# 委托施工协议书简易版(通用14篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-06-25

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧委托施工协议书简易版篇一1、家...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**委托施工协议书简易版篇一**

1、家长或受委托人凭卡与班主任进行学生交接.

2、学生与此卡不能同在一处。

3、此卡系学生在校或离校的凭证，不得丢失，如丢失，应在当日放学前向学校提出书面声明作废，否则责任自负。

1、家长或监护人凭卡与班主任进行学生交接.2、学生与此卡不能同在一处。

3、此卡系学生在校或离校的凭证，不得丢失，如丢失，应在当日放学前向学校提出书面声明作废，否则责任自负。

发卡日期：年月日

**委托施工协议书简易版篇二**

工程名称：

工程编号：

合同签约时间：

委托单位：(公章) 设计单位：(公章)

法人代表： 法人代表：

联系人： 联系人：

地址： 地址：

电话： 电话：

单位全称： 单位全称：

账号： 账号：

开户银行： 开户银行：

第一条委托方名称：(简称甲方)

承包方名称：(简称乙方)

第二条设计依据：

第三条甲方委托乙方设计的工程项目：

设计规模：

收费标准：%

投资：

预估设计费：元(结算时按实际发生数计)。

预付设计费：元

第四条甲方应向乙方提供设计所需要的基础资料，技术要求，最终的提交时间为工程设计日开始。

第五条本工程收费标准，按国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》20\_\_\_\_\_\_年修订本执行(其未尽事宜另定补充协议)。

第六条合同生效后，甲方不履行合同，无权请示返还预付金，设计已进行的工作量按总工作量按总工作量的比例结清。乙方不履行合同时，应返还定金。

工程设计在资料齐备后完成。乙方向甲方提供全套设计文件时，甲方应向乙方结清全部设计费。

第七条双方各自的责任是：

(一)委托方

1、向承包方提供开展设计工作所需的有关设计资料，并对提供资料的可靠性负责。

2、在设计人员到现场查勘、工作或配合施工时，应负责提供必要的工作条件。

3、按国家有关规定，预付款单到户起五日内，办妥预付设计费的汇付手续。

4、维护承包方设计和设计成果的完整;不得擅自修改、复制或转让给第三方重复使用。

(二)承包方

1、按合同规定的进度、份数提交符合国家规定的设计标准、技术规范的设计文件和图纸套。

2、方案设计经上级主管部门审查后，在原定计划任务书范围内的少量修改，由承包方负责，不另收费和签协议书。超出原定计划任务书范围的重大修改和变更，其收费双方另协定。

3、负责对所承担设计的工程进行设计技术交底;施工配合、解决施工过程中的有关设计问题。

第九条除确属人力不能抗衡因素之外，各方如因违反合同规定而造成损失的，应按法律承担违约责任。

(三)委托方

1、由于变更建设计划，提供资料不明确，示按期提交设计基础资料或工作条件等原因，而造成设计的返工、停工、窝工或修改设计应按承包方实际消耗的工作量增付费用。设计进度、增付款额，由双方协商确定后补入原协议条文，以备查核。

2、中途要求停止设计，应书面通知承包方，已付承包方的费用无权请示返还，并按承包方已进行的工作量和因中途停止设计而造成的损失付所需要费用。

3、超过合同规定日期付费，每日按应付费的万分之五偿付逾期违约金。违约金付至承包方银行账户后，由承包方开列款额与违约金相符合的收费通知单结清。

4、承包方提交初步规划方案，十天内委托方应及时提出修改意见，逾期当作方案确定，正式出图提交成果。

(四)承包方

1、因设计质量低劣，引起返工或未按期提交设计文件、设计图纸，因而拖延工期造成损失者，除应负责继续完善和完成设计外，并应视造成的损失大小，由双方按受损失部分的价值，协商减收设计费款额，并补入原协议书中，以备查考。

第十条本合同自签定之日起立即生效，工程设计结算后，本合同自动解除。

第十一条本合同依法成立，即具有法律约束力，双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。如本合同有未尽事宜，将根据国家民法典，由双方协商解决。

第十二条本合同正本二份，双方各执一份。

副本份，甲方执份，乙方执份

甲方

乙方

年 月 日

**委托施工协议书简易版篇三**

甲方：

乙方：

资质证书号码：发证机关：

资质专业等级：复审时间以及有效期：

住所和单位地址：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，乙方在完全遵守甲方与业主签订合同条款的前提下，经双方友好协商，本着平等公平、自愿互利、诚实守信的原则，愿意按照国家有关规定、技术规范及甲方技术和管理的要求，承担部分工程的施工任务，甲乙双方就有关事宜达成如下协议，以兹共同遵守：

一、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包方式：采用单价固定的方式，该单价包括开工前期至工程竣工验收过程乙方为完成本协议项下分包工程所发生的一切费用。包括（但不限于）施工资料和检测等项目。

1.4工程内容及价格：详情见本协议附件施工项目及劳务费用单价表，表中工程量划分仅作协议价格计算依据，甲方根据施工进度可进行调整，乙方必须服从。

二、工程质量要求

2.1工程质量等级：乙方所建工程质量标准为与业主签订的工程合同标准（以质检站检测标准并出具证书为准）。

2.2乙方应有相应的施工经验，施工技术人员、技术工人，具备相应技术资质及操作能力，特殊工种的操作人员必须持证上岗，人员数量应满足工程需要，否则由此而造成的事故、损失由乙方全部承担。

2.3本工程验收执行国家颁发的相关施工规范、公路工程质量检验评定标准及业主规定的相关条款进行施工和验收。

2.4乙方施工的工程一次交验合格率必须达到100%。工程质量保修期为2年，在质量保修责任期内，乙方应按甲方书面返修通知书要求无条件将工程返修合格。如乙方迟延履行返修义务，甲方有权另行委托其他施工方返修，所发生的全部返修费用及造成的损失均由乙方承担，返修工程费用从工程款、履约保证金中扣除，不足部分由乙方赔付。

三、工期

3.1本合同工期自20xx年10月15日开工，至20xx年6月30日完工，总工期为天，乙方必须根据天气自然环境等因素合理安排工期，安排好施工组织设计，按期完工。甲方根据施工进度可进行调整，乙方必须服从。

3.2乙方在20xx年10月18日前完成临时建设，在20xx年10月20日前按甲方要求保证所有人员、设备进场，且能满足施工要求，如果乙方人员延期进场导致开工时间迟延，每迟延一日，乙方应向甲方支付违约金10000元；乙方延期进场超过十五日的，视乙方为违约，甲方有权书面通知乙方解除本协议，乙方支付的履约保证金不予退还。乙方签订合同前应向甲方提交近三年与本工程相类似的工程业绩、用于本工程的机械设备清单、主要管理人员和技术人员名单（附身份证复印件）。本协议履行期间不得随意更换。如发现清单人员名单与实际不符，乙方应限期改正，否则乙方应向甲方按5000元/人缴纳罚款；情节严重者的，甲方有权解除协议，履约保证金不予退还，协议解除后的违约责任承担及清场参照本条3.4.2项约定执行。工程完工后，乙方人员或机械设备退场时，乙方必须向甲方提交书面报告，甲方同意后方能退场，否则，由此而造成的损失全部由乙方承担。

3.3工期顺延与延长

3.3.1施工中因业主或甲方原因导致乙方无法正常施工的，本条约定的工期相应顺延；

3.3.2工程施工内容增加的，甲、乙双方在业主认可的追加工期范围内协商确定工期延长时间。

3.4工期延误的违约责任：

3.4.1若甲方在施工中发现乙方在规定期限内无力完成施工任务或达不到均衡生产能力（均衡生产能力：指总工程量与总工期平均月完成量），或存在质量问题及内部管理问题，甲方有权减少其工程量或解除合作协议要求乙方限期退场，协议解除后的违约责任承担及清场参照本条3.4.2项约定执行，同时乙方对因此造成的一切损失（包括另觅合作人的进场费及赶工期的费用等）均由乙方全部承担。

3.4.2乙方必须严格按甲方周、旬、月、季生产施工计划组织施工，完成甲方下达的阶段性施工进度计划。如乙方阶段性施工迟延完成超过15日的，或乙方连续两个阶段未如期完成施工任务的，或乙方超过本条第3.1项约定的完工期限30日仍未能交工的，乙方应向甲方承担10000元/天违约金，并应于甲方规定时间内完成施工内容。如乙方在甲方规定的时间内仍未完成施工内容的，视为乙方根本违约，甲方有权书面通知乙方解除本协议,同时乙方应于收到解除通知之日起7个工作日内无条件撤离施工现场；乙方逾期撤离的，甲方有权对乙方清场，相关损失和责任由乙方承担。就协议解除前乙方已完成施工部分经甲方和监理方验收合格的，可作为乙方结算依据，乙方拒绝到场或未在规定时间到场参与工程量核对的，视为乙方认可甲方会同监理单位确定的工程量。

四、工程费用结算和支付

4.1在保证设计要求以及甲方现场施工技术人员技术交底要求的基础上，甲方以乙方实际完成且甲方最终验收合格工程量给予乙方进行结算。乙方完成的路基土石方工程量中的土石方界定，以在施工过程中甲方质检科、施工科会同乙方按实测的土石分界高程进行测算核定。

4.2工程量核定：每月经甲方现场施工技术员、质检员、总工、项目经理签认后方可进行结算。

4.3有下列情况之一者，工程量将不予认可或不作为当月结算和付款的依据。

4.3.1不按照设计文件、甲方现场施工人员的技术交底及甲方签认的工作量。

4.3.2因乙方自身原因造成的返工工程量；

4.3.3未经甲方现场施工技术员、质检员、总工、项目经理签认的工程量。

4.3.4未经项目经理最终签认的工程量结算单，不能作为结算和付款的依据。

4.4工程完工时，按照乙方最终实际完成的`工程量和协议书上确认的单价，双方进行完工结算，中间(月)结算单仅作为已付款和最终结算基础依据。

4.5施工期间乙方应以甲方提供的授权委托书的形式明确由手续；由负责财务手续。上述授权人员自甲方处提取的借款，领取或租用的材料、机械、设备（包括材料费、租赁费、损耗等），均列入乙方预提劳务费用，并按费用发生时间相应冲减甲方应付乙方的劳务费用。其中，施工机械设备及设施租费，按甲方规定的费用计算。

4.6甲方按照乙方当月通过业主计量的工程量支付工程进度款，待本项工程交工检测、验收合格后，甲方支付到乙方完成实际工程总量的92%，剩余5%作为质量保证金，3%作为农民工工资保证金。质量保证金待工程全部完成，验收合格保修期满后，甲方可根据现场实际情况支付剩余的工程款。农民工工资保证金待乙方全部完工验收合格后，六个月内没有拖欠人工工资情况发生时甲方支付给乙方。

4.7乙方应确保收到的工程进度款优先支付当期应付的劳务工工资，如有乙方欠付劳务工工资情形，甲方有权从乙方劳务费用中，直接向劳务工支付工资，并扣减应付乙方劳务费用。

4.8业主款项到位后，甲方按乙方有效结算手续支付劳务费，并扣除（但不限于）下列费用。

4.9.1乙方预提的劳务费用。

4.9.2核定并扣除劳务费总额的质量保证金；

4.9.3农民工工资保证；

4.9.4按照中华人民共和国《税法》规定，依法纳税，乙方应向甲方提供相应有效的税务发票。

4.9.5乙方应承担违约金、赔偿金等其他损失（如有）。

五、履约保证金

乙方在合同签前必须向甲方提交元（大写人民币：整）履约保证金（不计息），该保证金内容与甲方向业主方承诺内容、范围一致，竣工决算完成后，如乙方全面依本协议履行义务，履约保证金甲方如数退还。如乙方存在违约行为，履约保证金将按实际发生的违约损失扣除。

六、设备、材料供应

6.1为确保工程质量和工期，施工主要材料由甲方统一管理和供应，并根据乙方承担的工作内容，确定施工定额材料消耗数量、材料规格型号、价格等，本协议附件之劳务费用单价已包含人工费、材料费、施工机械使用费、临时设施费等等乙方实施并完成所有施工内容所需的一切费用及隐含风险在内的含税费用总和。其中甲方供应给乙方的主材，以材料采购到工地现场价加2.5%的采保费后，按实际领用量进行结算。

6.2乙方在材料使用过程中，必须严格控制用量，遵循节约归己、超耗不补的原则。乙方在施工中按甲方文明现场管理规定，做好材料现场管理和材料交接验收工作，杜绝抛洒浪费现象。

6.3经甲方书面同意对非主要材料乙方可以自行采购，但必须在甲方指定的《合格供应商名册》内采购，并以乙方名义签订买卖合同，甲方代乙方垫付材料款的，垫付发生之日垫付款项相应冲减甲方应付劳务费；经乙方请求供应方及甲方同意后，甲方代乙方承担支付义务的，自甲方书面向供应方承诺付款之日，相应冲减甲方应付劳务费用。

6.4未经甲方书面同意乙方不得以甲方或甲方承建工程名义在外赊欠材料或其他费用，否则发生的一切经济纠纷、责任由乙方全部承担。

6.5在甲方指导和监督下，根据需要乙方可自行租赁机械设备和周转性材料，乙方应保证租赁设备和材料质量、数量满足合同工期和工程施工的需要，上述租赁合同应以乙方名义签订，如甲方代乙方垫付租赁费的，垫付发生之日垫付款项相应冲减甲方应付劳务费；经乙方请求出租方及甲方同意后，甲方代乙方承担支付义务的，自甲方书面向出租方承诺付款之日相应冲减甲方应付劳务费。

七、施工安全、工程现场管理与验收

7.1乙方应确保施工安全，遵守相关安全施工操作规范，持证上岗，否则不允许。由于乙方安全措施不力造成事故责任和因此而发生的费用，施工（具体见安全协议）

全部由乙方承担。

7.2乙方必须为其施工人员投保必要的商业保险，施工期间发生的工伤等事故责任由乙方全部承担。

7.3乙方必须遵守管理方文明施工和现场各种管理规定。

7.4乙方现场管理人员必须常驻工地，不得擅自离开工地，有事必须书面请假，每月不超过三天，主要负责人未请假离开工地的，甲方按500元/天进行罚款，其他管理人员按300元/天进行罚款，超过7天仍未归队按乙方根本违约处理，甲方有权解除本合同，合同解除后的清场、清算及违约责任参照3.4.2项执行。

7.5施工阶段的工程质量控制，乙方应服从业主、项目监理、甲方管理人员对施工全过程的监督、管理。

7.6乙方应遵照甲方施工组织设计安排，执行甲方管理体系各项要求，按约定及时完成各项施工内容，做好原始技术资料报验，施工日志等工作。

7.7乙方应在自检合格16小时内通知甲方进行检查，未经过甲方和监理方检查，不允许进行下一道工序。如监理单位需要抽检，乙方应积极配合。

7.8根据合同工期以及总体生产计划安排，甲方按天、周(旬)、月的方式向乙方下达生产计划，乙方必须严格执行，若不能按期完成生产计划，影响了项目整体计量支付时，甲方有权暂缓向乙方验工计价和支付酬金，如经督导仍无明显改进时，甲方有权将乙方清退出场，由此造成的一切损失由乙方承担。

7.9已完工程量由甲、乙方、监理方及业主方四方共同验收，对验收不合格处，乙方应于7日内返修合格，如乙方逾期修缮的，每逾期一天，应向甲方承担违约金10000元；乙方逾期未返修的，甲方有权委托其他施工单位进行返修，相关返修费用的承担依第八条8.2项约定执行。

7.10隐蔽工程验收，乙方应在自检合格24小时内通知甲方进行检查，经甲方有关人员验收后方可上报业主监理单位报检认可，未经过甲方和监理方检查，不允许进行下一道工序。

7.11根据工程需要，乙方负责设置维修施工使用的照明、看守围栏及警示等施工防护设施。施工造成的水土流失、污染农田、鱼塘损坏以及因施工车辆造成的道路、农作物污染均由乙方负责处理解决，费用自理。

7.12建立健全质量安全组织，落实施工技术措施和施工规范与安全规程，保证安全生产，同时应做好施工路段交通的维护工作，确保来往车辆的安全畅通，杜绝安全事故。因乙方原因造成的安全事故责任自理，并按照有关规定处以罚款。

八质量保修责任

8.1乙方无条件履行甲方与业主方约定的工程保修条款，质量保修期为2年，自业主竣工验收之日算起，保修内容执行甲方和业主签订相应的保修条款。

8.2质量保修期内出现的质量问题，乙方应在甲方返修通知书规定的时间内无条件返修合格，并承担人工及其他各项返修费用。乙方期限内未履行返修义务的，甲方有权自行返修或委托其他施工队返修，视乙方同意相关返修费用，按甲方核定金额自乙方质量保证金内直接扣除（不足部分乙方负有赔付义务）。

甲方视乙方对交8.3质量保修责任期满经建设单位验收返还甲方质量保留金后，工验收提出的遗留问题的处理情况，扣除缺陷责任期内甲方垫付的修复费用后予以支付剩余的质量保证金。

九、试验检测

9.1工程试验检测所用的工地试验室的建设、验收、临时试验资的获取，由甲方按业主要求负责建设。

9.2施工期间工地的试验检测由甲方工地试验室负责检测，乙方协助配合进行检测、报检。

9.3乙方试验检测费，试验检测费从乙方每期验工计价款中扣除。

十、其他

10.1施工期间乙方应向甲方按月提交全部劳务人员工费分配花名册，乙方未及时足额向劳务人员发放劳务费的，甲方有权依本协议第四条第4.6项之约定直接以应付乙方劳务费用向劳务工支付乙方拖欠的劳务费，并于支付日相应扣减应付乙方劳务费用。

10.2乙方应服从甲方和业主签订的合同内全部规定内容和应承担的责任。

10.3甲方指派现场代表为;

10.3.1现场施工监管；

10.3.2经济技术签证复核认证；

10.3.3阶段工程验收及(月)已完工程量复核；

11.5乙方在施工时应注意环境保护、地下设施（光缆、电缆及各类管网），如发现应及时通知甲方、业主及监理，因野蛮施工造成地下设施破坏、地表植被树木损坏的，由乙方承担全部责任，甲方不承担任何连带责任。

10.6乙方进场后应遵守甲方文明现场管理规定，统一着装，机械设备统一标识。10.7搞好综合治理、计划生育，并承担施工期间的全部责任和义务。

10.8乙方须合法经营，照章纳税，诚实经营，不行贿索利，不中途单方毁约，不串通闹事，不冒领倒卖材料，承担管理施工期间内机械设备的安全责任和经济赔偿及其它经济赔偿。

10.9加强对进场劳务人员的管理，乙方有义务对进场的劳务人员在甲方处备案，每个月20日乙方要给甲方经营部提交一份当月的进场务工人员的花名册，若不按时提交的甲方将按10000元/次进行处罚，罚款甲方有权从乙方结算款中扣除。

十一、违约责任

11.1乙方施工质量达不到约定的优良标准时，甲方对乙方劳务费用结算总额按降低5个百分点结算；不合格部分不予计价支付，同时乙方应承担相应材料、设备等成本性费用。

11.2任何一方未依本合同约定或法律规定提前解除本协议的，应向守约方承担合同价款5%的违约金。

11.3乙方对工程验收不合格部分经返工质量仍不达标的、或乙方在甲方书面通知的返工期间拒绝履行返工义务的、乙方迟延完成返修义务超过五日的，视为乙方根本违约，甲方有权书面通知乙方后解除本协议，并按本协议第,3.4.2项规定处理。

11.4乙方不经甲方批准不得减少劳动力或擅自撤离工地，否则应视同根本违约，甲方可解除协议，履约保证金不予退还。

11.5通知与送达

11.5.1本协议项下一方对另一方就合同履行向对方送达的任何文件、通知、通告等，均应采取书面形式送达对方或在本合同首页载明的住所；除直接送达以外，任何以电报、挂号信或特快专递方式发出的文件、通知、通告，在发出之日起二个工作日届满，即视为已送达收件人。

11.5.2甲、乙双方任何一方就本合同首页载明的名称、住所地等与通知或送达有关的信息的变更均应以本条10.5.1项约定方式送达对方后方产生变更效果。

十二、不可抗力

12.1本协议所称不可抗力指战争、自然灾害等合同双方不可抗拒之情形。因不可抗力致使本合同无法履行的，本合同自然终止，合同双方互不承担违约责任。乙方将已施工部分的工程量报送书面结算报告，甲方依现场签证核定。乙方对甲方核定金额有异议的，应于知道核定金额之日起三日内向甲方提出书面异议；乙方逾期未提出书面异议的，视为乙方认可甲方核定金额。

12.2如因自然灾害导致乙方领用的相关施工现场材料设备损毁的，如工程投保了相应保险的，甲方以相关保险公司对应核定的损失范围赔付金额为限核定应扣乙方的材料及设备租赁等费用（自然灾害发生前及发生后乙方损毁、丢失的材料、设备不在核减范围）

12.3因乙方延迟履行合同后发生不可抗力的，乙方责任自负，费用自己承担。

十三、争议双方因本协议发生争议时，应本着友好协商的原则协商解决，如不能解决，双方约定直接向甲方住所地有管辖权的法院起诉。

本协议自甲、乙双方签章后生效，工程保修期满、工程价款付清协议全部内容履行完毕后自行失效。协议如需变更，甲、乙双方另行签署补充协议。

未尽事宜双方协商解决，本协议一式肆份，甲方叁份、乙方壹份。

甲方：

乙方：

日期：

**委托施工协议书简易版篇四**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规的规定，本着平等互利的原则，经甲乙双方协商，甲方将白鹤滩电站工地土石挖运工程承包给乙方施工，现就有关具体事项订立如下协议，便于甲乙双方共同遵守执行。

一、工程地点：

xx镇

二、工程名称：

电站左岸导流遂洞出水口边坡土石方挖运。

三、工程内容：

土石方挖运(包括清挖工作面、施工便道挖运及施工道路整修，在乙方施工范围内)，运距4千米以内，如超过4千米每增运500米运价另算。

四、工程单价：

土方挖运单价：壹拾元(10)元/方，石方挖运单价：壹拾叁点伍元(13.5)元/方。按实际测量的板方计算，柴油价格8元/升计算，如市场油价变动，本协议油价不变。

五、工程工期：

总工期12个月时间。

六、承包方式：

单项全额承包。挖运所产生的一切费用由乙方承担，建筑营业税由甲方承交。

七、工程计算

乙方工程计量以甲方与发包方结算工程量为准。

八、工程款结算

甲方按月支付乙方所完成工程量70%的工程款(扣除燃料、借支)，挖运单项工程完工必须一个月以内办理工程结算，所有工程款在甲乙双方工程量结算后一个星期以内付清。

九、其他要求：

2、乙方在施工中要绝对听从甲方的管理和指挥，严格遵守工程施工管理条例和执行安全操作规程施工作业，若有挖运跟不上进度、不听从甲方正确合理的安排指挥，甲方随时有权与乙方解除协议并有权要求索赔误工损失。

3、乙方要确保安全文明施工，严格遵守各项管理制度，严格执行安全操作规程，一切安全责任由乙方承担，甲方不承担任何安全责任。

4、如果乙方违约造成中途退场，必须承担甲方的\'相关损失费用。

5、如因甲方的原因耽误乙方挖运，所产生损失全部由甲方承担。

6、如发生纠纷，双方约定由保山市人民法院解决。

十、甲、乙双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

1)甲方有权对乙方的人员和施工进行全面管理;

2)甲方有权对乙方的违规行为和人员进行处罚;

3)甲方要为乙方创造良好的施工环境、提供必备的施工条件;

4)甲方要按协议及时支付乙方工程款;

2、乙方的权利和义务

1)乙方应严格按甲方现场技术人员要求进行施工，确保施工安全质量和进度。

2)乙方要接受甲方的管理，积极配合协调甲方全面推进工程进展;

3)乙方有权要求甲方提供必备的施工条件;

4)乙方有权要求甲方及时按协定支付工程款;

十一、此协议一式三份，甲乙双方各执一份，一份交办公室存档备查。

十二、此协议自签订之日起产生法律效力，甲乙双方不得反悔。

甲方(法定代表人)：乙方(法定代表人)：

年月日

**委托施工协议书简易版篇五**

承包方(已方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为提高泵站品位，创造良好的工作环境，经甲、乙双方协商一致，甲方将\_\_\_\_委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程内容

土层基础、绿化及其他部分工程(详见图纸)。

以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

三、工期

1.开工日期：本项目工程从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_个日历天。

2.施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3.因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

四、工程合同价款

经协商本合同总承包价款为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

五、承建方式

乙方对工程包工、包料;包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1.乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

2.施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

六、工程付款办法

\_\_\_\_本合同自甲、乙双方签订后\_\_\_\_天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的`\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2.待完成总工程\_\_\_\_%后，甲方于\_\_\_\_天内向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_整。

3.工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_整。

4.竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_整。

七、工程质量

1.乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到\_\_\_\_级。

2.在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

3.乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

八、工程竣工验收结算

乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后\_\_\_\_天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于\_\_\_\_个工作日内结算完毕。

九、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币\_\_\_\_元;若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币\_\_\_\_元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

十、养护管理

\_\_\_\_期限：以工程竣工验收合格之日起计算，绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

2.质量要求：大树及时支撑固定，栽植后及时浇水，及时中耕除草、施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。养护达到国家城镇绿地园林养护标准。

十一、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

十二、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执\_\_\_\_份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方代表(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托施工协议书简易版篇六**

合同编号：

签约日期：

甲方（委托人）：

乙方（委托人）：北京惠诚益达智能供暖技术有限公司

一、施工项目：北京号别墅供暖工程；

1、施工地点：北京；

2、施工内容及要求详见施工设计方案

二、工程期限及保修期：

1、进场三十日内完工（实际工作日）。

2、工程保修期；地热电缆保修五十年，环流板一年，温度控制系统一年，保修期自工程竣工甲方验收合格之日起。（设计温度18—23度）

三、工程造价及付款方式：

1、电采暖工程总造价元。

2、合同生效时，甲方支付总价款的65%，计：元。

3、地热电缆铺设完毕后，经甲方验收合格，支付总价款的30%，计：元。

4、完工后，验收合格，付余款5%，计：元。

5、本报价不含温控器前端电器预留预埋（详见设计方案及报价）。

四、材料、设备的供应：

乙方提供所有材料及设备。

注：1、发热电缆为挪威产耐克森―txlp组件型，（全球范围）隐蔽式接头，冷引线

2、25米。（挪威进口）

2、聚脂镀铝膜（国产）

3、保温材料聚苯板（国产2、5㎝厚）

4、镀锌铁网10㎝x10㎝（国产）

5、温控器（德国、曼瑞得）

五、施工前准备

1、甲方

1）、应免费提供施工用的水、电等必备的配套设备。

2）、施工中使用公共部位操作，由甲方负责协调邻里关系，保证乙方正常施工。如确实需要拆该原建筑结构或设备管线，由甲方负责到有关部门办理相应的审批手续。

3）、如确实需要拆该原建筑结构或设备管线，由甲方负责到有关部门办理相应的审批手续，保证乙方正常施工。

4、甲方要求比合同约定的工期提前时，需征求乙方同意并应支付赶工费，待签定工期及价格变更协议、确认赶工费后再行施工。

5）、甲方对工程质量、进度进行检查，办理验收、变更、登记等手续。

2、乙方

1）、组织施工图纸或工艺质量说明的现场交底。

2）、工程竣工未移交甲方前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

3）、乙方委派现场技术员为住工地代表，负责和同履行，按要求组织施工，协调由乙方负责的各项事宜。

4）、乙方负责乙方施工人员的施工安全、防火等安全要求。

六、工程施工变更

1）、工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，签定变更单后方能进行施工，所引起增减费用，双方签字确认后，可在工程结束时，一并结算。

2）、凡私自与施工人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

七、工程质量、验收及结算

1、工程质量按1997年9月3日发布的中华人民共和国行业标准《家庭装饰工程质量规范》以及施工图纸、工艺质量说明，设计变更的内容为合格标准依据。

2、保证供暖时室内温度达到北京市的政府供暖温度20摄氏度。

3、甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中途的检查与验收手续。

4、工程竣工验收，乙方应通知甲方竣工验收。甲方自接到验收通知3日内组织验收，验收合格办理移交手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

5、工程竣工结算，乙方应提交工程结算单及有关资料给甲方，甲方自接到上述资料五天内，审查完毕，到期未提出异议，视为同意。对中途款、决算尾款按合同规定迟交一天以工程总价千分之一支付违约金。

6、决算：以预算为基础，项目变更签单为依据，原单价不变，工程量按实际结算。

八、违约责任：

1、甲方责任

1）、未按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及甲方引起的其他原因等，除工程日期得以顺延外，还应陪付乙方因此造成停工、误工的实际损失。每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总造价的千分之一。

2）、工程验收，提前使用，发现质量问题，甲方自己承担责任。

3）、甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原建筑结构及设备管线，乙方有权拒绝施工。

2、乙方责任

1）、工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修缮或返工，造成损失由乙方负责。

2）、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方按总造价的千分之一支付违约金。

3）、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场陈设和其他用品，如有损坏，应视情况以予陪偿。

3、本合同生效后，甲乙双方应严格履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他损失。

九、争议或纠纷的处理

1、本合同履行期间双方发生争执时，在不影响工程进度的情况下，双方可采取协商解决或请家庭装修市场管理办公室及有关部门进行解决。

2、双方调节不成时，双方同意由当地仲裁委员会（当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面协议的，可向人民法院起诉）。

十、附则

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本1份，有同等法律效力。

十一、其他约定

1、乙方应提交电采暖产品质量证明及施工资质证明。

2、乙方应提交电采暖产品使用说明。

3、乙方应提交电采暖系统设计方案，此设计方案作为合同附件，工程使用的电热供暖产品及铺装功率以设计方案为准。

甲方：

乙方：

年月日

**委托施工协议书简易版篇七**

委托方(甲方)：

承接方 (乙方)：

本工程甲方委托乙方承担设计、施工、安装，为明确双方权利和义务，结合建筑装修工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程情况 1.工程名称(地址)：2.工程施工安装内容及施工安装费用以本工程报价单为基础，增加项目经甲、乙双方协商工程量同意签字后依据本报价单价结算，变更项目另行计费，签字生效。 3.工程期间：双方商定本工程工期为 任务：即自 年 月 日 至 年 月 日。

二、甲方工作

1.指派为甲方工程项目代表，负责合同履行;按协议有关要求配合乙方组织施工，按时、保质、保量完成协议项目。

2成的损失由甲方承担。

3.向乙方提供施工所需的水、电等基础设施。

4.负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳管理处和报批的一切费用。 5.消防申报及检查影响施工进度，时间以签证单时间顺延。 6.对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证手续和其他事宜。 7.按时、按质、按量提供施工用的自购材料。 三、乙方工作 1.指派,负责合同履行;按要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各种事宜。 2.严格执行施工规范、安全打操作规程、防火安全规定。 3.严格图纸或说明进行施工，做好各项质量检查的施工记录及有关资料。 4.工程竣工末移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。 四、关于工程付款及结算的约定 1.平面方案设计确定后，甲方需交定金1000元(可在工程款中扣除)，才能进行施工图设计;如因甲方需索取图纸，应按工程建筑面积每平方二十五元收取设计费。

2.本合同签定之日，甲方应付给乙方双方认可的报价单上确定的工程款的25%，

4.施工及安装竣工验收后，结算完毕，甲方即付清全部结算款余额(包括增加工程及增减项目金额);乙方向甲方办理移交场地手续。

五、关于材料供应的约定

1.乙方采购的材料﹑设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成损失的损失由乙方负责。

六、关于双方责任的约定

c. 不能按期提供自购材料﹑设备的; d. 不能按期付款的;

e. 因甲方原因变更设计造成材料.人工浪费的;

h. 非乙方造成的其它不可预见的原因的;

l. 消防申报及检查如影响施工进度，时间以签证单顺延; 2.因乙方影响工期，损失由乙方承担。

a. 不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，相应损失由乙方承担;

b. 对竣工验收后在一年保修以内发现的证实属于乙方责任的质量问题，乙方免费返修;

c. 由乙方施工中违反规程操作造成人员伤害，责任由乙方自负;

d. 由乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应给予修补或赔偿;

e. 由乙方违反物业管理规定所造成罚款和赔偿费用，由乙方负责(在工程结算款中扣除)

七、关于施工及验收的约定

2.由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方应支付甲方500元违约金;

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份;

十一、本合同经双方盖章(签字)首期工程款到乙方指定户头后生效，如有未尽事宜，双方应本着友好互利原则协商解决;如协商解决不成时，双方同意消委、当地人民法院仲裁委员会裁决。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

工程地点： 办公地点：

签约时间： 签约时间：

帐 号：

帐 号：

电 话：

委托方(甲方)：

受委托方(乙方)：上海电力工程有限公司

本着公平合理、互利互惠的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将本厂1#—4#锅炉硝石灰管道更换改造工程委托给乙方施工，双方就具体事宜达成以下协议：

一：工程概况

工程内容：1#—4#锅炉硝石灰管道改造

工程地址：再生能源利用中心主厂房0米 二：承包方式

包工包料

三：工期：

月日—— 年月日 。 四:工程质量

1. 乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求进行施工。

2. 在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

五：工程合同价款(建安票)

1. 材料费： 2. 人工费：元整

3.税费：3.5%

总计：111207.65元整 经双方协商本合同总价款人民币拾壹万壹仟贰佰零柒元六角五分整。

六：合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

七：合同份数

本合同一式\_\_\_2\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执\_\_1\_\_份。本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表： 代表： 地址： 地址： 电话： 电话：

委托方(甲方)姓名：

住所地址：

联系电话：

被委托方(乙方)企业名称：装饰有限公司

公司地址：

联系电话：

经甲、乙双方共同协商一致，特签订本合同，须双方共同遵守：

一、工程概况

1、工程详细地址：

2、居室规格： 室 厅 厨 卫

3、委托方式： 按预算项目包工包料

4、工 期： 开、竣工日期 日(工作日)，即： 年 月 日开工， 年 月 日竣工(法定节假日顺延)。

5、工程概算价(不含税)： 拾 万 千 佰 拾 元(附工程预算书)。 6，工程结算：采用预决算制进行结算、按实际工程发生量结算。

二、质量要求及验收标准

1、使用材料名称、品种、规格，详见工程预算书。

2、以甲乙双方签字认可后的施工图、预算项目及变更增项单作验收标准。

3、由于甲方住房本身缺陷造成的工程质量问题，甲方自行负责。

4、质量保修期自工程验收之日起为两年，保修费用由责任方负责，客户凭公司开据的保修单进行保修。

四、违约责任

1、乙方如不能如约保证质量，返工费用自负。

2、因乙方原因不能按期完工，每拖延一日由乙方支付损失费0.1%元。

3、因甲方原因(中途更改设计，增加项目不能完工或造成窝工、停工造成损失 的甲方承担)或因冰冻、停水、停电、物管干涉其它原因造成误工则工期顺延。

4、甲方要求变更工程量或设计的工期顺延。

5、因甲方未能按时给付进度款及未能按时验收付款原因导致乙方不能按期交工 的每拖延一日由甲方支付乙方损失费0.1%元。

6、合同书生效后，履行期届满前，擅自解除合同之一方，应按合同价款的5% 支付违约金，已给对方造成损失超过违约金的，还应进行赔偿，补足违约金不足部分。

7、合同工期内乙方严格按照施工规范操作，施工过程中造成安全事故由乙方自行承担。

8、由于一方要求解除合同，造成对方经济损失的，按实际造成损失赔偿。

9、甲方减项金额超过合同总价的10%的，应收取管理费及设计费。

五、其它条款

1、设计方案经甲方签字定稿，即应照图施工。若一方因故进行修改或减项，应 征得对方同意并出具书面意见，由此已产生费用及损失的(比如材料己购进，基础工作已做等)，由修改方在修改进行前承担费用。

2、在工期范围内，甲方要求增项，其费用应在增项施工前支付方可施工。如 增项内容多，可适当考虑延长工期。

3、经客户选定的材料购进工地后，若客户要求调换，所产生的调换费(如运输、人工搬运及消耗材料部分等)应由客户开支。

4、材料采购或订制过程中，若遇泰安当时无货，属双方无责任因素，应本着诚意协商解决并工期顺延。

5、甲方有权选购主材料(地板、地砖、墙砖)。若购进价格出预算时，超出部分由甲方在购买时补足，如甲方指定材料本身出现质量问题，不由乙方负责，但乙方有义务协助甲方与商家协助解决。

6、竣工日期为预算项目必须完工日期，若甲方对某些部分处理不够满意，经协商需进行修改，乙方须在双方协商的时间内修改并视为工期顺延。

7、施工期内施工用水用电由甲方负责提供并承担费用。

六、争议处理

合同履行中发生争议，双方应本着诚意通过协商妥善解决，协商不成时，通过泰安市仲裁委员会仲裁解决。

七、合同变更

1、双方已达成协议，如有一方要求变更或增减内容，需征得另一方同意并签定变更手续。

2、合同书自签订之日起生效。

八、合同文本

本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，副本视需要送有关部门。

九、其他

1、本合同签定价如为折扣价，预算书中所规定项目的材料及单价，甲方进行减项必须经乙方同意。

2、如甲方在接到乙方单项验收通知(如电话、书面等形式)三日内须到场验收， 否则应视作验收合格、并作工期顺延。

3、甲方如需减项的应按打折价进行减项决算。甲方如需增项按实际增项发生量 决算。

甲方： (签字/章) 乙方：(签字/章)

年 月 日 年 月 日

**委托施工协议书简易版篇八**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方需墙体隔断约平方米，以包工包料形式承包给乙方施工，为明确双方责任和义务，依据《建筑法》、《合同法》的法律、法规，为互惠互利，诚实守信，特订如下协议：

一、工程名称：原金色外滩大酒店。

二、承包方式及工程价格：乙方货到工地，并负责安装价格，每平方米元。

三、施工措施及工程做法：按图纸施工。

四、双方责任：乙方保证施工进度，凡是质量安全责任由乙方自行负责，甲方负责质量监督，并协助乙方工作。

五、付款方式：

六、甲方免费提供安装所需水、电、水泥。

七、本协议一式三份，甲方两份，乙方一份，签字盖章后生效，均具法律效力。

发包方：承包方：

20xx年xx月xx日

**委托施工协议书简易版篇九**

在不断进步的时代，我们用到协议书的地方越来越多，签订协议书能够较为有效的约束违约行为。想写协议书却不知道该请教谁？以下是小编为大家收集的工程委托施工合同协议书，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

本工程甲方委托乙方承担设计、施工、安装，为明确双方权利和义务，结合建筑装修工程具体情况，双方达成如下协议：

1、工程名称（地址）：

2、工程施工安装内容及施工安装费用以本工程报价单为基础，增加项目经甲、乙双方协商工程量同意签字后依据本报价单价结算，变更项目另行计费，签字生效。

3、工程期间：双方商定本工程工期为任务：即自年月日至年月日。

1、指派为甲方工程项目代表，负责合同履行；按协议有关要求配合乙方组织施工，按时、保质、保量完成协议项目。

2、成的损失由甲方承担。

3、向乙方提供施工所需的水、电等基础设施。

4、负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳管理处和报批的一切费用。

5、消防申报及检查影响施工进度，时间以签证单时间顺延。

6、对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证手续和其他事宜。

7、按时、按质、按量提供施工用的自购材料。

1、指派，负责合同履行；按要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各种事宜。

2、严格执行施工规范、安全打操作规程、防火安全规定。

3、严格图纸或说明进行施工，做好各项质量检查的施工记录及有关资料。

4、工程竣工末移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

1、平面方案设计确定后，甲方需交定金1000元（可在工程款中扣除），才能进行施工图设计；如因甲方需索取图纸，应按工程建筑面积每平方二十五元收取设计费。

2、本合同签定之日，甲方应付给乙方双方认可的报价单上确定的工程款的25%，

4、施工及安装竣工验收后，结算完毕，甲方即付清全部结算款余额（包括增加工程及增减项目金额）；乙方向甲方办理移交场地手续。

1、乙方采购的`材料﹑设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成损失的损失由乙方负责。

c、不能按期提供自购材料﹑设备的；d、不能按期付款的；

e、因甲方原因变更设计造成材料、人工浪费的；

h、非乙方造成的其它不可预见的原因的；

l、消防申报及检查如影响施工进度，时间以签证单顺延；2、因乙方影响工期，损失由乙方承担。

a、不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，相应损失由乙方承担；

b、对竣工验收后在一年保修以内发现的证实属于乙方责任的质量问题，乙方免费返修；

c、由乙方施工中违反规程操作造成人员伤害，责任由乙方自负；

d、由乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应给予修补或赔偿；

e、由乙方违反物业管理规定所造成罚款和赔偿费用，由乙方负责（在工程结算款中扣除）

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延；

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后两天内验收，并办理验收、移交手续；如甲方在规定时间内未能验收，须及时书面通知乙方，另定验收日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

2、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方应支付甲方500元违约金；

甲方：乙方：

代表人：代表人：

工程地点：办公地点：

签约时间：签约时间：

帐号：

帐号：

电话：

**委托施工协议书简易版篇十**

发包单位：(以下简称甲方）

承包单位：(以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利和义务，促进双方共同搞好配合与协作，保证工程按质按量按时完成建设任务。根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本工程施工承包合同，以便双方共同遵守。

第一条总则

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3工程施工范围及内容：

1.4工程造价：本合同规定乙方以包工包料方式承包。

第二条施工期限及停工

2.1本合同全部工程项目于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

2.2在施工过程中，如遇下列情况，工期顺延，双方应及时协商，以书面形式确定顺延期限。

2.2.1因人力不可抗拒的自然灾害被迫停工者；

2.2.2因甲方工程计划调整需停工者；

2.2.3因材料采购困难被迫停工者。

第三条工程占地及物资供应

3.1工程所需砂、石材料及模板等由乙方自行加工和采购。

3.2水泥由乙方在县内采购合格产品。

3.3爆破材料原则上由乙方采购，如有困难，甲方可协助办理有关手续。

第四条工程质量要求及设计变更

4.1乙方在组织施工过程中，必须严格执行现行的国家和行业制定的有关技术规程、规范和质量评定标准。建立健全施工质量保证体系，认真填写单元工程质量评定表。加强施工质量管理，使工程质量达到合格标准。

4.2各工程项目有关技术数据必须严格按设计进行施工，不得降低标准。

4.3建筑材料质量要求：本合同工程所有建筑材料必须符合有关规程规范要求，不准使用不符合质量要求的材料，如有违反，甲方有权要求乙方赔偿一切损失，并终止合同。

4.3.1砂、石骨料，砂子采用中砂（抹面砂浆采用细砂），含泥量按重量计不大于3%；碎石最大粒径4c，含泥量按重量计不大于3%。

4.3.2砼质量要求：砼标号必须达到设计要求和有关质量标准，砼浇筑面平整，振捣密实，无蜂窝麻面，防渗性好。

4.4允许偏差

4.4.1砼和水泥砂浆强度允许偏差177.5%。

4.4.2若因乙方管理不善，造成工程返工、窝工等浪费，均由乙方自行负责。

第五条工程的支付

5.1工程预付款：工程开工后，甲方不支付进度款，一切费用由乙方支付。完工后甲乙双方及时验收结算。

5.2乙方不得拖欠民工工资。

第六条工程竣工验收、结算和保修

6.1工程竣工验收：工程完工后，乙方应尽快向甲方提交竣工验收资料（即竣工图、施工技术总结、工程质量检验评定的有关表格等）。甲方收到竣工资料后，于一个月内组织有关单位和部门验收。

6.2工程结算：乙方按甲方验收合格的工程，结算甲方认定的实际工程量。凭甲方工程技术负责人所开出的验收结算清单，乙方开具xx发票到甲方财务人员处结清帐务。

第七条工伤事故

乙方必须严格执行国家有关安全生产的法律、法规、条例及政策。在施工中做到安全第一，严格操作规程，杜绝安全事故发生，若发生安全事故，乙方自行负责。

第八条违约责任

8.1工期：竣工时间超过合同规定时间后，甲方有权从第十天开始，每天罚款工程结算款价的5%。

8.2按本合同规定，乙方若违约，甲方有权根据有关法律法规和规程规范采取任何方式要求乙方给予赔偿。反之，乙方有权要求甲方给予赔偿。

第九条合同份数及有效期

9.1本合同一式四份，乙方执一份，甲方三份。

9.2本合同自双方签字之日起生效，工程尾款付清后失效。

第十条附则

10.1本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

10.3本合同所有附件，与本合同具有同等效力。

发包单位(甲方）：(签章）法人委托代表：(签名）

工程项目负责人：(签名）承包单位(乙方）：(盖公章）

法人委托代表：(签名）工程项目负责人：(签名）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**委托施工协议书简易版篇十一**

甲方双方秉承相互信赖的原则，就甲方委托乙方设计手袋款式事项，经友好协商，签订本合同，信守执行：

一、委托事项：

甲方委托乙方为其进行手袋款式设计。

二、设计要求及数量：

2、春夏系列款式乙方须在每年的\_\_\_\_\_\_月完成，秋冬系列款式乙方须在每年的?月完成。

三、委托设计费用：

1、每款手袋的设计费用为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，自本合同签订之日起两年内甲乙双方不得对该设计费用的金额作任何调整。

2、乙方设计每款的手袋如投入市场获取相应的订单后，甲方可根据市场的需求量另行支付乙方提成费用，提成费用为该款手袋销售额的\_\_\_\_\_\_%。

四、付款方式：

2、手袋款式制版完成后，双方签名或盖章确认版样，确认后甲方立即付清设计费用的全部余款。

五、乙方设计作品的时间、交付方式：

2、乙方以乙方以彩色打印稿和光盘电子稿的方式交付设计的作品。

六、知识产权约定：

1、甲方对乙方设计完成的作品拥有作品的所有权、使用权、出版权、著作权和修改权，乙方保留作品的署名权。

2、设计作品的著作权包括作品本身的设计图案、线条及色彩的搭配等，甲方有权对设计作品中的图案进行任意拆分及适用于其他手袋版型的组和或搭配，乙方对此不持任何异议，甲方无须另行支付费用。

七、双方的权利义务：

(一)甲方权利：

3、鉴于甲方生产的手袋主要用于外销，甲方如在国外进行产品参展时，可要求乙方予以陪同，以听取客户的需求风格进行产品设计。

(二)甲方义务：

甲方有义务支付合同约定的相关费用;

(三)乙方权利：

1、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

2、乙方在陪同甲方出国参展时，有权要求甲方支付相应差旅费用。

(四)乙方义务：

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品;

3、乙方在按要求向甲方交付设计作品及在取得甲方相应的报酬后，应遵守诚信原则，不得将其设计的作品交付第三方生产或销售，并不得与甲方的客户进行手袋业务方面的商业往来。

八、委托期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止;本合同到期如需续签由双方另行协商。

九、保密条款：

甲方双方对本协议内容均有义务予以保密，任一方未经一方书面同意不得对外向第三方泄露，否则对守约方造成的损失由违约方承担。

十、违约责任：

2、乙方未按期交付甲方委托设计的作品时，乙方应赔偿甲方\_\_\_\_\_\_元，赔偿的金额不足以弥补甲方的实际损失的，乙方应按实际损失赔付。

十一、纠纷处理：

甲乙双方因履行本合同发生的纠纷，由双方友好协商解决，如协商不成，任一方均有权向本合同签订地所在地法院提起诉讼，本合同发生的争议适用中华人民共和国法律。

十二、合同生效：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

十三、本合同附件为本合同重要组成部分，与本合同具有同等法律效力;未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

**委托施工协议书简易版篇十二**

乙方(实际施工方)：武汉网络信息有限公司

甲方承建武汉体育运动学校弱电工程，现委托乙方施工，为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容

按施工图纸设计方案施工，各项工程项目的工作内容，具体为网络、电话、广播及监控工程的综合布线及设备安装调试。(体操馆网络，电话，有线电视及游泳馆桥架由甲方提供材料并施工)

二、方式

甲方需根据乙方负责施工的上述工程最终与业主预算总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及工程项目追加款对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价(减去甲方施工的项目直接结算费用)30%为施工责任管理费，各类税费均由甲方另行缴纳。

三、组织领导：

1)乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2)乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3)乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

四、双方责任：

1、甲方责任：

1)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

2)负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款，甲方严格按照工程进度支付乙方工程款，每拖延一日甲方按照工程款总价3%支付乙方违约金。

3)负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2、乙方责任：

1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到国家标准。

2)强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

3)工人进入施工现场必须戴好安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

4)负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排;班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

5)必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

6)具体施工作业中必须配备所需安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等安全设施，并且必须符合所在地有关施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

7)乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工。

8)乙方不得将依据本协议书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

9)工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

五、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验标准。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。由于甲方施工项目造成质量问题，乙方不予承担责任。

六、工期：

1.施工工期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

价1‰向甲方支付罚金。

七、付款方法：

1)合同签订后，甲方按乙方所完成施工进度，综合布线完工后，甲方应付给乙方结算价(暂按预算总价)的50%工程款即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_待设备全部安装完工后，甲方应在三天内付给乙方结算价的30%工程款即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。待业主验收合格后，甲方应在三天内付给乙方结算价的15%工程款即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2)质保金：质保金按乙方工程结算价的5%扣除，待工程完工并通过竣工验收半年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知24小时内派人修理。

八、其它：

1)若甲乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给双方造成的经济损失外，还应向一方支付工程总造价3%的违约金。

2)若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、乙方对本协议书上述各条款具有解释权

十、本协议书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该协议书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方：乙方(实际施工方)：

代表：代表：

经办人：施工责任人：

签约日期：年月日

**委托施工协议书简易版篇十三**

发包人：\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装工程公司（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_混凝土道路

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_村

3、承包范围：350米混凝土道路

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

5、合同价款：合同总价款15万元。

1、路面为18cm厚c25水泥混凝土路面，宽3、5米。

2、18cm厚3：7灰土垫层。

1、路基处理

在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

1、发包人主要工作：

负责场地三通一平；

2、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。

工程竣工拔工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的2%，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托施工协议书简易版篇十四**

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务。

第二条受托人处理委托事务的权限与具体要求：

第三条委托期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条委托人(是/否)允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

第五条受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第六条受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的`时间、地点及方式：

第七条委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：

第十一条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn