# 最新消防安全责任协议书(实用13篇)

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2024-09-04

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。消防安全责任协议书篇一为维护公司内部正常工作秩序及消防安全，确保公司内租户财...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**消防安全责任协议书篇一**

为维护公司内部正常工作秩序及消防安全，确保公司内租户财产及人身安全，根据消防机关有关规定，按照“谁主管，谁负责”的原则，特签订本责任书。

一、 公司内经营的租户，须签订本责任书，在签订责任书时，由公司保卫部负责对租户介绍本公司各项安全管理规定及防火安全制度。

二、租户认真执行公司各项安全规定及有关法律规定，物业部门负责监督执行各项安全管理规定，制度的具体情况。

三、 租户在经营期间至少有一名安全负责人，全面负责消防安全工作，如有人员变更，应重新到保卫部备案。

四、租户在公司工作期间应遵守以下规定：

1、租户员工须经过消防安全知识培训，可自行培训或委托公司保卫部进行培训，经公司保卫部审核合格后，才能上岗。

2、租户员工需遵守有关规定，在工作区域，严禁携带危险物品进入公司。

3、租户员工不得在下班后留宿等，若有加班或其他特殊情况，须向物业部书面或邮件知会，以便于部门之间的协调安排。

4、保留好印章、贵重物品，做好班前、班后的安全检查和清点交接工作。

5、下班后，将所有柜灯、广告、电源、电气设备关闭，确认无误后，方可离开，以确保安全。

6、公司内的安全疏散通道，消防器材、配电电盘、电气设备附近区域，空调门前及防火卷帘门下及均不能堆放商品或设置摊位及堵塞。

7、公司内货区、库存区、施工现场不得存放易燃易爆商品，库房内部设置办公室、休息室，不得擅自装临时电源、未许可使用的各种电器；商品、物品存放与墙、柱、梁、顶、灯具、感烟探头的距离不得少于50cm，与喷淋头的距离不得少于90cm。

8、公司内租户如需加装电源线、插座开关等必须由公司物业部布电接装，不得擅自安装、挪用、改变电气设备，营业、下班结束后应切断电源。

9、本公司内属无烟公司，在各租户、店内严谨吸烟。

10、租户因更改布局、装修改造工程需使用明火，先到物业部的保卫部、装修工程部申报、审核、备案，领取动火证，方能进行施工，商家在施工期间，设专人负责管理，防止发生火灾及其他意外。严禁无证施工，违者必究。

11、租户所辖区域内的防火安全工作由自行负责，如因安全工作的原因造成的损失及不良影响，租户负有全部责任。

12、租户必须接受公安、消防、商场保卫部的监督、检查和指导，对上述部门提出的隐患整改意见，租户必须无条件及时予以整改。

13、对租户配置在租户防火责任区内的消防器材，应爱护使用，如发生丢失或人为损坏，所造成损失由商家承担。

14、租户在公司经营的工作区域，为租户的防火安全责任区。

五、 保卫部消防安全巡检员全面负责检查本责任书的执行情况，对违反责任书的租户及个人，保卫部有权视情节轻重进行处罚，或建议取消其在本公司内的业务活动和经营资格；对触犯法规的租户和个人送交司法机关，依法追究其法律责任。

六、 责任书由本公司（甲方）的物业部负责人与租户（乙方）法定代表人或委托代理人签定。

七、本责任书一式三份。甲、乙双方各一份备案，公司保卫部一份备案。

八、本责任书自签定之日起执行。

甲方：乙方：

（公章） （公章）

负责人： 负责人： 签定日期：年月日 签定日期：年月日

**消防安全责任协议书篇二**

乙方：\_\_\_\_\_\_

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实\"预防为主，防消结合\"的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障停车场的正常经营秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及昆明市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据\"谁主管、谁负责\"的`消防责任界定原则，甲方将本停车场范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1.负责停车场消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2.负责本停车场公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3.负责在本停车场发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4.其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1.积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2.不在所属值班室或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3.不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4.教育和培养工作人员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5.在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

6.其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

**消防安全责任协议书篇三**

公众社会安全意愿愈发强烈,要求政府加强消防安全管理的诉求也与日俱增。那么你知道消防安全协议

责任书

怎么写的吗?下面是本站小编为你整理的消防安全协议责任书，希望对你有用!

为有效落实政府消防工作责任目标，根据《中华人民共和国消防法》，为了切实做好消防工作，确保人民生命财产安全，杜绝重特大火灾事故，减少一般火灾事故的发生，特制定本责任书。

一、责任目标

(一)、继续完善消防工作责任

1、各村和镇属单位年初和每季度召开消防工作会议，研究和解决消防工作中存在的问题。

2、各村和镇属单位要与责任人签订消防责任书，落实消防安全责任。

3、各村和镇属单位要建立健全消防组织，将消防工作纳入镇党委政府“双考双评双挂钩”动态跟踪考评内容。

(二)全面推行“网格化”管理新模式。

1、将排查整治火灾隐患、开展消防安全宣传纳入“网格工作室”工作范畴，制定并明确“网格工作室”消防安全职责任务。

2、各村和镇属各单位定期开展消防安全检查和宣传，聘请1名以上专兼职消防管理员，建立志愿消防队，每半年至少实施1次灭火和应急疏散演练。

3、继续推动“五户联管”、“十户联勤”、“两分钟防火法”和老弱病残酒疯“六类重点户”管理模式。

二、公共消防设施建设

1、各村和镇属各单位要落实公共消防设施建设，配备相应的消防器材。

2、“五园新村”要100%建立多种形式消防队伍，完成室外消火栓系统或100%完成2个以上蓄水量不少于100立方米的消防水池建设任务，并配备2台以上消防机动泵和基本的灭火器材设施。

三、火灾隐患排查整治

1、根据冬春季节、重大节假日活动重点领域的火灾特点和规律，有针对性地打好“清剿火患”战役，确保消防安全检查率达100%。

2、在“两会”及重大会议期间，开展消防安保专项行动。

3、各村镇属各单位要认真落实消防工作责任，开展重点户的防火巡查和消防宣传。

四、农村消防工作

1、各村要召开一次消防安全会议，制定防火公约，村委会要与村民小组及村民签订防火责任书。

2、各村要加强“老弱病残酒”五类人员的登记管理，每季度到五类人员家庭进行一次检查和宣传教育;要继续推行和落实“十户联勤”“五户联管”防火管理模式，张贴和悬挂“两分钟防火法”达100%。

3、各村要组建一支不少于20人的志愿消防队，在村寨入口处设置固定消防宣传牌或标语。

五、消防宣传教育

1、开展《消防法》宣传、教育活动，提高广大人民群众的消防法制意识。

2、各村要将“两分钟防火法”张贴和悬挂到家家户户，并在村寨入口处设置固定消防宣传牌或标语。

3、学校、卫生院和企业等重点单位要结合自身实际，加强对学生、教师、职工及从业人员进行宣传教育，以各种形式开展消除火灾隐患活动。

六、派出所消防管理

1、要明确消防专兼职民警并实行分片管理，建立一支治安、防火、灭火合一应急队伍。

2、每个季度对重点村寨、重点户和“六小场所”至少开展1次消防安全检查和宣传工作。

七、火灾事故控制

各村、镇属各单位较大以上火灾事故和火灾死亡人数实行零指标考核，对失职、渎职的责任人严格追究责任。

岚头镇人民政府 负责人：

责任单位 负责人 ：

为切实做好消防安全工作，全面落实各部门、各单位消防安全目标责任制，预防和减少火灾危害，保护公民人身、公共财产和公民财产安全，为我镇经济发展和建设“平安石塘”、“和谐石塘”创造良好的消防安全环境，镇政府与各村(居)签订20xx年度消防安全目标责任书。

一、组织领导。各村(居)要加强对消防工作的领导，成立组织，落实责任，主要领导是本辖区、本单位的消防安全第一责任人，对消防工作负总责。将消防工作纳入全年

工作计划

，加大投入，每季度至少召开1次会议，及时研究部署消防安全工作。

二、责任制建立。各村(居)要根据本辖区的实际制定《消防安全目标责任书》，与辖区内单位以及所属企业签订责任书，将责任和任务分解落实到人，形成“政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与”的消防管理模式。各村(居)制定的《消防安全目标责任书》一式三份，签订单位各留存一份，交镇安办一份。

三、消防基础建设。各村(居)要积极加强消防志愿队建设，担负起本辖区一般火灾的扑救任务，同时编制消防规划专篇。

四、宣传教育。在元旦、春节、秋收、庙会等重要节假日和活动期间，组织开展消防宣传活动，并有图片、文字记录。各村(居) 每季度进行消防安全培训不少于2次。利用广播电视、宣传栏等方式定期进行防火安全宣传，普及消防知识。深入开展“进社区、进学校、进企业、进农村、进家庭”的消防宣传“五进”活动和“防火墙”工程建设工作。

五、消防专项治理。在元旦、春节、五一、十一等重要节假日期间，各村(居)要开展消防安全专项检查，做到有部署、有落实、有反馈、有记录，加大执法力度，严肃查处消防违法行为。对易燃易爆危化品生产、储存、运输、经营、使用，公共娱乐场所、人员密集场所、重点防火单位、“五小场所”等消防安全容易出现问题的薄弱环节，进行经常性检查，督促落实消防安全制度，及时整改火灾隐患，杜绝出现重特大火灾和亡人火灾事故。

六、奖惩。镇政府每年对落实《消防安全目标责任书》情况进行考评验收。对落实情况较好的将给予表彰奖励;对责任书中明确规定完成时限的工作任务,完成任务目标较好的给予表彰，对未完成任务的给予通报批评。有重大火灾隐患未及时整改的、发生死亡1人以上及重特大火灾事故、一次火灾直接损失超过10万元的，施行一票否决，镇政府将依法追究有关领导和相关部门责任。

此责任书一式两份，双方各执一份存档备查，自签订之日起生效。

石塘镇人民政府(盖章) 村(居 )(盖章)

签名： 签名：

责任人：责任人：

职务：职务：

为贯彻xx集团公司的逐级防火安全责任制，根据国家《消防法》和消防部门有关消防安全的管理规定，按照\"谁主管，谁负责\"，\"谁在岗，谁负责\"的原则，将消防安全工作落实到每一名员工，确实做到\"消防安全人人有责\"，不发生火灾事故，特制定本消防安全责任书。

一、自觉遵守消防法规及集团公司各项安全消防管理

规章制度

，严格遵守安全消防操作规程，不发生火灾、工伤等责任事故，确保集团公司财产和员工生命的安全。

二、各管理部门设立义务消防安全员，部门负责人与义务消防安全员坚持每天对自己工作责任区域进行安全检查，发现火灾隐患及时处理、及时报告。

三、各管理部门确保本区域内的消防器材符合要求，确保消防通道、消防门畅通无阻，确保消防报警系统、喷淋系统能正常工作。

四、对危险品、易燃易爆品的存放、使用符合消防安全准则，对存放大量商品、材料的仓库，消防状况符合仓库的消防安全制度要求。

五、营业、生产、工作结束时，关闭本工作区域内的电源，认真检查是否有可燃物等不安全因素，发现后要及时处理，确认安全后方可离岗。

六、安全用电，商场、生产区域内不违章动用明火，不乱扔可燃物，不吸烟。

七、不准安装、拆改各种电器设备、电源线路、开关，不准在电源线路上乱加负载，不准使用未经批准的各种电器设备。

八、未经过上岗培训的人员或未取得上岗证人员，或非本岗位操作人员的，不得擅自操作专业电气设备。

九、认真参加消防安全培训，懂得基本的防火安全知识、逃生知识，会报火警，会使用灭火器材，会组织顾客疏散，能做到扑救初起火灾。

十、各管理部门必须将报警电话、火灾突发事件处理小组的联系方式等资料，张贴在部门明显的位置。

十一、服从领导，听从指挥，接受各级消防安全检查，对指出的问题积极整改。

十二、对在消防安全工作中有突出成绩的员工，由部门或安全部报主管领导进行表扬或奖励。对违反本

协议书

和有关安全消防规章制度的员工，由安全部(室)照章处罚，直至追究法律责任。

十三、本\"责任书\"一式二份，一份由管理部门安全室自存，一份交集团公司安全部备查。

集团公司：集团公司安全部：

责任人(签章)： 责任人(签章)：

xxxx年xx月xx日

**消防安全责任协议书篇四**

乙方：\_\_\_\_\_\_

一.甲方承租乙方位于库房x平方米，存放甲方生产经营所需物资。租赁合同存续期间，乙方拥有库房的所有权和管理权，乙方拥有委托库存物资的管理权，甲方拥有委托库存物资的所有权。

二.租赁期间库房和租赁库房存储物资的消防和安全管理责任和相关法律责任由乙方全权负责。为了保证甲方在租赁库区存储物资的安全，乙方将自负费用为租赁库区配备完善适用的消防、安防设备设施，自负费用对这些设备设施实施必要的保养和更新，保证该等些设备设施持续保持完好适用状态。

三.乙方承诺具备完善的租赁库房消防安全管理制度实施有效管理。甲方在涉及第一条所述库房的消防和安全工作上服从乙方管理。遵守乙方对于租赁库房就消防和安全的各项规定乙方全权负责库房内部消防和安全，消除一切安全隐患。

四.乙方负责配备租赁库房外部的消防设施和消防标志，配备租赁库房的安全设施和管理人员。甲方负责按乙方书面要求配备租赁库区内灭火器材及标志。

五.乙方为租赁库区设立的公共走道，任何人不准堆库房放杂物影响他人通行，尤其是为消防设计的安全通道。

六.甲方承诺：\_\_\_\_\_\_不在市场内存放危险品、易爆、易燃物。甲方进入租赁库区工作人员自觉遵守乙方消防安全各项规定，不在租赁库区吸烟、动用明火，不私自乱拉电线。如甲方工作人员在租赁库区违反本条约定内容造成的\'后果，甲方须负全部责任。

七.根据《起重机械安全监察规定》，乙方负责对库房内的桥式起重机按照起重机械进行定期安全检验，并向甲方提供检验合格报告书复印件。

八.乙方安装的电气照明线路及灯具应符合《gbt13869用电安全导则》中的有关规定，保证电气线路安全可靠。

九.甲方进入租赁库区人员应遵守乙方租赁库房管理规定，不得在租赁库区内做与库房管理无关的事情。甲方进入租赁库区人员逗留期间遇有突发事件，须立即报告市场保安和\"110指挥中心\"。

十.甲方进入租赁库区人员负责保管好自己的随身财物不受损失，发现可疑人员及时报告乙方保安及管理人员，共同建设安全、文明的工作环境。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

**消防安全责任协议书篇五**

消防安全责任协议书，本文就是为大家整理的消防安全责任协议书范文，欢迎大家借鉴!

甲方：xx有限公司

乙方：

根据双方xxxx合同，为确保甲乙双方的人员和财产安全，甲、乙双方协商达成以下消防和安全协议：

一. 甲方承租乙方位于xxxx的库房xxxx平方米，存放甲方生产经营所需物资。租赁合同存续期间，乙方拥有库房的所有权和管理权，乙方拥有委托库存物资的管理权，甲方拥有委托库存物资的所有权。

二. 租赁期间库房和租赁库房存储物资的消防和安全管理责任和相关法律责任由乙方全权负责。为了保证甲方在租赁库区存储物资的安全，乙方将自负费用为租赁库区配备完善适用的消防、安防设备设施，自负费用对这些设备设施实施必要的保养和更新，保证该等些设备设施持续保持完好适用状态。

三. 乙方承诺具备完善的租赁库房消防安全管理制度实施有效管理。甲方在涉及第一条所述库房的消防和安全工作上服从乙方管理。遵守乙方对于租赁库房就消防和安全的各项规定乙方全权负责库房内部消防和安全，消除一切安全隐患。

四. 乙方负责配备租赁库房外部的消防设施和消防标志，配备租赁库房的安全设施和管理人员。甲方负责按乙方书面要求配备租赁库区内灭火器材及标志。

五. 乙方为租赁库区设立的公共走道，任何人不准堆库房放杂物影响他人通行，尤其是为消防设计的安全通道。

六. 甲方承诺：不在市场内存放危险品、易爆、易燃物。甲方进入租赁库区工作人员自觉遵守乙方消防安全各项规定，不在租赁库区吸烟、动用明火，不私自乱拉电线。如甲方工作人员在租赁库区违反本条约定内容造成的后果，甲方须负全部责任。

七. 根据《起重机械安全监察规定》，乙方负责对库房内的桥式起重机按照起重机械进行定期安全检验，并向甲方提供检验合格报告书复印件。

八. 乙方安装的电气照明线路及灯具应符合《gbt13869 用电安全导则》中的有关规定，保证电气线路安全可靠。

九. 甲方进入租赁库区人员应遵守乙方租赁库房管理规定，不得在租赁库区内做与库房管理无关的事情。甲方进入租赁库区人员逗留期间遇有突发事件，须立即报告市场保安和“110指挥中心”。

十. 甲方进入租赁库区人员负责保管好自己的随身财物不受损失，发现可疑人员及时报告乙方保安及管理人员，共同建设安全、文明的工作环境。

甲方： 乙方：

甲方：xx停车场

乙方：

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障停车场的正常经营秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及昆明市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本停车场范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1.负责停车场消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2.负责本停车场公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3.负责在本停车场发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4.其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1.积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2.不在所属值班室或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3.不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4.教育和培养工作人员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5.在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

6.其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方：xx停车场 乙方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

施工总承包单位(以下简称甲方)：

施工队(分包单位)(以下简称乙方)：

为了认真贯彻执行《中华人民共和国消防法》，落实“预防为主、防消结合”的消防安全工作方针，预防企业发生重特大火灾、爆炸事故，督促各级人员履行消防安全工作职责，保护企业和员工的生命财产安全，保障企业生产经营活动的正常开展，加强和规范施工现场的消防安全管理，落实消防安全责任，根据《中华人民共和国消防法》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(公安部61号令)、建设工程施工现场消防安全技术规范gb50720-2024、天津市消防条例等法律法规及地铁37项管理制度、公司安全生产管理办法，本着“谁主管，谁负责”的原则，签订本协议书。双方应严格遵守和执行本协议书规定的权利和义务，确保施工现场的`消防安全。

一、施工项目

二、甲方责任

3、向乙方进行防火安全教育，对建筑施工防火重点部位进行详细安全技术交底。

4、向乙方提供必要的防火、灭火器材，敦促乙方严格按要求执行。

5、协助乙方对动火作业部位进行监督检查，及时下达消防防火整改指令。敦促乙方严格执行电气焊工持证上岗制度、制止违章操作。

6、积极配合各级消防监督检查机关进行消防安全检查，参与对火灾事故的调查、处理。

7、有权对不符合消防设计或者不符合消防法规的施工活动进行停工处理和处罚，对不服从处理的单位进行撤换。

8、由于不按照消防法规及规定或者违反相关法律法规造成火灾事故的，所有损失由施工队(分包单位)承担，施工总承包单位有权进行进一步的处理处罚。

9、在消除消防安全隐患或者应急救火时，有权调动乙方的消防小组人员和消防物资。

三、乙方责任

1.贯彻落实国家的法律、法规和天津市消防安全管理规定，对施工现场的消防安全负责。

2.施工现场成立消防领导小组，建立健全消防安全责任制，做到“谁主管、谁负责”。分包施工队负责人为第一责任人全面负责施工现场的消防工作。

3.乙方应随时与甲方取得联系，对动火作业相邻部位、易燃区域等部位及时向甲方告知。

4.成立现场义务消防队，义务消防队员必须经过培训与定期进行演练及实行昼夜巡逻制度，当发生意外火情后可立即组织抢险灭火。

5.施工现场必须设置临时消防车道。其宽度不得小于3.5米，并保证临时消防车道的畅通，禁止在临时消防车道上堆物、堆料或挤占临时消防车道。

6.施工现场要有明显的防火宣传标志。设置的消防器材、消火栓要做到布局合理，成组设置，水龙带齐全，要有明显的消防标志，并经常检查、维护、保养。消防干管、消防立管及消防栓口设置要符合标准规定。

7.电焊工、气焊工、防水工必须持证上岗，作业时要按规定开具用火证，配备看火人员和灭火器具，作业后必须确认无火源隐患后方 可离去。

8.氧气瓶、乙炔瓶工作间距不小于5米，两瓶与明火作业距离不小于10米。禁止氧气瓶、乙炔瓶存放，禁止使用液化气石油气“钢瓶”。

9.施工现场使用的电气设备必须符合防火要求。临时用电必须安装过载保护装置，电闸箱内不准使用易燃、可燃材料。严禁超负荷使用电气设备。

10.易燃易爆物品，必须有严格的防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保存放与使用安全。

11.施工材料的存放、使用要符合防火要求。库房要采用非燃材料支搭，易燃易爆物品必须专库储存，分类单独存放，保持通风，用电符合防火规定。不准在现场、库房内调配油漆、烯料。

12.宿舍及集装箱不准作为仓库使用，不准存放易燃、可燃材料，因施工需要进入工程内的可燃材料，要根据工程计划限量进入并采取可靠的防火措施及明显的防火标志并有专人负责。废弃材料应及时清除。

13.施工现场使用的安全网、密目式安全网、密目式防尘网、保温材料等，必须符合消防安全规定，不得使用易燃、可燃材料。进场时要进行检验，凡是不符合规定的材料，不得进入施工现场使用。

14.施工现场严禁吸烟。

15.施工现场及生活区严禁明火取暖，宿舍内不得使用电暖气、电热毯、热得快等大功率电器。

16.从事油漆粉刷或防水等危险作业时，必须有书面安全技术交底并有全体作业人员签字手续，且要有具体的防火措施及动火审批，必须配备灭火器、水桶，派专人看护。

17.现场搭设的各种临时建筑，不得使用可燃材料，要有厂方及安装单位验收合格证明后方可使用。生活区的设置必须符合消防管理规定。

18.生活区的用电要符合防火规定。食堂使用的燃料必须符合使用规定，使用时要有专人管理，停火时要将总开关关闭，经常检查有无泄漏。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

本协议经甲乙双方代表签字生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

本协议自签定之日起生效，到乙方施工完成撤场后，本协议同时终止。

总包方(盖章)

法人代表(或委托代理人)

项目书记：

工区经理：

安全负责人：

年 月 日

施工队(分包方)(盖章)

法人代表(或委托代理人)

现场负责人：

工长或安全员：

年 月 日

**消防安全责任协议书篇六**

在我们的生活中消防安全是十分重要的，那么关于消防安全的责任协议书应该如何签订呢？下面是小编分享给大家的消防安全责任协议书，希望对大家有帮助。

消防安全责任书 为了加强消防安全工作，预防火灾和减少火灾危害，保护人身、财产安全，根据《中华人民共和国消防法》和xx市有关法律、法规，结合公司实际情况，制定本规定，望各分部和各部门的安全负责人积极支持，互相配合，共同遵守。

一、公司消防安全由xx市创奇鑫实业有限公司安全部负责协调，公司各部门的都设有义务消防员。

二、各部门的主要负责人是各自所属范围的消防安全责任人，对消防安全工作全面负责。消防安全工作要贯彻“预防为主、防消结合”的方针。

三、各部门指定义务消防员，呈报公司备案。

四、各部门的主要负责人应当履行下列消防安全义务：

（一）制定并落实消防安全管理措施和消防安全操作规程。

（二）开展消防安全宣传教育和消防知识培训，定期进行灭火技术训练。

（三）进行经常性的内部防火安全检查，及时制止、纠正违法、违章行为，发现并消除火灾隐患。

（四）按规定配置消防设施、器材并指定专人维护管理，保证消防设施、器材的正常、有效使用。

（五）按规定设置安全疏散指示标志和应急照明设施，保证防火门、防火卷帘、消防安全疏散指示标志、应急照明、机械排烟送风等设施处于正常状态。

（六）保证疏散通道、安全出口的畅通。不得占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，不得封闭安全出口，不得遮挡安全疏散指示标志。

（七）按照各自所属范围的划定和设置停车泊位停放车辆，不得占用、堵塞消防车通道。

（八）火灾发生后，及时报警、迅速组织扑救和人员疏散。不得不报、迟报、谎报火警，或者隐瞒火灾情况。

（九）火灾扑灭后，及时保护现场，接受事故调查并如实提供火灾事故情况。未经公安消防机构许可，不得进入、撤除、清理火灾现场。

（十）依照国家有关规定投保火灾险和公众责任险。

（十一）法律、法规和规章规定的其他消防安全义务。

五、各部门负责管理消防栓与水泵接合器，定期检查，保持良好状态。

六、公司保安部负责监察各部门的安全管理工作。

七、各部门的主要负责人要定人、定时、定措施，组织制订紧急状态下的疏散方案。接到火灾报警后，在向公安消防机构准确报警的同时，迅速启用消防设施进行扑救，并协助公安消防机构查清火灾原因。

八、严禁经营和贮存烟花、爆竹、炸药、汽油、香蕉水等易燃易爆危险物品以及各类剧毒物品。不得燃放烟花、爆竹。

九、遵守安全用电管理规定，严禁超负荷使用电器，以免发生事故。

十、各部门进行室内装修时，必须向安全部提出书面申请，经批准后方可动工。室内装修、装饰应当使用不燃、难燃的\'材料。使用安装电气设备和线路时，必须向工程部提出申请，经批准后，严格执行有关电气安装标准，符合消防安全要求施工。严禁乱接临时用电线路。

十一、需要进行烧焊等动火作业的，应向安全部提出申请。经批准后，在安全员的监护下，持有明火操作证的人员方可作业。夜间严禁施工，特别是严禁动用明火。

十二、各部门新建和扩建的项目，具有火灾危险的，应当制定灭火和应急疏散预案，落实消防安全措施，并向公安消防机构和公司申报，经公安消防机构和公司对现场进行消防安全检查合格批准后，方可营业。

十三、发现火警，应立即告知公司安保部或拨打火警电话119。如火情较大，迅速离开经营场所；如火情较小，立即用手提灭火器灭火。

十四、根据消防安全规定，有下列情形之一的，视情况处以罚款：

（一）偷窃、毁坏消防设施和器材或消防备用水源。

（二）占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，封闭安全出口，遮挡安全疏散指示标志。

（三）占用、堵塞消防车通道。

（四）其他影响消防设施使用的行为。

十五、有下列情形之一的，责令停业，并视情况处以惩罚：

（一）未办理申报手续即进行室内装修、装饰。

（二）室内装修、装修所用材料不符合国家工程建筑消防技术标准的规定。

（三）未办理申报审批手续即进行动火作业。

（四）烧焊、用火、用电作业时，消防安全措施不落实。

（五）经营和贮存易燃易爆危险物品以及各类剧毒物品。燃放烟花、爆竹。

十六、擅自改变消防安全措施用途的，或者不按照《火灾隐患整改通知书》内容要求进行整改的，责令停业整改，处消防安全责任人罚款，由此而导致事故的，依法追究刑事责任。

十七、各部门的安全负责人，必须服从公安消防机构和公司有关消防安全方面的管理，对刁难、辱骂或暴力等手段妨碍消防安全监督人员工作的有关人员，根据情况，处罚款或行政拘留，直至依法追究刑事责任。

十八、各部门对公司消防安全管理有意见、见议等，可到公司的安全部投诉和见议。

十九、本责任书自签署之日起生效。

二十、本责任书一式两份，双方各执一份，同具法律效力。

部门签字：

公司签字：

日期： 日期：

**消防安全责任协议书篇七**

施工总承包单位(以下简称甲方)：

施工队(分包单位)(以下简称乙方)：

为了认真贯彻执行《中华人民共和国消防法》，落实“预防为主、防消结合”的消防安全工作方针，预防企业发生重特大火灾、爆炸事故，督促各级人员履行消防安全工作职责，保护企业和员工的生命财产安全，保障企业生产经营活动的正常开展，加强和规范施工现场的消防安全管理，落实消防安全责任，根据《中华人民共和国消防法》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(公安部61号令)、建设工程施工现场消防安全技术规范gb50720-20xx、天津市消防条例等法律法规及地铁37项管理制度、公司安全生产管理办法，本着“谁主管，谁负责”的原则，签订本协议书。双方应严格遵守和执行本协议书规定的权利和义务，确保施工现场的消防安全。

一、施工项目

二、甲方责任

3、向乙方进行防火安全教育，对建筑施工防火重点部位进行详细安全技术交底。

4、向乙方提供必要的防火、灭火器材，敦促乙方严格按要求执行。

5、协助乙方对动火作业部位进行监督检查，及时下达消防防火整改指令。敦促乙方严格执行电气焊工持证上岗制度、制止违章操作。

6、积极配合各级消防监督检查机关进行消防安全检查，参与对火灾事故的调查、处理。

7、有权对不符合消防设计或者不符合消防法规的施工活动进行停工处理和处罚，对不服从处理的单位进行撤换。

8、由于不按照消防法规及规定或者违反相关法律法规造成火灾事故的，所有损失由施工队(分包单位)承担，施工总承包单位有权进行进一步的处理处罚。

9、在消除消防安全隐患或者应急救火时，有权调动乙方的消防小组人员和消防物资。

三、乙方责任

1.贯彻落实国家的法律、法规和天津市消防安全管理规定，对施工现场的消防安全负责。

2.施工现场成立消防领导小组，建立健全消防安全责任制，做到“谁主管、谁负责”。分包施工队负责人为第一责任人全面负责施工现场的消防工作。

3.乙方应随时与甲方取得联系，对动火作业相邻部位、易燃区域等部位及时向甲方告知。

4.成立现场义务消防队，义务消防队员必须经过培训与定期进行演练及实行昼夜巡逻制度，当发生意外火情后可立即组织抢险灭火。

5.施工现场必须设置临时消防车道。其宽度不得小于3.5米，并保证临时消防车道的畅通，禁止在临时消防车道上堆物、堆料或挤占临时消防车道。

6.施工现场要有明显的防火宣传标志。设置的消防器材、消火栓要做到布局合理，成组设置，水龙带齐全，要有明显的消防标志，并经常检查、维护、保养。消防干管、消防立管及消防栓口设置要符合标准规定。

7.电焊工、气焊工、防水工必须持证上岗，作业时要按规定开具用火证，配备看火人员和灭火器具，作业后必须确认无火源隐患后方 可离去。

8.氧气瓶、乙炔瓶工作间距不小于5米，两瓶与明火作业距离不小于10米。禁止氧气瓶、乙炔瓶存放，禁止使用液化气石油气“钢瓶”。

9.施工现场使用的电气设备必须符合防火要求。临时用电必须安装过载保护装置，电闸箱内不准使用易燃、可燃材料。严禁超负荷使用电气设备。

10.易燃易爆物品，必须有严格的防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保存放与使用安全。

11.施工材料的存放、使用要符合防火要求。库房要采用非燃材料支搭，易燃易爆物品必须专库储存，分类单独存放，保持通风，用电符合防火规定。不准在现场、库房内调配油漆、烯料。

12.宿舍及集装箱不准作为仓库使用，不准存放易燃、可燃材料，因施工需要进入工程内的可燃材料，要根据工程计划限量进入并采取可靠的防火措施及明显的防火标志并有专人负责。废弃材料应及时清除。

13.施工现场使用的安全网、密目式安全网、密目式防尘网、保温材料等，必须符合消防安全规定，不得使用易燃、可燃材料。进场时要进行检验，凡是不符合规定的材料，不得进入施工现场使用。

14.施工现场严禁吸烟。

15.施工现场及生活区严禁明火取暖，宿舍内不得使用电暖气、电热毯、热得快等大功率电器。

16.从事油漆粉刷或防水等危险作业时，必须有书面安全技术交底并有全体作业人员签字手续，且要有具体的防火措施及动火审批，必须配备灭火器、水桶，派专人看护。

17.现场搭设的各种临时建筑，不得使用可燃材料，要有厂方及安装单位验收合格证明后方可使用。生活区的设置必须符合消防管理规定。

18.生活区的用电要符合防火规定。食堂使用的燃料必须符合使用规定，使用时要有专人管理，停火时要将总开关关闭，经常检查有无泄漏。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

本协议经甲乙双方代表签字生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

本协议自签定之日起生效，到乙方施工完成撤场后，本协议同时终止。

总包方(盖章)

法人代表(或委托代理人)

项目书记：

工区经理：

安全负责人：

年 月 日

施工队(分包方)(盖章)

法人代表(或委托代理人)

现场负责人：

工长或安全员：

年 月 日

**消防安全责任协议书篇八**

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将西航住宅新区（e区）、龙山花园、室外消防系统和泵房整个消防工程委托给乙方施工，为明确双方职责，保证工程顺利完成，经甲、乙双方友好协商，签订本合同，以资共同遵守执行。

1、工程项目：西航住宅新区（e区）、龙山花园、室外消防、泵房及防排烟工程，具体项目详见工程预算书。

2、承包方式：以包工包料一次性承包。

3税金费用）。

1、紧随土建、装修工程进度进行管线敷设，待装修施工队伍完全退场后，于壹月内安装好消防设备和完成设备的调试开通。

2、施工过程中如发生下列情况之一的，经双方现场代表签定确认后，工期顺延。

（1）因受水、电原因影响安装及调试的；

（2）遇到人力不可抗拒的灾害而引起的延误工期的。

1、对工程进度、工程质量进行监督，会同乙方检查隐蔽工程办理中间交工验收手续，负责及时签证和有关隐蔽实验记录签字以及其他事宜，解决有关事宜并协助乙方搞好施工现场保卫工作。

2、负责安排工作间、施工场所，并提供施工所需之水、电、协调施工现场各单位间相互交叉作业所遇到的问题。

3、本工程竣工通知三天内，配合乙方办理交工验收手续，并协助安排整体验收工作。

1、根据甲方确认后的工程设计图纸组织施工，保质保量按时完成。

2、在施工过程中，根据现场实际情况认为需要改变施工方案的，应及时通知甲方，待甲方同意后方可按新的方案施工。

3、乙方在施工中，应加强对本单位职工的安全教育，做好现场安全和保卫工作，确保按安全操作规范施工，消防施工的安全责任由乙方自负。

4、调试期间乙方通知甲方派专人到场跟班熟悉操作规程并上报消防监督部分备案。

5、乙方在工程竣工时应及时通知甲方办理工程实际工程量验收及相关手续。

1、工程验收：甲、乙双方以施工图、说明书、消防审核意见书、会审纪要及验收技术规范为依据进行。

2、电气设备及线路和气体管道按国家标准及消防规范进行验收。

2、所有消防设备、材料均应有明确产品品牌、质量要求、管厚，且符合设计和消防技术标准要求，材料进场须经甲方验收合格后方可使用，并提供产品品牌证书、质保资料、内业资料。

本合同签订之日至主管材料进场后10天，甲方预付25 %工程款；待主设备进场安装

完善后再付25 %工程款；其余待消防验收合格及相关竣工验收手续完善后30天付工程决算价45 %；余5 %为壹年保修期满后付清（若壹个月内未能付还工程款，按月息1。5%计算利率）。（付款以现金形式支付）

七、工程保修期从验收合格后实际投入使用开始算起，免费维修壹年，保修期内非质量原因造成的损失，其修理费由甲方负责。

八、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方盖章签字之日起生效，至工程验收合格决算付清之日失效。

甲方负责人代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户银行账号：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方负责人代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户银行账号：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**消防安全责任协议书篇九**

下达责任方：（以下简称甲方）

承担责任方：（以下简称乙方）

安全管理是在生产经营，行政事业管理活动以及公共场所中涉及的人身安全和财产安全的管理。安全管理工作应贯彻\"安全第一，预防为主\"的方针，严格执行\"谁主管，谁负责\"的原则，全面落实安全管理责任制，确保人身安全和财产安全。根据国家有关安全管理的政策，法律法规和《广东省消防安全管理规定》，甲乙双方特订本责任书。

（二），指导乙方做好安全工作，协助乙方解决安全管理工作的有关困难和问题。

按照国家和省，市政府有关安全管理的政策，法规，条例以及甲方的有关规定，对本部门的安全工作承担直接管理：

（一），对管理范围内的消防安全，环境卫生安全负责；

（二），建立相应的安全管理小组和指定兼职管理人员，负责本部门的日常安全管理；

（四），切实抓好本部门的宣传教育工作，严格落实新员工上岗前的安全培训；

（五），积极组织本部门参与酒店的消防演习和各项安全教育活动；

（八），本部门管理区域不得存放易燃易爆等化学危险物品；

（十一），接受酒店领导和安全职能管理人员的监督管理，对本部门的安全负全部责任；

（十二），除上述条款规定应由乙方承担直接管理责任的事项外，还包括根据《广东省消防安全管理规定》应由乙方承担相应责任的事项。

（一），重大人身伤亡事故为零；

（二），重大火灾，爆炸事故为零；

（三），重大机械设备事故为零；

（四），职业中毒事故为零。

（二），乙方完成安全责任指标与否，作为乙方年度考核和评先，评优和晋升依据之一；

（四），如果乙方安全管理直接责任人任期内发生重大，特大安全责任事故，甲方有权撤消其行政职务，触犯刑律的由司法机关依法追究刑事责任。

（一），本责任书一式二份，签订双方各执一份；

（二），责任人因任何情况发生变更，都应与新责任人重新签订责任书。

甲方代表签名：

乙方代表签名：

年月日

**消防安全责任协议书篇十**

甲方：新世界有限公司

乙方：(业主/住户)

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障新世界“梦湖香郡”别墅社区（简称本社区）的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本社区属乙方购买所有或居住的\'梦澜轩幢住宅房屋范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1.负责本社区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2.负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3.负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4.其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1.积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2.不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3.不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4.教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5.遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6.在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7.其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方：新世界有限公司乙方：

物业分公司

日期：年月日日期：年月

**消防安全责任协议书篇十一**

总承包方：\_\_\_\_\_,以下简称乙方

分包方：\_\_\_\_\_,以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

一、工程概况

1、工程名称：

有限公司一期消防工程

2、设计单位：

3、工程地点：\_\_\_\_\_路

二、各方职责

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

技术文件和承包范围

技术文件：

1、(一期工程)施工图

2、建筑工程消防审核意见书--杭公消审[ ]第\_\_\_\_\_号

3、施工图审查报告

4、(二期工程)消防系统图

5、投标文件(预算书)

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统(包括二期工程消防接口位置)、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统(包括二期工程消防接口位置)、成套消防箱(含水枪和消防带、报警按钮等)、成套灭火器箱(含灭火器)、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统(含控制柜)、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容(包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统;应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外)等全部消防系统的采供、安装和调试。

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价\_\_\_\_\_万元(其中包括如下费用)。

1、总包管理费3%

2、市场价格风险调整的不可预见费用

3、消防验收、消防检测费用(电气检测费用除外)

4、设计变更调整的费用(以提供的技术文件为依据)

5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。

6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。

7、涉及对非承包范围的工程(如防火门等)进行检查、指导，资料整理和消防验收。

1、工期要求：

主厂房：\_\_\_\_\_天(到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)起始时间要明确

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

(工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位)

1、质量要求：合格并符合消防和设计要求

2、评定标准：按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为\_\_\_\_\_万元(其中质量保证金\_\_\_\_\_万元，工期保证金\_\_\_\_\_万元，文明、安全保证金\_\_\_\_\_万元)。

2、项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金\_\_\_\_\_万元。

3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方(项目保证金不计息)。

1、房屋结顶\_\_\_\_\_天，甲方支付给丙方\_\_\_\_\_万元;

2、丙方支付给乙方总包管理费\_\_\_\_\_%(

万元);

3、房屋结顶后，按每月完成工程量的\_\_\_\_\_%支付;

5、余款\_\_\_\_\_万元(其中\_\_\_\_\_万元作为工程保修金)，在满一年后支付\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_万元工程保修金满二年后按规定返还(保修金不计息)。

6、接受工程价款的

单位名称：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起\_\_\_\_\_小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

1、工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金\_\_\_\_\_万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计\_\_\_\_\_元/天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，\_\_\_\_\_万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和\_\_\_\_\_市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将\_\_\_\_\_万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按\_\_\_\_\_元/天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次\_\_\_\_\_元/次。

1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4、甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5、本协议履行地为本工程所在地。

6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_丙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**消防安全责任协议书篇十二**

为加强公司消防安全管理工作，预防和堵绝火灾危害，确保人身、财产安全，根据《中华人民共和国消防法》和泸州市政府有关法律、法规，贯彻“预防为主、防消结合”的方针。结合本公司实际情况，制定本责任规定，望各部门安全负责人积极支持，互相配合，共同遵守。

一、公司消防安全由人资中心行政部负责协调，各部门设立义务消防队(员)。

二、各部门的主要负责人是各自所属范围的消防安全责任人，对消防安全工作负全面责任。

三、由各部门指定义务消防员，并呈报行政部备案。

四、各部门负责人应当履行下列消防安全义务：

(一)落实公司消防安全管理措施和消防安全操作规程。

(二)负责本部门消防安全宣传教育和消防知识培训，定期进行灭火技术训练。

(三)负责内部防火安全检查，及时发现制止、纠正、违章行为，并消除火灾隐

(四)负责维护管理，保证消防器材的正常、有效使用，不得阻塞和遮挡。

(五)负责维护安全疏散指示标志和应急照明设施，保证安全出口、防火卷帘、消防安全疏散指示标志、应急照明、机械排烟送风等设施处于正常状态。

(六)保证疏散通道、安全出口的畅通。不得占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，不得封闭安全出口，不得遮挡安全疏散指示标志。

(七)发生火灾，及时报警、并迅速组织扑救和人员疏散。不得不报、迟报、谎报火警，或者隐瞒火灾情况。

(八)火灾扑灭，及时保护现场，接受事故调查并如实提供火灾事故情况。未经消防机构许可，不得进入、撤除、清理火灾现场。

(九)法律、法规和规章规定的其他消防安全义务。

五、各部门负责人负责管理消防栓与水泵接合器，定期检查，保持良好状态

六、公司保安队负责监察各部门的消防安全管理、检查工作。

七、严格遵守安全用电管理规定，严禁超负荷使用电器，严禁乱接临时用电线路，以免发生事故。

八、发现火警，应立即告知公司保安部或拨打火警电话119。如火情较大，迅速撤离工作场所;如火情较小，立即用手提灭火器灭火。

九、根据消防安全规定，有下列情形之一的，视情况处以罚款：

(一)偷窃、毁坏消防设施和器材或消防备用水源的处100元罚款。

(二)占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，封闭安全出口，遮挡安全疏散指示标志的处50元罚款。

(三)其他影响消防设施使用的行为的处20元罚款。

十一、各部门的安全负责人，必须服从消防机构和公司行政部有关消防安全方面的管理，对刁难、辱骂或等手段妨碍消防安全监督人员工作的有关人员，根据情况，处200元—500元罚款或行政拘留，直至依法追究刑事责任。

十二、本责任书自签署之日起生效。

十三、本责任书一式两份，双方各执一份，同具法律效力。

总经理签字： 部门负责人签字：

日 期： 日 期：

承 诺 人：

房屋地址：

承诺人承租了 (以下简称该物业)。为预防火灾和减少火灾危害，保护居民人身、财产和公共财产的安全，特制定本消防安全承诺书，并确定承诺人为防火责任人，其承诺如下：

一、严格履行消防安全责任，采取有效措施防止火灾发生，对该物业的消防安全负全面责任。

二、教育本处人员树立防火意识，使用完电器、燃气用具后要关闭开关(阀门)。

三、对该物业内的人员进行消防意识的宣传教育，提高消防意识，使该物业使用人员都能掌握和使用所配备的消防设施和器材及火灾发生后逃生、自救的技能。

四、定期对该物业电器、燃气具、电器线路和配备的消防器材进行检查(检修)，加强安全性能维护，并配合甲方对本单元的消防安全检查、监督。

五、各种用电设备必须保持正常运转，严禁设备超负荷运行及带病作业;安装和修理用电设备、仪器时，应由专业人员进行操作并认真检验。未经消防、电力部门允许，不准使用大功率电器，不准私拉电力线路，以防火灾。

六、禁止使用和存放易燃易爆及其它危险品。

七、根据自身实际情况配备足够的消防器材，消防器材要安置在指定地点，不准随意移动或作其它使用，不准在消防器材附近堆放任何物品;不得擅自占用防火间距、疏散天面，不得堵塞消防通道。

八、保护火灾事故现场，协助甲方和公安消防机构调查火灾原因。

九、凡违反本规定而引起火灾或其它事故，由承诺人负全部刑事、民事责任及经济损失。

十、本承诺书自签字之日起生效至租赁合同期满或承租人完全搬离该物业时为止(以发生时间后到者为准)。

十一、本承诺书一式两份，承诺人执一份，房屋出租人执一份，具有同等效力。

承诺人(签章)：

日期： 年 月 日

项目部(甲方)班组(乙方)

为了明确双方人员、财产安全，经协商同意，就双方之间消防安全和环保责任方面特订如下协议：

一、承包班组工程范围本项目部消防安全目标为， 环保目标为。

二、消防环保安全押金为元。

三、甲、乙双方均应贯彻执行《中华人民共和国消防法》及实施细则，消防环保法规和法令，发生火灾要及时组织扑救，并保护好火灾现场，协助公安消防监督机构调查火灾原因。

四、项目部负责建立消防安全管理小组，对各承包班组进行消防管理，制订项目消防安全管理规定，建立用火用电制度，召开消防安全会议，组织消防安全检查，提出整改措施，发现重大火险隐患，报告公安消防监督部门，并督促采取有效消除隐患，必要时责令班组停工整改。

五、班组消防责任

1、建立防火责任制度。有班组长担任防火责任人，负责本班组的消防安全工作，对班组职工进行消防知识教育。

2、严格执行遵守本项目制订的有关消防安全管理规定和消防制度，接受项目部的消防管理。

3、把消防工作列入班组日常管理工作中，建立班组岗位责任制。

4、经常进行防火检查，消除火灾隐患，改善消防隐患，改善消防安全条件，完善消防设施。

5、按规定配备灭火器材，并指定专人管理，保证完好。

6、动火班组从事动火作业，要有动火审批手续，要有操作证和动火证。动火前要清除易燃物，配备动火监护责任人员和灭火器具。动火地点变换，要重新办理动火证。

7、使用电器设备和易燃易爆物品，必须严格按防火措施，指定防火责任人，配备灭火机，确保施工安全。

8、施工材料的存放、保管应符合防火安全要求，库房内严禁堆放易燃易爆物与其他材料混放。

9、宿舍内不准使用电热器具，未经批准严禁在生产场所使用明火，作业人员吸烟应到指定吸烟室吸烟，不得随手乱扔烟蒂。

六、对上级部门检查发现的火险隐患，班组要及时组织整改，项目部要给予必要的支持。

七、对违反消防法规的本协议造成火灾事故的其后果一律由违约方承担，负责赔偿一切损失。

八、班组必须遵守环保法规，按规定做好排污和防尘工作。

九、本协议未尽事宜，双方协商解决。

十、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。

项目部：班组：

责任人：责任人：

年月日

为了认真贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，强化安全管理，落实消防安全责任，有效强制各类事故的发生，特与承租户签订消防安全管理合同书，明确内容如下：

一、承租单位应按“谁主管，谁责任”的原则，建立和健全企业内部各项安全生产规章制度，明确法人代表是安全生产第一责任人，并要逐级落实安全生产、消防安全责任。

二、承租单位每月要组织一次安全生产、消防安全大检查。并根据企业的实际情况，加强日常安全检查，发现问题及时上报，限期整改。

三、根据安全生产和消防安全职责，积极开展形式多样的生产安全、消防安全宣传教育，认真开展“安全生产月”和“冬防119”等专项活动，积极营造安全生产氛围，努力提高员工安全意识。

四、承租期间必须搞好自已的生产经营工作、安全保卫、货物保管保险工作、必须遵守有关消防安全管理规定和用火、用电等各项防火安全制度。

五、必须保持消防通道的畅通、严禁占用防火间距、消防通道搭建工棚等，车辆应按指定地点停放。

六、甲方有权要求乙方整改安全隐患，并可协助乙方进行有利的整改。如违反上述安全规则，后果由乙方独自承担。

六、本协议一式贰份，甲、乙各执壹份。双方签字(盖章)后生效

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

根据《中华人民共和国消防法》,《机关,团体,企业,事业单位消防安全管理规定》和娱乐场所有关消防安全管理的规定,为加强保证娱乐场所消防安全,有效防止火灾事故的发生,制订本制度.

一,防火检查由各部门消防安全责任人,保安部和消防安全经理组织进行.

二,防火检查人员应及时纠正违章行为,妥善处置火灾隐患危险,无法当场处置的,应立即向主管部门和消防安全经理报告.对检查发现的问题责令责任部门当场改正.

三,防火检查人员发现初起火灾应立即报警并及时扑救.

四,防火检查应填写记录;由消防安全经理签字,存档备查.

五,防火检查应包括以下内容:

1.火灾隐患整改及纠正,预防措施落实情况;

2.安全疏散通道,疏散标志,应急照明和安全出口情况;

3.消防水泵房设备,消防水源,水池情况;

4.消防设施正常情况,灭火器材,消防安全标志设置和功能状况;

5.消防控制中心人员,厨房员工,洗衣房员工及各部门防火责任人的消防知识掌握情况;

6.消防控制中心,各厨房,机房,洗衣房,化学品仓库等重点部位的消防管理情况;

7.消防控制室值班情况和设施运行状况;

8.防火巡查开展情况,其它需要进行检查的内容.

为了进一步做好学校消防安全工作，落实消防安全责任，学校与全体员工签订消防安全责任书。

1.学校建立消防安全工作责任制，成立由校长负总责的消防安全领导小组，落实消防工作领导责任。

学校与老师签订安全责任书，严格考核，并实行责任追究制。

2.学校要贯彻“预防为主，防消结合”的消防工作方针，履行消防安全责任，保障消防安全。每年学校要对教师进行一次消防安全培训，每学期都要对消防设施进行安检，每学期要进行至少两次消防安全疏散演练。

3.各处室负责人，要当好兼职消防安全员，切实把防火工作放在心上。要养成良好的用电习惯，管好本部门的电，不胡拉乱接，不超负荷使用或不关电源。要教育老师在办公区内禁使明火，避免火灾事故的发生。

各室负责人对本室的消防安全负责。

4.各位教工均为学校开展消防安全知识教育的责任人，特别是班主任应积极配合学校做好学生消防安全知识教育工作。

班级每学期要至少进行2次消防主题班会。

班级每学期要出至少1期消防主题的板报或手抄报。

班级每年要积极参与学校开展的“五个一”活动，即：上一堂消防课;举行一次演讲或征文比赛;组织参观一次消防队站;观摩一次消防灭火演戏或举办一次消防运动会;组织一次消防演练。指导学生掌握消防安全知识和逃生自救技能。

班级每学期都要向学校上交必要的消防安全教育资料，以作为学校考核班级的依据之一。

5.各位教工都应遵守学校制定的火灾处理和救援预案，执行消防安全工作制度，提高防火灾的警惕性和在发生火灾时的逃生自救和救护学生的能力。

6.对于学校配备的消防设施，设备，各教职工必须掌握使用要领，操作规程,确保发生火灾时人人都能参与,使消防安全救援工作真正做到召之即来，战之能胜。对不参与学校进行的消防培训，不会使消防器材的，不得参与学校任何先进的评比。

7.后勤人员要保证消防疏散通道畅通，确保灭火器材齐备、完好、有效。要定期组织消防检查，及时消除安全隐患。

8.学校任何工作人员，都应视学校消防安全如生命。任何不负责任造成安全事故者，学校都将追究相应责任。

校长签： 教职工签：

年 月 日 年 月 日

**消防安全责任协议书篇十三**

乙方：\_\_\_\_

一.甲方承租乙方位于库房x平方米，存放甲方生产经营所需物资。租赁合同存续期间，乙方拥有库房的所有权和管理权，乙方拥有委托库存物资的管理权，甲方拥有委托库存物资的所有权。

二.租赁期间库房和租赁库房存储物资的.消防和安全管理责任和相关法律责任由乙方全权负责。为了保证甲方在租赁库区存储物资的安全，乙方将自负费用为租赁库区配备完善适用的消防、安防设备设施，自负费用对这些设备设施实施必要的保养和更新，保证该等些设备设施持续保持完好适用状态。

三.乙方承诺具备完善的租赁库房消防安全管理制度实施有效管理。甲方在涉及第一条所述库房的消防和安全工作上服从乙方管理。遵守乙方对于租赁库房就消防和安全的各项规定乙方全权负责库房内部消防和安全，消除一切安全隐患。

四.乙方负责配备租赁库房外部的消防设施和消防标志，配备租赁库房的安全设施和管理人员。甲方负责按乙方书面要求配备租赁库区内灭火器材及标志。

五.乙方为租赁库区设立的公共走道，任何人不准堆库房放杂物影响他人通行，尤其是为消防设计的安全通道。

六.甲方承诺：\_\_\_\_不在市场内存放危险品、易爆、易燃物。甲方进入租赁库区工作人员自觉遵守乙方消防安全各项规定，不在租赁库区吸烟、动用明火，不私自乱拉电线。如甲方工作人员在租赁库区违反本条约定内容造成的后果，甲方须负全部责任。

七.根据《起重机械安全监察规定》，乙方负责对库房内的桥式起重机按照起重机械进行定期安全检验，并向甲方提供检验合格报告书复印件。

八.乙方安装的电气照明线路及灯具应符合《gbt13869用电安全导则》中的有关规定，保证电气线路安全可靠。

九.甲方进入租赁库区人员应遵守乙方租赁库房管理规定，不得在租赁库区内做与库房管理无关的事情。甲方进入租赁库区人员逗留期间遇有突发事件，须立即报告市场保安和\"110指挥中心\"。

十.甲方进入租赁库区人员负责保管好自己的随身财物不受损失，发现可疑人员及时报告乙方保安及管理人员，共同建设安全、文明的工作环境。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn