# 最新脚手架的劳务施工协议 脚手架劳务合同(模板11篇)

来源：网络 作者：沉香触手 更新时间：2024-05-20

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧脚手架的劳务施工协议篇一第八条 乙...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**脚手架的劳务施工协议篇一**

第八条 乙方的责任与义务

8.1乙方在脚手架搭设前应编制书面的施工方案，经甲方及现场的监理人员审核确认后方可施工。

8.2乙方指派，电话体负责现场的施工协调、管理、验收、办理签证的工作。

8.3乙方应严格按照盐城市及射阳县住建部门的标准进行施工，按甲方要求时间完成工作任务，搭设完成后应及时书面提请甲方验收，办理验收手续。

8.4乙方必须保证脚手架搭设质量达到

合同

约定的质量标准。

8.5乙方在脚手架搭设、拆除前应向操作工人作好安全技术交底工作，搭设、拆除施工中应严格执行安全技术操作规程，作好安全防护工作，确保安全生产。

8.6乙方现场操作人员必须服从甲方的统一管理，遵守甲方的施工现场各项管理制度，对于不服从管理，屡次违反甲方管理规定的违章操作者，乙方应按甲方要求将其清退出场，重新安排合格的作业人员。

8.7乙方应作好脚手架防护设施使用过程中的维护工作，确保安全生产的顺利进行。

第九条 不可抗力：

9.1由于战争、地震、水灾、风、雪或其他不可抗力的原因而不能履行合同的一方不负有违约责任。

9.2因不可抗力造成的损失，双方各自承担。

第十条 违约责任

10.1甲方的违约责任：

10.1.1甲方在合同签订后又将脚手架发包给他人，甲方应按合同价款30%的违约金支付给乙方。

10.1.2如果甲方不按合同约定擅自拆动脚手架及其他防护物品造成的责任事故及材料损失，由甲方承担事故的责任。

10.1.3甲方不能按合同约定的时间、数额支付工程款，甲方应向乙方支付未付款的日千分之一的违约金。

10.2乙方的违约责任：

10.2.1乙方在合同签订后非甲方原因终止施工，乙方应按合同价款的30%支付给甲方违约金。

10.2.2乙方接到甲方施工通知后应及时组织施工，每延迟一天罚款壹仟元。第二天还不能正常组织施工的，甲方有权派遣他人施工，他人工资按乙方正常工资的三倍代付，结算时从乙方工程款里扣除。

10.2.3乙方因自身原因而不能及时进行脚手架搭设，影响了甲方的施工，按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.4乙方因施工质量而导致的脚手架返工，影响了甲方的施工，按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.5乙方因施工质量不能达到的合同约定的质量标准，所造成的责任事故及损失按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.6乙方如不按操作规程施工造成的意外伤害由乙方承担。

第十一条 争议的解决方式：

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决，协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼地为合同履行地人民法院。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

第十三条 本合同自双方签字或盖章之日起生效，工程款结清后终止。

第十四条 本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商。

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

为明确甲、乙双方责任，保障双方利益，保证施工工作顺利完成，经甲、乙双方协商，按照国家的相关法律、法规，结合本工程的具体情况，签订本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：装修用外墙脚手架搭设及拆除

4、工程范围：

5、工程价款：包工包料包运输：元，按实际面积搭多少平方算多少平方。

6、工期：总工期元/一/天。

二、甲方责任及义务：

1、甲方提供施工图纸及相关资料，并按本合同中约定的付款方式及条件及时付款。

2、甲方负责协助解决乙方与其他施工单位、其它外围配合关系，提供材料进场和堆放便利。

3、甲方负责对乙方承揽加工工作范围内提出的疑难问题作出明确指示，如因甲方原因导致承揽工作的返工及出现的其他问题，责任由甲方承担。

4、甲方有权对乙方安全、工作进度、质量和加工工艺，加工生产现场制度等面进行监督、检查、对违反合同约定和规范的加工工作和行为及时纠正。

5、甲方有权根据乙方的工作进度、施工质量或乙方加工实力量对乙方所承揽的工作范围进行增、减调整。如有甲方造成反复搭设，所有费用由甲方承担。

三、乙方责任和义务：

1、工期保证：

(1)确保工程和质量。

(2)如因乙方原因造成施工进度拖延，乙方在保证质量的前提下，必须拿出工实可行的方法赶上工期进度。

(3)乙方严格按照设计要求和国家的相关施工规范、质量验收规范标准进行加工与验收。

四、付款方式：

1、脚手架搭设完毕，甲方付至完成量工程总额的80%。

2、脚手架拆除前，甲方付清乙方结算后的余款。

五、争议解决办法：

本合同执行过程中发生争议由当事人双方协商解决，当事人不愿协商、调解的可向项目所在地人民法院提起诉讼。

六、其它约定：

1、本合同一经签订，即发生法律效力，甲、乙双方除不可抗力外均不能单方违约，不履行本合同，如发生单方违约，由违约方支付本合同总价款的50%作为违约赔偿。

2、施工场周边环境由甲方负责，因地痞闹事等原因造成损失由甲方负责。

3、该项目所有的脚手架材料属于乙方，甲方不得私自改动、切割、占有其材料，脚手架交付甲方使用后，甲方保障材料安全，如流失，甲方按市场价赔付乙方。

七、安全事故：

乙方搭完脚手架之后，甲方在施工时出现安全事故，由甲方自行承担，与乙方无关。

八、本合同壹式贰份，甲、乙双方签章后即生法律效力，甲、乙双方各执壹份，本合同附件及经过双方同意并签字的文件，资料内容均视为本合同补充条件。

共

2

页，当前第

2

页

1

2

**脚手架的劳务施工协议篇二**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方承建的湖南新地集团开发有限公司“汇帝名苑工程”楼，楼以下工程(以下简称本工程)，外脚手架分部工程发包给乙方施工，经双方协商并综合考虑本工程有关实际情况，遵照《劳动法》有关规定，共同达成以下条款：

承包范围：从地下室基础以上的外架的搭设、拆除(地下室包括多次拆除、搭设清理等)：挑架工字钢的制作、刷油漆、安装、拆除：卸料平台的安装、拆卸：安全棚防护、搅拌机棚、钢筋制作棚、木工棚;所有的安全防护;如四口、五临边;还包括施工工具、劳保用品。

1、按实际建筑面积计算工程量，以(包工不包料)。本发包价除包含以上承包内容以为，另还包括拆架后场后场地的清理用工(如安全网的整理)、钢管及扣件的清理用工：及材料场内运输、带班费、夜简施工津贴、节假日加班补贴费、“三险一金”、劳保用品费(劳保用品由甲，方统一采购，乙方认领并承担费用)、福利费、夏季防署费、冬雨季施工费等一切费用在内。(计时工按大工150元/工日，小120元/工日计算)。

2、本发包价为最终结算价已，并综合考虑了市场价格因素及上级文件调价因素，以后无论市场价格如何变化，本价格概不增减。

住楼每搭设完成四层，按实际完成工程量付承包价45%以此类推至层面封顶，外装饰完成后及时拆架，每拆卸完五层付承包价的45%以此类推：外架全部拆卸完付足90%余款在竣工验收后付清。乙方要保证工资及时清付到民工手中，付款时已方需提供上次的民工工资付表，否则甲方可随时采取相应措施。

工期保证按工程进度及时搭设外架和拆除外架(具体时间安排甲方施工作业计划)，每拖延一天罚款200元，依次类推。

严格按安全生产规范及设计方案认真施工。如未按要求施工，造成的返工费用乙方自理。

1、乙方在签订合同前必须缴纳人民币(大写人民币)履约保证金。

1、乙方应对在本工程准备雇佣的民工相关情况相应了解;

(1)坚决拒收来历不明的人员：

(2)能遵纪守法且无犯罪行为及犯罪前科：

(3)身体健康，由良好的道德素养且符合中华人民共和国《劳动法》有关要求：

2、由乙方陪同新来人员到甲方登记，同时提交身份证原件留复印件及一寸上半身近照两张，育龄妇女还要还要提供计划生育证、妇检证明，供甲方备案使用，否则劳动关系不予成立。

3、乙方准备到本工程从业的农民工必须在上岗前接受甲方体能检查和技能检查。

(1)视力(2)听力(3)进行适当的体能运动和技能考核，检查中存在问题或有争议的送县级以上医院复查。

4、进行上岗前安全教育和安全交底;

5、熟悉本工程现场情况;

7、如乙方违反本条1至6款擅自招收民工在本工程从业视为乙方违法违约用工，甲方不予认可其从业人员在本工程与甲方的劳动关系。一经发现每人次罚款贰仟元并及时驱离甲方工地，如发生安全事故，无论大小均由乙方承担全部经济责任和法律责任。

1、严格遵守施工现场各项安全管理制度和安全技术操作规程;

2、乙方每天要对从业人员进行班前安全教育和技术交底(乙方为弟一责任人)

3、正确佩戴好安全帽、穿好工作鞋，着装整齐

4、不准雇佣18岁以下及女职工55岁以上男职工60岁以上的人员上岗，否则按劳动部及有关规定处理，并每人次罚款壹仟元并驱离甲方工地。如弄虚作假、瞒报年龄加倍处罚。

5、有心脏病、高血压、恐高症、有明显残疾及先天性缺陷的人员一律不准进入施工现场。

6、未戴安全帽和未穿工作鞋不准上岗，否则每项每人次罚款五十元，在付乙方进度款中扣除罚款。

7、违反安全通用条款(1—6)进行违规操作所造成事故大小的经济费用，及一切民事责任由乙方自行承担。

1、擅自离岗15天以上的

2、在甲方工地从业又同时在其他工地从业给甲方工程和工作造成影响的;

3、乙方承包工程范围全部完工之日起;

4、本工程竣工验收收之日起;

5、严重违反甲方劳动纪律、甲方提出后仍不改变被辞退的。

甲方职责：

1、提供一套相关的施工图纸及有关资料

2、及时提供施工材料，按合同要求及时支付工程款进度款，确保乙方能正常施工。

3、指派现场施工负责人对工程施工的质量检查、验收、监督及技术交底。

4、免费为乙方职工办理意外伤亡险和工伤保险，但乙方从业职工进入施工现场及时交身份证复印件两份给甲方。

乙方职责;

1、服从甲方安排，虚心接受甲方、建设方及有关部门的质安监督，遵守甲方有关规章制度，向甲方提交有效上岗证原件。

2、认真阅读熟悉图纸，严格按设计要求及有关规范标准施工，应及时整改处理安全、质量隐患。自备对讲机，和配置安全指挥员。

3，严禁乙方施工人员在工地上住宿，严禁在工地上办食堂生活场所及费用由乙方自行处理。

4、乙方所有施工人员要严格遵守甲方有关规章制度，文明施工。自觉处理好各班组关系，不得因任何理由与他人发生争吵或打架事件，乙方人员发生打架行为，甲方对该班组处以1000元以上罚款，并承担全部经济责任和法律责任;当事人无条件立即离场。

5、乙方要与所有民工签订计划生育合同，并带齐有关证件，如身份证，育龄妇女妇检证明书及有证件。

6、所有进出工地人员要自觉接受甲方保卫人员检查(严禁带小孩进住工地)，拒不接受检查或违反者每次每人罚款50元，如发现有偷盗行为的，以所偷盗价值的十倍处罚，罚款在付乙方进度款时扣除，行为严重者交有关部门依法处罚。

7、若由与乙方原因或乙方人员违章作业所发生的安全事故，其坚决责任、法律责任概由乙方承担，与甲方无关。未戴安全帽和未穿好工作鞋的不准上岗，否则每项每人每次付款50元;在施工中严重违反安全管理的处500——20xx元罚款，在付乙方进度款中扣除。

8、乙方要及时清付所有民工工资，付下次工资时要提交上次付款的工资表，否则由乙方承担全部经济责任和法律责任。

9、乙方如不能保质、保量、按期(本工程的施工进度计划)完工，中途甲方有权随时单方面解除本合同，待本工程竣工后按乙方实际完工的工作量的60%结算付款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**脚手架的劳务施工协议篇三**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方承建的湖南新地集团开发有限公司“汇帝名苑工程”楼，楼以下工程(以下简称本工程)，外脚手架分部工程发包给乙方施工，经双方协商并综合考虑本工程有关实际情况，遵照《劳动法》有关规定，共同达成以下条款：

承包范围：从地下室基础以上的外架的搭设、拆除(地下室包括多次拆除、搭设清理等)：挑架工字钢的制作、刷油漆、安装、拆除：卸料平台的安装、拆卸：安全棚防护、搅拌机棚、钢筋制作棚、木工棚;所有的安全防护;如四口、五临边;还包括施工工具、劳保用品。

1、按实际建筑面积计算工程量，以(包工不包料)。本发包价除包含以上承包内容以为，另还包括拆架后场后场地的清理用工(如安全网的整理)、钢管及扣件的清理用工：及材料场内运输、带班费、夜简施工津贴、节假日加班补贴费、“三险一金”、劳保用品费(劳保用品由甲，方统一采购，乙方认领并承担费用)、福利费、夏季防署费、冬雨季施工费等一切费用在内。(计时工按大工150元/工日，小120元/工日计算)。

2、本发包价为最终结算价已，并综合考虑了市场价格因素及上级文件调价因素，以后无论市场价格如何变化，本价格概不增减。

住楼每搭设完成四层，按实际完成工程量付承包价45%以此类推至层面封顶，外装饰完成后及时拆架，每拆卸完五层付承包价的45%以此类推：外架全部拆卸完付足90%余款在竣工验收后付清。乙方要保证工资及时清付到民工手中，付款时已方需提供上次的民工工资付表，否则甲方可随时采取相应措施。

工期保证按工程进度及时搭设外架和拆除外架(具体时间安排甲方施工作业计划)，每拖延一天罚款200元，依次类推。

严格按安全生产规范及设计方案认真施工。如未按要求施工，造成的返工费用乙方自理。

1、乙方在签订合同前必须缴纳人民币(大写人民币)履约保证金。

1、乙方应对在本工程准备雇佣的民工相关情况相应了解;

(1)坚决拒收来历不明的人员：

(2)能遵纪守法且无犯罪行为及犯罪前科：

(3)身体健康，由良好的道德素养且符合中华人民共和国《劳动法》有关要求：

2、由乙方陪同新来人员到甲方登记，同时提交身份证原件留复印件及一寸上半身近照两张，育龄妇女还要还要提供计划生育证、妇检证明，供甲方备案使用，否则劳动关系不予成立。

3、乙方准备到本工程从业的农民工必须在上岗前接受甲方体能检查和技能检查。

(1)视力(2)听力(3)进行适当的体能运动和技能考核，检查中存在问题或有争议的送县级以上医院复查。

4、进行上岗前安全教育和安全交底;

5、熟悉本工程现场情况;

7、如乙方违反本条1至6款擅自招收民工在本工程从业视为乙方违法违约用工，甲方不予认可其从业人员在本工程与甲方的劳动关系。一经发现每人次罚款贰仟元并及时驱离甲方工地，如发生安全事故，无论大小均由乙方承担全部经济责任和法律责任。

1、严格遵守施工现场各项安全管理制度和安全技术操作规程;

2、乙方每天要对从业人员进行班前安全教育和技术交底(乙方为弟一责任人)

3、正确佩戴好安全帽、穿好工作鞋，着装整齐

4、不准雇佣18岁以下及女职工55岁以上男职工60岁以上的人员上岗，否则按劳动部及有关规定处理，并每人次罚款壹仟元并驱离甲方工地。如弄虚作假、瞒报年龄加倍处罚。

5、有心脏病、高血压、恐高症、有明显残疾及先天性缺陷的人员一律不准进入施工现场。

6、未戴安全帽和未穿工作鞋不准上岗，否则每项每人次罚款五十元，在付乙方进度款中扣除罚款。

7、违反安全通用条款(1—6)进行违规操作所造成事故大小的经济费用，及一切民事责任由乙方自行承担。

1、擅自离岗15天以上的

2、在甲方工地从业又同时在其他工地从业给甲方工程和工作造成影响的;

3、乙方承包工程范围全部完工之日起;

4、本工程竣工验收收之日起;

5、严重违反甲方劳动纪律、甲方提出后仍不改变被辞退的。

甲方职责：

1、提供一套相关的施工图纸及有关资料

2、及时提供施工材料，按合同要求及时支付工程款进度款，确保乙方能正常施工。

3、指派现场施工负责人对工程施工的质量检查、验收、监督及技术交底。

4、免费为乙方职工办理意外伤亡险和工伤保险，但乙方从业职工进入施工现场及时交身份证复印件两份给甲方。

乙方职责;

1、服从甲方安排，虚心接受甲方、建设方及有关部门的质安监督，遵守甲方有关规章制度，向甲方提交有效上岗证原件。

2、认真阅读熟悉图纸，严格按设计要求及有关规范标准施工，应及时整改处理安全、质量隐患。自备对讲机，和配置安全指挥员。

3，严禁乙方施工人员在工地上住宿，严禁在工地上办食堂生活场所及费用由乙方自行处理。

4、乙方所有施工人员要严格遵守甲方有关规章制度，文明施工。自觉处理好各班组关系，不得因任何理由与他人发生争吵或打架事件，乙方人员发生打架行为，甲方对该班组处以1000元以上罚款，并承担全部经济责任和法律责任;当事人无条件立即离场。

5、乙方要与所有民工签订计划生育合同，并带齐有关证件，如身份证，育龄妇女妇检证明书及有证件。

6、所有进出工地人员要自觉接受甲方保卫人员检查(严禁带小孩进住工地)，拒不接受检查或违反者每次每人罚款50元，如发现有偷盗行为的，以所偷盗价值的十倍处罚，罚款在付乙方进度款时扣除，行为严重者交有关部门依法处罚。

7、若由与乙方原因或乙方人员违章作业所发生的安全事故，其坚决责任、法律责任概由乙方承担，与甲方无关。未戴安全帽和未穿好工作鞋的不准上岗，否则每项每人每次付款50元;在施工中严重违反安全管理的处500——20xx元罚款，在付乙方进度款中扣除。

8、乙方要及时清付所有民工工资，付下次工资时要提交上次付款的工资表，否则由乙方承担全部经济责任和法律责任。

9、乙方如不能保质、保量、按期(本工程的施工进度计划)完工，中途甲方有权随时单方面解除本合同，待本工程竣工后按乙方实际完工的工作量的60%结算付款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

门式脚手架租赁合同

脚手架租赁合同范本

雇佣劳务合同

劳务合作合同

外墙劳务合同

私企劳务合同

雇佣劳务合同

建筑劳务合同

**脚手架的劳务施工协议篇四**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则等，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

工程名称：

工程地点：

边和洞口防护、安拆卸料平台、上人架板的铺设、所有架杆、花格板刷漆(花漆、黄漆)等内容，公司检查挂广告牌，扣件架杆及时清理并按规定堆放码垛，协助塔吊顶升(含螺丝紧固等工作内容)及工程所需内柱架的搭设。

开始工作日期：年月日

结束工作日期：

该劳务分包合同的总价款为：暂定元。

工程质量：按总包合同有关质量的约定及国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》、《混凝土结构工程施工质量验收规范》等标准规范的规定。质量等级评定必须达到合格。

1、约定工程量结算价格如下：

2、工程量的计算规则及数量确认：

3、劳务报酬的支付约定如下：根据业主工程款拨款情况及双方确认的工程量支付，主体竣工验收合格后付至70%，余款工程验收合格后一年内付清。

1、乙方延期交工或影响施工进度的，每延误一日，应向甲方支付元违约金。

2、乙方施工质量不符合本合同约定的质量标准，造成的损失全部由乙方承担。

本合同正本三份，具有同等效力。

1、架子班对所进场的架杆、扣件、架板等负责全面管理责任，施工现场周材堆放要合理，检查时如发现周材乱七八糟，一次罚款50元，扣件点数发出，完工后交回，每少一个罚款15元，在搭设的架子上不允许有闲散扣件，发现一个罚款10元，在施工现场，无论在谁的工作面上捡到一个扣件罚款10元。

2、由于明细原因造成周材积压或多余，提供明细班组承担多余周材的运费及租赁费。

1、进入施工现场必须正确佩戴安全帽。如发现未佩戴安全帽者每人次处100元罚款，未系安全帽帽绳者每人次处150元罚款，安全帽应清洁无杂物、不清洁者每人次处20元罚款，把安全帽用作作业工具者每人次处50元罚款光脚或穿拖鞋、高跟鞋进入施工现场作业的`人员，每发现一次处50元罚款并使其远离施工现场。

2、严禁酒后上岗作业，违章者每人次处100元罚款，并进行严厉的批评教育，使其立即远离施工现场。严禁酒后滋事打架，否则罚相关班组各5000元。造成严重后果的将报执法部门追究其刑事责任。

3、非专业技术人员严禁任意攀登脚手架、物料提升机等垂直运输机械，如有违章者每人次处200元罚款。

4、安全防护设施装置及安全标志随施工进度及时搭设、安装。搭设不合格、安装不及时每处处100元罚款，随意拆除挪用安全防护设施装置及安全标志者每人次处100元罚款。

5、施工作业时，如需要挪动临边、洞口等安全防护设施和安全标志，必须经过工程负责人或安全负责人的书面签字认可，完成作业后将安全防护设施和安全标志及时复位。否则每发现一次处200元罚款。

6、物料提升机等非上人施工机械严禁载人运行。如有发现每人次处500元罚款，另对物料提升机操作人员每人次处200元罚款。

7、施工作业用电时，不能私自接电，可自行找机电人员或联系施工现场管理人员通知机电班组人员接电。如有违章每人次处100元罚款。

8、任何施工作业人员禁止向防护平网上乱扔乱倒建筑垃圾，如有发现每人次处100元罚款，并将其乱扔乱倒的垃圾清理干净。

9、所有平网、立网严禁任意拆除，需要拆除时必须由工程负责人或安全负责人书面签字后方可拆除，否则处500元罚款。

10、脚手架必须满铺架板，无单页板或空头板，每发现一处处100元罚款。连墙件无无故拆除者每人次处100元罚款。立网连接不紧密、松动处50元罚款。剪刀撑达不到要求的处100元罚款。

11、定期检查时发现问题，给作业班组下达通知后整改不到位的处50元罚款，不整改的处100元罚款，若多次不整改的处500元罚款。

12、必须做到“工完料净场地清”，未做到的每次处100元罚款，下达通知后仍未清理的处500元罚款。

13、所有离开现场人员必须服从警卫人员的检查，违规者视情况轻重处100~500元罚款，严重者追究其刑事责任;不服从检查者由警卫人员立即上报工程负责人或直接上报“110”公安机关。

14、严禁私自挪用施工现场的一切物品，更不允许偷盗工地物品，违规者视情况处100~1000元罚款，及其严重者报公司保卫科或报执法部门进行处理。

15、严格执行各项规章制度，严禁违章作业，严格遵守劳动纪律及各种操作规程，否则发生事故后果自负，严重者追究其刑事责任。

16、及时做好班前安全活动记录，检查时如有不及时认真填写者处100元罚款。

17、严禁损毁广告牌等天元集团视觉文化，否则按照原价的两倍进行罚款。

1、乙方要严格遵守执行施工现场的管理规章制度，遵守安全技术操作规程，认真执行安全生产规定，搞好现场文明。

2、因乙方原因致使合同无法完成，中途解除合同，其工程量按已完成工程量80%进行确认。

3、由于甲方资金暂时不到位等原因，乙方不得影响正常施工，否则甲方有权解除合同，造成的损失由乙方赔偿。

4、乙方必须遵守附件中施工现场施工、技术、材料、统计、安全等各项制度，否则甲方有权对乙方提出罚款及赔偿要求。

5、施工中由于乙方操作不当或不按要求佩戴安全防护用品导致发生安全事故的，所发生的一切费用均由乙方承担。

合同订立时间：年月日

合同订立地点：工地办公室

本合同经甲方加盖“天元集团九公司劳务合同专用章”、乙方签字按手印后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**脚手架的劳务施工协议篇五**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

劳务方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方本着诚实守信、平

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3结构类型：

1.4建筑面积：（结算按实际建筑面积计算）

2.1外脚手架搭、拆劳务分包（乙方包工不包料）；

2.2搭设质量标准：外墙脚手架施工质量达到合格标准。

3.1脚手架架体的搭设、拆除，连墙件的安装、拆除；悬挑脚手架及其附件安装搭设、拆除。

3.2脚手架立网、平网的张设、竹笆铺设及材料运输、堆放。

3.3砼搅拌机、卷扬机防护棚的搭设和拆除；钢筋工、木工棚等施工必备简易棚的搭设及拆除。

3.4每栋楼楼梯防护栏杆、一条安全通道的搭设、拆除。

3.5甲方提出的脚手架搭设的变更造成工程量的增加，二次搭设的工程量，按合同项目单价及双方签证的数量结算。

3.6所有预埋件、钢管损耗，均由甲方负责。

4.1外墙脚手架包工不包料，按实际建筑面积每平方米

4.2主体封顶后支付工程款总额；余下工程款等外架拆除之后二个月内付清。

5.1外架工期：多层为

5.2外架开工日期：以乙方接到甲方搭设通知后，乙方第一车脚手架材料运输至施工现场之日为开工期。

5.3如本合同书约定的工期到期时，甲方书面通知乙方拆除脚手架每栋楼在五天以内为正常的拆除施工期，如因甲方原因在五天内不能完全拆除时工期顺延。甲方按合同约定补偿乙方超期费用。脚手架全部搭设完成时支付40%，全部拆除后一个月内结清余款。

6.1工程款的结算方式：在脚手架全部拆除一个月内办理结算手续。

6.2本合同造价的各种税费由甲方承担。

6.3工程款的支付方式：现金或转账（转账以银行票据为准）。

7.1甲方的责任与义务：

7.2甲方必须按照合同约定的方式、时间足额支付工程款。

7.3甲方应在施工现场满足脚手架搭设条件前通知乙方进场搭设的具体时间。

7.4甲方指派电话现场材料数量的签单、协调、验收、办理签证、结算等工作。

7.5甲方负责为乙方提供住房一间。

7.6乙方材料进入施工现场后，甲方应提供平整、整洁的材料堆放场地。如果甲方施工垃圾把钢管扣件槽钢等外架材料掩埋的，由甲方自行解决，由此造成的材料损失由甲方负责。

7.7脚手架搭设前，甲方应按施工方案作好架体基础景排水的工作，避免基础下沉造成的架体变形，甲方不得擅自拆动安及其他结构，如因施工需要必须拆动的，应及时通知乙方，由乙方负责实施。甲方如擅自改动脚手架的构件因此而导致停工罚款的由甲方自行承担。

7.8甲方应统筹安排脚手架的搭设与工程其它工种的施工作业，避免在垂直范围内交叉作业，以防发生伤害事故，甲方提供乙方搭设时和拆架时的垂直运输。

8.1乙方在脚手架搭设前应编制书面的施工方案，经甲方及现场的监理人员审核确认后方可施工。

8.2乙方指派，电话体负责现场的施工协调、管理、验收、办理签证的工作。

8.3乙方应严格按照盐城市及射阳县住卡部门的标准进行施工，按甲方要求时间完成工作任务，搭设完成后应及时书面提请甲方验收，办理验收手续。

8.4乙方必须保证脚手架搭设质量达到合同约定的质量标准。

8.5乙方在脚手架搭设、拆除前应向操作工人作好安全技术交底工作，搭设、拆除施工中应严格执行安全技术操作规程，作好安全防护工作，确保安全生产。

8.6乙方现场操作人员必须服从甲方的统一管理，遵守甲方的施工现场各项管理制度，对于不服从管理，屡次违反甲方管理规定的违章操作者，乙方应按甲方要求将其清退出场，重新安排合格的作业人员。

8.7乙方应作好脚手架防护设施使用过程中的维护工作，确保安全生产的顺利进行。

9.1由于战争、地震、水灾、风、雪或其他不可抗力的原因而不能履行合同的一方不负有违约责任。

9.2因不可抗力造成的损失，双方各自承担。

10.1.1甲方在合同签订后又将脚手架发包给他人，甲方应按合同价款30%的违约金支付给乙方。

10.1.2如果甲方不按合同约定擅自拆动脚手架及其他防护物品造成的责任事故及材料损失，由甲方承担事故的责任。

10.1.3甲方不能按合同约定的时间、数额支付工程款，甲方应向乙方支付未付款的日千分之一的违约金。

10.2.1乙方在合同签订后非甲方原因终止施工，乙方应按合同价款的30%支付给甲方违约金。

10.2.2乙方接到甲方施工通知后应及时组织施工，每延迟一天罚款壹仟元。第二天还不能正常组织施工的，甲方有权派遣他人施工，他人工资按乙方正常工资的三倍代付，结算时从乙方工程款里扣除。

10.2.3乙方因自身原因而不能及时进行脚手架搭设，影响了甲方的施工，按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.4乙方因施工质量而导致的脚手架返工，影响了甲方的施工，按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.5乙方因施工质量不能达到的合同约定的质量标准，所造成的责任事故及损失按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.6乙方如不按操作规程施工造成的意外伤害由乙方承担。

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决，协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼地为合同履行地人民法院。

　本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　本合同自双方签字或盖章之日起生效，工程款结清后终止。

　本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商。

**脚手架的劳务施工协议篇六**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、法规和公司问价相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就绵阳会客厅游仙区小枧沟镇拆迁安置自建居民小区一期工程市政设施-1#道路桥梁工程劳务施工承包事宜协商达成一致，订立本合同：

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程承包范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 工程工期

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调理的进度计划)。

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到：现行国家施工质量验收合格标准。

第五条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下

1、本合同;

2、本合同附件;

3、招投标文件;

4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常视功能进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条甲方负责责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标。组织编制施工计划、物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

4、统筹安排、协调工作。

第八条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关制度，监督乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定、文明施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育，认真落实，采取必要的安全措施，消除施工隐患，确保安全生产，随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

3、乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染，避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第九条材料供应与管理

1、甲方提供钢材、水泥、混泥土、沙、石主要材料给乙方，其余辅料，周转材料，机械设备，工具、用具、贾杆、架具、安全网、内外架管等均由乙方自己解决，并承担费用。

2、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应的材料。

3、材料按预算分析量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

第十条承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价：

2、承包价格所包含的内容：

(1)、本合同单价为固定单价合同，在合同实施期间不因其他任何因素变化而调整变动。

(2)、增加工程量计量与计价方式：按施工现场实际增加的签订工程量计量，乙方价格清单中有单价的按清单报价计价，乙方清单中没有价格的甲、乙双方协商决定计价。

第十一条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。分项工程完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收。甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后在进入下道工序施工作业。

2、乙方应配合加分那个对其工作进行初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内德工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合(配合第三方工作的费用另外协商)

第十二条 争议

1、甲乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决;否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2.3 2.4仲裁机构要求停止合同工作; 法院要求停止合同工作。不可抗力

第十三条

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，加分那个应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成解除，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地;甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第十五条双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后，本合同即告终止。

第十六条 合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各持一份。

**脚手架的劳务施工协议篇七**

总包方： (以下简称甲方)

分包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》以国家当地有关法律有关规定，并结合本程的具体情况，双方本着平等互利，协商一致的原则达成以下协议：

第一条 工程概况

1、工程名称

2、工程地点

3、建筑面积约平方米，建筑面积以最后决算为准。

第二条 承包范围如下

本工程图纸、范围内 内堂脚手架材料、(钢含与扣件)(厂房部分)

第三条 承包方式、单价、结算办法

1、本工程施行包料、内堂脚手架材料，一次费用包干，不计点工。

2、本工程结算单价按/平方米结算。

3、乙方劳务承包费用实行包干单价结算，工程量按建筑面积计算，包干单价包括：材料费、运输费、管理费用。

第四条 工程施工日期 天，(内堂脚手架材料)起算为甲方通知，钢管材料进场之日起，如果甲方工程超期，造成乙方工程不能按合同期完成所造成的经济损失，如钢管、扣件、看护人工费，材料的损失费，由甲方承担损失费用，按建筑面积为一体计算，每平方每天 0.2元 计算起期费用，但在超期使用材料过程中所造成的安全由甲方负责。

第五条 工程安全及文明施工

执行建筑企业及项目部安全文明施工要求，接受建筑企业及项目部安全教育遵守项目纪律，违章作业接受项目部教育，发生工伤事故，按劳动保护条例处理。

第六条 工程进度

遵照项目部通知安排执行，主动配合工地顺利生产，不妨碍主体施工进度，违章造成的由项目部处理。

第七条 配合施工

1、内排架钢管、扣件应做到工完料尽，在完成作业面内，多条的钢管扣件由甲方负责工人清理，由未清理完成导致材料损失的由甲方按市场价进赔偿。

2、内排架钢架扣件拆御过程中，在完成某区工作面后三天内，必须清理完成并用塔吊到临时堆放点，堆放好钢管扣件，不得从高空中抛下，不得随意切割钢管扣件，如必须切割，应相互沟通，做好损失记录，向甲方签证。

3、在施工过程中，本工地施工人员发生偷窃，在人脏的情况下，按偷窃价值金五倍罚款，由项目部在外包人工款或工程款中代扣，偷窃价值较严重的移交司法部门处理。

第八条 工程付款方式

1、材料进场 付款2万元

2、一层材料进场 付款1万元

3、二层材料进场 付款1万元

4、三层材料进场 付款1万元

5、四层材料进场 付款1万元

内脚手架拆御完毕，所有工程款付清。

第九条 未尽事宜甲乙双方协商决定

第十条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**脚手架的劳务施工协议篇八**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等、自愿、公平和诚实守信原则，现将######工程安全防护及外脚手架工程施工发包给乙方。为了进一步明确双方的权利、义务特订立本合同，供双方共同遵照执行。

一、工程名称： 工程。

二、工程地点：

三、工程承包内容、要求及方式。

甲方将 限价商品房工程施工围墙内所有的安全防护设施及外脚手架工程施工中的人工费以建筑面积每平方米造价包干的形式交给乙方自主组织人员施工。主要要求：

1.采用槽钢挑架每六层一挑，标准双排脚手架。

2.外侧立面采用密目安全网。

3.外架上除挑槽钢层全封闭外，每三层再设置水平网封闭层，作业面楼层、底盘周边满铺脚手板全封闭。

4.每三层设置色带一道。

5.外架钢管全部涂刷全黄相间的油漆，剪刀架满剪满挂。

6.所有临边做踢脚板。

7. 楼施工围墙内所有的安全防护设施外脚手架工程施工，建筑物主体楼层上下内外、场地环境周边的“四口五临边”围护、所有临设、屋顶防护、机房、女儿墙操作防护架的搭拆以及恢复。

8.按照监理和建设单位要求，所有的临时上下人行通道、楼梯、施工出入口、安全通道、看房通道、钢筋棚、木工棚、配电棚、提升笼以及建筑周边需要防护的防护架搭拆。

9.靠墙施工电梯的进料平台及其防护架搭拆、维护、施工电梯门安装。

10.各个工种用的卸料平台制安、周转搭拆。

11.主体施工的双排外防护脚手架的搭拆(槽钢挑架，钢管刷油漆、钢管进场下车、出场清理并按各型号归类堆码)。

12.各种竖井(含采光井、电梯井和电梯门安装维护、烟道井)及外墙面的水平封闭防护架的搭拆，采光井、电梯井、烟道井作业面楼层必须层层硬质封闭，以利于各班组安全施工。

13.主体施工作业楼层的洞口、临边封闭防护以及周边外架上脚手板的铺设、拆除。

14.主体各种水平防护架的搭拆。

15.以上安全防护设施的日常巡视、检查、维护保养、恢复等工作，以确保正常使用为准。

16.各种自用材料和工具的场内转运，材料的上下车。

17.宣传标牌的挂拆;

18.所有与本分项工程有关的预埋及卸料平台的预埋。

19.所使用钢管的油漆涂刷;

20.完工后材料的清理、堆码。

21.安全立网、平网的拴挂以及防护架(棚)水平或垂直方向的竹胶板的铺设或拴挂、拆除。

22.外架上以及各种防护棚上建筑垃圾的日常清理。

23.外架上每隔3层宽的安全色带。

24.场内所有与乙方作业范围相关的辅助、配合用工。

25.做到工完料尽、场地清，工程完工后与乙方作业范围相关的所有工程用物资的入库或清退工作。场内材料须按指定地点分品种、分规格按要求堆放整齐。否则项目部派其它班组实施，其费用按常规双倍由乙方承担。

26.工作面上自身堆积杂物施工前清理。

27.二次结构砌砖第一次防护的拆除。

四、工程质量要求

执行的相关规定如下：

国家及政府相关法律、法规、规程、规范、标准等。

公司安全管理相关规定。

五、工程计价方式及安全责任分摊比例

1、计价方式为：车库以车库外墙实际搭架面积计算10.00元/平方米包干。主体部分上在标准层以搭设外架的楼层开始计算 14.00 元/平方米包干(以图纸上的建筑面积为准)。

2、在施工过程中乙方应遵守甲方的安全管理，做好自身的安全防护;施工过程中造成的单次安全事故医药费2万元(含2万元)以内由乙方承担，单次安全事故医疗费用超过二万元以上时，甲方同意承担乙方扣除国家医保认可医疗点的医疗费后的70%，剩余的30%由乙方自行承担并附有效的医疗发票。

甲方承担费用计算式：=(医疗费+工伤赔付费-2万元-医保赔付费)×70%

3、此单价为包干价，包含乙方所有的工作内容费用。场内与本合同工作内容相关的所有配合辅助用工均不得另计费用(甲方安排的其他场外用工或与本合同工作内容无关的费用除外)，场内无计时工。

六、工程款结算方式

每幢主体封顶一月后一个月内支付主体工作量的60%，外架全部拆除后一个月付足70℅，竣工验收后一月内付清剩余工程款。

七、 工期要求

乙方的工期不能影响砼工程、钢筋工程及模板工程施工插入时间，不能造成砼及模板、钢筋窝工。

乙方应按甲方编制的施工进度计划(含月进度计划)的要求，合理组织劳动力，按时或提前完成施工任务，并为其他工作创造好作业条件，主体结构施工进度安排按以下时间控制(含模板、钢筋、砼、外架共用时间)：

按照建设单位制定的计划完成。

八、安全要求

确保防护工作项目自身符合安全有关标准要求和公司制度规定。

九、文明施工要求

文明施工要求的工作内容，其费用均包括在包干价格中，发包方不另行支付任何费用。

十、甲方责任

1、提供乙方作业人员部分住宿。

2、对乙方的日常管理进行监督，协调解决施工中的各种配合问题。

十一、乙方责任

1、严格执行国家现行有关的施工规定，操作规程、规范，遵章守纪，切实执行施工组织设计和单项施工方案。

2、乙方作为本工程的安全防护队伍，必须加强职工的安全教育、安全管理，严格遵守有关安全生产管理的规定，由于乙方防护不到位所造成的自身或他人安全事故责任及费用全部由乙方负责。

十二、工程材料使用

乙方按照工程实际需要，合理使用各项材料，不得损坏或野蛮施工造成浪费，乙方须派专人对己完工作面上及场区周边环境内剩余或丢弃的相关各项材料认真及时组织清理，并回收利用或堆放于指定仓库存放，妥善保管。材料的使用按第十三条“现场管理”的有关规定执行。

十三、施工现场管理

本着“严管理、保安全、促生产、抓质量、降消耗以及创建文明的施工现场”等管理原则，制定以下现场管理条例，乙方须严格遵守执行。

材料使用管理

以“施工工作面”为界，当施工工序施工完毕，凡该工作面上及其以下楼层或建筑周边、场区环境等处，剩余的该道工序用的各种材料乙方须派人及时清理，并集中堆放于指定仓库，妥善保管或及时回收利用，否则按原价扣款。

文明施工管理

(1)每道工序施工前，均须对该工作面基层进行彻底清理、清扫、彻底清除水泥砂浆等凝结物，做到清爽、整洁，否则每处扣款500元。

(2)楼层上该道施工工序完毕，须对剩余材料及时清理，及时回收利用。

(3)施工工作面上使用各种周转材料，拆除后须及时组织清理、堆码或及时维修。

3、质量管理

乙方严格质量预控管理，凡因乙方操作原因或管理原因或未按有关工艺操作规程施工因造成质量问题或质量事故，由乙方承担因此而造成的返工费用(包括材料费)并接受扣款500元/次。

安全施工管理条例

(1)乙方须严格遵守有关施工现场的安全“十二个不准”，否则凡违反一条按每人次200元扣款。

(3)老、弱、病、残或有其它疾病的人员及儿童一律禁止进入施工现场或进行其它施工作业，否则扣款500元/人次。

5、社会治安及劳动纪律

乙方所有施工人员均应遵守劳动纪律，严禁现场打架斗殴，否则扣款1000元/次以上，情节严重的，移交公安机关处理。

十四、其他约定

1、为确保合同的履行，乙方应向甲方缴纳安全质量保证金 5 万元(大写：伍万元)，此履约金在主体封顶后甲方退回给乙方(注：如因乙方原因不履行合同此金额不予退还)。

2、乙方应及时足额发放农民工工资，不得拖欠。

3、乙方须配置足够的无线电对讲机，以便指挥塔吊及其它通讯联络，提高工效。

4、乙方须合理组织劳动力，合理施工管理，搞好和甲方的配合，确保工程“工期、技术质量、安全文明施工、成本控制”等各项管理目标的实现，如乙方严重违反本协议的有关规定，累计罚款超过2万元，则甲方可终止协议执行，并勒令乙方无条件退场，甲方按此前乙方完成合格工程量的70%结算，甲方也可另外引进其他队伍协助乙方共同完成，由此造成的单价差由乙方自行承担。如乙方自行退场，则按此前乙方完成的合格工程量的70%结算。

5、本协议单价为包干价，己包含乙方施工过程中的各项费用(管理费、工具费、安全及劳保用品、安全帽、安全绳、安全带、手套等费用)。场内的相关各种辅助配合用工以及乙方企业管理的各项费用和其个人所得税。

6、本工程一律不许转包、分包;

7、班组工人进场前一天必须提供身份证复印件验原件、上岗证复印件验原件、体检报告原件至项目办公室(男年龄不超过60周岁，女不超过50周岁)，否则工人在施工现场内所发生的一切事故甲方不承担任何经济和法律责任。

8、工人在施工现场外所发生的一切事故与甲方无关。

9、乙方现场负责人每月在现场16天，代理人在现场26天(以甲方打卡为准)，少一天扣500元，在保证金中扣除。

十五、 代表乙方代理人现场事务：如库房领料、签收工作函告、签认会议决议等除领取工程款、安全例会以外的工程事务。

本协议一式肆份，甲方三份，乙方壹份，自乙方签字盖章之时起生效，工程完工，付清尾款后失效。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

**脚手架的劳务施工协议篇九**

发包方：  (以下简称甲方)

劳务方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方本着诚实守信、平

第一条 工程概况：

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3结构类型： 1.4建筑面积：(结算按实际建筑面积计算)

第二条 分包方式

2.1外脚手架搭、拆劳务分包(乙方包工不包料);

2.2搭设质量标准：外墙脚手架施工质量达到合格标准。

第三条 工程内容

3.1脚手架架体的搭设、拆除，连墙件的安装、拆除;悬挑脚手架及其附件安装搭设、拆除。

3.2脚手架立网、平网的张设、竹笆铺设及材料运输、堆放。

3.3砼搅拌机、卷扬机防护棚的搭设和拆除;钢筋工、木工棚等施工必备简易棚的搭设及拆除。

3.4每栋楼楼梯防护栏杆、一条安全通道的搭设、拆除。

3.5甲方提出的脚手架搭设的变更造成工程量的增加，二次搭设的工程量，按合同项目单价及双方签证的数量结算。

3.6所有预埋件、钢管损耗，均由甲方负责。

第四条 价格和付款方式：

4.1外墙脚手架包工不包料，按实际建筑面积每平方米

4.2主体封顶后支付工程款总额;余下工程款等外架拆除之后二个月内付清。

第五条 工期与计算方式

5.1外架工期：多层为

5.2外架开工日期：以乙方接到甲方搭设通知后，乙方第一车脚手架材料运输至施工现场之日为开工期。

5.3如本合同书约定的工期到期时，甲方书面通知乙方拆除脚手架每栋楼在五天以内为正常的拆除施工期，如因甲方原因在五天内不能完全拆除时工期顺延。甲方按合同约定补偿乙方超期费用。脚手架全部搭设完成时支付40%，全部拆除后一个月内结清余款。

第六条 工程款的结算与付款：

6.1工程款的结算方式：在脚手架全部拆除一个月内办理结算手续。

6.2本合同造价的各种税费由甲方承担。

6.3工程款的支付方式：现金或转账(转账以银行票据为准)。

第七条 甲方责任与义务：

7.1甲方的责任与义务：

7.2甲方必须按照合同约定的方式、时间足额支付工程款。

7.3甲方应在施工现场满足脚手架搭设条件前通知乙方进场搭设的具体时间。

7.4甲方指派电话现场材料数量的签单、协调、验收、办理签证、结算等工作。

7.5甲方负责为乙方提供住房一间。

7.6乙方材料进入施工现场后，甲方应提供平整、整洁的材料堆放场地。如果甲方施工垃圾把钢管扣件槽钢等外架材料掩埋的，由甲方自行解决，由此造成的材料损失由甲方负责。

7.7脚手架搭设前，甲方应按施工方案作好架体基础及排水的工作，避免基础下沉造成的架体变形，甲方不得擅自拆动安全网及其他结构，如因施工需要必须拆动的，应及时通知乙方，由乙方负责实施。甲方如擅自改动脚手架的构件因此而导致停工罚款的由甲方自行承担。

7.8甲方应统筹安排脚手架的搭设与工程其它工种的施工作业，避免在垂直范围内交叉作业，以防发生伤害事故，甲方提供乙方搭设时和拆架时的垂直运输。

第八条 乙方的责任与义务

8.1乙方在脚手架搭设前应编制书面的施工方案，经甲方及现场的监理人员审核确认后方可施工。

8.2乙方指派，电话体负责现场的施工协调、管理、验收、办理签证的工作。

8.3乙方应严格按照盐城市及射阳县住建部门的标准进行施工，按甲方要求时间完成工作任务，搭设完成后应及时书面提请甲方验收，办理验收手续。

8.4乙方必须保证脚手架搭设质量达到合同约定的质量标准。

8.5乙方在脚手架搭设、拆除前应向操作工人作好安全技术交底工作，搭设、拆除施工中应严格执行安全技术操作规程，作好安全防护工作，确保安全生产。

8.6乙方现场操作人员必须服从甲方的统一管理，遵守甲方的施工现场各项管理制度，对于不服从管理，屡次违反甲方管理规定的违章操作者，乙方应按甲方要求将其清退出场，重新安排合格的作业人员。

8.7乙方应作好脚手架防护设施使用过程中的维护工作，确保安全生产的顺利进行。

第九条 不可抗力：

9.1由于战争、地震、水灾、风、雪或其他不可抗力的原因而不能履行合同的一方不负有违约责任。

9.2因不可抗力造成的损失，双方各自承担。

第十条 违约责任

10.1甲方的违约责任：

10.1.1甲方在合同签订后又将脚手架发包给他人，甲方应按合同价款30%的违约金支付给乙方。

10.1.2如果甲方不按合同约定擅自拆动脚手架及其他防护物品造成的责任事故及材料损失，由甲方承担事故的责任。

10.1.3甲方不能按合同约定的时间、数额支付工程款，甲方应向乙方支付未付款的日千分之一的违约金。

10.2乙方的违约责任：

10.2.1乙方在合同签订后非甲方原因终止施工，乙方应按合同价款的30%支付给甲方违约金。

10.2.2乙方接到甲方施工通知后应及时组织施工，每延迟一天罚款壹仟元。第二天还不能正常组织施工的，甲方有权派遣他人施工，他人工资按乙方正常工资的三倍代付，结算时从乙方工程款里扣除。

10.2.3乙方因自身原因而不能及时进行脚手架搭设，影响了甲方的施工，按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.4乙方因施工质量而导致的脚手架返工，影响了甲方的施工，按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.5乙方因施工质量不能达到的合同约定的质量标准，所造成的责任事故及损失按造成甲方的直接经济损失承担违约责任。

10.2.6乙方如不按操作规程施工造成的意外伤害由乙方承担。

第十一条 争议的解决方式：

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决，协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼地为合同履行地人民法院。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

第十三条 本合同自双方签字或盖章之日起生效，工程款结清后终止。

第十四条 本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商。

**脚手架的劳务施工协议篇十**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议：

一、工程概况

第1条工程名称：

第2条工程地点：

第3条本分包合同承包范围：

第4条承包方式：

第5条施工工艺：

第6条分项工程质量要求：优良

第7条工期计划：合同施工总工期天，开工日期：年月日，竣工日期：年月日；乙方应严格按甲方施工进度计划施工，保证每区段工作和整个分包工程按时完工，任一区段工作的延误都应被视为工期延误。

第8条合同价款：本工程合同价为：元人民币，工程量计算方法：；本分包合同单价为完整价，即包含完成本分包合同工程的所有直接、间接费用和其它有关费用。

二、甲方责任：

第9条甲方应负责联系乙方在现场的施工用房、工人临时住房以及临水临电支持（不允许电灶做饭）。

第10条监督检查乙方施工质量、进度、料耗，施工现场管理、安全及文明施工等跟工程施工相关的事项。对现场出现的问题及工程不合格项目提出整改意见，并视情况进行100~1000元的经济处罚，甲方相关人员开出相关单据后直接从工程款中扣除。

三、乙方责任：

第11条乙方驻工地代表（项目经理）：

乙方驻工地代表姓名：电话：身份证号：乙方驻工地安全员姓名：电话：身份证号：乙方驻工地质检员姓名：电话：身份证号：

乙方现场负责人职责：按总包方和甲方代表批准的作业计划、施工组织设计、工期控制计划、质量目标和甲方依据合同发出的指令，并有效组织施工，履行分包合同中约定的其它权力义务；合同一经签订，乙方不得擅自转包或违反合同其他约定。如有违反，甲方视情节有权对其进行经济处罚，直接从所支付的工程款中扣除；情节严重的，勒令退场，甲方不予乙方进行任何方式的结算和补偿、乙方也不得提出任何方式的结算和补偿，甲方保留进一步索赔的权利。

第12条乙方应具备施工队自我管理能力，按甲方要求配备现场负责人、质检员、安全员、材料员等，且满员全勤常驻工地管理、中途不得更换，进施工现场前一天向甲方驻工地代表提交管理人员名单及有效通讯联系方式及能证明与其工作职责相对称的相关证件复印件。

第13条乙方进场第一天现场负责人向甲方代表提交施工人员的花名册（有姓名、性别、工种、年龄、身份证号码、及详细的家庭住址），并保证所提供的信息的真实和准确性。

第14条乙方全面负责所承担工程项目的全面事务管理，直至工程验收及验收后工程维修等事务。

第15条乙方工地负责人应与发包方、开发商、监理保持良好的关系，及时发现问题并妥善解决。由自身管理、施工不善而造成的总包罚款及其他事项都由乙方承担，对甲方造成影响和损失的由乙方承担。

第16条乙方现场负责人应常驻工地现场随时检查工程进度及施工情况，发现问题及时解决，重要问题上报甲方主管领导并备案，协调解决，乙方现场负责人常驻工地负责履行合同条款、监督施工安全、工序质量、施工进度、文明施工等，从工作属性上讲对总包是以甲方的名义施工，必须维护甲方的形象和利益。

第17条乙方对甲方所提供材料应妥善保管，不得有露天存放、曝晒、受冻、偷盗等可能导致材料性能变化或丢失的一切浪费行为，否则，造成的一切损失由乙方承担。

第18条乙方必须接受甲方的不定期抽检。对于施工过程中出现影响施工质量、进度、安全的各种现象，甲方抽检人员有权向乙方提出现场批评并填写《工程整改通知书》要求改正，同时处以罚款。

第19条乙方负责分包工程的成品保护工作，并保证不损坏其它施工方的已完项目。

第20条乙方在工地现场负责施工材料的装卸、搬运、保管，以及甲方管理人员指派的零工，所有发生费用已经包含在合同单价内。

第21条乙方必须是以公司的名义与甲方签订合同，并把所属公司的相关资质、执照等相关证明文件的复印件（加盖公章并注明原件存放处及授权范围）、以及乙方公司法人开具给乙方代表的授权委托书等相关文件。

第22条乙方保证项目工程在施人员无违法在逃人员、不得包庇和容留一切施工现场违法违规现象和行为。否则后果乙方全部自行承担，甲方不承担连带责任，并赔偿给甲方造成的损失。

第23条乙方负责所有工程施工所需的施工机械、工具的购置、保管和使用，所使机械必须符合相关要求，如有丢失及损坏，应由乙方负责。乙方自行承担施工人员生活费及其他与工程施工相关费用等。

第24条施工质量不合格，乙方应负责无偿返工补修。由此造成的工期延误及材料损失，由乙方负责。

四、进场及竣工验收

第25条按照双方约定，乙方保证在年月日前所需人员及设备进入施工现场，做到开工前的准备工作。

第26条乙方必须在年月日前完成全部施工；工程竣工后，乙方必须向甲方提供监理、总包签发及盖公章的工程竣工验收单，并保证签名及盖章为真实有效。乙方有义务在甲方的要求和协助下与总包核对实际施工面积及项目。只有合同工程项目质量验收通过及最终施工面积确认后，才能视为合同工程项目完工。

五、工期约定

第27条施工过程中，如遇下列情况应顺延工期：由于人力不可抗拒、设计重大变更引起的工艺或工程量变化、非乙方原因造成的其他情况，但必须在工期顺延的当天，由乙方提出书面申请，甲方签字认可。

第28条因乙方的责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。延期一天扣除总施工费的5%。

六、付款方式

第29条工程开工后按照工程进度及完成的工程量支付生活费，完成施工总量的30%支付合同价款的20%，即元；完成施工总量的60%支付合同价款的30%，即工程完工未结算支付至合同价款的70%，即元；工程完工结算后，支付至工程实际总价款的95%，剩余总价款的5%作为保修抵押金，一年保修期内未发生质量问题，甲方将在保修满后一月内结清。

说明：乙方施工人员（工头、班组长及工人）不得来甲方办公地点索要工程款，否则视为乙方违约，甲方有权扣除总工程5%的违约金。

第30条付款事宜参照《施工队生活费支取规定》执行。

七、安全及文明施工

第31条乙方应按有关规定，对其施工人员进行安全教育及安全交底，采取严格的安全防护措施。承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

第32条甲方给乙方签订的合同价款已包含乙方每人六十万元的人身意外险费用。乙方必须给所有在甲方工地现场的人员上工伤、人身意外保险等相关险种。

第33条乙方负责所承包工程施工的安全防护工作，配备安全员，对操作工人的安全生产负责。

第34条其他未尽事宜参照《安全协议》执行。

八、违约责任

第35条以上合同内容经签字确认生效后，任何不遵守或违背合同内容规定的都视为违约。乙方如属自身原因在施工过程中不能履约或被总包、监理、甲方勒令退场及其它任何不能正常履约行为的。乙方无条件退场，甲方不支付乙方任何费用（即施工工程量视为零）。乙方行为或结果对甲方造成损失的，乙方必须全额赔偿甲方所有损失。

九、其他

第36条甲方与乙方签定的《安全协议》、《材料协议》、《施工队管理条例》、《施工队生活费支取规定》等与施工生产活动有关的管理规定、补充文件及协议都视为本合同附件与合同具有同等效力。

第37条发生争议，双方协商解决。

第38条合同生效与终止：本合同自双方签字之日起生效；合同在双方完成约定工作内容，价款结清，保修期满后即告终止，中途无故不得终止。

第39条合同份数：本合同正副本共叁份，甲方持两份，乙方壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**脚手架的劳务施工协议篇十一**

使用方： (简称甲方)

架子搭设服务方： (简称乙方)

根据建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范,工程施工架子搭设专业化的要求和有关标准、规程及有关政策法规。结合当前建筑业实际情况，为明确甲、乙双方在本项建筑工程脚手架搭设使用与服务过程中的权利、义务和责任;更好地完成建筑工程脚手架的搭设任务，经双方协商同意，达成如下协议条款：

第一条 工程概况：

一、建筑工程名称：

二、建筑工程地点：

三、脚手架搭设形式：

1、脚手架搭设高度：

2、脚手架承包方式：

3、脚手架搭设材料：

建筑面积： ——万 平方米;

四、脚手架搭设建筑面积：按建筑面积计算平方米

五、脚手架搭设单价：双排落地式钢管脚手架人民币 ——元/平方米。

六、脚手架搭设总价：人民币 ——万元

七、此合同服务总金额包括范围如下：

1、必须满足施工需要;

2、钢管脚手架的搭设、加固、拆除;

3、脚手板、安全网的张挂、铺设、维护、拆除;

4、材料的场内运输及场外运输;

5、编制脚手架搭拆施工方案;

6、清理、堆放各楼层扣件、钢管等脚手架材料;

7、无偿提供材料并搭设、拆除：电梯井内架搭设、电梯井口围护、砼搅拌机防护棚、钢筋制作场防护棚、砂浆机处防护棚以及在安全隐患范围内的施工机械设备处、卸料平台、转料平台、施工安全通道搭设、每个楼层的施工电梯平台架、楼梯栏杆搭设、屋面构件施工架应满足泥水作业要求、楼梯口临边围护、施工洞口临边围护、基础基坑临边围护、安全出入口的防护棚、工棚及项目部办公室上空的悬挑防护棚、甲方因施工需求所要求提供的零星钢管搭设等。

8、工人工伤保险和工人住院医疗费用等均包含在合同服务总金额内。出现安全事故，乙方应及时组织抢救，支付医药费等费用，甲方不承担任何费用支出。

第二条 脚手架使用期限和搭设工期：

一、根据本建筑工程进度的实际情况，商定本脚手架使用期限为 4 个月。

二、脚手架搭设工期如遇下列情况，工期相应顺延：

1、甲方不能提供材料堆放场地，脚手架基础场地未平整，障碍物未清除而影响进场施工的。

2、由甲方提供的材料或设施未到位而影响进度的。

3、非乙方原因使监督签证不及时而影响下一道工序施工的。

4、未按合同规定拔付工程进度款而影响工期的。

5、因人力不可抗拒的因素而延误工期的。

第三条 脚手架超期使用的处办法：

甲方因施工工期超过本合同规定的拆架期限，双方经协商同意，必须同乙方签订延期使用协议。

第四条 计算方法和付款办法：

一、计算方法：脚手架搭设面积按单位工程建筑面积平方米计算。脚手架搭设总价款以总建筑面积乘以单价计算。

二、付款办法：

1、按每幢脚手架的搭设形象进度支付。每月搭设完成实际工程量甲方支付完成的工程量款项的60%。

2、脚手架工程搭设完毕，甲方支付架子工程款不得少于合同金额70%，拆架前支付至合同金额的80%，预留20%尾款待乙方拆完架并清理完毕时一次性付清，不留余款，若有变更部分，按实结算。

第五条 脚手架搭设的安全质量要求：

一、 脚手架搭设应严格按建设部jgj59-88《建筑施工安全检查评分标准》及《安徽省建筑施工检查评分标准实施细则》中脚手架检查评分标准实施细则执行，搭设质量必须符合施工验收要求。

二、结合施工现场实际情况严格按所制定的搭设方案及甲方工程技术人员的交底要求搭设。

三、乙方工人必须认真的遵守有关安全施工的规章制度，严格执行安全操作规程，对违反安全操作规程的行为，甘愿受罚，每次罚款在乙方进度款时扣除。对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格后方可使用。施工中如因违反上述规定而发生安全事故，由乙方负责一切法律责任，并承担所发生的一切费用。劳动保护用品由乙方自行解决。如乙方确有困难可提出需用计划，甲方协助解决，但费用乙方负责。

六、乙方必须贯彻执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及甲方的各项规定，严格按安全规章组织施工。乙方对承包搭设的脚手架安全负有全部责任，凡因乙方搭设质量原因而造成的安全事故，均由乙方承担一切责任。

第六条 甲、乙双方的责任与义务：

一、甲方的责任与义务：

1、为确保脚手架搭设的工期和质量，甲方应按照本合同的规定履行自己应负的责任，按期及时拔付架子搭设劳务款。并提供场地供乙方堆放材料，同时做好脚手架基础设施的场地平整，夯实、清除障碍物等工作。

2、甲方及时对进场的架子操作工进行安全教育和安全技术交底。

3、甲方施工使用架子时，不得随意破坏连墙点和加固设施，不得往架上乱丢砖头、土头等杂物。

4、建筑工程由于中途停建、缓建或变更设计造成架子搭设延误或返工，甲方应赔偿乙方的返工、倒运、停工及人员、材料的调迁和积压的损失。

二、乙方的责任和义务

1、乙方必须执行甲方的施工的方案和安全技术交底，严格遵守各级安全监督的有关规章制度，服从各级有关部门的监督和检查。

2、乙方应组织操作工人及材料进场，密切配合甲方的施工要求。保质保量完成甲方交付的任务，架子搭设应与工程施工同步，超过主体施工层1.2米，不得影响施工进度，否则拖延工期造成损失由乙方负责。

3、架子经验收使用时，乙方应在施工期间负责对架子工程的巡查、维护和加固, 如发现钢管及扣件不牢固或者安全网烂脱落必须当天整改。若因搭设质量和防护而引起的安全事故由乙方负责。

4、乙方对甲方及有关部门提出的架子搭设工程安全隐患应及时整改、消除隐患，并做好整改后的复核签证。

5、自觉做好施工现场的安全生产、文明施工、不乱堆放材料，做到工完料尽，做女孩子安全网的挂设，保证整个外架的垂直、牢固、整齐和清洁。

6、乙方承包外脚手架同时包括：外脚手架的全新安全网立面挂设，楼层标志挂设，其安全网及楼层标志工料费含在包工包料价格之内。安全网规格含网眼尺寸必须符合安全要求。安全网材料必须具有出厂合格证，才能安装使用。

7、乙方承包外脚手架施工包括：施工全过程的施工进度所用材料计划及人力配备必须满足甲方的进度要求。

8、乙方承包甲方外脚手架施工包括：施工用料全过程的运输费，拆卸材料堆放及清理材料运输费在内。

9、乙方承包脚手架最后的拆卸工序，严禁随拆随抛高空堕落，必须按每拆一层放一层，再拆第二层的施工方法。

10、乙方承包甲方外脚手架工程施工，其承包价格均包括：乙方施工的劳保工资、福利工资、奖励及处罚工资等一切待遇。

11、乙方承包甲方外脚手架施工包括：乙方无条件提供给甲方施工全过程所需用的钢管及扣件材料 (乙方提供甲方主体结构所用的钢管及管扣)。

12、乙方承包甲方外脚手架施工包括：电梯井口防护搭设、楼梯上下防护搭设，安全标志挂设等工序，材料均用钢管搭设。

13、乙方承包甲方外脚手架施工包括：外脚手架地坪垫层砼现浇施工。

14、乙方承包甲方外脚手架施工包括：适用于钢管脚手架安全施工规范要求及安全监督站有关规定要求，并通过验收合格要求。(即包安装、包验收、包合格的三包要求)。

第七条 对事故的处理和责任：

甲、乙双方应自觉履行合同，互相支持和配合，杜绝事故的发生，施工过程中本班工人因自已原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方全部负责。

第八条 违约责任及解决方法：

1、甲、乙双方因故未能履行合同签约的责任，应在顾全大局的情况下，双方协商、妥善解决。

2、乙方所搭钢管项目必须符合文明工地的要求;被发出停工整改通知(因脚手架原因)，每一次应向甲方支付人民币 3万元违约金;停工整改时间超过三天以上，每超过一天再多支付违约金人民币5000元/天。

3、外墙架子搭设应与工程施工同步，超过主体施工层1.2米，不得影响施工进度，否则每拖延工期壹天须支付给甲方违约金叁仟元。

第九条 附则：

一、本合同一式叁份，自双方签字盖章后生效，执行中若有变更或出现尚有未考虑事项，可签订补充协议。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人：

合同订立日期： 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn