# 最新维修合同免费(模板11篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-06-15

*劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧维修合同免费篇一甲方：乙方：甲方为丰富小区的物质文...*

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**维修合同免费篇一**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《\_合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、 合作说明

1、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20xx年 月 日—— 20xx年 月 日

2、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

二、甲方责任说明

1、 甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

2、 甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、 甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、 甲方有义务协助做好\_们的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、 甲方出示游泳池可开放的相关证明。

6、 甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

三、乙方责任说明

1、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、 乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金;若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修合同免费篇二**

合同双方当事人：

房屋出租人（甲方）：联系电话：房屋承租人（乙方）：联系电话：

依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成合同如下：

第一条出租房屋基本情况

该房屋位于：单元室该房屋

第二条租赁期限

房屋租赁期自年月日

第三条租金

（一)租金标准：人民币(大写：）（此价格不含相关税费）。

（二）押金：因有房屋设备，甲方须押乙方元，租赁期满后，乙方交还完整设备，甲方须退还乙方押金。

（三）付款方式：乙方以为一期缴纳租金，于本合同签订当日缴纳首期费用。

第四条相关费用

租赁期内与该房屋有关各项费用的承担方式为：方承担：水费/电费/暖气费/物业管理费。

第五条合同生效

1、本合同经甲乙双方签字之日起生效。

2、本合同一式二份，双方各执一份具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，须经双方协商做出补充约定，补充约定与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修合同免费篇三**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

一、工程名称：小区院内各公用管道阀门

二、工程地点：平山县县标北街13号山水青城小区

三、承包方式：乙方包工包料。

四、工程合同造价：暂造价为人民币：捌仟叁佰陆拾陆元整，：8366元，最终总造价以决算审计为准。

五、施工期限： 年 月 日至 年 月 日。工期为天；工期每延期一天建设单位有权按合同总造价的3‰扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

六、工程质量及验收：

施工单位应依照建设单位提供的相关技术资料要求，严格按国家颁发的有关技术规范标准和有关部门的审批方案施工，以确保施工质量。施工期间建设单位应委派现场监督人员监督施工质量，并会同施工单位协商解决施工中疑难和隐蔽性工程质量验收、签证。工程竣工后，邀请质检部门专职检查人员与甲、乙双方共同参与验收，验收时乙方需提供本工程所用材料的检验报告和合格证等相关证件。

七、双方责任：

甲方：

1、保证“三通”（水、电、路）施工条件。提供相关图纸技术资料，派现场监督人员监督工程质量进度。

2、有责任监督将全部工程款转入施工单位指定账户。

3、办理除质量技术监督部门外的所有法规性施工手续。

乙方：

1、对施工环境的安全要检查监督，发现安全隐患要及时采取措施予以纠正。

2、乙方技术人员要持证上岗，认真研究图纸，安排好施工进度，把好质量关、安全关，坚持每天填写施工记录，每天清理现场垃圾，交工前彻底清理现场卫生。

3、遇特殊情况需及时与甲方说明情况，避免不必要的损失。

4、保证施工现场的施工安全，施工期间乙方发生的一切安全事故，均由乙方承担。

八、质量保修：保质期二年。在保质期内，乙方维修、改造或安装的部分（包括设备、管道等），在运行过程中出现问题（造成直接经济损失的，由乙方赔偿由此给甲方所带来的一切损失。）乙方无偿维修、更换（或另行安装）。因操作不当造成的事故，责任由甲方承担。

九、违约责任：

本合同经甲、乙双方盖章、签字后生效。不得单方违约、废止

合同；若单方违约、废止，应按合同总造价的百分之十五作为违约金赔偿对方。

十、解决合同纠纷的方式：双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决；协商不成，双方同意提交延安仲裁委员会仲裁。

十一、本合同正本一式三份，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修合同免费篇四**

甲方： (以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方经过友好协商，就甲方对乙方电脑维护一事达成如下协议：

一：甲方义务(乙方权利)

2. 电脑硬件维护

3. 软件维护(包括系统软件，常用软件)

4. 电脑防毒杀毒

5. 乙方向甲方的故障咨询

6. 乙方可以要求甲方为乙方代购电脑配件，但甲方不能为乙方提供假冒伪劣产品， 如有发现，给予双倍赔偿。并保证三包服务期内的正常服务。此服务费另算。

2：甲方对乙方电脑维护要求响应时间：

2、甲方每个月对乙方电脑至少进行一次全面维护保养(包括主板灰尘污渍清洁、硬件去潮、硬盘整理、系统维护、查杀病毒、数据备份)

二：乙方义务

**维修合同免费篇五**

\*方：

乙方：

\*方愿将\_\_\_\_零星工程以包工的方式承包给乙方，经双方充分协商一致，达成如下协议：

一、承包内容：-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、结算方式：乙方施工完毕验收合格7天后方可结算。

四、付款方式：所有工程完成验收合格后一次\*结清承包价款。

五、质量要求：必须按\*方提供的施工图、\*方要求的建筑工程规范和要求施工，必须达到建筑工程质量验收标准。如因工艺问题造成的返工，一切工费由乙方负责。

**维修合同免费篇六**

甲方：

乙方：

为保证楼顶漏水维修质量签订如下协议，确保双方共同遵守执行：

1.甲乙双方本着自愿的原则签订本合同。

3.维修工期：在正常天气下，乙方5天内必须完工。

4.维修后保质期：保修期自乙方维修完工之日计算，在没有外界及人为破坏的情况之下，屋面防水工程的最低保修期限为7年，即维修后继续保修7年。

5.维修要求：乙方在维修时必须保证不影响居民安全的前提下进行，并负责做好施工现场的安全质量工作，造成的一切事故责任由乙方自己负责。同时要服从甲方对该工程的建设管理，并负责在完工后清理工程造成的杂物。

6.双方分工：甲方负责7立方砂子的备料及所有工程原材料上至楼顶的费用，以及太阳能拆解移动的费用。

7.维修工程款的发放：在工程完工后，经甲方验收合格后需按时支付乙方工程款。

8.本合同自双方签名盖章时生效。

**维修合同免费篇七**

甲方：

乙方：

乙方接受甲方委托，乙方为保证甲方设备的正常使用，对甲方的线切割等设备（附设备清单）进行维修服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据《^v^合同法》，甲乙双方友好协商签订本合同。初次签合同前，设备应正常运转情况下，方可签订合同。

第一条；协议时间

合同有效时间从20xx年7月1日至20xx年6月30日结束，

第二条；合同工作内容及范围

工作内容：甲方合同附表清单中的设备日常检查、维护保养、调试、突发故障维修等工作。

补充说明：甲方若在合同期内增加设备，不属本合同范围。

第三条；乙方义务

1、乙方维修人员，应具有国家相关部门颁发的、有效的证件；并做到持证上岗

2、甲方不提供给乙方使用维修工具，所有工具自带，乙方针对所承包设备的主机、配件、硬盘、电路板、开关、变频器等配件更换和维修，保证甲方设备能正常完好运行。

3、乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方有权终止合同。

4、乙方因派人员工作人员失误（技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大）对甲方造成经济损失，由乙方全部承担经济损失。

5、乙方根据甲方设备出现故障的报修通知，乙方优先安排人上门维修。在接通知后，应急事故，乙方必须24小时内到达现场；普通维修，乙方可在24至48小时内到达现场。

6、乙方接到通知，未能急时维修，甲方有权外聘维修人员，维修所产生的费用，由乙方负责，费用在当月的维修维护费中扣出。

7、乙方上门维修不收取上门费及工时费。

8、乙方上门维修没有次数限制。

9、乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划，并告知甲方。在没有甲方报修通知的情况下，乙方按维修计划，对甲方设备进行上门维护。一般情况下，每一个月一次上门维护保养服务。

10、乙方不包修机床的xy轴丝杆的正常磨损更换配件费用、电脑显示器维修更换费用、电子尺的维修更换费用。

第四条；甲方义务

1、甲方在合同内设备出现故障后，及时通知乙方。

2、未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对合同内设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。

3、设备发生故障，需要更换配件时，甲方不承担配件费用。

4、甲方有义务对乙方工作人员进行必要的作业安全教育。

5、甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的工作、维修、保养记录；组织包括乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。

7、甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件，制止任何违章作业行为及方案执行。

8、甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙方不得无故拒绝。

第五条；合同费用

本合同总价\_ \_ \_元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管理费、工具费、所有税费、各种保险、安全费用、技能和职业资格证审验费用、食宿费、加班费、车费、及合同明示或涉及到的所有风险、责任、义务等费用。

第六条；费用支付方法

甲方以现金形式按季度支付乙方劳务费，乙方要提前5—10天开出3%增值税发票，甲方收到发票30天内付款。

第七条；违约责任和争议解决

1、甲乙双方必须认真履行本合同下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。

2、如由甲方支付费用不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。

3、如因违约等事宜发生争议，双方协商解决。本合同一式二份，双方各执一份。自协议签订之日起生效。如有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

4、合同内设备甲方员工人为损坏，或因操作不当损坏，乙方不承担维修费用，由甲、乙双方协商处理。如因自然灾害、火灾等引起损失，甲、乙双方各自承担各方的损失。

5、乙方因违反国家有关法律，法规及甲方的有关制度，发生事故或过失给他人造成的人身伤害或财产损失，或被有关部门审查或处罚的，均由乙方承担，甲方不负连带责任和赔偿责任。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修合同免费篇八**

甲方（全称）： （以下简称“甲方”）

乙方（全称）： （以下简称“乙方”）

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天

四、质量标准：

五、合同价款

概算金额（大写）： 万元

（小写）： 万元

其它约定：

六、合同文件使用的语言文字，标准和适用法津

合同语言：汉语

适用法律法规：《合同法》

七、工程施工图

甲方负责向乙方提供施工图或工作联系单。

八、驻工地代表

甲方驻工地代表：

乙方驻工地代表：

监理公司驻工地代表：

九、质量与检验：

工程质量

工程质量应当达到协议约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定质量标准，乙方承担工程造价1%的违约金责任。

因乙方原因工程质量达不到约定质量标准的，并且无法整改的，乙方承担全部违约责任。

经甲方项目负责人或监理认定施工过程中不符合施工规范、设计要求及质量要求的，甲方有权要求拆除和重新施工。经过整改，符合质量要求的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的5%承担违约金。

经过整改仍达不到合格标准的，但因工期等原因不便再次整改又暂不明显影响使用的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的50%承担违约金，工期不予顺延。

若因甲方生产等特殊原因无法整改，暂不明显影响使用的，必须经甲方工程管理部门确认，可不整改。但按其不合格部分工程造价的20%承担违约金。

乙方应按照标准、规范和设计图纸要求及甲方、监理依据合同发出的指令施工，随时接受甲方、监理的检查检验，为检查检验提供便利条件，并根据要求向甲方及监理提供与工程质量有关的技术资料。

隐蔽工程和中间验收

施工中凡需隐蔽的项目，乙方应提前2小时通知甲方项目负责人，由甲方项目负责人组织工程管理人员验收，并在《隐蔽工程验收记录》上分别签字认定合格后，方可隐蔽及进入下道施工工序，没有隐蔽记录或隐蔽记录签字不齐全（按甲方制度表样要求）的施工内容，甲方不予认可其工程量。

十、双方责任

甲方工作

提供施工图，组织设计单位进行设计交底，并组织相关专业部门人员及乙方参加图纸会审。

将水、电提供至乙方施工界区，协助乙方进行周边关系的协调，营造良好的施工环境。

及时对乙方的工程进度按月进行审核，对隐蔽工程及时现场签证确认，确保施工顺利进行。

及时对甲方与生产相连接的系统装置进行调度协调，确保施工顺利进行。

工程完工后，乙方提出书面申请，甲方项目负责人经核实后填写完工单，对完工时间给予确认。

乙方工作

按国家施工规范施工，按甲方提供的施工图、审定的施工方案保质保量完成工程任务。

乙方应按照本合同约定或甲方正式通知的开工日期开工，严格按照合同工期完工。因甲方原因和不可抗力因素影响施工工期，工期顺延。因乙方原因影响工期，每推迟一天，承担违约金500元。

乙方对现场作业和施工方法的完备性、安全性负责，并应向监理工程师报送本工程拟采用的施工组织设计并编制相应的施工方案，并经甲方工程管理部门和监理工程师审定。如乙方对施工组织设计和施工方案做出修改，应事先征得甲方工程管理部门和监理工程师书面同意。

乙方不得将本工程分包或转包第三方，若出现将本工程分包或转包第三方的，甲方有权终止合同。

乙方必须保证按时发放所属工人的应得收入。因乙方原因造成其供应商及所属工人有过激行为影响甲方正常工作秩序的，由乙方向甲方支付10万元违约金。

因乙方原因在社会舆论上造成对甲方不利影响的，由乙方向甲方支付10万元违约金，且甲方有权终止合同。

及时按照施工工序控制要求向监理单位申报材料计划、工序报验，按照合同完成全部内容后，及时申报竣工验收单，并向监理单位、甲方相关部门提供竣工、决算资料一式四份。

乙方应在每月25日将当月完成的工程进度预算及相关资料送监理、甲方项目负责人审核，再由甲方项目负责人报甲方预决算中心审核。

十一、安全施工

安全施工与检查

工程安全要求达到国家规范要求，无重大安全事故，因乙方责任达不到此标准且出现重大安全事故的，须向甲方支付工程结算总价的1 %违约金，并承担全部的责任。

乙方应遵守建设工程安全生产、文明施工的有关管理规定，严格按安全、文明标准组织施工。

安全防护

乙方必须遵守国家和当地政府有关职工健康安全、环境管理及保护的法律法规，保证施工场地的清洁和交工前施工现场的清理，并承担因自身责任造成的损失和罚款。

乙方必须遵守甲方安全管理的相关制度，服从甲方统一管理，并随时接受甲方安全检查人员实施的监督检查。

乙方采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此起发生的费用，由乙方全部承担。

乙方不允许与施工无关的人员进入施工现场，由此造成的大小安全事故由乙方负责。

乙方应确保现场安定和保护现场及邻近人员的生命、财产安全。

十二、工程材料

乙方材料

甲方有权对乙方提供的工程材料进行检查监督，并提出意见，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正，乙方不得把不符合国家标准的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

乙方提供的材料必须按甲方工程管理相关制度规定准确填写《工程材料进（出）场登记表》，由甲方验收人员验收后签字确认，材料消耗量应控制在合理范围内。

如登记的实际进场数量（进场数量减去出场数量）少于定额分析用量的，按定额分析数量减去实际数量所计算的造价承担违约金。

凡是材料（包括半成品）检验批次不足的，结算时对不足批次按200元/批次扣罚；检验批次不足部分，按结算价格的30%承担违约金。

检验强度不合格的，经监理工程师或甲方专业管理部门认定又无法整改的,按最终检验强度的20%承担违约金。

十三、工程款支付

每月工程进度支付至累计进度（含扣除甲方供应材料、机械等费用，优惠后）的70% 。同时在不超过三个月内逐次扣回预付款，且必须在主体完工一个月前全部扣完。（累计进度以甲方预决算中心审核的进度预算为准，仅作为进度款支付的依据。）

工程全部竣工，甲方负责组织项目负责人、专业管理部门、监理人员验收。经验收合格，甲乙双方确认工程总造价后，支付至工程总造价的90%，留工程总造价的10%作为工程质量保证金。

十四、工程变更

设计变更由甲方以设计变更单的形式提前书面通知乙方。

设计变更由甲、乙双方核定为准。

十五、竣工验收与结算

竣工验收

工程实际竣工日期以甲方竣工验收合格之日为准。

技改工程在施工单位撤出现场之日起的一个月内，必须向甲方工程管理部门提交竣工验收资料及竣工验收申请，未在规定时间内提交资料的，按500元/天承担违约金。

工程量的确定

工程量按竣工图及甲、乙双方现场签证所确认的实际发生量为准。对乙方超出设计图纸（含设计变更）范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

工程量签证必须实事求是，若出现隐蔽验收记录与现场实际不符的，甲乙双方重新核实后，以现场实际情况为准。经重新核实后虚增的工程量，乙方应按实虚增工程造价的100%承担违约金。

施工单位私自涂改工程资料上的数量或材料审批价格等，涂改后虚增费用不予结算，并按涂改后虚增费用的100%承担违约金。

竣工结算

包干价以外部分工程量按宜化常规方式结算,材料以物管部批价为准。

施工中用甲方水、用电费由甲方提供。

乙方应实事求是编制工程进度预算书和工程总造价决算书，报审金额超过进度审核额和决算金额20%的，由乙方分别按审减额的1%和6%承担违约金。

乙方送交决算书后，在甲方认可有效的签证单内如出现漏报、少报，原则上甲方不予调增。如要求调增的，乙方按调增金额的20%支付违约金给甲方。

乙方接到甲方核对工程决算的通知一周内，必须与甲方核对并提出反馈意见，十五日内配合甲方完成决算审核。如十五日内无书面反馈意见的，视同乙方认可甲方审核的工程造价。

其他未尽事宜执行甲方《施工工程结算标准》。

十六、质量保修

乙方应在质量保修期内对交付甲方使用的工程承担质量保修责任，并在工程竣工验收前，与甲方签订工程质量保修书（附件三），作为本合同的附件。

如果乙方未能在约定时间内修正某项质量缺陷，则甲方可自行或指派第三方修正缺陷，因此产生的费用由乙方承担。

质保金和支付办法：竣工验收合格，决算交甲方审核后，留工程总造价的10%作为质量保证金。质量保证期满1年（其中质保期约定为1年的则按满1年），经双方相关人员验收确认，工程无任何质量问题，则可付清。质保金不计息。

十七、本合同一式四份，甲方二份、乙方二份，双方签字盖章后生效。

十九、合同附件

附件一、建筑工程取费表

附件二、土建单价包干分项价格

附件三、工程质量保修书

附件四、工程项目施工承诺书（工程管理制度及安全管理制度）

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

**维修合同免费篇九**

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条合同项目

**维修合同免费篇十**

1、工程实行包工、包料、包工期、包质量，非经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包。

2、乙方不得将中标的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转让给他人。

3、工程分包不能解除乙方任何责任与义务。乙方应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行。分包单位的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给甲方造成其他损失，乙方承担连带责任。

4、分包工程价款由乙方与分包单位结算。甲方未经乙方同意不得以任何形式向分包单位支付各种工程款项。

5、工程开工后，如发现乙方未按招投标文件和合同文件承诺兑现的，甲方有权终止合同，由此造成的一切后果由乙方承担。

6、如甲方发现乙方未派出其投标文件和合同中所列的人员进场，甲方有权终止合同，由此造成的一切后果，由乙方承担。

**维修合同免费篇十一**

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《^v^经济合同法》及有关法律、法规的规定，双方本着\*等互利的原则，以严守合同、信誉至上为准则，经充分协商签订以下合同。

第一条甲方同意将下列表中应由乙方支付给甲方费用的租赁物资租赁给乙方使用，其租赁数量以甲方收、发货明细表实数为准，租金计算以收、发货明细表或出库单、花码单签收时间为起止时间。

1、所租物资须按每米钢管配一套扣件进行配套。

2、赔偿费如不执行上表单价，结算时钢管可按重庆新生机电有限公司(即二^v^)销售价赔偿，损坏扣件按市场价赔偿，运费、下车费则按实际结算。

第二条乙方所租上表物资，须向甲方提供盖有鲜章的营业执照复印件、法人委托书(或担保书)、受托人(或经办人)身份证复印件，并按租赁物数量的多少向甲方缴纳押金元(大写：)。押金不得中途抵扣租金，不计利息，办理结算时在完清各项手续后方能退还。

第三条租赁期限不得少于一个月，但最长不得超过乙方当时单个工程结束时间。租赁期不足一个月的按一个月(30天)计算，一个月及其以上的按实际天数计算，法定节假日除春节三天不计租金外，其余照计。

第四条乙方每月底必须向甲方以转账或现金方式付清当月全部租金，不得拖欠，否则，甲方有权终止合同，收回租赁的各种物资，原租金、赔偿费、上下车费，乙方应按实支付。

第五条乙方对甲方出库的物资应进行当场检查验收，凡不符质量标准的物资应当场拒收，否则，由此而造成的大小安全事故或其它经济损失与甲方无关。

第六条违约责任

1、甲乙双方违反本合同的有关规定均属违约，违约方应按租金总额的30%支付违约金给守约方。

2、乙方应在每月底前按时支付租金，反之则从次月起每天按应付租金总额的3%向甲方支付违约金。

第七条赔偿约定

1、乙方不得私自转借、转租甲方物资，一经发现，其租金按原租金五倍赔偿。

2、租赁物资如有丢失或损坏(如钢管压扁、断裂、孔洞、反翘变形、扣件破裂、缺损以及改变原样物资规格、尺寸等)应按本合同第一条表列物资约定赔偿价格赔偿或按归还当时的市场价赔偿。

3、租赁物资送还时，乙方必须按本合同第一条表列金额向甲方赔偿一次性维修费(如除锈、清污、机油、防锈漆、人工费及原材料费等)。

4、乙方未还清所租物资前，不论使用与否，均视为在租，不能中断租金，须续算至还清甲方物资或照价全额赔偿其短少数量后为止。

第八条乙方提货或返还物资时，必须提前一天通知甲方，乙方在甲方指定的地点自提或交还，其上、下车搬运费按每吨钢管元，扣件元，由乙方承担。

第九条其它：

第十条本合同一式二份，每份共2页，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。更改之处需经双方签章认可，否则无效。本合同纠纷由双方协商解决，直至诉讼到甲方所在地人民法院。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn