# 建筑工程中介合同(汇总10篇)

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-05-24

*合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧建筑工程中介合同篇一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方委托甲方策划中介靖边...*

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**建筑工程中介合同篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方委托甲方策划中介靖边天燃气发电厂工程施工项目，经友好协商，签定如下协议，共同严格履行。

一、甲方责成专人负责前期联络、了解情况，寻找可靠关系，联络乙方同项目单位领导见面，并从中策划，帮助乙方同项目单位签定施工协议或合同。

二、中介成功，合同签定之日，乙方付给甲方中介费(项目合同金)额%;项目施工单位预付乙方工程款5日内，乙方再付给甲方中介费\_\_\_\_%。

三、甲方帮助乙方联系中介业务过程中发生的一切费用由乙方承担，甲方该不负责。

四、甲方帮助乙方联系业务成功并签定了有关协议，乙方不能按协议规定按时支付中介费用，同意甲方从项目单位拨付的工程款中代扣。

五、此协议一式两份，从签定之日起生效。未尽事项，另行协商。若有争议，提请运城市中级人民法院仲裁。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑工程中介合同篇二**

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，在平等自愿基础上，就乙方自愿购买甲方所有的房屋事宜，达成如下协议，以兹共同遵守。

第一条交易房屋具体情况：

1、房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区2号楼6单元301室

2、房屋面积：建筑面积65平方米

第二条交易房屋价款及给付方式

1、房屋的交易总价为：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2、乙方于本合同签订之日给付甲方购房定金10000元整(大写：壹万元整)。

3、乙方已向甲方支付的定金转为房款，乙方还应向甲方共支付房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

4、乙方于甲乙双方办理更名手续当天，一次性支付剩余房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条税费承担及合同备案

1、本合同项下房屋交易、更名等行为产生的一切费用，包括交易税费、更名所产生的\'费用等一切税费由乙方承担，甲方配合乙方办理房屋更名等手续。

2、甲方保证对所出卖的房屋享有完全的处分权并保证符合国家有关规定，而且没有产权纠纷和债权债务纠纷。因甲方原因造成该房屋发生债权债务纠纷的，由甲方承担全部责任。

3、经双方协商确定，甲方在交房当日将水、电等费用结清。

第四条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等法律效力。

第十条双方约定的其他事项：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

**建筑工程中介合同篇三**

甲方(委托人):

乙方(中介人):

地址:地址:

法定代表人身份证:身份证:

电话:电话:

根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方本着平等、自愿、等价有偿的原则，经充分协商，达成如下协议:

1.乙方接受甲方委托，负责介绍甲方直接与项目(以下简称项目)建设单位洽谈，向甲方提供项目的重要信息，并最终带领甲方与建设单位签订项目施工合同。

2.“中介成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面工程合同。

1.甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；负责与建设单位的合同谈判。

3.如果居间成功，甲方应根据本合同向乙方支付居间报酬。如未及时付款，乙方应承担每日未付金额%的违约金。

1.乙方必须向甲方提供有关项目的信息，并协助甲方对项目进行实地考察。

2.乙方承诺向甲方提供的上述关于本项目的信息是真实可靠的。

3.在甲方与建设单位的合同谈判过程中，乙方作为中介方应履行谨慎、诚信的义务。

1.本项目中介报酬为项目合同总金额的\_\_\_%(即人民币10000万元，大写:壹万元整)。

2.中介报酬结算方式:中介报酬总额为人民币10，000元。甲方与乙方介绍的施工单位签订工程合同后，施工单位向甲方支付的第一笔预付款(即工程总造价的%)将于次日以现金形式支付给中介。在接下来的三个月正常施工期内，甲方应向乙方支付剩余的中介费，甲方可以通过转账或现金支付。

甲方可以转账或现金形式存入或转入乙方指定账户，也可以直接将现金支付给乙方指定的代理人。

1.甲乙双方应充分保守本协议涉及的商业秘密。

2.双方不得以中介过程中获得的商业秘密对对方做出任何不利于对方的行为，否则有权要求对方承担违约责任。

3.若甲方以相关企业或其本地子公司及所有在南宁的再投资公司的名义与业主签订施工合同，中介有权要求甲方按本合同约定的条款支付中介报酬。

1.本合同签署生效后，如乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2.如居间成功，待双方权利义务全部履行完毕并支付款项后，本合同终止。

3.当甲乙双方同意终止合同或出现其他法律事项时，本合同终止。

如发生合同纠纷，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1.乙方不得将本合同的委托事项进行转委托。

2.本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

3.本合同中所有横线的空部分由双方代表自愿填写，真实有效，具有法律效力。

合同签订地点:

乙方指定账户名称:

乙方指定账号和银行:

甲方:(盖章):乙方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑工程中介合同篇四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

一、甲方义务与责任

1、本着对通辽市开鲁县()项目的人脉及项目充分了解，为乙方提供真实的信息，协助乙方对通辽市开鲁县()项目的合同签订给予配合把关。

2、确保项目的真实性，并协调业主与乙方签订项目的施工合同。

二、乙方义务与责任

1、乙方积极配合甲方跟踪业主对此项目的进度动向。

2、本着甲方对()工程发包了解及拿到施工承包权的信任及信心，为甲方负责提供真实有效的资料及施工中资金和施工实力，劳动酬金及支付方式。指定甲方为唯一协调负责人，不能指定第三方(指另外的接洽人)为协调负责人。

三、报酬支付

1、在甲方帮助乙方取得这一项()工程施工承包权后，乙方向甲方支付劳动报酬总工程费6%。

2、本项目施工合同签订后三天内，甲方所得报酬由乙方一次性支付给甲方。

四、违约责任

(一)甲方违约责任

1、本合同签订后，在乙方未违约的情况下，甲方不得以本项目)(以下简称甲方

再接受任何的第三方服务(承建商)。

2、本协议签订后，若甲方就此项目给予另外的施工队伍施工，视甲方违约赔偿乙方违约金5万元。

3、若乙方拒绝配合甲方的工作，甲方有权另行寻求其他合作者。

(二)乙方违约责任

第1款所约定的劳务报酬，甲方对该劳务报酬有无限期追偿权和向法院提起诉讼的权力。

2、本协议签订后，若乙方就此项目与第三方(另外的接洽人)接洽，视乙方违约赔偿甲方违约金50万元。

五、保密

在本次服务项目中，甲、乙双方对知悉的对方的任何商业秘密及个人隐私负有永久保密义务，未经许可不得擅自披露或使用。

本合同一式三份，甲、乙双方、见证人各执一份。

如甲方提出的协议合同乙方没有意见，双方签字当日生效。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**建筑工程中介合同篇五**

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就(填工程名称)协商一致，订立协议并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工程范围及内容：

工程量：平方米

承包形式：

三、工期：

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、合同总工期为工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、质量标准采用下列：

1、工程质量达到市优奖;

2、工程质量评定等级为优良;

3、符合国家质量验收标准;

4、双方约定的标准、具体为：

五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列种方式，且本工程支付工程款一律以税票结算。

2、按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：

(1)工程预算价：(工程结束后按实结算)

工程单价:(含外运等其他一切费用)

(2)所有工程量必须在每月日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

(3)若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十五日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

(4)变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

(5)取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(6)工程量核算确认方式说明:完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后方可。

(7)合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

六、付款方式(本工程支付工程款一律以税票结算。

1、本工程预算款为：扣回工程预付款的方式为:

2、工程款按方式支付，具体为：

(1)本工程无预付款;

(3)总工程款的%作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，待工程竣工验收合格保修期满后付清给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

七、材料、设备供应：

八、质量及验收

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

4、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方及监理应在收到乙方请验报告后小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

九、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

的%支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2‰承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理：现场代表(乙方)：

监理：现场代表(甲方)：

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

十、安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十一、甲方责任

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责

十二、乙方责任

1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。

2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。

4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。

5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知日内进场维修，日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。

6、乙方应按照相关规定，主动对工程项目进行质量跟踪回访。

十三、违约责任

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的承担违约金，或每天按1000元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十四、附则

1、本协议经双方签章后生效。

2、本协议于年月日在签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：法定代表人：

授权代表(签字)：(字)：

年月日

乙方(签章)：

法定代表人：授权代表(签章)

年月日

服务中介合同范本

家教中介合同范本

房地产项目中介合同范本

房产中介代理合同范本

工程合同范本

工程合同范本

金融中介合同

中介担保合同

**建筑工程中介合同篇六**

中介指在不同事物或同一事物内部对立两极之间起居间联系作用的环节。下面是小编帮大家整理的建筑，希望大家喜欢。

甲方（委托人）：

联系地址：

乙方（中介人）：

联系地址：

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的\'原则，达成如下协议：

1.1乙方接受甲方委托，负责就工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方中标并与建设单位签订承包合同。

1.2“成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2.2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得报酬。

2.3乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

2.4乙方在甲方参与招投标期间，应尽到作为介绍人的慎谨和诚实义务，协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成合同，那么在甲方的工程过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

3.2如果中介成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方

因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3.3如果中介成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付报酬。

4.1本项目中介报酬为

4.2中介成功后，甲方必须一次性支付乙方中介报酬。

4.3甲方可以转账或现金的方式支付。

6.1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

6.2乙方不得以其在中介过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

7.1本合同签字生效后，如果年月日，乙方仍未完成中介任务的，本合同自动终止。

7.2如果中介成功，本合同完全履行完毕后终止。

7.3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

9.1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

9.2本合同一式二份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日期：

**建筑工程中介合同篇七**

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等协商、互惠互利的基础上，为明确各方利益，就乙方作为甲方的业务推介人，达成如下协议：

一、推介业务的内容：

张家口天牧养牛基地，养牛车间工程

二、服务方式

乙方负责向甲方引荐该业务工程，由甲方负责具体业务洽谈，待业务合同正是签署，视为乙方提供的业务推介完成。期间发生的各项费用由甲方负责报销。

三、服务费

乙方按本协议约定，协助甲方完成该业务工程，甲方愿意向乙方支付该业务工程最终合同标的额作为服务费用。并划入以下乙方指定账户：

户名：

账号：

开户行：

四、协议的生效与失效

本协议由甲乙双方签字或授权代理人签字后生效。甲乙双方履行完协议所规定的义务后自动失效。

五、协议争议的处理

本协议如有争议，可向石家庄市桥西人民法院提起诉讼。

六、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，签字盖章后正式生效，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**建筑工程中介合同篇八**

4、合同期未满，单方要求解除合同，必须提前3天通知对方，解除合同时可由违约方交纳一定的违约金。

5、丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知驻地派出所备案;丙方在服务期间，要求返乡时，双方应到乙方解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

6、甲丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进行调解;调解无效则向当地人民法院起诉。

四、其他：

1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

3、合同有效期为：自

甲方：(签字)丙方：(签字)

家庭地址：原籍地址：

联系电话：联系电话：

年月日年月日

乙方：(盖章)：

单位地址：

联系电话：

年月日

中介服务合同书范文3

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话/传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话/传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就甲方通过乙方引进外籍教师到甲方工作事宜达成如下协议：

一、甲方同意委托乙方推荐外籍教师，并向乙方支付相应服务费。

二、乙方同意接受甲方委托，为甲方推荐外籍教师，并在甲方支付服务费后，出具正式发票。

三、甲方承诺：

1.接到乙方通知后，到机场迎接应聘的外籍教师;

2.为乙方推荐的外籍教师提供必备的工作条件和生活待遇;

3.甲方应在乙方推荐的外籍教师到甲方后一周内与其签订正式聘用合同并为其办理工作、居留的合法手续(聘用合同可参考乙方网站：\_\_\_\_\_\_\_的相关内容)。

四、乙方确定：向甲方推荐外籍教师的材料真实、准确。

五、甲方确定外籍教师人选，并办妥相应的邀请函及确认件后，连同本合同一起寄给乙方，同时向乙方支付服务费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

六、乙方承诺：在收到甲方邀请函、确认件、中介服务合同及所汇款项后的25个工作日内，保证外籍教师到达中国，并通知甲方。如遇不可抗力(指世界卫生组织确认中国处于严重疫情期间等)原因，致使外籍教师不能来华，则在外籍教师预定来华前15个工作日通知甲方，并退还甲方所交款项。

七、外籍教师来华后，如经北京中转到甲方所在地，甲方可在以下两种方式中任选一种使外籍教师顺利到达甲方，以下两项选其一：

1.甲方派人来京接待外籍教师;

2.甲方委托乙方接待外籍教师，甲方须向乙方支付所需费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币/人(包括接机费，外籍教师在京两天的吃、住、行费用，前往甲方所在地硬卧火车票费用及相关服务费等)。

八、外籍教师到达甲方所在地后10个工作日内，甲方向乙方支付应付服务费用的所余款项。

九、双方商定：乙方向甲方推荐外籍教师的中介服务费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑工程中介合同篇九**

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

一、依据国家法律规范相关规定本着平等自愿互惠互利的原则，经甲乙双方友好协商，乙方将桂林龙门度假村地块土地买卖信息介绍给甲方。具体合同条款如下：

二、1、项目名称：

2、项目地址：

3、中介服务费用的计算及支付方式由甲方出面协调参与的不论任何一方公司及个人取得该土地地块，需由甲方按(约定标准)提中介费用给乙方。

4、由甲方协调参与的.一方与土地所有者签订土地转让合同，在支付购地款的同时甲方需支付给乙方按实际购买土地每亩壹万元整的中介费用给乙方。

5、甲方享有要求乙方配给协调及提供相关该项目有关资料及数据，为该项目地块的获得提供必要的协助，甲方负有及时结算乙方中介服务费的义务。

6、乙方享有要求甲方及时支付中介服务费的权利，乙方有义务协助甲方与上述单位签订土地买卖合同。

7、本合同由甲乙双方签订后生效，本合同有效期为合同签订之日起至签订土地购买合同付完中介费用为止。

8、任何因本合同而引起的或与本合同有关争议，双方均应有好协商解决，协商不成时，守约的一方有权提交到当地人民法院经由诉讼程序解决。

9、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑工程中介合同篇十**

(以下简称甲方)中介合同书甲方：(身份证号码：)

)(以下简称乙方)

甲乙双方本着平等互惠互利，协调与合作，诚信友好的原则，就并签订本协议：

一·甲方义务与责任

1.甲方提供该项目所知道的工程信息并协助乙方与该工程施工承包合同的签订提供服务。

2.确保该项目立项的真实性，甲方所提供资料的真实性。

二.乙方义务与责任

1.乙方积极配合甲方跟踪业主对此项目的进度动向。

2.积极提供给甲方自己的真实信息与能力，劳动报酬及支付方式，指定甲方为唯一协调负责人，不能指定第三方(指另外的接洽人)为协调负责人。

3乙方是在自己认可的甲方与业主约定的合同条款下(或由甲方介绍乙方与业主直接就合同条款达成一致的情况下)甲方帮助乙方拿到该项目，乙方必须认可所有约定的合同条款，不得中途借故提出其他无理要求，造成损失的由乙方全部负责。

.三.报酬支付

1.在甲方帮助乙方取得这一项目工程承包权后，乙方向甲方支付劳动报酬

总工程结算价的%支付给甲方。本项目签订后，甲方所得的报酬分在工程拿到第一次工程款时(不管百分之几)支付劳动报酬的%给甲方，在拿到第二笔工程款支付劳动报酬的%给甲方，拿到第三次工程款时支付劳动报酬的%给甲方。如果乙方不支付报酬，甲方有权要求在业主或挂靠单位扣除。

四.违约责任

(一)甲方违约责任

1.在本合同签订前后，在乙方未违约的情况下，甲方不得以本项目再接受介绍任何的第三方(施工队伍)给业主。

2.若协议签订后，若甲方就此项目给予另外的施工队伍，视甲方违约赔偿乙方违约金50万元人民币。

3.若乙方拒绝配合甲方的工作，甲方有权另行寻找其他合作者。

(一)乙方违约责任

1.在合同签订前，乙方越过甲方与业主或其他中介方完成该交易(包括直接或间接)，则视为甲方完成工作，乙方须支付甲方本合同第三条第1所款约定的劳动报酬，甲方对该劳务报酬由无限期追偿权和向法院提起诉讼的权力。

2.该项目签订合同后，乙方立即组织资金及人力资源积极开展工作，乙方不得转包或者借故不能履行该项目的开工，如果乙方违约，承担一切损失并赔偿甲方违约金50万元人民币。

五.保密

在本次服务项目中，甲乙双方对知悉对方的任何商业秘密及个人隐私负有永久保密义务，未经对方许可不得擅自披露或使用，造成不良后果的由责任方承担一切法律责任。

本合同一式三份甲，乙双方见证人各执一份。本合同一经签订即日生效。

甲方：

乙方：

年月日：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn