# 最新工程建设项目代理协议书(模板5篇)

来源：网络 作者：水墨画意 更新时间：2024-02-16

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。工程建设项目代理协议书篇一建设单...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**工程建设项目代理协议书篇一**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

总包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称乙方)

分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称丙方)

经甲、乙、丙三方协商同意，乙方将\_\_\_\_\_\_\_防水工程分包给丙方施工，为明确三方的责权利关系，经协商达成如下协议。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、工程造价：约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，按防水工程实体的防水外表面积(按规范要求应做附加层的部分另计算单层面积，但搭接层不重复计算面积，只计算单层面积)进行结算。

五、承包方式：包工、包料、单价一次包死(包括材料费、人工费、机械费、管理费、检验检测费、税金、风险费等所有费用)。

六、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，开工日期以乙方通知为准。如工地不符合开工条件和天气原因工期顺延。

七、质量：符合国家现行规范标准要求。

八、材料要求：所用材料应提供材料的相关质量证明文件，按照要求进行检验并承担有关费用。防水及附属材料必须用原生材料生产，否则除更换为原生材料生产外，施工方承担工程造价20%的违约金。

九、材料规格及厂家：材料为“奥斯泰”牌pvc防水卷材，1.5mm厚和“奥斯泰”牌ast合成高分子防水涂膜，1.5mm厚。山东聊城天龙建设发展有限公司生产。

十、工程款支付方式：

(1)材料进场后付合同价款的40%;

(2)底板施工完毕后付合同价款的40%;

(3)挡土墙施工完毕经验收合格结算完毕后付至合同价款95%;

(4)留5%作为工程保修金，一年内付清。

经监理公司、总承包单位签字认可后由建设单位直接支付给丙方工程款。

十一、双方的权利和义务

1、甲方和乙方有权对丙方的施工进行监督、检查、指导、服务，协调内部关系，有权对违反规定的行为进行处罚。

2、丙方必须严格组织施工，服从管理，配合各种检查，确保工程质量。

3、施工过程中丙方应杜绝重大伤亡事故，如出现安全事故，造成人员伤亡或财产损失均由丙方全部承担。

4、丙方应保障甲、乙方免于承担因丙方原因造成的任何索赔、赔偿、诉讼等任何费用和责任，如发生以上情况，其所有责任和费用均由丙方承担。

5、本工程由丙方的直属队伍施工，不得转包、分包。如发现转包、分包，甲方有权终止合同，甲方不支付丙方已发生的费用。

6、总包单位取费、计税后扣除防水所发生的一切费用。上述费用与丙方无关。

十二、竣工验收：工程竣工前丙方应按乙方的要求整理好一切必备的资料并交乙方，如延误承担有关责任和损失。

十三、违约责任：

1、因丙方原因，工程每拖期一天，罚500元。

2、出现质量问题，丙方承担甲乙方由此造成的一切经济损失。

十四、工程保修：丙方负责工程的保修并支付发生的费用。

十五、争议：发生争议，应协商解决，如协商不成，均可向甲方所在地法院提起诉讼。

十六、本协议一式三份，三方各执壹份。

十七、本协议签字盖章后生效，未尽事宜，另行商定。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

签于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程建设项目代理协议书篇二**

委托人： (以下简称甲方)

受托人： (以下简称乙方)

依照国家的有关法律、行政法规，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 (项目)招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

地 点：

招标规模：

招标内容：

总投资额：

招标方式：

二、委托人委托受托人为 (项目) 工程的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

(一)甲方职责

4.提供项目付款方式并负责按规定支付进度款;

5.委派代表或委托乙方抽取项目的评审专家;

6.委派代表参加招标会、评标会;

7.审定评标报告，并按规定确定乙方经合法招标程序产生的中标人;

9. 对评标内容有关商业秘密负有保密职责。

(二)乙方职责

1.拟定工作计划并提供给甲方审定后执行;

2.编写招标公告，在指定的网上刊登和发布招标公告;

3.编制招标文件和开标、评标程序等，并按规定送甲方审定;

4.印制并出售招标文件;

6.按规定收取和退还投标保证金或履约保证金;

7.按规定抽取专家评委;

8.组织开标、评标会，复核评标报告;

9.提交评标全套资料供甲方定标;

10.发出中标通知书和致谢函;

11.按规定收取中标服务费;

12.公布中标结果，印制合同书并组织甲方与中标人签订合同。

三、合同价款

根据桂价费字〔20\_\_〕55号文件有关精神，约定招标代理服务费由中标人支付。招标代理服务费的支付按照国家计委计价格[20\_\_]1980号文件工程类收费标准的80%计取。

四、组成本合同的文件：

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2、本合同协议书;

3、本合同专用条款;

4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

九、合同生效

本合同双方约定 合同订立时间日起生效。

委托人(盖章)： 受托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)： 法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)： 授权代理人(签字或盖章)：

单位地址： 单位地址：

邮政编码： 邮政编码：

联系电话： 联系电话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

**工程建设项目代理协议书篇三**

委托人：

受托人：

依照《中华人民共和国民法典》、 《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

地 点：

规 模：

结构类型/层数：

招标范围： 包含图纸范围内容的工程

二、委托人委托受托人为 工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的招标全过程代理及工程量清单、工程招标控制价编制工作。

三、合同价款：

合同价款(即委托代理报酬)包括 招标代理服务费 和 工程量清单、工程招标控制价编制费 。

(2)、按工程招标控制价总价的 % 计取;

(3)、根据本项目规模和特点，按 元(大写： 元) 总价包干计取;

上述费用中不含甲方及中标人缴纳的建设工程交易中心信息服务费及评标委员会评审劳务费。

(2)、按本项目审定预算控制价总价的 %计取;

(3)、根据本项目规模和特点，按 元(大写： 元) 总价包干计取。

3、合同价款在中标通知书发出后拾日内一次付清;

4、若由于乙方的原因导致招标失败，甲方可拒付招标代理服务费;

5、合同价款的支付货币为人民币。

四、组成本合同的文件：

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2、本合同协议书;

3、本合同专用条款;

4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

九、合同生效

本合同双方约定 双方签字盖章之日起 后生效。

委托人(盖章)： 受托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)： 法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)： 授权代理人(签字或盖章)：

单位地址： 单位地址：

邮政编码： 邮政编码：

联系电话： 联系电话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

年月日年月日

**工程建设项目代理协议书篇四**

为确保工程实施过程中的安全，业主广州市重点公共建设项目管理办公室(以下简称甲方)与承包人(以下简称乙方)，特签订本安全生产合同，明确双方职责。

1 、甲方职责

1) 认真履行《建设工程安全生产管理条例》规定的安全责任及执行工程承包合同中的有关安全条款。

2) 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批;同时施工;同时验收，投入使用。

3) 定期召开安全生产会议，指出施工现场存在的安全隐患，及时传达上级关于安全文明施工的要求。

4) 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时排除各种安全隐患。

5) 依据甲方制定的《广州亚运建设项目职业健康安全管理规定》、《广州亚运建设项目环境管理规定》进行工程项目管理。

2 、乙方职责

1) 认真履行《建设工程安全生产管理条例》规定的安全责任及执行工程承包合同中的有关安全条款。

2) 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产管理制度，配备专职安全管理人员，有组织有领导地开展安全生产活动。项目经理、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守安全生产的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3) 建立安全生产保证体系，健全安全生产责任制，从派驻项目的项目经理到生产工人(包括临时雇请的农民工)及各职能部门都必须有明确的安全责任，项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置安全管理机构：应按规定配备足够的专职安全员，专职负责所有的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4) 有责任采取各种合理的预防措施，防止其员工发生各种违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5) 参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守所在岗位(工种)的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，取得平安卡后方准上岗操作。对于从事电气、起重、登高作业、焊接等特殊工种的人员，须经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准上岗。施工现场如出现特种行业无证上岗时，项目经理必须承担责任。

6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法;乙方不能将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7) 操作人员上岗，必须按规定佩带平安卡及穿戴安全帽等防护用品。项目经理和专职安全员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8) 所有施工机具设备和高处作业的设备均应定期检查，并有安全员的签名记录，保证其经常处于完好状态，不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料，必须制定相应的安全技术措施。施工现场必须按规定有针对性地悬挂安全标志牌。

10)乙方必须按照本工程项目特点，制定安全事故应急求援预案;如果发生安全事故，应按照《建设工程安全管理条例》的有关规定上报有关部门，并按照“四不放过”的原则调查处理。

11)遵守《广州亚运建设项目职业健康安全管理规定》、《广州亚运建设项目环境管理规定》等安全生产管理制度。

3 违约责任

如因甲方或乙方失职违约，将依据《建设工程安全管理条例》、合同及有关规定追究责任。

本安全生产合同由双方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章后生效。工程竣工验收后失效。

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

**工程建设项目代理协议书篇五**

委托人： (以下简称甲方)

受托人： (以下简称乙方)

依照国家的有关法律、行政法规，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 (项目)招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

地 点：

招标规模：

招标内容：

总投资额：

招标方式：

二、委托人委托受托人为 (项目) 工程的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

(一)甲方职责

4.提供项目付款方式并负责按规定支付进度款;

5.委派代表或委托乙方抽取项目的评审专家;

6.委派代表参加招标会、评标会;

7.审定评标报告，并按规定确定乙方经合法招标程序产生的中标人;

9. 对评标内容有关商业秘密负有保密职责。

(二)乙方职责

1.拟定工作计划并提供给甲方审定后执行;

2.编写招标公告，在指定的网上刊登和发布招标公告;

3.编制招标文件和开标、评标程序等，并按规定送甲方审定;

4.印制并出售招标文件;

6.按规定收取和退还投标保证金或履约保证金;

7.按规定抽取专家评委;

8.组织开标、评标会，复核评标报告;

9.提交评标全套资料供甲方定标;

10.发出中标通知书和致谢函;

11.按规定收取中标服务费;

12.公布中标结果，印制合同书并组织甲方与中标人签订合同。

三、合同价款

根据桂价费字〔20\_\_〕55号文件有关精神，约定招标代理服务费由中标人支付。招标代理服务费的支付按照国家计委计价格[20\_\_]1980号文件工程类收费标准的80%计取。

四、组成本合同的文件：

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2、本合同协议书;

3、本合同专用条款;

4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

九、合同生效

本合同双方约定 合同订立时间日起生效。

委托人(盖章)： 受托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)： 法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)： 授权代理人(签字或盖章)：

单位地址： 单位地址：

邮政编码： 邮政编码：

联系电话： 联系电话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn