# 最新外包工程合同书(大全8篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-02-14

*劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。外包工程合同书篇一发包单...*

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**外包工程合同书篇一**

发包单位： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为 日，暂定于自x年xx月xx日起至x年xx月xx日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为xx元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于x年xx月xx日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

授权代理人(签字或盖章) ： 联系电话：

承包人(签字或盖章)： 联系电话：

x年xx月xx日

**外包工程合同书篇二**

乙方：xxx

双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，一致决定合作经营xxxxx事业。特订立本协议。

一、合作经营企业名称：

1、甲方：xxx

地址：xxxx

2、乙方：xxx

地址：xxxx

二、合作经营项目：工程施工

三、结算方式：

1、由甲方负责寻找施工工程来源。

2、由乙方来负责工程施工及施工员工安全问题。

3、甲乙双方经商定，甲乙双方的权利和义务：

1、甲方：

（1）甲方负责按双方商定的施工工程来寻找工程来源。

（2）甲方寻找的施工来源，在未取得甲方同意，不得交其他人施工。

（3）甲方负责广告宣传和促销。

（4）甲方安排专人负责以乙方的名义进行同行销售。

2、乙方：

（1）乙方负责制定工程施工，施工图纸。消防安全等一系列施工所需要求，以便甲方进行寻找施工来源的有力竞争。

（2）乙方必需按计划要求保质保量的做好甲方团队的地接工作，未经甲方同意，不得拒绝接团或甩团。

（3）乙方必须要按照双方要求来签订员工伤亡赔偿款项。

（4）工程所需物品和机器为乙方所出。乙方不许以任何理由向甲方借取施工工具。

甲方：乙方：

日期：

**外包工程合同书篇三**

合伙人：

合伙人：

经甲乙双方友好协商本着公平、合理的合作原则达成如下协议;

一、甲方职则：

1、甲方必须按照神朔铁路公司提供的图纸严格施工，如果出现质量问题(除图纸设计问题、正常误差外)均由甲方负责。

2、若在施工过程中有变更事项由神朔铁路公司出据凭证按凭证变更施工。

3、甲方必须保证该工程在保质期内，该工程的质量，如果出现质量问题由甲方负责。

4、甲方必须按照神朔铁路公司施工期限完工(如遇特殊情况，由乙方和神朔铁路公司协商，并订立补充，除外)安全问题：

1、如果在施工过程中造成安全事故(除人为原因外)由甲乙双方按所持股比例进行赔偿。

2、甲乙双方所属工人在工作时间以外所造成的伤亡事故(除加班外)均由甲乙双方各自进行协商纠纷，甲乙双方均可相互负责。

二、工方职责：

1、必须保证工程达到相对付款比例时，神朔铁路公司付相对应的比例款项。

2、当工程竣工验收合格后，乙方必须保证在十二个工作日内所有工程款(除质量保证金外)全部付清，如果在延期十五个工作日内，神朔铁路公司未付清所剩工程款由乙方垫付。

3、乙方保证在正式开工十五个工作日内，向神朔铁路公司协商退回，招标保证金。

4、如果在施工过程中与xx铁路公司出现争议、纠纷等问题，由乙方出面调解。

三、合作投资和比例

1、该项工程招标保证金由甲方负责。

2、该项工程开工第一笔资金由乙方负责(其金额与保证金相同)。

3、如果甲方资质中标，乙方投资该项工程预算总额的16%-20%，乙方所得利润分红不得大于20%，不得小于15%，剩于该工程款项由甲方负责。

4、如果乙方资质中标，乙方所投资该工程预算总额的15%-17%，乙方所得利润分红不得大于20%，不得小于17%，剩于该工程款项由甲方负责。

5、若用乙方资质，不得再另行收费，(甲方有设备)运输设备钱甲乙平均分配。

6、如遇特殊情况(比如预算、续标、增标等)甲乙双方另行协商。

7、若因任何一方因特殊原因、资金有缺口，在条件允许的情况下，甲乙双方任何一方，可以追加投资，相对应改变投资比例和分红比例。

8、工人保险按持股比例分配

9、合同公证费平均分配。

10、在施工过程中，乙方不得干扰甲方正常施工(除有质量，安全事故外)

四、财务管理

1、合作项目独立建账，独立财务核算，合作项目的全部支出与收入均须从该账户运作。

2、财务由甲方管理。

3、如果出现财务账务纠纷问题，甲乙双方任意一方有权聘请第三方会计进行核算。

4、甲乙双方禁止挪用该工程账务的款项。

五、违约与争议

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设的不得退伙。

2、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应时行赔偿(甲方无故退出外，不赔偿)

3、任何一方在合作过程中，违反本协议约定而使对方遭受损失的守约方的全部损失，由违约方足额赔偿。

4、合伙人之间如发生纠纷，应期协商，本着有利于合伙事业，发展的原则予以解决。

六、本本协议一式两份、甲乙双方各执一份。

七、协议未尽事宜，另行协商。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外包工程合同书篇四**

甲方：

乙方：

为了加强承发包工程和临时工的安全管理，深入贯彻“安全第一，预防为主、综合治理”安全生产方针，保证人身、设备安全，确保期间甲方发包给乙方的工程和临时工作顺利进行。根据国家有关法律规定，经甲乙双方平等协商、意见一致，自愿签订如下安全生产协议，并作为工程外包合同的必要补充条件：

（二）甲方管理人员有权制止乙方人员违纪作业，并按规定给予处罚；

（三）甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

（四）乙方在工程现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安全工程需要时，人员不得进入工程现场。

（一）高空悬空作业必须系好安全带；

（二）班前不得喝酒，在禁止吸烟的区域不得吸烟；

（三）现场内不得赤脚，不得穿拖鞋、高跟鞋，高空作业不得穿皮鞋和带钉易滑鞋；

（六）不得在工程现场烧火；

（七）不得从高处向下抛扔任何物资、材料，堆放时不得超过支撑限重的70%；

（八）不得在高处临边一米范围内堆放活动材料；

（九）不得在操作面上及高处临边竖立放置工具和线材；

（十）使用电动工具，必须按操作规程和说明书要求正确佩戴防护用品；

（十一）施工过程中必须严格遵守安全操作规程。

（二）本协议约定期间如因乙方或乙方工作人员过错给甲方造成损失，由乙方负责向甲方赔偿，甲方有权直接从乙方工程款中将相关损失赔偿款进行抵扣。

甲方：（签章）乙方：（签章）

甲方施工负责人（签章）：乙方负责人（签章）：

20xx年x月x日

**外包工程合同书篇五**

发包方：

承包方：

按照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

5、工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

6、工程质量：

7、合同价款(大写人民币)：

第二条发包方工作

1、开工前日，向承包方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向承包方进行现场交底。

2、向承包方提供施工所需的水、电，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3、指派(联系电话：)为发包方驻工地代表或主要联络人，负责合同履行。对工程材料、工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

4、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责与业主办理相应审批手续。

5、提供经业主或发包方确认的工程材料清单，内容包括材料名称、规格型号、数量、品牌、其他技术要求等。

第三条承包方工作

1、参加发包方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交发包方审定。

2、根据发包方提供的工程材料清单采购合格的工程物料，并由发包方驻工地代表签字确认。

3、指派(联系电话：)为承包方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由承包方负责的各项事宜。

4、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定、严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

5、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾处理等工作，并承担相应费用;处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

6、对施工现场业主所滞留的物品、设施等采取保护措施。

7、施工中未经发包方或业主的书面同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

8、工程竣工未移交发包方前，负责对现场的一切设施和工程成品的保护。

9、参加发包方或业主单位主持召开的工程进度协调会议。

第四条关于工期的约定

1、发包方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得承包方同意，并支付承包方因赶工采取的措施费用。

2、因发包方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

3、因承包方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4、因设计变更或非因承包方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(含8小时，一周内累计计算)，工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收的约定

1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。发包方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向承包方支付由此增加的费用。

3、发包方、承包方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。发包方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，承包方可自行验收，发包方应予承认。若发包方要求复验时，承包方应按要求办理复验。若复验合格，发包方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由承包方承担，但工期也予顺延。

4、由于承包方原因造成质量事故，其返工费用由承包方承担，工期不顺延。

5、工程竣工后，承包方应通知发包方验收，发包方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如发包方在规定时间内未能组织验收，需及时通知承包方，另定验收日期。但发包方应承认竣工日期，并承担承包方的看管费用和相关费用。

第六条关于工程价款及结算的约定

1、双方商定本合同价款采用第种：

(1)固定价格;

(2)固定价格加%包干风险系数计算，包干风险包括内容;

(3)可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

2、本合同生效后，甲方分次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算或质保期届满时一次结清。

3、工程竣工验收后，承包方提出工程结算并将有关资料送交发包方。发包方自接到上述资料日内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在审查期满后日内结清尾款。

第七条关于材料供应的约定

1、本工程发包方提供设备的，应为符合设计要求的合格产品。凡约定由承包方提货的，由承包方承担运输费用。

2、由发包方供应的设备发生质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

3、所有工程材料、设备均由承包方负责保管。由于承包方保管不当造成损失，由承包方负责赔偿。

4、凡由承包方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包方负责。

第八条有关安全施工和防火的约定

1、发包方提供的施工图纸或作法说明，应符合《《建筑装饰工程施工及验收规范》或其他发包方提供的书面标准。

2、承包方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其他相关的法律法规、规范。

3、由于发包方确认的图纸或作法说明违反有关安全操作规程和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包方应承担由此产生的相应经济损失。

4、由于承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，承包方应承担由此引发的相关经济损失。

第九条奖励和违约责任

1、由于发包方原因导致延期开工或中途停工，发包方应补偿承包方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，发包方支付承包方元。发包方不安合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的%支付滞纳金。

2、由于承包方原因，逾期竣工，每逾期一天，承包方支付发包方元违约金。发包方要求提前竣工，除支付赶工措施费用外，每提前一天，发包方应支付承包方元作为奖励。

3、承包方按照发包方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同5.2款增加优质价款外，发包方应支付承包方元作为奖励。

4、承包方应妥善保护施工现场的设备及堆放的各种物品，如造成损失，应照价赔偿。

5、发包方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由发包方负责并承担损失。

6、未经发包方同意，承包方擅自拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由承包方负责并承担损失。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条争议或纠纷处理

1、凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商;协商不成的，可提交原告方所在地人民法院，以先受理的法院为准，按照法律程序进行裁判。

2、除双方另有约定或法律另有规定的，诉讼费由败诉方承担。

第十一条不可抗力

1、本合同所称不可抗力指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括战争、地震、火灾、动乱、罢工、运输事故、空中飞行物体坠落、乙方供应商发生不可预测的事故，或其他非合同双方责任造成的爆炸、火灾等。

5、因一方的违约行为导致延期履行合同，导致合同履行遭遇不可抗力的，违约方应承担不可抗力造成的相应损失的赔偿责任。

第十二条其他约定

1、本合同未尽事宜，双方可协商另行签订协议;若双方不能签订协议的，按照现行行规、惯例执行。

2、本合同一式二份，双方各执一份，经双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

3、本合同履行完成后自动终止。

第十三条附件

1、施工图纸或作法说明;

2、工程预算书;

3、发包方提供货物清单;

4、会议纪要;

5、设计变更;

6、其他

发包方：(盖章)承包方：(盖章)

法定代表人：法定代表人：

签字代表：签字代表：

单位地址：单位地址：

电话：电话：

传真：传真：

签订日期：签订日期：

**外包工程合同书篇六**

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方责任，确保本工程如期按质完工，按照有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包内容：机设备安装等纯劳务工作。项目所需的所有主材、辅材由甲方提供。

4、未经过甲方书面同意，乙方不得将安装工作部分或全部转包给第三方。

5.工期：20\_年4月12日之前完成合同内工作内容

6.合同款设网线数量，以70元/条单价结算多退少补)。甲方授权乙方购买的辅材以收据向甲方报销。合同款内含交换机等网络设备的安装、上架、固定。

7.附件清单附后。

第二条双方责任

1.甲方责任：

(1)开工前向乙方提供工程要求、工作界面等资料，并办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，负责系统设备的调试工作。负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2)负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量。

(3)负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

(4)指派如:向建雄，xxx为甲方联系人，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，验收，变更、登记手续和其他事宜。

(5)负责按合同要求付款。

2.乙方责任：

(1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

(2)强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3)必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

(4)针对本项目，由于甲方项目负责人有4天不能到场，乙方项目管理人员到位两天以上，替代甲方项目管理人员与建设单位的对接、协调责任。

(5)附带工作。附带包括有线设备上架、上电;相关设备的整线、理线等作业内容。大规模的正式理线除外。

(6)工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

第三条工作范围

1、负责把交给乙方的设备按甲方的要求安装到位，安装要求如下：

a、每台ap的序列号(sn)及mac地址抄录下来，并在相应的图纸上做标记;

b、安装ap时，按照甲方技术指导方式安放ap位置及方向;

2、安装前乙方有义务把甲方交给乙方的ap保管好，做到不丢失和损坏。安装后乙方不负责ap的丢失和损坏，ap设备安全全由甲方负责。

3、安装ap设备时甲方同步对安装ap设备的质量和数量进行跟踪。

4、ap安装包括施工六类网线布线，两端打水晶头、粘贴标签。客房楼层原有网线经测试(ping包不丢失)完好情况下可以继续使用，完好网线数量不足的新拉网线，公区部分全部新拉网线。ap安装固定、相关交换机等设备上架上电等由乙方负责。

第四条关于工期及其它相关内容的约定

1.因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工程整体进度，工期不顺延。

2.因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

3.在施工过程中，如遇特殊情况或甲方需要，乙方应听从甲方安排工程内容进行变更修改，由此涉及的材料、工程量增减以甲方为依据进入决算。材料、工程量的计价依照审计为准。工程量增加的，工期可以相应延长。

4.为加强管理，自本协议签订之日起，甲、乙双方的联系均以书面联系单形式进行，并达成同双方签署的协议修改书，双方在收到联系单后在三天内做出回复，并存档备查。

5.除甲方认可的乙方在本工程协议规定的施工费用外，甲方不再考虑诸如：夜间施工增加费、施工食品表运输费、设备材料运输增加费、停窝工费等，增加工程量及甲方提出缩短工期的除外。

第五条关于工程质量及验收的约定

1.本工程以施工图纸、施工说明、变更联系单及有关国家规范为质量评定标准。

2.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3.工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知10日内组织验收、并办理验收、移交手续。工程通过验收以建设方等相关部门的验收为准。

4.验收标准：

(1)乙方敷设的网线从交换机至ap能畅通传输数据，ap能正常运行。

(2)标签、标识到位。

(3)交换机等网络设备按照甲方要求安装固定到位。

第六条工程款项的支付条款

1.本合同价款为(大写)。工程完工后七个工作日内一次性付清工程价款。

2.由于工程变化增加的工程量所产生的工程款在工程竣工并对增加工程量确认后，甲方与工程款一同支付。

第七条违约责任

1.由于乙方保管不善或使用不当造成设备短缺、故障或损坏，由乙方全额承担。

2.由于乙方原因，逾期竣工，逾期两天(不含)以上的，甲方向乙方收取500元/天滞纳金。逾期完工的违约赔偿最高限度为未完工部分总价的15%，如乙方仍不能完工的，甲方可终止协议。因甲方原因(含建设单位原因)导致工期逾期的，逾期两天之内的工期顺延;逾期两天(不含)以上的除工期顺延外，补偿乙方每天500元。

3.因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第八条争议或纠纷处理

1.本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调节。

2.当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由甲方住所地人民法院管辖。

3.本合同自签订之日生效，双方应本着真诚合作的态度共同遵守，为今后的进一步合作打下良好的基础;如出现违约现象，如乙方严重影响甲方公司形象或严重影响工程质量，并由此给甲方造成相关损失的，由乙方负全责，并追究乙方相关的法律责任。

第九条协议的解除、终止

1.甲方未按约定支付工程款导致乙方停工的，甲方承但相应损失，已完工部分仍按照原合同执行。

2.在乙方存在如下违约情况，且收到甲方的违约通知后10天内未能纠正其违约行为的，甲方有权考虑并提出终止全部或部分合同。乙方支付由此造成的甲方全部损失。

(1)乙方未能在合同规定期限或甲方同意延长的期限内完成全部或部分施工量。

(2)乙方未能履行合同规定的其他义务，致使合同无法继续履行的。

3.在甲方提出终止部分合同的情况下，并不解除乙方对已经完工部分工程应负的产品质量责任。

4.合同的权利、义务终止后，甲乙双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助保密等义务。

第十条附则

1.本合同正本两份，双方各执一份。

2.本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

文档为doc格式

**外包工程合同书篇七**

发包方(全称)：(以下简称甲方)

承包方(全称)：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规规定，在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，甲方将的消防安装工程发包给乙方，经共同协商，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、本工程概况

工程名称：

工程地点：

二、本工程承包范围及方式

1、工程内容及承包范围：自动喷淋系统、室内消防栓系统等施工图描述的各项内容、资料整编、报检、报验、验收、备案等全过程。

2、采用双包的形式，即包工包料。

三、工期

1、与土建工程同步。

四、合同价款及支付方式

1、合同价款：本工程为包干合同肆拾贰(42万)万元整。

2、本价款包括为完成本工程范围所需之全部的费用，乙方在合同履行期间不得再以其他任何名义计取其他费用。

3、本工程实施过程中所涉及的设计变更、签证产生的费用按定额价增减。

4、支付与结算方式

(1)本工程消防系统全部安装完成，支付总工程款50%。

(2)本工程验收合格，消防安装工程经公安机关消防机构验收合格(出具合格证)、消防备案后，乙方提供工程完工结算报告和完整的结算资料，经双方确认完成结算报告后半个月内，甲方付至总工程价款的95%。

(3)本工程质保金为经结算后的工程价款的5%。待质保期满后一个月内付清。

六、双方的权利和义务

1、甲方有权根据合同要求，对乙方的工作(工程进度、工程质量、安全文明施工、材料供应、现场配合等)进行监督检查，若乙方违反约定，甲方有权提出停工、勒令整改，并根据工程部制订的施工管理与处罚制度做出相应的经济处罚直至调换乙方。

2、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。

3、甲方负责为乙方免费提供临时仓库、材料堆放场地、工地办公室。

4、甲方为乙方提供完整施工图纸壹套。

5、甲方协调乙方与其他施工方的配合，不得收取乙方的施工配套费。

6、材料供应应符合规范要求，材料进场后应由甲方材料员检验认可并经检测合格后，经项目经理签字方可用于工程。

7、乙方施工所有工程项目必须达到消防的规范要求。

8、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。

9、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。

10、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告与甲方指定的设计单位沟通等工作。

11、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动，如有变更以书面的变更通知单为准。

12、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。

13、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。

14、乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

15、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

16、委派xx为工地代表，进行工程施工中现场管理，与甲方及相关专业施工人员的协调工作，并负责与甲方办理有关签证，工程付款事宜。

七、工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-20xx、《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166一19xx、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》gb50261一19xx、《机械设备安装工程施工及验收规范》gb5023-19xx、《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-20xx、《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》j512-20xx，及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

5、工程保修：工程质量保修期为二年。

八、安全文明施工

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程施工管理与处罚制度》。

2、乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

3、乙方必须遵守本市相关的建设工程安全、文明施工的管理规定。

4、乙方应负责施工现场的组织管理工作，认真制定安全生产措施，严禁违章施工，搞好防火、防盗、防环境污染、扰民与民扰、成品保护等相应工作，做到文明施工，及时清理施工：现场。

九、双方约定的乙方其他责任：

1、工程因质量不符合规定的，乙方负责无偿修理或返工，并承担相应损失。

2、乙方若不按规定履行协议或无能力履行本协议时，甲方有权立即解除本协议，并追究乙方责任，且由此造成的一切损失由乙方无条件赔偿。

3、因乙方不具备的相应的施工资质等级或发现乙方转包给第三方的，甲方有权立即解除本协议，乙方应按协议总价的20%向甲方支付违约金，且由此造成的一切损失与责任由乙方承担。

4、甲方应按本合同拨付工程款，如未按合同约定拨付工程款，则视甲方违约，每延期一天，甲方按合同的总工程款5‰每天向乙方支付利息，且不得超过一个月。若延期一个月，每延期一天，甲方应按合同款的1%每天向乙方支付利息。

十、其他内容：

1、本工程后续消防水泵房工艺系统及室外消防管线、设备安装内容优先由乙方负责实施施工，施工价款待设计施工图纸完成后双方在行商定，本部分内合同管理、施工管理均同合同内内容。

2、因本工程合同承包范围以外的消防及其它专业工程实施及报审、报验原因造成本工程消防主管部门验收不能通过，甲、乙双方共同协商解决，乙方不承担由此引发的任何经济责任。

3、本工程施工完成后，甲方(建设单位)应积极配合乙方进行本工程的消防主管部门的报检、报验工作。

4、执行过程中如遇争议，应友好协商，如协商不成，任何一方均可向本工程所在地人民法院提起诉讼。

5、本合同双方代表签字盖章后生效，至工程质保期满，工程款结算完毕后终止。

十一、本协议未尽事宜，双方共同商议。

本协议双方签字盖章后生效。协议一式二份，甲方执一份，乙方执一份。

发包方：(公章)承包方：(公章)

委托代理人：委托代理人：

20xx年xx月xx日

**外包工程合同书篇八**

联系电话：

乙方：\_\_有限公司

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着“友好合作、平等互惠、优势互补”的原则，就人事业务外包事宜达成如下协议：

一、甲方根据公司业务的需要，委托乙方为甲方进人事行业务外包服务

乙方根据甲方授权范围及服务要求，为甲方提供人事业务外包服务工作。

二、乙方服务范围

1、根据甲方业务需要替代甲方业务的相关所有工作;

2、提供替代员工的相关资料，包括身份证复印件，确保证件真实有效;

3、处理被退回人员的`后续事宜;

4、及时发放替代员工的工资;

5、做好安全教育，处理替代员工的劳务纠纷。

三、甲方的权利和义务

1、甲方有权监督乙方的工作质量。

2、甲方应提供所需人员的数量、工作内容。

3、有下列情形之一的，甲方可将派遣人员退回至乙方，相应费用由乙方承担：

a、由于派遣人员本人原因，完不成甲方规定的工作和任务的，或发生严重的人为事故的;

b、不服从分配，不遵守劳动纪律影响正常工作的;

c、提供证件资料不真实。

4、甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的业务外包费用，甲方提前支付乙方\_\_%的外包服务费用，剩余费用在工作结束\_\_个工作日内日结清。

四、乙方的权利和义务

1、乙方应在工作开始前两个工作日内向甲方递交业务外包计划书。

2、乙方应按时支付劳务报酬。

3、乙方派出的人员应根据甲方的要求能够胜任工作。

4、乙方应教育派遣人员遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。

5、乙方在现场必须设有1―2名现场指导监督、负责人员。

五、其它约定

1、协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前\_\_天以书面形式通知对方，由甲乙双方协商决定。

2、本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn