# 最新服装合作协议书(汇总11篇)

来源：网络 作者：情深意重 更新时间：2024-06-09

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。服装合作协...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**服装合作协议书篇一**

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

身份证：

住址：

电话：

根据《\_\_\_\_\_》及其他相关法律法规，双方就甲方委托乙方设计服装事项，经双方协商，签订本合作协议。

第一条：设计项目名称

品名：

尺码：

第二条：工作计划

1、第一阶段：初步设计

（1）甲方于本协议签订之日提出项目的主要要求，包括服装的用途、着装人员的工作环境、工作特点；以及甲方的特殊性要求等。

（2）结合甲方的主要要求，乙方进行初步设计。必要时，乙方可要求进行实地情况调查，包括对甲方服装适用环境的了解、对着装人员作业方式的了解等，甲方应予安排配合。

（3）乙方于甲方提出设计具体要求后\_\_\_\_\_\_日内提交初步设计方案，包括同类服装的介绍、对本项目的设计倾向、风格建议、设计初稿。

（4）甲方于乙方提交方案后\_\_\_\_\_\_日内确定乙方提交的初步设计。

（5）甲方超过\_\_\_\_\_\_个工作日不予反馈意见、或是不予确定方案，均视为甲方无意见、无异议。乙方有权要求甲方支付本阶段的费用。

2、第二阶段：深化设计

（1）乙方按双方确定的初步设计进行深化设计。

（2）乙方于初步设计确定后\_\_\_\_\_\_日内提交深化设计方案的第一稿；甲方应于收到方案后\_\_\_\_\_\_日内反馈具体的意见。

（3）双方就第一稿的修改进行商议达成一致后，由乙方于\_\_\_\_\_\_日内提交深化设计方案的第二稿，甲方应于收到方案后\_\_\_\_\_\_日内反馈具体的意见。

（4）双方在甲方意见的基础上，达成最终的深化设计修改方案。

（5）甲方超过\_\_\_\_\_\_个工作日不予反馈意见；或是在确定修改方案中，超过\_\_\_\_\_\_个工作日不予确定的，均视为甲方无意见、无异议。乙方有权要求甲方支付本阶段的费用。

（6）甲方提出的意见或建议应当限于针对初步设计方案的深化，当甲方的意见超出初步设计方案的范畴，应视为甲方提出新的设计要求，双方需就设计费的调整、设计成果的交付时间等相关事宜另行签订协议。

3、第三阶段：最终版本提交

（1）乙方按最终的深化设计修改方案进行修改，于\_\_\_\_\_\_日内向甲方提交最终版本（版本形式：设计方案彩色打印版1份）。

（2）乙方的最终版本反映最终的深化设计修改方案的要求，即视为乙方设计合格，甲方应确认验收通过。

甲方在收到乙方最终版本后\_\_\_\_\_\_日内未提出异议的，即视为乙方设计通过验收；甲方提出异议超出最终的深化设计修改方案的要求，视为甲方提出新的设计要求，乙方设计仍应视为已通过验收。乙方有权要求甲方按第三条支付本阶段的费用。

（3）在甲方向乙方支付设计尾款之同时，乙方提供依据最终版本制作的纸版一份；样衣一套。

第三条：设计费用

1、本协议总费用为：人民币\_\_\_\_\_\_元。

2、甲方在签订本协议时，应支付合同总金额的\_\_\_\_\_\_%作为定金，即人民币\_\_\_\_\_\_元。剩余价款按以下方式支付：

（1）第一阶段：合同总费用的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_元；该部分费用扣除已付定金，余款人民币\_\_\_\_\_\_元（即合同总费用的\_\_\_\_\_\_%）于第一阶段完成时，即初步设计方案确定同时支付。

（2）第二阶段：合同总费用的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_元；于第二阶段完成时，即最终的深化设计修改方案确定同时支付。

（3）第三阶段：合同总费用的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_元；于第三阶段完成时，即甲方向乙方提交最终版本通过验收之日。

（4）尾款：合同总费用的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_元；于甲方收到纸版、样衣之同时支付。

第四条：双方责任

1、甲方应及时履行己方义务，包括但不限于提出有关设计的具体要求、安排乙方实地调查、反馈修改意见、支付设计费用等等。因甲方未履行义务将影响乙方设计工作的开展，乙方有权暂停设计工作，并顺延提交设计成果的时间。

2、如甲方单方面解除合同，甲方应按乙方在合同解除时已完成之设计工作（包括阶段性工作，以及阶段内的局部工作），支付乙方相应的设计费用。

3、任何一方违反本协议，给对方造成损失的，按以下约定承担违约责任：

（1）甲方迟于合同约定的期限付款的，每日按应支付价款的万分之\_\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。

（2）乙方迟于合同约定的期限交付委托作品的，每日按未交付作品应收价款的万分之\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金。

（3）如一方违反其义务、承诺和保证，则应赔偿另一方的损失，以及另一方为保护其合法权益而支付的合理费用，包括但不限于\_\_\_\_\_和诉讼费，另有约定的除外。

第五条：联络约定

1、双方之间的所有联络均可通过项目联系人进行。甲方项目联络人为：\_\_\_\_\_\_；乙方项目联络人为：\_\_\_\_\_\_。

2、双方的联络沟通均可由项目联系人通过网络、email进行。项目联系人对设计方案的意见、或方案确认，均视为合同方的意见、或方案确认。

3、联络信息如果以邮寄方式发送的，以回执上注明的收件日期为送达日期；如果以专人送达方式发送，交收件人签收后即视为送达。

4、任何一方如更改项目联系人、地址或其他联系方式，应提前\_\_\_\_\_\_天通知另一方。

第六条：争议解决

双方因履行本协议发生的争议，应当协商解决，协商不成的，任一方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院提起诉讼。

第七条：其他

1、本协议经双方签字盖章后生效，本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

2、未尽事宜及双方发生纠纷，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

甲方（签章）：

代表（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**服装合作协议书篇二**

发包方（以下简称甲方）：

委托代理人：

单位：

住所地址：

联系电话：

承包方（以下简称乙方）：

法定代表人：

注册地址：

联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条工程概况

1、1工程地点：\_\_\_市\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_\_楼\_\_\_\_室。

1、2住房结构：\_\_\_房型\_\_\_房\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_平方米。

1、3工程承包方式，双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式：

（1）乙方包工、包全部材料

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料

（3）乙方包工、甲方包全部材料

1、4总价款：\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_，人工费：\_\_，管理费：\_\_\_，设计费：\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_。（详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单）。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1、6工程内容及做法（见附表一：装饰装修工程施工项目确认表、附表二：装饰装修工程内容和做法一览表）。

第二条施工单位资格

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管机关审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

第三条材料供应

3、2按合同约定由乙方提供的材料、设备（见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

第四条工程质量

4、1本工程执行\_\_\_\_（填建筑装饰工程技术规程）、\_\_\_\_（填装饰装修验收标准）和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

4、2本工程由\_\_\_方设计施工方案。

4、3甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。4、4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、5在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系。在签订《工程项目变更单》（详见附件见）后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

4、6施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

第五条工程验收

5、3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_年。验收合格签字后，填写工程保修单（见附表十：工程保修单）。

第六条工程款支付方式

6、1双方约定按下列第\_\_\_种方式支付工程款：

（3）竣工验收后\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_%的工程款。

（4）竣工验收合格\_\_\_年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_%的工程款。甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

6、2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

6、3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

6、4竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的\_\_\_\_%的保修基金。竣工验收合格后\_\_\_年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

第七条有关安全生产和防火约定

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的.管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

第八条工程监理

8、1本工程甲方委托监理，应与监理单位签订监理合同。并在本合同协议条款内明确监理单位、总监理工程师及其应履行的职责。

8、2本合同中总监理工程师和甲方代表的职责不能相互交叉。非经甲方同意，总监理工程师及其代表无权解除本合同中乙方的任何义务。合同履行中，发生影响甲、乙双方权利和义务的事件时，总监理工程师应作出公正的处理。

8、3为保证施工正常进行，甲乙双方应尊重总监理工程师的决定。对总监理工程师的决定有异议时，按协议条款的约定处理。总监理工程师易人，甲方接到监理单位通知后应同时通知乙方，后任继续履行赋予前任的权利和义务。

xxx有限公司（以下简称甲方）为统一和提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）的店面和产品形象。为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括：

门头广告牌的设计、制作、安装；

产品形象墙的设计、制作、安装；

产品展示架的设计、制作、安装；

店内主体色调的制定、粉刷；

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装；

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金（返款方式以地板兑现）。

本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。

本协议修改由双方协商解决。

本协议自双方盖章之日起生效至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日终止。

**服装合作协议书篇三**

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙经营项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，甲出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，乙出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，各占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_%、\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为五年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人能够入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项，合伙终止：

(一)合伙期满;

(二)合伙双方协商同意;

(三)合伙经营的事业已经完成或者无法完成;

(四)其他法律规定的状况。

第七条本协议未尽事宜，双方能够补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人(甲)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字或盖章)合伙人(乙)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字或盖章)

**服装合作协议书篇四**

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

经双方考查认定在\_\_\_\_\_\_\_\_街合作开设\_\_\_\_\_\_\_服装店，在平等，自愿、互利协商一致的基础上达成以下协议。

第一条：合作方式

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、甲乙双方自愿合伙经营\_\_\_\_\_\_\_服装店，总投资为\_\_\_\_\_\_万元。

2、甲：出资金额\_\_\_\_\_\_元；联系方式\_\_\_\_\_\_；占投资总额的\_\_\_\_\_\_%。

3、乙：出资金额\_\_\_\_\_\_元；联系方式\_\_\_\_\_\_；占投资总额的\_\_\_\_\_\_%。

4、本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，至时予以返还。

第二条：入伙、退伙，出资的转让

1、入伙：

（1）需承认本协议。

（2）需经全体合伙人同意。

（3）执行协议规定的权利义务。

2、退伙：

（1）需有正当理由方可退伙在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙。

（2）不得在合伙不利时退伙。

（3）退伙需提前\_\_\_\_\_\_个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意。

（4）退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算。

（5）未经协议人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

第三条：合伙负责人及其他合伙人的权利

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、双方决定由\_\_\_\_\_\_\_担任合伙负责人。其权限是：

（1）决定经营管理方针，对合伙事业进行日常管理。

（2）购进常用货物。

（3）支付合伙债务。

2、其他合伙人的权利：

（1）参与合伙事业的管理。

（2）听取合伙负责人开展业务情况的报告。

（3）检查合伙账册及经营情况。

（4）共同决定合伙重大事项。

第四条：收益分配

1、每月\_\_\_\_\_\_日为分红日，同时召开股东会议每月营利（总业绩）扣除所有应支出后，再扣除行政管理费、折旧提摊费（以3年为计算准则，作为装修及硬件设备更新之用），是为当月纯利润。红利按每月纯利润之金额分配。

2、会员卡内金额在未消费前，不列入每月业绩账，由公司保管保存，以维护顾客信用。

3、每月财务，由甲方保管，乙方监管，每月核算签字后，分红。

第五条：合作双方共同经营、共担风险，共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配。企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第六条：他人可以入伙，但须经甲乙双方一致同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第七条：合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。出现下列事项，合伙终止：

1、合伙期满。

2、合伙三方协商同意。

3、合伙经营的事业已经完成。

4、其他法律规定的情况。

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

第八条：如有任何一方不履行本协议，应承担总投资\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第九条：协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

第十条：合作经营期限为\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第十一条：以上协议若有修正，按甲、乙双方同意后更正之。本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十二条：本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**服装合作协议书篇五**

甲方：

身份证号码：

住所：

乙方：

身份证号码：

住所：

根据《中华人民共和国合伙企业法》及相关法律规定，甲乙双方共同经管理营甜品店，共同投资、共同承担风险，双方本着自愿、平等互利的原则，经友好协商一致，达成如下协议。

一、 合作事项

甲乙双方共同投资、经营甜品店(下称\"该店铺\")，该店铺位于 ，品牌为 ，工商登记负责人为 ，经营范围为 。现该店铺由乙方独自经营，乙方同意甲方出资加盟该店铺，双方共同利用自身积累的经营管理经验，通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

二、 合作期限

双方合作期限为 \_\_\_\_\_\_\_\_年，自 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、 投资约定

3.1该店铺总投资为人民币 元(大写：\_\_\_\_\_\_ 元整，双方根据该店铺包括装修装潢、设施设备、原材料、加盟费等一切经营有关固定资产进行评估后的最终总价值)。

3.2双方各自出资情况如下：

甲方出资人民币 元(大写：\_\_\_\_\_\_ 元整)，

乙方出资人民币 元(大写：\_\_\_\_\_\_ 元整)，

其中甲占投资总额的 50 %、乙占投资总额的 50 %。

四、 利润分配与债务承担

4.1该店铺盈余(利润)按照双方各自的投资比例分配。如存在盈余，双方应于每月 \_\_\_\_\_\_\_\_日前对前一个月的盈余进行结算，双方签字确认后方可进行结算利润盈余，禁止一方私自结算盈余。

4.2该店铺债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按出资比例在15日内向对方清偿自己应负担的部分。

五、 出资转让

如一方要求转让该商铺的自持投资份额，应当经另一方的书面同意，否则私自转让部分无效。如另一方不同意转让给第三人，则应当出资购买该转让份额，如不同意出资购买，视为同意一方的份额转让。

六、 特别约定

6.1未经双方一致确认同意，禁止任何一方私自以 品牌在

市范围内进行经营活动(包括独自开店经营、或与他人合伙开店等)。未经双方一致确认同意，禁止任何一方参与经营与本合作项目相似或有竞争的甜品餐饮项目。

6.2双方确认，该店铺包括但不限于装修装潢、设施设备、原材料、加盟费等共计 元，全部资金已由乙方出资完成，现双方同意，甲方自签订合同之日起以相同金额出资，出资形式：以支付房租、原材料等店铺经营所需的一切开支作为出资，直至甲方出资部分与乙方投资部分持平为止。

七、 违约责任

7.2如一方未违反4.1条款私自结算盈余，守约方有权要求违约方在30日内交还私自结算盈余部分，并有权要求违约方支付 元违约金。

7.3 除双方书面达成一致外，任何一方不得擅自更改经营品牌或者加盟其它品牌，否则违约一方应当向守约方支付 元违约金。(大写：人民币 元整)

7.4 如合作期限届满前，一方要求退出合作的，应当经双方结清店铺的一切债务、开支费用，并且通过转让出资给第三方后方可退出，否则，强制退出或不参与店铺后续投资、店铺经营管理的，应当向守约方支付补偿金 元整(大写：人民币 元整)。转让给第三方的，应当依据本协议第五条(出资转让)规定执行。同时，中途退出合作的一方，除经另一方书面同意外，应当承担违约责任，即应当支付守约方违约金 元整。(大写：人民币 元整)

八、 争议解决

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，双方之间应先共同协商，如协商不成，可向甲方所在地的人民法院起诉。

九、 其它

9.2本协议一份 贰 页，双方各执 壹 份;

9.3本协议经双方签名、盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_

**服装合作协议书篇六**

订立协议双方：

建筑工程公司（甲方）

装修设计公司（乙方）

为发挥双方的优势，共谋发展，并为今后逐步向组成集团公司过渡，双方经过充分友好的协商，特订立本协议。

一、建立密切的技术合作关系，今后凡甲方承接的工程，装修设计任务均交给乙方承担。

二、乙方保证，在接到任务后，将立即组织以高级工程师为领导的精干设计队伍，在10日提出设计方案，并在方案认可后一个月内完成全部设计图纸。

三、为保证设计的质量，甲方将毫无保留地向乙方提供所需的一切建筑技术资料。

四、装修施工队伍由甲方组织，装修工程的施工由甲方组织实施。施工期间，乙方派出高级工程师监督施工，以保证工程的质量。

五、甲方按装修工程总费用的千分之向乙方支付设计费。

六、本协议自签订之日起生效。

七、本协议书一式两份，双方各执一份。

附件：《建筑装修工程集团公司组建意向书》一份。

甲方建筑工程公司（盖章）

法人代表：（签字）

乙方装修设计公司（盖章）

法人代表：（签字）

甲方地址：

电话兼传真：

银行账号：

联系人：

乙方地址：

电话兼传真：

银行账号：

联系人：

联系人：

年月日

**服装合作协议书篇七**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司，遵照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法律注册的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，地址为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方与有限公司，遵照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法律注册的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，地址为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方。

甲方和乙方(简称双方)同意根据《中华人民共和国中外合作经营企业法》和《中华人民共和国中外合作经营企业法实施条例》及其他有关法律的规定，双方共同成立一家合作经营企业(简称合营公司)。

合营公司的宗旨系引进专利，按专利提供技术诀窍进行合作生产。甲方提供生产厂房及所需设备，乙方提供专利技术。双方按本合同附件列明的项目投人。

合营公司由甲方独自经营管理，乙方承包使用技术的全过程，保证其产品达到合同规定的要求。乙方提供的专利技术按本合同第五条规定，以提成费的办法作为补偿。

第二条 定义

本合同及附件中所引用的技术名词分别阐述，其意义兹明确如下：

2.1 “产品”系指合同附件所列的产品。

2.2 “专利”系指登记获有专利权的和经登记获有实用型专利权的及本合同附件所列明的须经申请的专利技术。

2.3“技术”系指为满足生产、使用、保养及销售该产品所需的技术，并为乙方目前所持有的或将来能获得的并有权向第三者公开的技术数据、配方、生产程序、图纸、说明书、手册目录及信息等。

2.4 “商标”系指合同附件所列明的商标为准。

2.5“技术协助”—按合同规定，乙方每年派出3名生产和发展该产品的技术专家至合营公司生产部门指导生产，逗留期限由合营公司与乙方商定。该专家的薪俸及往返差旅费由乙方承担，在中国逗留期间的住宿、膳食及生活津贴由合营公司负担。

应合营公司的要求，乙方按双方商定的适当时间内派3名技术专家至合营公司应有关生产、生产过程及销售产品等方面提供更有效的技术协助。合营公司应支付专家从受雇地至合营公司的差旅费及在中国期间的住宿、膳食及生活津贴等费用。

2.6“技术信息互换”—在合同期限内，乙方将已改进的技术通知合营公司。合营公司在使用技术中作改进时，应通知乙方。经改进的技术，其所有权属改进的一方并受本合同载明的保密条款所约束。

2.7乙方保证：按双方协定时间提供的技术信息应是准确的、完整的和清晰的，并且由乙方提供的实用技术是最先进的;合营公司按乙方的要求，在正确的应用其技术的状况下，合营公司的产品应达到国际的先进水平。

第三条 专利和商标的使用

3.1 按合同的规定生产、使用和销售该产品外，不经乙方同意，合营公司不得使用其专利、商标和技术。

3.2事先未得到书面同意，合营公司不得对所生产的产品进行修改。合营公司生产的产品与乙方生产的产品质量应相同。乙方有权采取任何必要的措施确保合营公司的产品达到规定的质量水平。

3.3 在合同期限内乙方向合营公司提供的使用技术系在中国境内生产及销售其产品，并按合同条款的规定亦向乙方提供在国际市场中销售的产品。

3.4合营公司应乙方的请求，在可能的情况下，于适当的时候在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以乙方的名义申请、登记、注册其提供的技术，使乙方获得技术专利及专利权。

3.5 合营公司按照双方的议定，在销售产品上须标志商标时，并标明该产品是按乙方的许可证制造。

3.6 合营公司出售的全部产品所使用的名称和标志均载明于附件。经乙方同意后合营公司可使用其他名称和商标在中国市场销售。

第四条 第三方伪造及侵犯

合营公司若发现有任何伪造的产品，或侵犯专利或商标时，应立即通知乙方。虽然，仅乙方独家持有对其伪造产品或失常的使用产品、侵犯专利或商标时采取追究或多次诉讼或采取其他行动的权利，但乙方对合营公司就上述有关情况提出的各种建议，应给予适当的考虑。为此，乙方可用合营公司的名义作原告或双方联合作原告，合营公司对此不应无理由的予以拒绝，但须先取得合营公司的专题书面批准。

第五条 提成费

5.1 在合同期限内合营公司须向乙方为合营公司提供的技术及协助给予补偿费。

5.2 根据合同及附件的生效日起180天内合营公司应支付售出该产品的总净售额\_\_\_\_\_\_\_%的提成费。其提成费应根据该产品的净售价计算。

5.3 按合同附件规定的提成费应从得到该项技术之日起执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以后，每年递减\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

5.4合营公司应保持完整、正确的记录，便于确定向乙方支付的款额，乙方可派会计师代表乙方审查其记录，自\_\_年\_\_月\_\_\_日起，于合同期限内每年每季度后60天内向乙方提供季度的销售报告。销售报告应列明上一个季度内出售产品数量的净售价并附上应支付的款额数字。销售报告应由合营公司主管财务者签署。

5.5 合营公司根据合同及乙方书面指定的银行将所得款额以美元按时汇至乙方。

第六条 技术培训

6.1 按合营公司的合同，乙方应向公司提供技术培训，以提高公司雇员的技术水平。

6.2乙方同意向合营公司选拔的雇员按下述技术范围提供培训：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品的制造、发展、销售和使用;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_加工生产及有关工厂实习;培训其他有关的技术待合营公司与乙方协商而定。

6.3 乙方不提供与制造、销售或维修保养该产品无直接关系的任何事宜的培训，亦不提供乙方对第三方承担有保密义务项目的培训。

6.4 培训人数和内容、地点、期限及其他有关培训事宜由合营公司与乙方商定。

6.5合营公司若需要求乙方派遣指导人员、技术专家及有关管理人员至中国对中方人培训，合营公司应支付聘请人员从受雇地至合营公司的全部差旅费及在中国期间的住宿、膳食及生活津贴费用。

6.6 按本合同规定，合营公司属下的雇员凡参加并完成由乙方提供的培训计划者，自培训完结后1年内，不得向合营公司提出辞职。

第七条 优先条款

7.1 合营期间合营公司所需要的材料、设备、配件等在价格、供货时间和质量同等的条件下，必须优先购买和使用中华人民共和国制造的产品。

7.2 合营期间合营公司所需的各项服务，在费用、时间和服务质量同等的条件下，必须优先同中华人民共和国有关单位签订承包和技术服务合同。

7.3 在费用、时间和质量方面同等的条件下，合营公司必须优先购买和采用由甲、乙任何一方直接签订承包合同的一方所提供的货物和服务。

第八条 保密

合营公司承认并同意在合同期内由乙方提供的技术系属秘密。合营公司及其全体雇员和工作人员应按合同列明的目的使用其技术。在未得到乙方事先书面同意，不得向任何第三者公开或透露此技术。自签署合同至终止合同，该项技术的保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第九条 合营期限

9.1 合营公司的合作经营期限是以合营公司取得营业执照签发之日起计算，为期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

9.2当合作经营期限届满前6个月，除双方同意终止外，合营公司的合作经营期限可按《中华人民共和国中外合作经营企业登记管理办法》规定继续作为期两(2)年的延长，但必须经过有关部门的批准并办理变更登记手续。

9.3在未得到乙方事先专题书面的同意，合营公司或甲方应保证将全部技术和其他权利退还给乙方，且在将来任何时候无权继续使用与本合同有关的专利、商标和技术。

第十条 仲裁

10.1甲、乙双方对本合同发生的任何争执应首先通过各方主管部门以互相信赖的精神予以解决。若30天内双方主管部门不能解决时，双方可推荐第三方予以调解。

10.2 若干30天内调解不能解决时，甲方与乙方同意将争执提交中国国际经济贸易仲裁委员会，按该委的仲裁程序暂行规定予以仲裁。

10.3 若对本合同的有效性、解释或强制执行等发生争执时，仲裁员应根据合同条款及国际商业惯例予以有效的解决。

10.4 在发生争执，并将争执提交仲裁过程中，除所争执并提交仲裁的争执者外，双方都应按本合同的规定，继续执行各自的权利和履行各自的义务。

10.5 仲裁的裁决是终局性的，对双方都有约束力，仲裁费由败诉方负担或由仲裁机构裁决。

第十一条 不可抗力

地震、爆炸、战争、叛乱、传染病及瘟疫。若遭受不可抗力事件的一方导致另一方不能履行合同规定的义务时，应将履行合同的时间延长，延长至与发生不可抗力事件所延误的时间相等。

11.2遭受不可抗力事件影响的一方应立即用电报或电传将发生不可抗力的事件通知另一方，并于15天内用航空挂号信将政府或有关部门出具的发生不可抗力事件的证明书寄给另一方。若因不可抗力引起的延误时间超过60天时，双方应通过友好协商进一步解决履行合同事宜。

第十二条 合同文字和工作语言

12.1 本合同及附件用中、英文书就，两种文字均具有同等法律效力。

12.2 合营公司的重要文件，一律用中、英文书就，两种文字均具有同等法律效力。双方同意用英语和汉语为工作语言。

第十三条 其他

13.1 本合同书中的标题，仅为醒目参考用，不影响本合同的意义和解释。

13.2 合同的中、英文本各一式四份，每种文本双方各持2份。

13.3 甲、乙方及合营公司之间的通讯来往均以中、英文为准。

13.4 按本合同规定任何一方发出的通知或通讯，应以书面文字为准并按对方的地址寄出后7天，视为有效送达。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电传：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电传：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电挂：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电挂：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服装合作协议书篇八**

甲方：

乙方：

依据有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托事项：

甲方委托乙方为其进行：

二、委托设计费用：

设计费用总共为：人民币元，(大写：圆整)。

三、付款方式：

1、甲方需在合同签订时付总设计费的40%即人民币元，(大写：圆整)。

2、设计方案经甲方认可，只需进行细节调整时，甲方应当付总设计费的50%即人民币元，(大写：圆整)。

3、乙方将设计制作正式稿及电子文档交付甲方前，甲方需付总设计费的10%即人民币元，(大写：圆整)。

四、乙方设计作品的时间、交付方式：

1、乙方需在设计费到帐后的个工作日内设计出初稿;

2、乙方以光盘电子稿的方式交付设计的作品。

五、知识产权约定：

1、甲方将委托设计的所有费用结算完毕后，甲方拥有作品的所有权、使用权和修改权。

3、未被甲方采用的方案，知识产权仍归乙方所有;

六、双方的权利义务：

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见;

3、甲方在付清所有设计费用后享有设计作品的所有权、使用权和修改权;

甲方义务：

1、甲方有义务支付合同约定的相关费用;

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

3、乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品：

乙方义务：

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计，并设计修改至甲方满意为止。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

七、违约责任：

1、在乙方作品初稿完成后终止合同的，甲方预付的费用无权要求退回。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

八、合同生效：

本合同一式两份，双方签字或盖章后生效，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。

未尽事宜，双方协商解决。

甲方：乙方：

甲方代表签名：乙方代表签名：

日期：日期：

**服装合作协议书篇九**

乙方：\_\_\_\_\_

一、委托事项：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方为其进行：\_\_\_\_\_

二、委托设计费用：\_\_\_\_\_

设计费用总共为：\_\_\_\_\_人民币元，(大写：\_\_\_\_\_圆整)。

三、付款方式：\_\_\_\_\_

1、甲方需在合同签订时付总设计费的40%即人民币元，(大写：\_\_\_\_\_圆整)。

2、设计方案经甲方认可，只需进行细节调整时，甲方应当付总设计费的50%即人民币元，(大写：\_\_\_\_\_圆整)。

3、乙方将设计制作正式稿及电子文档交付甲方前，甲方需付总设计费的10%即人民币元，(大写：\_\_\_\_\_圆整)。

四、乙方设计作品的时间、交付方式：\_\_\_\_\_

1、乙方需在设计费到帐后的个工作日内设计出初稿;

2、乙方以光盘电子稿的方式交付设计的作品。

五、知识产权约定：\_\_\_\_\_

1、甲方将委托设计的所有费用结算完毕后，甲方拥有作品的所有权、使用权和修改权。

3、未被甲方采用的方案，知识产权仍归乙方所有;

六、双方的权利义务：\_\_\_\_\_

甲方权利：\_\_\_\_\_

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的`作品提出修改意见;

3、甲方在付清所有设计费用后享有设计作品的所有权、使用权和修改权;

甲方义务：\_\_\_\_\_

1、甲方有义务支付合同约定的相关费用;

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

乙方权利：\_\_\_\_\_

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

乙方义务：\_\_\_\_\_

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计，并设计修改至甲方满意为止。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

七、违约责任：\_\_\_\_\_

1、在乙方作品初稿完成后终止合同的，甲方预付的费用无权要求退回。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

八、合同生效：\_\_\_\_\_

本合同一式两份，双方签字或盖章后生效，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。

未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

**服装合作协议书篇十**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房出租给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定合同如下：

一、 出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房座落在 ，租赁建筑面积为 平方米。厂房类型为 ， 结构。

二、 厂房起付日期和租赁期限

1、厂房装修日期 个月，自 月 日起，至 月 日止。装修期间免收租费。

2、厂房租赁自 年 月 日起，至 年 月 日止。租赁期 年。

3、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、 租金及保证金支付方式

1、甲、乙双方约定，该厂房租赁每日每平方米建筑面积租金为人民币 元。月租金为人民币 元，年租金为 元。

2、第一年年租金不变，第二年起递增率为3%—5%。

3、甲、乙双方一旦签订合同，乙方应向甲方支付厂房租赁保证金，保证金为一个月租金。租金应预付三个月，支付日期在支付月5日前向甲方支付租金。

四、 其他费用

1、租赁期间，使用该厂房所发生的水、电、煤气、电话等通讯的费用由乙方承担，并在收

到收据或发票时，应在三天内付款。

2、租赁期间，乙方应按月缴纳物业管理费，每日每平方米物业管理费为人民币 元。

五、厂房使用要求和维修责任

1、 租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复;甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、 租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、 租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前3日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

4、 乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定须向有关部门审批的，则还应由甲方报请有关部门批准后，方可进行。

六、厂房转租和归还

1、 乙方在租赁期间，如将该厂房转租，需事先征得甲方的书面同意，如果擅自中途转租转让，则甲方不再退还租金和保证金。

2、 租赁期满后，该厂房归还时，应当符合正常使用状态。

七、租赁期间其他有关约定

1、 租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房租赁进行非法活动。

2、 租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、 租赁期间，厂房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、 租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再承担，甲方也不作任何补偿。

5、 租赁期间，甲方向乙方无偿提供 门电话。如需 门以上的电话，费用由乙方自理。

6、 租赁期间，乙方应及时支付房租及其他应支付的一切费用，如拖欠不付满一个月，甲方有权增收5%滞纳金，并有权终止租赁协议。

7、 租赁期满后，甲方如继续出租该房时，乙方享有优先权;如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

八、其他条款

1、 租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方三个月租金。租赁期间，如乙方提前退租而违约，应赔偿甲方三个月租金。

2、 租赁期间，如因产权证问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

3、 可由甲方代为办理营业执照等有关手续，其费用由乙方承担。

4、 租赁合同签订后，如企业名称变更，可由甲乙双方盖章签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

5、 供电局向甲方收取电费时，按甲方计划用电收取每千瓦用电贴费 元，同时收取甲方实际用电电费。所以，甲方向乙方同样收取计划用电贴费和实际用电电费。

九、本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。

十、本合同一式肆分，双方各执贰分，合同经盖章签字后生效。

甲方(印章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(印章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**服装合作协议书篇十一**

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房出租给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定合同如下：

一、出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房座落在，租赁建筑面积为平方米。厂房类型为，结构。

二、厂房起付日期和租赁期限

1、厂房装修日期个月，自月日起，至月日止。装修期间免收租费。

2、厂房租赁自年月日起，至年月日止。租赁期年。

3、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金及保证金支付方式

1、甲、乙双方约定，该厂房租赁每日每平方米建筑面积租金为人民币元。月租金为人民币元，年租金为元。

2、第一年年租金不变，第二年起递增率为3%—5%。

3、甲、乙双方一旦签订合同，乙方应向甲方支付厂房租赁保证金，保证金为一个月租金。租金应预付三个月，支付日期在支付月5日前向甲方支付租金。

四、其他费用

到收据或发票时，应在三天内付款。

2、租赁期间，乙方应按月缴纳物业管理费，每日每平方米物业管理费为人民币元。

五、厂房使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复;甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房及其附属设施损坏或发生故障的\'，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前3日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

4、乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定须向有关部门审批的，则还应由甲方报请有关部门批准后，方可进行。

六、厂房转租和归还

1、乙方在租赁期间，如将该厂房转租，需事先征得甲方的书面同意，如果擅自中途转租转让，则甲方不再退还租金和保证金。

2、租赁期满后，该厂房归还时，应当符合正常使用状态。

七、租赁期间其他有关约定

1、租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房租赁进行非法活动。

2、租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、租赁期间，厂房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再承担，甲方也不作任何补偿。

5、租赁期间，甲方向乙方无偿提供门电话。如需门以上的电话，费用由乙方自理。

6、租赁期间，乙方应及时支付房租及其他应支付的一切费用，如拖欠不付满一个月，甲方有权增收5%滞纳金，并有权终止租赁协议。

7、租赁期满后，甲方如继续出租该房时，乙方享有优先权;如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

八、其他条款

1、租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方三个月租金。租赁期间，如乙方提前退租而违约，应赔偿甲方三个月租金。

2、租赁期间，如因产权证问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

3、可由甲方代为办理营业执照等有关手续，其费用由乙方承担。

4、租赁合同签订后，如企业名称变更，可由甲乙双方盖章签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

5、供电局向甲方收取电费时，按甲方计划用电收取每千瓦用电贴费元，同时收取甲方实际用电电费。所以，甲方向乙方同样收取计划用电贴费和实际用电电费。

九、本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。

十、本合同一式肆分，双方各执贰分，合同经盖章签字后生效。

甲方(印章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(印章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn