# 维修合同正规合同(实用9篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2024-04-26

*生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。维修合同正规合同篇一合同是当事人或当事双方之间设立、变更、终止民事关...*

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**维修合同正规合同篇一**

合同是当事人或当事双方之间设立、变更、终止民事关系的协议。下面是爱汇小编给大家整理的维修合同的范本，供大家阅读!

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

第一条：工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_维修合同

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.承包方式：包工包料(甲方认质认价)

第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1.本合同工期为\_\_\_\_\_\_天

2.工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

第三条：双方责任及义务

1.乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2.乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第四条：违约责任

1.乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2.合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利的原则，通过友好协商签定以下办公设备保养/维修协议。

一、本协议服务费总金额为：(大写)人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(小写)人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、服务对象的办公设备型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(复印机/打印机/传真机/扫描仪产品)

2、在甲、乙双方签定合同之前乙方应对本协议服务对象所包括的办公设备进行一次免费的全面检测，确认设备运行情况，并提供详细的检测报告。由双方签字确认，如果发现故障，需要更换部件，则部件费用由甲方负担，乙方有责任提供报价给甲方参考，但报价中的部件价格不得高于该设备的生产商在本市授权的维修(服务)中心的部件价格。

二、办公设备定期维护保养

1、地点：乙方实施上门保养地点为协议包括办公设备使用所在地。

2、周期：传真机、复印机产品每月保养一次，打印机、扫描仪产品每季度保养一次最新维修协议书范本最新维修协议书范本。

3、保养报告：每次乙方在为甲方提供保养服务后，需现场填写“维修召唤报告”，如实反映办公设备的运转情况，并由甲乙双方签字确认。

4、故障隐患：如乙方在为甲方提供办公设备保养时发现有故障隐患，需要维修或更换部件，乙方需与甲方协商，由甲方决定是否进行维修或更换部件。

三、办公设备临时紧急维修

1、地点：乙方实施上门保养地点为协议包括办公设备使用所在地。

2、时间：

(1)每周一至周五9：00——17：30(不包括节、假日)为乙方执行本协议的标准时间，乙方在接到甲方维修要求电话后4个工作小时内派技术人员上门对本协议所签的年保机器进行免费维修保养(如需换部件，部件费另计)，不计次数最新维修协议书范本文章最新维修协议书范本出自http://，转载请保留此链接!。

(2)如甲方需要乙方在标准工作时间以外进行维修工作，甲方必须在周一至周五的工作时间内提前通知乙方，否则，乙方有权拒绝甲方的要求。

3、在本协议所包括的办公设备出现故障后要及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

4、甲方故障通知后，乙方要在标准时间上门提供维修，如有特殊情况，乙方应及时通知甲方。

6、甲方未经乙方同意不应自行维修或由未经乙方书面同意的第三方(设备供应商或直接代理商)进行维修最新维修协议书范本合同范本。

7、更换部件：

(1)部件更换可能会影响办公设备的功能、性能，乙方要在与甲方协商认同后进行。

(2)乙方为甲方提供的更换部件必须保证为与设备同品牌原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。

(3)更换部件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部件的报价，供甲方参考确认，报价中的部件价格不得高于设备的生产商在本市授权的维修(服务)中心提供的部件价格。甲方可以在经乙方书面确认的第三家(设备供应商或直接代理商)处购买部件。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为规范机动车辆维修工作，经甲乙双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规订立本协议，以便共同遵守。

1.本合同的下列术语应解释为：

1.1“合同”系指甲方与乙方签署的、合同格式中注明的甲方和乙方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的所有文件。

1.2“合同价” 系指根据合同规定，乙方在正确完全地履行合同义务后甲方应支付给乙方的价格。

1.3“维修” 系指招标文件中规定的车辆大修、一、二级维护和小修、中修、车辆年检以及其它有关汽车的维修服务。

1.4“配件材料” 系指乙方根据合同规定在提供维修服务时必须向甲方提供的零部件及耗材。

1.5“乙方”系指提供汽车定点维修服务的汽车维修厂家。

1.6“甲方”系指接受维修服务的甲方。

2.服务范围

车辆大修、各级维护、小修、中修、车辆年检和其他有关汽车维修的服务项目及交通事故车辆维修。

3.送修手续

3.1送修车辆时，甲方经办人必须按照要求填写乙方的“车辆维修派工单”(以下简称“派工单”)。派工单上应填写清楚送修车辆的品牌型号、车辆牌照号、累计行驶里程、维修项目，经甲方经办人签字后交乙方，乙方凭此单确认项目的接修。

3.2乙方在维修过程中发现其他(维修计划以外)的故障，必须及时将情况反映给甲方，在取得甲方同意后方可继续修理。

3.3对甲方车辆乙方应以修复为主，能不更换的零部件尽量不予更换，确实不能修复或修复不经济的零部件，在征得甲方同意后方可更换。

4.维修费用

乙方应按照不超过《广东省汽车维修行业工时定额和收费标准》中规定的工时定额和收费标准优惠计算维修费，优惠幅度及标准见附件报价表。

(1)维修费用应包括：工时费、材料费和税金。

(2)工时费包括小修、大修项目收取工时费的标准。(小修、大修的含义在“维修工时费报价一览表”中的备注已作说明)

(3)材料费即材料价格，在乙方开具的正式维修发票中须单独列出。

5.竣工车辆交接手续

5.1乙方维修车辆结束后，须填写“车辆维修结算单”(以下简称“结算清单”)，认真填写车辆维修的具体部位和消耗的材料、部件、计价情况、工时费及质量保证期，注明优惠事宜后交甲方经办人审核签字。此单多联复写备查。

5.2甲方应仔细检查竣工车辆，如维修结果符合送修要求、维修费计算合理，甲方经办人应在“结算清单”上签字认可;如果修理结果不符合送修要求、维修费用计算不合理，或发现使用不符合要求的配件材料，甲方应以书面形式向乙方提出存在的问题，如乙方不能给予令人信服的答复，甲方可报请法定检验机构进行检验。

5.3修车更换下来的旧件应退还甲方。

5.4乙方在向甲方交接竣工车辆时，应将 “结算清单”联和维修竣工出厂合格证明一同交甲方。

5.5如甲方在车辆完工之日起5日内，没有以书面形式向乙方提出问题，而又不在“结算清单”上签字，则视为甲方同意接受“结算清单”中的内容。

6.结算方式

6.1本合同以人民币结算。

6.2乙方凭下列单据与甲方直接结算：

(1)正式发票;

(2)有甲方验收人员签章的“结算清单”。

6.3付款。

每月30日为当月截止日期，乙方应于次月5日前将全部结算清单(并打印总报表)和汽车维修专用发票交由甲方经办人核对后签名，后由甲方财务部门审核后十个工作日内办理付款手续。

7.质量保证

7.1乙方提供维修服务时，其服务质量应按照不低于《汽车维修行业管理暂行办法》、《汽车维修质量管理办法》、《广东省机动车维修和技术管理暂行办法》中有关规定和标准执行。

7.2在甲、乙双方约定的质量保证里程和时间内，因维修质量造成的机械事故和经济损失，由乙方全部负责。

7.3乙方应对维修合格出厂的车辆提供质量保证。

7.4乙方应保证维修所用材料是未使用过的原厂生产的合格正品(如确需使用付厂产品或旧拆车件的，须经甲方同意后方可使用)，并完全符合合同规定的质量和性能的要求。乙方应保证使用的配件材料在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具有满意的.性能。维修车辆移交甲方后，在质量保证期内，乙方应对由于维修技术、工艺或配件材料的缺陷以及其他由于乙方的原因而发生的任何不足或故障负责，费用由乙方负担。根据法定检验机构的检验结果或在质量保证期内，如果证明维修是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的配件材料等，甲方将以书面形式向乙方提出本保证下的索赔。

7.5如果乙方在收到索赔通知后，在合同中所附服务承诺约定的时间内没有采取措施，甲方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担。

8.索赔

8.1甲方有权根据法定检验机构出具的车辆维修质量检验报告向乙方提出索赔。

8.2在合同规定的质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的下列任一种或多种方式解决索赔事宜：

(1)乙方同意免收该次维修的维修费用，并承担由此发生的一些损失和费用。

(2)乙方必须用符合合同规定的规格、质量和性能要求的全新的原装合格品免费予以更换。同时，乙方应按合同规定，对修补或更换件相应延长质量保证期。

(3)质量保证期内，车辆如发生故障时，甲方车辆驾驶员应及时进行补救，避免损失扩大，如未采取措施，乙方可以仅对初步损失进行赔偿。

8.3如果在甲方发出索赔通知后5天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方发出索赔通知后10天内，按照合同规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从乙方的履约保证金中扣回索赔金额(不足部分乙方需用现金补足)或用法律手段解决索赔事宜。

9.乙方交货延误

9.1乙方应按送修通知单上规定的时间完成维修项目，并将竣工车辆交付甲方验收使用。

9.2在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时完成维修项目和与甲方办理交接手续时，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、可能延误的时间通知甲方。甲方在收到乙方的通知后，应对情况进行分析，决定是否延长维修时间。

10.误期赔偿

如果乙方无正当理由拖延维修时间或没有按照送修规定的时间完成维修工作以及不按期办理车辆交接手续，除合同第11条规定外，乙方应向甲方支付误期赔偿费，赔偿费按每车每天叁佰元收取，直至交货或提供服务为止。但赔偿费的最高限额为壹万元整，一旦到达误期赔偿费的最高限额，甲方可考虑终止合同，并没收乙方的履约保证金。

11.不可抗力

11.1如果乙方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话，乙方不应被没收履约保证金，也不应该承担误期赔偿或终止合同的责任。

11.2本条所述的“不可抗力”系指下列乙方无法控制、不可预见的事件，但不包括乙方的违约或疏忽。这些事件包括：战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其他甲方、甲方和乙方商定的事件。

11.3在不可抗力事件发生后，乙方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知甲方和甲方。除甲方和甲方书面另行要求外，乙方应尽实际可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响时间持续20天以上的，甲方和乙方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

12.税费

政府税务部门根据现行税法规定对乙方征收的、与本合同有关的一切税费，均由乙方自行负担。

13、履约保证金

13.1如乙方未能履行合同义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

13.2履约保证金应在合同期满或终止后7个工作日内退还给乙方，不计利息。

14.争议解决

在执行本合同中所发生的、与本合同有关的一切争议，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决，如解决不了，则应申请向合同签订地人民法院提起诉讼解决。

15.违约终止合同

15.1在本合同执行过程中，甲方将定期或不定期的对乙方执行合同的情况进行检查，如有下列情况发生，甲方可向乙方发出终止合同的书面通知书：

(1)经乙方维修出厂的车辆存在质量问题达3次的;

(2)未经甲方同意，乙方将送修车辆交由其他维修厂家修理的;

(3)未经甲方同意，乙方擅自使用非原厂生产的零部件用于送修车辆的;

(4)无论在任何情况下，乙方以旧件换取送修车辆零部件的;

(5)因乙方维修质量问题，导致送修车辆出现事故造成重大损失的;

(6)每月不认真、及时、准确地向甲方报送维修情况统计表的。

15.2乙方在任何情况下都不得向甲方经办人提供任何形式的回扣，一经发现，甲方可立即全面终止合同，并没收履约保证金，同时提请有关部门追究有关当事人的责任。

15.3甲方未按规定与乙方结算的，乙方有权单方面终止合同，并向甲方追究经济赔偿。

16.乙方服务

16.1乙方应实行24小时全天候服务，并接受甲方的监督。

16.2乙方应严格执行合同中规定的各项维修工时费定额和收费标准及配件价格，接受甲方定期或不定期的对汽车配件、维修质量、车辆档案、服务承诺等的检查。如发现违规行为累计三次的，甲方将扣除其履约保证金并取消其定点维修厂的资格的处理。

17.合同的有效期

本合同的有效期为自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

18.合同生效及其他

18.1合同应在甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。

18.2本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

18.3如需修改或补充合同内容，应经甲方、乙方协商，共同签署书面修改或补充协议。该协议将作为本合同不可分割的一部分。

18.4除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修合同正规合同篇二**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将所办公楼维修及附属工程给乙方施工，甲乙双方为明确双方职责，确保工程质量，特订如下事项，以便双方共同遵照执行。

一、工程名称：新兴国土所办公楼维修

二、承包形式：包工包料

三、维修范围：办公楼油漆、涂料、瓷砖、石材、灯具、水电及其它事项。

四、工程总价：叁万玖仟捌佰元整

五、付款方式：竣工验收后一次结清

六、甲方在施工中现场监督乙方施工质量，如发现质量问题，随时责成乙方返工，返工材料由乙方承担。

七、乙方在施工中，严格把好质量关，听从甲方指挥，不得野蛮施工，严格执行法律法规，在施工中所发生的一切责任事故均由乙方自行承担，与甲方无涉。

八、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，工程竣工结清帐目后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修合同正规合同篇三**

维护内容:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

茲有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

签定本约如下:

一、甲方使用乙方所提供之硬体设备维护费用收取标准如下:

(一)收取标准，由甲方支付原购买百分之\_\_\_\_为乙方一年维护费用。但耗材及零件費依定价\_\_\_\_折收費如附件。

(二)维护标的:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台

传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联络人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合约起迄日:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(三)付款方式:\_\_\_\_天期票。(合约签定日起)

维护費用:人民币\_\_\_\_万\_\_\_\_千\_\_\_\_元整(不含\_\_\_\_%营业税)每半年付款一次人民币\_\_\_\_万\_\_\_\_千\_\_\_\_元整(不含5%营业税)。

二、其维护标准订定如下:

(一)服务方式:

(1)乙方于甲方所订购之产品(维护标的所指定之产品)提供现场维护服务。每\_\_\_\_个月现场保养一次。

(2)乙方除定期保养外，不定期叫修，甲方除第五项所述状况，仅收零件費用，

(二)叫修时段:

周\_\_\_\_至周\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_-\_\_\_\_:\_\_\_\_(上述时段不含各例假日、农历年假)

乙方于正常时段接到甲方故障叫修后，应于十六工作小时(即三个工作日內到达取回处理，不含当日)叫修以电话或传真机记录为凭。

(三)即时叫修:(非假日，上述时段)\_\_\_\_-\_\_\_\_小时費用另计

(四)服务项目:

(1)故障检修:故障检修包括测试及修护故障产品，故障检修进行中，如维护约期届滿或超过约定服务时间 时，乙方仍有义务继续完成该次检修，不向甲方另行收取工资費，但零件及耗材另计。

(2)维护状况:机器操作部份由甲方人载入程式，进行流程之测试后，始算完全修护。

(3)维护记录:乙方对所维护之产品应每一单位或每一台设一产品服务维护单，其內容包括产品编号、装置日期、叫修联络电话、联络人、维护或保养日期、时间、叫修及修护日期、故障摘要、到场维修人員签字栏、甲方对维修签认人员栏，以供记录每一台机器之全部维修事件，本单影印本并作为乙方向甲方申领维护費用之附件。

(五)服务条件:

对下列各项所导致之损坏，乙方虽无义务依本约提供维护服务，但在甲方要求乙方协助修护，乙方得酌收维护費用及零件材枓費，并于该损坏原因消失排除或发生后，应甲方之要求，乙方不得拒绝提供维护，可依订定之标准費率，酌收零件材料費。

(1)非条码机本身因素，导致机器不能正常使用。

(2)不依产品之使用手冊规定或说明操作。

(3)天然灾害，如地震、洪水等。

(4)罢工、、战争、化生放灾难、火灾或其他人为意外事故。

(5)经非乙方人员所为或同意自行将硬体做修理、维护、调整、修改等。

(6)使用乙方所提供之耗材，则热感头得享叁个月之保固。

(六)除外约定:

维护服务包括下列事项:

(1)rf功能之测试。(2)內部清洁保养(3)机器本体维护

(七)维护之延续及终止

(1)本约有效事件为一年，自双方签约之日起算起，期间届滿后得经双方换文同意后，继续顺延，惟每次仍以一年为限。

(2)中途终止合约时，甲方须提前三个月通知乙，但乙方不得片面终止合约。

(3)合约有效时间，因可归责于乙方事由，致无法履行协议之维护义务时，乙方得一个月前以面通知中断维护和约，并于中断日起至终止日止之全部维护余额。

(八)如有以上未举例之项目，由甲乙双方协议后再另行补充

(九)管辖合意:甲乙双方同意基于本合约所产生之争议，以上海市地方法院为第一审管辖法院。

备注:维修标的分为1，2级和3，4级，1，2级为外盖，按鍵，l。c。d，天线，备份电池…可自行拆換部份为乙方自行处理部份，乙方仅收零件費用3、4级为主机板，无线电维修校正则需送修原厂，費用以原厂报价加上來回运費及关税为基准a/p维修为3，4级。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修合同正规合同篇四**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着诚实信用的原则，经友好协商后，决定签订本合同。

第一条外包服务范围

（一）服务地点：甲方所属园内所有教室、办公楼及相关区域的所有物业水电设备设施日常维护及相关工作。

（二）服务内容：完成甲方单位涉及水电的相关工作，如用水用电设备设施的安全检查；各类电器设备（空调主机及电脑硬件除外）故障的修复；含非工程性水电施工的穿墙、打孔、切割；水电开槽、布线、穿线、埋槽。

（三）合同服务期限：

第二条甲方的主要权利和义务

（一）根据工作需要和企业的规章制度及本合同条款对乙方相关服务进行监督、检查。

（二）乙方维修施工期间，甲方予以配合。

（三）按照本合同有关规定，支付承包费用。

第三条乙方的主要权利和义务

在正式为乙方提供服务前，应熟悉甲方所有电气设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从合同生效起，提供的主要服务为：

（一）全天候为甲方提供水电维修响应服务。在接到甲方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在甲方指定的时间内到达现场。

（二）每周二、周四对甲方办公楼、教学楼、食堂及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对甲方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行性方案。

（三）认真、负责地答复甲方关于设备故障的`有关问题。

（四）其他与水电使用、安全相关的工作。

（五）乙方必须提供水电资质证书，并给甲方复印、备案。在向甲方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和甲方职业健康安全管理规定，并接受甲方的安全管理及监督检查。

（六）乙方自带维修的必须工具，并要保证安全性、良好实用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第四条乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第五条在日常的维护管理中，维护、维修过程中因乙方过失造成的园内设备设施及其零配件的损坏，给甲方造成损失的一切费用由乙方承担。

第六条未征得甲方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。当甲方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。

第七条费用结算：乙方须每周二、周四例行检查到甲方开展工作，甲方每月支付乙方rmb元。

第八条乙方不能及时排除故障或达不到甲方的工作要求，影响甲方工作的正常开展，甲方有权相应减少支付乙方承包费用；造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

第九条在合同期内，如乙方不具备水电维护作业资质或能力的，甲方有权解除合同，并不承担任何责任。

第十条纠纷处理方式：

双方因合同履行发生争议时，协商解决；协商不成时，可以甲方所在人民法院提起诉讼。第十一条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决，必要时可签订补充条款。合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前1个月书面通知对方。

（一）本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

**维修合同正规合同篇五**

通信地址（邮编） 通信地址（邮编）

联系人： e―mail： 联系人：

电话： 传真： 电话：传真：

请您详细填写联系方式，以便我们将最新的服务信息和优惠活动及时传达给您！

xx设备中心是办公设备批发零售、维修维护和耗材供应为一体的大型正规服务商。为使您的工作进展得更顺利、更方便，我们为您提供有效的后勤保障。我们的承诺：竭诚为您服务，把最优质、最快捷、最满意的服务带给您。

在签定合同前，双方需共同确认所要维修/保养设备的状况并对其进行登记。乙方需检查保修设备的主要部件完好程度及附件的完整性，并登记机器型号、整体状况等相关情况，建立客户档案。

1、甲方在本协议所包括的办公设备出现故障后及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

2、甲方决定对故障机进行维修时，更换部件的费用由甲方承担。乙方提供的报价供甲方参考确认，报价中部件价格不得高于该设备的生产商在本市授权的维修中心提供的部件价格。

3、甲方因擅自维修或购买使用外单位非原装耗材、及配件所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责，对已磨损应更换的部件，甲方若坚持使用所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责。

4、甲方未经乙方同意不应自行更换或雇佣第三方更换或拆卸机器部件，一经发现乙方有权利无条件单方中止合同。

5、对于在原生产商保修期内（含从原生产商购买的扩展服务），甲方可根据原始保修卡内的规定进行维修。

6、 甲方如需乙方提供其他技术支持（如设备安装、使用及简易维护保养、基础知识培训，设备在本市的远距离搬迁予以的协助和安装调试等），需提前2天通知乙方。

1、合同执行期间，乙方应负责对在正常条件下使用的机器提供免费维修维护。

2、合同执行期间，乙方保证在机器发生故障的情况下，在接到甲方的维修通知后的 小时内服务到位（次数不限），国家法定节假日除外。

3、乙方在收到甲方的维修通知并确认机器需要更换配件时，在不影响甲方正常工作的情况下。将故障机取回维修，特殊情况乙方为甲方提供备机。

4、 乙方有义务对每次的维修情况向甲方做出说明，并提供更换配件清单，配件价格不得高于该设备的生产商在本市授权的维修中心提供的部件价格。

5、 合同执行期间，乙方为甲方机器更换新配件后，新配件再次出现问题，属配件本身质量问题，乙方应负责免费维修更换；若属于甲方使用不当（不属于配件质量问题）造成的配件损坏，由甲方负责。

6、 在维修（更换部件）工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。

7、合同执行期间，乙方对于甲方新购置的办公设备（复印机、打印机、传真机、一体机等），除执行厂商的标准保修服务外，乙方可为甲方提供技术支持和所需的扩展服务（如设备安装、使用及简易维护保养、基础知识培训，设备在本市的远距离搬迁予以的协助和安装调试等）

年维修保养付费类别：

a类：乙方每月为甲方办公设备进行一次全面的维护保养。全年服务费为 元，大写：人民币 元整。

b类：当甲方办公设备出现故障或需维修保养时，乙方提供上门服务，次数不限，全年服务费为 元，大写：人民币 元整。

付款方式：合同签订之日起一周内一次性付清，现金支票均可。

合同经甲、乙双方签字盖章后生效，对双方均有约束力。如有一方不履行合同，另一方可直接向本地法院诉讼。

1、本合同到期后，自行终止，如甲方需乙方继续服务应在合同到期后一月内续签合同。

2、违约。甲方通知乙方前往维修保养，如乙方无故超过三次不如期维修保养。甲方有权中止合同，并可要求乙方退返余下的合同款。（退回合同款=〈合同费/12〉ⅹ未服务月份）

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。其他未尽事宜，双方本着合理、公正的原则协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

日期： 日期：

**维修合同正规合同篇六**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着诚实信用的原则，经友好协商后，决定签订本。 第一条 外包服务范围

（一）服务地点：大楼及其附属楼及甲方坤隆所有水电设备设施日常维护及相关工作，含安保、消防设备设施实施维护。

（二）服务内容：完成甲方所需要的水电工岗位职责内容的相关工作，如用水用电设备设施的安全检查；各类电器设备（空调主机及电脑硬件除外）故障的修复。

（三）服务期限：

第二条 甲方的主要权利和义务

（一） 根据工作需要和企业的规章制度及本条款对乙方相关服务进行监督、检查。

（二） 乙方施工期间，甲方予以配合。

（三） 按照本有关规定，支付承包费用。 第三条 乙方的主要权利和义务

在正式为甲方提供服务前，应熟悉甲方所有水电设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从生效起，提供的主要服务为：

（一）全天候为甲方提供水电响应服务。在接到甲方的日常安装、或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在1小时内或甲方指定的时间内到达现场。

（二）每周对甲方办公楼、仓库及其附属区域消防、电气线路等巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对甲方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行性方案。

（三）每月现场安全检查：协同甲方安全管理人员开展每月度一次和重大节日前的用电、消防安全等检查，用专业的角度提出有安全隐患的地方，并协助甲方加以整改。在甲方需要时，配合、协助甲方聘请的专业机构对安保设备设施进行检测、维护。

（四）认真、负责地答复甲方关于设备故障的有关问题。

（五）负责甲方出租房屋水电表度数核定及费用的收取，每月一次。

（六）其他与水电使用、安全相关的工作。

乙方必须提供水电资质证书，并给甲方复印、备案。在向甲方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和甲方职业健康安全管理规定，并接受甲方的安全管理及监督检查。

乙方自带的必须工具，并要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具费和损耗费用。

第四条 乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第五条 在日常的维护管理中，维护、修理过程中出现的非因乙方故意、过失造成的设备设施及其零配件的损坏，需要更换零部件的，费用由甲方承担；但因乙方的施工造成二次损坏的，由乙方免费更换。

乙方应协助甲方做好水电设备、设施及其零配件的采购、更换；必要时，甲方可以授权乙方实施采购，乙方应提供部件的报价，供甲方参、确认采购，报价中的部件价格不得高于市场价。

在维护施工中，乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失，责任由甲方承担。

第六条 未征得甲方同意，甲方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。当甲方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。

第七条 费用结算：

甲方全年支付乙方承包费用＿＿＿＿＿＿元整，按月结算。

第八条 违约责任：

乙方不能及时排除故障或达不到甲方的工作要求，影响甲方工作的正常开展，甲方有权相应减少支付乙方承包费用；造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

生效后，任何一方不能正常履行时，须提前1个月书面通知对方，并按总价款 10 ％支付违约金。

第九条 纠纷处理方式：

双方因履行发生争议时，协商解决；协商不成时，可以向人民法院提起诉讼。

第十条 本一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决，必要时可签订补充条款。

第十一条 附则

（一） 本经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本签订后工程不得转包。

（三）本一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

**维修合同正规合同篇七**

委托方委托承修方承担船工程，经双方协商一致，签订本合同，共同信守。

承修方根据委托方提出的《船舶修理工程单》，经双方勘验核对签字后作为本船修理工程范围的依据。

1、加帐工程应由委托方代表在开工后四分之一的工程期限内，以书面形式向承修方提出并经双方确认。若该加帐工程费用不超过本船总修理费的10，且其单项工程不影响工程期限时，则承修方可按常规修理项目修理。若该加帐工程费用超过本船总修理费的10，或委托方在开工四分之一工程期限后提出的加帐工程，且其单项工程将影响工程期限时，则按照具体情况，双方可对修理价格和工程期限另行协商确定，并签定补充协议。

2、减帐工程应由委托方代表以书面形式向承修方提出并经双方确认。若承修方对委托方的减帐工程项目已发生了成本费用，则该费用仍应由委托方承担。

本船修理费不含加减帐工程预定为人民币xx百xx拾xx万xx千xx百xx拾xx元，其最终总价按本船完工出厂的实际修理项目结算。

本船定于20xx年xx月xx日进厂，20xx年xx月xx日开工，20xx年xx月xx日完工，工程期限共计xx天，其中在船坞船排和船台时间为xx天。

1、本船修理需提交船检局检验的项目应由委托方申请。单项工程修理完工或检验合格，由委托方指派代表签字验收。全部修理工程完工或码头试验结束后，由双方代表签署船舶修理完工《总验收书》作为交船的依据。

2、本船修理工程的技术要求和验收标准，按双方签订的《技术协议》执行。在试验和试航中，船检局及委托方提出的属承修方修理工程中的缺陷和遗漏项目，承修方应及时修复和完成。若不属承修方修理工程的范围而又需要承修方修理时，则可按加帐工程处理。

3、本船的码头试验、试航及其他有关试验，经报验合格后，承修方应在xx天内向委托方提供有关证明文件资料。

1、本船修理完工验收后，经承修方修复的固定部件保修期为六个月，运动部件保修期为三个月。在保修期内，如属承修方的修理质量问题而引起的故障或缺陷，承修方应及时予以免费修复。

2、若因委托方提供的配件、备件和器材的质量问题或操作不当而引起的故障、缺陷和损失，则应由委托方负责。

1、在船舶修理施工中拆下的废旧设备、材料及其他物品，除艉轴和推进器外，均应由承修方处理。若属委托方需要的旧件和设备，委托方应在拆卸前以书面形式向承修方提出并须经同意，拆卸后应及时运走。

2、船舶在厂修理期间，非经承修方同意，委托方不得外雇劳动力在船上进行有关工程的修理。在不影响承修方施工的情况下，承修方应支持委托方船员的自修工作。但委托方必须在本船修理工程项目和进度安排以书面形式通知承修方。

1、在本合同生效后，委托方应在天内即向承修方支付总修理费的40的工程预付款xxxx万元在修理进度达到二分之一工程期限时，委托方应向承修方支付总修理费的30进度款万元余款在完工后xx天内一次结清。若委托方逾期付款，则应按中国人民银行逾期付款的有关规定办理。

2、承修方凭《结帐单》由承修方开户银行向委托方开户银行托收。第九条速修费和滞修费在船舶修理工程提前完工或逾期完工时，双方应向对方支付速修费或滞修费，其计算方法如下：承修方每提前一天完工，委托方按本船总修理费的xx向承修方另行支付速修费，但其最高金额不得超过总修理费的xx。确属承修方原因而逾期完工，则每逾期一天应由承修方按总修理费的xx向委托方支付滞修费，但其最高金额不得超过总修理费的xx。承修方应在结帐单中将滞修费自动予以扣除并通知委托方。

消防安全工作船舶修理期间的消防安全工作，必须严格执行中华人民共和国交通部、公安部、中国船舶工业总公司1991年5月25日联合发布的《船舶修理防火防爆管理规定》。

争议的解决在执行合同过程中，双方如有争议应通过协商解决。若协商不成，则应将争议提交中国海事仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

1、本合同未尽事项，可由双方另行补充协议，该协议与原合同具有同等效力。

2、本合同自签章之日起生效。

3、本合同正本一式两份，双方各执一份，副本xx份，其中一份送承修方所在地的合同管理机关备案。若双方要求对合同进行鉴证，应在承修方所在地的合同管理机关办理鉴证手续。

委托方承修方单位名称章单位名称章地址：地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：电话：

电报挂号：电报挂号：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

**维修合同正规合同篇八**

发包人：（简称甲方）

承包人：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等自愿、公平和诚这信用的原则，双方就泉口镇地震灾后农牧畜用暖棚维修加固，工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、1、工程名称：泉口镇灾后农牧畜用暖棚；

2、工程地点：泉口镇；

3、资金来源：

4、施工时间：从 年 月至 年 月结束（人力不可抗拒的情况下顺延工期）。

二、承包范围

1、工程承包维修内容：室内外墙体维修加固，乙方将对室内外墙进行清理、补缝、贴网、抹灰、及室外墙漆、进行细化修补，确保室内外墙体外观平整、光滑和颜色一致，乙方严格按照甲方提供的方案进行加固维修，按规范进行安全施工，确保工程质量。

2、乙方所加固的羊栅分项工程，价格参照，甲方所在地区政府指定的标准价格，甲方根据乙方所发生的工程量的实际面积进行结算。

3、由甲方确定每平方米108元分项成色给乙方，户数以甲方提供的为准。

4、甲方有权随时监督抽查，对未按图施工不合格规范的提出整改意见，乙方应改正遵守。

5、施工安全，乙方需对现场施工人员，进行安全教育，若出现质量安全事故均由乙方承担，与甲方无关，在施工过程中，乙方如和农户发生工程面积等增议，应由甲方出面解决协调。

6、付款方式：乙方进场7个工作日后，在签订合同后甲方应按实际发生面积拔付乙方30%预付款，以后工程款按工程进度支付，工程完工后，甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款，如有拖欠，甲方付一切法律责任。

7、甲方应向乙方提供与政府及上级部门签订的加固维修合同，价格应遵循合同价款，甲方不得更改，除成本价之外，剩余款项甲乙双方各执一半。

8、质量保证，乙方必须按照甲方的要求和国家规范标准完成工程项目，如由乙方管理不到，造成的材料，人工损失由乙方成担，甲方一概不管。

以上条款经甲乙双方签字生效，未尽事宜协商解决。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修合同正规合同篇九**

教学楼周边维修工程承包协议书

建设单位：江夏区郑店街道关山小学（以下简称甲方） 施工单位： 彭波（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国价格法》、《武汉市保护消费合法权益条例》，以及其他有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就关山小学附属幼儿园教学楼周边维修工程施工共同协商，达成如下承包协议，以明确双方责任，相互约束，共同遵守。

一、概况

1

2、施工内容：

（一）、幼儿园教学楼东侧m5混合砂浆挡土墙63m，自然面下挖墙角深0.5m，高度3.5m，宽2m，收口面1m，c25混凝土垫层，挡土墙外侧抹1:2水泥砂浆，粉刷做外墙涂料，墙体侧面积189m2。

（二）、幼儿园教学楼东侧土方：自然面下挖2m，长20m，宽16m，总土方量640m3，考虑外运2km。

（三）、幼儿园运动场南侧长80m，高2m挡土墙外侧抹1:2水泥砂浆，粉刷做外墙涂料，面积160m2。

3、工程总造价为：

4、工期：自年月日结束，竣工工期30日历天。

二、关于材料供应的约定要求：

承包人所使用的材料均应具备国家认可的有效产品合格证，不合格的产品不得使用。承包人的材料品牌在进场施工之前必须经甲方到场确认方可施工。

三、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行《建筑装饰工程技术规程》，《装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由 乙方 提供施工方案，必须经审核签字确认后，方可施工。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、在施工过程中，甲方若提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后，乙方方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡未经甲方与同意，乙方擅自更改施工内容所引起的一切后果，乙方自负。

5、工程验收：施工过程中，甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，并做好隐蔽工程的相关记录。

6、工程竣工：乙方应提前一周内通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续并填写《工程竣工验收单》。

7、工程质保：本工程质保期为贰年，在质保期内由于乙方施工不当或用材造成的质量问题，乙方应在接到报修通知后12小时内派出维修人员进行修复，修复产生的费用由乙方承担；人为损坏不在保修范围内。质保期以后按市场价收取材料费，免人工费。

四、有关安全生产和防火约定：

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员安全，防止相邻管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

五、工程款付款方式

工程竣工验收合格后，现金支付。

六、 质量保证承诺：

工程质量合格，达不到要求罚款合同总价 2 %；文明施工管理目标优

良，达不到要求罚款合同总价 0.5 %；安全生产目标合格，达不到要求罚款合同总价 0.5 % 。

七、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工、中途停工或甲方未按合同的约定付款，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每逾期一天，甲方按合同价款的 5 ‰向乙方支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按200元/天 向甲方支付违约金。误期罚款限额 20xx元 大写（贰仟元整）。

八、纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向所在区县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

九、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方不得变更合同内容。在合同履行过程中，非经双方同意，单方终止合同视同违约，并违约方应按合同价款 50% 向守约方支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、本合同一式 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，具有同

等法律效力。

甲 方： 江夏区郑店街道关山小学

（代表签字）：

乙 方（签字）：

20xx年7月19日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn