# 矿山租赁合同(模板11篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-04-15

*合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧矿山租赁合同篇一乙方：\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_第一章总则第一条甲、乙双方本着互惠...*

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**矿山租赁合同篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

第一章总则

第一条甲、乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，经充分协商达成以下协议。

第二条甲、乙双方必须是在中华人民共和国具有工商行政管理部门注册，同时具有法人资格的企业。乙方必须向甲方提供代理商营业执照副本、生产许可证、税务登记证(国税、地税)、法人代表授权委托书、商标注册证、产品质量检验报告、卫生许可证、商品代理授权证书或委托经销证明。如甲方对上述证件存有质疑可单方终止合同。

第三条乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商城四楼\_\_\_\_\_\_平方米场地经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌的商品。

第四条在经营过程中如未经甲方书面许可，擅自变更或增加经营品类、范围或在商品质量上没有符合国家相关质量检验标准，甲方有权即时终止双方合同。

第五条甲方负责对专柜的营业员、商品价格、商品质量、销售收银及日常工作进行统一管理。营业员必须经甲方面试和培训方可上岗。

第六条乙方在甲方经营、存放的商品的财产保险由乙方负责办理或乙方承担费用由甲方代为办理，否则由此造成的损失由乙方负责。

第二章销售费用及结算

第八条经双方商定，乙方在甲方经营月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条在不违反《劳动法》的.前提下，乙方承担联营专柜发生的一切与经营相关的劳动关系责任及费用，并由乙方同专柜营业员自行签定劳务合同并支付薪酬。

第十一条甲方设定每月末最后一日结帐，\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_日签收对帐单，\_\_\_\_\_日给乙方结算货款。乙方经营之最后一个月的货款，甲方将在一个月后予以结算。期间甲方有权从货款中支付发生的退货款项而无须通知乙方。

第三章双方责任

第十二条联营专柜的商品必须自行建帐管理，商品保管由乙方负责。如有丢失、损坏均由乙方承担。专柜经营中发生的一切费用均由乙方负担，乙方必须保证专柜商品品种齐全，陈列美观、丰满。

第十三条联营专柜营业员必须遵守国家各项法规和甲方的规章制度、行为规范，如有违纪行为，甲方有权处罚、辞退。

第十四条专柜出售的商品，价格一律按统一价签\_\_\_\_\_折以下出售，商品销售一律实行明码标价，并使用商城统一物价标签。

第十五条由于乙方商品质量原因，对消费者造成经济损失或造成危害而导致法律诉讼，由乙方承担经济责任或相应法律责任，甲方不承担任何连带责任。

第十六条甲方有对乙方所销售的商品进行退换的决定权，并有权在货款结算时扣除相应款项。

第十七条商城为维护整体形象或整体经营布局调整，供货商应无条件配合。

第四章合同解除

第十八条如遇特殊情况，任何一方无力经营需终止协议时，应提前\_\_\_\_\_天以书面通知对方，否则将承担违约责任。

第十九条如发生下列事由之一，甲方有权在任何时候书面通知乙方终止本协议，同时收回场地而无须对乙方承担责任。若乙方因提前终止协议，而使甲方遭受损失，甲方有权出售乙方商品及其他财产，如出售所得仍不能补足损失，乙方应负责用销货款或其他方式补足差额，甲方不用通知乙方。专柜撤柜时需扣其当月销货款作为撤柜后的商品质量售后服务保证金，三个月后如未有问题出现，方可结清货款。终止协议的事由包括：

1.乙方违反本协议条款，在收到甲方书面要求补偿通知后7日内未作补偿的。

2.如乙方未能清还债务或被提前终止经营，且不论自愿还是强迫进入清算的。

3.乙方暂停营业或歇业连续超过7天以上的。

4.乙方经销的品牌有假冒伪劣成分(不分情节轻重)或商品质量不符合国家标准的。

5.擅自将经营场所转让、转租或转包给他人经营的。

6.信用严重恶化，不服从商场管理，情节恶劣的。

第五章合同争议及解决

第二十条甲、乙双方应严格履行本协议的各项条款，如果发生争议，双方友好协商解决。协商解决不了，可提出诉讼或由合同签定所在地工商行政管理仲裁委员会仲裁。

第六章其他

第二十一条本协议从双方法定代表人或法定代表授权人签字之日起生效。有效期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二十二条本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

第二十三条本协议未尽事宜由双方协商另议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**矿山租赁合同篇二**

开采承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。承包期为壹拾壹年，费用共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。承包期间，乙方可以随意使用。其它人无权干涉。

一、甲方权利义务

1、 在租赁期间内，甲方不得找任何理由或借口来干涉乙方正常开采经营，如果造成乙方停产或吵架与严重恶果，甲方负责赔偿，必须以租金的二倍赔偿乙方的经济损失。

2、

3、

二、乙方权利与义务

1、付款方式：签订合同后，乙方必须一次性付清全部租赁山价款。

三、本合同一式二份，签字生效，具有法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**矿山租赁合同篇三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着共同利益出发并使工作顺利进行，达成以下协议：

一、根据工作需要，甲方租用乙方挖掘机(型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)工作。施工地点位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承租方式：以工作时间(\_\_\_\_\_\_\_小时)计算，挖土机挖土工作按：\_\_\_\_\_\_\_元/小时(\_\_\_\_\_\_\_元/小时)计算，每次工作时间由工地技术负责人员签字生效，除此之外的一切费用由乙方自己承担。

三、乙方必须提供有效的挖土机操作人员操作证复印件一份。

四、承租期间乙方的机械人员在符合操作规程和安全的情况下，必须服从甲方施工人员的指挥和安排，乙方机械设备进入甲方现场后，乙方自己确保乙方机械的安全、保养，如因失盗或人员损坏，由乙方自己负责。

五、机械用油由乙方自己负责。乙方机械人员不得故意刁难甲方，必须严格按照施工单位管理人员的要求进行开挖，如：挖掘机操作人员在接到甲方通知后2小时内不到位，或机械修理24小时后不能使用等原因耽误甲方工作的，施工单位有权对其进行不同程度的罚款或令其出场。

六、由于该工程工作性质的复杂性，工程进展可能会有不可预见的情况，导致停机造成的一切费用，由乙方自己承担，如果乙方认为工作时间达不到自己的理想效果，可以自动退出(提前一周通知甲方解除本合同)。

七、本合同一式两份，甲方、乙方各保留一份，签字即生效，不尽事宜双方可再行协商进行补充。

签约时间：20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**矿山租赁合同篇四**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方为了使矿山部分机械设备(见设备清单)发挥其最大作业效率，愿将部分机械设备租赁给乙方在甲方生产作业区内作业，乙方为了便于在甲方作业期间内对机械设备、生产的管理，乙方愿意租赁甲方的机械设备。就此事项甲、乙双方经友好、平等协商，达成如下协议：

1、 甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(附设备清单)，租赁给乙方。租赁期三年，按每年确认租赁费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( 万元);三年租赁费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( 万元); 总共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( 万元)。到期转让后该批设备财产所有权归乙方所有。

2、 乙方租赁费的支付：在双方所签订的装卸、运输合同的乙方结算款中逐年抵扣。

3、 设备交接时，根据甲方已缴纳该批设备保险的期限、费用，按交接当月(含当月)前甲方已缴的保险金由甲方付担;交接后(不含当月)甲方已缴的保险金额由乙方付担，甲方已缴的保险金额在双方20\_\_年签订的装卸、运输合同的乙方结算款种一次性扣减。交接时甲方将车辆保险手续一并移交给乙方。交接日之前该批设备的债权、债务由甲方处理;交接日之后该批设备的债权、债务由乙方处理。设备现状交接。

4、 甲方的机械设备库存备件按市场价由乙方选择性受理，款项另算，受理后的备件款项在双方20\_\_年签订的装卸、运输合同的乙方结算款中一次性扣减。

5、 乙方不得将该批设备用作甲方以外的场所作业，甲方有权对该批设备进行监控。乙方对该批设备在生产作业过程中的安全、维修、备品备件、燃油等一切责任由乙方负责，并承担一切费用。

甲方：宁夏福顺德商贸有限公司

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议一式六份，甲、乙双方各执三份;自签订之日起生效。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**矿山租赁合同篇五**

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_式挖掘机\_\_\_\_\_\_\_台。

二、本设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按吨位（每吨\_\_\_\_\_元）计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字（盖章）方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由\_\_\_\_\_\_\_方负担。

七、甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

承租方（乙方）：

出租方（甲方）：

20xx年xx月xx日

**矿山租赁合同篇六**

合同

编号：\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_厂家代码：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

第一章总则

第一条甲、乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，经充分协商达成以下协议。

第二条甲、乙双方必须是在中华人民共和国具有工商行政管理部门注册，同时具有法人资格的企业。乙方必须向甲方提供代理商营业执照副本、生产许可证、税务登记证、法人代表授权

委托书

、商标注册证、产品质量检验报告、卫生许可证、商品代理授权证书或委托经销证明。如甲方对上述证件存有质疑可单方终止合同。

第三条乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商城四楼\_\_\_\_\_\_平方米场地经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌的商品。

第四条在经营过程中如未经甲方书面许可，擅自变更或增加经营品类、范围或在商品质量上没有符合国家相关质量检验标准，甲方有权即时终止双方合同。

第五条甲方负责对专柜的营业员、商品价格、商品质量、销售收银及日常工作进行统一管理。营业员必须经甲方面试和培训方可上岗。

第六条乙方在甲方经营、存放的商品的财产保险由乙方负责办理或乙方承担费用由甲方代为办理，否则由此造成的损失由乙方负责。

第二章销售费用及结算

第八条经双方商定，乙方在甲方经营月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条在不违反《劳动法》的前提下，乙方承担联营专柜发生的一切与经营相关的劳动关系责任及费用，并由乙方同专柜营业员自行签定劳务合同并支付薪酬。

第十一条甲方设定每月末最后一日结帐，\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_日签收对帐单，\_\_\_\_\_日给乙方结算货款。乙方经营之最后一个月的货款，甲方将在一个月后予以结算。期间甲方有权从货款中支付发生的退货款项而无须通知乙方。

第三章双方责任

第十二条联营专柜的商品必须自行建帐管理，商品保管由乙方负责。如有丢失、损坏均由乙方承担。专柜经营中发生的一切费用均由乙方负担，乙方必须保证专柜商品品种齐全，陈列美观、丰满。

第十三条联营专柜营业员必须遵守国家各项法规和甲方的

规章制度

、行为规范，如有违纪行为，甲方有权处罚、辞退。

第十四条专柜出售的商品，价格一律按统一价签\_\_\_\_\_折以下出售，商品销售一律实行明码标价，并使用商城统一物价标签。

第十五条由于乙方商品质量原因，对消费者造成经济损失或造成危害而导致法律诉讼，由乙方承担经济责任或相应法律责任，甲方不承担任何连带责任。

第十六条甲方有对乙方所销售的商品进行退换的决定权，并有权在货款结算时扣除相应款项。

第十七条商城为维护整体形象或整体经营布局调整，供货商应无条件配合。

第四章合同解除

第十八条如遇特殊情况，任何一方无力经营需终止协议时，应提前\_\_\_\_\_天以书面通知对方，否则将承担违约责任。

第十九条如发生下列事由之一，甲方有权在任何时候书面通知乙方终止本协议，同时收回场地而无须对乙方承担责任。若乙方因提前终止协议，而使甲方遭受损失，甲方有权出售乙方商品及其他财产，如出售所得仍不能补足损失，乙方应负责用销货款或其他方式补足差额，甲方不用通知乙方。专柜撤柜时需扣其当月销货款作为撤柜后的商品质量售后服务保证金，三个月后如未有问题出现，方可结清货款。终止协议的事由包括：

1.乙方违反本协议条款，在收到甲方书面要求补偿通知后7日内未作补偿的。

2.如乙方未能清还债务或被提前终止经营，且不论自愿还是强迫进入清算的。

3.乙方暂停营业或歇业连续超过7天以上的。

4.乙方经销的品牌有假冒伪劣成分或商品质量不符合国家标准的.5.擅自将经营场所转让、转租或转包给他人经营的。

6.信用严重恶化，不服从商场管理，情节恶劣的。

第五章合同争议及解决

第二十条甲、乙双方应严格履行本协议的各项条款，如果发生争议，双方友好协商解决。协商解决不了，可提出诉讼或由合同签定所在地工商行政管理仲裁委员会仲裁。

第六章其他

第二十一条本协议从双方法定代表人或法定代表授权人签字之日起生效。有效期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二十二条本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

第二十三条本协议未尽事宜由双方协商另议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照：\_\_\_\_\_\_\_营业执照：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_

**矿山租赁合同篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着共同利益出发并使工作顺利进行，达成以下协议：

一、根据工作需要，甲方租用乙方挖掘机(型号gme85-9)工作。施工地点位于岑巩龙田110kv变电站。

二、承租方式：以工作时间(小时)计算，挖土机挖土工作按：210元/小时(贰佰壹拾元/小时)计算，每次工作时间由工地技术负责人员签字生效，除此之外的一切费用由乙方自己承担。

三、乙方必须提供有效的挖土机操作人员操作证复印件一份。

四、承租期间乙方的机械人员在符合操作规程和安全的情况下，必须服从甲方施工人员的指挥和安排，乙方机械设备进入甲方现场后，乙方自己确保乙方机械的安全、保养，如因失盗或人员损坏，由乙方自己负责。

五、机械用油由乙方自己负责。乙方机械人员不得故意刁难甲方，必须严格按照施工单位管理人员的要求进行开挖，如：挖掘机操作人员在接到甲方通知后2小时内不到位，或机械修理24小时后不能使用等原因耽误甲方工作的，施工单位有权对其进行不同程度的罚款或令其出场。

六、由于该工程工作性质的复杂性，工程进展可能会有不可预见的情况，导致停机造成的一切费用，由乙方自己承担，如果乙方认为工作时间达不到自己的理想效果，可以自动退出(提前一周通知甲方解除本合同)。

七、本合同一式两份，甲方、乙方各保留一份，签字即生效，不尽事宜双方可再行协商进行补充。

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**矿山租赁合同篇八**

三、租赁期间作业时间规定：

月度租赁作业工时为 小时，如因甲方原因或者是无作业任务等，乙方作业工时不足 小时，乙方的租赁费不变：如作业工时超出 小时以上部分，甲方按每小时 元的标准在支付乙方的超时作业款。计时方式为挖机电脑计时，月度到期之日开具完工单。

四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足一个月的，进场费用由甲方承付，达到1个月的进出场费用由甲乙双方各付50%。

五、租金标准

合同宗旨为月度租赁即每月(三十天)挖机的基本租赁使用费用为 元整，超出 小时以外的超时款另外计算。(乙方不提供税票)。

六、租赁费用的支付

挖机自进场之日甲方先支付租赁费用16500，00(一万六千五百元整)余款在15日之内一次性付清。

七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可以停止施工，待消除不安全因素后在施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方承担全部赔偿责任。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极，主动配合甲方责任人员的智慧，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的工作时间和

规章制度

。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份合同都具有同等法律效力。

附：挖机租赁使用起点日期为：

挖机进场电脑工作起点时间为：

柴油油箱表格指数为：

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

年 月 日

甲方：岑巩龙田110kv变电站工程项目部土建施工队

乙方：

双方本着共同利益出发并使工作顺利进行，达成以下协议：

一、根据工作需要，甲方租用乙方挖掘机(型号gme85-9)工作。施工地点位于岑巩龙田110kv变电站。

二、承租方式：以工作时间(小时)计算，挖土机挖土工作按：210元/小时(贰佰壹拾元/小时)计算，每次工作时间由工地技术负责人员签字生效，除此之外的一切费用由乙方自己承担。

三、乙方必须提供有效的挖土机操作人员操作证复印件一份。

四、承租期间乙方的机械人员在符合操作规程和安全的情况下，必须服从甲方施工人员的指挥和安排，乙方机械设备进入甲方现场后，乙方自己确保乙方机械的安全、保养，如因失盗或人员损坏，由乙方自己负责。

五、机械用油由乙方自己负责。乙方机械人员不得故意刁难甲方，必须严格按照施工单位管理人员的要求进行开挖，如：挖掘机操作人员在接到甲方通知后2小时内不到位，或机械修理24小时后不能使用等原因耽误甲方工作的，施工单位有权对其进行不同程度的罚款或令其出场。

六、由于该工程工作性质的复杂性，工程进展可能会有不可预见的情况，导致停机造成的一切费用，由乙方自己承担，如果乙方认为工作时间达不到自己的理想效果，可以自动退出(提前一周通知甲方解除本合同)。

七、本合同一式两份，甲方、乙方各保留一份，签字即生效，不尽事宜双方可再行协商进行补充。

甲方单位： 乙方单位：

负 责 人： 负 责 人：

签 约 时 间： 20xx年 月 日

共

2

页，当前第

2

页

1

2

**矿山租赁合同篇九**

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《^v^民法典》的有关规定,按照平等互利的原则,经过双方协商,就乙方向甲方承租煤矿生产设备事宜特签订本协议。

第一条 设备租赁的基本原则

1.依据本协议发生的设备租赁行为系企业间经济交往中的有偿服务行为，甲方有权依照市场公平交易原则对其所提供的设备收取合理的费用，乙方亦应履行相应的支付义务。

2.乙方经综合分析和比较各方条件，如有第三方提供的设备租赁条件优于甲方，乙方有权选择从第三方获取相同或相似设备租赁，同时以书面形式向甲方发出终止本协议的通知。本协议自通知送达之日起\_\_\_\_个月后终止。

第二条 租赁资产及使用范围

1.甲方同意将其所有的以下设备租赁给乙方：

（1）设备名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）规格型号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）价值:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（4）数量:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）附件:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）状况:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.乙方租赁设备后，有权利用该设备进行所有未被国家法律禁止的经营活动。

第三条 租赁期限

租赁期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第四条 租赁费用及支付方式

1.设备租赁费每月人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_），不足月的，按每天人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_）计算。

2.双方同意，在本协议签订后，乙方按于每月\_\_\_\_\_日前向甲方支付次月租赁费，会计年度终结后结清当年费用。

第五条 租赁设备的所有权和使用权

1.甲方拥有对租赁设备的所有权。

2.乙方在租赁期内在本协议规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

第六条 租赁设备的运输

2.租赁期满\_\_\_\_\_乙方负责将设备于租赁期的次日运至甲方，甲方协助卸车。

第七条 租赁期间租赁物的维护保养

1.租赁期间租赁物的维护保养由乙方全权负责，乙方须以谨慎负责的态度对租赁的设备进行维护保养；因甲方自身质量问题造成停工的，甲方应扣除乙方相应天数的租赁费用，如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由乙方全部负担。

2.甲方有权在获知租赁的设备有损害的情况下，提请乙方及时进行维修。

第八条 续租

1.租赁限期届满时，如果甲乙双方有意续租，则双方再续签协议。

2.租赁到期后，如乙方拟继续租赁设备，则在同等条件下，乙方有优先承租权。

第九条 违约责任

1.甲方提供的设备不符合本协议约定的，乙方有权拒收，由此造成乙方损失的，甲方承担全部责任。

2.乙方未按照本协议约定的期限支付租赁等费用的，每逾期一日，应向甲方支付拖欠租赁费用的\_\_\_\_\_％作为违约金，直至乙方付清欠款位置。乙方逾期支付租赁费用超过\_\_\_\_\_个月的，甲方有权终止本协议并收回设备。

3.甲方未按照协议约定的期限将设备运至乙方的，乙方有权扣减相应的租赁费用，因甲方迟延履行协议造成乙方损失的，甲方应对乙方承担赔偿责任。

4.乙方未及时修理设备，造成设备损毁的，乙方应照价赔偿。

5.租赁期限届满，双方未签订续租协议的，乙方未按本协议规定的期限将设备运回甲方的，甲方有权自行运回设备，由此产生的运费由乙方负责。

第十条 陈述和保证

1.甲方向乙方陈述和保证如下：

（1）其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

（3）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

2.乙方向甲方陈述和保证如下：

（1）\_\_\_\_\_其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

（3）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

第十一条 保密

一方对因设备租赁而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十二条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十三条 争议的解决

本协议书适用^v^有关法律，受^v^法律管辖。

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字盖章之日起生效。

本协议—式\_\_\_\_\_份，各方当事人各执\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。

**矿山租赁合同篇十**

采矿承包商:以下简称乙方

甲方自愿将珠山镇周塘村窑子山的一块土地出租给乙方开采。矿山位于竹山镇周塘村窑子山，在xx合同期内，乙方可以随意使用。别人无权干涉。

一、甲方的权利和义务

租赁期内，甲方不得以任何理由或借口干扰乙方的正常采矿作业。如乙方停产或吵架造成严重后果，甲方应负责赔偿，并须赔偿乙方双倍租金的经济损失。

二.乙方的权利和义务

1.付款方式:合同签订后，乙方必须一次性付清全部租金。

三、本合同一式两份，双方签字生效，具有法律效力。

甲方签字:

乙方签字:

年月日

租赁期内，开采的矿产资源归乙方所有，合同期内采矿权归乙方任意使用。所有采矿权、使用权、所有权归乙方所有，甲方不得干涉。归乙方所有，甲方无权干涉。

矿山租赁合同第五条出租人:

代表:(以下简称甲方)

承租人:(以下简称乙方)

为了增加集体和个人收入，甲方愿意将该产权出租给乙方，根据国家有关法律法规，经双方充分协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、甲方愿意将坐落的石材矿出租给乙方加工石材，租赁期限为年，从年至年。

2.本合同签订之日租金为人民币元，乙方从第二年起每年向甲方支付人民币元。逾期付款视为违约，村有权收回。

三.租赁期内，矿产资源费、水、电、管理费等一切费用由乙方承担..

4.租赁期内，甲乙双方不得以任何借口解除合同。一方如无故解除合同，应向另一方支付总租金的20%作为违约金。

动词 （verb的缩写）租赁期内，甲方有权监督检查乙方的经营管理活动。

6.租赁期内，乙方砍伐树木，经甲方同意办理合法手续，树木归集体所有，否则后果由乙方负责。

七.租赁期内，甲方在三年内解除合同的，应赔偿乙方造成的实际损失，如国家政策发生变化，按国家政策处理，甲方不承担责任。

八、租赁期内，乙方不得出租或转让，变更合同必须出租或转让须经甲方批准..9.租赁期内，因拍摄给外界造成的损失由乙方负责，与甲方无关..

九.在合同期内，乙方必须及时清理村内垃圾，并负责修复拉石车经过的村内损坏的道路。

十、合同期满后，甲方继续出租，同等条件下乙方享有优先承包权。xi。本合同如有未尽事宜，由双方协商补充，补充条款与本合同具有同等效力。

本合同一式三份，双方各执一份，法律服务办公室留存一份。

出租人:

承租人:

年 月 日

**矿山租赁合同篇十一**

厂家代码：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

第一章 总则

第一条 甲、乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，经充分协商达成以下协议。

第二条 甲、乙双方必须是在^v^具有工商行政管理部门注册，同时具有法人资格的企业。乙方必须向甲方提供代理商营业执照副本、生产许可证、税务登记证（国税、地税）、法人代表授权委托书、商标注册证、产品质量检验报告、卫生许可证、商品代理授权证书或委托经销证明。如甲方对上述证件存有质疑可单方终止合同。

第三条 乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商城四楼\_\_\_\_\_\_平方米场地经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌的商品。

第四条 在经营过程中如未经甲方书面许可，擅自变更或增加经营品类、范围或在商品质量上没有符合国家相关质量检验标准，甲方有权即时终止双方合同。

第五条 甲方负责对专柜的营业员、商品价格、商品质量、销售收银及日常工作进行统一管理。营业员必须经甲方面试和培训方可上岗。

第六条 乙方在甲方经营、存放的商品的财产保险由乙方负责办理或乙方承担费用由甲方代为办理，否则由此造成的损失由乙方负责。

第二章 销售费用及结算

第八条 经双方商定，乙方在甲方经营月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条 在不违反《劳动法》的.前提下，乙方承担联营专柜发生的一切与经营相关的劳动关系责任及费用，并由乙方同专柜营业员自行签定劳务合同并支付薪酬。

第十一条 甲方设定每月末最后一日结帐，\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_日签收对帐单，\_\_\_\_\_日给乙方结算货款。乙方经营之最后一个月的货款，甲方将在一个月后予以结算。期间甲方有权从货款中支付发生的退货款项而无须通知乙方。

第三章 双方责任

第十二条 联营专柜的商品必须自行建帐管理，商品保管由乙方负责。如有丢失、损坏均由乙方承担。专柜经营中发生的一切费用均由乙方负担，乙方必须保证专柜商品品种齐全，陈列美观、丰满。

第十三条 联营专柜营业员必须遵守国家各项法规和甲方的规章制度、行为规范，如有违纪行为，甲方有权处罚、辞退。

第十四条 专柜出售的商品，价格一律按统一价签\_\_\_\_\_折以下出售，商品销售一律实行明码标价，并使用商城统一物价标签。

第十五条 由于乙方商品质量原因，对消费者造成经济损失或造成危害而导致法律诉讼，由乙方承担经济责任或相应法律责任，甲方不承担任何连带责任。

第十六条 甲方有对乙方所销售的商品进行退换的决定权，并有权在货款结算时扣除相应款项。

第十七条 商城为维护整体形象或整体经营布局调整，供货商应无条件配合。

第四章 合同解除

第十八条 如遇特殊情况，任何一方无力经营需终止协议时，应提前\_\_\_\_\_天以书面通知对方，否则将承担违约责任。

第十九条 如发生下列事由之一，甲方有权在任何时候书面通知乙方终止本协议，同时收回场地而无须对乙方承担责任。若乙方因提前终止协议，而使甲方遭受损失，甲方有权出售乙方商品及其他财产，如出售所得仍不能补足损失，乙方应负责用销货款或其他方式补足差额，甲方不用通知乙方。专柜撤柜时需扣其当月销货款作为撤柜后的商品质量售后服务保证金，三个月后如未有问题出现，方可结清货款。终止协议的事由包括：

1．乙方违反本协议条款，在收到甲方书面要求补偿通知后7日内未作补偿的。

2．如乙方未能清还债务或被提前终止经营，且不论自愿还是强迫进入清算的。

3．乙方暂停营业或歇业连续超过7天以上的。

4．乙方经销的品牌有假冒伪劣成分（不分情节轻重）或商品质量不符合国家标准的 。

5．擅自将经营场所转让、转租或转包给他人经营的。

6．信用严重恶化，不服从商场管理，情节恶劣的。

第五章 合同争议及解决

第二十条 甲、乙双方应严格履行本协议的各项条款，如果发生争议，双方友好协商解决。协商解决不了，可提出诉讼或由合同签定所在地工商行政管理仲裁委员会仲裁。

第六章 其他

第二十一条 本协议从双方法定代表人或法定代表授权人签字之日起生效。有效期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二十二条 本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

第二十三条 本协议未尽事宜由双方协商另议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照：\_\_\_\_\_\_\_ 营业执照：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 通讯地址：\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn