# 2024年建筑工程质量工作总结论文(精选12篇)

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-06-18

*总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。那么，我们该怎么写总结呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。建筑工程质量...*

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。那么，我们该怎么写总结呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

**建筑工程质量工作总结论文篇一**

1年来，本人认真遵守劳动纪律，按时出勤，有效利用工作时间；坚守岗位，需要加班完成工作按时加班加点，保证工作能按时完成。认真学习知识；具有强烈的责任感。积极主动学习专业知识，工作态度端正，认真负责地对待每一项工作。

我的工作岗位是一名质量员、一个把握工程质量的重要岗位。工作态度决定一切，工作时一定要一丝不苟，仔细认真。不能老是出错，有必要时检测一下自己的工作结果，以确定自己的工作万无一失。工作之余还要经常总结工作教训，不断提高工作效率，并从中总结工作经验。虽然工作中我会犯一些错误，受到领导的批评，但是我并不认为这是一件可耻的事，因为我认为这些错误和批评可以让我在以后的工作中避免类似错误，而且可以让我在工作中更快的成长起来。

我也深知我的工作的重要性，一个人要在自己的职位上有所作为，就必须要对职位的专业知识熟知，并在不断的学习中拓宽自己的知识面。所以我本着把工作做的更好的目标，扎扎实实干好本职工作，并且在工作之余我努力的学习专业知识充实自己，虽然在工作上会遇到很多挫折但是我相信我自己。有句话说得好从哪里跌倒、就从哪里爬起来我还很年轻秉着笨鸟先飞的思想，我想信只要我付出的比别人多肯定能弥补我在专业知识上的不足。

作为质检员，质检工作的重点：在质检检查之前，做好事前控制工作至关重要，防患于未然才是根本，所以把一切隐患消灭在萌芽状态。作为质检人员，在工程开工前，一定要全面熟悉情况，包括施工图纸的了解，方案设计、会审工作，都是全程参与，只有采取这样严肃、认真态度，我们的质检工作才能做实做好。

严格按照规定做好各项检验。首先由个班组自检，自检合格后报请项目部质检人员检查，然后报请监理工程师进行检验签字。上道工序不合格，下道工序不得施工，做到五不施工，三不交接。五不施工即：未进行技术交底不施工；图纸和技术要求不清楚不施工；测量桩和资料未经复核不施工；材料不合格不施工；工程环境污染未经检查签证不施工。三不交接即：无自检记录不交接；不经专业人员验收合格不交接；施工记录不全不交接。还有做好各道工序的三检工作。

在质检过程中，要保持一种动态的监督。发现及纠正施工中存在的问题。配合施工员对工程质量作全面的检查，对施工中出现的问题及时提出、纠正。对特殊工序的施工工艺的施工进行全过程跟踪检查，确保每道工序合格。检验工作是一项精细的检验过程。细节决定成败，在主体施工过程中，曾多次检查发现梁的钢筋加密区错误、柱钢筋连接和梁柱节点不符合规范要求钢筋班组改正；配合项目部巡查解决浇注的柱外观不佳的问题，通过要求木工加强模板支撑和砼浇注工改进震捣工艺来解决漏浆问题；对进场的商品砼严把质量关，每个部位浇注前当场检查混凝土是否符合图纸设计要求，通知试验员取样并做好送检记录。

对事后结果进行总结分析，以便于工作的持续改进。每天施工结束后对施工过程找出往后容易出现的问题及施工过程中可取之处，写入施工；参加项目部例会和每月的业主协调会，对如何工作才能确保取得实质性成果进行总结，不断地提高个人的业务水平；将现场存在的质量问题急需公司协调解决的问题认真反映出来，将公司的与项目部有机的联系在一起。

总结了1年来的工作，虽然取得了一点的成绩，自身也有了很大的进步，但是还存在着不足，工作中偶有因为马虎而造成工作失误，给工作带来不必要的麻烦。有时工作敏感性还不是很强。对领导交办的事不够敏感，有时工作没有提前，上报情况不够及时。许多工作还只能算是一般般。以后我会以严谨的工作态度仔细完成本职工作。

20xx年的结束，20xx年的到来，是开端也是结束，展现在自己面前的是一片任自己驰骋的沃土，也分明感受到了沉甸甸的责任，我将进一步发扬优点，改进不足，全力做好本职工作。要保持良好的精神状态，发扬吃苦耐劳、知难而进、精益求精、严谨细致、积极进取、敢打敢上的拼搏精神。理清工作思路，提高办事效率。在今后的工作和生活中我将继续学习，深入实践，不断提升自我，不辜负公司给我的\'这个机会和领导以及同事对我的栽培与信任，我会和公司一起成长。

**建筑工程质量工作总结论文篇二**

20xx年质监站在住建局党政班子的正确领导下，以深入贯彻国家工程建设法律、法规及相关规范，以强化“工程质量专项整治、新型墙才推广”工作为重点，积极开展党的群众路线教育实践活动，主动突破制约管理瓶颈，科学创新建工程质量监督制度，强化落实责任主体责任。以优化监督模式为着力点，扎实推进建设工程质量差别化管理，继续完善以保障性安居工程、校安工程、市政基础设施工程为重点，全面加强自身建设，形成了以工程质量安全为核心的建筑市场监管长效机制，有效促进了全县建设工程质量安全管理工作稳步健康发展。通过全站工作人员的共同努力，在政治理论和专业技术上有了进一步提高，各项工作取的一定成果，现将半年来工作总结如下：

截至20xx年以来，本年度受监工程总数为65个项目，建筑面积581032.95m2。全年开展质量安全大检查4次，开展质量抽查、巡查306次，发出抽查、巡查记录35份，提出质量问题196条，开展质量安全会议一次。竣工验收项目52个，建筑面积360646.25平方米。一次性验收合格率为100%，办理竣工验收备案52个，建筑面积360646.25平方米。竣工备案覆盖率100.0%。半年来监管的工程未发生工程质量安全事故。认真开展好建设工程见证取样及质量试验检测工作。检测各单位工程的混凝土、砂浆和钢筋试件，出具检测报告97个工程项目，共收检测费31.97万元。

（一）政治和思想方面学习1、积极参加局党组开展“三严三实，忠诚干净担当”等教育实践活动。参加局上到 组织的每周一次政治业务学习和集体活动。2、组织站内员工对国家相关政策及各项法律、法规、规范的学习，并结合行业实际，定期召开站务工作会议，学习“中央八项规定，反对four风”等反腐倡廉文件材料，着力解决思想认识问题，使每一个干部职工在工作上讲政治、讲政策、讲法律、讲法规，坚决杜绝工作恶习，彻底改变形象和服务。

（二）专业技术学习方面1、组织内部学习有关建筑法规，有关施工规范和质量管理有关规定，主要是加强看图识图和对规范的理解执行；2、开展规范材料有见证取样及送检登记。加强作风整顿，完善内部管理机制。健立健全内部管理制度。3、积极参加省、市局有关部门组织的监督人员继续教育培训，新型墙体材料推广使用、检测，施工验收规范等业务学习培训。

（一）严格基本建设程序，严把工程质量报监关。20xx年以来，我站严格按基本建设程序，执行工程申报注册制度，并根据云南省建设工程质量监督站的要求将所注册的项目录入到云南省建设工程质量监督管理信息系统,并认真制作监督档案。

（二）强化建筑原材料的质量管理.高度重视对建筑原材料监管，始终把好材料这质量第一道关，在严格要求建设、施工、监理单位对进入施工现场的工程建筑材料、成品、半成品、构配件等进行进场报检、核查验收的基础上，增加了监督抽测措施，不定期开展建筑材料的专项检查，确保建材品质，坚持做到“两个不能使用”，即材料进场前先检后用，无材料检测报告不能使用；检测检验不合格坚决不能使用。未发现使用瘦身钢筋情况。

（三）突出监督重点，加大对保障性安居工程的重点监督和主动服务力度。主要从责任主体行为、进场材料、设备、实体质量、各类验收程序和资料等各方面均高度重视，严格要求工程相应责任主体单位必须树立高度的政治责任感，认真履行各自的质量安全职责，加强施工现场的质量安全管理，杜绝质量事故。严格分户验收管理，紧紧围绕全县保障性安居工程建设目标任务，开展了针对保障性安居工程的质量监督巡查，对在建的保障性安居工程的建设、施工，监理单位的质量行为、工程技术资料以及工程实体质量进行了检查，并及时做好巡查检查记录，每月认真上报有关保障房建设信息。

（四）继续开展好工程质量治理两年行行动工作，根据《xx市住房和城乡建设局关于印发xx市工程质量治理两年行行动实施方案的通知》（保建发〔20xx〕107号）和全市工程质量治理两年行动暨质量安全管理人员培训会的部署，我县认真组织开展了质量两年行动，制定了我县两年行动实施方案，成立专项检查领导小组，及时将文件要求传达到县各在建工程，并定期不定期进行抽查巡查。

（五）积极开展“安全生产月”宣传活动。县住建局“安全生产月”活动检查小组到一线给施工企业、驻昌项目部免费发放《建筑业农民工入场安全知识必读》300册、图文并茂的建筑施工现场民工入场安全教育扑克300余副、《安全生产月建筑施工安全管理宣传册》300册、《建筑工程安全生产知识问答》宣传单3000余份、预防野生食物菌中毒常识20份、县餐饮服务单位食品安全管理手册20册、综治维稳、禁毒防艾宣传资料4000余份,共检查项目54个。

（六）及时有效部署质量监督工作，强化内务管理。一是我局组织召开工程质量安全工作会议，对全县20xx年度建设安全生产工作进行了安排部署；二是贯彻执行《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、以及有关质量、安全验收标准和《工程建设强制性标准》。对涉及结构安全、环境安全、国家投资或控股的工程实行强制监督。核查相关报建手续，重点核查项目的立项审批，规划许可，地质勘察，施工图设计及施工图审查，招投标，质量、安全监督申报，施工许可等手续。

（七）加强外地入保建设工程质量检测机构的管理工作。为加强县建设工程质量检测管理，规范建设工程质量检测市场秩序，确保建设工程质量和安全，我县转发了《xx市住房和城乡建设局关于加强外地入保建设工程质量检测机构管理的通知》（保建发〔20xx〕13号）文件，并要求各检测机构入保备案后要到我县建筑工程质量监督站进行登记备案，备案应备到具体项目，未按本通知到我县办理登记备案手续的检测机构所出具的检测报告不作为工程验收依据。

（八）落实建筑施工项目经理质量安全责任，规范记分管理工作，根据《云南省住房和城乡建设厅关于启动云南省建筑施工项目经理质量安全行为记分上报系统的通知》（云建建函〔20xx〕259号）文件要求，各施工单位项目经理要严格按建筑施工项目经理质量安全责任十项规定在岗履职，我县将按文件要求从7月1日起，对不严格在岗履职的项目经理实行计分处罚，并将处罚结果上报“项目经理记分上报系统”。

（九）严格落实强制性标准，加强工程实体质量管理。严格要求工程各责任主体单位按照国家有关强制性标准、规范和设计图纸施工，采取切实有效的施工方案加强工程实体质量管理，杜绝质量事故。严格进行施工检验批和隐蔽工程验收，以及涉及结构安全和功能性的检验试验等质量控制工序，建立健全施工过程质量检查验收制度，重点对地基基础、主体结构、隐蔽工程和关键部位的质量情况以及工程质量通病治理情况进行检查，对检查中发现的质量问题及时查处、纠正，并予以通报。

（十）加强对保障性安居工程、校安工程建设中薄弱环节的监管。加强对涉及公共安全的学校、医院等弱势群体的建筑和工程和市政基础设施工程的监管，严格此类工程全部执行施工图审查制。并对校安工程的质量安全管理情况进行重点检查，对检查中发现的问题召开专题会议，配合相关部门进行整改落实。

（十一）完善监督手段，有效提升质量监管效能。进一步加强质量监督管理的信息化建设，利用云南省建设工程质量监督管理系统我站对报监的工程项目实行网上注册登记和各监督小组对分管的工程项目的监督记录在管理系统中录入，实现了监督档案网络化管理。

（十二）狠抓质量监管，切实提升工程质量水平。一是强化质量通病治理。主要对门窗工程、防水工程、砌体工程、钢筋工程、混凝土工程质量进行专项治理。楼地面工程中面层开裂、空鼓突出，要求水泥砂浆原浆压光，杜绝二次找浆。二是抓实分户验收制度。全面落实住宅工程分户验收制度，细化验收内容，明确验收责任。三是加快工程监管方式转变。以抽查、巡查方式为主。受理投诉发现的重大质量安全隐患，实行挂牌督办制度。四是抓责任主体单位的资质和从业人员的资格管理，做到持证上岗。

（十三）落实责任主体单位质量责任制，加强对外地企业的资质备案管理工作。

目前，我县的\'工程质量安全监管正处于关键时期，面临着严峻的形式和压力，主要表现在以下几个方面：

（一）建设规模大，工程质量监督管理人员数量不足，监管力量与建设规模不相适应，任务重，压力大。缺乏相应的专业技术人员。

（二）建筑市场行为不够规范，工程建设参与各方责任不落实，未按规定设立项目管理机构，人员配备不到位，特别是监理人员职责落实不到位，未按规定持证上岗。

（三）工程竣工验收备案工作开展困难，工程质量竣工验收后，消防，环保等部门手续为备案前置条件，很难按规定时限备案。

（四）社会对工程质量安全的关注越来越高。受政府体制、编制影响，行政干预工程监管，监督执法难于开展。流通环节监管薄弱，原材料把关困难等原因导致质量监管难度加大。

（五）受体制限制，质量监督手段单一，无监督检测设备，无办公经费和必备的交通工具。

（六）检测中心政企不分，体制不明，机构不全，检测人员数量不足，仪器设备老化，精度无法保证、校正检测困难，业务范围有限，难于管理，不能为工程质量监管提高有力的技术支撑和保障。

二、进一步做好工程实体质量监督及信息化建设管理；

三、重点加强保障性安居工程及房地产开发项目工程的质量监督；

五、加强建筑通病的防治及新型墙材的推广工作

六、加强专业知识学习、互相学习努力提高专业技术及工作水平，做好服务。

**建筑工程质量工作总结论文篇三**

本站发布建筑工程质量工作总结范本，更多建筑工程质量工作总结范本相关信息请访问本站工作总结频道。

这篇建筑工程质量工作总结范本的文章，是本站特地为大家整理的，希望对大家有所帮助！

1年来，本人认真遵守劳动纪律，按时出勤，有效利用工作时间；坚守岗位，需要加班完成工作按时加班加点，保证工作能按时完成。认真学习知识；具有强烈的责任感。积极主动学习专业知识，工作态度端正，认真负责地对待每一项工作。

我的工作岗位是一名质量员、一个把握工程质量的重要岗位。工作态度决定一切，工作时一定要一丝不苟，仔细认真。不能老是出错，有必要时检测一下自己的工作结果，以确定自己的工作万无一失。工作之余还要经常总结工作教训，不断提高工作效率，并从中总结工作经验。虽然工作中我会犯一些错误，受到领导的批评，但是我并不认为这是一件可耻的事，因为我认为这些错误和批评可以让我在以后的工作中避免类似错误，而且可以让我在工作中更快的成长起来。

我也深知我的工作的重要性，一个人要在自己的职位上有所作为，就必须要对职位的专业知识熟知，并在不断的学习中拓宽自己的知识面。所以我本着“把工作做的更好”的目标，扎扎实实干好本职工作，并且在工作之余我努力的学习专业知识充实自己，虽然在工作上会遇到很多挫折但是我相信我自己。有句话说得好“从哪里跌倒、就从哪里爬起来”我还很年轻秉着笨鸟先飞的思想，我想信只要我付出的比别人多肯定能弥补我在专业知识上的不足。

作为质检员，质检工作的重点：在质检检查之前，做好事前控制工作至关重要，防患于未然才是根本，所以把一切隐患消灭在萌芽状态。作为质检人员，在工程开工前，一定要全面熟悉情况，包括施工图纸的了解，方案设计、会审工作，都是全程参与，只有采取这样严肃、认真态度，我们的质检工作才能做实做好。

严格按照规定做好各项检验。首先由个班组自检，自检合格后报请项目部质检人员检查，然后报请监理工程师进行检验签字。上道工序不合格，下道工序不得施工，做到“五不施工，三不交接”。“五不施工”即：未进行技术交底不施工；图纸和技术要求不清楚不施工；测量桩和资料未经复核不施工；材料不合格不施工；工程环境污染未经检查签证不施工。“三不交接”即：无自检记录不交接；不经专业人员验收合格不交接；施工记录不全不交接。还有做好各道工序的`“三检”工作。

在质检过程中，要保持一种动态的监督。发现及纠正施工中存在的问题。配合施工员对工程质量作全面的检查，对施工中出现的问题及时提出、纠正。对特殊工序的施工工艺的施工进行全过程跟踪检查，确保每道工序合格。检验工作是一项精细的检验过程。“细节决定成败”，在主体施工过程中，曾多次检查发现梁的钢筋加密区错误、柱钢筋连接和梁柱节点不符合规范要求钢筋班组改正；配合项目部巡查解决浇注的柱外观不佳的问题，通过要求木工加强模板支撑和砼浇注工改进震捣工艺来解决漏浆问题；对进场的商品砼严把质量关，每个部位浇注前当场检查混凝土是否符合图纸设计要求，通知试验员取样并做好送检记录。

对事后结果进行总结分析，以便于工作的持续改进。每天施工结束后对施工过程找出往后容易出现的问题及施工过程中可取之处，写入施工日记；参加项目部例会和每月的业主协调会，对如何工作才能确保取得实质性成果进行总结，不断地提高个人的业务水平；将现场存在的质量问题急需公司协调解决的问题认真反映出来，将公司的与项目部有机的联系在一起。

总结了1年来的工作，虽然取得了一点的成绩，自身也有了很大的进步，但是还存在着不足，工作中偶有因为马虎而造成工作失误，给工作带来不必要的麻烦。有时工作敏感性还不是很强。对领导交办的事不够敏感，有时工作没有提前，上报情况不够及时。许多工作还只能算是一般般。以后我会以严谨的工作态度仔细完成本职工作。

2024年的结束，2024年的到来，是开端也是结束，展现在自己面前的是一片任自己驰骋的沃土，也分明感受到了沉甸甸的责任，我将进一步发扬优点，改进不足，全力做好本职工作。要保持良好的精神状态，发扬吃苦耐劳、知难而进、精益求精、严谨细致、积极进取、“敢打敢上”的拼搏精神。理清工作思路，提高办事效率。在今后的工作和生活中我将继续学习，深入实践，不断提升自我，不辜负公司给我的这个机会和领导以及同事对我的栽培与信任，我会和公司一起成长。

**建筑工程质量工作总结论文篇四**

截止xxxx年11月17日，我站服务工地约100余个，其中xxxx年度新增工程项目27个，共完成钢筋样品检测9464组，试块抗压样品检测10195组，水泥样品检测283组，砂石样品检测264组，完成配合比379个，墙体材料样品检测537组。检测业务量较上年略有上升，各项检测业务顺利开展。

为保障设备性能，我站于xxxx年3月邀请东华计量测试研究院对我站各主要仪器设备进行了检定校准，并出具检定证书。同时，为满足检测需求，我站购置了电子秤、量筒、角度尺、塞尺等所需仪器设备，对各类仪器设备摆放进行了局部调整，确保检测工作规范有序。

为更好的开展检测工作，我站积极参加省、市业务管理部门组织的各项学习培训，加强与省、市、县各检测单位的工作交流，掌握行业动态，学习先进经验。xxxx年8月派员参加了江西省认证认可协会举办的内审员培训并获得内审员证书。xxxx年9月派员参加了江西省认证认可协会举办的授权签字人的培训并获得证书。xxxx年10月我站2人通过省建设厅组织的检测人员上岗证考核，获得见证取样检测上岗证。为传达上级文件、布置当前工作、提高人员业务水平，我站定期在每周一上午进行周例会，一是对上级文件精神进行传达宣贯，二是对我站上周工作及本周工作进行讨论布置，三是全体检测人员轮流就检测标准条文、检测实际操作进行授课讲解，切实提高检测人员技术业务水平。

1、疫情防控期间，为了向客户提供更好的服务，我站通过微信群以及在业务受理窗口发布了电话预约业务的通知，并对急需报告的客户提供了邮寄服务，以尽可能的减少人员接触与流动。

2、为响应减轻企业负担的相关文件精神，我站向客户提供业务办理一次性告知单，采取送检受理一站式服务，送检样品及资料符合要求的，由我站收样人员统一受理，受理后在我站承诺的时限内领取检测报告即可。根据我站中介服务机构的定位，为更好的服务工地，日常工作中，我站大大提高服务意识，本着“规范高效，廉洁担当，创新卓越”的质量方针，我站在节假日安排值班，双休日根据工作需要经常加班加点，切实保障了检测报告的时效性，确保广大客户能及时准确的获得送检材料的质量信息，为保证建设工程施工质量和施工进度提供了坚实的基础。

1、质量管理体系。管理评审、内部监督、标准查新、设备检定、期间核查等各项工作按照年初计划有序开展，质量体系运行正常。我站于xxxx年向赣州市市场监督管理局提交了标准变更、法人变更、最高管理者变更申请并获得批准。每季度按时完成了国家认监委检验检测机构统计直报系统数据上报。xxxx年10月我站接受了赣州市检验检测机构监督检查，检查组查看了我站的办公场所、检测人员、检测流程、检测设备与设施、环境条件等，为我站体系建设运行提供了宝贵意见。

2、严格规范收入支出制度。为规范检测收费管理，我站检测收入接受县财政局及建设局统一管理。对涉及检测收费减免及三重一大事项一律由建设局集体会议讨论通过，方可执行。各项财务支出严格遵照财经纪律，并经建设局财务股、财政局会计中心审核把关。

3、我站坚持抓机关效能建设，严格执行机关效能工作制度。严格执行上下班制度，端正工作态度，优化工作作风，严格禁止使用工作电脑从事与工作无关的操作。

4、配合市场监督管理局对我县商混站的混凝土质量进行抽查，同时，配合质监站对我县在建项目的钢筋原材、混凝土进行抽查，对我县原材料进行严把关，有效的保障了项目的工程质量。

5、按照建设局统一部署，积极做好扫黑除恶、学习强国、志愿者服务、精准扶贫等各项工作。

1、场所严重不足、不便，制约了我站的发展。近年来，省市专家在对我站的各项检查中均指出我站检测场所条件较差不符合要求，各送检单位在送检过程中也反映我站交通不便，通过对周边县市检测单位的学习走访，我站目前的检测场所确实处于我市中下水平，迫切需要进行改善，当前的试验场所和人员设备已不能满足工作的需要，特别是占地面积和建筑面积紧张的现状日益突出。为了更好的服务城市发展，为建筑质量保驾护航，对此我们考虑，进行业务用房建设或申请划拨政府现有闲置的办公用房作为检测站检测办公场所。

2、技术力量不强，是影响发展的关键因素。我站想要做大做强，辐射周边，人才是核心竞争力。虽然近年来我站有派人员参加省市组织的各种培训，我站内部也会每周组织站内人员进行学习，但距实际需要还是有一定差距，人员整体技术水平不高，主要表现在能做的多、会总结的少，能操作的多、懂理论的少。同时，随着国家对检测项目的内容和要求不断增多，相关检测人员短缺。对此我站除了要加强自身建设，加大引进和培训培养力度外，局里要多提供学习、深造、交流等机会，给予必要的政策和待遇保障，为人才建设奠定基础。

**建筑工程质量工作总结论文篇五**

总结是在某一时期、某一项目或某些工作告一段落或者全部完成后进行回顾检查、分析评价，从而得出教训和一些规律性认识的一种书面材料，他能够提升我们的书面表达能力，不如立即行动起来写一份总结吧。那么总结有什么格式呢？下面是小编精心整理的建筑工程质量工作总结，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

我至20xx年7月16日正式毕业后，在检测所工作，在这几个月的时间里，在领导和同事们的悉心关怀和指导下，通过自身的不懈努力，由刚步入职场的懵懂与迷茫，逐渐开始走向工作的正轨，各方面均取得了一定的进步，学习到了很多专业的技能知识与仪器的使用方法。

1、钢筋探测仪的使用：我们通常用它来探测混凝土构件中钢筋的位置，走向，保护层厚度，通过几根钢筋之间长度之和与之间的间隙数量来估计一个构件中的钢筋间距。钢探仪探出钢筋时会发出一声“嘀”的响声，此时，钢探仪探头中心所在的位置为钢筋所在位置，屏幕右下角所显示的数值为钢筋保护层的厚度。当探头远离钢筋位置约2cm时，也可能发出警报声，此时多为误差，需反复验证。如测阳台悬挑板钢筋布置时，不能直接探测，应先去除地面做法后开始探测。

2、回弹法混凝土强度：回弹仪主要用来检测混凝土，砖与砂浆的强度等级。不同构件的检测使用的回弹仪类型也是不同的。具有唯一性。测混凝土用回弹仪，使用前需先在标准钢砧进行率定，测混凝土回弹仪的率定值为80±2方可使用，与混凝土回弹检测同时进行的还有混凝度碳化深度检测，首先在检测构件上进行打孔，直径与孔深约10mm即可，用皮老虎将孔内灰尘吹掉，喷上1%的酚酞酒精溶液，待孔内变色稳定后并出现明显分界后，用碳化深度检测尺进行检测，如颜色分界不明显或无变色，则默认碳化深度大于6mm。检测回来后将回弹数据与碳化数据输入电脑进行计算，得出构件的推定强度；如遇特殊状况，则需对混凝土构件进行钻芯取样，用芯样抗压强度结果对混凝土回弹数据进行修正。通常，混凝土的回弹数据计算完毕后，由得出的混凝土强度的上下限值对比该混凝土构件的混凝土设计强度，得出混凝度强度等级是否与设计值相符。

3、回弹法测砖、砂浆强度：测砖用回弹仪与测砂浆用回弹仪使用前同样需要在标准钢砧上进行率定，率定值同为74±2，不同是测砖用回弹仪检测时，每个测点弹一次即可读数，侧砂浆用回弹仪每个测点需要侧三次，只读最后一次显示结果。测量完毕后，同样需要将数据录入电脑进行计算。通常，回弹法测砖砂浆强度时伴随着对该测量建筑的测图，用笔对该建筑物进行户型绘画，并用测距仪测出该建筑各部件的详细尺寸，包括门窗位置，开洞大小，墙厚，跺距，层高与墙的位置等详细信息。之后用天正建筑与cad软件将其绘制成图，将图纸与计算出的砖、砂浆强度推定等级等信息送往与公司合作的建筑设计院，让设计人员代为计算该房屋的荷载、抗震等级等房屋详细数据，最终推定该房屋的安全等级。

4、房屋大角垂直度偏差检测：将经纬仪固定好并调平后，将望远镜对准房屋（大角）的最高点，固定好角度，然后向下调整视点，最后用钢直尺量出望远镜十字线对准的位置到相应墙角的距离，即该房屋的垂直度偏差。允许偏差不得超过该建筑总高的度千分之三。

5、建筑物沉降观测：该建筑外设立两个基准点bm1、bm2，在建筑四周的墙体上均匀布置至少6个观测点，每个观测点间距15米至30米为宜。沉降观测的误差对结果影响较大，应使用精密度很高的水准仪，以及背部具有圆形水平仪的观测尺，测量时遵循“五定”原则，先测后视，再测前视，测量到所有观测点与基准点，形成一个封闭的类圆形。一般要求每一个月为一个观测周期。通过历次测量与第一次测量的结果比对，得出该建筑物的沉降情况。

6、手持式混凝土雷达的使用：混凝土雷达是以该设备辐射出电磁波，透过混凝土表面，接收从物体，如钢筋、孔洞或其它具有和混凝土不同电性质的.物体反射的信号，以图像的方式显示混凝土内部横断面。因此，沿与被测物垂直的方向移动雷达，物体(如钢筋)的横断面将以相角图的方式显示出来。一般我们只在钢探仪探测结果误差较大的情况下，用混凝土雷达复核钢筋的位置以及间距。在显示屏幕的画面现实上，一般保护层下第一个红色的波浪线为钢筋所在深度，每个波形的波峰位置为钢筋所在的位置，通过显示屏上每根钢筋位置所对应的刻度，可以估算出该构件的钢筋间距。实测时经常会发现钢筋位置的上方会出现一个不太明显的小型波形，多为垫管，可以不计。

以上就是我这段时间内的知识总结。我所在的检测鉴定室是一个充满技术性的部门，我要认真学习岗位职能，做好自己的本职工作，努力完成好各项工作任务，在以后的工作中不断学习业务知识，通过多看、多学、多练来不断的提高自己的各项业务技能与解决实际问题的能力，并在工作过程中慢慢克服急躁情绪，积极、热情、细致地的对待每一项工作。

**建筑工程质量工作总结论文篇六**

光阴荏苒，时光流逝，在这辞旧迎新的日子里,回顾这一年来的工作，我在公司领导及同事的支持与帮助下，凭着自己的专业基础和工作经验，按照公司的统一布署和要求，紧紧围绕“永恒”建设项目，以低耗、高效、保质、按期的目标全面履行工程部管理职能，在工程管理工作中认真负责，勇于创新，协调配合，真扎实干，千方百计确保全年各项既定目标实现，较好完成公司下达的各项任务，工程部的全面建设也跃出了一个新的台阶，现将20xx年一年的工作情况简要总结如下：

一、全年的工作任务完成情况

1、年初开始接触地源热泵，对于我来说这是一个机遇更是一个挑战，而我更重要的是迎接这样的挑战，为此，我利用业余时间收集和更深入地学习地源热泵的相关知识资料，以巩固我的专业知识来应对挑战。

2、从3月中旬开始，我协助叶总与珊瑚沙社区就场地平整事宜进行十多轮协商，最后双方确定分以下三步实施：

1双方明确a30、a29、a33区块土方工程量，其中a30区块为120xx0m3，a29和a33同为60000m3。

2双方明确施工内容：排水、清淤、土方施工。

3双方明确土方平整单价为18元/m3。

最后双方确定总价为350万元整(一次性包干)。

3、3月中旬，为桩基施工单位及监理单位的招标工作开始做准备工作。

4、经实测“之江建设局”提供的市政标高与实际市政道路标高不符，规划提供四线图与宗地实际测绘的数据有出入，后反映给设计院，设计院以实际测量数据调整了总评。

5、拟定监理单位及桩基单位的补充协议及土方平整

合同

。

6、配合小潘申办施工许可证，在申办前期，我对各项申办工作进行一个全面的了解和研究，熟悉其中关键环节的政策和法规。

7、解决施工现场的临水、临电问题。

8、7月中旬，由于a30区块场地平整工作时间紧张、工作量大，于是我抓紧安排现场土方平整的各项工作，采取压茬作业、环环相扣、整体推进的办法，适时做好上下环节衔接工作，以确保桩基施工正常开展。

9、在桩基实施过程中因地质条件复杂，管桩设计长度不符实际地质要求，我组织人员重新进行地质勘察，克服了没水、没电、没施工暂设等困难，协助勘察单位按时完成了地质勘察任务的同时，也保证了桩基工作的顺利进行。

10、12月初，进入基坑支护及土方工程，由于基坑支护及土方工程的工期紧、任务重，除了白天，施工单位要进行大量的夜间施工，为确保施工进度，我经常在12月冬天的夜间、雨天等不利自然因素的条件下到现场跟进施工，昼夜跟踪，为施工单位协调解决随时遇到的问题，同时也为土方工程工期的主体工程提前开工创造了条件。

由于施工中涉及事物繁杂，我自项目开工后没有休息过一天，每天都得晚上9点以后才离开现场，放弃了节假日休息的机会，始终坚持在现场及时协调解决施工中遇到的各种问题。

二、明年的

工作计划

1、加强自身学习，提高业务水平

经多年的工作经验累积，我感到自己身上的担子很重，也深深感觉到学习的重要性，只有不断保持和提高个人的工作学习能力，才能拥有持续不断的战斗力和工作创新能力。这一年来，我努力拓宽个人的知识面，加强对房产专业和相关法律常识的学习，加强对房地产发展脉络和走向的了解，以及了解周围环境、同行业的发展，深刻理解公司的统筹规划，对公司的各种情况做到心中有数。未来一年，我把学习继续列为工作的一个重要计划，提高个人的实际工作能力和专业素养，以适应时代和公司的发展，为公司的发展贡献自己应该有的力量。

2、力抓“永恒”商务中心项目工程质量

“永恒”商务中心项目是市重点工程，因而抓好工程质量尤为重要。我在管理上始终贯彻坚持“开挖即雕刻”的精品工程理念，全面实施精细化、科学化管理，认真落实质量创优的各项措施，精心做好每一道工序，抓好每一个环节，严格监督，严格把关。在协助工程监理公司工作的同时，逐渐形成我们自己的工程质量监督体系。以监理为主，以自我为辅，力争将“永恒”商务中心项目建成为省优工程。

3、完成“永恒”商务中心项目基础工程

在明年，为了顺利完成“永恒”商务中心项目的主体工程，尤其是主体施工阶段地下室及防水层的施工，考虑到杭州多雨的天气，以及提高公司的资金利用率，节约公司资源，如在工程的施工过程中利用小井点降水等方法克服了地下水位高、雨季施工等困难问题来顺利完成基础工程。

回顾这一年来的工作，虽然取得了一定的成绩，得到了公司领导的肯定，但这些成绩的出现离不开公司领导的支持和帮助，离不开各兄弟部门的鼓励和协助，离不开工程部团队人员的辛勤努力，总结成绩，我依然看到有很多不足的地方，如增强现场管理经验、更好地提高公司的资源利用率等等。成绩的总结只是让我更客观地面对实际的工作情况，也更鼓舞我以及团队成员再接再厉，在明年取得更好的工作成绩，与公司共同进步、共同成长，望领导及同事们批评指证。

9月份质量月活动马上就要结束了。在本月中，我分公司围绕公司质量月活动主题——强化责任意识，落实三检要求，组织学习了《建筑法》，《建筑工程质量管理条例》等法律法规，学习质量标准规范，学习下发的各项质量管理文件，重点学习了公司《质量管理条例》。根据现场的实际需要，针对现场发现的一些质量问题专门召开了两次质量会议。

两次质量会议均由奥格项目部项目经理李俊修主持，全体参战职工参加。会议主要提出了目前现场已经发现的质量问题和已经出现的质量问题苗头，在会议上，现场的施工人员们对出现的质量问题和已经出现的质量问题苗头解决方法各抒己见，讨论非常热烈，并且在会议上总结出了很多好的解决方法。

使质量月的活动开展的有声有色。

在本质量月活动中，项目部组织各层施工人员学习各项质量管理文件，增强了施工人员对施工质量的进一步认识，树立质量是一个企业能够始终保持稳定发展的关键。现场施工质量主要从\"人\"、\"机\"、\"料\"、\"法\"、\"环\"五方面因素进行管理。

首先，专门组织开展质量会议，针对现场已发现的质量问题和有质量苗头的问题进行讨论分析解决。让质量观深入每一名施工人员的心中，使每一名施工人员在施工当中具有质量意识，严把质量关，坚决不让上一道工序出现的质量问题带到下一道工序当中去。

其次，选择性能优良的机具设备，尽量减少机具对工程质量的影响，机器具严格按进场计划进场，确保工地机器具的正常使用。严格机器具的现场保养制度，项目部成立机具检修小组，进行现场机器具的经常性维修保养工作，所有机器具均进行定期保养。计量器具严格检审制度，未经检校或检校过期的计量器具严禁使用。

第三，健全项目经理部材料管理制度，制定：进场材料检验制度;危险品运输、进场、储存、保管制度;现场材料管理制度。同时，将管理责任层层落实到人。严格执行材料出库、领用管理制度，强化现场材标识管理。严格控制材料采购质量，按照公司合格分供商名录进行材料采购。认真审查原材料的质量保证资料和材料复试报告，加强资料管理。

第四，认真做好图纸自审、会审，熟悉图纸规范，做好技术准备。周密调研，科学合理编制施工组织设计、质量创优计划、施工方案、技术交底，执行编制、审核签字制度。做好技术资料的受控管理，以防资料混用。严格按照工艺标准施工。

第五，根据施工环境，制定雨、冬季施工方案。

总之;保证施工质量，增强各层施工人员的质量意识，从我做起，从每个人的身边做起，只有这样，我们的企业才能够在强手如林的竞争环境里立于不败之地。

根据省住房和城乡建设厅《广东省住房和城乡建设厅关于组织开展20xx年\"质量月\"系列活动的通知》(粤建质函〔20xx〕2333号)要求，围绕\"提升供给质量，建设质量强国\"的主题，结合我市实际，我局将在\"质量月\"活动期间组织开展以下活动：

一、开展工程质量系列宣传

\"质量月\"期间，全市住建系统要围绕\"提升供给质量，建设质量强国\"的活动主题，充分利用网络媒体等手段，以建设工程质量法律、法规、技术规范标准等为主要内容，开展各类宣传教育活动，切实提高建设各方主体的工程质量管理意识，营造质量强国的社会氛围，使质量强国理念深入基层，确保宣传教育取得实效。

二、组织开展工程质量现场观摩活动

\"质量月\"期间，我局将结合省住建厅的工程质量观摩活动召开一至两次工程质量现场观摩会，组织各市(区)住房和城乡建设行政主管部门、工程质量监督站和部分建筑施工、监理企业人员现场观摩。通过树立学习标杆，加强学习交流，推动施工企业比学赶超，以点带面提升工程质量水平。该项工作委托市建筑业协会和市质监站承办。

三、组织开展专项检查，继续推进工程质量常见问题治理

\"质量月\"期间，全市各级住房城乡建设行政主管部门、工程质量监督机构和工程建设五方参建主体要根据省住建厅今年相关工作要求，稳步推进住宅工程质量常见问题专项治理示范工程创建活动，与样板观摩活动相结合，将工程常见问题治理措施和成效作为其中的重要内容。全市各级住房城乡建设行政主管部门要了解掌握今年以来开展工程质量常见问题专项治理情况，认真剖析问题、难点，召开专题研讨会，研究制定有力措施，重点治理新建住宅工程特别是保障性安居工程中涉及渗漏、裂缝、给排水、电气、节能等方面影响使用功能的质量常见问题。同时，我局将组织各市(区)开展工程质量专项检查，开展对部分市(区)在建工程质量终身制的\"两书一牌\"落实情况的随机抽查行动。

四、开展建设工程质量安全监督机构及人员考核工作

根据《广东省住房和城乡建设厅关于对全省建设工程质量安全监督机构及人员进行考核的通知》(粤建质函〔20xx〕2405号)工作要求，我局将按照文件要求开展建设工程质量安全监督机构及人员考核工作，于9月上旬至10月中旬对各市(区)监督机构及人员进行考核。

五、开展房屋市政工程质量检测工作专项检查

根据我局《转发广东省住房和城乡建设厅关于开展全省房屋市政工程质量检测工作专项检查的通知》(江建函〔20xx〕946)工作要求，我局将根据各部门按照《通知》进行自查自纠的情况，于9月上旬重点检查各级住房城乡建设主管部门对工程质量检测工作的管理情况和工程质量检测单位的资质资格及其经营行为情况。

六、开展建材打假专项行动执法检查

按照我局联合市工商局、市质监局印发的《关于印发的通知》(江建〔20xx〕171号)，深入开展建材打假专项检查，进一步巩固我市建材打假专项行动成果，确保我市工程质量安全。

七、开展预拌混凝土生产企业质量监督检查

为加强对预拌混凝土生产企业及混凝土产品的质量监管，采取随机抽查方式对我市辖区范围内已申领预拌混凝土专业承包资质的搅拌站进行监督检查，检查内容包括企业基本条件、混凝土试验室、原材料管理与生产过程控制、质量管理与产品质量、人力资源、企业文化和安全文明生产情况以及对于主管部门监督检查反馈意见的整改情况等，通过监督检查，切实规范行业管理，确保混凝土实体质量。

**建筑工程质量工作总结论文篇七**

截止xxxx年11月17日，我站服务工地约100余个，其中xxxx年度新增工程项目27个，共完成钢筋样品检测9464组，试块抗压样品检测10195组，水泥样品检测283组，砂石样品检测264组，完成配合比379个，墙体材料样品检测537组。检测业务量较上年略有上升，各项检测业务顺利开展。

为保障设备性能，我站于xxxx年3月邀请东华计量测试研究院对我站各主要仪器设备进行了检定校准，并出具检定证书。同时，为满足检测需求，我站购置了电子秤、量筒、角度尺、塞尺等所需仪器设备，对各类仪器设备摆放进行了局部调整，确保检测工作规范有序。

为更好的开展检测工作，我站积极参加省、市业务管理部门组织的各项学习培训，加强与省、市、县各检测单位的工作交流，掌握行业动态，学习先进经验。xxxx年8月派员参加了江西省认证认可协会举办的内审员培训并获得内审员证书。xxxx年9月派员参加了江西省认证认可协会举办的授权签字人的培训并获得证书。xxxx年10月我站2人通过省建设厅组织的检测人员上岗证考核，获得见证取样检测上岗证。为传达上级文件、布置当前工作、提高人员业务水平，我站定期在每周一上午进行周例会，一是对上级文件精神进行传达宣贯，二是对我站上周工作及本周工作进行讨论布置，三是全体检测人员轮流就检测标准条文、检测实际操作进行授课讲解，切实提高检测人员技术业务水平。

1、疫情防控期间，为了向客户提供更好的服务，我站通过微信群以及在业务受理窗口发布了电话预约业务的通知，并对急需报告的客户提供了邮寄服务，以尽可能的减少人员接触与流动。

2、为响应减轻企业负担的相关文件精神，我站向客户提供业务办理一次性告知单，采取送检受理一站式服务，送检样品及资料符合要求的，由我站收样人员统一受理，受理后在我站承诺的时限内领取检测报告即可。根据我站中介服务机构的定位，为更好的服务工地，日常工作中，我站大大提高服务意识，本着“规范高效，廉洁担当，创新卓越”的质量方针，我站在节假日安排值班，双休日根据工作需要经常加班加点，切实保障了检测报告的时效性，确保广大客户能及时准确的获得送检材料的质量信息，为保证建设工程施工质量和施工进度提供了坚实的基础。

1、质量管理体系。管理评审、内部监督、标准查新、设备检定、期间核查等各项工作按照年初计划有序开展，质量体系运行正常。我站于xxxx年向赣州市市场监督管理局提交了标准变更、法人变更、最高管理者变更申请并获得批准。每季度按时完成了国家认监委检验检测机构统计直报系统数据上报。xxxx年10月我站接受了赣州市检验检测机构监督检查，检查组查看了我站的办公场所、检测人员、检测流程、检测设备与设施、环境条件等，为我站体系建设运行提供了宝贵意见。

2、严格规范收入支出制度。为规范检测收费管理，我站检测收入接受县财政局及建设局统一管理。对涉及检测收费减免及三重一大事项一律由建设局集体会议讨论通过，方可执行。各项财务支出严格遵照财经纪律，并经建设局财务股、财政局会计中心审核把关。

3、我站坚持抓机关效能建设，严格执行机关效能工作制度。严格执行上下班制度，端正工作态度，优化工作作风，严格禁止使用工作电脑从事与工作无关的操作。

4、配合市场监督管理局对我县商混站的混凝土质量进行抽查，同时，配合质监站对我县在建项目的钢筋原材、混凝土进行抽查，对我县原材料进行严把关，有效的保障了项目的工程质量。

5、按照建设局统一部署，积极做好扫黑除恶、学习强国、志愿者服务、精准扶贫等各项工作。

1、场所严重不足、不便，制约了我站的发展。近年来，省市专家在对我站的各项检查中均指出我站检测场所条件较差不符合要求，各送检单位在送检过程中也反映我站交通不便，通过对周边县市检测单位的学习走访，我站目前的检测场所确实处于我市中下水平，迫切需要进行改善，当前的试验场所和人员设备已不能满足工作的需要，特别是占地面积和建筑面积紧张的现状日益突出。为了更好的服务城市发展，为建筑质量保驾护航，对此我们考虑，进行业务用房建设或申请划拨政府现有闲置的办公用房作为检测站检测办公场所。

2、技术力量不强，是影响发展的关键因素。我站想要做大做强，辐射周边，人才是核心竞争力。虽然近年来我站有派人员参加省市组织的各种培训，我站内部也会每周组织站内人员进行学习，但距实际需要还是有一定差距，人员整体技术水平不高，主要表现在能做的多、会总结的少，能操作的多、懂理论的少。同时，随着国家对检测项目的内容和要求不断增多，相关检测人员短缺。对此我站除了要加强自身建设，加大引进和培训培养力度外，局里要多提供学习、深造、交流等机会，给予必要的政策和待遇保障，为人才建设奠定基础。

（一）、深入学习贯彻党的十九大精神。

将学习贯彻党的十九大精神作为思想政治工作重点，通过报刊杂志、网络媒体等形式，组织站内人员学理论、写体会、谈心得、见行动。

（二）、继续做好建筑材料检测工作。

建筑材料检测是我站的中心工作，我站将继续做好建筑材料检测工作，以严谨的作风、热情的服务为客户提供科学、公正、准确的检测数据，为我县建筑工程质量提供技术支持。

（三）、确保管理体系适宜、有效运行。

按期开展质量体系运行的各项工作，确保我站管理体系持续有效运行。完成内审、管理评审、检测设备检定及校准、检测监督、能力验证等各项质量体系运行工作，进行客户满意度调查，把客户意见和客户建议作为我站调整工作方法，整顿工作作风的主要依据，以追求客户满意度为工作目标，提升我站社会形象。

（四）、努力增强核心竞争实力。

按照标准化实验室建设查缺补漏、巩固提高，不断加大设施设备投入；加大人才培养，坚持执行学习制度，积极参加各种培训，加强本行业的交流与合作；加强理论研究和实践创新，全面提升我站核心竞争力。

（五）、抓好廉政建设。

坚持将廉洁检测、公正检测摆在首要位置，注重思想教育，对检测员和检测行为实行全方位监控和责任追究，坚决杜绝检测过程中存在的收受贿赂、吃拿卡要等不良现象，维护政府所属检测机构的良好形象，确保数据准确可靠、确保报告真实有效。

（六）、做好各项其他工作，完成县住建局下达的各项工作任务。

**建筑工程质量工作总结论文篇八**

（一）强化领导，明确分工，建立责任机制

为加强对质量市兴工作领导力度，成立了以局长为组长、分管局长任副组长、相关科室人员组成的“质量兴市工作领导小组”，负责对质量兴市工作的组织领导；从六个方面进一步完善制订了《建筑工程质量监督、检测人员工作守则》；明确了质监站、检测中心、建管科对质量工作的`分工和责任，并签定了目标责任书；根据建设工作阶段、工作重点等情况，及时制定了质量兴市活动工作计划和震后恢复重建的工作计划，做到质量工作有计划、有重点、有针对性和可操作性。

（二）加强教育，强化培训，树立质量第一思想

为了使全市建筑企业、施工单位、建设者牢固树立“百年大计，质量第一”的思想，从教育入手，大力开展新规范、新标准、新法规的培训和学习。

首先是加强对质监站、检测中心、安监站人员的学习和培训，特别是震后新招聘人员的专业技术知识培训。为打造一支过得硬的质量安全、质量监督队伍，采用了多种形式对监督人员进行培训。一是送出去学。派监督员参加省质监站，市质监站举办的新标准、新规范培训班多次；二是内部组织学习。制定详细的学习计划，组织监督人员自学，落实人员组织讨论，然后由老的监督人员重新认真学习规范并向新招聘质量协管人员进行讲课，并定期举办全站的业务考核；三是请省、市、其它站的专家来我局传经送宝。

其次是加强对企业、施工人员教育。全年多次组织各在崇建设单位项目负责人和技术负责人、施工单位项目经理和技术负责人、监理单位总监理工程师和专业监理工程师参加的培训，重点学习新规范、新规定、工程质量通病防治以及震后震害调查和重建等方面的知识。

（三）严格认真，狠抓建设工程质量监督管理，确保建设工程质量

人民医院、妇幼保健院工程的五个单位工程被评为优质工程，并经xx市相关部门现场的实体验收和资料评审。

我们的具体做法是：

一是落实质量监督责任，强化质量意识。对每一个建设工程，在管理上落实质量监督管理责任，在工程质量上明确工程质量目标，在责任主体上，明确责任主体，并积极引导施工单位树立“百年大计，质量第一”的指导思想。二是把好原材料“质量关”。在监督施工单位进场原材料质量的同时，对施工单位进场的所有原材料均做到详细记录，各种材料检测必须符合国家有关施工规范及验收规范，对原材料的使用进行跟踪管理，杜绝不合格材料流入或堆放在施工现场，为工程建设出“精品”从源头上把好关。三是全方位实行质量监督。从土建工程的基础施工到工程竣工验收全过程，采取专项监督和日常监督的办法，定期或不定期地进行工程质量趋势分析，及时掌握和控制工程的质量状况，并及时反馈到施工单位和施工现场。在工程建设质量监督过程中，实行“一手抓工程质量，一手抓工程技术资料”的工作方针，加强工作前期环节、中间过程、产品结果的质量监督。四是抓好质量趋势分析。按照“验评分离、强化验收、完善手段、过程控制”的方针。加强对隐蔽工程和中间结构的验收、验评工作；注重工程检测中的实测实量工作；在抓好工程质量的同时抓好工程技术资料，对建设工程的原材料、砼试块、等测试材料在试拉、试压过程中出现的不良数据和设备试验报告、产品合格证等资料进行详细记录并及时反馈。五是高效率开展对受震房屋震害情况检查。建设局根据xx市建设工程质量监督站《关于建筑工程地震震害检查的指导意见》，对所有在建工程进行了拉网式检查。对钢筋砼结构、砖砌体结构、钢结构、幕墙工程的外墙保温工程等，逐一进行检查。检查中通知相关责任主体单位到现场参加，并填写建设工程地震震害检查表。六是加强对质量监督原始材料的整理、报送和存档工作。我局对质量监督情况根据职能职责，对质量监督报表、工程质量监管信息报表等及时进行整理、上报。

一是进一步抓好建筑工程质量监督工作。包括对房地产建筑工程、市政基础设施建设工程质量的监督。加大工作力度，确保工程质量。

二是做好建筑工程质量通病整治工作。根据现有工程质量存在的问题，按照规范要求，结合实际，分阶段、分步骤地按国家相关规范，开展建筑工程质量通病的整治工作。

三是积极引导企业参与“创建xx市优质结构工程”活动。按照成建委关于印发《xx市优质结构工程评选暂行办法》的通知精神，积极引导企业参与创建优质结构工程的活动，为崇州建筑领域打造出更多更好的精品工程做出贡献。

xx建设局

20xx-7-8

**建筑工程质量工作总结论文篇九**

质检员在检查验收分项工程时，按设计文件及施工质量验收规范标准严格控制，严格把关。以下是本站小编为您整理的“关于建筑工程质量工作总结”，供您参考，更多详细内容请点击本站查看。

关于建筑工程质量工作总结【一】

首先非常感谢公司领导对我的信任，给予了我体现自我、提高自我的机会。感谢单位领导和周围同事在工作上对我的指引和帮助。单位宽松融洽的工作氛围，团结务实的文化底蕴，使我融入公司这个大家庭，进人工作角色起了很大的帮助作用。能够加入这个对企业发展长期负责的团队，是我莫大的荣幸。现将我的试用工作情况、所负责的工作现阶段存在的不足以及本人的工作计划作如下汇总。

一：在工作上我的主要收获、初步掌握的技能：

1 基本了解了产品生产工艺;工序排程、人员现状、分组情况、分工方法、岗位职责。

2 初步了解了产品技术标准;国家以及行业标准，本公司所在行业的一些基本信息。

3 结合市场方面、顾客方面对产品品位的定位情况，按执行公司要求进行明确区分。

4掌握了产品质量要求等相关工作知识;并具备担当产品质量审核质控岗位所需的工作技能。能依据产品使用性能客户要求，进行合理的制程品质控制。且能对质控过程出现的问题，做出正确的原因分析、判断，及时处理制程品质事故;从而指导完成检验、试验工作的实施。

二：通过这段时间的工作，我发现所负责的工作现阶段存在的不足和值得改善的地方有以下几点：

1 检验工作使用文件情况;没有形成文件的检验作业指导书，目前生产线检验员只是依据检验表格上的项目进行检验。大部分方式和方法来自于已往的经验和彼此间信息传递。这样的运作会导致检验自行其事，不利于对检验人员的管理。

我计划待进一步掌握了详细的信息后，拟制本部门用于生产用的检验作业指导文件。

2生产过程的质量实际情况没有详尽的数据和记录;没有数据和记录的统计不利于分析、指导和控制生产。

我将会在今后工作时计划对制程首、巡、末检建立完整的记录控制;〈如现阶段没有落实的.外观检验记录、工序不合格品数量记录、不良品返工记录、首检不符要求的记录。〉努力开展，实施这项工作，加强监督、检查，确保质控工作落到实处。

3 现阶段我司检验员的对质量工作的认识理解不是很到位，有部分新员工入职时没有进行相应的教育、培训。以至于部分检验人员不能单独完成产品检验和产品性能试验工作。

我计划建议本部门组织开展有关的教育、培训〈如：aql运用、机械知识、五金知识、工艺装备认知、工具使用、仪器认识、机械识图、质量概念等〉，并结合技能状况进行考核、评比。

4 不合格品的管理;现阶段的不合格品管理无详细的记录亦无台帐式制度，这样不利于质控工作展开，往往使同样的问题重复出现，不能从根本上解决不合格品的产生。

关于建筑工程质量工作总结【二】

一、 技术质量部：

1.在设计过程中出现失误，如xx项目xxxx米刮泥机设计尺寸与土建尺寸不符;小尚庄项目45米刮泥机主梁与泥槽接口不符，xxxx米刮泥机调节阀中心距差20mm;正定项目三索格栅多处存在问题。以上问题暴露出在图纸的整个审核过程中，审核人员没认真对待，只是走过场。各部门相关人员以及设计人员应从以上问题吸取经验教训，从思想上重视起来，认真对待，加强审核力度，并对出现的问题要进行分总结，避免重复出现。

2.在设计过程中存在一些设计缺陷，如格栅机漏渣问题;搅拌机振动问题;材料的选用问题;标准件统计失误。且在多个项目中重复出现。以上问题应引起设计人员的高度认识，从根本上了解设备，合理安排设备结构。认真总结上次出现的问题，避免以后设备再出现类似问题。

3.从cc项目、cc项目、cc项目、cc项目、cc项目的设备安装运行过程中反映出设计与相关部门的衔接存在问题。设备与设备之间，设备与土建，电控部分与实际应用之间屡屡出现问题，应引起重视和反思，认真总结。在设计过程中应加强部门与其它各方面之间的沟通，并提出相应的技术条件，避免出现设备在安装运行时出现问题。

4.在有质保部时，有质量工程师制订有关设备的检验计划，及关键件的控制。在取消质保部后无相关人员去制订计划，并针对出现的问题进行分析，这样造成很多弊端。在生产过程中检验还存在一些不足，尤其是公司生产的特殊性，由于发货时间紧的产品未经整体试车，经有关部门批准，就给予放行。在巡检时要认真对待出现的问题，应加强巡检力度。检验应配备必要的设备，同时增加电器检验员，完善检验措施。

5.公司生产的设备因公司环境因素的影响，设备在公司内试运行时只是空载试车，只能试验空载运行情况，空载试运行反映不出实际工作状态的真实性，检验没有依据可判断。另外由于种种原因有的设备没有试车就发往现场。建议技术质量部与现场及时沟通，现场信息反馈要及时、准确的反馈到技术质量部，以利于今后检验工作的准确性，减少失误率。

6.设备安装问题表现在现场组装后有的部件连接位置不准确，或固定联接孔位置不对。有的部件由于位置关系，操作较困难，这主要是因为此类设备较大，在公司内无法组装调试，由于积累误差造成有的部件安装不上，需现场改造带来诸多不利。在今后，此类设备应尽量将能组装的部件全组装到位，认真检验。在检验时应多考虑现场实际情况，按照图纸仔细检验，尤其是关键部件，要特别注意。

二、 xxxxxx部：

1.电器出现问题，主要是电控箱内有垫片和线皮，原因是多方面的， 可能是制造完成后未清理干净，也有可能是现场安装时未清理干净 所有配电箱和控制柜在出厂前作通电试验，无法作模拟试验。改善 清理手段，另一方面增强员工的责任心，加大考核力度。

2.设备在加工制造中存在一些问题，如不锈钢焊缝处锈蚀，制造精度未达到要求。车间各工种整体水平有待进一步提高;在制造过程中有未按工艺要求加工和报检的现象，在自检和互检上有走形式现象，有些零部件互换性较差，还有配做现象。同各部门之间的沟通还有待进一步加强，在加工过程中出现问题有不及时反馈现象。根据以上问题首先要进一步加强对员工技能的培训，提升每位员工的专业技能及综合技能。同时要加大自检、互检力度，做到不走形式和过场，把质量意识落实到每位员工、每个岗位、每到工序。

3.生产工艺存在不少问题。首先工艺人员对污水处理设备了解不够，工艺编制存在工序颠倒，该精不精，该粗不粗，加大制造成本。其次对工艺装备和模具的研发力度不够，制造精度和加工效率不好保证，性能达不到要求。这是目前工艺人员到岗时间较短，分工不够明确。这就要求加强工艺人员的业务水平，明确分工，做到专业互补，以利提高产品生产效率及产品质量。

4.生产计划编排有不合理的地方，脱离了实际。在备品备件的组织上还存在一些问题，有缺件现象，有的设备还没制造完成，未经试验就发往现场，带来许多不利。计划编制人员应按实际情况，使编制的计划切合实际。备品备件要按合同组织发货。

5.在发货过程中，设备有损坏情况，零件有丢失现象，同时现场未能及时反馈，这也给公司带来不好的影响。在以后发货时，应注意加强现场验货人员的责任心，同时严格控制货运公司。

三、xxxxxx：

1. xx人员在cc项目、cc项目、cc项目、cc项目、cc项目等项目采购的物资出现一些问题，如标准件锈蚀、钢丝绳断裂、法兰盘锈蚀、不锈钢膨胀栓断裂、机电配套与设计规定的厂家不符、材料的材质与设计要求不符等一系列问题。首先，采购人员的专业技术水平有限，还有待进一步提高。其次，还应提高采购人员的责任心，同时还应组织相关部门定期对供应商进行评价。

2. xxxx中心还应加强与各部门的沟通，坦白是在采购物资与要求不符时，应及时通知有关部门，减少失误。

3. xxxx中心有不报检的情况，此问题存在已经很长时间，应引起各方面的重视。要加大考核力度，使采购人员加强质量意识。

就以上分析，公司的质量工作还有待进一步提高。首先公司对产品质量重视程度不够，各方面、各部门的质量意识还有待提高。公司应大力支持质量工作，提供必要的检验工具，配备相关的检验人员。应定期召开质量工作会议，出现问题及时解决。

其次，各部门应按照程序文件规定的执行，制订相应的奖惩制度。对程序文件中不合理部分应及时修改，达到更合理，使之发挥其应有的作用。

再次，公司应赋予检验部门相应的职权，检验部门对产品质量控制起着一定的作用，使之能发挥应有的作用。

在以后的质量工作中，从原材料到产品整个过程各部门应严格按程序文件中规定的去执行，并对不合格品做出相应的处理。使不合格品不能流入产品中。同时公司应全面提高对产品质量的认识，并制订出产品的相关技术依据及标准，以利于公司产品质量的提高，使公司产品的更具有市场竞争力。

关于建筑工程质量工作总结【三】

20xx年市建设局按照市委、市政府要求，根据建设局职能职责，高度重视建设领域质量工作，以“百年大计，质量第一”目标，积极抓好建筑工程、市政基础设施建设、工业区基础设施建设等工程质量的管理，特别是“5.12”汶川大地震灾后重建工程的质量管理，并取得了优异成绩。

一、开展质量兴市的主要做法

(一)强化领导，明确分工，建立责任机制

为加强对质量市兴工作领导力度，成立了以局长为组长、分管局长任副组长、相关科室人员组成的“质量兴市工作领导小组”，负责对质量兴市工作的组织领导;从六个方面进一步完善制订了《建筑工程质量监督、检测人员工作守则》;明确了质监站、检测中心、建管科对质量工作的分工和责任，并签定了目标责任书;根据建设工作阶段、工作重点等情况，及时制定了质量兴市活动工作计划和震后恢复重建的工作计划，做到质量工作有计划、有重点、有针对性和可操作性。

(二)加强教育，强化培训，树立质量第一思想

为了使全市建筑企业、施工单位、建设者牢固树立“百年大计，质量第一”的思想，从教育入手，大力开展新规范、新标准、新法规的培训和学习。

首先是加强对质监站、检测中心、安监站人员的学习和培训，特别是震后新招聘人员的专业技术知识培训。为打造一支过得硬的质量安全、质量监督队伍，采用了多种形式对监督人员进行培训。一是送出去学。派监督员参加省质监站，市质监站举办的新标准、新规范培训班多次;二是内部组织学习。制定详细的学习计划，组织监督人员自学，落实人员组织讨论，然后由老的监督人员重新认真学习规范并向新招聘质量协管人员进行讲课，并定期举办全站的业务考核;三是请省、市、其它站的专家来我局传经送宝。

其次是加强对企业、施工人员教育。全年多次组织各在崇建设单位项目负责人和技术负责人、施工单位项目经理和技术负责人、监理单位总监理工程师和专业监理工程师参加的培训，重点学习新规范、新规定、工程质量通病防治以及震后震害调查和重建等方面的知识。

(三)严格认真，狠抓建设工程质量监督管理，确保建设工程质量

严格按照建设部《工程质量监督工作导则》、《四川省工程重量监督工作细则》和xx市有关工程质量监督管理相关规定，充分发挥质量监督作用，对全市在建工程进行全方位质量监督管理，保证了建设工程质量。截止2024年6月报建工程项目132个，总面积145.3万平方米，报建受监率达100%，市政设施工程合格率达100%，下发整改通知 7份，停工通知 4份，无一例质量安全事故。人民医院、妇幼保健院工程的五个单位工程被评为优质工程，并经xx市相关部门现场的实体验收和资料评审。

我们的具体做法是：

一是落实质量监督责任，强化质量意识。对每一个建设工程，在管理上落实质量监督管理责任，在工程质量上明确工程质量目标，在责任主体上，明确责任主体，并积极引导施工单位树立“百年大计，质量第一”的指导思想。

二是把好原材料“质量关”。在监督施工单位进场原材料质量的同时，对施工单位进场的所有原材料均做到详细记录，各种材料检测必须符合国家有关施工规范及验收规范，对原材料的使用进行跟踪管理，杜绝不合格材料流入或堆放在施工现场，为工程建设出“精品”从源头上把好关。

三是全方位实行质量监督。从土建工程的基础施工到工程竣工验收全过程，采取专项监督和日常监督的办法，定期或不定期地进行工程质量趋势分析，及时掌握和控制工程的质量状况，并及时反馈到施工单位和施工现场。在工程建设质量监督过程中，实行“一手抓工程质量，一手抓工程技术资料”的工作方针，加强工作前期环节、中间过程、产品结果的质量监督。

四是抓好质量趋势分析。按照“验评分离、强化验收、完善手段、过程控制”的方针。加强对隐蔽工程和中间结构的验收、验评工作;注重工程检测中的实测实量工作;在抓好工程质量的同时抓好工程技术资料，对建设工程的原材料、砼试块、等测试材料在试拉、试压过程中出现的不良数据和设备试验报告、产品合格证等资料进行详细记录并及时反馈。

五是高效率开展对受震房屋震害情况检查。建设局根据xx市建设工程质量监督站《关于建筑工程地震震害检查的指导意见》，对所有在建工程进行了拉网式检查。对钢筋砼结构、砖砌体结构、钢结构、幕墙工程的外墙保温工程等，逐一进行检查。检查中通知相关责任主体单位到现场参加，并填写建设工程地震震害检查表。

六是加强对质量监督原始材料的整理、报送和存档工作。我局对质量监督情况根据职能职责，对质量监督报表、工程质量监管信息报表等及时进行整理、上报。

二、下一阶段工作打算

一是进一步抓好建筑工程质量监督工作。包括对房地产建筑工程、市政基础设施建设工程质量的监督。加大工作力度，确保工程质量。

二是做好建筑工程质量通病整治工作。根据现有工程质量存在的问题，按照规范要求，结合实际，分阶段、分步骤地按国家相关规范，开展建筑工程质量通病的整治工作。

三是积极引导企业参与“创建xx市优质结构工程”活动。按照成建委关于印发《xx市优质结构工程评选暂行办法》的通知精神，积极引导企业参与创建优质结构工程的活动，为崇州建筑领域打造出更多更好的精品工程做出贡献。

**建筑工程质量工作总结论文篇十**

首先非常感谢公司领导对我的信任，给予了我体现自我、提高自我的机会。感谢单位领导和周围同事在工作上对我的指引和帮助。单位宽松融洽的工作氛围，团结务实的文化底蕴，使我融入公司这个大家庭，进人工作角色起了很大的帮助作用。能够加入这个对企业发展长期负责的团队，是我莫大的荣幸。现将我的试用工作情况、所负责的工作现阶段存在的不足以及本人的工作计划作如下汇总。

一：在工作上我的主要收获、初步掌握的技能：

1 基本了解了产品生产工艺;工序排程、人员现状、分组情况、分工方法、岗位职责。

2 初步了解了产品技术标准;国家以及行业标准，本公司所在行业的一些基本信息。

3 结合市场方面、顾客方面对产品品位的定位情况，按执行公司要求进行明确区分。

4掌握了产品质量要求等相关工作知识;并具备担当产品质量审核质控岗位所需的工作技能。能依据产品使用性能客户要求，进行合理的制程品质控制。且能对质控过程出现的问题，做出正确的原因分析、判断，及时处理制程品质事故;从而指导完成检验、试验工作的实施。

二：通过这段时间的工作，我发现所负责的工作现阶段存在的不足和值得改善的地方有以下几点：

1 检验工作使用文件情况;没有形成文件的检验作业指导书，目前生产线检验员只是依据检验表格上的项目进行检验。大部分方式和方法来自于已往的经验和彼此间信息传递。这样的运作会导致检验自行其事，不利于对检验人员的管理。

我计划待进一步掌握了详细的信息后，拟制本部门用于生产用的检验作业指导文件。

2生产过程的质量实际情况没有详尽的数据和记录;没有数据和记录的统计不利于分析、指导和控制生产。

我将会在今后工作时计划对制程首、巡、末检建立完整的记录控制;〈如现阶段没有落实的外观检验记录、工序不合格品数量记录、不良品返工记录、首检不符要求的记录。〉努力开展，实施这项工作，加强监督、检查，确保质控工作落到实处。

3 现阶段我司检验员的对质量工作的认识理解不是很到位，有部分新员工入职时没有进行相应的教育、培训。以至于部分检验人员不能单独完成产品检验和产品性能试验工作。

我计划建议本部门组织开展有关的教育、培训〈如：aql运用、机械知识、五金知识、工艺装备认知、工具使用、仪器认识、机械识图、质量概念等〉，并结合技能状况进行考核、评比。

4 不合格品的管理;现阶段的不合格品管理无详细的记录亦无台帐式制度，这样不利于质控工作展开，往往使同样的问题重复出现，不能从根本上解决不合格品的产生。

**建筑工程质量工作总结论文篇十一**

本人于1993年毕业于xx建筑中等专科学校，毕业以来任职xx公司工程技术部科员，1997年任xx公司工程科副科长，1998年11月认定为助理工程师20xx年任职xx公司工程技术部主任，20xx年任职xx公司副经理。20xx年7月在河北工业大学完成工程管理专业函授学习，20xx年7月22日至20xx年5月16日参加清华大学继续在教育学院举办的卓越企业管理高等研修班，完成160学识课程的学习。在此期间，我努力钻研专业技术及管理知识，在技术管理过程中努力推行“新工艺、新结构、新材料、新设备、科学管理”，对科技创新和技术进步倾注了满腔热情。

任助理工程师专业技术职务以后，先后担任工程技术部主任、项目经理、生产部经理，20xx年担任北京四季青常青新村市政管道工程项目经理。在较短的工期内完成了工程的施工并且保证了施工的质量，受到了建设单位的一致好评。在施工一线历练中，通过理论联系实际，在学校所学的专业理论知识迅速转化为了业务能力。作为公司的工程技术管理部门，在公司直接正确的领导下，对技术管理一丝不苟，对工程质量从严控制。经过数年的努力，公司已建立了严格的管理体系，并且获得了国际承认的建筑施工企业的三大认证：质量管理体系（iso9001）认证、职业安全健康管理体系（gb/t28001）认证、环境管理体系（iso14001）认证，是承德市第一家获得三个认证证书的建筑施工企业。五年来，在为公司的发展贡献自己的聪明才智的过程中，也使个人的专业管理能力得到了充实和提高。但也存在着很多有待提高的问题。

现对几年来的专业技术工作总结如下：

20xx年，我在北京四季青常青新村市政管道工程施工中担任项目经理。工程质量是建筑施工企业的生命，而要想获得好的工程质量，就要求技术管理人员要具有创优良工程的先进意识，作为该工程的项目经理，由我牵头，首先着手建立、健全项目部的有关技术、质量管理制度。按照项目工程施工方法，以我为首，将工程质量目标分解到各个专业技术岗位，在按照技术岗位的要求组织施工。先后建立了技术复核制度、工程质量检查制度、隐蔽验收制度以及质量通病控制措施和半成品保护措施等一系列有益于保证工程质量的管理制度。根据本工程的特点，边坡土方支护配合机械安装，保证管道的坡度焊接质量以及施工人员的安全。施工过程中严格按照设计施工图和国家规范、规程和通用图集的要求施工，并按照创精品工程细部做法要求精心完成每一个分项工程，实现了“创高标准优质工程”的质量目标。通过对该工程技术工作的直接参与和控制，使该工程的质量、进度和效益都收到了较好的效果。

自从到承德长城建设集团有限公司工作以来，各项工作干得出色。调任副经理后，恰逢公司建立iso9001质量管理体系，由于时间紧、任务重，该同志自愿放弃个人休息时间，一心铺于质量管理手册、程序文件以及作业指导书的编写和修改工作中，加班加点，毫无怨言，充分体现了一个青年专业技术人员应有的先锋模范作用。

在日常工作中，该同志凭借扎实的专业知识和理论基础，工作中如鱼得水，从施工现场的技术指导和质量检查验收，各项工作样样精通。在工作中形成的技术性文件和各种申报资料做得结构严谨、术语规范、见解独特、论断精僻，送到市里交流的技术性文件多次受到承德市建设局、承德市质量监督检测站有关领导的表扬，为企业赢得了荣誉。

随着公司管理体制改革的逐步深入，公司领导决定启动gb/t28001职业安全健康管理体系认证和iso14001环境管理体系认证。在上述两个管理体系建立的过程中，该同志又一如既往地投入到体系文件编写、初始状态评价、重大危险和环境因素辨识、管理方案的制定等工作当中，为企业顺利通过注册认证作出了突出贡献。在参与建立企业质量管理体系、职业安全健康管理体系和环境管理体系的过程中，我个人也学到了国际通用的许多管理方面的知识，同时作为三个体系的内审员也时刻为三个管理体系的持续改进做出艰苦的努力。

在潜心钻研专业技术知识的同时，还努力探索和研究电脑的软、硬件知识，把微软office系列办公软件和autocad系列软件成功应用于日常施工管理之中，在不断地学习和实践中，努力推进工程管理资料的无纸化管理，应用word完成字处理工作，打印各种记录表格以及文字材料；应用excel完成工程信息的存储和分析处理，为工程决策提供量化依据；应用powerpoint制作培训用的电子幻灯片，运用现代化的多媒体形式，生动、活泼地讲解施工技术知识和施工构造常识，彻底改变了传统教育培训的方式，使高科技、现代化的技术手段真正服务于生产和质量管理。autocad计算机辅助设计绘图软件在工作中的推广应用，使施工技术人员彻底甩掉了笨重的绘图板和铅笔手工作图的重担，使工程绘图变得异常轻松。

我通过学习和钻研计算机软、硬件知识，积极动手实践，完成了企业内部计算机局域网的建设，使各个科室的计算机实现了资源共享，除了共享数据以外，还能够共享诸如打印机、绘图仪等硬件设备，节省了大量宝贵资金，取得了良好的经济效益。至于更深层次的应用，如共享internet连接上网，利用netmeeting实现视频会议等连接手段的应用更是前景广阔。这一切都为最终企业内部的文件实现无纸化管理奠定了坚实的基础。

现代社会的发展日新月异，知识更新十分迅速，如果不及时补充新知识，不经常进行不间断的学习和交流，就不能适应企业技术管理工作的需要，就要被淘汰。为此，我利用一切机会参加各种培训班、技术交流活动。在助理工程师任职期间，先后参加有关部门组织的各种专题培训十余次，获得质检员、施工员、安全员、资料员等岗位资格证书；获得河北省建设厅颁发的贰级项目经理资质证书。通过各种继续再教育培训班，使我始终保持着旺盛的求知欲，同时也让我本人的专业技术水平不断地得到提高。

以上是我近五年来从事的主要技术工作的情况，通过从书本上学习、从实践中学习、从他人那里学习，再加之自己的分析和思考，确实有了较大的收获和进步。成绩和不足是同时存在的，经验和教训也是相伴而行。我将继续努力，克服不足，总结经验，吸取教训，把自己的工作做的更好。

**建筑工程质量工作总结论文篇十二**

随着全球人口和经济规模的不断增长，能源滥用带来的环境问题以及不良的经济影响逐渐被人们熟知，尤其是大气中二氧化碳浓度升高带来的全球气候变暖已经对人类的生存发展和经济社会的进步带来了严峻的考验。特别是全球金融危机的爆发促使世界经济加速向如何合理运用能源使经济社会低碳化的方向深入发展，而低碳经济则成为实现全球减排目标，促进经济复苏和可持续发展的重要推动力量。作为低碳经济主要的涉及部门，建筑业如何在全球低碳化的大背景下，结合自身发展特点，适应社会经济进步，成为刻不容缓的问题。

一、我国建筑业发展的现状与问题

(一)建筑设计、规划不合理、耗能量大

(二)建筑材料和能源利用方面存在隐患

目前，大多数被建筑工地所采用的建筑材料都是消耗高，污染高，效果差的材料。在能源的利用上很少采用太阳能、风能、地热能等清洁型能源，煤炭和石油仍然是建筑能源的主要来源。

(三)我国建筑节能标准和国际节能标准之间存有差距

据统计，我国每年的新建工程面积虽然占到了世界新建工程的一半，但是80%到90%都没有达到国际节能标准。我国现在的单位建筑面积采暖能耗仍然是发达国家的3倍。因此，虽然说上海等一些先进大都市已经在推行低碳经济，但是从本质上而言，我国的低碳建筑依然处于初步探索阶段，没有一个成熟的运行体制和成熟的路线技术图，也没有相当清晰的低碳计算体系。

(四)大众参与度低，相关政策和法规未出台

目前，低碳经济在我国尚处于起步阶段，相对应的绿色建筑，建筑企业的低碳增长方式也正值一个雏形阶段。因此，在消费者、企业和政府三者之间并没有形成一支的向心力。对消费者和企业并没有完全普及环保的绿色观念，而政府虽然从宣传整体上日渐注重环保，但是与此相关的有效管理体制仍然没有强制的实施。

二、我国建筑能耗不合理现状的原因分析

(一)我国正处于工业化和城市化进程的初级阶段

(二)行业管理监管水平较低

新开发的建筑中，开发商未来降低成本扩大利润，使得高耗能建筑纷纷上马。开发商尽量减少使用高质量、节能效果好的建筑材料;甚至偷工减料，本应该两层的玻璃幕墙设计成一层，大大降低建筑的保温隔热效果，造成能源浪费。此外，商业建筑中过多选择高耗能的空调方式，造成冷冻机和冷却塔效率低、输配系统能耗高、过渡季节大量运行空调;很少安装热回收措施、造成能量跑冒滴漏严重。

(三)新技术开发与应用滞后

新技术开发与应用滞后突出表现为两方面：一方面是我国建筑业智能建筑开通率有待提高。目前，国内很多智能建筑项目设计完全达到了5a标准，但在项目建成后，开通率却很低，智能化系统的实际应用程度也很低。这一定程度上是由于it服务商的后期支持和维护服务滞后。项目交付之后的智能化系统使用和维护，通常不是专业人员，而是物业单位。楼宇自控领域对管理者和使用者的\'专业水平要求比较高，一旦发生问题，不及时、有效的解决，就会影响整体智能化系统或子系统功能的发挥。很容易造成应用不充分、设备系统不能正常发挥作用等能源浪费现象。

另一方面是老化建筑无力高效利用能源。在老化建筑中，节水器具难以推广，污水收集管网不配套，供水管网老化，生活污水排放量逐年递增，再生利用率低;供热采暖系统垂直单管串联方式，用户无法自行调控供暖量，致使能源浪费更加严重。

三、我国建筑业低碳化发展的对策

(一)政府层面

1.完善绿色建筑法规体系。完善《节约能源法》、《民用建筑节能条例》等法律法规的配套措施。

2.出台强制推广与激励先进相结合的绿色建筑政策。以政府投资的建筑为突破口，规定必须达到绿色建筑标准的要求，起到引领示范的作用，在部分有积极性，有工作基础的地方试点，要求新开发的城市新区新建建筑必须全部满足绿色建筑技术标准;研究出台绿色建筑财税激励政策，制定财政资金的扶持和鼓励。

3.进一步扩大绿色建筑示范。争取利用中央财政资金的引导作用，组织实施绿色建筑相关的示范工程，一是单体绿色建筑的示范，二是城区或小城镇的区域性示范。4.提升全社会对绿色建筑的认识、建立绿色建筑理念传播、新技术新产品战事、教育培训基地、宣传绿色建筑的理论基础，利用报纸、电视、网络等媒体、普及绿色建筑知识、提高全民意识。

(二)产业层面

1.构建全寿命周期的标准体系。修订《绿色建筑评价标准》、《绿色建筑技术导则》等标准规范，完善绿色建筑规划、设计、施工、监理、检测、竣工验收、维护、使用等各环节的标准，建立既有建筑的绿色建筑改造评价标准体系。

2.大力推进绿色建筑相关产业和服务业发展。建设绿色建筑材料、产品、设备产业化基地、形成与之相应的市场环境、投融资机制，培育和扶持绿色建筑服务行业的发展，加强人员队伍培训。

3.建筑行业应当立足当前，放眼长远，大力发展交易市场。目前，我国交易全是在现货市场里面，没有开展期货交易。对此，上海期货交易所指出，相比一般商品交易，碳排放权交易存在着更大的政策性和技术性的风险，故而国际市场对于期货、期权等碳金融工具的需求日益显现。所以，自起上海期货交易所便开始研究碳排放权期货，希望通过利用期货市场的价格发现和风险管理功能，帮助中国提高碳资源定价影响力，建立符合国内需求同时对接国际规则的碳市场交易。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn