# 疫情房租减免申请书格式(通用10篇)

来源：网络 作者：清幽竹影 更新时间：2024-06-13

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧疫情房租减免申请书格式篇一尊敬的康城国际管理处领导：本人从20xx年1月开始与管理处签订租...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**疫情房租减免申请书格式篇一**

尊敬的康城国际管理处领导：

本人从20xx年1月开始与管理处签订租赁合同获得康城国际xxx号的经营权。在管理处领导的大力支持下小店已顺利开业。在开业以来小店所处位置较为偏僻以及人流量不大。因此小店生意惨淡经营成本逐月增加，每月亏损较大，无法负担铺租，面临着难以维持下去的危机和困境。为了使小店得以继续维持下去，展望未来和本着互利共赢原则，本人恳请得到领导的`支持减免半年的租金（20xx年8月1日至20xx年1月1日）。

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情房租减免申请书格式篇二**

泉州市丰泽区\_\_有限公司：

贵公司于20\_\_\_\_年3月13日发送的《通知》，我司现已收悉，复函如下：

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于20\_\_\_\_年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机，员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，餐饮业无法对外开放。作为打击最重的服务业，我司自20\_\_\_\_年1月17日起至今处于停业状态，没有任何营业收入。由于疫情影响的持续性，将给我司带来前所未有的生存危机，若现金流短缺和开源节流不当，公司必然会倒闭。按照人社部的规定，我司还应足额发放20名员工的工资，这使得我司的经济形势更加严峻。现我司肩负着巨大的责任，必须让公司重新健康发展起来，因为关系到我司员工的就业，关系到员工家庭的生存。

为贯彻落实国务院关于对个体工商户加大扶持、帮助缓解疫情影响纾困解难的部署，省、市、区各级政府部门都相继出台了有关文件，鼓励不动产出租方在疫情期间减免个体工商户租金。病毒无情、人间有爱，与我司同行业者均得到来自不动产出租方的理解和通融，不同程度享受到租金减免、延缓支付、分期支付等人性化的待遇。

考虑疫情的爆发后一些列不可抗力、情势变更之情形，请求贵公司免收我司20\_\_\_\_年3月份、4月份的租金，并同意我司分期支付20\_\_\_\_年5月份、6月份的租金。

期待贵公司体谅我司经营之难，生存者之痛。贵公司的支持的理解，将增添我司的信心，给我司带来希望和温暖，我司全体员工将铭感于心。

复函如上！

申请人：

20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**疫情房租减免申请书格式篇三**

尊敬的房东先生：

我租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的`这些年来，在房东的先生的关照下，使得我各酒店的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们酒店的营业额不同程度地减少，酒店经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们酒店度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情房租减免申请书格式篇四**

尊敬的领导：

您好！

我是xx酒和酒中天店的\'经营户，非常荣幸和贵司的合作，在合作期间里，我们得到你们的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持。但最近两年来，我们受到了各类网店冲击，现在又受到疫情的严重影响，因此业绩不理想，经营成本在增加，面临着危机和困境。现国家受新型冠状病毒的影响其它商业区商铺也有相似的原因租金有不同程度的减免。我特向贵公司请求减免租金帮助我们度过困难时期。

请求对20xx年11月到20xx年10月期间的租金给予减免部份，并停止年度递增加租。

恳请贵公司领导给予批准！特此申请！

xxxx

20xx年x月xx日

**疫情房租减免申请书格式篇五**

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的支持与大力配合，我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx。

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响，xx省/市已于20xx年x月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

请求免收我公司20xx年2月份租金；

请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢！

申请人：

日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

**疫情房租减免申请书格式篇六**

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号：xx，以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的.，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体量目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请单位：xx

20xx年x月x日

**疫情房租减免申请书格式篇七**

尊敬的xx商场领导：

过去20xx年是个多灾多难的一年：年初雪灾，5.12汶川大地震，都是举世瞩目的重大灾害，对我国的经济造成了严重的损害，对大部分的行业造成了不小的损失。我们这种零售终端也未能幸免，年初雪灾京广线中断，很多原计划春节回家的客户只能留在深圳。这批客户穿新衣过新年是普遍的传统，不能回家就简单朴素地打发了20xx年的春节，而这批客户比重为50%让我们的冬装只能以极低的价格甩卖出手。5.12汶川大地震中每个有人性的人都非常关注着整个救援过程，那些日子里我常看的电视频道就是cctv—10新闻频道。全国人民都神情紧张，毫无消费欲望甚至有人认为此时消费是对死难同胞的不敬，这次地震对灾区造成了约8400亿的财产损失及将近9万人的死亡，而对我们零售终端也造成了约65%的损失，生意额直线下降，连续几天不开单是经常的事，同样奥会也是如此，这些造成我们生意难做，但是这些都是为期不超过2个月的中期影响，我们都挺过来了。

可是接下来发生的事情对我们的影响将是长期的。

从20xx年9月份美国的次贷危机逐渐演变为全球的经济危机，这个影响却是长久深远的，未来经济下滑不可避免，人们对自己的未来就业前途深感迷茫；企业更是想尽办法节省开支、降低产能、减薪裁员，在这样的大环境里是非常普遍的情况，能省尽量省，不能省的也尽量降低标准。

提前1年预测亚洲金融风暴的经济学家谢国忠在凤凰卫视访谈中就预测20xx年中国经济领域将发生大事，主持人欲问详情，谢国忠不愿详谈只是提醒老百姓捂紧钱袋，而20xx年2月中旬开始，蛇口南水步行街西段也将进行为期3个月的南水村排污管网改造工程。工程内容为街面开挖、砌井、埋管、清理污水、重新铺设水泥路面。工程过程中将有严重的空气污染、噪音污染、粉尘污染对蛇口南水步行街的营商环境一定造成严重的破坏。生意自然也将受到严重影响。

不仅是服装零售业、不仅是零售业、也不仅是生产企业都将是如此。

而只有房屋出租业不会受到生死存亡的危险。

所以，恳请xxxxxx在20xx年能够降低租金使我们能够渡过难关。希望降幅为35%。

申请人：

日期：

**疫情房租减免申请书格式篇八**

尊敬的xx：

xx向贵公司承租商铺已经有xx年，在承租期间贵方尽到了责任，使我方得到最大的`保障。在租金缴纳方面，我方也是认真按照合同，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受疫情影响租赁房屋无法使用，我方商铺处于闭店状态。使得商铺在日常经营方面也变得异常艰难，对于目前面临的巨大困难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

疫情当前，共克时艰，因我方商铺受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方商铺租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

申请单位:xxx

申请减免期限：……

合同号：xxxxxx

年租金：xxx

租赁期限：……

以上请求是否可行，请予答复为盼!

xxxx

20xx年x月xx日

**疫情房租减免申请书格式篇九**

泉州市丰泽区xx有限公司：

贵公司于20xx年3月13日发送的《通知》，我司现已收悉，复函如下：

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于2024年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前,因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机,员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，餐饮业无法对外开放。作为打击最重的服务业，我司自20xx年1月17日起至今处于停业状态，没有任何营业收入。由于疫情影响的持续性，将给我司带来前所未有的生存危机，若现金流短缺和开源节流不当，公司必然会倒闭。按照人社部的.规定，我司还应足额发放20名员工的工资，这使得我司的经济形势更加严峻。现我司肩负着巨大的责任，必须让公司重新健康发展起来，因为关系到我司员工的就业，关系到员工家庭的生存。

为贯彻落实国务院关于对个体工商户加大扶持、帮助缓解疫情影响纾困解难的部署，省、市、区各级政府部门都相继出台了有关文件，鼓励不动产出租方在疫情期间减免个体工商户租金。病毒无情、人间有爱，与我司同行业者均得到来自不动产出租方的理解和通融，不同程度享受到租金减免、延缓支付、分期支付等人性化的待遇。

考虑疫情一些不可抗力、情势变更之情形，请求贵公司免收我司2024年3月份、4月份的租金，并同意我司分期支付2024年5月份、6月份的租金。

期待贵公司体谅我司经营之难，生存者之痛。贵公司的支持的理解，将增添我司的信心，给我司带来希望和温暖，我司全体员工将铭感于心。

复函如上！

顺祝

商祺!

xxx有限公司

20xx年x月xx日

**疫情房租减免申请书格式篇十**

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年x月签订了《房屋租赁合同》（合同编号：xx，以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体量目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

xxx

20xx年x月xx日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn