# 2024年三兄弟财产分割协议书(优秀12篇)

来源：网络 作者：流年似水 更新时间：2024-08-17

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧三兄弟财产分割协议书篇一为促进家庭和谐共处，保持家庭...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**三兄弟财产分割协议书篇一**

为促进家庭和谐共处，保持家庭和睦团结互助，防止家庭纠纷产生，甲、乙、丙三方为座落于（房产编号：）壹套房屋今后的分配归属问题，达成如下协议，以资共同遵守。

甲方（父母方）代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方爱人见证：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（长女方代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方爱人见证：\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（次女方）代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方爱人见证：\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条本协议书中所述的房屋位于：，登记证书号为：登记的房屋所有权人为乙方（长次女）。

第二条本协议所述房屋，经甲乙丙三方协议，该房由甲方使用、居住，其所有权归乙方享有，与丙无关；该房待甲方百年归老年后其所有权、使用权由乙方继承，与丙方无关。

第三条甲方本着平等、关爱子女的.原则进行承诺，在享有上述房屋所有权、使用权、居住权期间，不对该房屋作出任何处置行为。

第四条该房在甲方使用居住期间，如需修缮、装修等施工行为，由甲方承担，不得有异议。

第五条该房在甲方或甲方爱人在世之年，乙方、丙方不得以任何理由未经甲方同意，对本协议此房屋作出任何处置行为。

第六条本协议订立后，该房若遇拆迁、维修等事宜不能居住，乙方必须及时为甲方或甲方爱人提供与该房同等条件以上的居住生活房屋；本协议订立后，乙方及爱人必须照顾甲方或甲方爱人的起居生活。否则甲方或甲方爱人有权终止该协议。

第七条本协议订立后，乙方必须拿出十五万元人民币作为补偿交给甲方或甲方爱人，该款每年交壹万元人民币、分\_\_\_\_\_\_\_\_年交清。每年阳历\_\_\_\_月底前交清。

第八条本房产协议书所涉及内容为甲方百年归老后房产分割协议，除该房产之外的任何有形无形财产继承份额则以甲方口头遗嘱或书面遗嘱为准，乙方、丙方不得有异议。

第九条本协议一式三份，每方各执壹份，自签名之日起有效，女婿作为见证人在本协议上签名；另：为示公证，特邀请叔辈、二人作为本次协议书签订旁证。

第十条本协议效力约定：除经书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何口头或书面协议均不得改变本协议内容。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**三兄弟财产分割协议书篇二**

为促进家庭和谐共处，保持家庭和睦团结互助，防止家庭纠纷产生，甲、乙、丙三方为座落于(房产编号:)壹套房屋今后的分配归属问题，达成如下协议，以资共同遵守。

甲方(父母方)代表:甲方爱人见证:

乙方(长女方代表):乙方爱人见证:

丙方(次女方)代表:丙方爱人见证:

第一条本协议书中所述的房屋位于：，登记证书号为：登记的房屋所有权人为乙方(长次女)。

第二条本协议所述房屋，经甲乙丙三方协议，该房由甲方使用、居住，其所有权归乙方享有，与丙无关;该房待甲方百年归老年后其所有权、使用权由乙方继承，与丙方无关。

第三条甲方本着平等、关爱子女的原则进行承诺，在享有上述房屋所有权、使用权、居住权期间，不对该房屋作出任何处置行为。

第四条该房在甲方使用居住期间，如需修缮、装修等施工行为，由甲方承担，不得有异议。

第五条该房在甲方或甲方爱人在世之年，乙方、丙方不得以任何理由未经甲方同意，对本协议此房屋作出任何处置行为。

第六条本协议订立后，该房若遇拆迁、维修等事宜不能居住，乙方必须及时为甲方或甲方爱人提供与该房同等条件以上的居住生活房屋;本协议订立后，乙方及爱人必须照顾甲方或甲方爱人的`起居生活。否则甲方或甲方爱人有权终止该协议。

第七条本协议订立后，乙方必须拿出十五万元人民币作为补偿交给甲方或甲方爱人，该款每年交壹万元人民币、分十五年交清。每年阳历十二月底前交清。

第八条本房产协议书所涉及内容为甲方百年归老后房产分割协议，除该房产之外的任何有形无形财产继承份额则以甲方口头遗嘱或书面遗嘱为准，乙方、丙方不得有异议。

第九条本协议一式三份，每方各执壹份，自签名之日起有效，女婿作为见证人在本协议上签名;另:为示公证，特邀请叔辈、二人作为本次协议书签订旁证。

第十条本协议效力约定:除经书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何口头或书面协议均不得改变本协议内容。

协议人：

日期：年月日

**三兄弟财产分割协议书篇三**

甲方：

乙方;

镇村，因兄弟均已成家立业，为了家庭生活的`方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：

一、住房分割：原户有住房一幢，门牌号号座北朝南，砖混结构，占地面积80平方米，建筑面积160平方米，共上下两层，第一层归甲方所有，第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积50余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_元，若生病治疗的费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住\_\_\_\_\_\_\_\_年，从元月\_\_\_\_日起至当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，甲乙双方均不得有遗弃或虐待老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

协议人：

\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**三兄弟财产分割协议书篇四**

第一条本协议书中所述房屋位于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记证书号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_登记房屋所有权人为乙方(长次女)。

第二条本协议所述房屋，经甲乙丙三方协议，该房由甲方使用、居住，其所有权归乙方享有，与丙无关;该房待甲方百年归老年后其所有权、使用权由乙方继承，与丙方无关。

第三条甲方本着平等、关爱子女原则进行承诺，在享有上述房屋所有权、使用权、居住权期间，不对该房屋作出任何处置行为。

第四条该房在甲方使用居住期间，如需修缮、装修等施工行为，由甲方承担，不得有异议。

第五条该房在甲方或甲方爱人在世之年，乙方、丙方不得以任何理由未经甲方同意，对本协议此房屋作出任何处置行为。

第六条本协议订立后，该房若遇拆迁、维修等事宜不能居住，乙方必须及时为甲方或甲方爱人提供与该房同等条件以上居住生活房屋;本协议订立后，乙方及爱人必须照顾甲方或甲方爱人起居生活。否则甲方或甲方爱人有权终止该协议。

第七条本协议订立后，乙方必须拿出十五万元人民币作为补偿交给甲方或甲方爱人，该款每年交壹万元人民币、分十五年交清。每年阳历十二月底前交清。

第八条本房产协议书所涉及内容为甲方百年归老后房产分割协议，除该房产之外任何有形无形财产继承份额则以甲方口头遗嘱或书面遗嘱为准，乙方、丙方不得有异议。

第九条本协议一式三份，每方各执壹份，自签名之日起有效，女婿作为见证人在本协议上签名;另：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为示公证，特邀请叔辈二人作为本次协议书签订旁证。

第十条本协议效力约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_除经书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何口头或书面协议均不得改变本协议内容。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**三兄弟财产分割协议书篇五**

乙方;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，因搜索兄弟均已成家立业，为了家庭生活的.方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：

一、住房分割：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原户有住房一幢，门牌号“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号”座北朝南，砖混结构，占地面积80平方米，建筑面积160平方米，共上下两层，第一层归甲方所有，第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积50余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，若生病治疗的费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住一年，从元月一日起至当年12月31日止，甲乙双方均不得有遗弃或虐待老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**三兄弟财产分割协议书篇六**

甲方：

乙方：

x镇x村，因兄弟均已成家立业，为了家庭生活的方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：

一、住房分割：原户有住房一幢，门牌号“号”座北朝南，砖混结构，占地面积80平方米，建筑面积160平方米，共上下两层，第一层归甲方所有，第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积50余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_元，若生病治疗的费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住一年，从元月一日起至当年12月31日止，甲乙双方均不得有遗弃或虐待老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

协议人：

日期：20xx年xx月xx日

**三兄弟财产分割协议书篇七**

甲方：

乙方：

x镇x村，因兄弟均已成家立业，为了家庭生活的方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的`房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：

一、住房分割：原户有住房一幢，门牌号“号”座北朝南，砖混结构，占地面积80平方米，建筑面积160平方米，共上下两层，第一层归甲方所有，第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积50余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_元，若生病治疗的费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住一年，从元月一日起至当年12月31日止，甲乙双方均不得有遗弃或虐待老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

协议人：

日期：20xx年xx月xx日

**三兄弟财产分割协议书篇八**

甲方：

乙方;

镇村，因兄弟均已成家立业，为了家庭生活的`方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：

第一层归甲方所有，

第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积50余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_元，若生病治疗的费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住\_\_\_\_\_\_\_\_年，从元月\_\_\_\_日起至当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，甲乙双方均不得有遗弃或虐待老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

协议人：

\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**三兄弟财产分割协议书篇九**

立遗嘱人姓名：

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

见证人（代书人）姓名：

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

见证人姓名：

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

为了防止遗产继承纠纷，特请\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_作为见证人，并委托\_\_\_\_\_代书遗嘱如下：

一、由于本人经常患有高血压\_\_\_\_\_或其它疾病，为防止意外死亡和遗产继承纠纷，特立本遗嘱。

二、本人现有主要财产如下：

银行存款：

房屋\_\_\_\_\_套座落于：

银行存款由\_\_\_\_\_继承；\_\_\_\_\_座落于\_\_\_\_\_房屋?套由\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_继承。

四、希望大家尊重本人的遗愿，和平处理遗产继承事宜。

五、本遗嘱一式三份，由\_\_\_\_\_各保存一份，具有同等法律效力。

立遗嘱地点：

立遗嘱人：\_\_\_\_\_（本人签字按手印）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

代书人：\_\_\_\_\_（本人签字按手印）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

见证人：\_\_\_\_\_（本人签字按手印）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：代书人、见证人需与\_\_\_\_\_遗嘱继承人没有亲属、债权债务、合伙等利害关系.本人会写字就不要借书人见证人。

**三兄弟财产分割协议书篇十**

甲方(父母方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(儿子方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(女儿方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为促进家庭和谐，保持家庭和睦，防止家庭纠纷，甲、乙、丙三方为座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋今后的分配归属问题，达成如下协议，以共同遵守：

为甲方具体为乙丙之父(该房屋系乙丙之父单位分配给甲方夫妻的房改福利房)。

第一条、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋为房改房，房屋登记证书号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记的房屋所有权人为甲方具体为乙丙之父(该房屋系乙丙之父单位分配给甲方夫妻的房改福利房)。

第二条、本协议所述房屋，原甲乙丙三方曾有口头协议，由丙方出资两万元整以甲方名义购买后，由甲丙双方共同居住，其所有权归甲方享有。待甲方百年之后，该房屋所有权由丙方继承，与乙方无关。由于丙方长期在外工作，且目前出现了困难，急需钱周转，故三方共同协商一致，并征求女婿与儿媳意见后，共同决定改变原口头协议。

第三条、本协议所述房屋，由乙方出资八万元交付丙方，房屋所有权仍归于甲方;但甲方百年之后，该房屋所有权由乙方继承，丙方对本协议所述房屋无继承权。

第四条、甲方本着平等对待每个儿女的原则承诺，在享有该房屋所有权与使用权期间，不对该房屋作出任何处置行为(包括但不限于出卖、抵押、赠送等行为)。

第五条、该房屋在甲方使用居住期间，如需维修、装璜等，在甲方条件许可的情况下，由甲方承担;如费用过大，甲方征得乙丙双方同意后，由三方共同出资。

第六条、该房屋在甲方在世之年，乙方不得以出资为由，未经甲、丙两方同意，对本协议所述房屋作出任何处置行为。

第七条、本协议不改变乙、丙双方对甲方应尽的法定赡养义务，也不改变乙丙双方对甲方除房屋之外的任何财产继承份额的权利。

第八条、本协议订立后，乙、丙双方每年都应抽出一定时间，带上家人，到此房屋内陪甲方居住一段时间，以尽精神赡养之义务。

第九条、本协议一式三份，每方各执一份，自三方共同签名之日起成立，自乙方给付丙方人民币八万元整时生效。女婿与儿媳作为见证人在本协议上签名。

第十条、本协议效力约定：除新的三方书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何协议或单方指定均不得改变本协议内容。本协议法律效力高于除新三方协议之外的任何协议及其他指定行为(包括公证文书在内)。

订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**三兄弟财产分割协议书篇十一**

立遗嘱人姓名：身份证号：通讯地址：联系电话：见证人（代书人）姓名：身份证号：通讯地址：联系电话：见证人姓名：身份证号：通讯地址：联系电话：为了防止遗产继承纠纷，特请\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_作为见证人，并委托\_\_\_\_\_代书遗嘱如下：

一、由于本人经常患有高血压\_\_\_\_\_或其它疾病，为防止意外死亡和遗产继承纠纷，特立本遗嘱。

二、本人现有主要财产如下：银行存款：房屋\_\_\_\_\_套座落于：风险提示：

遗嘱人只能处理个人所有的财产，在司法实践中，有些遗嘱人缺乏这方面的意识，在立遗嘱之时，根本没有想到首先应该先将属于配偶的部分财产析出，否则一旦发生纠纷上公堂，易导致遗嘱部分无效的后果。

除此之外，遗嘱人在立遗嘱时，应尽量涵盖所有遗产，同时具明遗产分配的比例等。

三、对于上述财产，本人处理如下：风险提示：

遗嘱不得取消缺乏劳动能力又没有生活来源的继承人的继承权。如遗嘱人未保留缺乏劳动能力又没有生活来源的继承人的遗产份额的，遗产处理时，应当为该继承人留下必要的遗产，再参照遗嘱确定的分配原则处理所剩余的部分。

继承人是否缺乏劳动能力又没有生活来源，按照遗嘱生效时该继承人的具体情况确定。 银行存款由\_\_\_\_\_继承；\_\_\_\_\_座落于\_\_\_\_\_房屋 套由\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_继承。

四、希望大家尊重本人的遗愿，和平处理遗产继承事宜。

五、本遗嘱一式三份，由\_\_\_\_\_各保存一份，具有同等法律效力。风险提示：

遗嘱必须有立遗嘱人的签名，如果遗嘱人没有签名，尽管遗嘱内容真实，但因欠缺形式要件也是无效的。

**三兄弟财产分割协议书篇十二**

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在一起生活，没有办理结婚登记。现因感情问题无法继续共同生活。现根据相关法律规定，现在对同居关系期间存在的财产问题，自愿达成如下财产分割协议：

1、乙方一次性给付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_万元，此款为先前双方购买\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_房产时甲方借给乙方之房款。

2、双方位于\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_的房产归于乙方名下，甲方自愿放弃对该房屋享有所有权、使用权等权利。

3、乙方将房屋内由甲方购置的家电(后附家电清单)完好移交给甲方，不得以任何理由拖欠、阻挠甲方搬运拆除家电，因拆除家电对于房屋造成任何后果(包括造成本协议签订时正在存续的房屋租赁合同违约)皆由乙方负责。

4、自该协议签订之日起，甲乙双方不得再以任何理由和方式向对方主张同居关系存续期间的权利。协议签订之日后发生的除外。

5、本协议一式两份，甲乙方各一份，经双方签字后生效。如有一方违反协议，另一方可凭此协议向人民法院提起诉讼。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn