# 2024年宅基地的申请书(优质14篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-06-04

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。宅基地的申请书篇一申请...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**宅基地的申请书篇一**

申请书格式可以参考以下举例：

建房申请（题目居中）

xxxx村民委员会：

我是xxx村民委员会xx村民小组的村民（你的姓名），现有家庭人口（）人。现因我住房年久失修，已破烂不堪（根据实际情况说明申请建房的理由即可），我申请在我原宅基地上拆除重建（）平方米的住房（或者是在我管理使用的荒坡内修建（）平方米的住房）。根据农村居民建房的管理规定，特向xxxx村民委员会申请，同意我建房为谢。

特此申请！

申请人：xxx村民小组+姓名

xx年xx月xx日

房屋确权以后，翻新必须按照如下流程：

1、首先要提交登记申请书、申请的身份证明、宅基地使用权证明、申请登记房屋符合城乡规划的证明、房屋测绘报告或者村民住房平面图。

2、申请村民住房所有权初始登记的，还应当提交申请人属于房屋所在地农村集体经济组织成员的证明。这个简单，户口本或者身份证都可以证明。

3、建房户向村委会提出书面的建房申请书。

4、村委会审核同意，签字盖章。

5、村委会报乡建办。

6、乡建办工作人员实地勘察，同意建房。

7、到乡建办领取房屋建设申请表，经乡建办签字同意，乡主管领导签字盖章、核实同意。

8、交县规划建设局审批(县行政服务中心)。

9、建房户可以开始建房，建房完成经验收，核发房屋产权证书。

农村宅基地自建房翻新没有政策补偿。一般的农村住房翻新国家是没有补贴政策的，所有的花费都需由宅基地使用权人自行负责。除非是满足危房改造补助对象的，国家有财政拨出补助金给予补助。

农村危房改造以户为单位，由农户提出申请，申请人必须同时具备下列条件：

1.拥有当地农业户籍并在当地居住，且是房屋产权所有人；

2.属于农村危房摸底调查统计在册的危房户；

3.属于农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭、其他贫困户任意一种类型。

有下列情形之一的农户不能确定为补助对象：

1.在本村另有安全住房的；

2.住房拥挤，需要分户的；

3.在外地（县城、集镇）已有永久性居住房屋的；

4.不属于农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭、其他贫困户任意一种类型的

**宅基地的申请书篇二**

申请人\_\_\_，男，1972年6月27日，住\_\_\_小寨村五组。联系电话:

申请人\_\_\_，女，1972年6月27日，住\_\_\_小寨村五组，系\_\_\_之妻。联系电话:

申请事项:请求人民政府审核、批准申请人在

\_\_

镇范围内选定一处宅基地作为修建房屋使用。

申请事由:申请人\_\_\_家住\_\_县\_\_镇小寨村五组，于1996年，申请人\_\_\_因与\_\_\_结婚，婚后，二申请人共同居住在男方家里。因申请人的父母在之前自行修建一栋房屋，故在申请人\_\_\_和\_\_\_结婚以后，便与申请人的大哥\_\_\_共同居住在一栋房屋里。但研究到申请人\_\_\_长期在\_\_\_镇煤矿上打工，故二申请人在婚后不久即搬到\_\_\_镇煤矿上居住，直至今日。

20

\_\_

年10月12日，为支援国家相应政策，根据

\_\_

县人民政府的指示，

\_\_

县

\_\_

镇人民政府对位于盘南电厂厂址规划内房屋进行拆迁，后与大多数村民签订了《房屋拆迁协议》，对房屋的拆除的时间、补偿价款等作出了约定。当时因二申请人长期在外务工，有关部门在对房屋进行拆迁时，没有为二申请人选定宅基地。

20

\_\_

年6月，因二申请人长期在外，且无固定的居住场所，想要回家自筹资金修建一套房屋，但因盘南电厂厂址规划区域内已经不能再修建房屋，要求申请人另寻他处作宅基地使用。

后经申请人了解到，在

\_\_

县

\_\_

镇人民政府对

\_\_

电厂厂址内的房屋组织拆迁过程中，都由相关部门的规划、许可，并依法发放相关的审批手续，故二申请人为了能够得到一处宅基地作为修建房屋使用，并为了得到法律上的准许，特向人民政府提出此申请，请求人民政府给予审核、批准为谢。

申请人：

申请日期：

**宅基地的申请书篇三**

xx人民政府：

申请人:\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

申请事项：请求人民政府审核、批准申请人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇范围内选定一处宅基地作为修建房屋使用。

申请事由：申请人\_\_\_\_\_\_家住\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_组，于1996年，申请人\_\_\_\_\_\_\_\_\_因与\_\_\_\_\_\_\_\_\_结婚，婚后，二申请人共同居住在男方家里。因申请人的父母在之前自行修建一栋房屋，故在申请人\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_结婚以后，便与申请人的大哥\_\_\_\_\_\_\_\_\_共同居住在一栋房屋里。但考虑到申请人\_\_\_\_\_\_\_\_\_长期在\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇煤矿上打工，故二申请人在婚后不久即搬到\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇煤矿上居住，直至今日。

20xx年10月12日，为支援国家相应政策，根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_县人民政府的指示，xx县xx镇人民政府对位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规划内房屋进行拆迁，后与大多数村民签订了《房屋拆迁协议》，对房屋的拆除的时间、补偿价款等作出了约定。当时因二申请人长期在外务工，有关部门在对房屋进行拆迁时，没有为二申请人选定宅基地。

20xx年6月，因二申请人长期在外，且无固定的居住场所，想要回家自筹资金修建一套房屋，但因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_已经不能再修建房屋，要求申请人另寻他处作宅基地使用。

后经申请人了解到，在\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_镇人民政府对\_\_\_\_\_\_\_\_\_电厂厂址内的房屋组织拆迁过程中，都由相关部门的规划、许可，并依法发放相关的审批手续，故二申请人为了能够得到一处宅基地作为修建房屋使用，并为了得到法律上的准许，特向人民政府提出此申请，请求人民政府给予审核、批准为谢。

申请人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

申请日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**宅基地的申请书篇四**

农村村民符合下列条件之一的，可以申请宅基地：

1、因子女结婚等原因确需分户，缺少宅基地的；

2、外来人口落户，成为本集体经济组织成员，没有宅基地的；

3、因发生或者防御自然灾害、实施村庄和集镇规划以及进行乡（镇）村公共设施和公益事业建设，需要搬迁的。

农村村民需要使用宅基地的，应当向村民委员会提出申请，由村民委员会公布并提交村民会议或者村民代表会议讨论。经讨论同意并公布后，逐级报乡（镇）土地管理机构、县（市）土地行政主管部门审核和县（市）人民政府审批。县（市）人民政府批准后，村民委员会应当公布批准使用的宅基地。

2、异地无住房的，原宅基地必须退耕，由申请人写出保证；

3、分户建房的，应提供家庭成员签订的分户协议；

4、因建设需拆迁的须提供拆迁部门的证明；

6、在公路、沟渠、河道、桥梁两侧建设用地，取得主管部门的同意后到乡镇国土资源所领取宅基地申请表，经村民小组、村委会审查同意，由所辖区域国土资源所工作人员到实地审查，是否符合法律、政策的规定，报乡（镇）人民政府审核同意后，上报县人民政府批准（县人民政府委托县国土资源局审批）

申请人：姓名，个人介绍

申请事项：

申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

1、申请人现住的房屋，还是以前父母建的简陋瓦房，至今己近50年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观，因而建新房非常有必要。

2、我现居住的房屋一共五间，90多平方米，由我兄弟两家和我父母共计三家共同居住。我们兄弟都已成家，两家共用人数已经达到14人，人均住房面积仅有5平方米左右，现在的房屋根本就住不下，为了改善现有的住房状况，必须建新房。

3、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。我通过多年的辛勤劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房（建成砖混水泥房）的费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**宅基地的申请书篇五**

申请事项：

申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

一、我已经与兄弟分家，我现有4口人（母亲、妻子、儿子和我）现暂住在兄弟家中，没有住房，没有猪牛栏，小孩子一天天长大真是无法容宿，因而建新房非常有必要。

二、我原有的一块自留地周围都建了房子，无水利条件，四周都是生活垃圾因而无法种植庄稼，每年种的作物常受鸡、猪、牛、羊践踏。这块地的面积大约2分地左右，地的位置是北抵一条毛马路，西抵罗金仕准备砌的屋场，南抵前年修好的硬化水泥路，东抵罗金明的`房子，对周边根本不会造成危害。

三、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。只要上级一批准，我就能马上动工。

特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

此致

敬礼！

申请人：xxx

20xx年x月x日

**宅基地的申请书篇六**

南徐村委会：

我叫xxx，是南徐大队上坳村农民。由于现住房屋是1990年前后修建的简陋土坯房，至今己近20多年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，加之2024年受汶川大地震影响，房屋开始出现不同程度裂缝，同时，现有住房地基下面是地坑和窑洞，经长期风吹雨淋地坑不断塌陷滑坡，目前塌方地界已与现有住房不到五米的距离，房屋随时都有坍塌的危险，已经严重危及人身安全和财产安全。为了家人安全，我拟在现有宅基地南面的自留地上，新修建住房一处。根据农村居民建房的有关规定，特向南徐村委会申请宅基地一处，敬望批准为谢！

特此申请！

申请人：xxx

20xx年x月x日

**宅基地的申请书篇七**

尊敬的各级领导：

申请人：陆x，女，汉族。

申请事项:申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

一、申请人现在住的房屋还是以前父母建的简陋瓦房，至今已近40年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观，因而建新房非常有必要。

二、我现居住的房屋一共四间，由我兄弟两家和我父母共计三家共同居住，我们兄弟都已成家，三家共用人数已经达到13人，加上我哥以外出打工，如回家根本就住不下，为了改善现有的住房状况，必须建新房，望上级能给予批准修建新房的土地。

三、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加，我通过多年的辛苦劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房(建成砖滋水泥房)的费用，只须上级一批准，我就能马上动工，不是过年过节都没有1个安全的家，加上小孩已大，现在的住房问题是我第一个愿望，请上级能批准我的申请为谢。特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

申请人：

20xx年xx月xx日

**宅基地的申请书篇八**

北张村村委会：

我叫张磊，86年5月出生，是腰市镇北张村二组农民。由于现住房屋是20xx年前后父辈修建的。简陋土坯木架房，至今己近20多年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，同时，没有厨房，院落，且现在房屋中梁因潮湿而下沉，房屋已严重扭曲。经长期风吹雨淋中梁不断下沉变形，房屋随时都有坍塌的危险，已经严重危及人身安全和财产安全。现又无新的地方可去，为了家人安全，我拟在现有村房屋基地自己家成包地处，新修建住房一处。根据农村居民建房的有关规定，特向北张村村委会申请宅基地一处，敬望批准为谢！

特此申请！

申请人：

20xx年xx月xx日

**宅基地的申请书篇九**

镇人民政府及\_\_\_\_村村委会：

申请人：朱洪英，女、汉族，1983年2月生，\_\_\_\_县\_\_\_\_镇\_\_\_\_村麻柳g场口组人。

申请事由：

申请人自小出生\_\_\_\_镇\_\_\_\_村麻柳g场口，20\_\_年1月与户口在\_\_\_\_县\_\_\_\_镇的罗世焱结婚，现在已有一个孩子，自从结婚以来，就没有一个固定的住所，因为丈夫老家的房屋早已破落不堪了，不能住人，所以，就长期在外打工过着艰苦的生活，商品房太贵买不起，只好租房子居住，可这也不是长久之计呀！我娘家的父母见我实在是非常的困难，便在自己的自留地里划120平方米的一块地与我，让我自己去修房屋。

为此，在特向\_\_\_\_镇人民政府及\_\_\_\_村村委会申请宅基地，面积为120平方米，敬望领导批准为谢！

特此申请！

此致

敬礼!

申请人：xxx

20xx年x月x日

**宅基地的申请书篇十**

北张村村委会：

我叫xx，86年5月出生，是腰市镇北张村二组农民。由于现住房屋是1988年前后父辈修建的简陋土坯木架房，至今己近20多年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，同时，没有厨房，院落，且现在房屋中梁因潮湿而下沉，房屋已严重扭曲。经长期风吹雨淋中梁不断下沉变形，房屋随时都有坍塌的危险，已经严重危及人身安全和财产安全。

现又无新的地方可去，为了家人安全，我拟在现有村房屋基地自己家成包地处，新修建住房一处。根据农村居民建房的有关规定，特向北张村村委会申请宅基地一处，敬望批准为谢！

特此申请！

申请人：

年月日

**宅基地的申请书篇十一**

申请人：武，男，汉族，农民，云南省大理市人，住云南省大理市xx村100号，身份证号532901。联系电话138872。

申请事项:申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

一、申请人现住的房屋，还是以前父母建的简陋瓦房，至今己近50年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观，因而建新房非常有必要。

二、我现居住的房屋一共五间，90多平方米，由我兄弟两家和我父母共计三家共同居住。我们兄弟都已成家，两家共用人数已经达到14人，人均住房面积仅有5平方米左右，现在的房屋根本就住不下，为了改善现有的住房状况，必须建新房。

三、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。我通过多年的辛勤劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房(建成砖混水泥房)的费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

此致

申请人：

申请日期： 年 月 日

**宅基地的申请书篇十二**

申请人：武xx，男，汉族，农民，云南省大理市人，住云南省xx市xx村xx号，身份证号：xxxxxx。联系电话：xxxx。

申请事项：申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

一、申请人现住的房屋，还是以前父母建的简陋瓦房，至今己近50年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观，因而建新房非常有必要。

二、我现居住的房屋一共五间，90多平方米，由我兄弟两家和我父母共计三家共同居住。我们兄弟都已成家，两家共用人数已经达到14人，人均住房面积仅有5平方米左右，现在的房屋根本就住不下，为了改善现有的住房状况，必须建新房。

三、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。我通过多年的辛勤劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房(建成砖混水泥房)的费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

此致

大理市xx镇xx村村民委员会

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**宅基地的申请书篇十三**

申请事项：

申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

一、申请人现住的房屋，还是以前父母建的简陋瓦房，至今己近50年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观，因而建新房非常有必要。

二、我现居住的房屋一共五间，90多平方米，由我兄弟两家和我父母共计三家共同居住。我们兄弟都已成家，两家共用人数已经达到14人，人均住房面积仅有5平方米左右，现在的房屋根本就住不下，为了改善现有的住房状况，必须建新房。

三、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。我通过多年的辛勤劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房(建成砖混水泥房)的费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

此致

\_\_村村民委员会

申请人：

**宅基地的申请书篇十四**

申请人：姓名，个人介绍

申请事项：

申请农村宅基地以新建住房。

事实和理由：

1、申请人现住的房屋，还是以前父母建的简陋瓦房，至今己近50年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观，因而建新房非常有必要。

2、我现居住的房屋一共五间，90多平方米，由我兄弟两家和我父母共计三家共同居住。我们兄弟都已成家，两家共用人数已经达到14人，人均住房面积仅有5平方米左右，现在的房屋根本就住不下，为了改善现有的住房状况，必须建新房。

3、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。我通过多年的辛勤劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房（建成砖混水泥房）的费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

特此申请，敬请贵村委会核实情况，审核批准为盼。

此致

xx村村民委员会

申请人：

以上为宅基地申请书范本，对于离婚女方申请宅基地的，可以就模板中的个人信息和事实理由，根据实际情况进行修改，说明申请宅基地的原因是因离婚无居所等。

1、离婚后只要符合条件，可以申请宅基地。

2、具备下列条件的，可以申请宅基地用地：

（1）农村居民户无宅基地的；

（4）原宅基地因影响城乡规划，需要收回或搬迁而又无宅基地的。

《农村宅基地管理办法》第十七条规定：

农村村民申请宅基地，应当向常住户口所在地的村民委员会或村集体经济组织提出书面申请，经村民委员会或村集体经济组织讨论同意，并将申请宅基地户主名单、家庭人口、原有房屋间数面积、申请建房占地面积、位置等张榜公布后无异议的，取得乡村建设规划许可证或建设用地规划许可证后，报乡(镇)人民政府审查，县土地行政主管部门审核，由县人民政府批准，其批准结果由村民委员会予以公布。

宅基地作为农民在农村生活的基本保障，属于农民保障用地，因为离婚分家的情况，常常面临宅基地建设住房问题。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn