# 2024年资产转让协议书格式(汇总10篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2024-08-21

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。资产转让协议书格式篇...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**资产转让协议书格式篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙为适应社会主义市场经济发展的需要，现双方本着公平互惠、诚实信用的原则，就甲方向乙方转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的全部资产事宜，经协商一致，达成协议如下：

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市国有资产管理局（以下简称国资局）现依法授权甲方向乙方出售\_\_\_\_\_\_公司资产，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市人民政府（以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_政府）提供优惠政策的前提条件下，同意购买该资产。现双方议定资产整体出售价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。该价格包括甲方转让的全部资产价款及乙方应向土地管理部门缴付的国有土地使用权出让金，以及在转让过程中应由乙方承担的一切税费。

二、\_\_\_\_\_\_公司资产包括如下：

1．位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_号，地号为\_\_\_\_\_\_\_的\'\_\_\_\_\_\_\_平方米国有土地使用权，使用年限\_\_\_\_\_\_\_年。

2．座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的\_\_\_\_\_\_公司院内平方米房屋所有权。

3．现存于\_\_\_\_\_\_公司上述厂址内所有机器、设备、设施（包括设备资料及所有原公司档案资料、备品备件及办公用品）。设备、房屋清单明细详见\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_市审计事务所双审验字\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_号验资报告之所附关于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总公司的资产明细，其中被评估资产确认明细表\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，被评估资产确认汇总表\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

4．\_\_\_\_\_\_公司所属“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”牌、“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”注册商标。

三、原\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总公司在本合同签订前所发生的一切的债权债务（其中包括欠职工工资、社会统筹保险金及税费）不在本次协议签订的转让资产以内，由甲方自行处理。如发生由此所引起的诉讼和纠纷，由甲方予以处理，如影响乙方正常经营，由甲方承担相应的赔偿责任。

四、甲方保证以上转让的资产权属无争议、无抵押、并无查封，并且甲方对该资产拥有完全的所有产权。如发生由此引起的相应有关所购资产产权及协议签字前所有\_\_\_\_\_\_公司一切纠纷，由甲方负责处理，并承担由此所造成的乙方损失。

五、在本协议签订后，乙方并将约定第一期款项到位后，甲方承诺在十五日内负责为乙方办理新成立\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司相关的工商登记注册、税务登记、卫生许可证、银行开户、用电、用水过户、土地使用权变更登记，及国资局划拔整体资产划拨单、环保等新公司权属无争议及生产经营所需相关证照，并注销原\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总公司工商、税务、土地等相关产权登记。

六、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府提供的优惠政策：

1．乙方新设企业自投产之日起享有以下税费优惠政策：

（1）水资源费\_\_\_\_\_\_\_\_\_年不征收。

（2）环保涉及收费项目，除国家明令禁止的项目外，由环保部门负责办理环保手续，涉及环保治理的，从低从宽收取费用。

（3）保证满足乙方所需水、电等能源供应，同时保证单位价格为当地最低水平。

（4）有关税收的优惠条件以合同协议附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_为准。

（5）享受\_\_\_\_\_\_\_\_\_市最新优惠政策。

2．货源保证供应方面，\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府承诺：

（1）贷款发展地方\_\_\_\_\_饲养业，扶持\_\_\_\_\_，建立固定、集中的享有独家\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。首先保证为乙方新办企业日提供生产用原料\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨以上，若达不到上述标准，\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府负责补偿由此造成的经济损失。但如市场发生变化，导致乙方新办企业\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨上下浮动\_\_\_\_\_\_\_\_\_％时，乙方新办企业应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天书面通知\_\_\_\_\_协议约定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府有关部门予以具体调整。收购价格随行就市。

（2）负责协调处理乙方新办企业与其他企业间因\_\_\_\_\_供应方面发生的问题，如出现其它企业有垄断性倾向、恶意挤压或以不正当的手段争购\_\_\_\_\_时，\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府应依法干预制止，保证乙方新办企业以合理价格收购\_\_\_\_\_，该合理价格应以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及周边地区同期平均收价为参考价确定。政府应支持乙方依法维护自己的合法权益。

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府组织有关部门与乙方签订鲜奶供应协议（协议见附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

3．负责协调商业银行根据企业发展需要提供贷款。

4．\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府允许乙方对所受让的资产进行利用和再开发：

（1）由于占地面积受限、建筑物设计布局老旧，乙方在经营过程中需要扩大发展，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_境内扩（新）建工厂需要征用土地时，\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府承诺以最优惠的政策和配套条件为乙方提供。

（2）由于现厂址所处地理位置，乙方根据生产经营需要，在适当的时候可以改变土地使用功能，并享有再开发收益权，但需向当地政府有关部门办理相关手续。

以上优惠政策\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府召集有关主管部门协调落实，并以市长办公会议纪要形式予以确认。

七、付款期限及资产转让交接手续。

1．本协议签订后，乙方将第一期款项\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元付至\_\_\_\_\_\_\_\_\_市国有资产管理局。

2．待新设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司成立后企业改造试车正式投产同时日产\_\_\_\_\_\_\_\_吨时，乙方向甲方付第二期现款\_\_\_\_\_万元。

3．甲、乙双方共同承认的甲方银行贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。双方约定，待\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司正式运行后，甲方安排由银行与新公司另签订新的一年期以上的转贷合同，乙方承担并支付签订新的转贷合同本金及同期银行贷款利息。此转贷冲抵总收购资本，在三年内付清本金及利息。

4．收购\_\_\_\_\_\_公司金额款项\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的剩余款每\_\_\_\_\_\_\_\_年付一次，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内全部付清（另有还款明细）。

5．如甲方能帮助乙方在银行办理一年期以上贷款，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_%付给甲方做为充抵收购款，另\_\_\_\_\_\_\_\_\_%由乙方使用，全额利息由乙方支付。有关权证转让手续由甲方负责办理，乙方配合（工本费由乙方负责）。资产清点工作双方共同进行，甲方应提供资产明细清单，清点应有书面记载，以上工作在协议签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_天之内完成。

八、其他约定

1．为保护和促进\_\_\_\_\_\_\_\_\_市经济建设发展和维护经济稳定，乙方承诺在新设立企业时在同等条件下优先安置原企业职工，新设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司具有独立用工权。

2．\_\_\_\_\_\_\_\_\_总公司对外签订的三份资产租赁合同自本协议生效之日起即终止，由乙方新办企业与原承租方另行签订租赁合同，合同主要内容按原租赁协议基本不变。如遇乙方新办企业迁址或扩建厂房，租赁合同即行终止，具体办法依新签订协议为准。

3．乙方在付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元后，另投入\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元对设备进行改造、维修。

九、违约责任

本协议生效后，双方均应诚信履约，如有任何一方违反协议约定，应当承担违约责任。

1．如甲方不能依法转让资产，并在约定期内办理完善相关合法资产凭证，则甲方应按资产转让总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%承担违约责任。

2．甲方应保证有关奶源协议的落实，如由于未能落实影响乙方正常经常，则甲方应按乙方正常收购价格按天数赔付乙方。

3．乙方应保证在约定期内按时支付协议所约定的款项，如仍不能交付，则乙方按同期应付额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％计赔损失。

4．\_\_\_\_\_\_\_\_\_政府应保证乙方奶源的供应，如有违约，应承担违约责任。

十、本协议设附件七份，附件是本协议不可分割的组成部分，也是本协议生效的必备条件，附件包括：

1．国资局出具的授权甲方转让国有资产委托书。

2．转让资产明细清单。

3．土地使用权属证明（权证和土管局证明）。

4．房屋产权证明（权证和房管局证明）。

5．\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府市长办公会议纪要。

6．有关税收的优惠条件。

7．鲜奶供应协议。

十一、本协议的履行地约定为乙方所在地和甲方所在地，若因履行本协议发生纠纷不能协商解决，则提出异议的一方可选择其中一个履行地为管辖地向法院起诉。一方起诉后，另一方约定履行地自动取消。

十二、本协议未尽事宜及需变更事项，经协商后以补充协议形式确定，补充协议与本协议具有同等效力。

十三、本协议正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_\_\_份，相关部门各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

鉴证单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**资产转让协议书格式篇二**

甲方：

乙方：（银行或信用社）

丙方：（借款人）

根据甲乙丙三方于月日签订的《资产转让协议书》（号），由于丙方向乙方申请的贷款仍在办理当中，现乙方提出按照《资产转让协议书》及承诺书中乙方所应履行的回购甲方享有的丙方债权的义务日期需要延期的要求。经甲乙丙三方充分协商一致，达成如下协议：

一、此协议为甲乙丙三方于20年月日签订的《资产转让协议书》的展期协议，此协议与20年月日甲乙丙三方签订的《资产转让协议书》具有同等的法律效力。

二、乙方将于20年月日以前按甲方购买乙方信贷资产价款回购甲方享有的丙方债权包括：乙、丙双方签订的借款合同及担保（抵押、质押）合同权利的。

三、本补充协议仅对《资产转让协议书》的乙方购买日期展期，并不改变《资产转让协议书》中各方的权利和义务。

四、本补充协议未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商处理。

五、本补充协议一式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，并经甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方：

法定代表人或授权人：

乙方：

法定代表人或授权代理人：

丙方：

法定代表人或授权代理人

年月日

**资产转让协议书格式篇三**

甲方：

乙方：（银行或信用社）

丙方：（借款人）

根据甲乙丙三方于20年月日签订的《资产转让协议书》（号），由于丙方向乙方申请的贷款仍在办理当中，现乙方提出按照《资产转让协议书》及承诺书中乙方所应履行的回购甲方享有的丙方债权的义务日期需要延期的要求。经甲乙丙三方充分协商一致，达成如下协议：

一、此协议为甲乙丙三方于20年月日签订的《资产转让协议书》的展期协议，此协议与20年月日甲乙丙三方签订的《资产转让协议书》具有同等的法律效力。

二、乙方将于20年月日以前按甲方购买乙方信贷资产价款回购甲方享有的丙方债权包括：乙、丙双方签订的借款合同及担保（抵押、质押）合同权利的。

三、本补充协议仅对《资产转让协议书》的乙方购买日期展期，并不改变《资产转让协议书》中各方的权利和义务。

四、本补充协议未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商处理。

五、本补充协议一式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，并经甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方：

法定代表人或授权人：

乙方：

法定代表人或授权代理人：

丙方：

法定代表人或授权代理人

年月日

股权转让资产评估报告范文

公司单项资产转让项目资产评估报告

资产转让合同范本

股权转让资产评估报告

股权转让资产评估报告

部分资产转让合同范本

公司资产转让合同范本

资产转让合同范本模板

**资产转让协议书格式篇四**

转让方：（以下简称“甲方”）

受让方：（以下称“乙方”）

甲方、乙方经过友好协商，同意共同进行协作和配合，就甲方资产转让事宜，达成协议如下：

1、甲方同意将位于xxx甲方所有的资产转让予乙方。

2、有关甲方所拥有的拟向乙方转让的全部固定资产包括列载于本协议附件一的资产评估报告内，于评估基准日的全部固定资产。甲乙双方确认，在交割日，甲方将上述全部固定资产作为转让资产向乙方转让，包括：

（1）列载于资产评估报告内的有关企业的所有机器设备、建筑物及在建工程。

（2）列载于资产评估报告内的有关企业的土地使用权。

3、双方协商一致的转让交割日为：20xx年xx月xx日

4、自本协议规定的交割日起，乙方即成为该转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务。

5、甲乙双方协商一致，根据资产评估结果，甲、乙双方一致同意，以xx万元人民币作为固定资产转让价格；乙方于xx年xx月xx日前向甲方全额支付。（以甲方银行到账为准）

6、甲方在此向乙方声明、保证及承诺如下：

6.1甲方是根据中国法律正式设立和合法存续的有限责任公司，并具有一切必要的权利、权力及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任；而本协议一经签署即对甲方具有合法、有效的约束力。

6.2甲方保证合法拥有其目前正在拥有并在本协议所述交割日之前继续拥有的全部转让资产。除已向乙方作明确的书面披露者外，并不存在任何对上述资产及权益的价值及运用、转让、处分这些资产及权益的能力产生任何不利影响的抵押、担保或其他任何第三者权利或其他限制。

6.3除已向乙方作明确的书面披露者外，甲方没有正在进行的、以甲方为一方的或以甲方的转让资产的任何部分为标的的，如作出对甲方不利的判决或裁定即可能单独或综合一起对转让资产状况或业务经营产生重大不利影响的任何诉讼、仲裁或行政处理程序。

6.4甲方在交割日之前对其所使用的土地的使用是合法的，并不需要补交任何税费，且并不存在任何未正式向乙方披露的因甲方在交割日前对土地的使用而需要乙方承担或履行的义务或责任。

6.5甲方将按照国家法律及有关政策的精神与乙方共同妥善处理本协议所述资产转让过程中的任何未尽事宜。

7、乙方承诺、声明及保证：

7.1乙方妥善维护使用受让的资产，从事合法的经营活动。

7.2乙方承诺若再次转让所获得的资产时，甲方或甲方指派的代表人有绝对优先回购的权利。

7.3乙方将按照国家法律及有关政策的精神与甲方共同妥善处理本协议所述产权转让过程中的任何未尽事宜。

7.4按照本协议的规定向甲方支付转让价款。

8、保密条款：除中国有关法律、法规或有关公司章程的明文规定或要求外，未经他方事先书面同意，任何一方在本协议所述交易完成前或完成后，不得将本协议的有关内容向本次交易参与各方之外的任何第三人透露。

9、违约责任：任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺，或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向守约方支付全面和足额的赔偿。

10、甲、乙双方一致同意，本协议经甲、乙双方授权代表签字及加盖双方公章即生效。

11、争议的解决

11.1.凡因执行本协议发生的与本协议有关的一切争议，协议双方应通过友好协商解决。

11.2.根据中国有关法律，如果本协议任何条款由法庭裁决为无效，不影响本协议其它条款的持续有效和执行。

12、甲、乙双方一致同意，双方因履行本协议而应缴纳的任何税款或费用，均应根据中国有关法律、法规的规定缴纳。

13、本协议所有附件是本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

14、本协议以中文书正本一式xx份，甲乙双方各持xx份。每份正本均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**资产转让协议书格式篇五**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲、乙双方经友好协商，就乙方接收甲方所拥有的广州xxx大酒楼的有关事宜达成协议如下：

一、乙方同意以人民币x拾x万元整接收甲方的xxx大酒楼，本协议签订后即付定金人民币：x万元正。

二、双方决定于20xx年12月x日开始移交。

三、甲方已存的商品其中有仓库的存货(物料及食品)、吧台的存货及出品部、海鲜池的存货，乙方依据清点数量按双方协商的价格，以人民币(现金)支付。

四、乙方按甲方提供的设备及财产清单清点(该清单上的财产归属xxxx公司所有，归乙方使用，而不能流失)，清单以外的财产属乙方接收甲方的财产：

五、甲方有义务协助乙方尽快办理营业执照的变更，法定代表人及股东的变更等手续(其变更费用由乙方负责)，原法定代表人及原股东的所有股权一并转给乙方或乙方指定的人选。

六、甲方须协同乙方办理房屋租用合同的转名手续，该于续办完后，乙方在三日内支付x拾万元人民币的押金(因甲方已有x拾万元港币的押金在业主单位)，另乙方需备好签租约所需的房产证。

七、乙方同产权单位签约时如谈及的减租条件成功的话与甲方无关。

八、甲方同意将现有员丁.留给乙方(除仓管及采购外)，但乙方不用的员工需通知甲方留用：

九、双方以移交完毕后的签字日为生效时日，由此时起该酒楼的所有民事及法律责任均由乙方自行负责，由此时起，每月的5日前，乙方需按时支付租金及水电费。没办齐手续前由甲方代收代交，以出示票据为证。如现宿舍乙方留用需交每月xxxx元的租费。

十、附增加条款：

1.与xxxx公司签订合约租金，由甲方负责协商解决，争取租金降至xxxxx元/月，至少在三年内控制在xxxxx元/月以下。否则，乙方不同意接收甲方的xxx大酒楼，甲方应在7日内退还乙方定金x万元正。

2.如各种移交手续，包括营业执照、法人、股东变更，与xx公司租约变更等手续无法办齐，甲方应在7日内将定金人民币x万元正退还给乙方，乙方即移交场地，并清算债权债务，如7日内不退还定金，将追究甲方双倍赔偿的法律责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资产转让协议书格式篇六**

出让方：(以下简称\"甲方\")

住 所：

法定代表人：

电 话：

传真：

受让方：(以下简称\"乙方\")

住所：

法定代表人：

电话：

传真：

甲乙双方按照诚实信用原则，依据中华人民共和国《合同法》、《民法通则》、《民事诉讼法》、《仲裁法》等有关法律规定，经双方协商一致，就甲方向乙方转让其拥有的事宜达成如下协议：

第一条转让事项：

甲方将其拥有的 按双方协商的价格 转让给乙方。

乙方同意受让甲方的 ，并按的协商价格收购。

第二条双方的权利义务：

甲方保证本合同第一条转让给乙方的实物资产为甲方合法拥有，甲方拥有完全、有效的处分权。甲方保证其所转让的实物资产免遭任何第三人的追索。否则，甲方承担由此而引起的所有经济和法律责任。

乙方保证依本合同第一条规定的价款，在本合同生效之日起 天之内向甲方支付规定的价款的%。乙方应将其余的%转让价款在 年 月 日之前向甲方支付。

甲方保证在乙方支付首款后，将出让资产交付受让方，运输费用由双方协商解决。

第三条违约责任：

如果本合同任何一方未按本合同的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。未违约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿未违约一方。

如果乙方未能按本合同的规定按时支付转让价款，迟延一天，应支付迟延部分总价款的 %作为违约金，由乙方向甲方支付。

第四条合同的解除：

1.经核实资产状况与甲方提供的资料不一致或资产有权属纠纷，乙方有权解除合同;

2.甲乙双方经协商同意，可以变更或者解除本合同。

3.甲方伪造事实证据、隐瞒重要情节、提供非法权益凭证，乙方有权解除合同。

第五条费用的负担：

双方同意共同负担本转让合同实施所发生的有关费用，甲方承担，乙方承担。

第六条合同纠纷：

甲乙双方就本合同发生纠纷应协商解决，协商不成任何一方均有权向 申请仲裁或提起诉讼。

第七条合同生效：

1.本合同一式份，甲方执 份，乙方执份，具有同等法律效力。

2.本合同自签订日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲 方 代 表：乙方代表：

签订时间：年 月日

**资产转让协议书格式篇七**

甲方：

乙方：

鉴于甲乙双方平等互利的原则，基于乙方接受相关投资收购公司的委托，对甲方的相关资产及相关手续进行审核，并确定公司资产转让意向，双方各自遵守相关约定。

一、甲方公司资产的.详细陈述：

1、 资产范围（附清单）：

2、资产评估总价值约为（附相关证明文件及相关评估人的签字）

3、 资产有无设定抵押、担保情形：

4、 如系国有资产，有无有关部门批准文件（交验有关文件备份）

二、甲方公司的有关公司文件、财务报表、营业与资产状况的报表（尤其是公司负债情况，对第三人所负的债务，开列详细清单）： 。

三、保证条款：保证上述条款及文件的真实性，如有错误和不实之处，应承担赔偿责任。在此期间，在没得到乙方的任何解约通知情况下，甲方不得再与其他第三方签订转让协议。

四、过渡期条款：

1、 甲方按照乙方的要求，准备齐所有应该提交的相关资料后，本项交易开始进入过渡期。

3、 乙方承诺在此过渡期内妥善保存管理目标公司的一切资产；直至双方确认移交完毕。

4、 为维护甲方公司的现状，防止甲方利用其尚为目标公司之机，变相从公司获得其他利益，使公司资产价值减少；否则甲方将承担相应的违约责任。

5、 双方对于收购合同所提供的一切资料，均负有保密义务，以免节外生枝。

五、双方权利义务：

1、 甲方：

a，甲方在收到第一批资金款后开始办理有关产权证照转户手续；并按照乙方的要求做变更手续。

b，资产移交期限；甲方在收到转让资金款达到30%以上时，开始办理资产与人事移交。

c，分批移交，移交时间表。（甲方另附时间表乙方确认生效）

d，甲方在收到转让资金款达到70%以上时，甲方将办完所有移交手续，并保证乙方与关联交易第三方日后的正常管理，企业运营，否则甲方承担违约责任。

2、乙方：

a，甲方的所有相关资料齐全后，开始进入过渡期，实施第三方关联交易。 b，以分批付款方式进行交割，但不排除第三方关联交易的一次性付款方式； c，如果发现甲方使用欺骗、虚假以及其他损害乙方的行为，乙方有权追讨回全部资金款并有权追偿甲方的相关责任。

六、现有职工安置问题：企业转让移交之后，由新的管理机构进行人事安排与调整。

赔偿责任。

七、本意向书生效条件

1、 甲方按照乙方的要求所提供的相关资料必须齐全，真实、合法。

2、 乙方进行评估与适时监督管理并确认本项交易可以继续执行。

3、 因各种原因影响乙方与关联交易第三方对本项交易的进行。

甲方：

乙方：

时间：

**资产转让协议书格式篇八**

甲方：

乙方：（银行或信用社）

丙方：（借款人）

根据甲乙丙三方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《资产转让协议书》（号），由于丙方向乙方申请的贷款仍在办理当中，现乙方提出按照《资产转让协议书》及承诺书中乙方所应履行的回购甲方享有的丙方债权的.义务日期需要延期的要求。经甲乙丙三方充分协商一致，达成如下协议：

一、此协议为甲乙丙三方于年月日签订的《资产转让协议书》的展期协议，此协议与\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲乙丙三方签订的《资产转让协议书》具有同等的法律效力。

二、乙方将于年月日以前按甲方购买乙方信贷资产价款回购甲方享有的丙方债权包括：乙、丙双方签订的借款合同及担保（抵押、质押）合同权利的。

三、本补充协议仅对《资产转让协议书》的乙方购买日期展期，并不改变《资产转让协议书》中各方的权利和义务。

四、本补充协议未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商处理。

五、本补充协议一式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，并经甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方：

法定代表人或授权人：

乙方：

法定代表人或授权代理人：

丙方：

法定代表人或授权代理人

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资产转让协议书格式篇九**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着公平互惠、诚实信用的原则，就甲方向乙方转让公司的全部资产事宜，经协商一致，达成协议如下。

一、省国有资产管理局（以下简称国资局）现依法授权甲方向乙方出售公司资产，乙方在人民政府（以下简称政府）提供优惠政策的前提条件下，同意购买该资产。现双方议定资产整体出售价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。该价格包括甲方转让的全部资产价款及乙方应向土地管理部门缴付的国有土地使用权出让金，以及在转让过程中应由乙方承担的一切税费。

二、公司资产包括如下

1．位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，地号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的平方米国有土地使用权，使用年限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2．座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米房屋所有权。

3．现存于公司上述厂址内所有机器、设备、设施（包括设备资料及所有原公司档案资料、备品备件及办公用品）。设备、房屋清单明细详见审计事务所验资报告之所附关于公司的资产明细，其中被评估资产确认明细表页，被评估资产确认汇总表1份。

4．公司所属注册商标。

三、公司在本合同签定前所发生的一切的债权债务（其中包括欠职工工资、社会统筹保险金及税费）不在本次协议签定的转让资产以内，由甲方自行处理。如发生由此所引起的诉讼和纠纷，由甲方予以处理，如影响乙方正常经营，由甲方承担相应的赔偿责任。

四、甲方保证以上转让的资产权属无争议、无抵押、并无查封，并且甲方对该资产拥有完全的所有产权。如发生由此引起的相应有关所购资产产权及协议签字前所有公司一切纠纷，由甲方负责处理，并承担由此所造成的乙方损失。

五、在本协议签定后，乙方并将约定第一期款项到位后，甲方承诺在十五日内负责为乙方办理新成立公司相关的工商登记注册、税务登记、卫生许可证、银行开户、用电、用水过户、土地使用权变更登记，及国资局划拔整体资产划拨单、环保等新公司权属无争议及生产经营所需相关证照，并注销原公司工商、税务、土地等相关产权登记。

六、政府提供的优惠政策

（一）乙方新设企业自投产之日起享有以下税费优惠政策：

1．水资源费三年不征收。

2．环保涉及收费项目，除国家明令禁止的项目外，由环保部门负责办理环保手续，涉及环保治理的，从低从宽收取费用。

3．保证满足乙方所需水、电等能源供应，同时保证单位价格为当地最低水平。

4．有关税收的优惠条件以合同协议附件为准。

5．享受最新优惠政策。

（二）供应方面，政府承诺：

1．收购价格。

2．负责协调处理乙方新办企业与其他企业间因供应方面发生的问题，如出现其它企业有垄断性倾向、恶意挤压或以不正当的手段争购时，政府应依法干预制止，政府应支持乙方依法维护自己的合法权益。

3．政府组织有关部门与乙方签定协议。

（三）负责协调商业银行根据企业发展需要提供贷款。

（四）政府允许乙方对所受让的资产进行利用和再开发。

1．由于占地面积受限、建筑物设计布局老旧，乙方在经营过程中需要扩大发展，在境内扩（新）建工厂需要征用土地时，政府承诺以最优惠的政策和配套条件为乙方提供。

2．由于现厂址所处地理位置，乙方根据生产经营需要，在适当的时候可以改变土地使用功能，并享有再开发收益权，但需向当地政府有关部门办理相关手续。

七、付款期限及资产转让交接手续

1．本协议签定后，乙方将第一期款项元付至国有资产管理局。

2．待新设立公司成立后乙方向甲方付第二期现款元。

3．甲、乙双方共同承认的甲方银行贷款。双方约定，待公司正式运行后，甲方按排由银行与新公司另签订新的.一年期以上的转贷合同，乙方承担并支付签订新的转贷合同本金及同期银行贷款利息。此转贷冲抵总收购资本，在三年内付清本金及利息。

4．如甲方能帮助乙方在银行办理一年期以上贷款，其中50％付给甲方做为冲低收购款，另50％由乙方使用，全额利息由乙方支付。

八、其他约定

1．为保护和促进双城市经济建设发展和维护经济稳定，乙方承诺在新设立企业时在同等条件下优先安置原企业职工，新设立公司具有独立用工权。

2．公司对外签订的资产租赁合同自本协议生效之日起即终止，由乙方新办企业与原承租方另行签订租赁合同，合同主要内容按原租赁协议基本不变。如遇乙方新办企业迁址或扩建厂房，租赁合同即行终止，具体办法依新签定协议为准。

九、违约责任

本协议生效后，双方均应诚信履约，如有任何一方违反协议约定，应当承担违约责任。

1．如甲方不能依法转让资产，并在约定期内办理完相关合法资产凭证，则甲方应按资产转让总额10％承担违约责任。

2．乙方应保证在约定期内按时支付协议所约定的款项，如仍不能交付，则乙方按同期应付额10％计赔损失。

3．政府应保证乙方的供应，如有违约，应承担违约责任。

十、本协议设附件份，附件是本协议不可分割的组成部分，也是本协议生效的必备条件，包括：

1．国资局出具的授权甲方转让国有资产委托书。

2．转让资产明细清单。

3．土地使用权属证明（权证和土管局证明）。

4．房屋产权证明（权证和房管局证明）。

5．政府办公会议纪要。

6．有关税收的优惠条件。

十一、本协议的履行地约定为乙方所在地和甲方所在地，若因履行本协议发生纠纷不能协商解决，则提出异议的一方可选择其中一个履行地为管辖地向法院起诉。一方起诉后，另一方约定履行地自动取消。

十二、本协议未尽事宜及需变更事项，经协商后以补充协议形式确定，补充协议与本协议具有同等效力。

十三、本协议正本一式份，双方各执份，付本份，相关部门各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**资产转让协议书格式篇十**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称“乙方”)

甲方、乙方经过友好协商，同意共同进行协作和配合，就甲方资产转让事宜，达成协议如下：

1、甲方同意将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方所有的资产转让予乙方。

2、有关甲方所拥有的拟向乙方转让的全部固定资产包括列载于本协议附件一的资产评估报告内，于评估基准日的全部固定资产。甲乙双方确认，在交割日，甲方将上述全部固定资产作为转让资产向乙方转让，包括：

(1)列载于资产评估报告内的有关企业的所有机器设备、建筑物及在建工程。

(2)列载于资产评估报告内的有关企业的土地使用权。

4、自本协议规定的交割日起，乙方即成为该转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务。

5、甲乙双方协商一致，根据资产评估结果，甲、乙双方一致同意，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币作为固定资产转让价格;乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方全额支付。(以甲方银行到账为准)

6、甲方在此向乙方声明、保证及承诺如下：

6.1甲方是根据中国法律正式设立和合法存续的有限责任公司，并具有一切必要的权利、权力及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任;而本协议一经签署即对甲方具有合法、有效的约束力。

6.2甲方保证合法拥有其目前正在拥有并在本协议所述交割日之前继续拥有的全部转让资产。除已向乙方作明确的书面披露者外，并不存在任何对上述资产及权益的价值及运用、转让、处分这些资产及权益的能力产生任何不利影响的抵押、担保或其他任何第三者权利或其他限制。

6.3除已向乙方作明确的书面披露者外，甲方没有正在进行的、以甲方为一方的或以甲方的转让资产的任何部分为标的的，如作出对甲方不利的判决或裁定即可能单独或综合一起对转让资产状况或业务经营产生重大不利影响的任何诉讼、仲裁或行政处理程序。

6.4甲方在交割日之前对其所使用的土地的使用是合法的，并不需要补交任何税费，且并不存在任何未正式向乙方披露的因甲方在交割日前对土地的`使用而需要乙方承担或履行的义务或责任。

6.5甲方将按照国家法律及有关政策的精神与乙方共同妥善处理本协议所述资产转让过程中的任何未尽事宜。

7、乙方承诺、声明及保证：

7.1乙方妥善维护使用受让的资产，从事合法的经营活动。

7.2乙方承诺若再次转让所获得的资产时，甲方或甲方指派的代表人有绝对优先回购的权利。

7.3乙方将按照国家法律及有关政策的精神与甲方共同妥善处理本协议所述产权转让过程中的任何未尽事宜。

7.4按照本协议的规定向甲方支付转让价款。

8、保密条款：除中国有关法律、法规或有关公司章程的明文规定或要求外，未经他方事先书面同意，任何一方在本协议所述交易完成前或完成后，不得将本协议的有关内容向本次交易参与各方之外的任何第三人透露。

9、违约责任：任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺，或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向守约方支付全面和足额的赔偿。

10、甲、乙双方一致同意，本协议经甲、乙双方授权代表签字及加盖双方公章即生效。

11、争议的解决

11.1.凡因执行本协议发生的与本协议有关的一切争议，协议双方应通过友好协商解决。

11.2.根据中国有关法律，如果本协议任何条款由法庭裁决为无效，不影响本协议其它条款的持续有效和执行。

12、甲、乙双方一致同意，双方因履行本协议而应缴纳的任何税款或费用，均应根据中国有关法律、法规的规定缴纳。

13、本协议所有附件是本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

14、本协议以中文书正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。每份正本均具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn