# 项目投资意向书给市招商局(实用11篇)

来源：网络 作者：梦里花落 更新时间：2024-06-15

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。项目投资意向书给市招商局...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**项目投资意向书给市招商局篇一**

甲方：

乙方：

1.经过甲乙双方多轮洽谈，乙方确定在投资建设光伏电站项目，经过初步协商，达成如下合作意向：

一、项目名称:

二、投资方:

三、公司基本情况及投资规模于市工商行政管理局批准成立，《企业法人营业执照》注册号为号，注册资本为人民币万元，由投资，公司地址位于，公司法人代表，公司经营业务范围主要从事光伏电站组建的销售及电力资源开发、并购、建设、运维、投资管理等主营业务，以并购和建设光伏电站为基础，不断扩大资产规模，打造再生能源的电力第一品牌。

公司现有员工人，以高素质，高标准，高激情的企业团队来塑造企业梦想，为公司持续发展提供坚实的人才。

公司自创办以来本着“市场为导向，诚实守信”的经营方针，来拓展海内外发展空间。立足，放眼世界各地。重点发展电力匮乏地区，已联合生产厂家和电站建设企业并建立战略合作关系。公司的经营模式：

一、租赁土地或屋顶，我方投资建设，电费优先售给土地或屋顶业主，剩余部分并入国网。

二、于土地或屋顶方合资建设，共同投资。

三、土地或屋顶方自己投资，我方负责建设并网，一站式服务。

公司将围绕满足市场化、专业化、规模化的电站建设和新型农业与新能源电力结合为战略目标，打造高端技术服务平台，提升企业综合水平实力。坚定发展信念，以人为本，创新结合传统文化与新概念。竭力服务新能源事业。

由于山东硕蓝新能源有限公司公司计划在建设项目，项目占地面积亩。建筑面积平方米.

项目总投资亿元。项目建设期限为\_\_个月，项目建成后，年发电量，年盈利亿元，实现税金亿元。

四、选址意向

项目选址方案一

项目选址方案二：

五、乙方提出：

(1)享受当地最优惠的土地价格;

(2)享受招商引资企业的优惠政策。

六、本意向签署后，乙方应在15日内提供企业资信证明文件、项目简介、工艺流程等资料。甲方在收到上述资料后15日内经认证确定厂址，并与乙方商定项目引进协议。

甲方：

委托代理人：

乙方：

法定代表人：

时间：

**项目投资意向书给市招商局篇二**

乙方：xx有限公司

（一）拟建项目名称：宿松县比亚齐制衣有限公司项目

（二）项目地址：宿松县二郎镇（地方公路局二郎道班住址及后面延伸部分）

（三）项目占地：甲方同意乙方在二郎镇投资建设服装产业项目，项目总占地30亩，分二期建设，第一期约12亩，以实际测量面积为准，第二期为18亩。

（四）土地价格：15万元/亩（报批费用及其他所需税费由甲方承担），第一期12亩（二郎道班后面），经双方协商甲方确保乙方以合法形式取得该宗地使用权属证（商业用地）。

（五）出让土地达到的条件

1、甲方保证该宗地满足乙方项目（一期）建设需求，达到\"七通一平\"条件，水、电、路、讯等配套设施将通至乙方项目用地红线处。

2、土地挂拍所缴纳的土地出让金，由甲方拆借，利息由乙方承担。（时间定一个月）

（六）项目建设期限

1、本项目第一期自甲乙双方在项目手续办理完毕后，在1个月内开工建设，建设期限1年。第二期建设用地，甲方须于20xx年前作出安排。

2、自本意向书签订之日起，乙方在5日内向甲方支付押金10万元。

（七）对项目的优惠支持：按中共宿松县委松发[20xx]1号兑现给乙方。

（八）双方责任和义务

1、甲方须确保乙方项目土地手续及权属证以合法形式在3个月内取得。

2、乙方须在二郎镇注册具有独立法人资格的公司，独立纳税，在本镇内发生的所有经营事项均纳入到所注册的`独立法人企业中并确保在经营期限内，年纳税不低于100万元。

3、乙方应保证项目合理规划，节约用地，充分发挥土地效益。

4、乙方须按照协议约定的动工期限开工建设，若乙方逾期半年未开工建设或未经批准中止开工建设连续满一年的，须向甲方缴付土地闲置费；乙方无正当理由在正式投资协议签订之日起超过一年未开工的，甲方有权无偿收回该宗土地，乙方在动工新建时如遇土地纠纷引起停工和造成的经济损失，由甲方负责承担，并由甲方出面协调确保工程顺利进行。

（九）本意向经双方法定代表人（或授权委托代理人）签字并盖章后成立，正式协议在甲方履行完相关决策程序后另行签订。

二、相关说明

本意向书所载项目投资及其相关事项，系本公司与相关地方政府达成的初步意向，具有正式协议同等的法律效力。待项目条件成熟时，双方将协商拟定具体投资方案并签订正式协议。正式协议签订后本意向书自动终止。

甲方：签字（章）乙方：签字（章）

年日月年日月

**项目投资意向书给市招商局篇三**

外方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联

甲乙双方经友好，坦诚商议，就甲方的建设项目投中小企业融资合作事宜，达成共识如下:

一、公司名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(暂定)

二、公司注册地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、甲方建设项目需提供的投中小企业融资总额约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。

五、甲，乙双方拟共同成立合作公司，乙方拟以现汇作为合作条件;甲方拟以项目的土地，固定资产和未来收益作为合作条件。乙方所提供的建设资金分批进入中外合作公司的外汇账户后，使用期为15年，前3年为建设期，建设期内免本息。从第4年底开始，甲方每年按12%的保底利润支付乙方红利，持续12年，到期不再还本息。

六、使乙方所提供的资金安全进入和汇出，双方就成立“中外合作公司”，设立“外汇账户”。

七、乙方负责提供申办合作公司所需的有关证明材料，甲方负责在当地办理申报，立项，注册等一切相关手续。双方保证提供给对方的材料是完整的，真实的，有效的。

八、甲方企事业用于抵押的企业的资产及建设项目，需根据中华人民共和国担保之规定，需项目担保，作为与乙方的引资条件，若由于任何不确定因素造成不能按时将利润支付给澳方的，乙方有权接管合作项目的经营权，直至收回投资后，将项目的`经营权归还甲方。

九、甲方建设项目的未来收益，需按中华人民共和国合资合作法规定由双方认可的评估或谁机构进行分析评定和投资风险的估算后，作为乙方风险投资的依据。

十、中外合作公司成立后，乙方不参与今后合作公司的一切经营活动，也不承担合作公司的所有法律与经济责任，只负责提供资金的监督使用和调配。合作期满后，乙方无条件退出，合作公司及全部甲方所有。

十一、甲，乙双方在引资合作过程中所产生的有关前期动作费用，境内部分由甲方垫付，境外部分由乙方承担。

十二、由此合作意向书所涉及的甲方与第三摩肩接踵经济关系及连带责任关系，均与乙方无关。

十三、乙方资金到位同时，按实际到位资金的\_\_\_\_\_\_\_%，甲方支付第三方一次性中小企业融资咨询服务费用。

十四、本合作意向书，由双方代表签字后确认。

十五、本合作意向书一式二份，双方各执一份。未尽事宜，双方另行商议。

**项目投资意向书给市招商局篇四**

甲方：

乙方：

乙方在xxx开发区考察后，认为该开发区的投资环境与企业发展前景良好，拟在该开发区投资兴办企业，甲方表示欢迎。经双方友好协商，达成如下投资协议：

一、乙方拟投资7000万元人民币，兴办金属五金制造项目，生产冲压件、华司、磁铁等电子五金产品。

二、甲方全力帮助乙方协调解决投资过程中遇到的问题与困难。

三、本意向书签定后，乙方可继续派员到融侨开发区进一步了解实情，甲方应积极配合并给予大力帮助，促进本项目尽快升级转化。

四、本协议未尽事宜，双方可另行协商补充。

五、本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

时间：

**项目投资意向书给市招商局篇五**

甲方：

地址：

联系电话：

乙方：

法人代表：

地址：

联系电话：

甲乙双方本着友好合作、平等互利、共谋发展的原则，就乙方在福建省xxx城西街道投资建设项目事宜，为明确双方的权利和义务，经充分协商，特订立本合同，以供双方履行和遵守：

一、项目名称：项目

二、投资规模及要求

项目总投资万元，生产项目，投资强度每亩达万元以上，容积率达到以上。新建生产车间、仓库、厂房及其配套工程。项目生产。建成投产时用地开发强度应达到80%以上，投产满一年内用地开发强度应达到90%以上。年产值达万元以上，税收达万元以上。

三、建设周期

项目签约后，于20xx年月日正式开工建设，年月底前建成投产。

四、项目位置及面积

项目建设位于xxx城西街道区，规划占地面积为亩，具体位置及四至、面积以实际测量结果，并经双方签字盖章确认为准。

五、土地性质

本投资合同书下的土地性质为工业用地，土地出让年限为。

六、土地出让方式及价格

1、本投资合同书下的土地实行“招、拍、挂”出让，工业用

地挂牌出让价格为每亩万元(不低于工业基准地价)，在20xx年月日之前乙方先预交付每亩万元作为购买土地预约金(如在20xx年月日前未缴纳每亩万元的预约金，则出让地款调为每亩万元以上)。剩余土地价款在乙方竞得土地后月内一次性付清土地总价款。

七、注册登记

乙方在正式签订合同个月内必须在xxx境内注册成立新公司，新公司应是独立的法人企业，而非外地企业的分支机构，实行独立核算，并将其工商、税务注册地登记在xxx境内。

八、优惠政策

乙方达到合同第二条规定的投资强度、开发强度时限度、税收等要求，可享受中共xxx委、xxx人民政府出台的《xxx一步加快工业发展的暂行规定》(xxxx[20xx]6号)文件规定的优惠政策。

九、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方在完成一平工程后，即向乙方提供城西街道区内土地，具体以甲方提供的红线图为准。

2、甲方负责该项目的土地地表附着物的拆迁工作，并在甲方交地前，将乙方所需配套的供水、供电、道路接至该宗土地边界处。甲方根据乙方建设、生产度需求完成该集中区配套工程，以上费用由甲方承担。

3、甲方承诺在该项目筹建及生产经营期间，全程一站式协助乙方办理政府有关部门关于该项目的基础设施建设所需的相关审批手续，相关费用由乙方承担，并维护乙方企业的正常生产经营和生活秩序。

4、甲方负责协助乙方办理土地证，乙方缴清税费并提交申请办证报告后，甲方个月内负责协助办理土地证交给乙方，办证费用由乙方承担。

(二)乙方的权利和义务

1、在本投资合同书签订后，乙方将该项目的可行性研究交付甲方。

3、乙方的建设应符合甲方提供的场地总体规划要求，并提供经有资质单位设计的该项目总体平面规划设计图纸和图审机构审查合格的施工图纸等材料，向相关部门办理规划许可证和施工许可证等相关手续。

4、乙方在国家批准的经营范围内，根据国家有关法律法规，依法自主经营，自负盈亏，自主用工，并自觉承担在投资所在地的纳税义务。

5、乙方必须按合同规定的用途合理使用土地，不得改变土地用途。

十、违约责任

1、本投资合同书经双方签字后共同遵守，甲乙双方各自承担责任和义务。如有违约，根据有关法律法规的规定，追究违约方的违约责任，并赔偿受损方的经济损失。

2、乙方达不到合同第二条规定的投资强度、开发强度时限度、税收等要求，不享受中共xxx委、xxx人民政府出台的xxxx[20xx]6号文件所规定的所有优惠政策。

3、如乙方未按本合同约定的时间缴纳土地预约金，甲方有权终止本合同。

4、如乙方未按竞得土地合同约定的时间支付土地价款或未按本投资合同书约定的时间开工、竣工，甲方将依法予以处罚。

5、乙方在取得土地所有权证2年内用地开发强度未达到50%，甲方将依法无偿收回闲置的那部分土地。

十一、其他规定

1、本投资合同书订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的保护。

2、因执行本投资合同书发生争议，由争议双方协商解决，协商不成时，可向xxx人民法院提起诉讼。

3、本投资合同书一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

4、本投资合同书未尽事宜，由双方另行签订补充协议约定，补充协议与本投资合同书具有同等的法律效力。

5、本投资合同书自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

法定代表人：(签字、盖章)法人代表：(签字、盖章)

或授权代表：(签字)或授权代表：(签字)

年月日年月日

**项目投资意向书给市招商局篇六**

甲方：

乙方：

双方就新宅兆祥室内门销售的合作事宜，经过初步商议，达成如下合作意向：

一、该项目的基本情况是：

门业已发展为一个快速增长的行业，新宅兆祥门业历史悠久，产品有复合实木免漆门系列、钢木门系列、高分子门系列、复合实木烤漆门系列、铝合金门系列，荣获产品质量免检证书，中国绿色环保产品，等多项荣誉。

央视广告品牌，以合理的价位和优良的质量保障了加盟商和经销商在市场上赢得影响力和竞争力。

二、前期工作由甲乙双方各自负责。

甲方应做好以下工作：

1.产品的生产及质量跟踪

乙方应做好以下工作：

了解目标市场的现状.

2.有一定的资金实力,有决心做大做强门业市场.

三、在甲乙双方完成前期工作基础上，双方商定年月日签订正式合同。

四、本意向书是双方合作的.基础。甲乙双方的具体合作内容以双方的正式合同为准。

甲方：乙方：

代表人：代表人：

签订日期：年月日

**项目投资意向书给市招商局篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（一）拟建项目名称：项目

（二）项目地址：洪山区青菱乡（张家湾玻璃厂北侧延伸部分）

（三）项目占地：甲方同意乙方在青菱乡投资建设服装产业项目，项目总占地30亩，分二期建设，第一期约12亩，以实际测量面积为准，第二期为18亩。（四）土地价格：15万元/亩（报批费用及其他所需税费由甲方承担），第一期12亩（张家湾玻璃厂北面），经双方协商甲方确保乙方以合法形式取得该宗地使用权属证（商业用地）。

（五）出让土地达到的条件

1、甲方保证该宗地满足乙方项目（一期）建设需求，达到\"七通一平\"条件，水、电、路、讯等配套设施将通至乙方项目用地红线处。

2、土地挂拍所缴纳的土地出让金，由甲方拆借，利息由乙方承担。（时间定一个月）

（六）项目建设期限

1、本项目第一期自甲乙双方在项目手续办理完毕后，在1个月内开工建设，建设期限1年。第二期建设用地，甲方须于20\_\_年前作出安排。

2、自本意向书签订之日起，乙方在5日内向甲方支付押金10万元。

（七）对项目的优惠支持：按中共青菱乡委发[20\_\_]1号兑现给乙方。

（八）双方责任和义务

1、甲方须确保乙方项目土地手续及权属证以合法形式在3个月内取得。

2、乙方须在二郎镇注册具有独立法人资格的公司，独立纳税，在本乡内发生的所有经营事项均纳入到所注册的独立法人企业中并确保在经营期限内，年纳税不低于100万元。

3、乙方应保证项目合理规划，节约用地，充分发挥土地效益。

4、乙方须按照协议约定的动工期限开工建设，若乙方逾期半年未开工建设或未经批准中止开工建设连续满一年的.，须向甲方缴付土地闲置费；乙方无正当理由在正式投资协议签订之日起超过一年未开工的，甲方有权无偿收回该宗土地，乙方在动工新建时如遇土地纠纷引起停工和造成的经济损失，由甲方负责承担，并由甲方出面协调确保工程顺利进行。

（九）本意向经双方法定代表人（或授权委托代理人）签字并盖章后成立，正式协议在甲方履行完相关决策程序后另行签订。

二、相关说明

本意向书所载项目投资及其相关事项，系本公司与相关地方政府达成的初步意向，具有正式协议同等的法律效力。待项目条件成熟时，双方将协商拟定具体投资方案并签订正式协议。正式协议签订后本意向书自动终止。

签字（章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字（章）

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**项目投资意向书给市招商局篇八**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好合作、平等互利、共谋发展的原则，就乙方在福建省xxx城西街道投资建设项目事宜，为明确双方的权利和义务，经充分协商，特订立本合同，以供双方履行和遵守：

一、项目名称：项目

二、投资规模及要求

项目总投资万元，生产项目，投资强度每亩达万元以上，容积率达到以上。新建生产车间、仓库、厂房及其配套工程。项目生产。建成投产时用地开发强度应达到80%以上，投产满一年内用地开发强度应达到90%以上。年产值达万元以上，税收达万元以上。

三、建设周期

项目签约后，于20xx年月日正式开工建设，年月底前建成投产。

四、项目位置及面积

项目建设位于xxx城西街道区，规划占地面积为亩，具体位置及四至、面积以实际测量结果，并经双方签字盖章确认为准。

五、土地性质

本投资合同书下的土地性质为工业用地，土地出让年限为。

六、土地出让方式及价格

1、本投资合同书下的土地实行“招、拍、挂”出让，工业用地挂牌出让价格为每亩万元(不低于工业基准地价)，在20xx年月日之前乙方先预交付每亩万元作为购买土地预约金(如在20xx年月日前未缴纳每亩万元的预约金，则出让地款调为每亩万元以上)。剩余土地价款在乙方竞得土地后月内一次性付清土地总价款。

七、注册登记

乙方在正式签订合同个月内必须在xxx境内注册成立新公司，新公司应是独立的法人企业，而非外地企业的分支机构，实行独立核算，并将其工商、税务注册地登记在xxx境内。

八、优惠政策

乙方达到合同第二条规定的投资强度、开发强度时限度、税收等要求，可享受中共xxx委、xxx人民政府出台的《xxx一步加快工业发展的暂行规定》(xxxx[20xx]6号)文件规定的优惠政策。

九、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方在完成一平工程后，即向乙方提供城西街道区内土地，具体以甲方提供的红线图为准。

2、甲方负责该项目的.土地地表附着物的拆迁工作，并在甲方交地前，将乙方所需配套的供水、供电、道路接至该宗土地边界处。甲方根据乙方建设、生产度需求完成该集中区配套工程，以上费用由甲方承担。

3、甲方承诺在该项目筹建及生产经营期间，全程一站式协助乙方办理政府有关部门关于该项目的基础设施建设所需的相关审批手续，相关费用由乙方承担，并维护乙方企业的正常生产经营和生活秩序。

4、甲方负责协助乙方办理土地证，乙方缴清税费并提交申请办证报告后，甲方个月内负责协助办理土地证交给乙方，办证费用由乙方承担。

(二)乙方的权利和义务

1、在本投资合同书签订后，乙方将该项目的可行性研究交付甲方。

3、乙方的建设应符合甲方提供的场地总体规划要求，并提供经有资质单位设计的该项目总体平面规划设计图纸和图审机构审查合格的施工图纸等材料，向相关部门办理规划许可证和施工许可证等相关手续。

4、乙方在国家批准的经营范围内，根据国家有关法律法规，依法自主经营，自负盈亏，自主用工，并自觉承担在投资所在地的纳税义务。

5、乙方必须按合同规定的用途合理使用土地，不得改变土地用途。

十、违约责任

1、本投资合同书经双方签字后共同遵守，甲乙双方各自承担责任和义务。如有违约，根据有关法律法规的规定，追究违约方的违约责任，并赔偿受损方的经济损失。

2、乙方达不到合同第二条规定的投资强度、开发强度时限度、税收等要求，不享受中共xxx委、xxx人民政府出台xx[20xx]6号文件所规定的所有优惠政策。

3、如乙方未按本合同约定的时间缴纳土地预约金，甲方有权终止本合同。

4、如乙方未按竞得土地合同约定的时间支付土地价款或未按本投资合同书约定的时间开工、竣工，甲方将依法予以处罚。

5、乙方在取得土地所有权证2年内用地开发强度未达到50%，甲方将依法无偿收回闲置的那部分土地。

十一、其他规定

1、本投资合同书订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的保护。

2、因执行本投资合同书发生争议，由争议双方协商解决，协商不成时，可向xxx人民法院提起诉讼。

3、本投资合同书一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

4、本投资合同书未尽事宜，由双方另行签订补充协议约定，补充协议与本投资合同书具有同等的法律效力。

5、本投资合同书自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

**项目投资意向书给市招商局篇九**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经过甲乙双方多轮洽谈，乙方确定在----开发区投资建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，经过初步协商，达成如下合作意向：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

有限公司成立于\_\_\_\_\_年，公司注册资金\_\_\_\_\_万美元，员工\_\_\_\_\_多人，主要从事\_\_\_\_\_业务，年销售量\_\_\_\_\_套，市场覆盖\_\_\_\_\_个国家和地区，20\_\_年实现销售额\_\_\_\_\_万元，创利税\_\_\_\_\_万元。

由于\_\_\_\_\_该公司计划在----设立\_\_\_\_\_企业，建设\_\_\_\_\_项目，项目占地面积\_\_\_\_\_亩。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积\_\_\_\_\_平方米，其中标准车间\_\_\_\_\_万平方米，仓储\_\_\_\_\_万平方米，写字楼面积\_\_\_\_\_平方米。

项目总投资\_\_\_\_\_万元。项目建设期限为\_\_\_\_\_个月，项目建成后，年产\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台套，年销售额\_\_\_\_\_亿元，实现税金\_\_\_\_\_亿元。

项目选址方案一：项目选址方案二：

(1)享受\_\_\_\_\_\_\_\_\_惠的土地价格;

(2)享受外资企业的优惠政策。

本意向签署后，乙方应在15日内提供企业资信证明文件、项目简介、工艺流程等资料。甲方在收到上述资料后15日内经认证确定厂址，并与乙方商定项目引进协议。

甲方：

委托代理人：

乙方：

法定代表人：

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**项目投资意向书给市招商局篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲乙双方为满足国内外市场需要，发展外向型经济，根据[中华人民共和国中外合资经营企业法]等相关法规，本着平等互惠互利的原则，经双方友好商议，就合资经营“环保纸制品研发与生产”项目，达成如下意向，并共同遵守执行：

一、合作事项：

1、合作公司名称；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、合作地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、项目投资数额为，其中甲方投入占70%，乙方占30%，成立合资公司。公司成立后设立股东大会，股东大会是合资企业的权力机构，决定合资企业的一切重大问题，股东大会及组织机构以[中华人民共和国中外合资经营企业法]及[中华人民共和国中外合资经营企业法实施细则]为法律依据。

二、前期甲乙双方各自责任甲方责任：

1、负责提供建立中外合资企业所需的相关文件材料；

2、负责资金的安全注入，并承担资金挪移的相关费用；

3、负责聘请或委托独立的机构及专家对乙方提供的项目（包括相关文件材料）进行论证和审查，向乙方提出相关意见。

乙方责任：

2、提交的相关文件材料必须真实完整合法有效；

3、负责甲方项目考察人员专家在北京的交通及食宿；

5、本意向正式签定后未经甲方许可，不得在本意向书有效期内寻求第三方进行合作。

三、在甲乙双方完成前期工作基础上，双方商定200年月之前签订正式合同

四、保密条款：

1、甲乙双方应遵守本保密条款，履行保密的责任和义务；

6、若双方在此项目运作过程中一致同意终止该项目，则双方应商议将对方提供的一切关于该项目的资料及复制品还给对方，接受方关于这些资料所做的记录等文件也应立即销毁。

五、违约责任：

4、任何一方如违反本意向书第四条（保密条款）的规定，而给对方造成相关影响及损失的，则违反方承担相关赔偿责任。

六、其他：

6、本意向书一式两份，甲乙双方各执一份，由双方代表签字盖章后生效，未尽事宜，双方另行商议。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**项目投资意向书给市招商局篇十一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_服装股份有限公司

甲、乙双方经友好协商，本着诚信互利的原则，就乙方在\_\_\_\_镇投资建设世界品牌服装生产工厂项目一事，（拟投资总额为；5亿元人民币）订立本意向书。

（一）拟建项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_服装有限公司项目

（二）项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_镇

（三）1、项目占地：甲方同意乙方在\_\_\_\_镇投资建设服装产业项目，项目总占地100亩，分二期建设。

2、项目建设时间：本项目分两期。第一期建设为6个月，即：自20\_\_\_\_年6月始20\_\_\_\_年12月竣工。第二期建设期为16个月，即：于20\_\_\_\_年3月开始建设。从第一期开工建设起3年内达到设计产量。

（四）土地、房屋

甲方先期负责土地手续及土地证（工业用地80亩、住宅用地20亩）的办理和房屋建设及房产证事宜。合同签订后，乙方交付保证金，金额：万元。乙方按照合同规定进行开工生产后该保证金转入乙方土地征用款使用；房屋由甲方按乙方要求负责建设，在建设中接受乙方的监督和指导，建设完工后，乙方采用先租后买的方式。由甲方先期投资办理土地、房产手续（证件户名是乙方）、建设生产车间两栋（约15000平方米）及配套设施（办公综合楼1栋、公寓楼2栋约15000平方米），租给乙方做为服装生产工厂，每年租赁费万元。租赁费在乙方上缴税收形成镇财政收入可用财力部分承担，如不足部分，由乙方补足。房产证办理齐全后交与乙方，由乙方购回。

（五）、土地、房产

为减轻镇财政的压力、为乙方能长期安心稳定发展壮大，就甲乙双方协商，土地、房产手续办理完成后，由乙方购买。土地（工业用地80亩、住宅用地20亩）每亩不超过1万，房产：车间每平方米不超过600元、职工公寓楼每平方米不超过700元。其他均按成本价计算。

（六）达到的条件

合同期间甲方负责协调解决乙方用电、通讯、给排水等七通一平问题，将水、电、天然气、蒸汽、通讯、排水设施等引至院墙内，并不再收取乙方任何费用（包含配套费、开口费等），确保乙方投资项目的顺利建设。

（七）税收扶持

乙方生产经营期间上缴税收，形成镇财政收入可用财力部分，自镇财政收回对乙方的房产租赁费扶持款后，剩余部分前4年有镇财政按80%予以扶持，以后按50%予以扶持，按财政年度予以结算。

（八）配套费减免

免收乙方建设项目全部配套费。并由甲方负责协调解决。

（九）双方责任和义务

1、甲方为乙方提供优质服务和良好的发展环境，维护乙方的正常生产经营秩序；协调兑现本地出台的招商引资各项优惠和奖励政策。

2、甲方负责协助乙方办理立项、环评、工商注册、税务登记等手续，由乙方提供必需的资料及费用。并保证在1个月内完成。

3、甲方不得干涉乙方的合法生产经营、管理。

4、甲方利用政府资源协助乙方招收工人，以便使乙方项目顺利达产。

5、本意向履行期间乙方应依法自主经营、照章纳税、自负盈亏。独立承担一切民事责任。

6、本意向书签订以后，甲、乙双方必须严格按照本意向书条款履行，否则视为违约。如有违约，违约方应向对方赔付违约金为投资保证金。

（九）本意向经双方法定代表人（或授权委托代理人）签字并盖章后成立，正式协议在甲方履行完相关决策程序后另行签订。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_签字（章）乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_签字（章）

20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn