# 工程分包协议合同(通用13篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2024-04-07

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。工程分包协议合同篇一发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**工程分包协议合同篇一**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

甲方为顺利完成 施工，经甲、乙方双方共同商议，甲方将该工程木工单项工程分包给乙方施工，在施工过程中，为明确甲乙双方在施工期间的权利、义务及经济责任，本着平等互利的原则，签订本合同，双方共同遵守。

一、承包方式：木工分项工程包工。

二、承包范围：从开挖放线至室外砼散水施工的所有木工方面的工作。

三、施工内容：包括设计施工图纸;设计变更及现场签证单1000元内的工

四、人员要求：承包人要求住施工现场，

施工配备：一个技术人员配合施工员施工、二个安全员配合甲方安全文

五、施工机具：除垂直运输机械、施工用电、照明设施及施工用水主管道以

六、承包单价：

2、合同总价款根据现场实际发生的工作量按双方约定的单价和结算方式据 实计算。

注：乙方如中途退场结算：按双方约定的结算单价50%结算。

七、施工工期：按甲方要求的施工进度严格执行，竣工日期 年 月 日。

八、施工质量要求：

1、乙方承包范围内所完成的产品质量必须符合设计施工图纸、设计变更要求、现行施工规范要求及甲方下达的技术交底要求。

2、本工程质量标准优质，质量优良、安全文明施工优良。

九、管理要求：必须听从甲方管理人员的统一安排、调度，按甲方下达的施工进度计划保质、保质保量按期完成。

十、安全质量事故的处理：在施工期间乙方必须严格按照安全操作规程组织施工，如乙方不按安全操作规程进行违章操作，发生大、小安全事故，均由乙方自己负责。

十一、文明施工要求：乙方进场后，必须遵守甲方的各种管理规章制度，随时派人对施工现场及建筑物四周围进行清理，每楼层或段施工完后，必须派人及时清理干净，确保安全文明施工。

十二、结算办法：乙方形象进度完成后上报工程量，经甲方检查合格后，15日内按合同约定付款方式付款。

十三、付款方式：地下室封顶付至形象进度工程款的60%，主体结构至5楼

十五、乙方义务：乙方进入施工现场，必须配备班长及技术员每天按时上班，负责本分项工程的放线、放样、抄平自检工作，与其他班组配合施工，协助甲方工作。

十六、违约责任：

1)甲方违约：甲方不按期付款给乙方，延期一个月后乙方有权终止本合同，并赔偿乙方损失费500元。

2)乙方违约：

a.乙方在施工过程中不按设计施工图纸及变更要求和现行施工规范要求进行施工造成返工的，由乙方负责任一切返工的经济及工期损失。

b.如违反本合同的有关条款，不听从甲方安排调动或工期质量、安全文明施工达不到要求。甲方有权终止本合同，同时确定其他施工队伍进场，所发生费在乙方承包总价中扣除支付。并不给乙方办理工程结算，不付余款。因乙方原因中途停止施工，按乙方违约处理。

c.乙方因劳动力不足或施工人员操作技能达不到质量要求造成停工、延误工期，甲方有权勒令其退场，终止合同，一切经济责任由乙方承担。

d.甲方未按合同约定履行自己的责任，则工期顺延，并赔偿乙方因此发生的 实际损失。

e.乙方现场负责人，未经甲方许可，自行脱岗或不参加甲方通知的现场生产

f.现场堆放材料不服从甲方指挥或不按平面布置图堆放的，每次罚款500元; g.故意浪费甲方现场材料的，每次罚款200元，不按安全要求管理自身施工队伍，私自接线，烧电炉每次罚款5000元，电炉没收。

h.遵守国家法律法规，执行甲方、监理公司指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、施工及验收规范进行施工。按合同约定完成全部承建内容。合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更工程指令执行、安全文明施工、成品保护、工地保安等)，凡乙方原因未能完成或未能按质按期完成，造成甲方损失的，乙方负责赔偿甲方的有关损失;上述情况下，甲方有权另择施工单位完成，所发生的费用(另加20%的管理费)由乙方承担。

十七、其他：

1、乙方领取的安全帽完工后返还甲方，如有丢失或损坏按10元每顶在工程款中扣除。

2、甲方提供的设备，乙方安排专业人员操作，并承担其费用。

3、职工食堂乙方自理，不允许用电煮饭、烧水及取暖，如查有使用者，每次按500元罚款，并收缴其用具。如用电煮饭、烧水及取暖由乙方自行安表付费。

4、属乙方承包范围内的工作，而乙方拒绝施工，由甲方安排其他人员完成，按实际发生用量总额的2倍，由乙方每月工程进度款中扣除。

5、剪力墙防水丝杆、后浇带铁丝网材料由甲方提供。

6、木工内架搭设时严禁搭设在外架上面，如发现木工有此现象，每次处罚人名币3000元整。

7、各分包工种应相互配合，相互理解，共同完成施工任务，施工现场严禁出现打架斗殴现象，如有打架斗殴现象，所有参与者工种带班处罚3000元人民币，当事人直接移交公安部门处理。

8、合同签订之日，乙方支付甲方合同保证金五万元整(50000元)，地下室负二层封顶之后，甲方将保证金退还乙方。如乙方不按甲方规定时间进场，保证金不予退还，且合同自动作废。

9、 所有因木工跑模原因造成的钻工及混凝土钻面的修补由木工班组自己承担，如造成大面积跑模，由木工自己清运跑模的商砼，并按浪费掉的商砼方量以每方商砼购买价补偿甲方。

10、维护民工的合法权益，严禁拖欠民工工资，乙方内部的劳务纠纷由乙方自行协调解决，杜绝由劳务纠纷引起的投诉、上访行为，严禁将劳务纠纷推向社会，如发现因劳务纠纷引起的投诉、上访行为，乙方无论对错，甲方将处以50000元的罚款，如发生恶意拖欠、克扣民工工资行为，导致民工集体在建设单位、劳动部门或向媒体投诉等行为者，发生一例，甲方将对乙方承包人予以50000元经济处罚，无需乙方认可。

11、每次商砼浇筑的时候，木工班组必须安排人员照模。如有发现浇筑商砼时无人照模，每次罚款500元整。

12、未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十八、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

甲方代表： 电话：

乙方代表： 电话：

签订日期： 年 月 日

**工程分包协议合同篇二**

乙方（分包人）：

按照《\_合同法》《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的所有项目的施工任务交由乙方完成，经协商一致签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包工程范围：

4、承包形式：

5、工程期限：

计划开工日期：年月日，计划竣工日期：年月日，合同总工期为日。

6、质量等级：

1、甲方的权利与义务

（5）及时给相应的人员和设备上保险，发包人给相关人员上的保险，视为承包人上的保险。

2、乙方的权利与义务

（7）乙方要及时派驻合格的工地代表，施工期间如要更换代表，不得擅自更换，应提前通知甲方，并保证更换的代表是具有相应资质的。

1、承包价款的确定

承包价款以甲方与建设单位结算审计后确定的费用为计价基础

2承包价款的支付与结算

甲方按建设单位工程施工计量认证后的拨款额\_\_\_\_\_%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为建设单位拨付额的\_\_\_\_\_%，余款待工程竣工验收合格后，承包人收到建设单位支付的工程结算款后\_\_\_\_\_\_日内按建设单位拨款额结算。

3、工程质量按建设方规定要求合格率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；

5、由于甲方供应材料质量造成的损失由甲方负责，整改费用由甲方支付；

2、乙方在施工过程中应做到现场材料按甲方指定位置堆放，日用日清，保持现场的整洁。

3、乙方在施工过程中使用剩余的材料应即时退库，丢失剩余材料按丢失材料原值从承包者承包款中扣除。

4、乙方在施工过程中使用剩余的废材料应即时运到甲方指定位置堆放，丢失使用剩余的废材料按原值从承包者承包款中扣除。

5、乙方领用材料必须与使用材料、剩余材料及废材料相符，出现材料不符情况，按材料丢失处理。

1、甲方对乙方承担的本协议工程应进行安全交底，提出明确的安全要求并进行监督检查。

2、乙方必须认真贯彻执行国家和地方有关安全施工的规章制度，严格遵守甲方发布的安全操作规程，因乙方违章作业或违反有关规定发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任和损失，甲方不承担任何责任。

3、乙方应配合土建施工单位实施施工作业场地的维护和清洁工作。

4、乙方所有特殊工种工人必须持《上岗证》或操作许可证上岗作业，不得安排无证人员从事非本专业工作。

（1）承包人未按分包合同约定提供图纸、开工条件、设备设施、施工场地，分包人虽以书面形式提出申请，但仍未从承包人处收到施工所需的图纸、开工条件、设备设施、施工场地，以至影响施工造成停工的。

（2）分包人应在约定情况发生后\_\_\_\_\_\_\_日内，就延误的工期以书面形式向承包人提出报告。承包人在建设单位同意延长总包合同工期的基础上予以确认。分包人在规定时限内未提交顺延工期报告的，视为该情况未影响工期。

2、分包人不能按分包合同约定的竣工日期或承包人同意顺延的工期竣工的，应承担违约责任。

1、乙方有下列情形的，甲方有权解除合同：

（4）拖欠材料、人工费用不及时处理，致使相关人员向甲方主张权利的。

2、甲方没有按合同要求拨付工程款达应拨付工程款数额\_\_\_\_\_%以上的，乙方有权解除合同。

3、乙方应在甲方解除合同\_\_\_\_\_\_\_日内清场，每逾期一天，乙方自愿按总工程价款的\_\_\_\_%作为违约金支付给甲方。

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，任何一方违反上述条款，则应承担相应的违约责任。

1、本合同在履行过程中如果产生纠纷，则各方应首先友好协商解决。若无法协商，双方均可向合同签订地、合同履行地、被告住所地的人民法院提起诉讼。

2、乙方因本工程需要，以甲方名义对外提起诉讼的，甲方应予协助，相关律师代理费、诉讼费、保全费等，均由乙方承担。

甲方（盖章）：

代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（盖章）：

代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程分包协议合同篇三**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规的规定，结合公路工程的具体情况，经双方充分协商，就工程劳务承包达成如下协议：

第一条、工程名称及范围

工程名称：工程范围：工程劳务承包。

第二条、工期

月日至年月日止。

总工期为195天。

第三条、工程劳务单价(详见工程量清单及单价表)

第四条、工程质量

4.1严格按国家现行的公路施工规范和本工程的施工设计图纸及补充技术规范组织施工。

4.2在施工过程中应遵守建设单位的有关规定，接受监理工程师的监督指导，服从甲方管理，确保工程质量达到设计要求和标准。

第五条、工程验收及计量

5.1每月对工程量计价一次，在质量优良的前提下给予计量，工程数量以双方实地测量和驻地监理工程师签字及指挥部认可为准。

5.2不合格工程不予验收，也不支付劳务费用。乙方必须在甲方规定的期限内进行返工;若在规定的期限内不返工或返工仍不合格，甲方有权终止本合同，另行安排其它施工单位进行返工，费用由乙方承担。

5.3建设单位工程单价不明确的工程项目，待单价确定后再行计量。

第六条、工程进度

6.1乙方必须按建设单位要求的时间及甲乙双方签定的《单项工程进度目标责任书》，完成相应的工作量。若在规定的期限内不能完成甲乙双方约定的工程任务，因此而造成的一切损失由乙方承担，且甲方有权终止本合同，另行安排其它施工单位进行施工。

6.2因变更设计需延长工期或改变进度计划的，必须经甲方代表批准。

6.3因施工中的其它原因无法按期完成工程量的，必须报请甲方代表批准延长工期。

第七条、工程材料

7.1工程材料由建设单位或甲方统购、统供。

7.2乙方应按工程进度计划，提前30天将工程材料用量清单送交甲方，甲方根据乙方的实际用料情况按计划供给。

7.3因甲方无法供给，乙方需自购的材料，乙方必须向甲方申请，经甲方批准后按建设单位的质量标准以市场最低价格购买，并向甲方提供产品合格证明，经甲方代表验收合格后方可使用。

第八条、价款的支付

乙方已完成的工程量，经建设单位计量的部分，待建设单位支付给甲方的工程款扣除材料费后按90%支付给乙方，剩余的10%作为进度保证金和质量保证金。进度保证金5%，乙方按甲方要求的工期完工并验收合格后退还;质量保证金5%，到工程完工验收合格后甲方拿到建设单位结算工程款后一次性付清。

第九条、双方责任

9.1甲方责任

9.1.1负责向建设单位、政府有关部门汇报有关工程建设事项，处理工程用地、拆迁等事宜，标定工程用地界限。

9.1.2负责整个工程的技术管理及技术指导，编制施工组织计划，贯彻建设单位管理目标，上报乙方实际完成的工程量和工程变更资料，保管工程图纸及有关技术资料等。

9.1.3向乙方提供必要的施工图纸资料及施工技术规范，并做好技术交底工作。

9.1.4负责按计划向乙方提供各种工程材料。

9.1.5甲方经常(定期或不定期)对施工过程中各工序、层次和隐蔽工程进行中检中验。

9.1.6负责按月进行中间计价、上报计价单，单项工程完工后进行一次性计价，并按双方约定支付乙方工程款。

**工程分包协议合同篇四**

发包方(甲方)：

法定代表人：

承包方(乙方)：

法定代表人：

依照《中华人民共和国合同法》和\_\_\_\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程概况

2、建筑面积：以中标通知书建筑面积28367m2 ;

3、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表)。

4、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(各单项工程造价详见工程项目一览表)。

第二条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_\_天(日历天)，自\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

二、开工前\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

1.因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

2、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者;

4、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

6.非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工;

7.未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

8.由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作;按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

四.工期提前。

施工中如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，合同竣工日期可以提前。乙方按此修订进度计划，报甲方批准。甲方应在5天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容。

1.提前的时间;

2.乙方采取的赶工措施;

3.甲方为赶工提供的条件;

4.赶工措施的经济支出和承担;

5.提前竣工收益(如果有)的分享。

第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥施工所需各种证件、批件，申请领取建筑执照;清除施工场地范围内影响施工的原有管线、树木等障碍物;解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地);解决施工用水源、电源和运输道路的畅通;应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提供所有工程设计图纸\_\_\_\_份;组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底;编好施工图预算;负责编制施工组织设计或施工方案;进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

第四条 物资供应

一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购;

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程。由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。任何一方认为对方提供材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担;不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

四、本工程材料和设备差价的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损 失， 应由责任方负担：

1.施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2.在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

3.在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

第六条 安全施工

一、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

二.发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

三.非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

第七条. 工程分包

1.乙方可按协议条款约定分包部分工程。

2.乙方与分包单位签订分包合同后，将副本送甲方代表。分包合同与本合同发生抵触，以本合同为准。

第八条 违约责任

承包方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

二、工程不能按合同规定的工期交付使用的，按本合同关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

三、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

四、承包方验收通知书送达\_\_\_\_日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

第九条 纠纷解决办法

建筑工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可选择下述第( )项处理：(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

第十条 合同的生效与终止

一、本合同一式\_\_\_\_份，合同附件\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份。其余副本由发包方报送-----------------机关、建设主管部门备案。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章即生效日起生效;工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程分包协议合同篇五**

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

为确保该工程按时按质竣工验收，现将工程水电安装作业承保给乙方，特定如下合同：

一、承包形式：

单包，即包工不包料(相关材料和辅材和大型工具全部由甲方提供，乙方负责小型工具)

二、承包价格：

按甲乙双方协商决定，水电安装总面积平米。

pvc和jdg混合轻工价格平方米，一次性承包。(按图纸施工，变更另算。)

三、工程进度：

按甲乙双方及开发商要求，总工程期天完成，主体预埋阶段乙方跟着土建进度完成施工。(正常进度下，甲方或开发商出现缺料.日期规范不能正常进行中，导致乙方出现误工或工期延误，所有一切损失费用由甲方全面承担)

四、安全：

甲乙双方必须保证施工安全，杜绝任何事故发生，工作期间乙方将服从现场安全管理，发现隐患及时向甲方反映或汇报，如乙方在施工中服从安全管理，出现事故由甲方承担。

五、付款方式：

施工期间甲方按楼和楼分别单一楼/次付款。

施工期间拨款，分别是总轻工款100%比拨款

1、预埋期间标准二层封顶拨总轻工款%即元。

2、主体封顶拨总轻工款%即元。

3、室内安装配管镶盒完成拨总轻工款%即元。

4、给排水完成给排水完成拨总轻工款%即元。

5、穿线完成拨总轻工款%即元。

6、开关插座和分户盘安装完成拨总轻工款%即元。

7、剩余款项等水电安装完成拨总轻工款%即元，除%即元维修保证金外，剩余款项一次付清。

七、违约责任

甲乙双方必须严格履行以上条例，如一方违约，则违约方必须向另一方支付元作为违约金。

此合同为一式三份，甲乙双方签字后生效，各执一份为凭，存档一份，并做为甲乙双方当事人的法律依据。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程分包协议合同篇六**

甲方现承建\*\*工程，经协商将该工程钢筋分项工程分给乙方，为明确双方职责，保证工程质量，加快工程进度，圆满完成该项工程任务，经双方友好协商，特订如下条款，以资双方共同遵守。

一、工程名称：\*\*

二、承包方式：包工不包料

承包内容：

a、基础与主体所有钢筋工程。包括钢筋下料、制作、安装、场地内水平及垂直运输。

b、钢筋工程所需机械（切断机、弯曲机、调直机、电焊机）及安装（电除外）。

c、钢筋绑扎所需扎丝、铁钉、马钉。

d、项目部因工程需要安排加班的加班补助。

四、承包价格：按建筑面积每平方米元，建筑面积以财政审核为准；如工程项目发生较大变更，变更费用另行协商。

五、甲方职责：

1、按施工规范及技术要求对乙方进行技术交底，并提供施工图一套；

2、负责及时供应工程施工所需的各种材料；

3、提供所需的垂直运输机械，其它一切工具自备；

4、提供乙方施工人员住宿的临时工棚；

5、按合同条款规定及时给乙方进行结算；

六、乙方职责

1、遵守国家政策、法规及公司管理制度，服从项目部统一调度；

2、认真阅图、精心施工，按施工图及技术交底要求圆满完本工种施工任务；

4、自备吃、住的生活用品和必须的施工工具；

5、负责本班组施工人员岗前教育、班前交底，作业前、作业中的安全自检工作；

6、乙方不能因为任何原因中途退场，如中途退场，除不予结付工资外，并对因乙方中途退场造成的损失，甲方有权追究要求赔偿。

7、在承包范围内不再开任何点工。

七、工程质量及其它：

2、乙方必须文明施工，做到工完场清。

八、工期管理及其它：

1、乙方必须按甲方部署工期组织劳力进场，于\*\*年\*\*月\*\*日前积极按期完成工种施工任务。不能按计划完成罚款300元/天，以此类推。

3、甲方如不能及时提供材料，引起乙方停工达一天的，工期顺延，并安排乙方其它工作，如不能安排乙方其它工作的则按乙方实际在场施工人员每人每天生活补助\*元/人。

4、因天气原因不能正常施工的工期顺延。

九、安全管理及其它：

十、工程结算及其它：

1、甲方按实际施工人员每人每天预支生活费15元，待结算时一次扣回。

2、乙方每完成一层时，甲方应及时给乙方按合同进行结算，按乙方每层实际工程量90%扣回预支款后一次付给，下余10%待主体完工验收合格后一次付清；基础工程按上述方法付款。

3、甲方第一次给乙方结算后，乙方应自留生活费，甲方不再预支生活费。

十一、其它：

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字生效，工程完工结算付款后失效。

甲方：乙方：

签字盖章：签字盖章：

年月日

**工程分包协议合同篇七**

9.2.1负责组织适应于本工程施工的设备及人员进场。妥善保管甲方提供的各种资料，承担相关费用。施工机械进场、退场、转送费用自行负责。

9.2.2及时向当地政府有关部门办理各项手续，遵守劳动法及其它法律、法规，尊重当地民族风俗习惯，承担其聘用人员因自身过错给他人造成的民事责任。

9.2.3严格按甲方提供的图纸及技术标准精心组织施工，接受驻地监理工程师和甲方技术员、现场管理人员的监督、检查和指导，负责保护施工现场桩志、控制点、线，及时申报中检中验有关资料。

9.2.4不合格工程，乙方必须立即返修、补救、重做，费用自行承担，因质量问题产生不良影响，必须接受建设单位和甲方的处罚，并赔偿由此给甲方造成的经济损失。

9.2.5甲方统供的施工材料，乙方应按工程进度需要提前向甲方申请用料计划。自己的设备所需配件材料由乙方自理。

9.2.6乙方不得将工程转包、分包或转让给第三方。因转包、分包或转让工程所产生的一切后果由乙方负责，同时甲方有权终止本合同。

9.2.7乙方保证特殊工种的操作人员必须具有相应的资格证。

9.2.8乙方保证服从甲方现场管理人员的工作指令。

第十条、约定事项

10.1工程数量的确定：路基土石方工程以未动工前甲乙双方现场核实认可的数量为准，其余工程以实际完成工程数量为准。第5.1条仅作为月进度支付依据。

10.2各分项工程单价均为为成品单价，已包含施工过程中所产生的一切费用(即工、料、机直接费和间接费)。

10.3所有构造物工程已包含材料的采购和供应、基坑清理、支砌、勾缝、抹面等一切相关费用及业主要求的工程质量。

10.4所有混凝土、钢筋混凝土现浇预制构件单价已包含制作、吊运和安装工程量，以及机具、设备费用。

10.5填挖方单价为综合单价，内容包括土石方开挖，料场至施工现场范围内的土石方调运装卸费用，填方原地基处理和填前碾压，挖松压实和路基填筑碾压等工序所涉及的一切费用。

10.6施工进度控制，采取分项目标控制办法，乙方必须根据甲方所要求的工程进度计划实施。当满足不了工程进度计划，甲方有权划拨施工任务，另行安排其他施工单位进行施工，由此产生的一切增加费用在乙方结算款中扣除。

10.7工程质量、安全、环保控制：施工中乙方必须自觉履行云南龙腾二级公路管理办法，确保质量创优、安全生产，同时注重环保工作。若因乙方监控不严、管理不力，使质量、安全或环保方面出现问题，则所产生的一切处罚由乙方自行处理，其费用在乙方工程结算款中扣除。

10.8施工中一切临时占地费用均由乙方自行承担(如：超挖、超填、农田排灌破坏、临时便道、便桥、临时用地、房屋建盖等)。

10.9材料供应及价格：业主统供的材料，由项目部统一运输，所扣材料费为统供价加运输费;由项目部统一定价的材料，项目部只负责定价、办理提料单，其运费和数量签认由乙方负责。乙方对甲方统供的材料必须加强管理，若发生倒卖，导致提料单数量与实际数量不符，将对乙方处以倒卖材料数量的5~10倍的罚款，其一切后果由乙方承担。

10.10施工安全：工程施工与当地原有道路交叉处必须按甲方的要求设置醒目的指示安全行车标志，并设专人指挥车辆出入。施工过程中，必须保证通车，乙方应配备足够的专职保通人员配合甲方保通人员做好安全保通工作，并在施工现场设置足够的安全设施、标语标牌，否则，由此引发安全事故所造成的一切损失，由乙方负责。10.11云南龙腾二级公路《技术规范》、甲方的《技术质量管理办法》和甲乙双方签定的《单项工程进度目标责任书》作为本合同的有效附件和补充条款，与本合同具有同等法律效力。

第十一条、争议、违约

11.1双方因合同发生争议，应共同协商解决。经双方协商无法解决的可向有管辖权的人民法院起诉。

11.2若任何一方不按合同履行自己的各项义务，必须承担违约责任。违约方必须向另一方赔偿违约金，金额为本合同工程款的3%，同时承担因其违约给另一方造成的所有损失。

第十二条、其它

12.1乙方应严格按国家规定的安全规范文明施工，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的一切责任和因此产生的一切费用。

12.2因不可抗力所造成乙方设备、机械的损失及停工损失，由乙方自行承担。

12.3乙方必须办理自己所有进场人员生命财产和机械设备的保险，如不按时办理，出现意外事故所产生的一切费用由乙方自行承担。

12.4乙方有义务保守甲方的商业秘密，不得向第三方泄露工程劳务价款。若因乙方泄露商业秘密，给甲方造成损失，则该损失由乙方全部承担。

第十三条、本合同自双方签章之日起生效。

第十四条、本合同壹式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

公路工程分包合同范文3

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，签订本劳务合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称及项目：郑州至石人山高速公路标段路基土石方工程

二、工程地点：

工程内容及数量、单价：k+至k+段路基土石方施工作业，预计数量m3;单价：每立方元。

四、工程工期：

五、工程质量标准：施工总承包合同所确定的该单项工程质量标准

六、工程造价：

七、工程承包方式：甲方委派专业工程师负责技术管理，乙方负责提供该单项工程施工所需的机械和技术工人并组织生产。

八、工程价款的拨付及结算方式：按月结算，每月支付该单项工程当月完成并经相关部门验收合格的工程量的80%的款项，余款待该单项工程全部完工并经验收、考核后的一个月内一次性付清。

九、考核：本合同以四方面进行考核后方可结算。

1、安全生产：应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。

3、工程工期：

4、文明施工：加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工人员进行安全、质量、文明施工、治安等教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工人员的施工技术措施交底。

3、对乙方施工的安全、质量、文明施工进行指导监控并及时验收。

4、负责解决乙方进场人员的住宿、就餐、及时对其进行卫生方面的指导、监督。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十一、乙方责任：

1、按甲方的各项交底，精心组织施工，严格按国家操作规范施工，符合施工验收规范要求。

2、按甲方的工期计划要求、认真编制施工作业计划，每月应完成甲方下达的月度计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书，落实现场施工安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和合同履行地有关规定，做好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产人员，应出具人员身份证、特殊工种操作证等有效证件。

3、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十二、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列的合同附件。附件与本合同文本具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书;

2、治安、保卫、防火协议书。

十三、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等有关事项，可另行约定。

十四、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元的违约金;

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付违约金元，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派同志为现场技术负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同履行本合同的各项规定。

十六、争议：甲、乙双方在履行合同时发生争议，可自行协商解决，如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签订后生效至全部工程内容竣工验收、工程价款结清后失效。

十八、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商另订补充协议。本合同正本三份，双方各执一份，另外一份交当地建设工程交易中心劳务作业分中心备案;本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程分包协议合同篇八**

乙方：

订购产品名称及数量：

二、产品规格及价格：

三、产品包装要求及规格：

四、质量标准：

乙方供应的货物须符合国家质量标准、地方质量标准和甲方的生产要求。

五、付款方式：

乙方将货物送到甲方处并经甲方检验合格且卸货后\_\_日内付款。

六、交货时间和地点：

20年\_\_月\_\_\_日前乙方将货物送至-----------------。运费由乙方负担。运输过程中货物毁损、灭失等各种风险均由乙方承担责任。

七、双方权利和义务：

1、乙方必须向甲方提供生产企业资质证明、营业执照及相关的手续。其提供的产品，必须符合相关的国家、行业或企业标准，并随货附带产品合格证、化验报告等手续。

2、如乙方提供的货物包装或产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定提供符合要求的货物，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

3、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)。

4、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)，此责任不因甲方已进行质量监测而免除。

5、如乙方未按照本合同第六条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、特别声明条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后立即生效。双方发生争议时，协商解决，协商不成任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

代表人签字：代表人签字：

签字日期：20年\_\_月\_\_日签字日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程分包协议合同篇九**

9.1甲方责任

9.1.1负责向建设单位、政府有关部门汇报有关工程建设事项，处理工程用地、拆迁等事宜，标定工程用地界限，协调施工过程的交通管制。

9.1.2施工单位负责整个工程的技术管理及技术指导，编制施工组织计划，贯彻建设单位管理目标，上报乙方实际完成的工程量和工程变更资料，保管工程图纸及有关技术资料等。

9.1.3向乙方提供必要的施工图纸资料及施工技术规范，并做好技术交底工作。

9.1.4负责协调当地村民的沟通。

9.1.5负责按月进行中间计价、上报计价单，单项工程完工后进行一次性计价，并按双方约定(8.1项价款的支付)支付乙方工程款。

9.1.6负责与业主、监理、质检部门的沟通并支付相关费用。

9.1.7负责工程竣工验收资料的整理，支付资料费用。

9.1.8负责组织工程竣工验收并支付相关费用。

9.2乙方责任

9.2.1负责组织充足人员进场施工，施工机械进场、退场、转送费用自行负责。

9.2.2尊重当地民族风俗习惯。

9.2.3接受驻地监理工程师和甲方技术员、现场管理人员的监督、检查和指导，负责保护施工现场桩志、控制点、线。

9.2.4服从甲方现场管理人员的工作指令。

第十条、约定事项

10.1工程数量的确定：以投标报价为准，如工程量另有增加需另行计价，该工程总价包含施工过程中所产生的一切费用(即工、料、机直接费和间接费)。

10.2双方签协议后，乙方支付甲方前期费用伍拾贰万元(其中38万元为投标费用;14万元为履约保证金)，待工程竣工结算款到位后乙方另付2万元给甲方。

10.3进场施工后甲方应退还14万元履约保证金给乙方，并按施工单位与业主单位签订的合同向乙方全额支付进场预付款。

10.4施工安全：乙方负责施工现场的安全文明施工。

10.5甲方负责支付每次计量工程款的税款，并在计量款到账后截流税款部分，其余工程款按约定全额支付乙方。

第十一条、争议、违约

11.1双方因合同发生争议，应共同协商解决。经双方协商无法解决的可向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条、其它

12.1如有补充协议，与本协议具同等法律效力。

第十三条、本合同自双方签章之日起生效。

第十四条、本合同壹式两份，甲方持壹份，乙方持壹份。

甲方：甲方代表：

乙方：乙方代表：

签定日期：年月日

公路工程分包合同范文三

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，签订本劳务合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称及项目：郑州至石人山高速公路标段路基土石方工程

二、工程地点：

三、工程内容及数量、单价：k+至k+段路基土石方施工作业，预计数量m3;单价：每立方元。

四、工程工期：

五、工程质量标准：施工总承包合同所确定的该单项工程质量标准

六、工程造价：

七、工程承包方式：甲方委派专业工程师负责技术管理，乙方负责提供该单项工程施工所需的机械和技术工人并组织生产。

八、工程价款的拨付及结算方式：按月结算，每月支付该单项工程当月完成并经相关部门验收合格的工程量的80%的款项，余款待该单项工程全部完工并经验收、考核后的一个月内一次性付清。

九、考核：本合同以四方面进行考核后方可结算。

1、安全生产：应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。

3、工程工期：4、文明施工：加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工人员进行安全、质量、文明施工、治安等教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工人员的施工技术措施交底。

3、对乙方施工的安全、质量、文明施工进行指导监控并及时验收。

4、负责解决乙方进场人员的住宿、就餐、及时对其进行卫生方面的指导、监督。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十一、乙方责任：

1、按甲方的各项交底，精心组织施工，严格按国家操作规范施工，符合施工验收规范要求。

2、按甲方的工期计划要求、认真编制施工作业计划，每月应完成甲方下达的月度计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书，落实现场施工安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和合同履行地有关规定，做好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产人员，应出具人员身份证、特殊工种操作证等有效证件。

3、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十二、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列的合同附件。附件与本合同文本具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书;

2、治安、保卫、防火协议书。

十三、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等有关事项，可另行约定。

十四、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元的违约金;

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付违约金元，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派同志为现场技术负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同履行本合同的各项规定。

十六、争议：甲、乙双方在履行合同时发生争议，可自行协商解决，如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签订后生效至全部工程内容竣工验收、工程价款结清后失效。

十八、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商另订补充协议。本合同正本三份，双方各执一份，另外一份交当地建设工程交易中心劳务作业分中心备案;本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方(公章)：乙方(公章)：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

地址：地址：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

**工程分包协议合同篇十**

总包单位(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

分包单位(以下简称丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据工程的实际需要，经协商甲方同意乙方将“阳光世纪商业综合楼”的外墙装修工程分包给丙方，为了保证工程的顺利完成，实现优质、高效、低耗和文明施工的目标，特制定本三方协议。明确各自的责权利，以资共同遵守。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围和承包方式：

丙方根据甲、乙方认可的方案以及施工图的要求对商业综合楼的外墙装饰工程工包料施工。

三、结算方式：

1、甲方直接与丙方进行结算，结算方式双方另订协议确定。乙方给丙方在结算手续上提供便利(如为丙方的签证及结算资料盖章等)。

2、甲方按与丙方结算总价的5%给予乙方项目部工程配合费及2%的工程管理费。

3、工程的\'税金含在丙方的承包价中，由丙方负责激纳。项目部工程配合管理费自身的税金已含在配合管理费内，由乙方激纳。

4、乙方与丙方再另订分包合同具体确定双方责任，不再另行增加费用。

5、至20xx年9月30日止阳光世纪工人生活区水、电费用由乙方负责缴纳，此后工人生活区的水、电费用由甲方负责缴纳。

四、工程管理：

乙方与丙方完善分包手续，乙方对工程进行全程跟踪控制管理，并配合丙方施工，竣工资料由丙方负责收集、整理并提交乙方，由乙方汇总统一申报竣工验收。

五、工程款支付：

1、工程款由乙方委托甲方直接拨付给丙方。需支付工程进度款时，由丙方提出申请，乙方签字确认并出具支付委托书后报甲方审核。

2、甲方在给丙方拨付进度工程款的同时，按付款额的5%付给乙方配合费。

六、三方责任约定：

1、甲方责任：甲方根据合同的付款条约，根据工程进度给乙方和丙方，分别拨付配合费和工程进度款。若甲方未能及时付款，则甲方应承担因此造成的损失且工期应顺延。

2、乙方责任：与丙方完善相关分包手续并备案，按分包合同履行总包的权利和义务，负责对丙方施工全过程进行全面管理。协助配合丙方做好现场成品的保护、防火防盗、安全、文明施工管理工作。

3、丙方接受乙方的管理，按分包合同要求按时、按质完成施工任务，并保证提供材料的品牌、规格、型号与样本及甲方要求的相一致。丙方所承包的分包工程的质量保修由丙方负责，丙方在质保期内，工程发生质量问题，在接到保修通知后24小时之内到现场进行免费维修，否则甲方有权自行维修处理并扣除相应的质保金。质保期内，因工程质量导致的损失，丙方承担相应的赔偿责任，丙方应做好安全生产，文明施工，保证工程的安全管理和人身安全，丙方原因造成的人身安全责任由丙方自行负责。

七、本协议履行期间有争议时，三方协商解决，协商不成，可向当地人民法院起诉。

八、本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执二份，本协议自订立之日起生效，保修期满后，本协议告终止。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或委托人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程分包协议合同篇十一**

甲方：

乙方：

为了进一步明确各自的责任，加强双方协作关系，及时保质保量完成工作任

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：室外道路路灯系统(涉及到路灯等安装的所有内容，工作量详见清单)

二、承包方式：(清包)单包人工

三、合同价及计算方式

1、劳务人工费：2、合同总价：四、结算与付款方式

1、结算，如变更工程量增减超过叁仟元，则参照《江苏省20xx安装工程计价表》计算定额人工，按每工44元人民币计算，没人每月生活费1000元，，工长元，每月，余款20%作为保证金一年内结清。

2、在施工中途因乙方原因退场，甲方付乙方已完工作量，作为人工劳务工资，日内退出工地。

3、施工期间生活费领取，班组现场人员必须经项目部审批(按出勤人员及工日考核)，经项目负责人签字后报公司领取。

五、开、竣工日期：

1、开工日期：

2、竣工日期：合同工期总日历天数：50天。

六、分包工程工期及质量，安全文明施工

1、按总进度计划要求，服从项目部安排，与合同工期同步。

2、由于乙方原因造成的工期延误而增加的费用一律由乙方负责，且甲方有权对乙方进行罚款处理。

3、如乙方未在规定工期内完成施工任务，甲方按照每天收取罚金人民币元，并有权拒付剩余的已完成工作量的人工工资。

4、按国家安装质量标准，规范和设计的要求进行施工。

5、因乙方施工质量出现的问题，由乙方负责返工的所有费用，材料费用，乙方无条件承担;因甲方材料质量问题造成的返工，甲方因支付所有相关费用。

七、材料供应及安全生产：

2、乙方为工程安排的所有施工人员必须具备相应资质，持证上岗。

3、乙方因按图施工，严格执行施工操作规范，并按国家质量标准，规范和设计要求进行检查验收，如达不到国家合格标准，施工中因施工质量造成的返工，乙方承担一切费用。

4、严格执行安全操作规程，做好作业人员的安全教育，佩戴安全帽，配备作业人员的必须劳动保护品，对危及安全作业，甲方有权制止，乙方必须服从，采取必要的安全措施后方可施工，因乙方违规操作而造成的安全事故，由乙方承担责任。

5、乙方对安全责任负有相应责任，乙方成员在施工中应严格遵守安全生产规章制度，确保安全生产，坚决贯彻“安全第一，预防为主”的方针，结合文明施工等内容，做好安全防护工作，杜绝安全事故，项目出现安全事故，乙方承担相关责任及处理的相关费用。

6、甲方代表有权就就工程进度，质量，安全，文明对乙方进行监督、管理，乙方应接受甲方代表的监督管理。

7、甲方委派的甲方代表应提供乙方施工中的相关技术数据，相关技术变更，如数据、变更有误或滞后，甲方应承担乙方所发生的经济损失。

8、乙方必须对所有施工作业人员进行安全教育、文明施工教育;建立健全安全生产教育培训制度，未经安全生产教育培训或考核不合格的职工，不得上岗作业;甲方应配合此项工作的管理及监督，万一发生安全事故甲方有协助乙方抢救紧急抢救伤员的义务，事故经济损失及善后处理费用均由乙方承担。

9、乙方必须为其施工人员提供符合安全生产作业条件，机械设备和安全防护用具等，在乙方施工范围内，因安全防护、文明措施等发生的费用，由乙方承担。

10、安全用电，严格遵守用电规范，所有用电设备必须从开关箱取电，凡电焊、气割的动火作业，必须申请甲方代表办理动火证，配备灭火器，有监护人，清理周围可燃物后方可施工。

11、在高空作业时，离地面2米者，上层人员必须佩戴安全帽，施工人员必须规范佩戴安全帽(正确佩戴安全帽，扣紧帽带)，现场搭设的脚手架必须经验收合格后方可使用。

12、特殊工种必须持证上岗，严格按规范操作，不得在工地上吸烟，随地大小便，上班必须佩戴胸卡，穿工作服。工作服没班组每人两套，安全帽一顶，由公司统一发放，工程结束归还公司，如不归还每套50元从乙方劳务工资中扣除。

八、质量保修

1、质量保修期为一年，竣工日期为保修起始日期，甲方先行使用的设备以使用之日为保修起始日期。

2、工程保修范围及内容，在工程保修期内乙方承担工程质量的保修责任，质量保修范围包括管道、设备等乙方承包的相关内容及双方约定的其他内容(甲供设备及相关机械由甲方负责维修，无关乙方责任事宜，乙方到场协助，应付乙方点工及相关费用)

4、由于分包施工质量缺陷造成的保修费用及索赔费用由乙方承担，由于甲方提供的材料本身质量缺陷，乙方有权拒绝保修并不承担任何费用。

九、工人工资发放的保证条款

乙方必须保证工人工资每月按有关法律法规的规定和公司发放的标准，定期足额发放到每一个工人手里，如乙方未能及时发放工人工资，导致工人因工资问题上访或向有关部门投诉的，甲方有权从工程款中先行直接支付，同时乙方仍须承担如下违约责任：

1、向甲方支付相当于扣除工人工资后剩余工作款的违约金，及甲方有权不予支付该剩余工程款。

2、一旦出现因乙方未能及时发放工人工资造成负面影响的，因此收到业主索赔或被行政部门进行处罚的，乙方需承担因此给甲方造成的经济损失。

九、补充事宜

1、本工程合同价及结算方式不含税金，如交税由甲方负责开票费用;乙方不承担工程竣工及任何验收的人情交际费用。

2、甲方提供住宿，施工现场和仓库、生活用水用电，发生费用乙方不承担任何费用。

3、乙方不得再次转包，局部分包必须经甲方同意，乙方必须配备专业施工技术负责人和安全负责人(可为同一人)

4、施工人员意外伤害保险每人元由公司代买，费用以后在乙方工程费用中扣除。

十、争议解决方式：协商解决，协商不成由苏州市仲裁委员会仲裁解决。

十二、合同签订地点：工地现场

本合同一式两份，签字生效，双方各执一份为凭，本合同未予阐明部分受我国相关法律法规制约。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程分包协议合同篇十二**

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承接方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(中介方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，就甲方将房屋建筑工程总承包转给乙方达成如下协议，望共同遵守：

1、甲方将位于工程项目全部一次性转给乙方，由乙方自行建设独立管理，独立建账，独立核算。

2、乙方执行甲方与业主方签定的合同，如需更改，在转包成功前甲方应积极配合乙方与业主方协商修订。

1、甲方向业主方所交保证金壹佰万元(1000000.00元)，由乙方承担。签定合同后乙方即向甲方以定金方式支付叁拾万元整(300000.00元)，十个工作日内再交柒拾万元(700000.00元)。

该保证金在乙方完成地下室二层、地面主体结构四层梁、板、砼、浇、筑后由业主方一次性退还乙方。如业主方以其他理由拖欠此保证金，由甲方先垫付此保证金给乙方;因质量问题引起的拖欠，甲方概不负责。

2、甲方前期投资建设的板房和其它费用，由甲方和乙方清理单据，乙方另行计价给甲方。

3、乙方进场后一月内交管理费(税后)贰佰万元整(2000000.00元)给甲方。

4、甲方在业主方承包的单价按04定额上浮5%，甲方转包给乙方按04定额上浮3%，其中2%仍归甲方所有，乙方在业主方支付进度款中按比例付给甲方。

5、甲方原挂靠兴义市天寿建筑公司，管理费为总承包费的1%，转包成功后由乙方继续履行此义务。

工程已全部转给乙方，应由乙方按国家规定交纳各种税费和各种保险费，甲方不负任何费用。

1、乙方完成地下室二层、地面主体结构四层梁、板、砼、浇、筑15个工作日内甲方按实际工程进度款的60%付给乙方，时间为次月5日前。

2、工程完工后甲方支付乙方该项目工程总造价的80%进度款。可转帐或现金支付，甲方不得以承兑汇票到银行其它的票据支付工程进度款，时间10个工作日内。

3、每次拔进度款，付帐后七日内乙方开据相应的金额发票给甲方。

4、工程竣工验收后的.30天内办理完工程结算，60日内甲方支付乙方工程达到结算的总价的97%，保留3%为保修金，保修金期满3月内全部退还给乙方。

1、甲方在政策允许的情况下，应在六枝成立四川荣慧建筑支公司。

2、成立支公司的目的是便于管理和交纳各种税费。

1、甲乙双方签定合同时乙方交给甲方的叁拾万元(300000.00)定金，乙方违约甲方不退还;如甲方违约，双倍赔偿乙方。

2、乙方进场后如乙方资金不到位，造成工期拖延，甲方有权清退出场，并按工程的破方结算。

3、乙方建设工程投资到位，且按时保质量完成工程量，而甲方不按第四条第1、2款按时支付乙方工程进度款，造成乙方的一切经济损失应由甲方赔偿乙方。

1、本协议不完善的事宜，甲乙双方另外补充条款，完成合同的真实性、更加便于合作。

2、信息费按甲乙双方承诺支付。

3、有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决;如协商不成，双方同意提交项目合同签定所在地仲裁委员会仲裁或者向甲方所在地法院提起诉讼解决。

4、本协议甲乙双方各执一份，中介人一份。三方签字生效。

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程分包协议合同篇十三**

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方平等友好协商，达成如下协议，以供双方共同遵守。

品名

单价

规格(品质)

数量

总价

合计金额(人民币)

乙方必须保证产品面料、款式贴合甲方要求，且无任何质量问题，否则要承担相应的违约费用即合同金额的20%，并赔偿甲方所以受到的其他损失。

乙方保证于本合同签署之日起，在\_\_\_\_\_\_\_天内，将甲方采购的物品全部送达指定地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_不能拖延，否则乙方应从最迟交货日的次日起，每日向甲方支付延迟交货部分货款的百分之三的违约金，并赔偿所以给甲方造成的其他损失，此项违约金额以逾期移交物品部分货款总值的百分之五十为限度。

甲乙双方签订合同后，甲方向乙方交付总价款的\_\_%即元作为定金，乙方交货经甲方验收合格后，一次性付清尾款。

本合同未尽事宜，双方友好协商。本合同一式二份，经双方签字盖章后生效。甲、乙双方各持一份，具同等法律效力。

甲方：乙方：

委托代理人签字：委托代理人签字：

日期：年月日日期：年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn