# 超市转让协议书简单(模板9篇)

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2025-01-03

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。超市转让协议书简单篇一转让方(以下简称甲方)：受让方(以下简称乙方)：1...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**超市转让协议书简单篇一**

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

1.甲方依据本合同，将其持有的该公司%的股权及依该股权享有的相应股东权益一并转让给乙方。

2.乙方同意受让上述被转让股权，并在转让成功后，依据受让的股权享有相应的股东权益并承担相应的义务。

1.合同签订后，甲乙双方应当就该转让的有关事宜要求该公司将乙方的名称、住所、受让的出资额记载于股东名册，并办理完毕工商登记手续，甲方应就该转让已记载于股东名册并办理完毕工商登记的事实，向乙方出具书面的证明。

2.从本合同签订之日起，如甲方于15日内不能办理完毕前款规定的成交手续，乙方有权解除本合同，拒绝支付转让价款。如乙方已支付了相应的价款，则甲方应将乙方已支付的款项退还给乙方。

1.甲、乙双方同意甲方转让该公司%的股权的价款为人民币万元。

2.支付方式：

(1)自甲方出具其持有该公司%的股权的合法、有效的证明之日起7日内，乙方向甲方支付人民币万元。

(2)乙方于转让成交之日(甲方应就该转让已记载于股东名册并办理完毕工商登记)，向甲方支付人民币万元。

2.甲方未以被转让股权为自身债务或第三方提供任何形式的担保;

3.甲方履行本合同的行为，不会导致任何违反其与他人签署的合同、单方、保证等;

4.甲方已经取得签订并履行本合同所需的一切批准、授权或许可;

5.甲方承认乙方系以甲方的以上声明、保证和为前提条件，同意与甲方签订本合同;

6.以上声明、保证和，在本合同签订以后将持续、全面有效。

本合同经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方即成为该公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

本合同规定的股权转让有关费用，包括：公证费、手续费等，由甲方承担。

甲乙双方应尽努力，对其因履行本合同所获得的有关对方的一切形式的商业文件、资料和秘密等一切信息，包括本合同的内容和其他可能合作事项予以保密。

任何一方由于不可抗力造成或全部不能履行本合同义务的行为，将不视为违约，但应在条件允许下采取一切合理及实际可行的补偿措施，以减少因不可抗力造成的损失。

甲、乙双方在签订本合同后，应积极履行本合同项下的股权转让事宜，因任何一方的过错造成本合同不能履行或无法继续履行,并给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。

凡因本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可提请温州仲裁委员会仲裁。仲裁的裁决是终局的，对双方都有约束力。

1.本合同经双方签或盖章后生效;

2.本合同项下部分条款或内容被认定为无效或失效，不影响其他条款的效力;

4.本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

5.本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，在签订。

甲方(签署)：乙方(签署)：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

**超市转让协议书简单篇二**

乙方：(受让方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《协议法》，就甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的商铺，转让给乙方一事，经甲乙双方协商，就店面转让达成本商铺转让协议：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺(面积\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用。并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁协议中所享有的权利与义务。

第二条该店铺产权为房东，房东与甲方签订了租赁协议，协议到期日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，年租为\_\_\_\_\_\_人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方向房东履行租赁协议，每年交纳该协议约定由甲方交纳的水电费等各项费用。

第三条该店铺现有装修，装饰，工具，设备(包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)全部无偿归乙方使用，该协议期满后，不动产归房东所有，其他归乙方所有。

第四条乙方在一次性向甲方支付顶手费人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整(小写：\_\_\_\_\_\_元)，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条乙方接收后，由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手前，该店铺的所欠一切债务及售后等事项由甲方负责，与乙方无关。

第六条乙方逾期向甲方交付转让金，甲方保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁协议中所享有的权利与义务。如由甲方原因导致乙方不能正常使用或甲方自己中途收回店铺，甲方应退回乙方全部转让费，赔偿装修，添置设备损失费，并支付乙方转让费\_\_\_\_\_\_的违约金。

第七条商铺转让协议范本一式二份，甲、乙各执一份，具有相同法律效力。

**超市转让协议书简单篇三**

受让方：\_\_\_\_\_\_\_(乙方)住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股权转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的.所有职责，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和职责。

第三条盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用负担

本次股权转让有关费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情景之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约本事。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情景发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，北京有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_

**超市转让协议书简单篇四**

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等;营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，(大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**超市转让协议书简单篇五**

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）

五、乙方接手前该店铺所有的.一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

八、备注：

甲方（签章）：

乙方（签章）：

日期：

日期：

**超市转让协议书简单篇六**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方将自用的`丰田牌花冠轿车，车辆型号：\_\_\_\_，发动机号：\_\_\_\_，车架号：\_\_\_\_，转让给乙方，双方达成成交总额为（人民币）\_\_\_\_元整，小写：\_\_\_\_元。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责（包括该车在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前所发生的一切交通事故、违章及经济纠纷）。该车自交车之日起（时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起）所发生的交通事故、违章及违法活动均由乙方负责与甲方无关。

三、自交车之日起，该车以后所需费用均由乙方负责购买（包括但不限于年审费及保险费等）。

四、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对车身及发动机工作状况等表示认同。

五、车牌：\_\_\_\_

六、该协议书一式两份，双方签字生效，双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**超市转让协议书简单篇七**

变更前股东： (以下简称甲方)

变更后股东： (以下简称乙方)

经股东等各方面协商同意，变更契约条件如下：

第一条 甲方愿将---有限公司\_连同 以公司名义入住的淘宝商城---旗舰店\_全部股权出让与乙方。

第二条 乙方补偿甲方部分费用如下：公司、淘宝商城、注册商标、运营等全部补偿价为人民币\_10\_万元整。共计价金人民币\_\_\_壹拾\_\_万元整。全部契约金额由乙方一次性付清。

第三条 乙方在签订本合同之前，乙方确保充分了解公司法，已经确保对于甲方公司的现状了解清楚，包括公司名下的淘宝商城具体规则了解清楚。

第四条 甲方确保公司及商城的如下信息：

1、 公司本身资质健全，年检合格，各项证件及公章完备;

2、 确保淘宝商城的评分及乙方登陆后台看到的信息完全真实，确保品牌归公司所有;

3、 确保所有证件完全有效;

协议一经签署，任何一方不得以任何理由毁约。

例如：甲方不想转让了想赎回;或乙方自己经营不善，出售假货等等;或者淘宝修改规则造成的商城事故及其他未知事故均不能成为毁约的理由。

第五条 执照变更前的亏损、民事责任、债务等问题均由甲方承担。营业执照、税务、银行等变更后，产生的的一切事物由新公司承担;新公司产生的任何亏损、民事责任、债务等问题均与甲方无关。

第六条 协议时间及争议

甲方股东签字(章) 乙方股东签字(章)

日期：

**超市转让协议书简单篇八**

转让方1(以下简称甲方)：身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：

受让方(以下简称丙方)：男，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：

物流有限公司，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设立，由甲方与乙方合资经营，其中甲方占\_\_\_\_\_\_%股权，乙方占\_\_\_\_\_\_%股权。

现甲乙丙双方根据《中华人民共和国公司法》和《中华人民共和国合同法》的规定，经协商一致，就转让股权事宜，达成如下协议：

一、股权转让的价格及转让款的支付期限和方式

2.丙方应于本协议书生效之日起\_\_\_\_天内按前款规定的币种和金额将股权转让款以银行转帐方式分\_\_\_\_次支付给甲方。

二、甲乙二方保证对其拟转让给丙方的股权拥有完全处分

共3页

物流有限公司股权转让协议

权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，并免遭第三人追索，否则甲乙二方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

三、有关合营公司盈亏(含债权债务)的.分担

1.本协议书生效后，丙方按受让股权的比例分享合营公司的利润，分担相应的风险及亏损。

2.如因甲乙二方在签订本协议书时，未如实告知丙方有关合营公司在股权转让前所负债务，致使丙方在成为合营公司的股东后遭受损失的，丙方有权向甲乙二方追偿。

3、本协议书生效前，原有的债权债务由甲乙二方负责。

四、本协议书生效后，公司及相相应资产过户给丙方，并由丙方负责管理。

五、违约责任

1.本协议书一经生效，三方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2.如丙方不能按期支付股权转让款，每逾期一天，应向甲乙二方支付逾期部分转让款的万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3.如由于甲乙二方的原因，致使丙方不能如期办理变更登记，或者严重影响丙方实现订立本协议书的目的，甲乙二方应按照丙方已经支付的转让款的万分之\_\_\_\_\_向丙方支付违约金。

六、协议书的变更或解除

共3页

\_\_\_\_\_\_\_\_\_市公证处公证。

七、有关费用的负担

在本次股权转让过程中发生的有关费用(如过户，公证，评估或审计，工商变更登记等费用)，共同承担。

八、争议解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙丙三方应友好协商解决，如协商不成，向有管辖权的人民法院起诉。

九、生效条件

本协议书经甲乙双方签字，盖章并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_市公证处公证后生效。双方应于协议书生效后三十日内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

2、债权债务明细

3、公司章程变更文件

受让方(手印)：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**超市转让协议书简单篇九**

甲方:身份证号码:

联系电话：手机号：

乙方:身份证号码:

工作单位：手机号：

一、甲方将沈阳市浑南新区铁匠街号#私有住房租予乙方使用。月租金元。自20xx年月日起至200年月日止，租期个月，押金元。付租方法：上打租，乙方一次性付给甲方个月的租金元。余款需于年月日前支付。

二、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增加房价。

三、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动(含搞传销)，则甲方有权收回住房使用权。

四、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视、物业费等费用，采暖费用由甲方负责。电表指数，水表指数0153(按1.9元/吨)，乙方发生费用待合同到期时结算。乙方负责月的`有线费用(按12元/月)。

五、室内配有下列物品：

1、家电类：

1)太阳能热水器(作价3000元);

2)油烟机(作价400元);

3)电视机(作价400元);

4)洗衣机(作价350元);

5)电话机(作价70元);

6)电冰箱(作价400元);

7)空调两台(作价3000元)。

2、家具装饰类：

1.2米宽床(作价500元);

书柜(作价500元);

晾衣架(作价140元);

椅子1把(作价45元);

灯具(作价1000元);

阳台装饰材料(400元)

煤气罐(作价40元)等物品。

上述物品如乙方丢失或损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前20日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn