# 最新租赁合同电子版简单版 租赁合同电子版(大全10篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-04-14

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。租赁合同电子版简单版篇一承租方(以下简...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**租赁合同电子版简单版篇一**

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一：乙方租用甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_门面房一间，面积\_\_\_\_\_\_\_平米左右(\_\_\_\_\_\_\_层)，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，门面房内附属设施有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二：租期\_\_年(\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日)租凭费用为\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_万\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_元整)乙方在签订合同之日交清房租。

三：房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付\_\_\_\_\_\_\_\_元押金(不计利息)，合同期满押金退回。

四：甲方保证该房屋无产权纠纷，乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

五：乙方在租赁期间，不得从事违法和国家法律法规不允许的经营活动。乙方要搞好防范措施，安全用电。如乙方管理不善，出现火灾、水灾等给甲方造成经济损失，乙方要负责赔偿(因房屋本身原因或不可抗力除外)

六：乙方租赁房屋期间要保持房屋结构设施原样，在未征得甲方同意下，不得进行随意改造。如需要改造，改造费用由乙方承担，乙方在租赁期间损坏设施由乙方负责维修。租赁期间，水、电费及由乙方经营所产生的一切费用由乙方自己按规定缴纳。租赁结束时，乙方须交清欠费。

七：乙方在租赁期间未经甲方许可不能转租他人标准版门面租房合同范本打印合同范本。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。乙方应在合同期满前一个月向甲方声明是否续租。如乙方继续租用，双方重新商定租赁事项，签订合同。如乙方不再续租，甲方有权在合同期满前\_\_\_\_\_\_\_个月中在房屋门上张贴出租广告，合同期满，乙方房屋原样交付甲方，乙方可以在房屋门侧张贴迁址广告\_\_\_\_\_\_\_个月。

八：甲方在合同期内如因其它原因需要出售房屋，需提前\_\_\_\_\_\_\_个月书面告知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

九：房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成甲乙双方损失的，互不承担责任。

十：如有其它事宜双方协商解决。

十一：此合同签字生效，甲乙双方共同遵守，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇二**

出租方(甲方)： 公司 承租方(乙方)：

公司 根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，双方本着平

一、甲方保证所出租的车辆符合国家对租赁车辆的相关规定。

二、甲方应提供状况符合标准的车辆以及行驶所需的有效证件，并且告知车况，乙方应提供驾驶本和身份证明文件，双方验证后留复印件备存。

三、租赁期限

该车租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

四、租金：经甲乙双方协商决定，乙方在租期内无偿使用甲方该车辆。

五、合同的变更，解除与终止：双方可以协商变更或终止本合同，但需提前通知，甲方有权决定是否续租。

七、本合同未尽事宜，经甲，乙双方协商一致，可订立补充条款。 补充条款为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

八、特别约定：如发生交通事故，乙方应及时通知甲方，并且协助 处理。

九、本合同自双方签(章)后生效，本合同一式两份，由甲，乙双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁合同电子版简单版篇三**

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_街道\_\_\_小区\_\_\_号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，计\_\_\_个月。

1、该房屋租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

1、该房屋租金为人民币\_\_\_\_\_\_元整/月。由乙方承担并在签定本合同时支付。

2、乙方若逾期支付租金，每逾期\_\_\_天，则乙方需按月租金的\_\_\_\_\_%支付滞纳金。拖欠租金超过\_\_\_天，甲方有权收回房屋。

1、甲方应保证该房屋的出租不违反国家法律法规的相关规定并保证自己有权决定此租赁事宜。

2、乙方不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出租房屋用途有关规定的行为。

3、未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同。

4、乙方承担租赁期内水费、电费、燃气费、宽带、等实际使用的费用。

5、因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修。

为保证乙方合理并善意地使用该房屋及其配套设施，乙方应在签定本合同并交纳首期租金时支付甲方元作为押金。待租赁期限届满，甲方验房后，乙方将该房屋钥匙交与甲方，同时甲方将押金全款退回。

1、租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。

2、乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下物品交给甲方。

3、若甲、乙双方中的一方违约，另一方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求。

甲乙双方若有一方违约，须赔偿对方个月的房租金

1、本合同一式\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_份。

2、甲乙双方履行本合同时所发生的争议应协商解决，协商不成的可以向房屋所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇四**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法规，甲乙双方本着公正、公平、合理、互惠互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经友好协商，特签定本合同。

一、合同生效条件

本合同以双方自愿、平等、协商的原则进行签订,双方对合同各项条款应认真审核,若无意见,以签字加盖合同公章为准,一经签订,就具有法律效力。

二、合同期限：

本合同有效期限为\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

三、双方责任

1、甲方根据乙方场所具体环境，设计出相应的花卉租赁方案，并提供花卉品种给乙方选择。甲方对乙方租赁的花卉进行日常管理养护（浇水、施肥、修剪、杀虫等护理工作，每周至少一次），做到无病虫害、叶面无尘土。并且根据花卉生长情况、季节变换进行相应调整，确保所供花卉的新鲜和美观。

2、甲方工作人员进行花卉养护时，应遵守乙方的一切规章制度。人员到场后要先与乙方负责人取得联系，经乙方允许后进入养护区域。甲方工作人员在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏乙方设施，保持现场清洁卫生，做到人走场净。

3、乙方须支付甲方首次和末次花卉运费。乙方应为甲方提供花卉养护必备的水源电源等。并保证不丢失不损坏花木，未经甲方允许，私自搬动更换位置，造成花卉死亡和套盆损坏或丢失，应由乙方全责、全额赔偿（赔偿金额为该花卉市场价）花木的自然死亡由甲方承担，乙方不负责任。乙方的场所和环境不适合花卉生长造成花卉短期突然大量死亡乙方应照市场价全额赔偿甲方死亡的花卉（如冬季突然停用暖气）。乙方的环境不适宜花卉生长时，双方可以协商停止花卉租赁。

4、乙方如果更换或迁移地址，必须事先通知甲方，协商解决花卉的租赁问题，所产生费用由乙方承担。

5、合同期内乙方若不再租用甲方的花木应提前一个月通知甲方，甲方若不再租给乙方花木应提前一个月通知乙方，双方达成一致，可终止合同。

6、违约责任：甲乙双方如单方面违约提前终止合同，需付对方违约金，违约金为本合同中约定的二个月花卉租金。

7、为节省费用，乙方原有花木由甲方免费负责代养，带养花卉出现自然死亡或生长状况不好，甲方不负责任。代养花卉数量最多不超过五盆，超出部分养护费用另计。

四、结算付款方式：

本花卉租赁合同签定时长\_\_。共计租赁\_\_盆，每盆每天\_\_元，合同期内乙方按季度支付给甲方花卉租赁租金共计人民币\_\_元（大写\_\_元）。合同签订后方乙需支付给甲方不低于一个月的花卉租赁定金共计人民币\_\_元。甲方将花卉摆放到位,乙方即支付给甲方第一季度租金。合同期内次一季度的租赁费用需提前20日交纳。乙方如果需要增加花卉，可及时与甲方协商，确定增加花卉的租赁费用，双方签订附加合同后，甲方把花卉摆放到位。

五、本合同未涉及事宜双方按照公平合理互惠互利的原则另行协商并签订附加合同。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：（公章）

电话：电话：

\_\_年\_\_月\_\_日\_\_年\_\_月\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇五**

甲方：

乙方：

甲方因 施工，租用乙方16t吊车一台，经双方协商达成如下协议：

一、租赁时间从 年 月 日算起，租赁费为每月 元整(不开税票)。租赁费最少按一个月计算。一个月后按实际天数结算，吊车进场预付伍仟元。

二、租赁费每月结算一次，否则车辆停止使用。吊车退场前 结清全部租赁费，否则付清租赁费前都算租赁期。

三、每月准许乙方有两天的修理、保养车辆时间，两天以上 租赁期顺延。因下雨、停电、停工等其它原因影响吊车使用都算 租赁期。

四、租赁期内驾驶员每天24小时待命。

五、甲方免费负责驾驶员的食宿和车辆燃油。

六、乙方负责司机工资和各种修理费。

七、在保证安全的情况下，乙方司机要听从甲方负责人的指挥和安排。

八、如单方停止协议，应提前两天通知对方。 本合同未尽事宜双方协商解决。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁合同电子版简单版篇六**

转让方(甲方)：身份证号码：住址：

受让方(乙方)：身份证号码：住址：

出租方(丙方)：身份证号码：住址：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述门面转让事宜达成如下协议：

一、转让门面转让门面位于，建筑面积平方米;丙方为上述转让门面的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、租金的结算与支付丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为一年，即自 年 月 日起 年 月 日止，月租金为 元人民币，现甲方剩余租期为月，门面转让前尚欠租金、水电费、物业管理费等共计人民币 元，上述欠交款项由乙方在本合同生效后三日内支付给甲方。门面转让乙方后，甲、丙双方原门面租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

三、门面设施、设备的归属转让门面现有装修设施在转让后归乙方所有。转让门面租赁期(含门面租赁合同续签期限)届满后，该门面装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)所有。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

四、门面转让费的支付乙方于本合同签订之日向甲方支付定金 元。甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币 元，(大写：)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备(详见《转让财物交接清单》)及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、债权债务的处理乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、交接条件、时间及方式转让门面定于 年 月 日正式交接。门面交接时，甲方应腾空非《转让财物交接清单》范围内的一切设施、物品和货物，保持门面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。办理门面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收，按照《转让财物交接清单》点验、接收有关财物，交接完毕后，甲、乙、丙三方应共同签署《转让财物交接清单》，在丙方的现场监督下，甲方向乙方交付门面钥匙。门面钥匙一经交付，转让门面即告验收、交付完毕。转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

七、违约责任：甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面，甲方逾期交付门面时，按下列方式计算违约金：逾期交付天数 元/天;超过30天甲方仍不能交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的门面转让费，和按上述约定追偿违约金。乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，按下列方式计算违约金：逾期付款天数 元/天。丙方保证该转让门面为其合法所有，享有门面的出租权，并不门面转让。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

出租方(丙方)：

日期：

**租赁合同电子版简单版篇七**

出租方：(以下称甲方)

承租方：(以下称乙方)

甲乙双方经友好协商，达成一致订立本合同，双方共同遵守。

xxx

桶装水

20 平方米的库房。

租赁期限：租期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

1、每月租金为伍佰元整，每月\_\_\_\_日前支付当月租金，每次支付形式以现金或转帐方式。

2、本次仓库租赁达成协议时，乙方需缴纳仓库押金为伍佰元整，租赁期满后的同等条件下，乙方享有继续租赁的优先权。

3、在合同到期之前，甲方不能以任何理由变更月租金额，且甲方必须保证乙方至少享有\_\_\_\_\_\_\_\_年的仓库租赁权。

1、甲方负责提供消防安全、治安防范的大环境(防火、防盗、防鼠、防雨、防洪、社会治安等)。

2、甲方负责对仓库的监护，并负责库房、地面、门窗等库房设施的维护、维修。

3、甲方负责提供所需水源、电源、照明设施等库房设施。

4、甲方必须在租赁期间把库房钥匙都交给乙方，若因甲方私留的钥匙致使仓库物品丢失，甲方负责依据损失情况进行赔偿。

1、乙方按照本合同约定的用途使用仓库，并且保管好仓库钥匙，仓库租赁期满后，必须如数交还甲方钥匙。

2、提前终止本合同，乙方需提前30天通知甲方。

3、乙方须按时支付仓库租金。

导致直接影响货物的储存安全，甲方应及时将事故情况通知乙方，依据对乙方影响的程度，双方协商合理解决。

1、本合同一式两份，签字或盖章(或按指印)后方能生效。

2、未尽事宜双方协商解决;如协商不成，提交\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁解决。

3、本协议从甲、乙双方签订之日起生效。如协商期限未满，双方无终止协议的意向，则本协议自动延期\_\_\_\_\_\_\_\_年，任何一方擅自更改条款内容均视为违约。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇八**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，甲方自愿将自己所有的养猪场及部分土地出租给乙方管理使用，双方在自愿平等的原则下达成如下协议：

一、甲方自愿将自己所有的养猪场及菜地两块出租赁给乙方管理使用，租赁期限为十年，每年租金为5000.00元（大写：伍仟元整），支付方式，以每年\_\_\_\_月底支付当年的租金。

二、甲方应负责保障乙方水、电、路的畅通，负责协调处理好养殖场周边村民的关系，负责保障乙方正常安全生产。

三、乙方负责现有设施管理和维护，负责交纳税费。负责每年\_\_\_\_月底支付当年的租金。租赁期届满，乙方负责将原有的设施及新添增的设施交给甲方不支付任何费用。

四、该合同经甲乙双方签字后立即生效，双方应自觉遵守并认真履行。如一方违约，违约方应赔偿另一方的经济损失费50000.00元（大写人民币：伍万元整）

该协议一式四份甲乙双方各持一份、上庄科村小组和村委会各一份。

甲方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同电子版简单版篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_批发部（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好协商，本着自愿、互利的原则，就乙方为甲方提供花木设计及租摆事宜，特签订此合同，内容如下：

租摆价格为每年\_\_元（整）。

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

1、花卉摆设范围只限于单位内部，品种、数量详见花卉设计方案明细表（附后）。

2、乙方必须严格按照甲方所指花木摆放的地点摆放。

3、乙方应提供生产状态良好、形象特征适宜该单位特色的花木进行设计摆放。

1、乙方必须保证所摆花木生长状态良好。

2、乙方可根据季节，环境等因素调整花卉，甲方配合乙方做好调整工作。

3、乙方做定期养护，平时指派一人进行花卉浇水及养护工作。特殊情况由2—3个园艺师进行正常维护。甲方提供水、电及放置乙方养护花木所用工具、用具的地点。

1、甲方工作人员应爱护花木，不得有意损坏花木，若有损坏，经甲、乙双方认可，由损坏人员照市场价赔偿。

2、甲方工作人员不得随意调动花木位置，特殊情况需要调整位置的花卉，需通知乙方工作人员。

3、乙方工作人员必须遵守甲方的一切规章制度、文明操作。不得进入与租摆业务无关的区域，做与租摆无关的事。乙方工作人员的工资、福利等一切费用由乙方自理。

4、乙方工作人员在摆放花木及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施及财产，如在工作中发生意外伤害等一切赔偿责任与甲方无关，因工作或其它原因给甲方造成的财产、物质损失等由乙方负责赔偿。

5、因停水、断电（如冬季室温达不到18℃）、丢失花木等给乙方造成的损害，甲方应按价赔偿。

6、甲乙双方如有其它需求和服务，双方可协商解决。

7、合同期满，若甲、乙双方继续合作，双方另订协商。

摆放完毕时付50%服务费，半年后付30%服务费，合同到期付20%服务费。

1、合同一经签订即行生效。甲、乙双方要严格遵守合同条款，不得无故更改。甲、乙双方如单方违约提前终止合同，需付对方违约金，违约金相当于一个月的花卉租金。

2、未尽事宜双方协商解决。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人签章；\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁合同电子版简单版篇十**

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于房出租给乙方使用，租赁期限\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，计\_\_\_\_\_\_年整。

二、本房屋年租金为人民币\_\_\_\_\_\_元整，按年结算。每\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，乙方向甲方支付年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费等以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意。

五、本合同连一式份，甲、乙双方各执份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_(签名)乙方：\_\_\_\_\_\_(签名)

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、租赁地点及设施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、租赁地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、室内附属设施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁期限及约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自xx至止。

2、租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租金每月元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

3、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按支付，每月5号前支付当月租金;另付押金元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

4、租赁期间的水、电、煤气、电话、宽带、物业等费用均由乙方支付。

三、双方权利与义务：

1、租赁期内，甲方必须确保乙方的正常居住。

2、乙方须按时交纳房租，若无故拖欠房租，甲方有权终止合同，甲方的损失可从乙方押金中扣除。

3、乙方若拖欠水电、煤气、电话、宽带、物业等需乙方支付的费用，甲方可替乙方支付，费用从乙方押金中扣除，且此时甲方有权利终止合同。

4、租赁期间，甲乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，需提前一个月通知对方，协商后解除本协议。

5、乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给与甲方相应赔偿;如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给与修复。

四、其他：

(入住时的水电表数等)

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后即可生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn