

第一条甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条甲方于 年 月 日前将后记图书交付与乙方。

第四条乙方若未能履约，或善尽保管的义务时，甲方可撤销契约。

第五条乙方职欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

图书标示：

1. 全套 卷 册 出版社 发行；

2. 全套 卷 册 出版社 发行。

发行本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）： 受赠人（乙方）：

住址： 住址：

年 月 日 年 月 日

**动产赠与合同的生效要件篇三**

赠与者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受赠者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

双方缔结如下赠与契约

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。但乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月\_\_\_\_\_\_\_\_前交付与甲方。但当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约

（1）无法履行前述的抚养义务时。

（2）对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。乙方可不支付第四条中的抚养费。

第八条不动产标示

（2）建筑物：木造房屋二层，面积：一楼\_\_\_\_\_\_\_\_亩，二楼\_\_\_\_\_\_\_\_亩

上列建筑物正租赁中。

第九条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**动产赠与合同的生效要件篇四**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_

乙方是甲方的长子，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

该房屋为甲方与原丈夫\_\_\_共同出资建造。

该房屋座落于\_\_，建筑面积\_\_\_;

赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位\_\_\_\_

土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_

**动产赠与合同的生效要件篇五**

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）

二、赠与财产的状况：

名称：

数量：

质量：

价值：

位置：

三、赠与目的：

四、赠与财产的交付：甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的不动产产权登记机关名称）进行赠与的不动产移转登记及转让手续。

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁

依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

九、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效（可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效）。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**动产赠与合同的生效要件篇六**

赠与人（以下简称甲方）、受赠人（以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1、全套\_\_\_\_\_\_\_\_ 卷 \_\_\_\_\_\_\_\_册\_\_\_\_\_\_\_\_ 出版社发行

2全套\_\_\_\_\_\_\_\_ 卷\_\_\_\_\_\_\_\_ 册 \_\_\_\_\_\_\_\_书店发行

第二条 甲方于年月日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的\'图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年月日

**动产赠与合同的生效要件篇七**

赠与人-（以下简称甲方）、受赠人-（以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本

合同

，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套        卷     册       出版社发行

2 全套        卷     册       书店发行

第二条 甲方于-年-月-日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年 月 日

**动产赠与合同的生效要件篇八**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_

乙方是甲方的长子，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的.不动产房产赠与乙方。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

该房屋为甲方与原丈夫\_\_\_共同出资建造。

该房屋座落于\_\_，建筑面积\_\_\_;

赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位\_\_\_\_

土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_

**动产赠与合同的生效要件篇九**

赠与人（甲方）：

住所：

有效证件号码：

受赠人（乙方）：

住所：

负责人：

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成赠与协议如下：

第一条 赠与标的物：

第二条 赠与标的物的用途

乙方接受赠与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条 赠与标的物的交付时间

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

第四条 合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

第五条 其他规定

乙方如欲解散协议，应根据甲方的指示处理其所受赠的标的物。

第六条 其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同一式\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_份。

甲方（签章）：

负责人：

签约时间：

乙方（签章）：

负责人：

签约时间：

**动产赠与合同的生效要件篇十**

模板甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）

二、赠与财产的\'状况

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的39;交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明交付的具体时间）

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的交付地点）

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效（可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效）。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**动产赠与合同的生效要件篇十一**

赠与者xxx（以下简称甲方）、受赠者xxx（以下简称乙方），双方就赠与事宜缔结契约如下：

第一条甲方于乙方届至第二条所列的\'期限时，赠与乙方xx出版社出版的大英百科全书壹套。

第二条本赠与契约因乙方结婚期限的届至而生效。

第三条乙方结婚时，甲方应于一个月内购得xx出版社出版的大英百科全书壹套赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未届至第二条所列的期限前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：

赠与人（甲方）：xxx

身份证统一号码：

住址：

受赠人（乙方）：xxx

住址：

身份证统一号码：

xxxx年xx月xx日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn